



ORDEN DEL DÍA Nº 10 CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA QUE HA DE CELEBRAR EL CONSEJO RECTOR DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, EL DÍA 20 DE JULIO DE 2017, A LAS 10,30 HORAS.

SECRETARIA DELEGADA

Aprobar:

- 1.- Borradores de las actas correspondientes a la sesión extraordinaria celebrada el día 5 de abril de 2017, y a las sesiones ordinarias celebradas los días 20 de abril y 18 de mayo de 2017.

DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN URBANÍSTICA

*EJECUCION DEL PLANEAMIENTO:

Denegar la aprobación:

- 2.- Modificación del Proyecto de Reparcelación del SUNC-R-R.5 "Martiricos".
- 3.- Proyecto de Reparcelación del SUNC-R-LO.11 "Térmica".

Declarar el incumplimiento de obligaciones urbanísticas:

- 4.- Proyecto de Reparcelación de la UE-II del PAM-BM.1 (97) SUNP-BM.3 "Bahía Málaga".

Llevar a efecto Sentencia de la Sala de lo Contencioso del Tribunal Supremo:

- 5.- Proyecto de expropiación de terrenos incluidos en el SLEL-LE.3 sito en Hacienda Barcenillas s/n.

DEPARTAMENTO DE ACTUACIONES URBANISTICAS

*REGISTRO MUNICIPAL DE SOLARES Y EDIFICACIONES RUINOSAS

Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas:

- 6.- Solar sito en calle Jinetes, nº 21.
- 7.- Solar sito en calle Nuño Gómez, nº 6.
- 8.- Solar sito en calle Refino, nº 8.

Declarar la caducidad del procedimiento de inclusión en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas:

- 9.- Inmueble sito en calle Lagunillas nº 8.
- 10.- Inmueble sito en calle Lagunillas nº 24.





Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

Disponer archivo de expediente de inclusión en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas:

- 11.- Inmueble sito en calle Calderón de la Barca, nº 10.

Iniciar procedimiento para la declaración de incumplimiento del deber de edificar:

- 12.- Inmueble sito en calle Tomas de Cozar nº 12.
13.- Inmueble sito en calle Tomas de Cozar nº 14.
14.- Inmueble sito en calle Picador nºs 3 y 5.

Dar cuenta:

- 15.- Informe técnico municipal de fecha 5 de julio de 2017 por el que se constata el inicio de las obras de edificación en las parcelas sitas en Plaza del Teatro nº 1 y nº 2.

* PATRIMONIO MUNICIPAL:

Dar cuenta:

- 16.- Resolución del Sr. Presidente del Consejo Rector de la GMU, de fecha 6 de julio de 2017, por la que se acata el auto, de fecha 19 de mayo de 2017 dictado por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del TSJA en Málaga en relación a enajenación de parcela sobrante de vía pública en calle Fátima.

* ENTIDADES URBANÍSTICAS

Aprobar constitución:

- 17.- Entidad Urbanística Colaboradora de Conservación del sector Parque Empresarial "Ronda Industrial-Santa Cruz".

DEPARTAMENTO DE LICENCIAS Y PROTECCIÓN URBANÍSTICA

* LICENCIA DE OBRA MAYOR:

Estimar recurso de reposición:

- 18.- Interpuesto contra acuerdo del Consejo Rector de la GMU, de fecha 21 de junio de 2017, por el que se concedió licencia de obras para la instalación de pistas y servicios anexos para el ensayo de conectividad de vehículos en suelo urbano y de autorización del uso provisional para la instalación de pistas en suelo urbanizable sectorizado CA.23, en bulevar Margarita Salas nº 26, C/ Pierre Laffite s/n, parcelas 28 y 29 del SUP-CA.9 "Ampliación del PTA" y parcela del SUS-CA.23 "Extensión del PTA."

Dar cuenta:





Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

- 19.- Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de licencia de obra mayor en el mes de junio de 2017.

* LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN / UTILIZACIÓN

Dar cuenta:

- 20.- Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de primera ocupación y/ o utilización en el mes de junio de 2017.

DEPARTAMENTO DE GESTIÓN ECONÓMICA Y RECURSOS HUMANOS

*CONTRATACIÓN Y COMPRAS:

Aprobar expediente de contratación de las obras:

- 21.- Proyecto de Rehabilitación de la Fuente de Berrocal y su entorno.
22.- Proyecto del centro de mayores de Churriana.

- 23.- Trámite de urgencia.
24.- Informe del Equipo de Gobierno.
25.- Ruegos y preguntas.

Preguntas No contestadas:

Consejo 14/02/2017

Pregunta formulada por el Concejal del Grupo Municipal Socialista, Sr. Sergio Brenes, en relación a la investigación si se produce acoso a las familias de calle Lanuza.

Málaga, a 17 de julio de 2017
EL PRESIDENTE DEL
CONSEJO RECTOR DE LA GMU.

Fdo: Francisco de la Torre Prados

