



**ORDEN DEL DÍA Nº 2 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA QUE HA DE CELEBRAR EL CONSEJO RECTOR DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, EL DÍA 20 DE FEBRERO DE 2018, A LAS 9 HORAS.**

**SECRETARIA DELEGADA**

*Aprobar:*

- 1.- Borrador de las actas correspondientes a las sesiones ordinarias celebradas los días 18 de octubre, 20 de noviembre y 14 de diciembre de 2017, y 17 de enero de 2018.

**DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN URBANÍSTICA**

\* EJECUCION DEL PLANEAMIENTO:

*Aprobar:*

- 2.- Iniciativa para el establecimiento del sistema de actuación por compensación y aprobar inicialmente las bases y estatutos de la UE SUNC-O-LO.2 "Villanueva del Rosario".

*Aprobar definitivamente:*

- 3.- Proyecto de modificación de la delimitación de las unidades de ejecución y cambio del sistema de actuación del PERI SUNC-R-PD.3 "Monte Dorado", a excepción de las UE-R.9 y UE-R.13.

*Aprobar la ocupación directa:*

- 4.- Fincas registrales nºs 1.581/A y 7704 afectas al SG-LE.3 "Seminario".

*Aprobar expediente:*

- 5.- Proyecto de expropiación de terrenos en calle Héroe de Sostoa, nº 108.

**DEPARTAMENTO DE ACTUACIONES URBANISTICAS**

\*REGISTRO MUNICIPAL DE SOLARES Y EDIFICACIONES RUINOSAS

*Disponer archivo del expediente de inclusión:*

- 6.- Inmueble sito en calle Granada nº 51 esquina a C/ Beatas nº 55..
- 7.- Inmueble sito en calle Carretería nº 68.

*Suspender procedimiento de incumplimiento del deber de edificar:*

- 8.- Solar sito en calle Mariblanca nº 14.





Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

**\* PATRIMONIO MUNICIPAL:**

*Incoar procedimiento de extinción:*

- 9.- De derecho de superficie otorgado en las Virreinas, C/ Massenet nº 15.

*Aceptar renuncia:*

- 10.- Derecho de superficie otorgado en Camino San Alberto nº 39.

**\* ENTIDADES URBANÍSTICAS**

*Desestimar:*

- 11.- Solicitud de disolución de la Entidad Urbanística Colaboradora de Conservación SUP-T-5 "El Consul I".

**DEPARTAMENTO DE LICENCIAS Y PROTECCIÓN URBANÍSTICA**

**\* LICENCIA DE OBRA MAYOR:**

*Dar cuenta:*

- 12.- Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de licencias de obra mayor el 22 de diciembre de 2017 y durante el mes de enero de 2018.

**\* LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN / UTILIZACIÓN**

*Dar cuenta:*

- 13.- Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de licencias de ocupación y/o utilización el día 27 de noviembre de 2017 y en el mes de enero de 2018.

**\* INFORMACIÓN URBANÍSTICA**

*Aprobar:*

- 14.- Propuesta edificación en c/ La Prensa nºs 8 y 10 y c/ Tampa nº 7.

\*\*\*\*\*

- 15.- Trámite de urgencia.  
16.- Informe del Equipo de Gobierno. *Seguimiento de ruegos.*  
17.- Ruegos y preguntas.

*Preguntas No contestadas:*

*Consejo 18/10/2017*

*Pregunta 1, formulada por el Grupo Municipal Málaga Ahora, para conocer el número de inspectores de la GMU y actuaciones realizadas mensualmente durante los años 2016 y 2017*





Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

*Consejo 23/11/2017*

*Pregunta 2, formulada por el Grupo Municipal Socialista, para conocer detalles sobre el Proyecto del Cine Astoria.*

*Consejo 23/11/2017*

*Pregunta 3, formulada por el Grupo Municipal Ciudadanos, para interesarse sobre las obras en la Avenida Plutarco.*

Málaga, a 15 de febrero de 2018  
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO  
RECTOR DE LA GMU.

Fdo: Francisco de la Torre Prados

