



EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO RECTOR DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, EN SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 11 DE OCTUBRE DE 2016.

Aprobar:

Borradores de las actas correspondientes a las sesiones ordinaria y extraordinaria celebradas respectivamente los días 12 de julio y 1 de agosto de 2016.

Aprobar inicialmente:

Proyecto de modificación de la delimitación de las unidades de ejecución y cambio del sistema de actuación del PERI SUNC-R-PD.3 "Monte Dorado".

Incoar:

Expediente de expropiación de terrenos para obras de urbanización en Camino de Santa Águeda nº 66, Campanillas.

Procedimiento para la ocupación directa de terrenos del SGIT-CA.9 "Equipamiento central de la aglomeración" y SG-CA.5 "Vial Este-Oeste Campanillas, tramo central".

Proyecto de expropiación de terrenos en Camino de la Térmica, y aprobar acta de comparecencia con efectos de mutuo acuerdo.

Aprobar procedimiento:

Ocupación directa de terrenos sitios en SG-T.2, SG-T.7 Y SG-T.8.

Aprobar acta de comparecencia con efectos de mutuo acuerdo:

Proyecto de expropiación de terrenos incluidos en el AR.GAM-LO.4 sito en calle Héroes de Sostoa nº 120. Piso 1º izquierda.

Proyecto de expropiación de terrenos incluidos en el AR.GAM-LO.4 sito en calle Héroes de Sostoa nº 120. Piso 2º izquierda.

Proyecto de expropiación de terrenos incluidos en el AR.GAM-LO.4 sito en calle Héroes de Sostoa nº 120. Derecho de arrendamiento del piso 2º izquierda.

Proyecto de expropiación de terrenos incluidos en el AR.GAM-LO.4 sito en calle Héroes de Sostoa nº 120. Piso 3º izquierda.

Proyecto de expropiación de terrenos incluidos en el AR.GAM-LO.4 sito en calle Héroes de Sostoa nº 120. Piso 4º izquierda.

Proyecto de expropiación de terrenos incluidos en el SLV-LE.8 sito en calle Luis de Taboada nº 5.





Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro

Aprobar expediente:

Proyecto de expropiación de terrenos pertenecientes a la pieza incidental de ocupación de finca privada del proyecto de compensación en el SUP-LO.2 "El Pato" del PGOU/1997.

Aceptar acuerdo adoptado por la Comisión Provincial de Valoraciones:

Proyecto de expropiación de terrenos afectados por el encauzamiento de los arroyos Prado Jurado, Carambuco y Merino. Derecho de arrendamiento de las fincas nºs 1, 2, 3 y 5.

Abonar justiprecio fijado por la Comisión Provincial de Valoraciones:

Proyecto de expropiación de terrenos incluidos en el AR.GAM-LO.4 sito en calle Héroes de Sostoa nº 118. Finca nº 1, derecho de propiedad de local comercial.

Otorgar escritura pública de finca registral:

Proyecto de expropiación de terrenos en barriada de los Prados, calle Cofa y calle de la Manga.

Quedar enterado de sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 4 de Málaga:

Solicitud de expropiación del SG-CH.1 "Hacienda Las Gallegas".

Incluir en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas:

Inmueble sito en calle Marquesa de Moya, nº 3.

Solar sito en calle San Félix Cantalicio nº 5 y 7

Inmueble sito en calle Altillo nº 3.

Desestimar recurso potestativo de reposición interpuesto contra acuerdo del Consejo Rector de la GMU de inclusión en el presente Registro de:

Solar sito en calle Cobertizo del Conde, nº 35.

Solar sito en calle Cobertizo del Conde, nº 37.

Solar sito en calle Cobertizo del Conde, nº 39.

Solar sito en calle Cobertizo del Conde, nº 41.

Solar sito en calle Frailes, nº 32.

Iniciar procedimiento para la declaración de incumplimiento del deber de edificar:

Inmueble sito en Plaza del Teatro nº 5.





Vicesecretaría Delegada, Actas y Registro
Quedar enterado:

Presentación de proyecto básico para rehabilitación y ampliación de edificio en los inmuebles sitos en los nºs 4 y 6 de calle Don Juan de Málaga.

Presentación de proyecto básico para edificar en solares existentes en Plaza del Teatro nº 1 y 2.

Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de licencia de obra mayor el día 31 de mayo y durante los meses de junio a septiembre de 2016.

Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de licencias de ocupación /y o utilización durante los meses de junio a septiembre de 2016.

Resoluciones dictadas por el Sr. Gerente en la tramitación de solicitudes de licencias de parcelación/declaraciones de innecesariedad durante los meses de marzo a septiembre de 2016.

Aprobar definitivamente:

Proyecto de urbanización del sector PAM-CA.1 "Campanillas I".

Proponer inicialmente a la Junta de Gobierno Local:

Aprobar primer expediente de suplementos de créditos financiados con bajas por anulación del presupuesto de la Gerencia Municipal de Urbanismo para 2016.

Quedar enterado:

Modificación de la estructura del Departamento de Licencias y Protección Urbanística de la GMU.

Aprobar expediente de contratación de las obras:

Proyecto de reparación de escaleras situadas en Avda. Pintor Joaquín Sorolla nº 149 y entre nº 155-157.

Málaga, a 18 de octubre de 2016
La Vicesecretaria Delegada de la G.M.U.

Fdo: Victoria E. del Río Florido

