



EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO RECTOR DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS EN SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 11 DE DICIEMBRE DE 2013.

Aprobar:

- Borradores de las actas correspondientes a las sesiones ordinaria y extraordinaria celebradas respectivamente los días 7 y 18 de noviembre de 2013.
- Modificación de Propuesta de Ordenación en calle Francisco Ballesteros, nº 5 Barriada Girón, PP 41/13.

Aceptar:

- Hipotecas constituidas por Carterpillar Centro de Formación, S.L.U., en cumplimiento de condiciones impuestas en los expedientes de licencia de obra OM 113/2011, OM 159/2011, OM 26/2012 Y OM 106/2012.

Aprobar acta de comparecencia con efectos de mutuo acuerdo:

- Proyecto de expropiación para la construcción del nuevo ramal de enlace de Churriana del proyecto de urbanización del sector nº 1 del SUNP-BM.3. Finca única.

Desestimar solicitud:

- Incremento de 10% del justiprecio de la finca nº 2 del proyecto de expropiación terrenos afectados por el encauzamiento de los arroyos Prado Jurado, Carambuco y Merino.

Quedar enterado de Sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2 de Málaga:

- Proyecto de expropiación de terrenos incluidos en el PERI-LE.3. Calle Mar. Finca nº 3

Quedar enterado de Sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso Administrativo del TSJA de Málaga:

- Proyecto de expropiación de terrenos necesarios para la restauración hidrológica forestal en la cuenca del río Guadalmedina. Margen derecha. Finca nº 54

Conceder licencia de obras:

- Para construcción de nave destinada a 44 aparcamientos de vehículos (2 de ellos minusválidos) en Ctra. de Guadalmar nº 51-53.
- Para construcción para edificio de 98 viviendas, 2 locales comerciales sin actividad definida, 150 aparcamientos y 38 trasteros en calle Pacífico nº 16.
- Para rehabilitación de edificio para una vivienda entre medianeras en calle Pito nº 4.





Ayuntamiento de Málaga

Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras



Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

Quedar enterado:

- Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de licencias de obras durante el mes de octubre de 2013.

Quedar enterado del fallo de la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5 de Málaga:

- Y declarar el estado de ruina del inmueble sito en calle Carmelitas nº 12.

Desestimar:

- Recurso de reposición interpuesto contra acuerdo del Consejo de Administración de la GMU, de fecha 2 de mayo de 2013, por el que se declaró la no existencia de ruina urbanística del inmueble sito en calle Juan de Castellanos nº 23.

Aprobar:

- Recepción de obras de reurbanización del tramo 1 de la línea del ferrocarril metropolitano de Málaga-Paso inferior de la Avda. Jenofonte.

- Recepción de las obras del Proyecto de Obras ordinarias de urbanización "Marina de la Farola" en el Muelle 1 y esquina Muelle 2, del Puerto de Málaga.

- Convenio de colaboración suscrito entre la GMU del Excmo. Ayuntamiento de Málaga y Endesa Distribución Eléctrica, S.L.U., para el Suministro Eléctrico al Centro Cultural de Tabacalera.

- Convenio de Gestión urbanística de Ocupación Directa del SG LO.3 Playa de la Térmica y de Compromiso de Permuta de reserva de aprovechamiento en el sector SUNC R-LO.11 "Térmica".

Málaga, a 16 de diciembre de 2013
La Vicesecretaría Delegada de la G.M.U.



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia Municipal de Urbanismo,
Obras e Infraestructuras



Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro **Edo: Victoria E. del Río Florido**

