



Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO RECTOR DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DIA 10 DE DICIEMBRE DE 2014.

Aprobar:

Borradores de las actas correspondientes a las sesiones ordinaria y extraordinaria celebradas respectivamente los días 6 y 25 de noviembre de 2014.

Criterio de interpretación del apartado 2.4 del artículo 6.5.1 del PGOU.

Propuesta de Convenio de Gestión Urbanística entre el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias y el Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga relativo a inmuebles de ADIF destinados a dotaciones públicas municipales.

Proyecto de Reparcelación del Sector PERI-PT.5 "El Tomillar".

Proyecto de Reparcelación de la UE.SUNC-Sector 4 (ámbito nº 4 "Hoyo Espartero" de la Modificación de Elementos del PEPRI-CENTRO).

Incoar:

Proyecto expropiación por deslizamiento del terreno en centro ambiental de Málaga en Los Ruices.

Proyecto expropiación perteneciente a la pieza incidental ocupación de finca privada (finca Chafarina) del proyecto de compensación en el SUP-LO.2 "El Pato" del PGOU-97.

Proyecto expropiación de terrenos incluidos en el SG-T.7 (97) "Desdoblamiento de Avenida Ortega y Gasset" y viario, y aprobar acta de comparecencia con efectos de mutuo acuerdo.

Procedimiento de ocupación directa de las fincas registrales 11.639/B y 11.641/B afectas a los SGIT-BM2, SG-BM.3 y SG-BM.4, tras dejar sin efecto la incoación, acordada en sesión de 5 de junio de 2014 del Consejo Rector de la GMU, de expediente de expropiación forzosa de terrenos incluidos en dichos Sistemas Generales respecto de las fincas nº 8 y 9.

Desestimar recurso de reposición:

Interpuesto contra acuerdo del Consejo Rector de la GMU, de fecha 9 de mayo de 2014, que desestimó la solicitud de incoación de expediente de expropiación por ministerio de ley de terrenos para viario en el SUNC-R.-G.8.





Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

Quedar enterado de Resolución del Sr. Alcalde-Presidente del Consejo Rector, P.D. El Coordinador General de Urbanismo y Vivienda, y Gerente de la GMU:

Proyecto de expropiación en la Finca El Cónsul para reserva universitaria. Ampliación Finca nº 2.

Llevar a efecto Sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4 de Málaga:

Proyecto de expropiación de terrenos incluidos en el PERI C-2 "Perchel Alto". Finca nº 87.

Quedar enterado de Sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Supremo:

Proyecto expropiación de terrenos para viario y zona verde en AR.SU. PT.1 "Calle Orquídea" nº 90.

Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas:

Solar sito en calle Beatas nº 37.

Disponer el Archivo del expediente de inclusión en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas:

Inmueble sito en Avda. de la Rosaleda, nº 14.

Aceptar renuncia:

Derecho de Superficie concedido a la Hermandad Salesiana y Cofradía de Nazarenos del Santo Cristo de las Penas, María Santísima del Auxilio, San Juan Evangelista y San Juan Bosco sobre parcela municipal adscrita al PMS sita en C/ Diego de Siloé s/n.

Dar cuenta:

Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de licencias de obras, durante el mes de septiembre de 2014.

Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de licencias de parcelación, durante el mes de octubre de 2014.

Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de licencias de ocupación y/o utilización durante los meses de septiembre y octubre de 2014.

Aprobar:

Compensación de obras de saneamiento entre la U.E.-1y U.E.2 del SUP-T.8 "Universidad".

Recepción de las obras de urbanización del proyecto ordinario de obra de urbanización del Plan Especial RENFE.





Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

Recepción parcial de los viales HK, KW (margen derecha) y rotondas H y K, en cuanto a firmes, pavimentación, red de pluviales, alumbrado público y señalización viaria en el Sector SUP-LE.5 "Colinas del Limonar".

Quedar enterado:

Resolución Alcalde-Presidente del Consejo Rector de la GMU, P.D. el Coordinador General de Urbanismo y Vivienda, y Gerente de Urbanismo, de 21 de enero de 2014, por la que se acepta Resolución de la Comisión Provincial de Valoraciones, adoptada en sesión de 30 de octubre de 2013, que establece como indemnización económica sustitutoria por los defectos de aprovechamientos inscritos en calle la Herradura nº 20 y 26.

Abona liquidación legal de intereses de demora:

Proyecto de expropiación de terrenos afectados por el encauzamiento de los arroyos Prado Jurado, Carambuco y Merino. Finca nº 2.

Llevar a efecto lo determinado por Sentencia de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Supremo:

Proyecto de expropiación c/Nosquera 9 y 11. Finca nº 1

Málaga, a 16 de diciembre de 2014
La Vicesecretaria Delegada de la G.M.U.

Fdo: Victoria E. del Río Florido

