



Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

ORDEN DEL DÍA Nº 3 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA QUE HA DE CELEBRAR EL CONSEJO RECTOR DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, EL DÍA 20 DE MARZO DE 2019, A LAS 10 HORAS.

SECRETARIA DELEGADA

Aprobar:

- 1.- Borrador del acta correspondiente a la sesión ordinaria de fecha 20 de febrero de 2019.

DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN URBANÍSTICA

** EJECUCION DEL PLANEAMIENTO:*

Aprobar hoja de aprecio municipal relativa al proyecto de expropiación de terrenos en calle Héroe de Sostoa nºs 28 al 48:

- 2.- Finca nº 1, derecho de arrendamiento nº 1.
- 3.- Finca nº 1, derecho de arrendamiento nº 2.
- 4.- Finca nº 1, derecho de arrendamiento nº 3.
- 5.- Finca nº 1, derecho de arrendamiento nº 4.
- 6.- Finca nº 2, derecho de arrendamiento nº 2.
- 7.- Finca nº 2, derecho de arrendamiento nº 3.
- 8.- Finca nº 3, derecho de arrendamiento nº 1.

Aceptar acuerdo adoptado por la Comisión Provincial de Valoraciones:

- 9.- Proyecto de expropiación de terrenos en calle Héroe de Sostoa nº 120. Derecho de arrendamiento de piso 1º derecha.

DEPARTAMENTO DE ACTUACIONES URBANISTICAS

** REGISTRO MUNICIPAL DE SOLARES*

Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas

- 10.- Inmueble sito en calle Strachan nº 9.

Declarar la caducidad del procedimiento de inclusión:

- 11.- Solar sito en calle Carretería nº 99.

Archivar expediente de inclusión:





Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

- 12.- Inmueble sito en calle Huerto del Conde nº 17.

Iniciar procedimiento para la declaración de incumplimiento del deber de edificar:

- 13.- Inmueble sito en calle Refino nº 8.

*** PATRIMONIO**

Autorizar transmisión de derecho de superficie:

- 14.- Parcela 3-A, Camino Medioambiental nº 15, destinada a autodesguace.

*** ENTIDADES URBANÍSTICAS**

Aprobar definitivamente modificación de los estatutos:

- 15.- Entidad Urbanística Colaboradora de Conservación "Monsálvez".

Eliminar del objeto social la conservación de zonas verdes -4i y Modificación PERI-:

- 16.- Entidad Urbanística Colaboradora de Conservación "Pinos del Limonar".

DEPARTAMENTO DE LICENCIAS Y PROTECCIÓN URBANÍSTICA

*** LICENCIA DE OBRA MAYOR:**

Dar cuenta:

- 17.- Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de licencias de obra mayor hasta el 28 de febrero de 2019.

*** LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN / UTILIZACIÓN:**

Dar cuenta:

- 18.- Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de licencias de ocupación y/o utilización durante el mes de febrero de 2019.

*** CONSERVACION Y ARQUEOLOGIA**

Incoar nuevo procedimiento de incumplimiento de la función social de la propiedad:

- 19.- Inmueble sito en calle Ventura Rodríguez nº 27 (catastral calle Don Juan de Austria, nº 20).

DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURAS

Aprobar:





Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

- 20.- Proyecto de adecuación, reforma y paisajismo de la Plaza de la Solidaridad.
- 21.- Proyecto de obras y dotación de infraestructuras en la U.E. P-3 calle Eguiluz.

Aprobar cambio de titularidad:

- 22.- Proyecto de urbanización del PAM-CA.1 "Campanillas 1" (octubre 2015).

Aprobar definitivamente

- 23.- Proyecto de urbanización de la 1ª fase del sector SUNS-T.1 "Trévez Oeste".

- 24.- Trámite de urgencia.
- 25.- Informe del Equipo de Gobierno.
- 26.- Ruegos y preguntas.

Información del Equipo de Gobierno sobre las preguntas pendientes de contestación formuladas en el seno del Consejo Rector.

Málaga, a 15 de marzo de 2019
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO RECTOR
DE LA G.M.U.

Fdo: Francisco de la Torre Prados

