

# OBRAS EN CURSO

(a enero 2020)

<b>Proyecto de urbanización de la Plaza de espacios públicos del PERI-LO.16 Tabacalera</b>
Adjudicatario: Emin, Obras y Servicios, S.L.
Período ejecución: 9 meses
Presupuesto: 1.173.153 €
El proyecto aborda la creación de una gran plaza central de unos 65 metros de ancho, que conecta la avenida Pacífico con los espacios museísticos, y otra zona transversal, de unos 20 metros de anchura, que une la calle Carlos Rein con la calle de servicio de los edificios municipales de calle Concejal Muñoz Cerván y discurre tras dichos espacios museísticos. Asimismo, esta actuación también comprende la pavimentación de un pasillo de unos 8 metros de ancho.

<b>Proyecto Parque San Rafael (3ª fase)</b>
Adjudicatario: Construcciones y Obras Verosa, S.L.
Período ejecución: 5 meses
Presupuesto: 674.917 €
En la tercera fase se actúa sobre una superficie de 8.400m <sup>2</sup> . Esta urbanización interior del parque contará con todas las redes de servicios sectoriales necesarias como drenaje, red de riego, alumbrado, etc. El proyecto incluye además los correspondientes elementos urbanos, bancos, papeleras, pérgola de sombra y material vegetal correspondiente a la zona de actuación con estratos arbóreos, arbustivos y zonas de tapices y praderas.

<b>Proyecto para la limpieza, reintegración arqueológica y consolidación en el sótano del Museo Carmen Thyssen</b>
Adjudicatario: Chapitel Restauración y Conservación, S.L.
Período ejecución: 4 meses
Presupuesto: 190.575 €
El proyecto consiste en adecuar la planta arqueológica para su exposición al público

<b>Actuaciones de urgencia en los edificios de la Antigua Cárcel Provincial de Málaga</b>
Adjudicatario: Construcciones y Excavaciones Fajosa, S.L.
Período ejecución: 5 meses
Presupuesto: 187.018 €
Se llevarán a cabo distintas actuaciones en los edificios para garantizar las condiciones de Seguridad.

<b>Proyecto de parque urbano: Un paisaje cultural junto al Acueducto San Telmo</b>
Adjudicatario: Pavimentaciones Morales, S.L.
Período ejecución: 6 meses
Presupuesto: 790.357 €
El proyecto contempla la adecuación e urbanización del entorno del Acueducto de San Telmo a su paso por el Arroyo Quintana como forma no solo de cualificar el monumento y de permitir su contemplación sino de utilizar su linealidad entre el campo – ciudad y, establecer un eje unión entre ambas realidades. En resumen, la actuación queda estructurada en <b>ocho espacios</b> : la explanada principal bajo el acueducto, el anfiteatro, zona de praderas de la margen derecha, la zona infantil, el pinar, el mirador superior, el mirador inferior y por último, como eje principal, la escalinata.

<b>Proyecto de urbanización de las zonas verdes V1 y V2 y del vial peatonal anexo del sector SUP.T.6 “Las Morillas”</b>
Adjudicatario: Baural Soluciones, S.L.
Período ejecución: 3 meses
Presupuesto: 135.867 €
El objeto del proyecto, es dotar dos parcelas del sector como zonas verdes y urbanizar el vial peatonal previsto así como dos áreas circundantes a las anteriores: el acerado de la Avda. Lope de Vega y un pequeño ámbito de la parcela. Así, la finalidad de esta actuación es habilitar para su uso como áreas libres y como viales peatonales el espacio que conforma su ámbito de actuación. La ejecución de este proyecto supondrá la culminación de la urbanización del sector, uno de los más importantes de Teatinos, y añadiendo una solución el encuentro entre este ámbito y la avda. Lope de Vega, cuya acera no se encuentra ejecutada conforme a la alineación prevista en el planeamiento.

<b>Proyecto básico y de ejecución del Centro de Mayores Calle Gazules (Fase 2.2)</b>
Adjudicatario: Brace Up, S.L.
Período ejecución: 3 meses
Presupuesto: 278.206 €
El Centro se destinará a un uso polivalente de actividades, a desarrollar por los colectivos vinculados al centro de mayores. Las obras contemplan así mismo la conexión mediante escalera y ascensor con el local en planta primera con fachada a calle Gazules. Se prevén los siguientes usos: - Talleres polivalentes - Salón de usos múltiples - Despacho administrativo

<b>Proyecto básico y de ejecución de la Biblioteca Vicente Espinel</b>
Adjudicatario: UTE EMIN, S.L.-CLIVEN, S.A.
Período ejecución: 9 meses
Presupuesto: 807.505 €
Sobre la parcela existe actualmente una edificación de una planta con cubierta a dos niveles con una superficie construida de unos 170 m2, cuya distribución incluye vestíbulo, sala principal, almacén y dos aseos. La propuesta de ampliación se plantea sobre de la base de integrar el espacio actual con nueva distribución interior y que el edificio se perciba no como dos edificios, el original y la ampliación, sino como un todo unitario.

<b>Proyecto de acondicionamiento para uso público en C/ Alcalde José María Llanos</b>
Adjudicatario: Pavimentaciones Morales, S.L.
Período ejecución: 5 meses
Presupuesto: 249.457 €
El proyecto consiste en: - Creación de un área de estancia. - Construcción de una fuente como elemento central de dicha plaza. - Mejora de las conexiones peatonales y señalización existente. - Mejora del ajardinamiento existente, respetando aquellos ejemplares arbóreos de importancia

<b>Proyecto de rehabilitación de Fuente Berrocal y su entorno</b>
Adjudicatario: Verosa Proyectos y Servicios, S.L.
Período ejecución: 4 meses
Presupuesto: 649.742 €
El acondicionamiento del espacio prevé la integración de una serie de equipamientos que habilitan el espacio al uso público, los equipamientos pueden clasificarse en diferentes categorías como son: conjunto monumental, juegos infantiles, equipamiento deportivo y mobiliario urbano.

<b>Proyecto básico y de ejecución del Pabellón de Balonmano Puerto de la Torre</b>
Adjudicatario: Obras Generales del Norte, S.A. (OGENSA)
Período ejecución: 12 meses
Presupuesto: 1.799.992 €
El edificio albergará un <b>Polideportivo y Edificio anexo</b> . El primero incluirá usos de pistas deportivas, y el segundo los usos auxiliares para las actividades a desarrollar en el polideportivo. Se construyen dos cajas limpias y bien definidas cosidas por un cuerpo bajo de una planta cuya cubierta se establece como patio exterior de interrelación.

<b>Actuaciones en redes de saneamiento y drenaje de los Polígonos Industriales</b>
Adjudicatario: Construcciones y Obras Verosa, S.L.
Período ejecución: 6 meses
Presupuesto: 824.980 €
El objeto del proyecto es la ejecución de las obras que forman parte de las actuaciones para potenciar el sistema separativo en las redes de saneamiento y drenaje de los Polígonos Industriales de La Estrella, El Viso, Santa Teresa – Santa Cruz, San Luis, Azucarera y Pérez Teixeira en el término municipal de Málaga, con el fin de transformar las redes de saneamiento y drenaje actual, con una tipología en gran parte de la misma de explotación de red unitaria, en redes de explotación separativas y realizar una correcta evacuación de las aguas pluviales y de escorrentía.

<b>Proyecto eliminación cableado y dotación infraestructuras C/ Menita</b>
Adjudicatario: Construcciones Antroju, S.L
Período ejecución: 6 meses
Presupuesto: 260.946 €
Se proyecta la eliminación de todo el cableado aéreo y posado sobre fachadas existentes y la mejora de las infraestructuras. El cableado existente origina un gran problema de seguridad y accesibilidad. Para proceder a su eliminación se han proyectado nuevas infraestructuras subterráneas para todos los servicios: red de agua potable, saneamiento, alumbrado público, telecomunicaciones y red de baja tensión. Necesariamente, y dada la afección al mismo por la eliminación del cableado aéreo, se va a proceder a renovar íntegramente el pavimento de la calle

<b>Proyecto Reordenación del espacio Alameda Principal. 3ª Fase</b>
Adjudicatario: Serrano Aznar Obras Públicas, S.L.
Período ejecución: 6 meses
Presupuesto: 3.735.517 €
El objeto del proyecto es la renovación urbana de la totalidad del ámbito, desde la Plaza de la Marina hasta la conexión con el puente de Tetuán. La llegada del Metro a la Alameda, la remodelación realizada en el mercado de Atarazanas, la reordenación del entorno de la Catedral y la ordenación del espacio SOHO, tienen continuidad con esta actuación. Se progresa en el proyecto genérico de lograr un entorno de ciudad amable y de calidad, al tiempo que se aborda la renovación de las infraestructuras urbanas obsoletas e insuficientes para las nuevas demandas establecidas en los centros históricos.

<b>Proyecto construcción vial paralelo a A-7 entre Alameda y Barriguilla</b>
Adjudicatario: UTE Alameda-Barriguilla (Probisa Vías y Obras, S.L.U - Construcciones Garrucho, S.A.
Período ejecución: 4 meses
Presupuesto: 1.561.795 €
El proyecto consiste en la construcción de un vial paralelo a la autovía MA-20, unidireccional, que, partiendo desde el actual lazo de acceso entre la MA-20 y la A-357, pase bajo los nuevos ramales y discorra por terrenos que, en parte son de dominio público y en parte han sido ya cedidos al Ayuntamiento por el concesionario de la Estación de Servicio de Carrefour.

<b>Proyecto pasarela peatonal y ordenación camino natural de la desembocadura del Guadalhorce. Lote 1</b>
Adjudicatario: Obras Generales del Norte, S.A. (OGENSA)
Período ejecución: 6 meses
Presupuesto: 389.1987 €
Las obras consistirán en la ejecución del tramo de senda que discurre desde el acceso a la infraestructura de paso existente en la margen derecha del río Guadalhorce, hasta la mota en la margen izquierda desde donde arrancará una nueva pasarela de madera que salve el brazo izquierdo del río.

**Proyecto pasarela peatonal y ordenación camino natural de la desembocadura del Guadalhorce. Lote 2**

Adjudicatario: Urinci, S.L.

Período ejecución: 6 meses

Presupuesto: 1.209.697 €

Las obras consistirán en la ejecución del tramo de senda que discurre desde el acceso a la infraestructura de paso existente en la margen derecha del río Guadalhorce, hasta la mota en la margen izquierda desde donde arrancará una nueva pasarela de madera que salve el brazo izquierdo del río

**Rehabilitación de las antiguas oficinas de las cocheras del Servicio Municipal de Transporte para ubicar nueva sede del Distrito Este.**

Adjudicatario: Grupo Ferson 03, S.L.

Período ejecución: 12 meses

Presupuesto: 821.930 €

En la rehabilitación del edificio se adopta la solución de, manteniendo las fachadas existentes, realizar una estructura interior, independiente, que permita adecuar alturas consiguiendo, además de la planta baja y planta primera existentes, un nivel inferior (sótano) y un nivel segundo para usos colectivos..

**Proyecto de Construcción del Vial de Cornisa desde el Camino del Colmenar hasta el Río Guadalmedina (Tramo I)**

Adjudicatario: Guamar, S.A.

Período ejecución: 6 meses

Presupuesto: 992.708 €

El proyecto consiste en la construcción e instalación de nuevos pavimentos e infraestructura en el primer tramo del Vial de Cornisa, en la margen izquierda del Río Guadalmedina. Comprende el sector inicial de la Avda. de Guerrero Strachan, la intersección de ésta con las calles Emilio Díaz y Lorenza Correa, la conexión a esta última de la Avda. de las Postas y la calle Padre Manjón y su cruce bajo la avenida de Guerrero Strachan hasta la avenida de las Postas. Se incluye también, la construcción de una amplia glorieta en la intersección anteriormente reseñada para ordenarla y dotarla de la funcionalidad y seguridad precisa para el tráfico.

**Proyecto de urbanización del PERI SUNC R-R.5 Martiricos**

Adjudicatario: UTE MARTIRICOS

Período ejecución: 14 meses

Presupuesto: 4.959.809 €

Es objeto del proyecto es la definición de los servicios de infraestructura urbana necesarios así como la remodelación de las intersecciones existentes con la finalidad de adaptar la situación actual a las modificaciones introducidas en el PERI como consecuencia del notable cambio urbanístico que supone en el Sector la entrada en vigor del citado PERI.

<b>Obras del plan de mejora de asfaltado en los Distritos</b>
Adjudicatario: MASFALT, S.A. - CONSTRUCCIONES MAYGAR, S.L. UTE
Período ejecución: 9 meses
Presupuesto: 2.302.430 €
El objetivo es poner en valor el patrimonio de pavimentos de firmes urbanos, mejorar la calidad y seguridad del entorno urbano y minimizar el coste global de mantenimiento a futuro para la ciudad.

<b>Proyecto de renovación de infraestructuras desde calle Larios hasta Puerta del Mar</b>
Adjudicatario: Construcciones y Obras Verosa, S.L.
Período ejecución: 3 meses
Presupuesto: 778.339 €
El objetivo es poner en valor el patrimonio de pavimentos de firmes urbanos, mejorar la calidad y seguridad del entorno urbano y minimizar el coste global de mantenimiento a futuro para la ciudad.

<b>Proyecto de eliminación de cableado aéreo y mejora de la eficiencia energética del alumbrado público en diversas calles de la barriada de Churriana</b>
Adjudicatario: Ntic Sociedad Cooperativa Andaluza 2º Grado
Período ejecución: 4 meses
Presupuesto: 155.641 €
El objetivo es poner en valor el patrimonio de pavimentos de firmes urbanos, mejorar la calidad y seguridad del entorno urbano y minimizar el coste global de mantenimiento a futuro para la ciudad.

<b>Excavación arqueológica en los antiguos cines Astoria y Victoria y calles aledañas</b>
Adjudicatario: Hermanos Campano SL y Canteras de Almargen SL UTE Ley 18/82
Período ejecución: 5 meses y 18 días
Presupuesto: 387.205 €
La finalidad del estudio arqueológico es obtener toda la información patrimonial existente en la parcela que es fundamental para establecer las medidas correctoras pertinentes que puedan hacer viable el proyecto arquitectónico previsto en la zona.

<b>Proyecto de reparación de la calzada del lateral oeste de la Plaza de la Merced</b>
Adjudicatario: Probisa, Vías y Obras, S.L.U.
Período ejecución: 3 meses
Presupuesto: 145.680 €
El objetivo del proyecto es la reparación de la calzada de adoquín del lateral oeste de la Plaza de la Merced en Málaga, procediendo a su completa demolición, saneado del paquete de firme y su base, y reposición del servicio completo de saneamiento en dicho tramo.

<b>Obras de renovación de pavimentos peatonales en la calle Joaquín Costa</b>
Adjudicatario: Obratec Ingeniería, S.L.
Período ejecución: 3 meses
Presupuesto: 145.680 €
El objetivo del proyecto es la reparación de la calzada de adoquín del lateral oeste de la Plaza de la Merced en Málaga, procediendo a su completa demolición, saneado del paquete de firme y su base, y reposición del servicio completo de saneamiento en dicho tramo.

<b>Servicio plan de conservación de pavimentos, firmes, vías de alta densidad, mobiliario urbano y muros. (2018-2019)</b>
Adjudicatario: Conservación de Pavimentos Málaga 2018-2018 Union Temporal (UTE Althenia SL - Aglomerados Los Serranos SAU)
Período ejecución: 1 año
Presupuesto: 4.000.000 €
El objetivo del proyecto es: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Poner en valor el patrimonio de pavimentos y firmes urbanos.</li> <li>• Mejorar la seguridad y calidad en el entorno urbano.</li> <li>• Minimizar el coste global de mantenimiento a futuro para la ciudad.</li> </ul>

<b>Plan de asfalto, bacheo, sellado de grietas y carriles bus. (año 2018-2019)</b>
Adjudicatario: DELTA INGENIERIA INF Y SERV SL Y CANTERAS DE ALMARGEN SL UTE
Período ejecución: 1 año
Presupuesto: 2.000.000 €
El objetivo del proyecto es: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Poner en valor el patrimonio de firmes urbanos.</li> <li>• Mejorar la seguridad de circulación en el entorno urbano.</li> <li>• Minimizar el coste global de mantenimiento a futuro para la ciudad.</li> </ul>

<b>Plan de Conservación y apoyo a las Entidades Urbanísticas Colaboradoras de Conservación. (año 2018)</b>
Adjudicatario: Greensur Proyectos y Obras, S.L.
Período ejecución: 1 año
Presupuesto: 150.000 €
El objetivo del proyecto es prestar ayuda a las entidades colaboradoras de conservación para el mantenimiento de jardines públicos.

<b>Obras en el ejercicio de la ejecución subsidiaria consistentes en reparaciones consolidaciones, refuerzos, demoliciones y solares. Año 2019</b>
Adjudicatario: Hermanos Campano, S.L.
Período ejecución: 1 año o hasta agotar el importe
Presupuesto: 484.000 €
<p>El objetivo es:</p> <p>En los inmuebles, terrenos y solares sitos en el término Municipal de Málaga, sobre los que se haya tramitado el correspondiente procedimiento administrativo de conservación, llevar a cabo las siguientes actuaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Obras de conservación, reparación y rehabilitación para mantener o devolver a los inmuebles las condiciones de seguridad, salubridad, habitabilidad y ornato legalmente exigibles.</li> <li>• Medidas cautelares urgentes incluida la demolición.</li> <li>• Movimientos de tierra, talas arbóreas, limpieza de terrenos y demoliciones.</li> <li>• Cualesquiera otras de semejante naturaleza de conformidad con los artículos 155 y siguientes de la LOUA</li> <li>• Así como la ejecución de todas aquellas operaciones complementarias necesarias.</li> </ul>

<b>Plan de limpieza, desbroce y cerramiento de parcelas y solares municipales. (Año 2019)</b>
Adjudicatario: Martín Casillas, S.L.U.
Período ejecución: 12 meses
Presupuesto: 240.000 €
<p>El objetivo es:</p> <p>trabajos de desbroce, limpieza, desescombro, apeo o poda de árboles o arbustos, carga y transporte de residuos, reparación o instalación de cerramientos (incluyendo puertas y cancelas de acceso), así como otros que puedan estar relacionados con la limpieza, seguridad, higiene y ornato de los solares municipales objeto de actuación.</p>

<b>Servicio de Obras urgentes en inmuebles municipales</b>
Adjudicatario: Inicia Siglo XXI, S.L.
Período ejecución: 1 año
Presupuesto: 200.000 €
<p>El objetivo es:</p> <p>En los inmuebles, terrenos y solares sitos en el término Municipal de Málaga, sobre los que se haya tramitado el correspondiente procedimiento administrativo de conservación, llevar a cabo las siguientes actuaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Obras de conservación, reparación y rehabilitación para mantener o devolver a los inmuebles las condiciones de seguridad, salubridad, habitabilidad y ornato legalmente exigibles.</li> <li>•Medidas cautelares urgentes incluida la demolición.</li> <li>•Movimientos de tierra, talas arbóreas, limpieza de terrenos y demoliciones.</li> <li>•Cualesquiera otras de semejante naturaleza de conformidad con los artículos 155 y siguientes de la LOUA</li> <li>•Así como la ejecución de todas aquellas operaciones complementarias necesarias.</li> </ul>



**Servicio de obras en el ejercicio de la ejecución subsidiaria de las órdenes de ejecución para la reposición de la realidad física alterada.**

Adjudicatario: Verosa Proyectos y Servicios, S.L.

Período ejecución: 24 meses

Presupuesto: 242.000 €

El objetivo es:

En los inmuebles, terrenos y solares sitos en el término Municipal de Málaga, sobre los que se haya tramitado el correspondiente procedimiento administrativo de conservación, llevar a cabo las siguientes actuaciones:

que se incluirán en alguno de los siguientes tipos:

- Obras de demolición de edificaciones, obras y construcciones no autorizables, ejecutadas de forma ilícita.
- Desmontaje de instalaciones y elementos de cualquier clase que constituyan actos ilícitos no autorizables.
- Obras de reparación en edificaciones preexistentes por la influencia directa de la demolición o desmontaje antes citada, que a criterio del coordinador de seguridad y salud de la obra sean necesarias para garantizar su seguridad.
- Medidas cautelares urgentes incluidas en las demoliciones ordenadas
- Construcción e instalación de elementos arquitectónicos o de equipamiento privativo que hayan sido objeto de demolición o desmontaje no autorizable.
- Obras de vialidad, reconstrucción de infraestructuras, servicios y otros elementos de carácter demanial afectados por acciones ilícitas.
- Movimientos de tierra, incluidos los desmontes, vaciados, terraplenados, desbroce y limpieza de terrenos.
- Desmontaje de carteles publicitarios instalados ilícitamente incluyendo, en su caso, el transporte, guardia y custodia de los mismos hasta ponerlos a disposición de sus propietarios
- Retirada de materiales y maquinaria de obra, incluyendo su transporte, depósito y custodia.
- Reposición de terrenos a su estado original, con restauración de la cubierta vegetal.
- Reposición de plantas, árboles y arboledas.
- Cualesquiera otras de obras de semejante naturaleza y todas aquellas operaciones complementarias necesarias y vinculadas a las anteriores.