Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION:

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: I.1

PLANO: I.- PLANOS DE INFORMACIÓN. SITUACIÓN GENERAL.

ESCALA: 1/10.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO:

REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 - 1ER.HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.42.09 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	
Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE. Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: I.2

PLANO:

I.– PLANOS DE INFORMACIÓN.–

SITUACIÓN EN EL P.O.T. DE LA AGLOMERACIÓN URBANA DE MÁLAGA.

ESCALA: 1/50.000

FECHA: JUNIO 2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 · 29016 MÁLAGA
TFNO. 952.22.43.08 FAX. 952.22.53.19
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

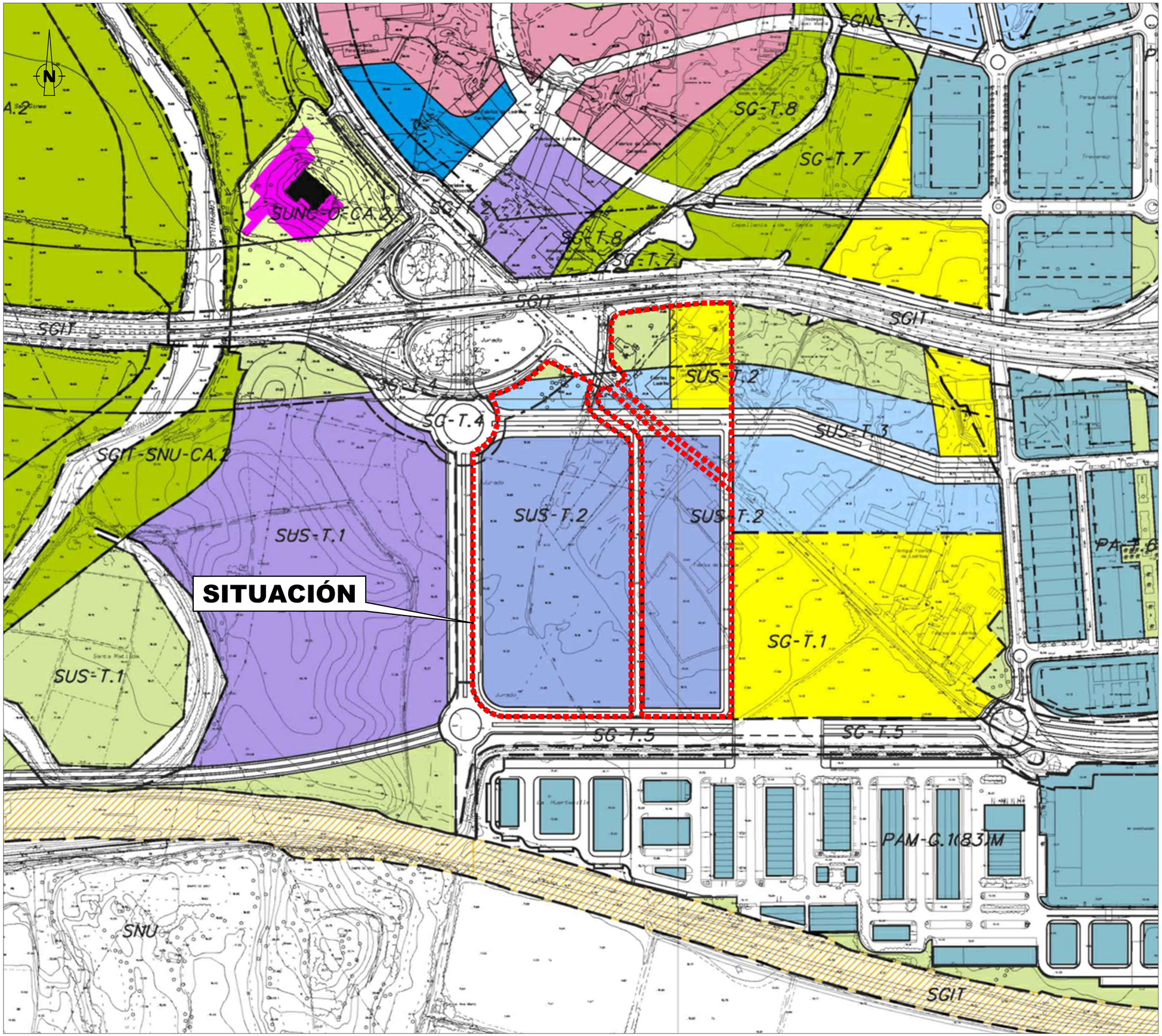
SUSTITUIDO

REVISIÓN: 03

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

FIRMA



Límite Sector de Actuación

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: I.3

PLANO: I.- PLANOS DE INFORMACIÓN.- SITUACIÓN EN EL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

ESCALA: 1/2.500

FECHA: JUNIO 2.022

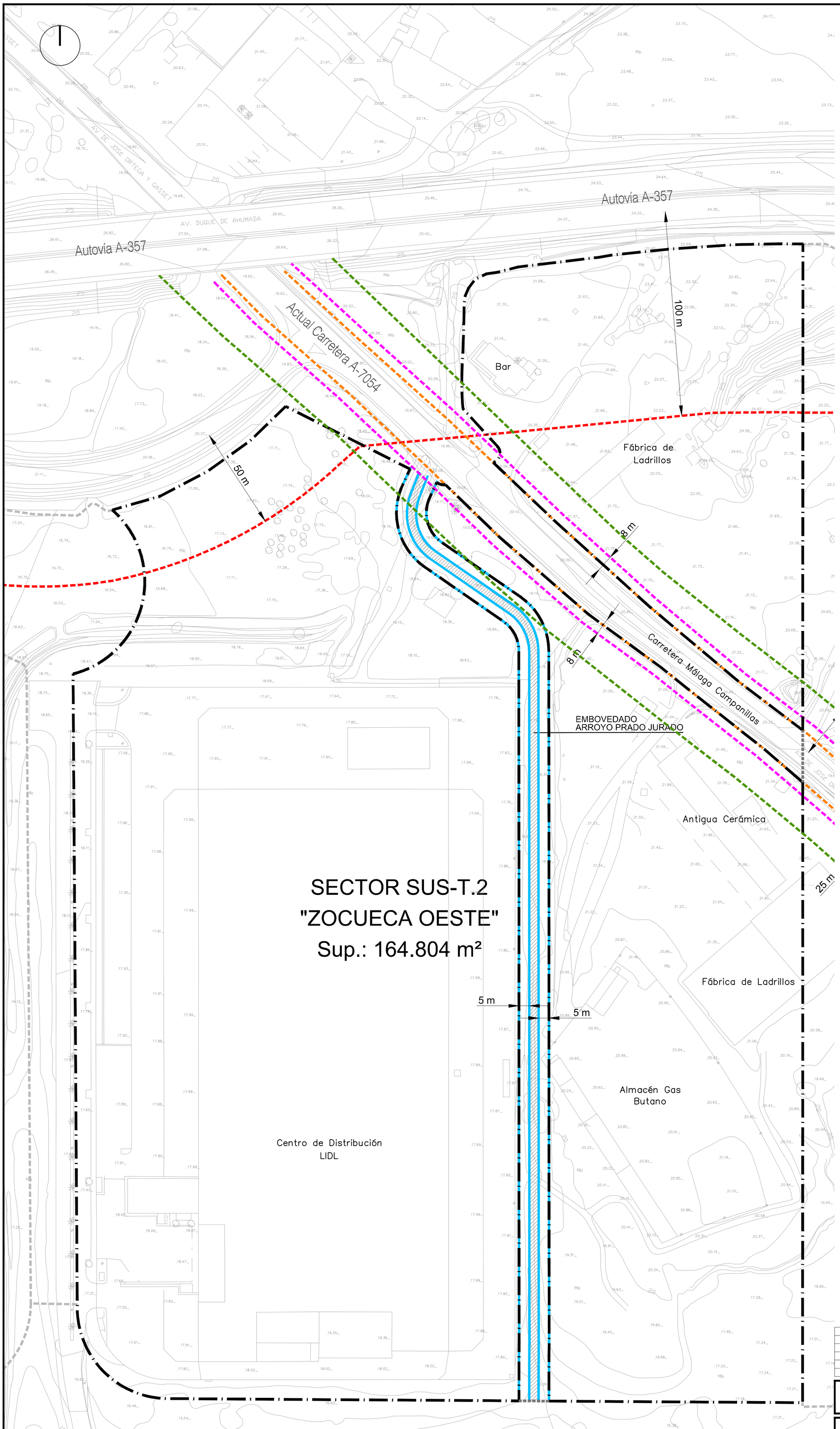
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
PLAZA LA MALAGUETA, 2 ESP.HORIZONTE. MÁLAGA. TFNO. 952.22.43.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

SUSTITUIDO

REVISION: 03

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA



CUADRO DE SUPERFICIE DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN

SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "Zocueca Oeste"	164.804,00 m²
CARRETERA A-7054	4.521,00 m²
EMBOVEDADO ARROYO "Prado Jurado"	7.029,00 m²
TOTAL ÁMBITO DE ACTUACIÓN	**176.354,00 m²**

- Línea de Servidumbre Arroyo
- Dominio Público Hidráulico
- Línea Límite de la Edificación Autovía A-357
- Línea Límite de la Edificación Carretera A-7054
- Límite Sector de Actuación
- Delimitación Ámbito de Actuación

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: I.4

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO:

REVISION: 03

PLANO:

I.- PLANOS DE INFORMACIÓN.

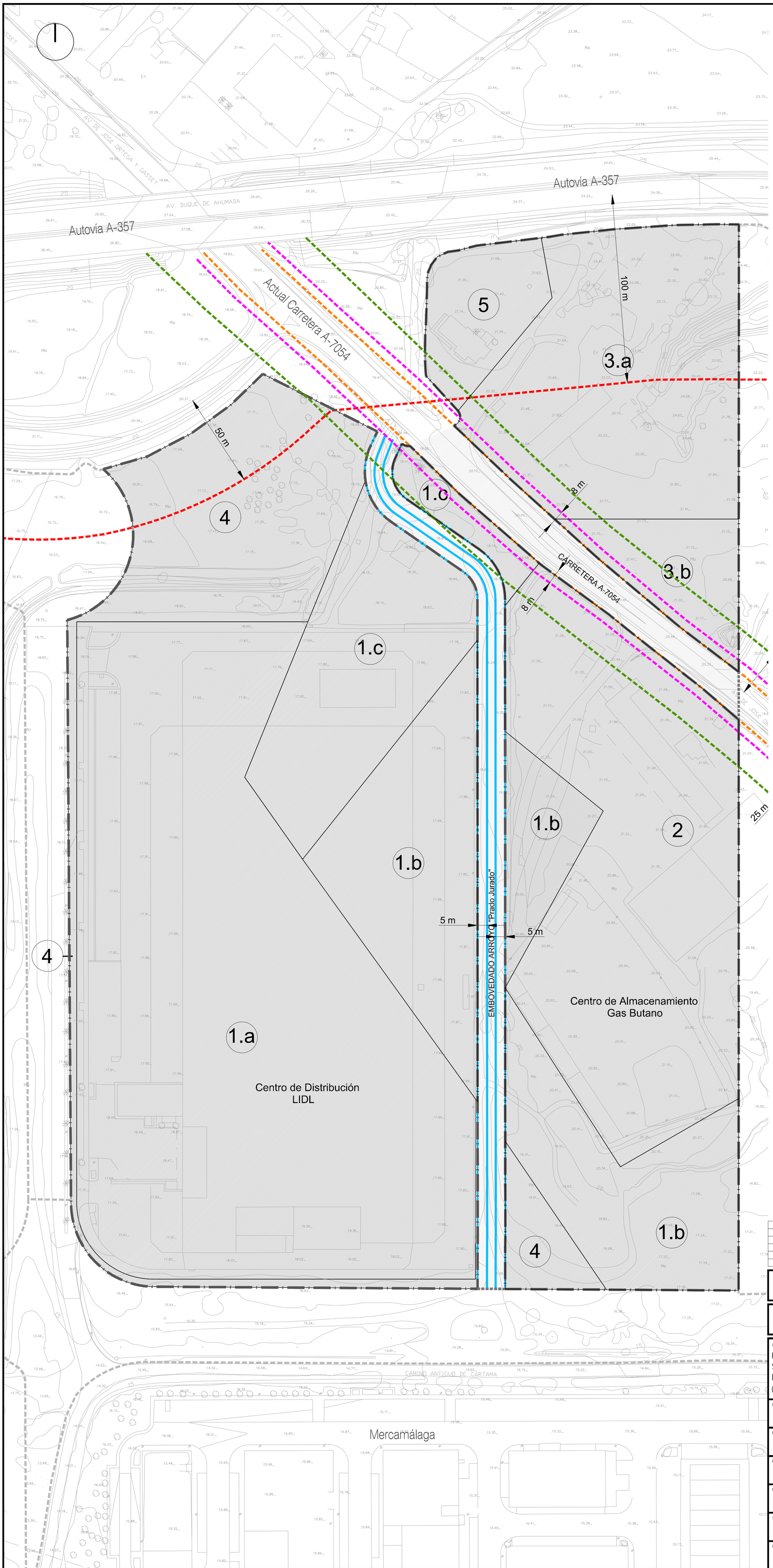
TOPOGRÁFICO ACTUAL Y DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN.

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDIF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

FIRMA



CUADRO DE PROPIEDADES APORTADAS

PARCELA	PROPIETARIO	SUPERFICIE	%
1.a	LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.	54.268 m²	32,93%
1.b	LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.	24.936 m²	15,13%
1.c	LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.	13.556 m²	8,23%
2	ZOCUECA, S.L.	27.642 m²	16,77%
3.a	LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.	18.563 m²	11,26%
3.b	FAMILIA SERRA VEGA	4.105 m²	2,49%
4	LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.	17.637 m²	10,70%
5	FAMILIA SERRA MARTÍN	4.098 m²	2,49%
TOTAL SECTOR SUS-T.2 "ZOCUECA OESTE" (*)		**164.804 m²**	**100,00%**
DOMINIO PÚBLICO CARRETERAS		4.521 m²	-
DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO		7.029 m²	-
TOTAL ÁMBITO DE ACTUACIÓN		**176.354 m²**	-

(*): Total contabilizable a efectos de reservas y aprovechamientos

- Línea de Servidumbre Arroyo
- Dominio Público Hidráulico
- Línea Límite de la Edificación Autovía A-357
- Línea Límite de la Edificación Ctra A-7054
- Línea Límite de Servidumbre Legal Ctra A-7054
- Línea Límite de Dominio Público de Ctra A-7054
- Límite S.G. de Comunicaciones y Transportes
- Límite Sector de Actuación
- Delimitación Ámbito de Actuación

03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	
Nº. REVISIÓN	**DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN**	**FECHA**	**APROBADO**
REVISIONES			

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
I.5

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

PLANO:

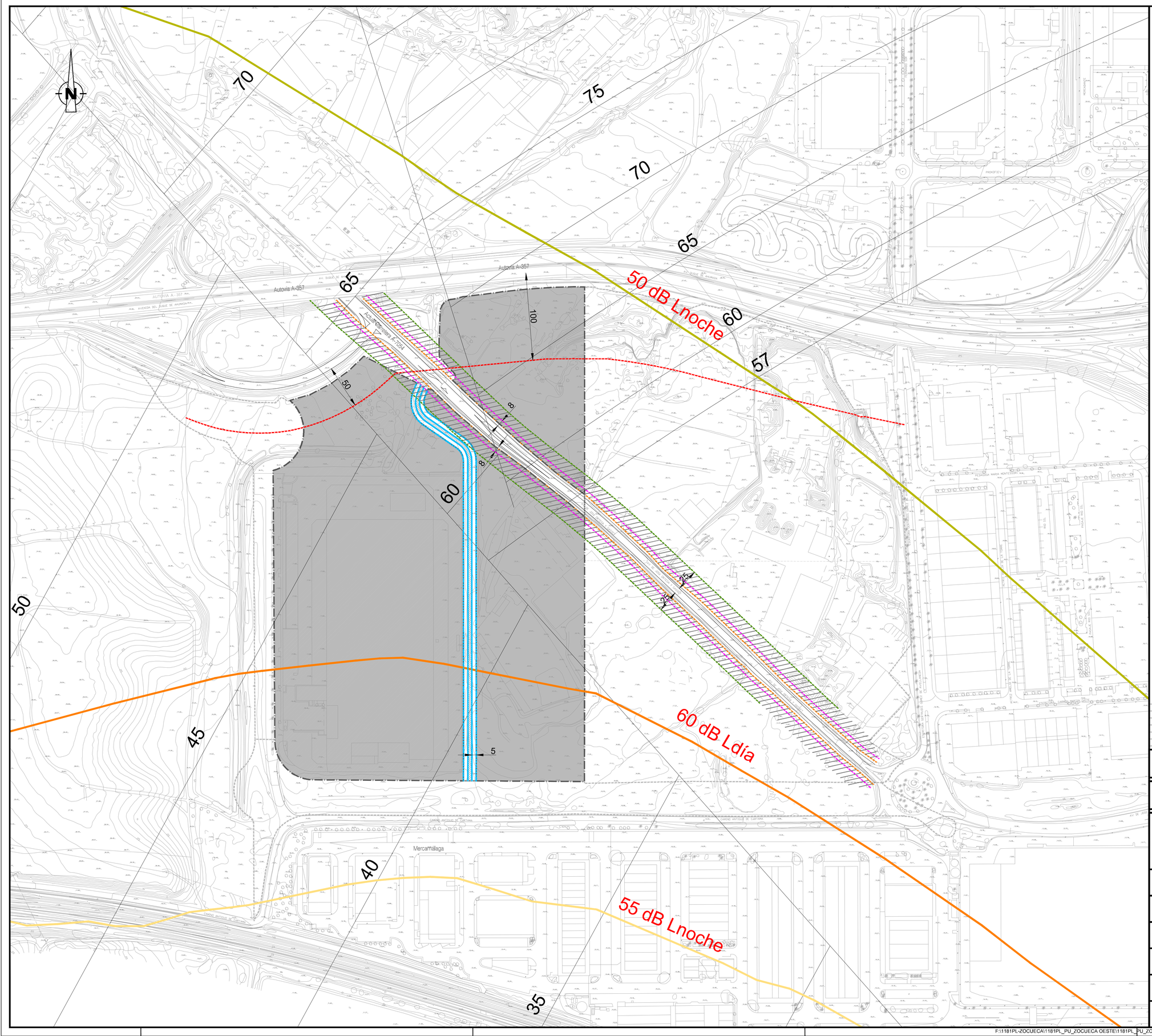
I.- PLANOS DE INFORMACIÓN.

ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD.

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA


70
75
70
65
65
60
57
50 dB Lnoche
60
50
45
40
35
60 dB Ldía
55 dB Lnoche
Autovía A-357
Autovía A-357
Actuación Ctra A-7054
AVENIDA DEL ÁGUILA DE MÁLAGA
AUTOVÍA A - 357 /km.
AV. SUDOESTE
CAMINO ANTIGUO DE CARTAMA
Mercamálaga
PROGRESIV
PROGRESIV
PROGRESIV

Autovía A-357

Autovía A-357

Actual Carretera A-7054

AV. DUQUE DE AHUMADA

AV. DE JOSÉ ORTEGA Y GASSET

CAMINO ANTIGUO DE CAMPAMA

Mercamálaga

Transformador Existente

Ø400

Ø400

Ø500

Ø500

Ø600

Ø600

Red A.T. Existente 3PE Ø200mm

Ø800

Ø800

Conducción Existente FD Ø400

Punto de Vertido Existente
de Aguas Pluviales
Conexión a Embovedado
Arroyo Prado Jurado

Ø400

Red A.T. Existente 3PE Ø200mm

Conducción Existente FD Ø150

Ø400

Ø400

Ø400

BI

BI

BI

INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES

SANEAMIENTO PLUVIALES:

- RED EXISTENTE
- POZO DE REGISTRO EXISTENTE
- IMBORNAL EXISTENTE
- SENTIDO DE CORRIENTE

SANEAMIENTO RESIDUALES:

- TUBERIA DE SANEAMIENTO EXISTENTE
- POZO DE REGISTRO EXISTENTE
- SENTIDO DE CORRIENTE

ABASTECIMIENTO DE AGUA:

- VÁLVULA DE CORTE EXISTENTE
- BOCA DE INCENDIO EXISTENTE
- TUBERIA FD ø150mm EXISTENTE
- BRIDA CIEGA EXISTENTE

ELECTRICIDAD A.T. Y B.T.

- ARQUETA EXISTENTE
- RED ALTA TENSION SUBTERRANEA EXISTENTE
- RED ALTA TENSION AEREA EXISTENTE
- TORRETA EXISTENTE
- CENTRO DE TRANSFORMACION EXISTENTE

ALUMBRADO PÚBLICO:

- RED DE ALUMBRADO Cu-0.6/1Kv EXISTENTE
- LUMINARIA SOBRE COLUMNA EXISTENTE
- LUMINARIA SOBRE COLUMNA EXISTENTE
- ARQUETA DE PASO DERIVACION EXISTENTE
- CENTRO DE MANDO EXISTENTE

GAS:

- TUBERIA EXISTENTE GAS NATURAL

TELECOUMINCACIONES:

- RED DE TELECOMUNICACIONES AEREA EXISTENTE
- RED DE TELECOMUNICACIONES SOTERRADA EXISTENTE
- POSTE EXISTENTE
- ARQUETA TIPO "D" HORMIGON PREFABRICADO EXISTENTE
- ARQUETA PREFABRICADA DE POLIESTER EXISTENTE

LEYENDA USOS DEL SUELO

- Cultivos herbáceos
- Frutales no cítricos
- Pastizal
- Zonas industriales

LEYENDA CATASTRAL

- Parcela Catastral
- Edificaciones Catastrales

- Línea de Servidumbre Arroyo
- Dominio Público Hidráulico
- Línea Límite de la Edificación Autovía A-357
- Línea Límite de la Edificación Ctra A-7054
- Línea Límite de Servidumbre Legal Ctra A-7054
- Línea Límite de Dominio Público de Ctra A-7054
- Embovedado Arroyo del Prado Ejecutado
- Límite S.G. de Comunicaciones y Transportes
- Límite Sector de Actuación
- Delimitación Ámbito de Actuación

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: I.7

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO:

REVISION: 03

PLANO:

I.- PLANOS DE INFORMACIÓN.

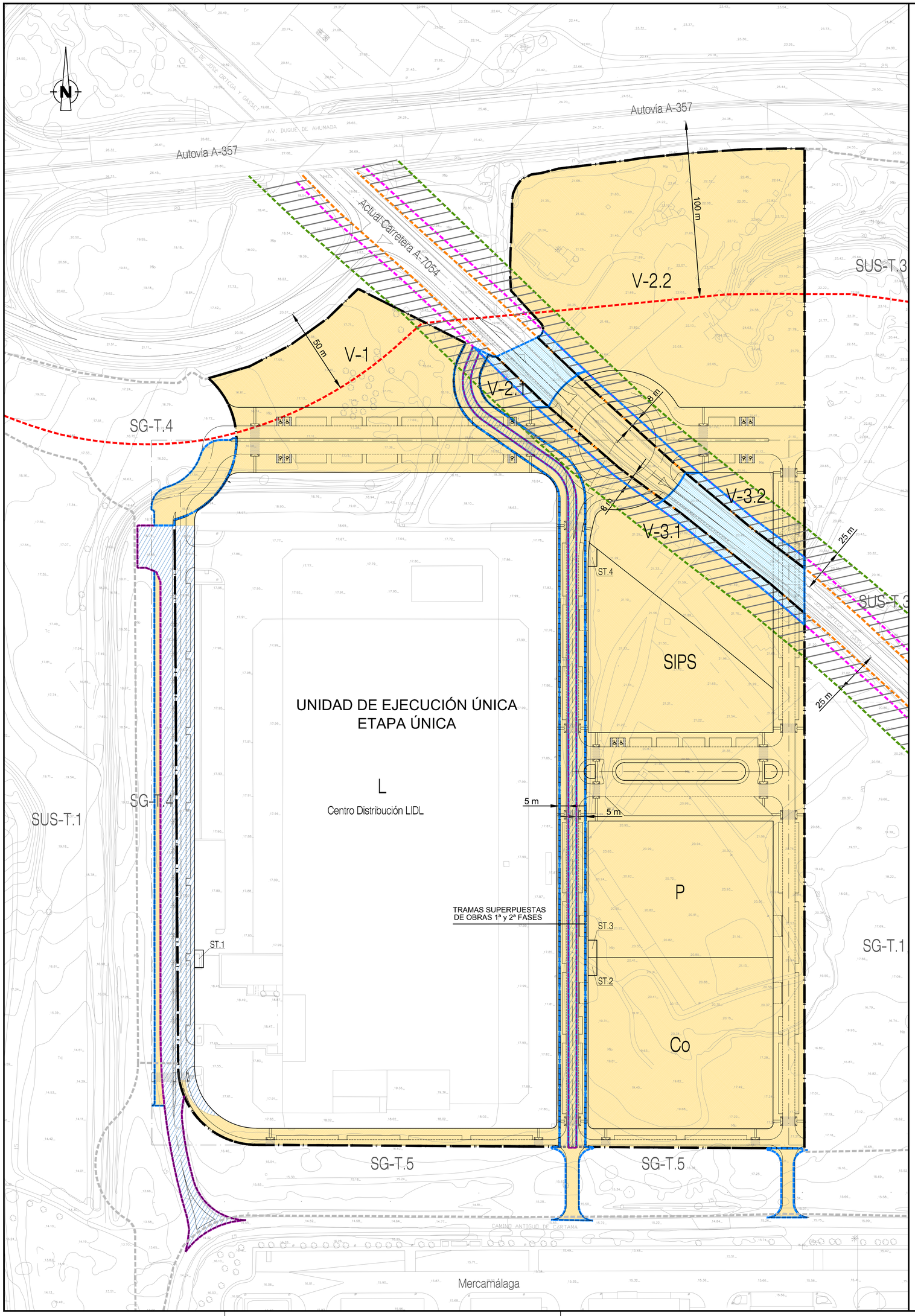
ESTADO ACTUAL DE LA URBANIZACIÓN.
INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES.

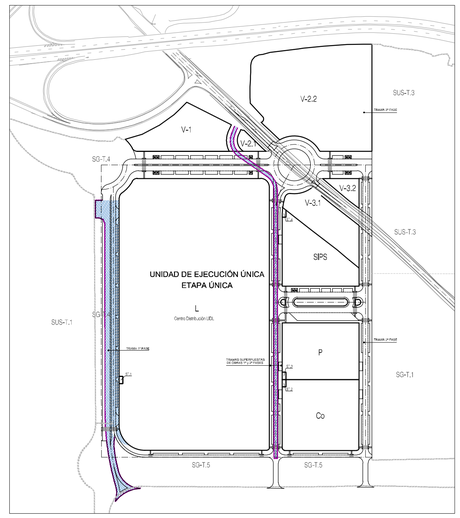
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDIF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.53.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

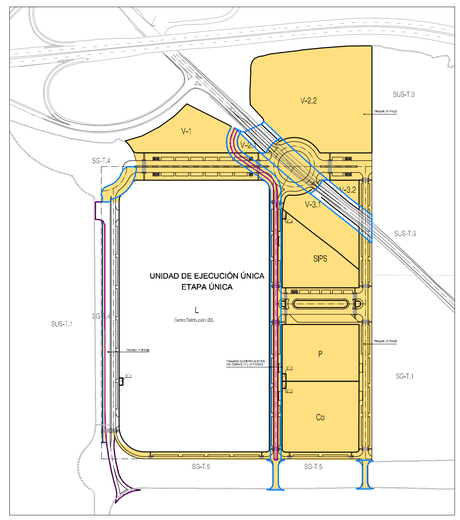
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

FIRMA

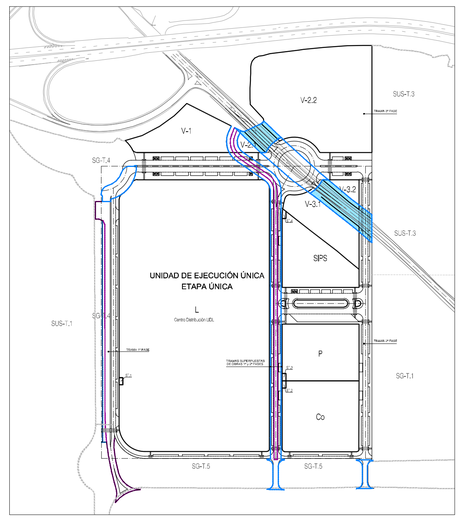




PLAN DE ETAPAS. OBRAS EJECUTADAS.



PLAN DE ETAPAS. PRIMERA FASE.



PLAN DE ETAPAS. SEGUNDA FASE.

FASES DE EJECUCIÓN

- Obras Ejecutadas
- 1º Fase
- 2º Fase

ASPECTOS GENERALES

- Obras Ejecutadas Fuera del Sector
- Obras a Ejecutar Fuera del Sector
- Límite de fases
- Dominio Público Hidráulico
- Línea Límite de la Edificación Autovía A-357
- Línea Límite de la Edificación Ctra A-7054
- Línea Límite de Servidumbre Legal Ctra A-7054
- Línea Límite de Dominio Público de Ctra A-7054
- Zona de No Edificación Ctra A-7054
- Límite S.G. de Comunicaciones y Transportes
- Límite Sector de Actuación

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: I.8

PLANO: I.– PLANOS DE INFORMACION. PLAN DE ETAPAS, UNIDADES DE DE EJECUCIÓN Y FASES.

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO S.L.P.
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 · ESTEPONTE, MÁLAGA.
TFNO. 952.53.42.55 FAX. 952.53.53.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

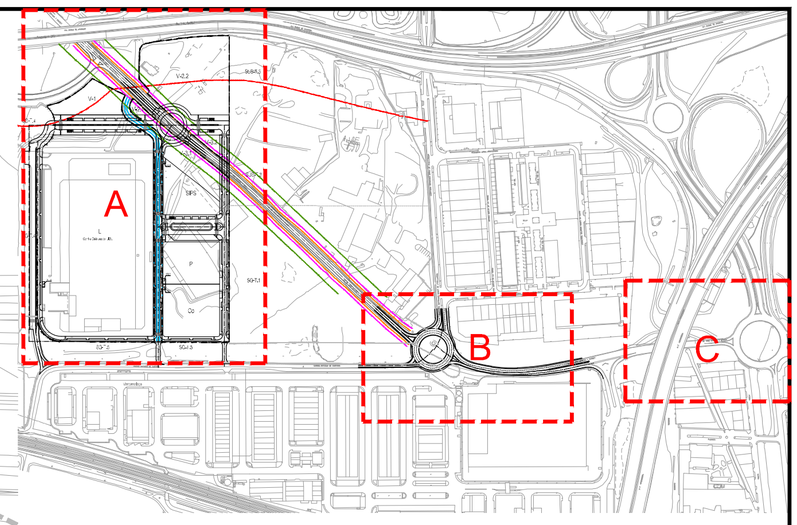
SUSTITUIDO

REVISION: 03

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

FIRMA



ZONA DE ACTUACIÓN "A"

Autovía A-357

AV. DE JOSÉ ORTEGA Y GASSET

AV. DUQUE DE AHUMADA

Actual Carretera A-7054

01.01
Glorieta este interior sector

01.02
V-2.1

01.02
V-2.2

01.02
V-1

V-1

V-2.1

V-2.2

V-3.1

V-3.2

SG-T.4

01.01
Eje 2

01.01
Eje 2

01.02
V-3.2

01.01
Eje 6

ST.4

01.02
V-3.1

SIPS

01.01
Eje 6

L

Centro Distribución LIDL

SG-T.4

01.01
Eje 3

P

ST.3

ST.2

ST.1

01.01
Eje 5

01.01
Eje 5

Co

01.01
Eje 4

01.01
Eje 4

SG-T.5

SG-T.5

CAMINO ANTIGUO DE CÁRTAMA

Mercamálaga

Obras de Urbanización Interior del Sector
Por Ejecutar. FASE 1.

Línea de Servidumbre Arroyo

Dominio Público Hidráulico

Línea Límite de la Edificación Autovía A-357

Línea Límite de la Edificación Ctra A-7054

Línea Límite de Servidumbre Legal Ctra A-7054

Línea Límite de Dominio Público de Ctra A-7054

Límite S.G. de Comunicaciones y Transportes

Límite Sector de Actuación

Delimitación Ámbito de Actuación

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
I.9.1

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO
2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

PLANO:

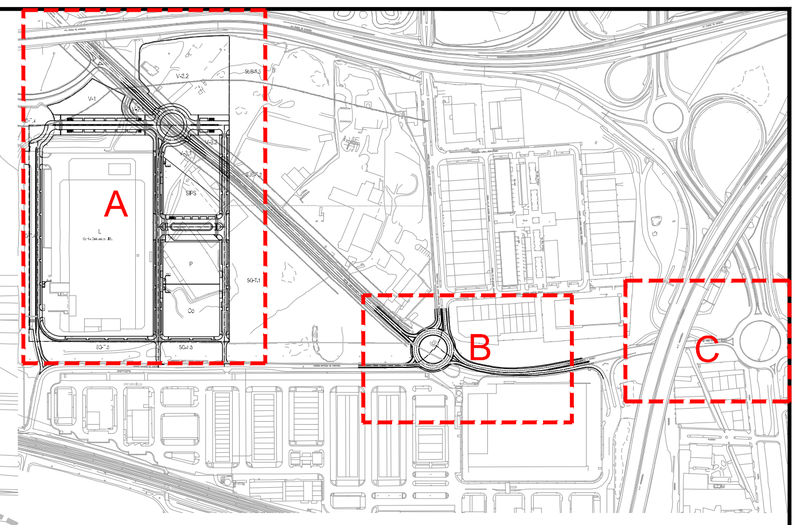
I.- PLANOS DE INFORMACIÓN..

I.9.- FASE 1. OBRAS DE URBANIZACIÓN INTERIORES DEL SECTOR. POR EJECUTAR.

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA



ZONA DE ACTUACIÓN "A"

Autovía A-357

AV. DUQUE DE AHUMADA

AV. DE JOSÉ ORTEGA Y GASSET

Actual Carretera A-7054

V-1

V-2.1

V-2.2

V-3.1

V-3.2

SG-T.4

SG-T.5

L

Centro Distribución LIDL

P

SIPS

Co

01.04
Soterramiento MT butano

01.03
Eje 1 vial de servicio

ST.1

ST.2

ST.3

ST.4

CAMINO ANTIGUO DE CÁRTAMA

Mercamálaga

Obras de Urbanización Interior del Sector Ejecutadas. FASE 1.

Línea de Servidumbre Arroyo

Dominio Público Hidráulico

Línea Límite de la Edificación Autovía A-357

Línea Límite de la Edificación Ctra A-7054

Línea Límite de Servidumbre Legal Ctra A-7054

Línea Límite de Dominio Público de Ctra A-7054

Límite S.G. de Comunicaciones y Transportes

Límite Sector de Actuación

Delimitación Ámbito de Actuación

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
I.9.2

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

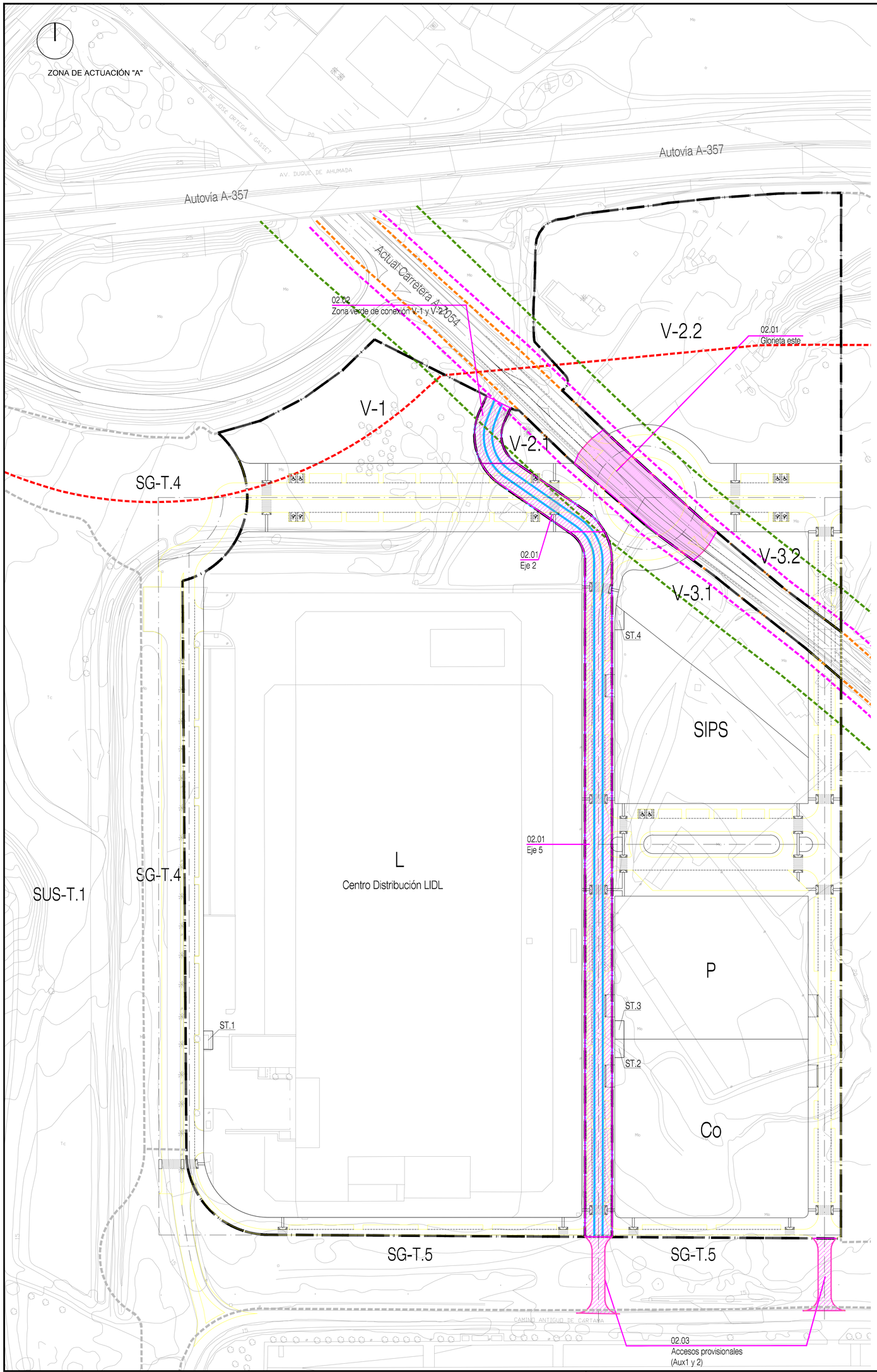
PLANO:
I.- PLANOS DE INFORMACIÓN..
I.9.- FASE 1. OBRAS DE URBANIZACIÓN INTERIORES DEL SECTOR. EJECUTADAS.

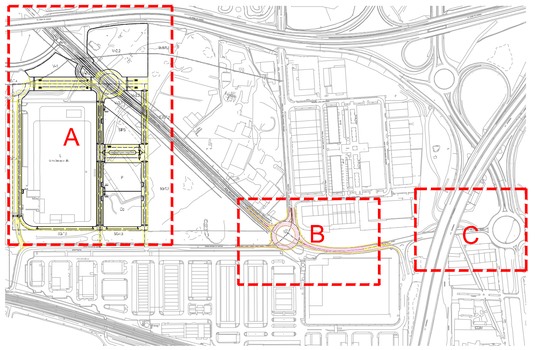
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

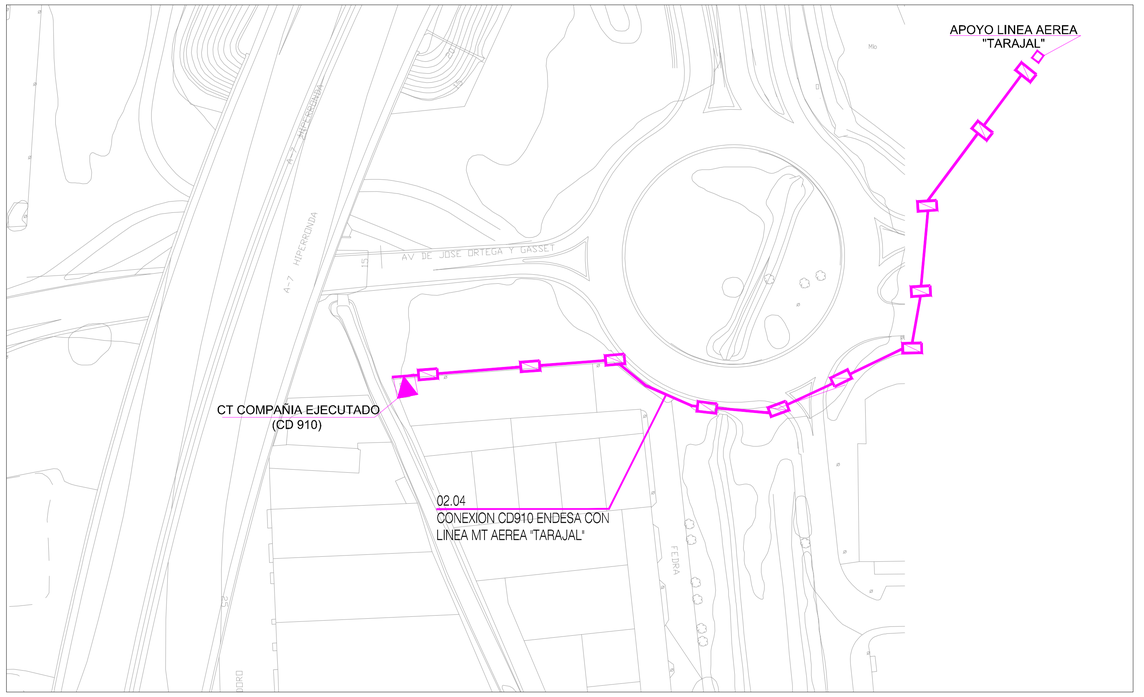
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

ZONA DE ACTUACIÓN "A"







ZONA DE ACTUACIÓN "C"

Obras Externas por Ejecutar. FASE 1

Línea de Servidumbre Arroyo

Dominio Público Hidráulico

Línea Límite de la Edificación Autovía A-357

Línea Límite de la Edificación Ctra A-7054

Línea Límite de Servidumbre Legal Ctra A-7054

Línea Límite de Dominio Público de Ctra A-7054

Límite S.G. de Comunicaciones y Transportes

Límite Sector de Actuación

Delimitación Ámbito de Actuación

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
REVISIONES			
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: I.10.1

PLANO:
I.- PLANOS DE INFORMACIÓN..
I.10.- FASE 1. OBRAS EXTERNAS.
POR EJECUTAR.

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISIÓN: 03

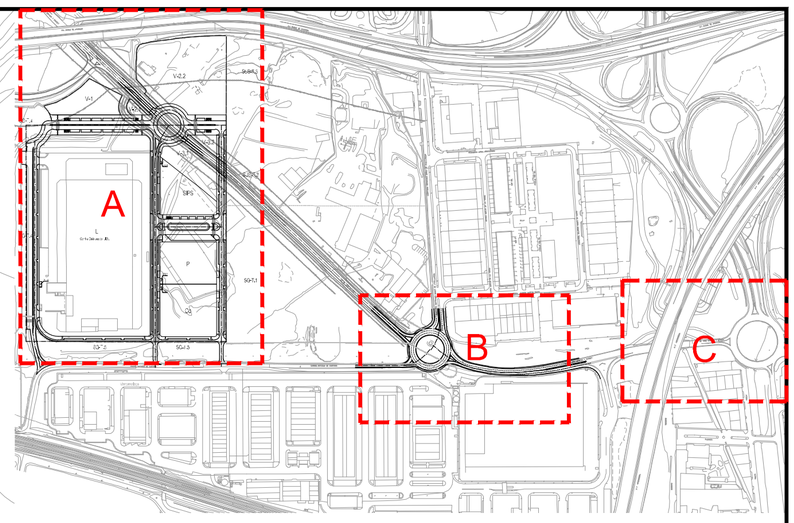
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO S.L.P.
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 - CENTURIONTE, MÁLAGA.
TFNO. 952.33.42.25 FAX. 952.22.53.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

FIRMA

ZONA DE ACTUACIÓN "A"



Autovía A-357

AV. DUQUE DE AHUMADA

AV. DE JOSÉ ORTEGA Y GASSET

Actual Carretera A-7054

V-1

V-2.1

V-2.2

V-3.1

V-3.2

SG-T.4

SG-T.4

SG-T.5

SG-T.5

SIPS

L

Centro Distribución LIDL

P

Co

02.06
Embovedado arroyo
Jurado

ST.1

ST.2

ST.3

ST.4

CAMINO ANTIGUO DE CÁRTAMA

Obras Externas Ejecutadas. FASE 1

Línea de Servidumbre Arroyo

Dominio Público Hidráulico

Línea Límite de la Edificación Autovía A-357

Línea Límite de la Edificación Ctra A-7054

Línea Límite de Servidumbre Legal Ctra A-7054

Línea Límite de Dominio Público de Ctra A-7054

Límite S.G. de Comunicaciones y Transportes

Límite Sector de Actuación

Delimitación Ámbito de Actuación

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
I.10.2

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

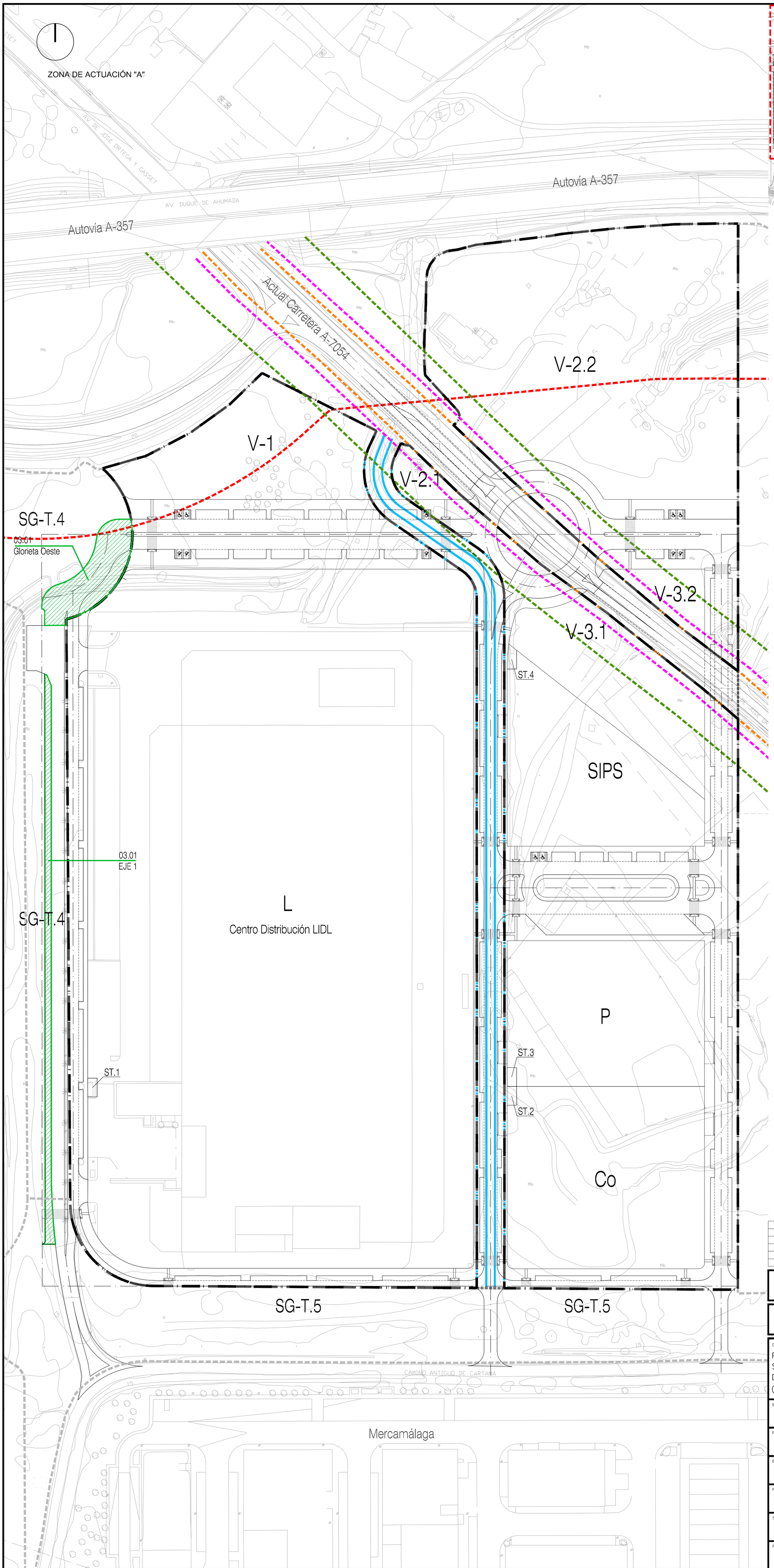
REVISION
03

PLANO:
I.- PLANOS DE INFORMACIÓN..
I.10.- FASE 1- OBRAS EXTERNAS. EJECUTADAS.

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA



Obras Externas por Ejecutar a Cargo del PEIS. FASE 1

Línea de Servidumbre Arroyo

Dominio Público Hidráulico

Línea Límite de la Edificación Autovía A-357

Línea Límite de la Edificación Ctra A-7054

Línea Límite de Servidumbre Legal Ctra A-7054

Línea Límite de Dominio Público de Ctra A-7054

Límite S.G. de Comunicaciones y Transportes

Límite Sector de Actuación

Delimitación Ámbito de Actuación

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
I.11.1

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

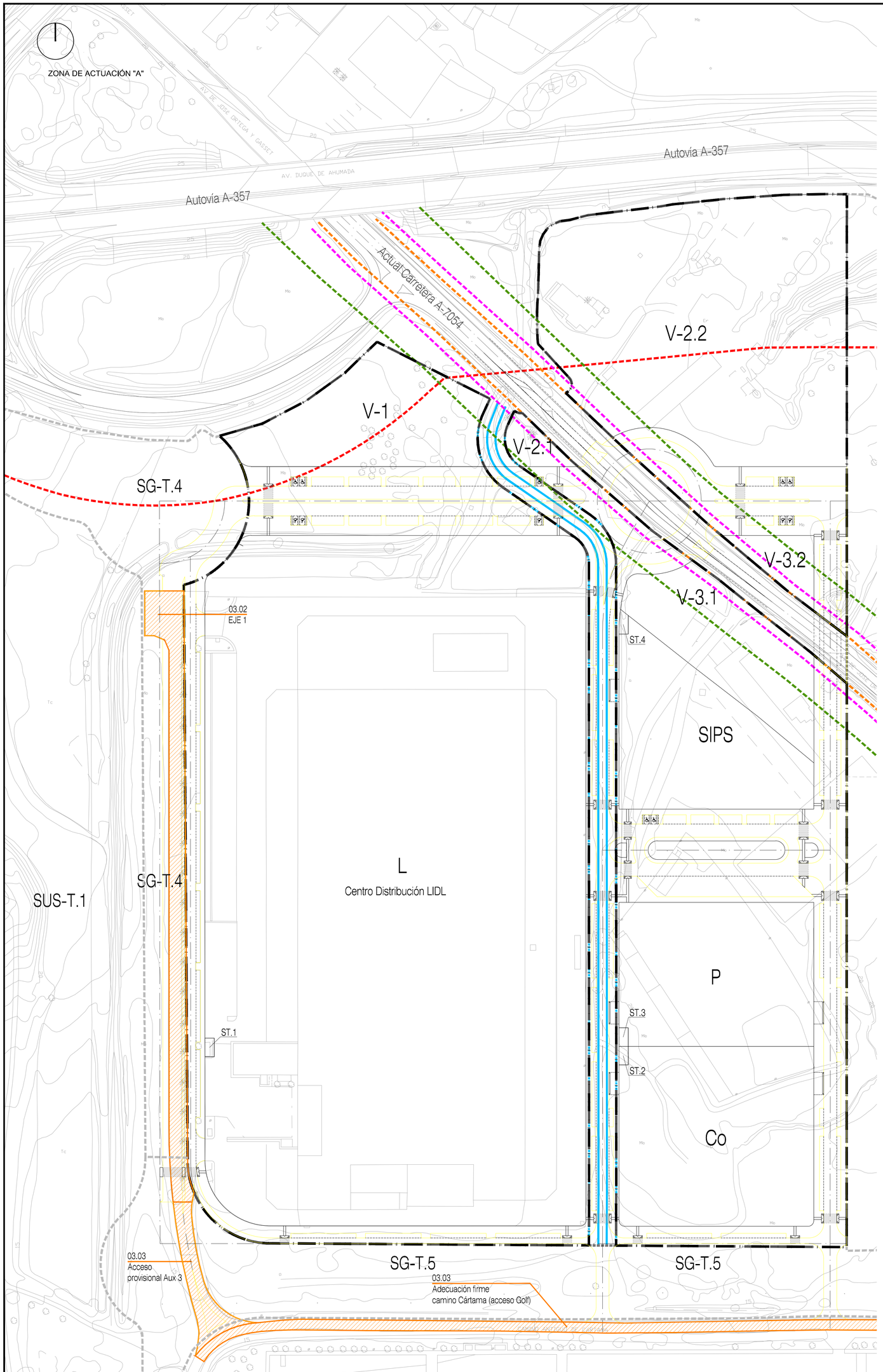
PLANO:
I.- PLANOS DE INFORMACIÓN..
I.11.- FASE 1. OBRAS EXTERNAS A CARGO DEL PEIS.
POR EJECUTAR.

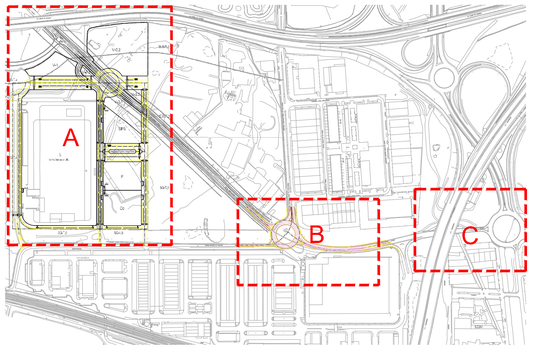
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

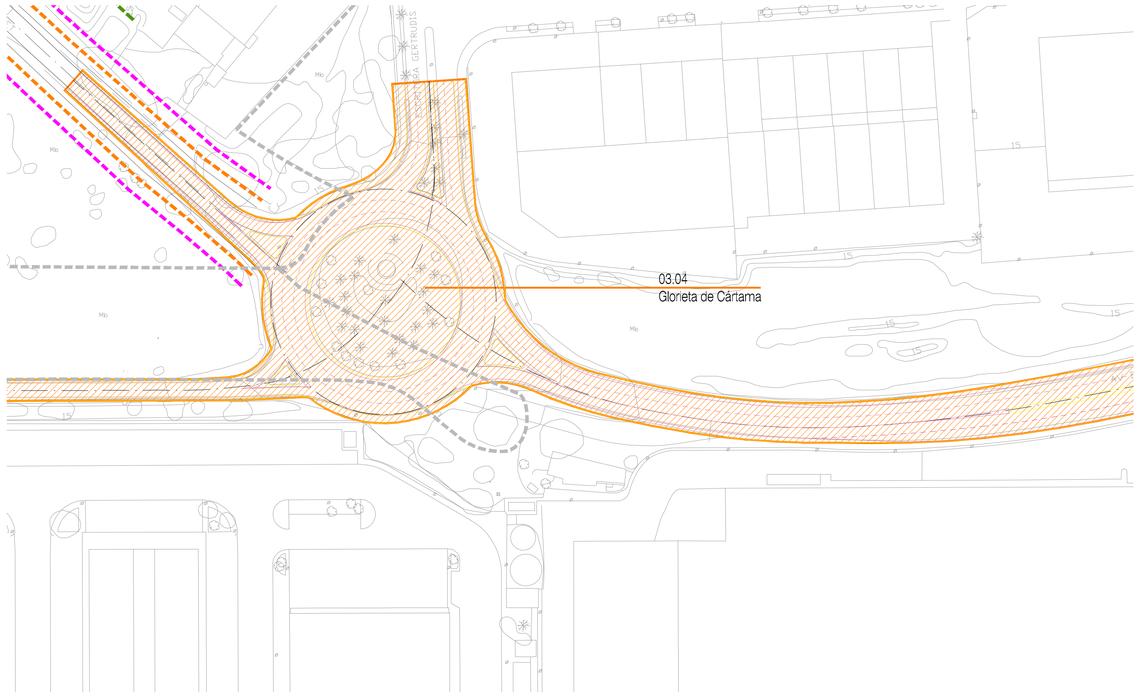
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

ZONA DE ACTUACIÓN "A"







ZONA DE ACTUACIÓN "B"

Obras Externas Ejecutadas a Cargo del PEIS. FASE 1

Línea de Servidumbre Arroyo

Dominio Público Hidráulico

Línea Límite de la Edificación Autovía A-357

Línea Límite de la Edificación Ctra A-7054

Línea Límite de Servidumbre Legal Ctra A-7054

Línea Límite de Dominio Público de Ctra A-7054

Límite S.G. de Comunicaciones y Transportes

Límite Sector de Actuación

Delimitación Ámbito de Actuación

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: I.11.2

PLANO: I.- PLANOS DE INFORMACIÓN.. I.11.- FASE 1. OBRAS EXTERNAS A CARGO DEL PEIS. EJECUTADAS..

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO:

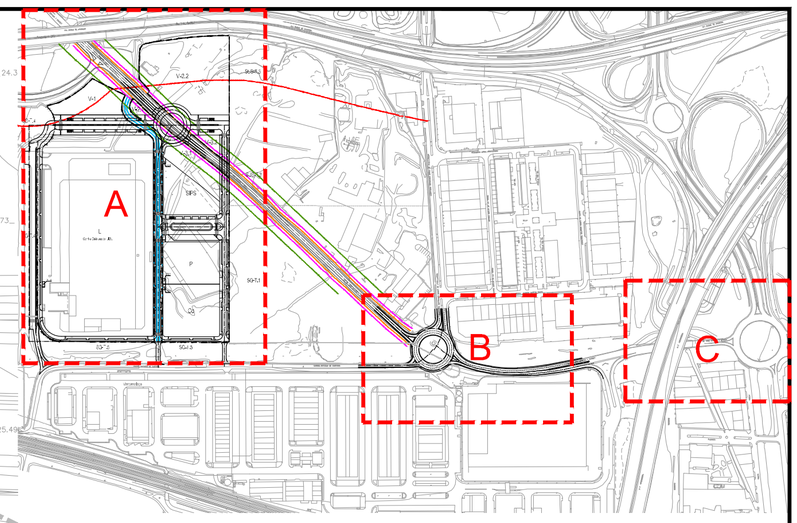
REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 3 - EDIFJORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.33.42.20 FAX. 952.33.53.78
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

FIRMA



ZONA DE ACTUACIÓN "A"

AV. DE JOSÉ ORTEGA Y GASSET

AV. DUQUE DE AHUMADA

Autovía A-357

Autovía A-357

Actual Carretera A-7054

01.02 (F2)
V-2.2

V-2.2

V-1

V-2.1

01.02 (F2)
V-2.1

SG-T.4

01.02 (F2)
V-3.2

V-3.2

V-3.1

ST.4

01.02 (F2)
Eje 6

SIPS

01.01 (F2)
Eje 6

SG-T.4

L

Centro Distribución LIDL

ST.1

ST.3

ST.2

P

Co

SG-T.5

SG-T.5

CAMINO ANTIGUO DE CARTAMA

Mercamálaga

Obras Internas. FASE 2.

Línea de Servidumbre Arroyo

Dominio Público Hidráulico

Línea Límite de la Edificación Autovía A-357

Línea Límite de la Edificación Ctra A-7054

Línea Límite de Servidumbre Legal Ctra A-7054

Línea Límite de Dominio Público de Ctra A-7054

Límite S.G. de Comunicaciones y Transportes

Límite Sector de Actuación

Delimitación Ámbito de Actuación

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
I.12.1

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO
2.022

SUSTITUIDO

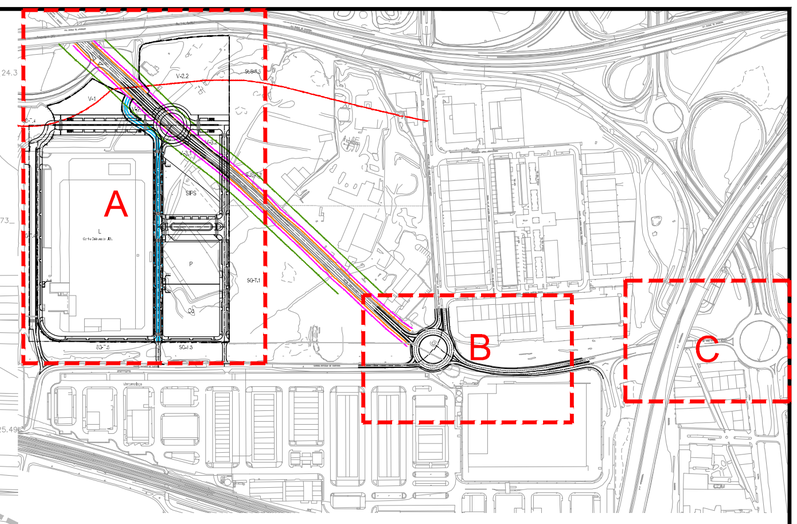
REVISION
03

PLANO:
I.- PLANOS DE INFORMACIÓN..
I.12.- FASE 2.
OBRAS INTERNAS.

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA



ZONA DE ACTUACIÓN "A"

Autovía A-357

AV. DUQUE DE AHUMADA

AV. DE JOSÉ ORTEGA Y GASSET

Actual Carretera A-7054

V-1

V-2.1

V-2.2

V-3.1

V-3.2

02.02 (F2)
V-2.1/V-2.2

02.01 (F2)
Glorieta Este

02.02 (F2)
V-3.1/V-3.2

02.01 (F2)
Eje 6

SG-T.4

SG-T.5

L
Centro Distribución LIDL

SIPS

P

Co

ST.1

ST.2

ST.3

ST.4

CAMINO ANTIGUO DE CARTAMA

Mercamálaga

Obras Externas. FASE 2

Línea de Servidumbre Arroyo

Dominio Público Hidráulico

Línea Límite de la Edificación Autovía A-357

Línea Límite de la Edificación Ctra A-7054

Línea Límite de Servidumbre Legal Ctra A-7054

Línea Límite de Dominio Público de Ctra A-7054

Límite S.G. de Comunicaciones y Transportes

Límite Sector de Actuación

Delimitación Ámbito de Actuación

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
I.12.2

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO
2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

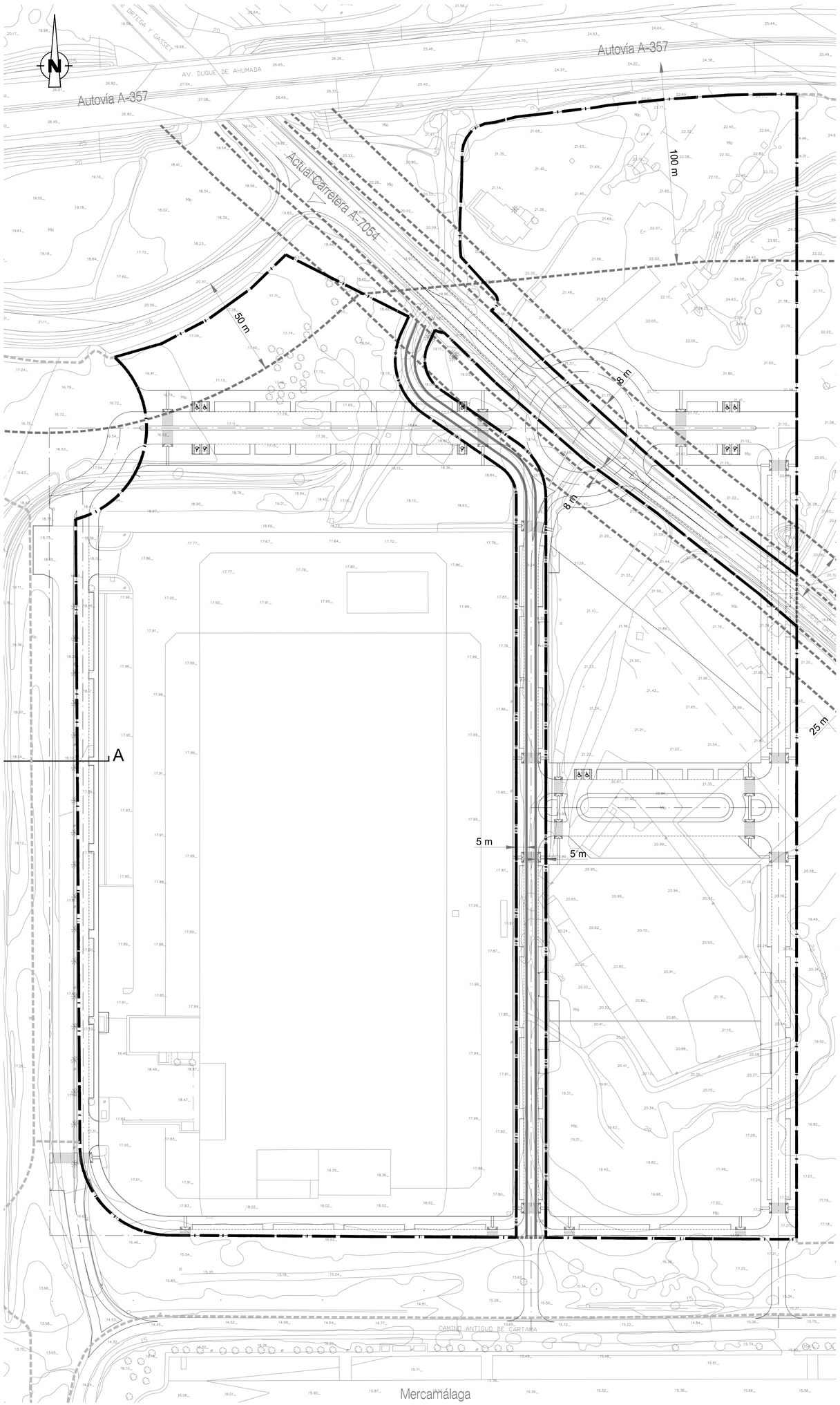
PLANO:
I.- PLANOS DE INFORMACIÓN..
I.12.- FASE 2.
OBRAS EXTERNAS.

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

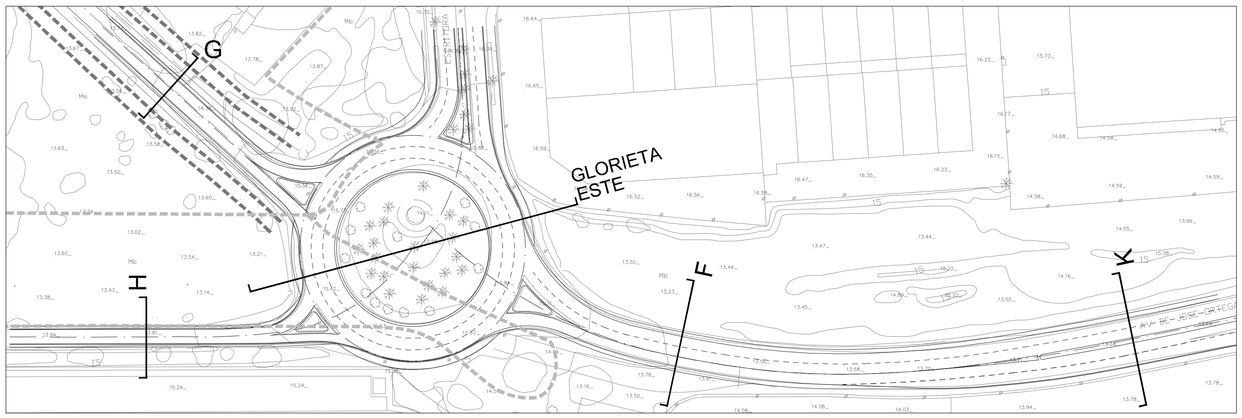
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

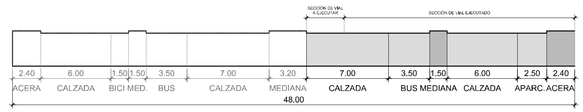
1 PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



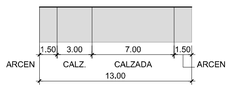
2 CONEXIÓN CARRETERA A-7054 CON CAMINO DE CÁRTAMA EJECUTADO
ESCALA: 1:1.000



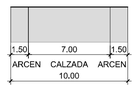
SECCIÓN A



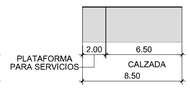
SECCIÓN F



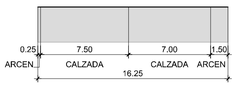
SECCIÓN G



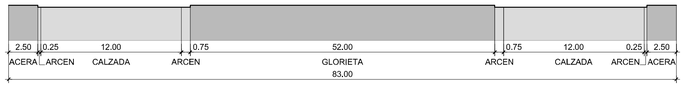
SECCIÓN H



SECCIÓN K



GLORIETA ESTE



REVISIONES			
Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
00	ORIGINAL	Junio 2022	
01	REFORMA	Julio 2023	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION:
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.
(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: B.1.2

PLANO: B.- OBRAS EJECUTADAS DENTRO DEL SECTOR.
B.1.- PLANOS DE ORDENACIÓN GENERAL.
RED VIARIA. ALINEACIONES Y SECCIONES TIPO

ESCALA: 1/250

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO:

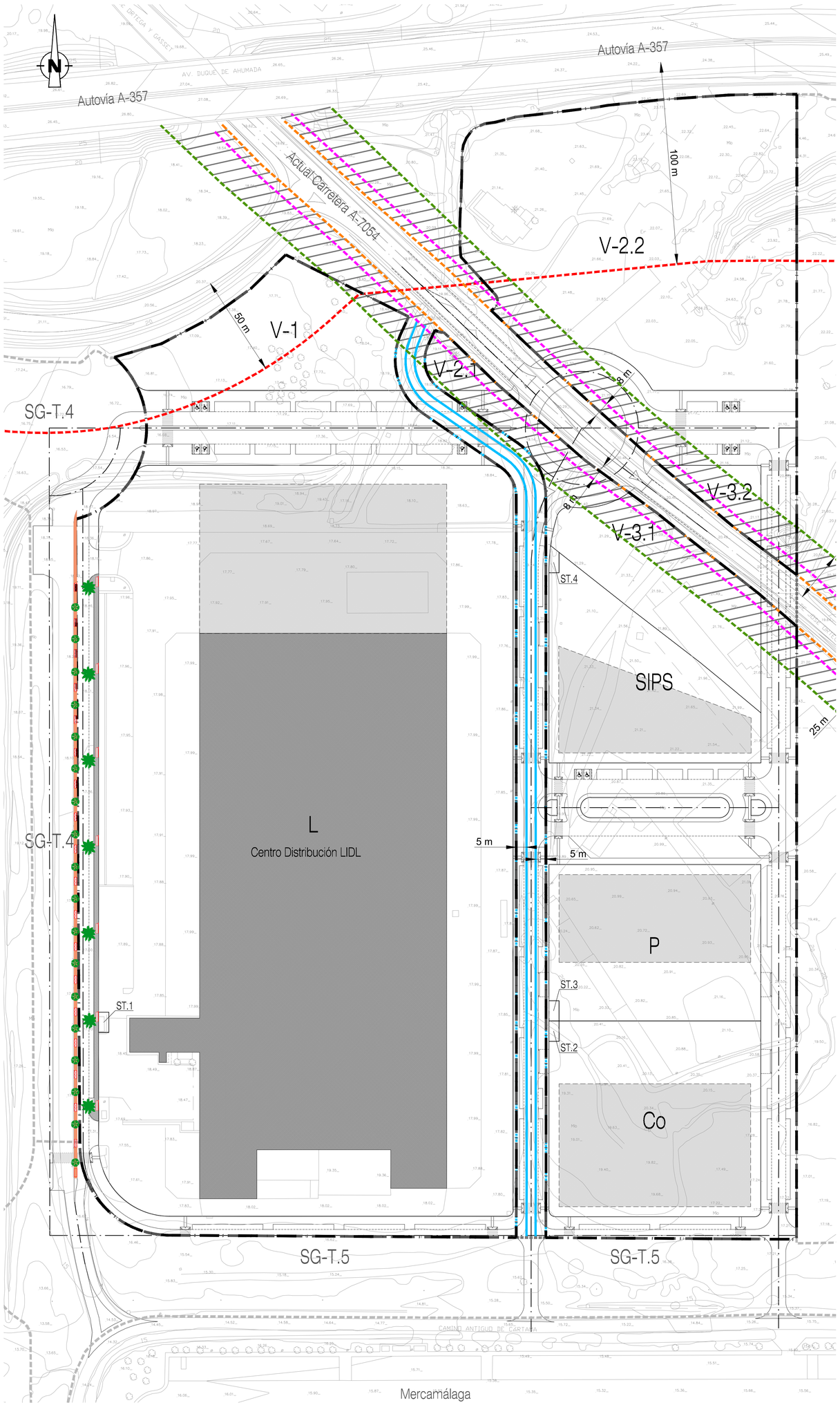
REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 3 CUP-HORONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.43.05 FAX. 952.22.53.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

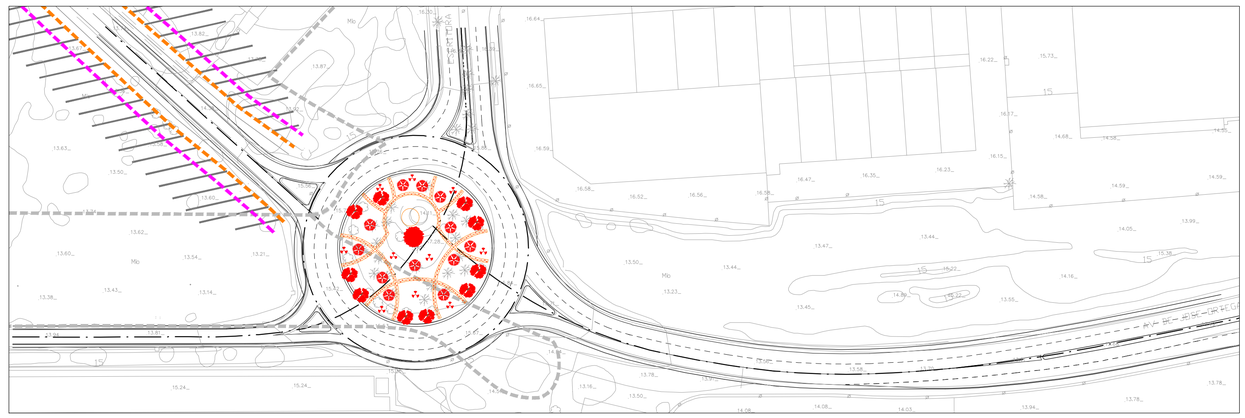
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

1 PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



2 CONEXIÓN CARRETERA A-7054 CON CAMINO DE CÁRTAMA EJECUTADO
ESCALA: 1:1.000



- Ordenación de Volúmenes (No vinculante)
- Edificación Consolidada
- Línea Límite de Servidumbre Legal Ctra A-7054
- Línea Límite de Dominio Público de Ctra A-7054
- Zona de No Edificación Ctra A-7054 s/ modificación del artículo 56, apartado 1, de la ley 8/2001 de 12 de julio de Carreteras de Andalucía, por el art. 60.2 del decreto ley 26/2021 de 14.12.2021
- Línea Límite de la Edificación Ctra A-7054 s/ modificación del artículo 56, apartado 1, de la ley 8/2001 de 12 de julio de Carreteras de Andalucía, por el art. 60.2 del decreto ley 26/2021 de 14.12.2021
- Línea Límite de la Edificación Autovía A-357
- Dominio Público Hidráulico
- Límite S.G. de Comunicaciones y Transportes
- Límite Sector de Actuación

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: B.1.1

PLANO: B.– OBRAS EJECUTADAS DENTRO DEL SECTOR.
B.1.– PLANOS DE ORDENACIÓN GENERAL.
ORDENACIÓN.

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

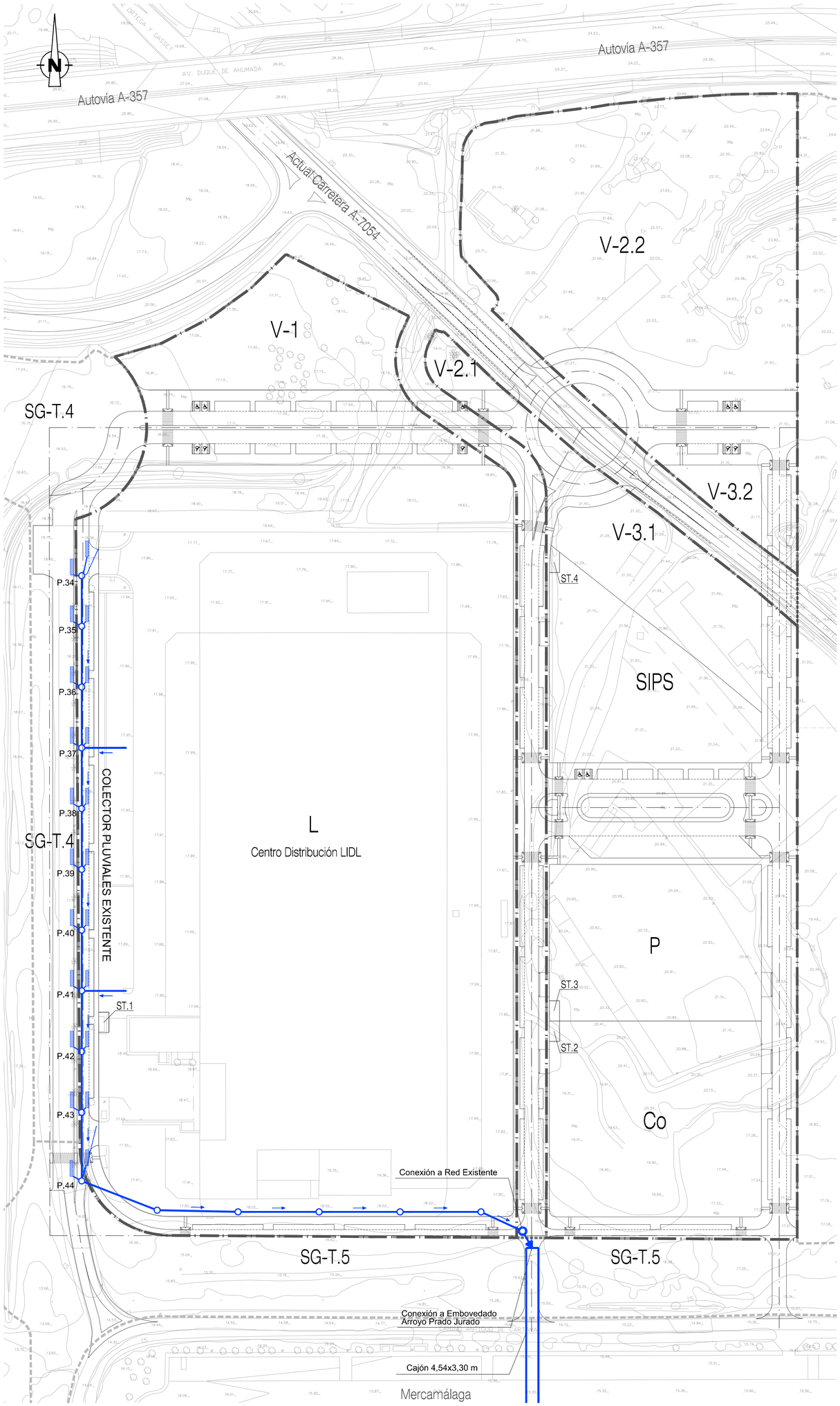
REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
PLAZA LA MALAGUETA, 3 · EDIF.HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº. 67

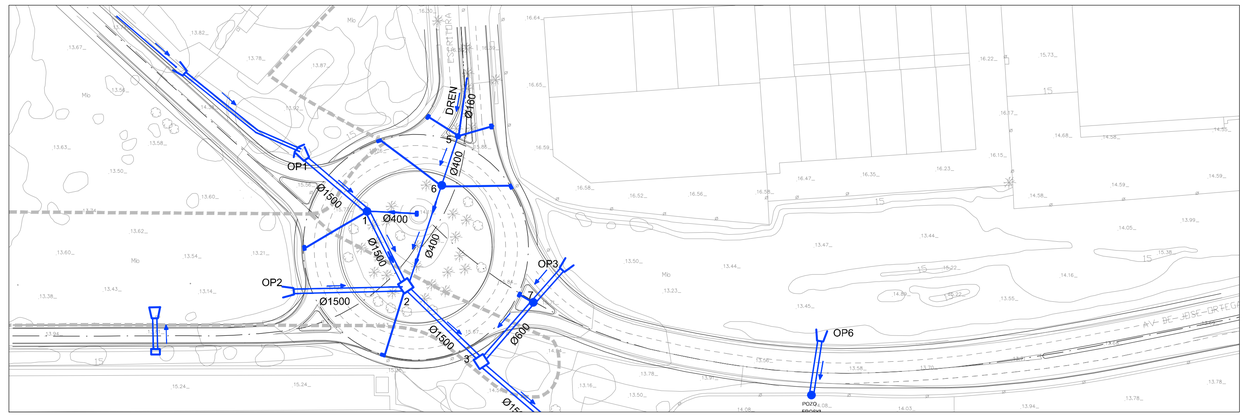
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

1 PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



2 CONEXIÓN CARRETERA A-7054 CON CAMINO DE CÁRTAMA EJECUTADO
ESCALA: 1:1.000



LEYENDA SANEAMIENTO. PLUVIALES

- RED EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- POZO DE REGISTRO EJECUTDO DENTRO DEL SECTOR
- IMBORNAL EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- CONEXIÓN IMBORNAL A POZO Ø250 EJECUTADO
- SENTIDO DE CORRIENTE

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.
(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
B.2.1.1

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

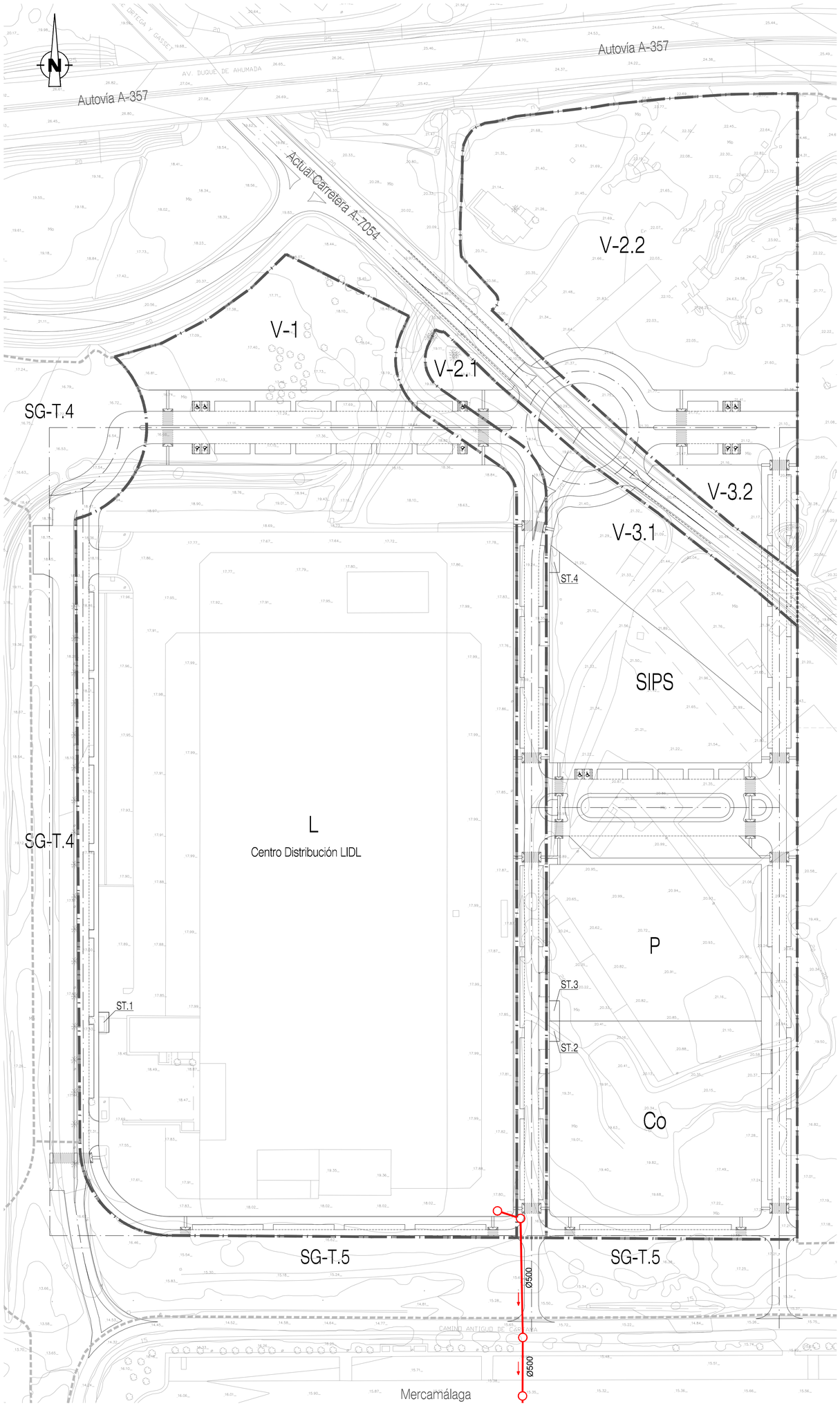
REVISION
03

PLANO:
B.– OBRAS EJECUTADAS DENTRO DEL SECTOR.
B.2.– REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
B.2.1.– RED DE SANEAMIENTO.
PLANTA GENERAL RED DE SANEAMIENTO. PLUVIALES.

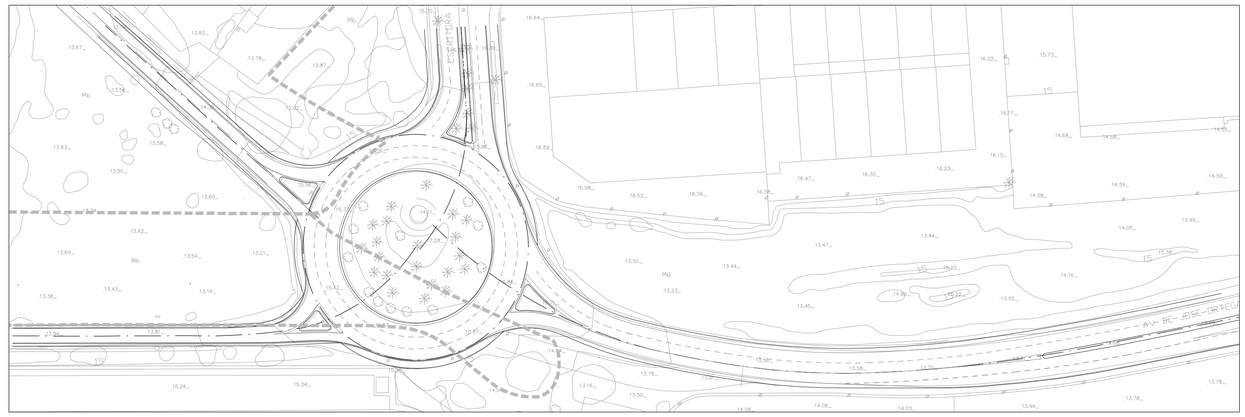
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO S.L.P.
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA DE MALAGUETA, 3 - ESC.A/DRCHA.1º - MÁLAGA
TFNO. 952.22.43.28 FAX. 952.22.33.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

1 PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



2 CONEXIÓN CARRETERA A-7054 CON CAMINO DE CÁRTAMA EJECUTADO
ESCALA: 1:1.000



LEYENDA SANEAMIENTO. RESIDUALES

- TUBERÍA DE SANEAMIENTO EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- POZO DE REGISTRO EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- SENTIDO DE CORRIENTE

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.
(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: B.2.1.2

PLANO: B.- OBRAS EJECUTADAS DENTRO DEL SECTOR.
B.2.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
B.2.1.- RED DE SANEAMIENTO.
PLANTA GENERAL RED DE SANEAMIENTO. RESIDUALES.

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

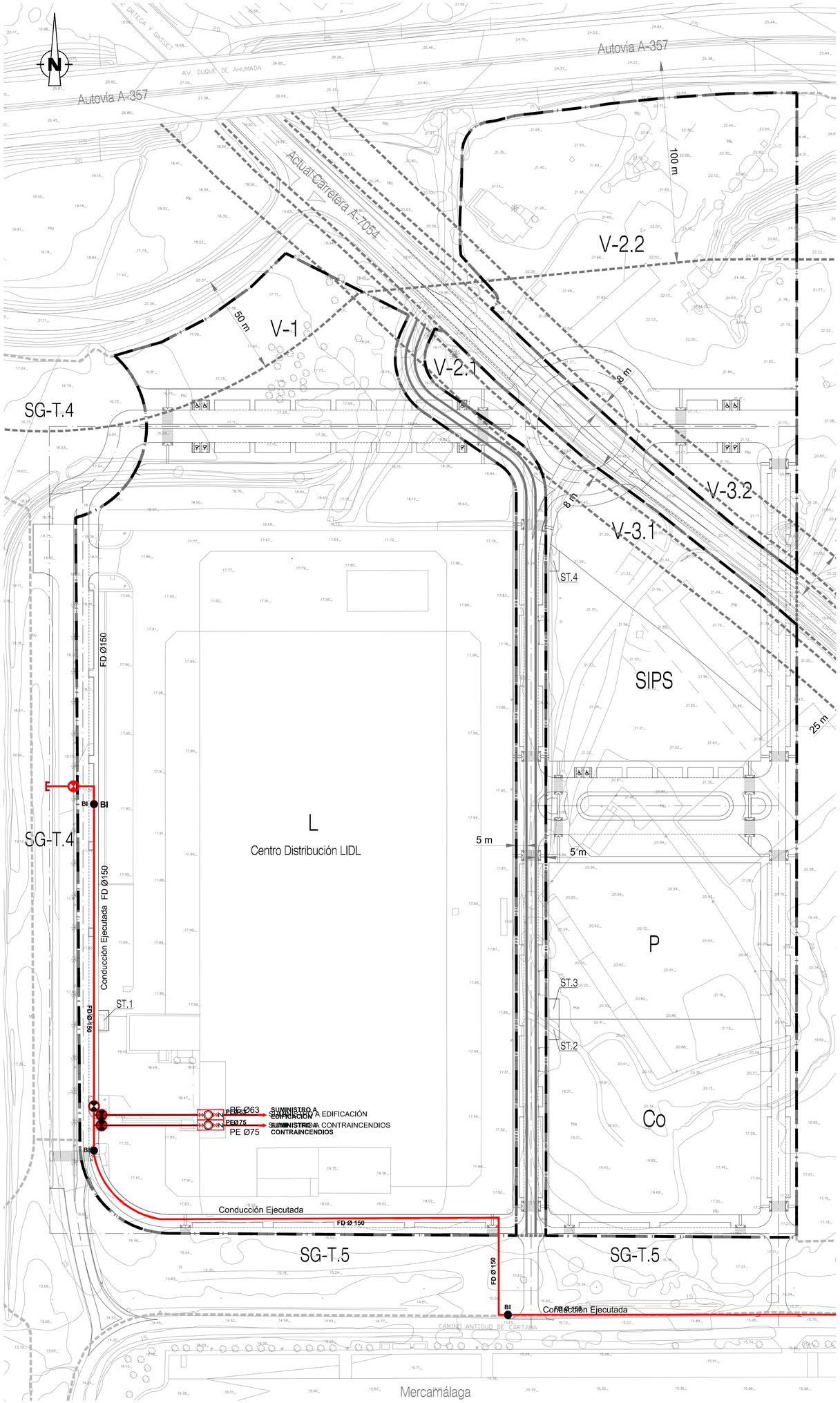
SUSTITUIDO:

REVISION: 03

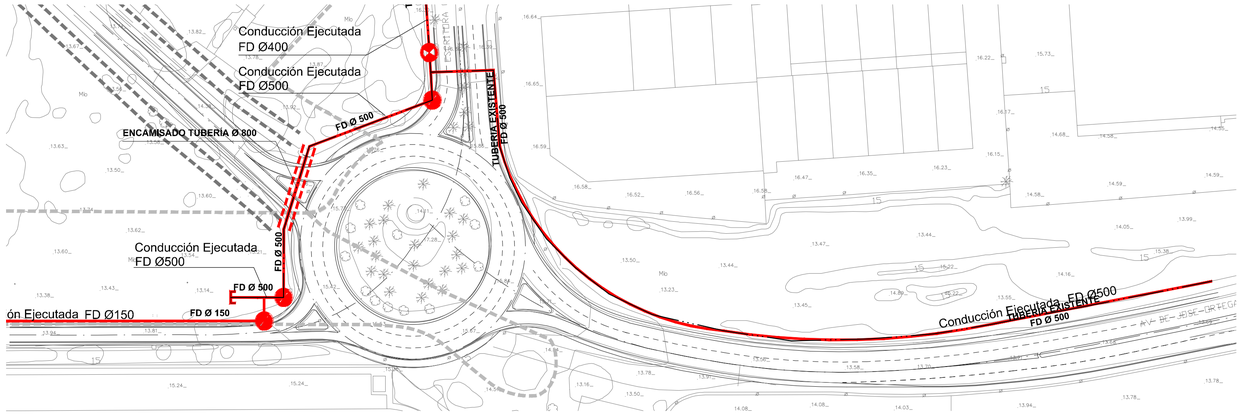
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO S.L.P.
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 3 - ESC.HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.43.28 FAX. 952.22.33.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

1 PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



2 CONEXIÓN CARRETERA A-7054 CON CAMINO DE CÁRTAMA EJECUTADO
ESCALA: 1:1.000



LEYENDA ABASTECIMIENTO AGUA

- VÁLVULA DE CORTE EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- BOCA DE INCENDIO (HIDRANTE) EJECUTADO DENTRO DEL SECTOR
- ARQUETA CON VÁLVULA PARA DESAGÜE EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- TUBERIA FD EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- BRIDA CIEGA EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.
(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: B.2.2.1

PLANO: B.- OBRAS EJECUTADAS DENTRO DEL SECTOR. B.2.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES. B.2.2.- RED DE ABAST. DE AGUA Y RIEGO. PLANTA GENERAL DE AGUA

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO S.L.P.
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 3 EDIF.HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.40.29 FAX. 952.22.33.18

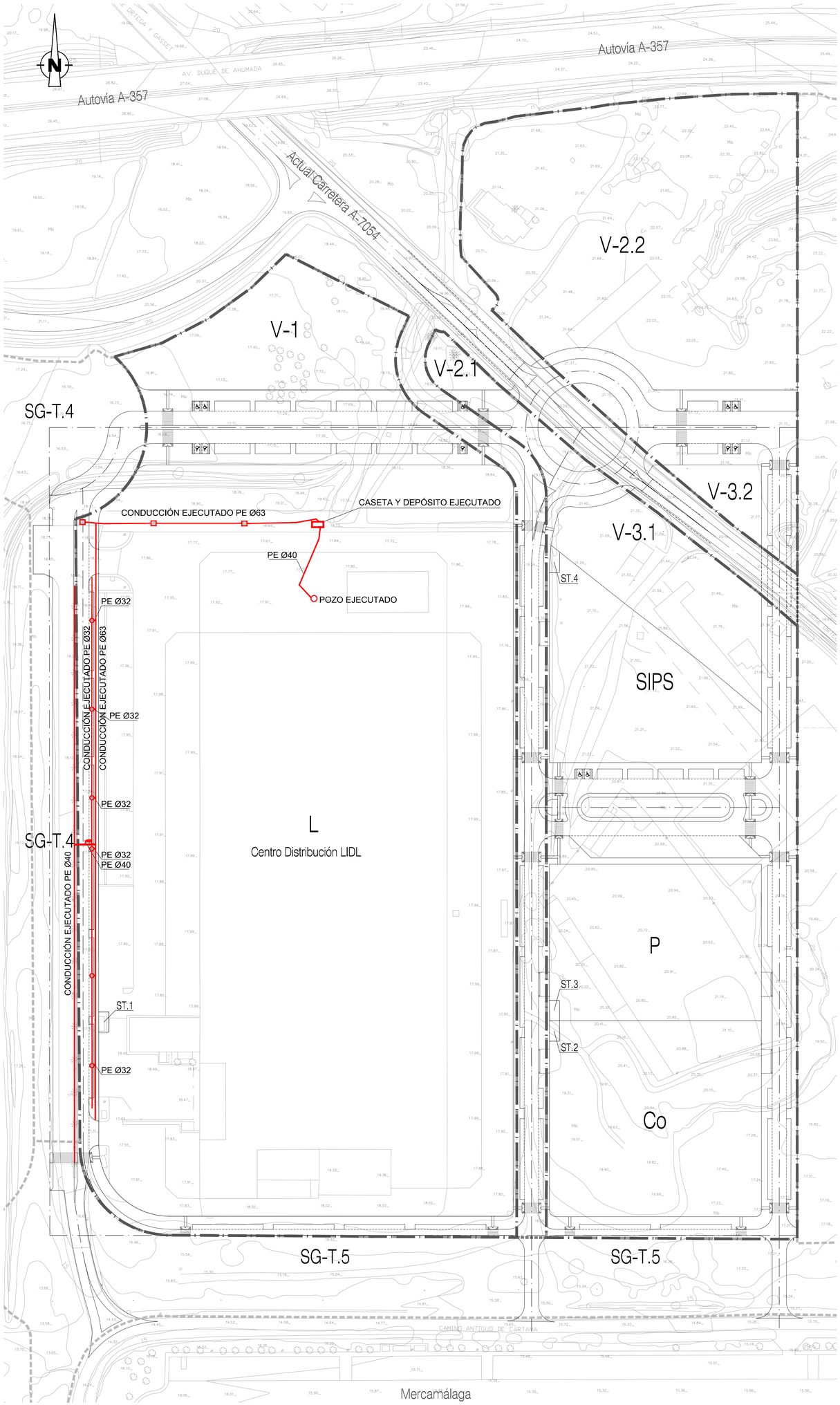
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº. 67

PROMOTOR/ES :

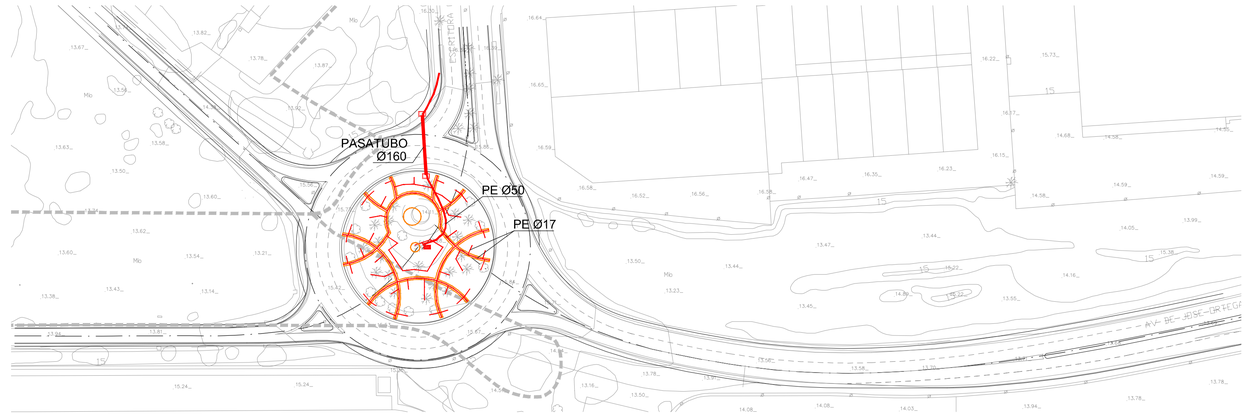
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

F:\1181PL-ZOCUECA\1181PL_PU_ZOCUECA OESTE\1181PL_PU_ZOCUECA OESTE_REFMAR25\04_PLANOS\2_P_PROYECTO\B_OBRAS EJECUTADAS DENTRO DEL SECTOR\B2_REDES DE SERVICIO\B2.2_ABASTECIMIENTO-AGUA-RIEGO\1181_PU_B2.2.1_PLANTA GENERAL AGUA_TRMAR25.DWG 24/03/2025 13:07:44

1 PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



2 CONEXIÓN CARRETERA A-7054 CON CAMINO DE CÁRTAMA EJECUTADO
ESCALA: 1:1.000



LEYENDA DE RED DE RIEGO

- TUBERÍA DE RIEGO EJECUTADA DENTRO SECTOR
- GOTEO EJECUTADO DENTRO DEL SECTOR
- ARQUETA DE RIEGO EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- CABEZAL DE SECTOR DE RIEGO POR GOTEO EJECUTADO DENTRO DEL SECTOR
- PORTAGOTERO EJECUTADO

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.
(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: B.2.2.2

PLANO: B.– OBRAS EJECUTADAS DENTRO DEL SECTOR. B.2.– REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES. B.2.2.– RED DE ABAST. DE AGUA Y RIEGO. PLANTA GENERAL DE RIEGO

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

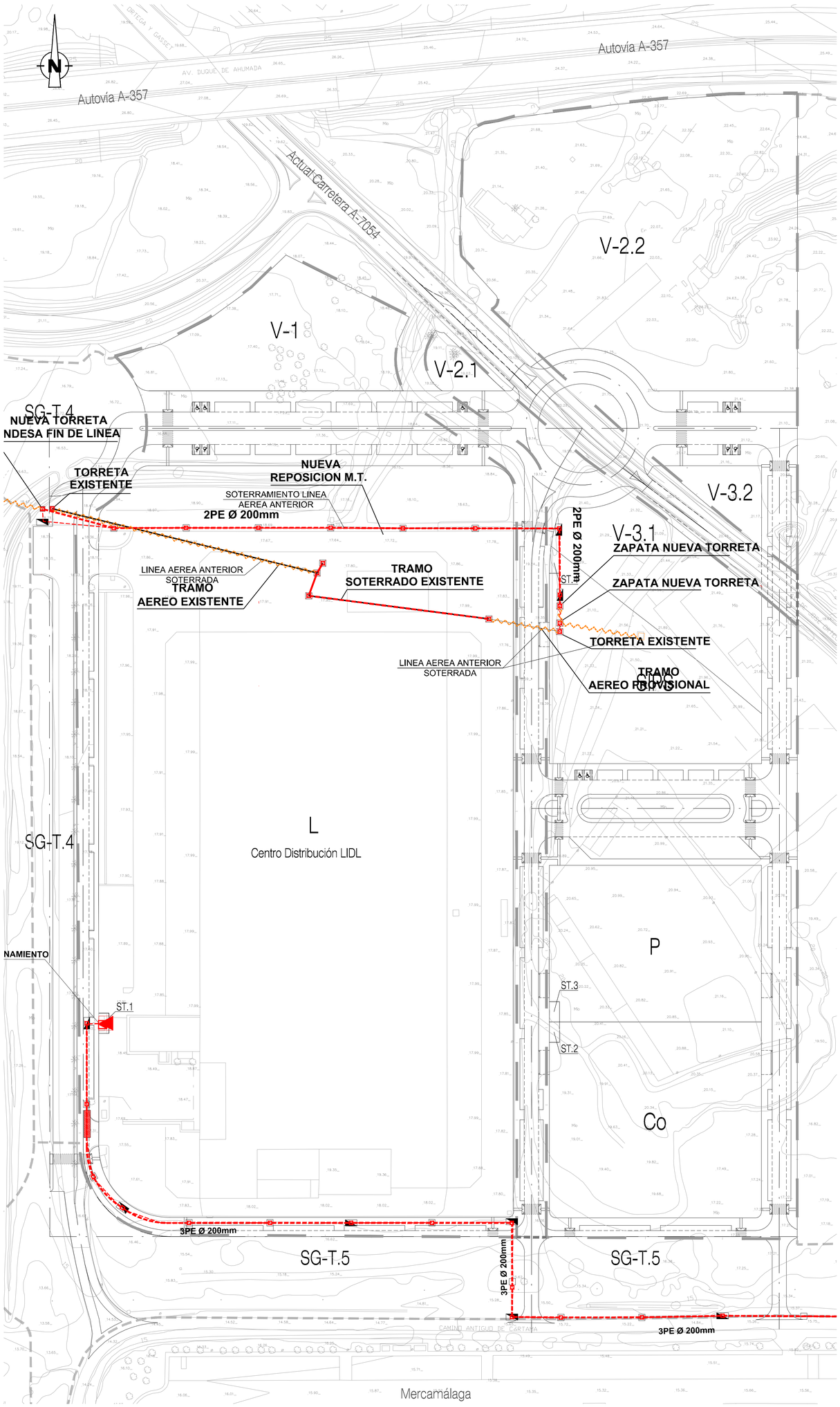
REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 3 - EDIF.HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº. 67

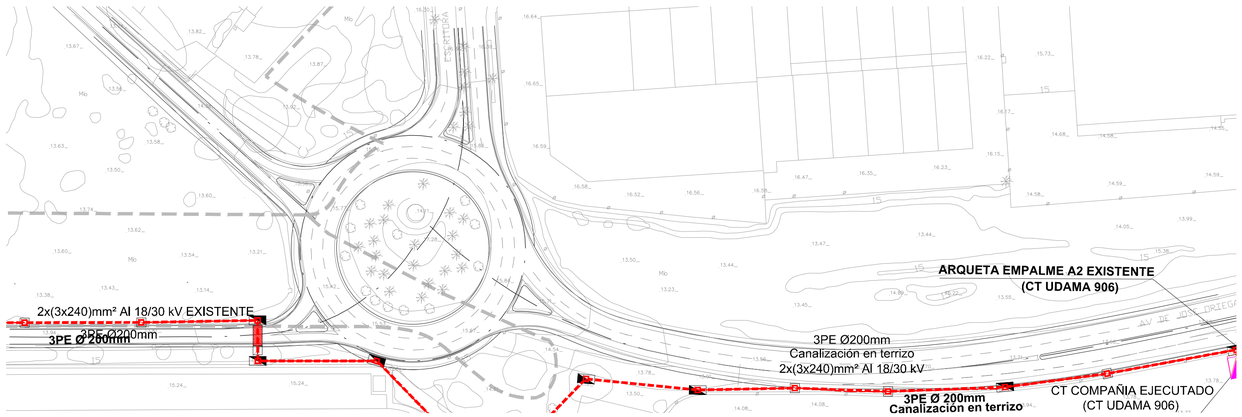
PROMOTOR/ES :
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

F:\1181PL-ZOCUECA\1181PL_PU_ZOCUECA OESTE\1181PL_PU_ZOCUECA OESTE_REFMAR25\04_PLANOS\2_P_PROYECTO\B_OBRAS EJECUTADAS DENTRO DEL SECTOR\B2_REDES DE SERVICIO\B2.2_ABASTECIMIENTO-AGUA-RIEGO\1181_PU_B2.2.2_PLANTA GENERAL RIEGO_TRMAR25.DWG 24/03/2025 13:08:05

1 PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000

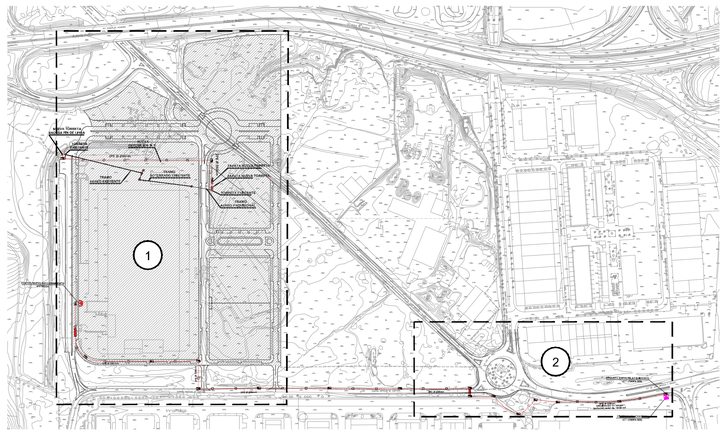


2 CONEXIÓN CARRETERA A-7054 CON CAMINO DE CÁRTAMA EJECUTADO
ESCALA: 1:1.000



LEYENDA M.T. y B.T.

- RED MEDIA TENSIÓN EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- ARQUETA TIPO A1 EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- ARQUETA TIPO A2 EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- CENTRO DE TRANSFORMACIÓN EJECUTADO DENTRO DEL SECTOR



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

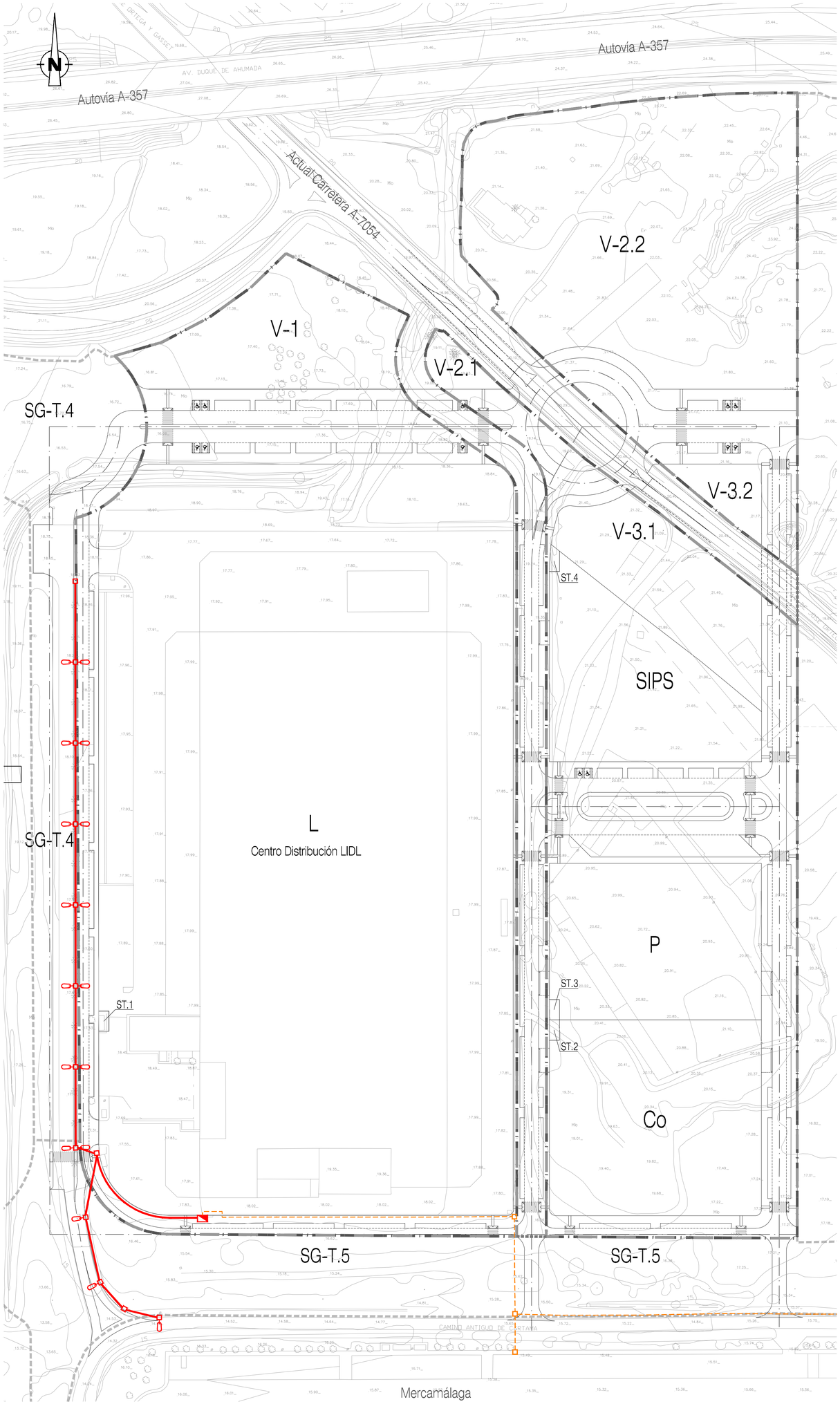
DENOMINACION.
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.
(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU
PLANO Nº: B.2.3.1
PLANO: B.- OBRAS EJECUTADAS DENTRO DEL SECTOR. B.2.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES. B.2.3.- RED DE DISTRIB. ENERGIA ELECTRICA. PLANTA GENERAL MEDIA TENSIÓN.
ESCALA: 1/1.000
FECHA: JUNIO 2.022
SUSTITUIDO:
REVISION: 03

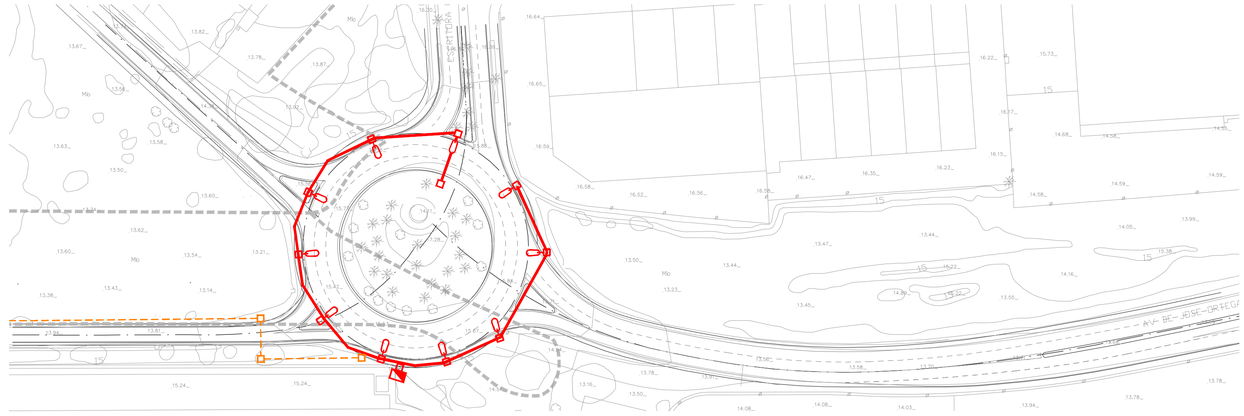
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO S.L.P.
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 - EDIF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.03.78
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº. 67

PROMOTOR/ES :
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

1 PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



2 CONEXIÓN CARRETERA A-7054 CON CAMINO DE CÁRTAMA EJECUTADO
ESCALA: 1:1.000



LEYENDA ALUMBRADO PÚBLICO

- RED DE ALUMBRADO EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- LUMINARIA DOBLE BRAZO EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- LUMINARIA EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- ARQUETA DE ALUMBRADO EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- CENTRO DE MANDO EJECUTADO DENTRO DEL SECTOR
- RED ELECTRICA DE B.T. EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- ARQUETA DE B.T. EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR.

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.
(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: B.2.4.1

PLANO:
B.- OBRAS EJECUTADAS DENTRO DEL SECTOR.
B.2.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
B.2.4.- RED DE ALUMBRADO PÚBLICO.
PLANTA GENERAL RED DE ALUMBRADO PÚBLICO

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

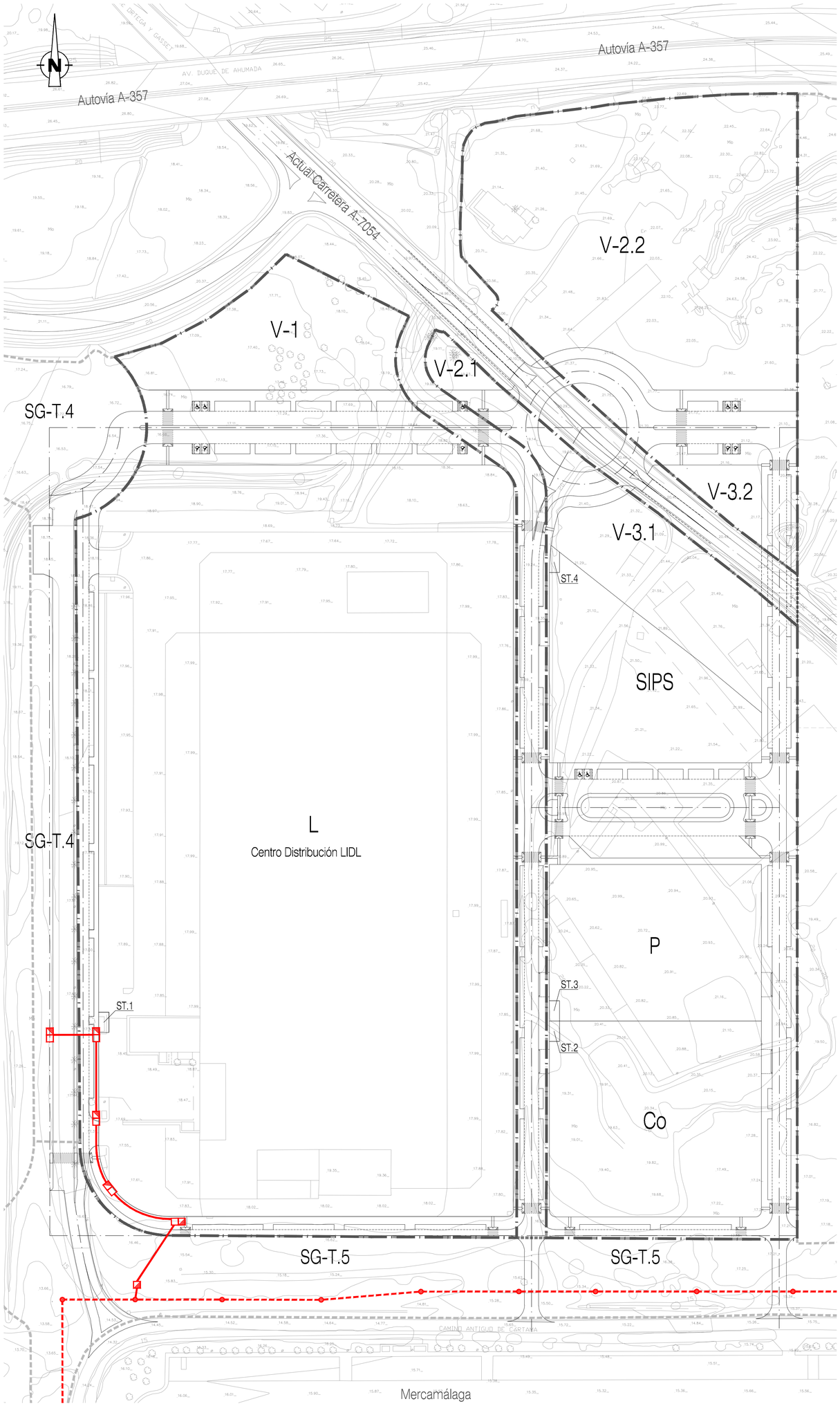
SUSTITUIDO

REVISION: 03

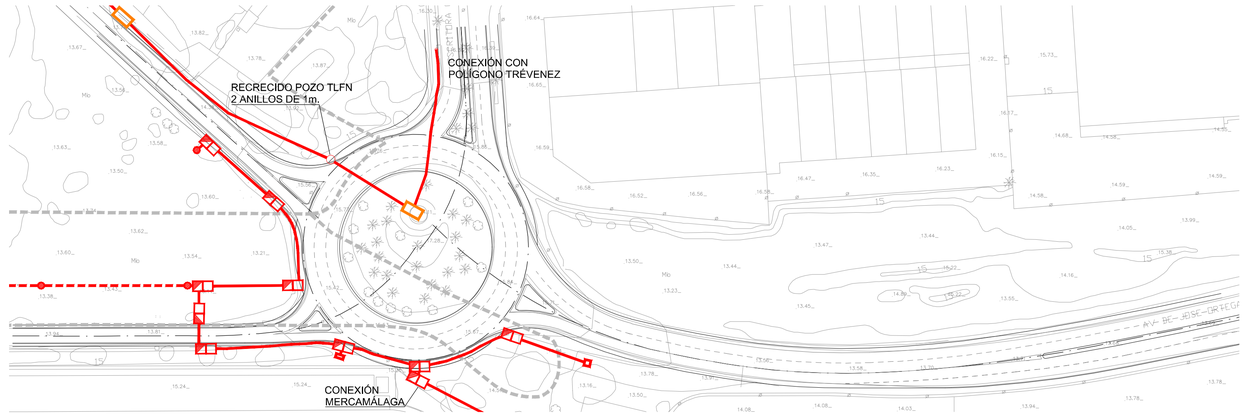
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO S.L.P.
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 EDIF.HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.43.29 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº. 67

PROMOTOR/ES :
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

1 PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



2 CONEXIÓN CARRETERA A-7054 CON CAMINO DE CÁRTAMA EJECUTADO
ESCALA: 1:1.000



LEYENDA TELECOMUNICACIONES

- RED SUBTERRANEA DE TELECOMUNICACIONES EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- ARQUETA TIPO "D" OPERADOR 1 EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- ARQUETA TIPO "D" OPERADOR 2 EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- POSTE DE RED DE TELECOMUNICACIONES EJECUTADO DENTRO DEL SECTOR
- RED AEREA DE TELECOMUNICACIONES EJECUTADA DENTRO DEL SECTOR
- CÁMARA DE REGISTRO EJECUTADA

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.
(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: B.2.5.1

PLANO:
B.– OBRAS EJECUTADAS DENTRO DEL SECTOR.
B.2.– REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
B.2.5.– RED DE TELECOMUNICACIONES.
PLANTA GENERAL RED DE TELECOMUNICACIONES.

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO:

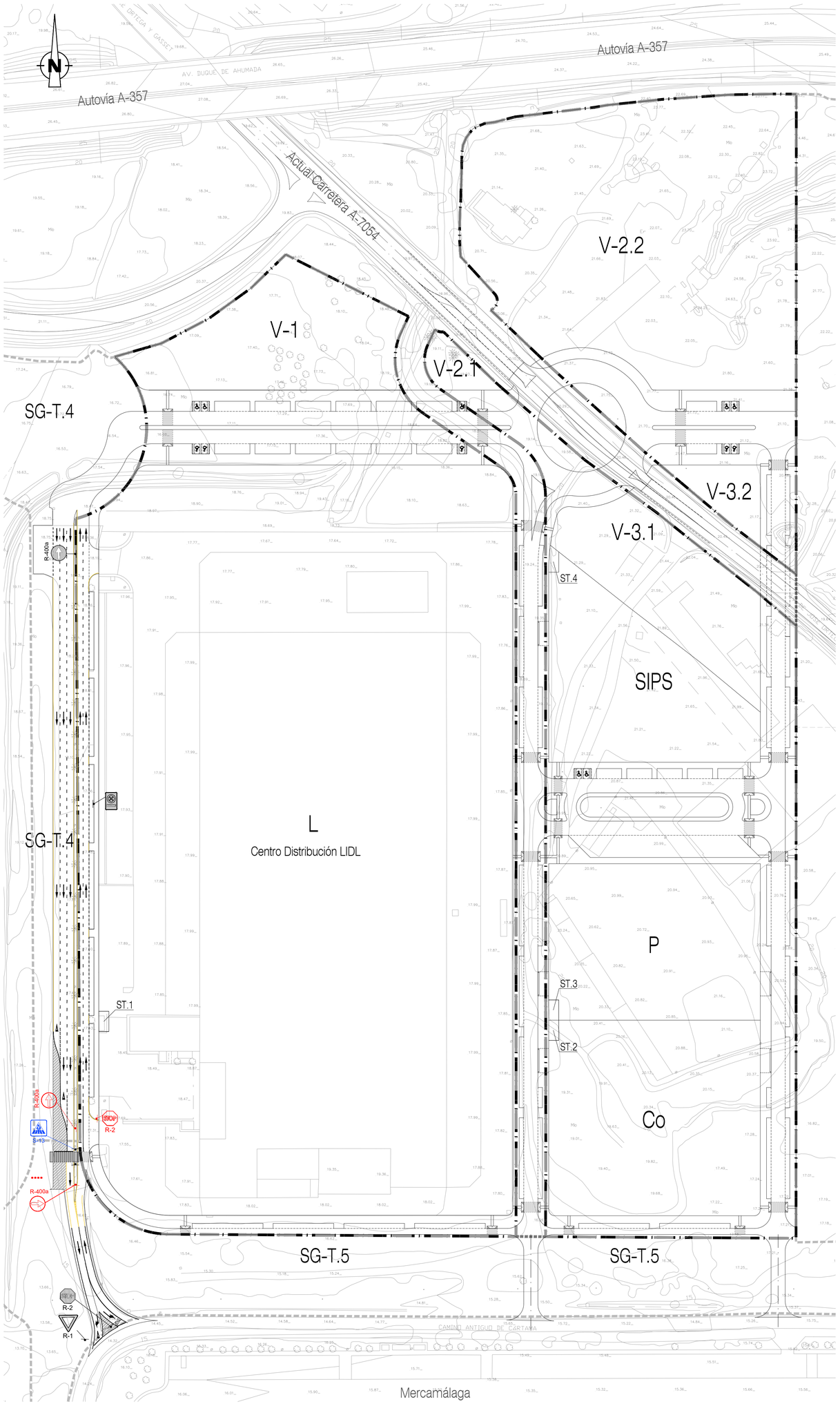
REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO S.L.P.
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 3 - ESP.HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.43.35 FAX. 952.22.33.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

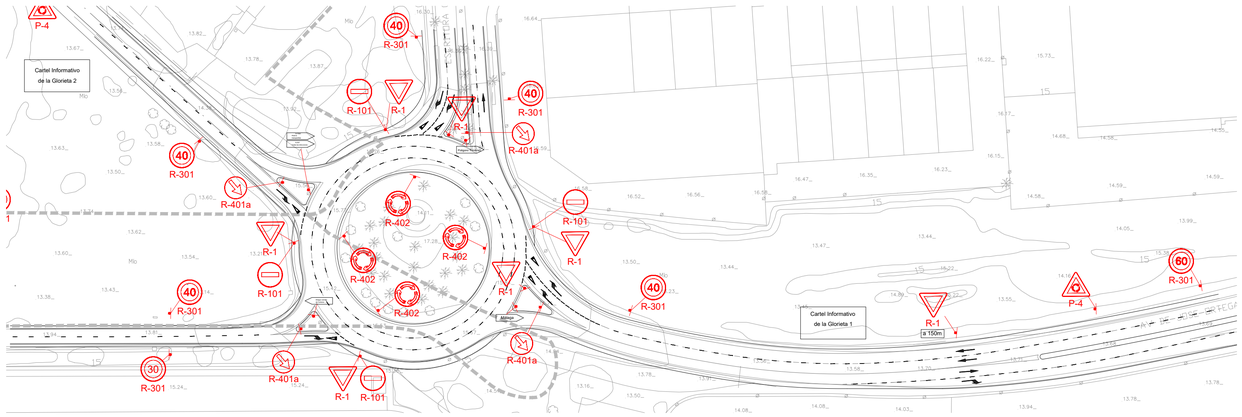
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

1 PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



2 CONEXIÓN CARRETERA A-7054 CON CAMINO DE CÁRTAMA EJECUTADO
ESCALA: 1:1.000



LEYENDA BALIZAMIENTO

- BOLARDO - BALIZA

LEYENDA SEÑALES HORIZONTALES

- DIRECCION OBLIGATORIA
- PASO PEATONES
- SEPARACION DE CARRILES
- DETALLE DE REBAJE DE BORDILLO EN PASO DE CEBRA
- SEÑAL VERTICAL

LEYENDA SEÑALES VERTICALES

- R-1 — CEDA EL PASO
- R-400a — SENTIDO OBLIGATORIO
- S-13 — PASO PEATONAL
- R-402 — SENTIDO GIRATORIO OBLIGATORIO
- R-308 / S-860 — ESTACIONAMIENTO PMR
- R-101 — ENTRADA PROHIBIDA
- R-2 — DETENCIÓN OBLIGATORIA
- HIDRANTES
- R-301 (60) — LÍMITE VELOCIDAD
- P-4 — INTERSECCIÓN CIRCULACIÓN GIRATORIA

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION:
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.
(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: B.3.1

PLANO: B.- OBRAS EJECUTADAS DENTRO DEL SECTOR. B.3.- SEÑALIZACIÓN VIARIA. PLANTA GENERAL RED DE SEÑALIZACIÓN VIARIA

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

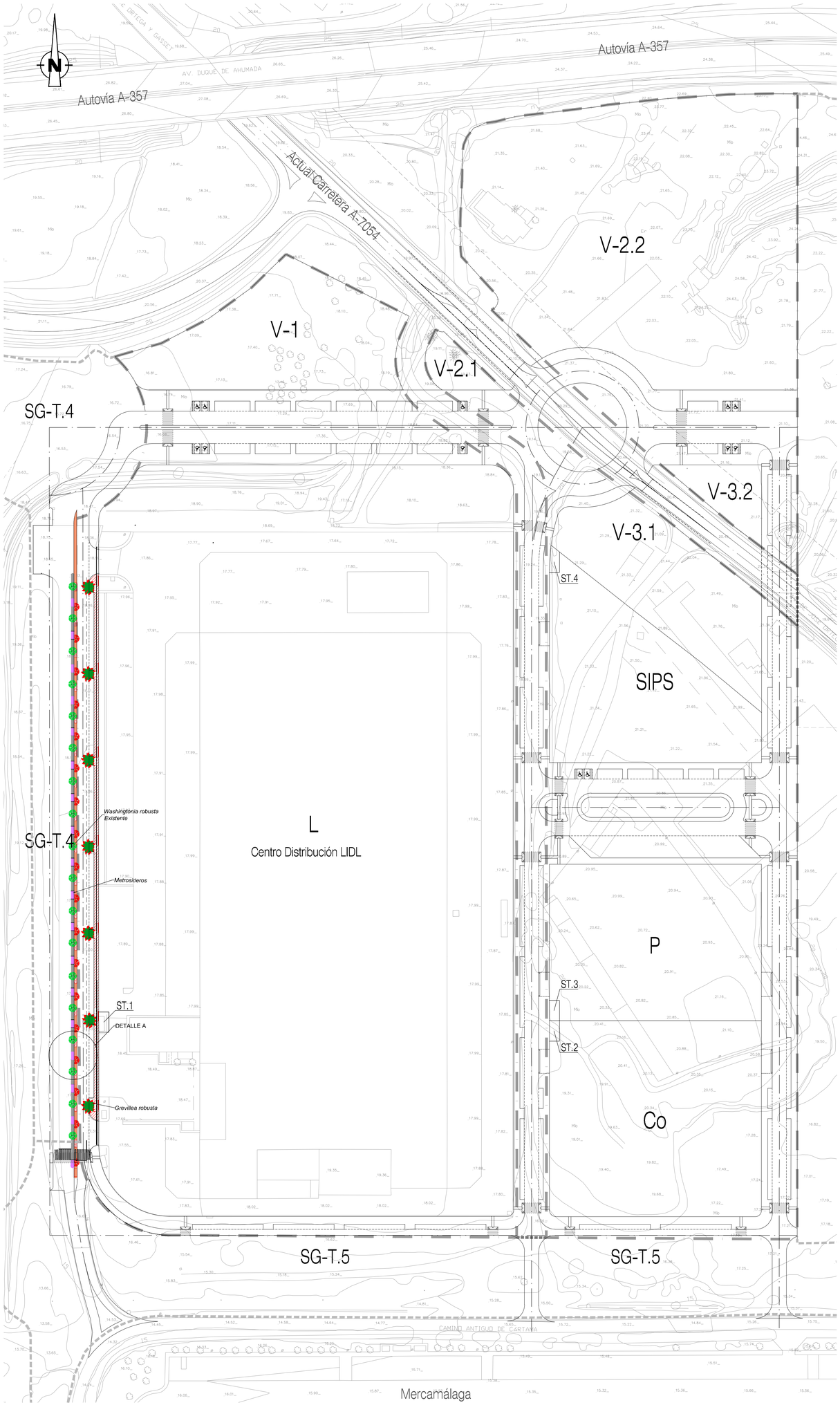
REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 3 - ESP.HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.42.23 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

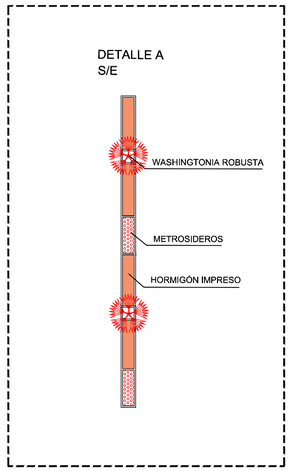
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

1 PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



2 CONEXIÓN CARRETERA A-7054 CON CAMINO DE CÁRTAMA EJECUTADO
ESCALA: 1:1.000



MOBILIARIO URBANO

BANCO MODELO "BANCAL" CON RESPALDO EJECUTADO DENTRO DEL SECTOR

LEYENDA AJARDINAMIENTO EJECUTADO DENTRO DEL SECTOR

ARBUSTOS

- LANTANA CAMARA
- METROSIDEROS

ÁRBOLES

- WASHINGTONIA ROBUSTA
- GREVILLEA ROBUSTA
- ARAUCARIA HETEROPHYLLA
- OLEA EUROPAEA
- CHAMAEROPS HUMILIS

PAVIMENTACIÓN

- PAVIMENTO ADOQUÍN HORMIGÓN
- PAVIMENTO CANTO RODADO BLANCO
- PAVIMENTO HORMIGÓN IMPRESO

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACIÓN:
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.
(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE. Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: B.4.1

PLANO: B.– OBRAS EJECUTADAS DENTRO DEL SECTOR. B.4.– AJARDINAMIENTO Y MOBILIARIO URBANO. PLANTA GENERAL AJARDINAMIENTO

ESCALA: 1/1.000

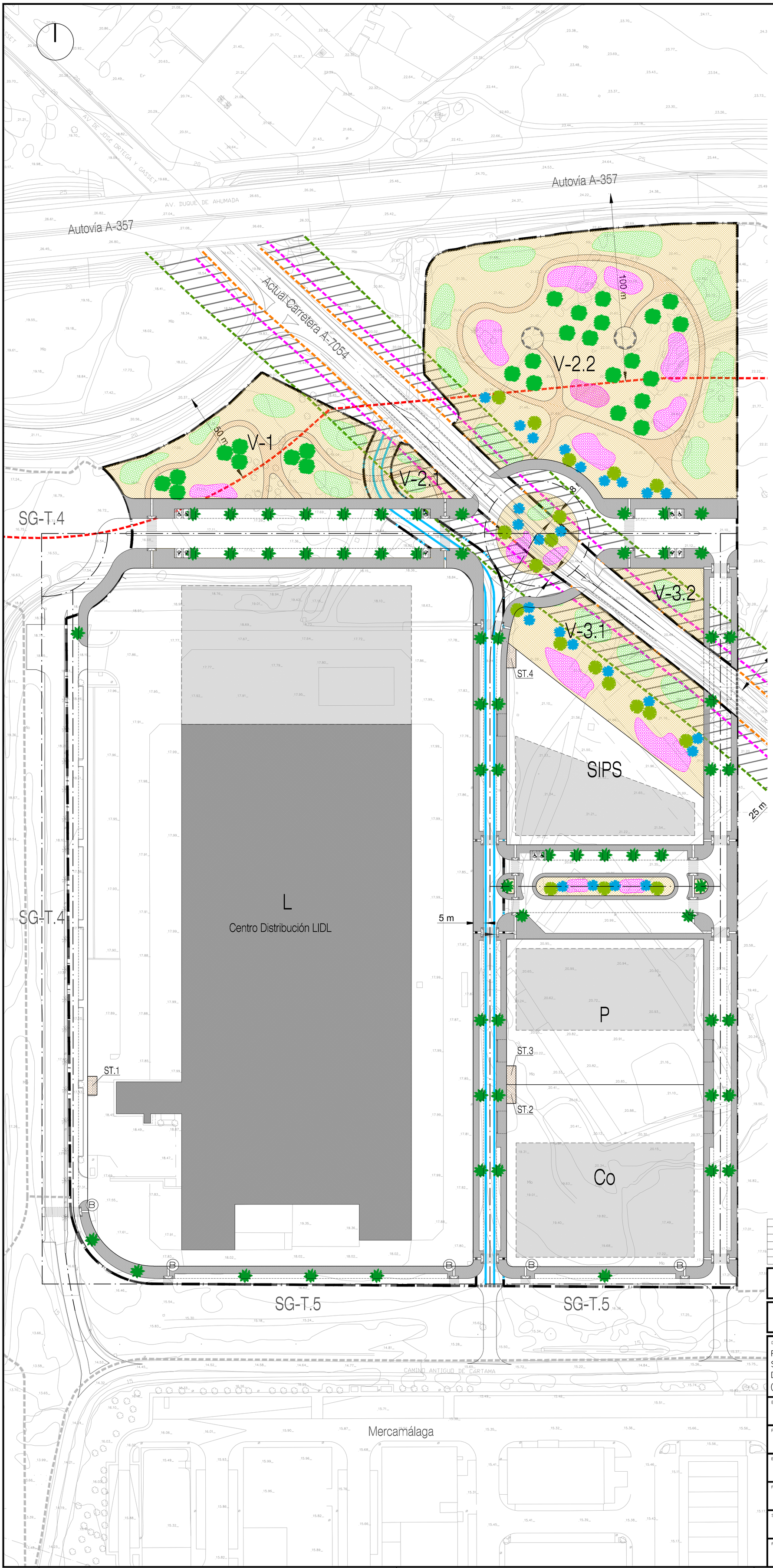
FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

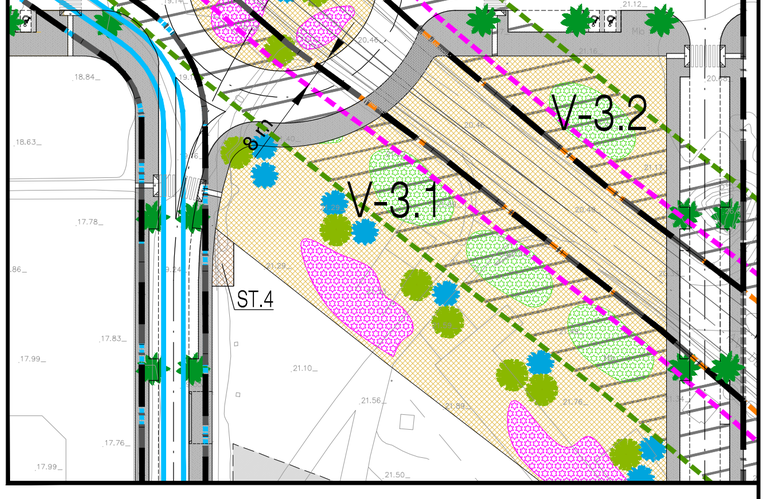
REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO S.L.P.
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 3 - ESP.HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO: 952.22.43.35 FAX: 952.22.33.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA



ESTADO FINAL (FASE 2)



- Ordenación de Volúmenes (No vinculante)
- Edificación Consolidada
- Línea Límite de Servidumbre Legal Ctra A-7054
- Línea Límite de Dominio Público de Ctra A-7054
- Zona de No Edificación Ctra A-7054 s/ modificación del artículo 56, apartado 1, de la ley 8/2001 de 12 de julio de Carreteras de Andalucía, por el art. 60.2 del decreto ley 26/2021 de 14.12.2021
- Línea Límite de la Edificación Ctra A-7054 s/ modificación del artículo 56, apartado 1, de la ley 8/2001 de 12 de julio de Carreteras de Andalucía, por el art. 60.2 del decreto ley 26/2021 de 14.12.2021
- Línea Límite de la Edificación Autovía A-357
- Dominio Público Hidráulico
- Límite S.G. de Comunicaciones y Transportes
- Límite Sector de Actuación

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: A.1.1

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.1.– PLANOS DE ORDENACIÓN GENERAL.
ORDENACIÓN.

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

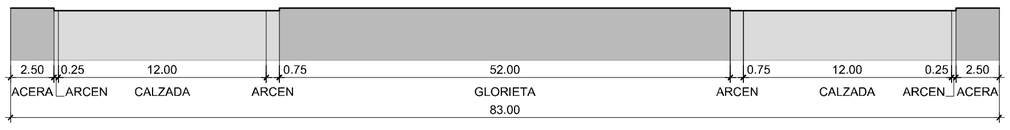
REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDIF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

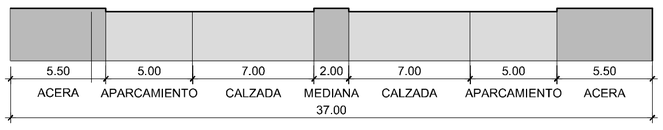
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

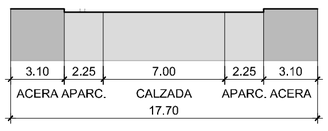
GLORIETA OESTE



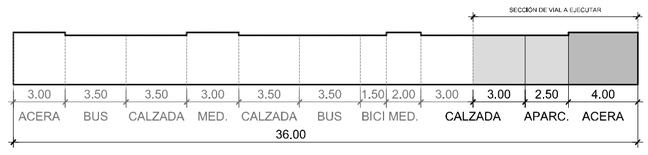
SECCIÓN A



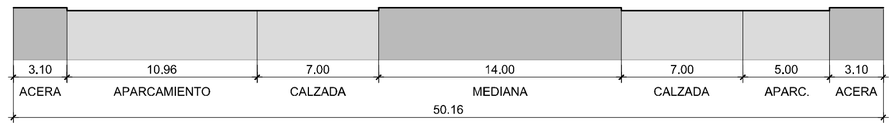
SECCIÓN B



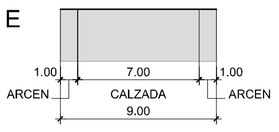
SECCIÓN C



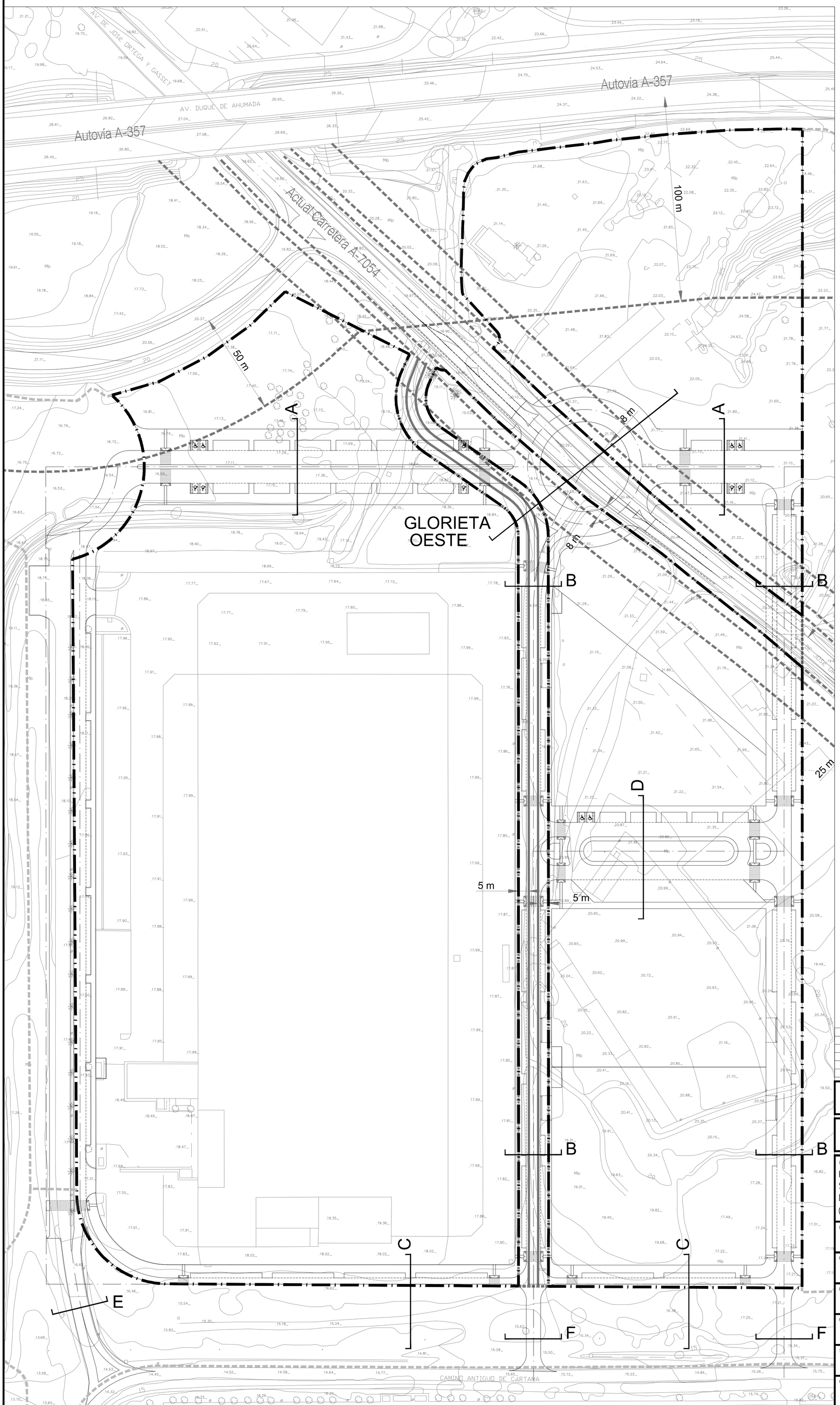
SECCIÓN D



SECCIÓN E



SECCIÓN F



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
REVISIONES			
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.1.2

ESCALA
1/250

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.1.- PLANOS DE ORDENACIÓN GENERAL. RED VIARIA. ALINEACIONES Y SECCIONES TIPO

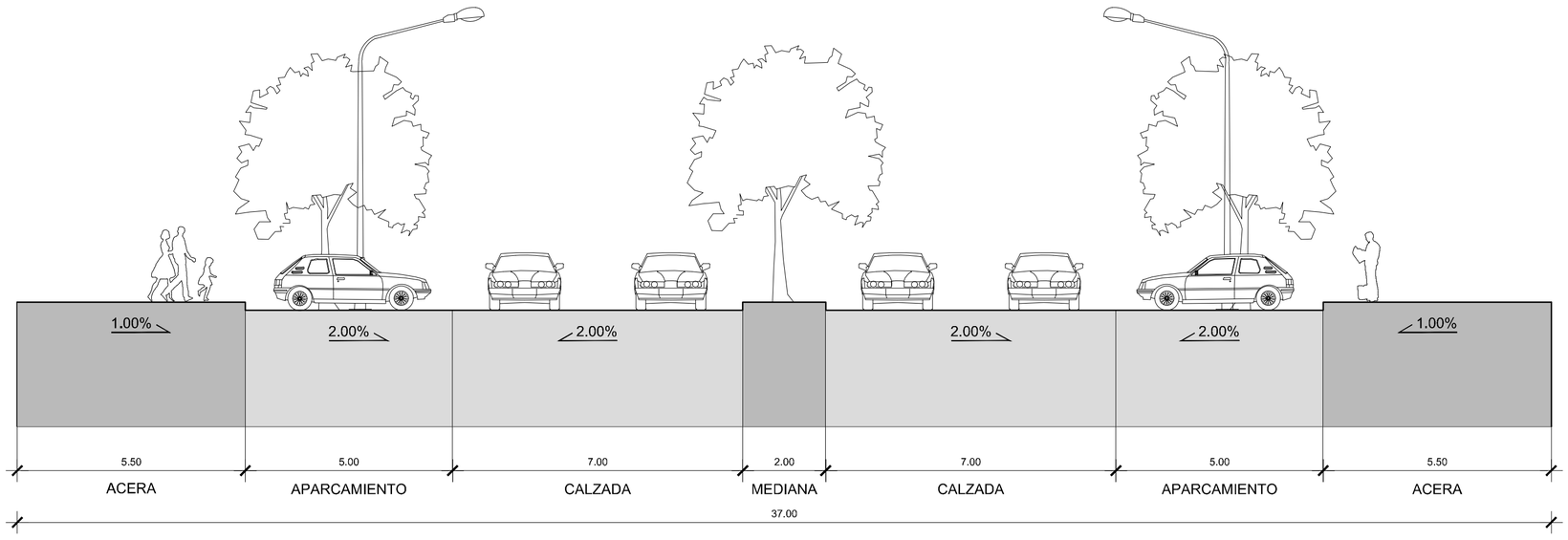
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

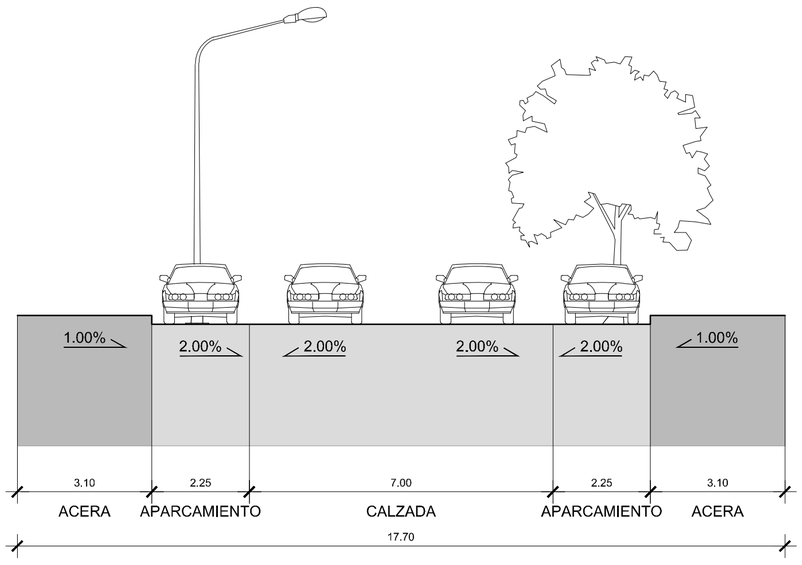
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

F:\1181PL-ZOCUECA\1181PL_PU_ZOCUECA OESTE\1181PL_PU_ZOCUECA OESTE_REFMAR25\04_PLANOS\2_P_PROYECTO\A_OBRA POR EJECUTAR\P1_ORDENACION_GENERAL\1181PL_PU_A1.2_ALIN_SECC_TRMAR25.DWG 24/03/2025 10:18:03

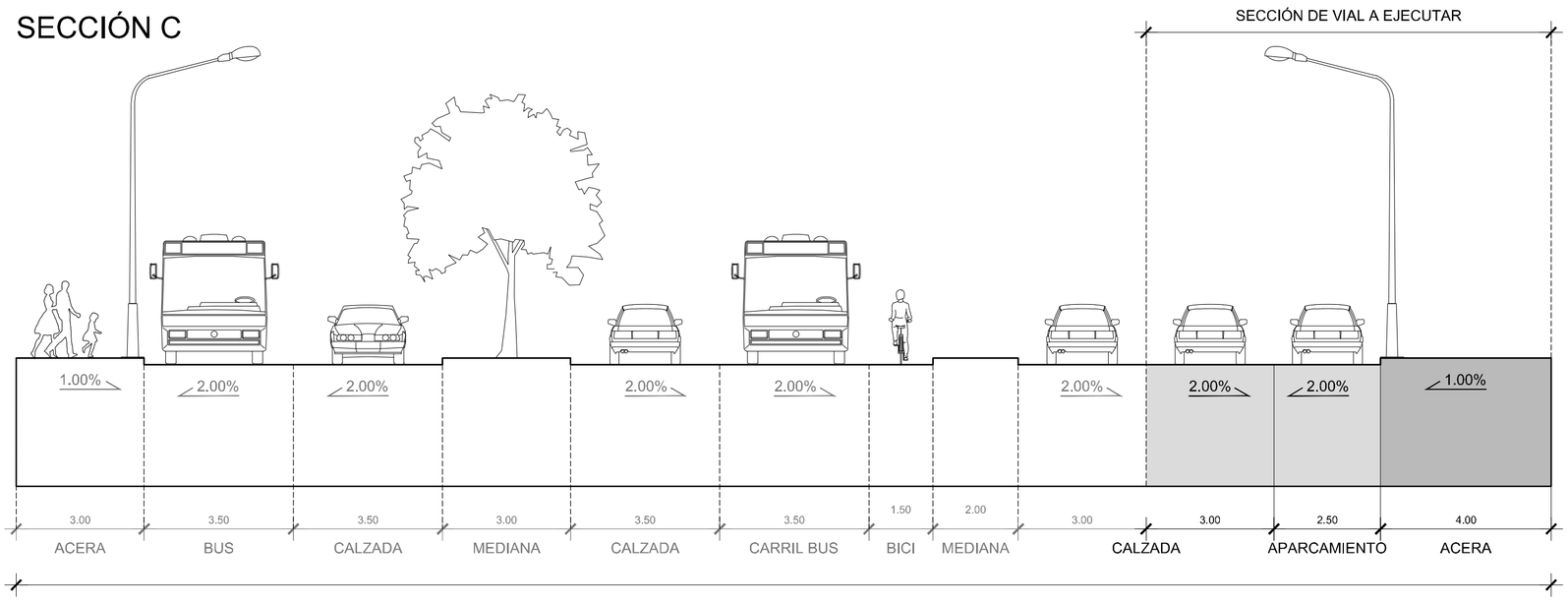
SECCIÓN A



SECCIÓN B

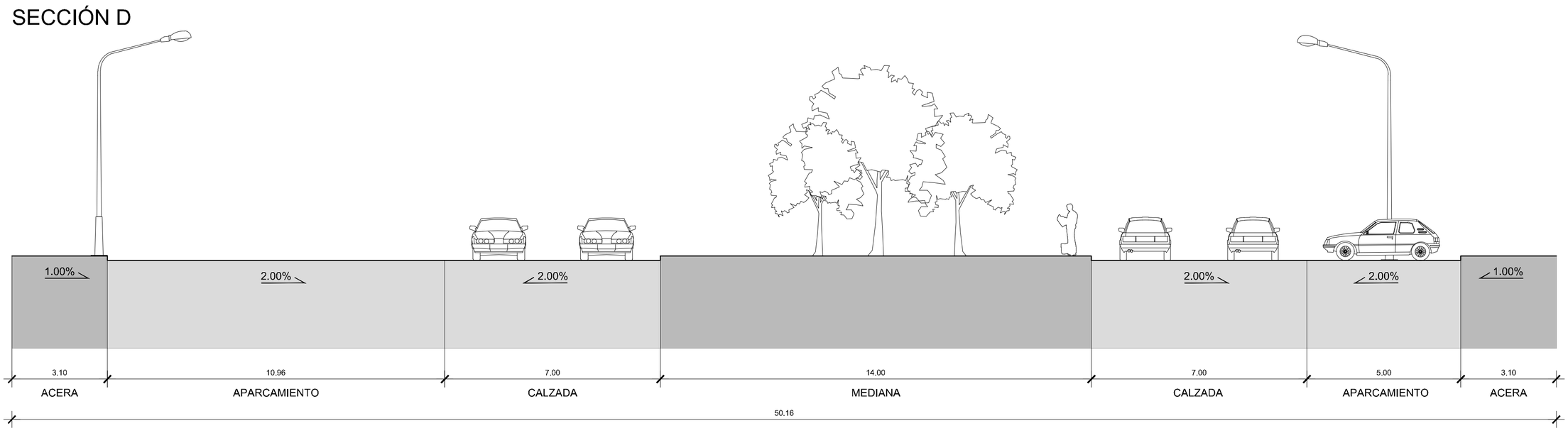


SECCIÓN C

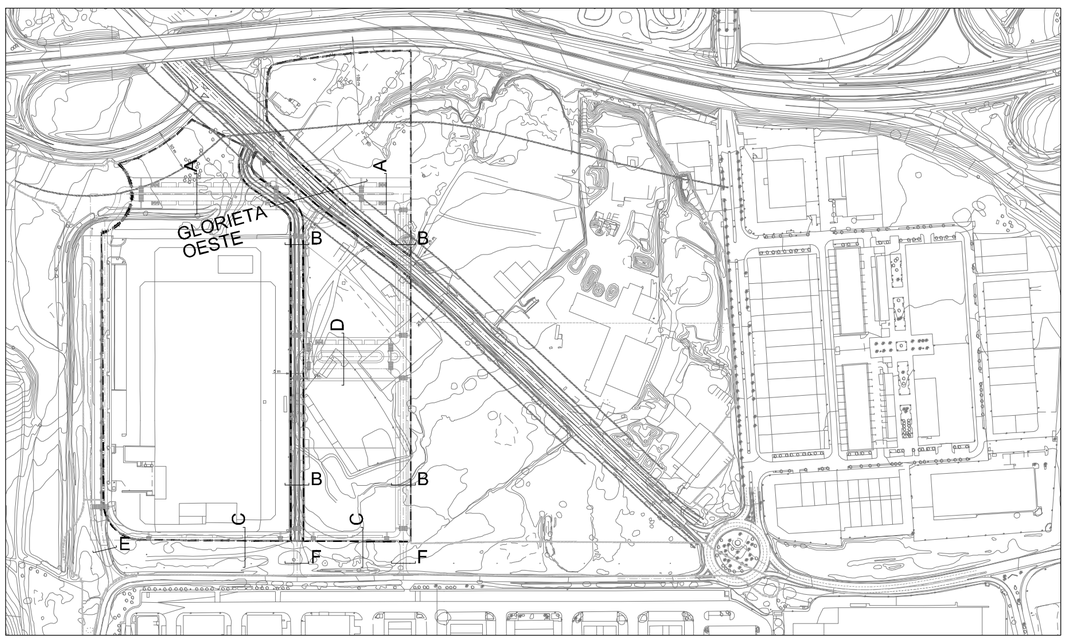


SECCIÓN DEFINITIVA SEGÚN PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN

SECCIÓN D



SECCIÓN DEFINITIVA SEGÚN PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.1.3.1

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.1.- PLANOS DE ORDENACIÓN GENERAL.
SECCIONES DESCRIPTIVAS DE VIALES I

ESCALA
1/100

FECHA
JUNIO 2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO S.L.P.
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

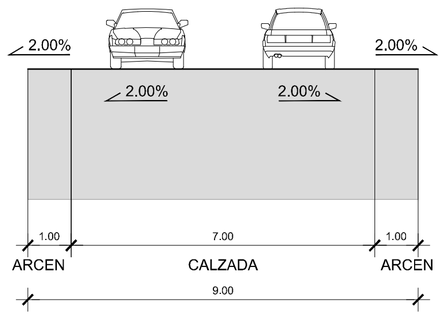
SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

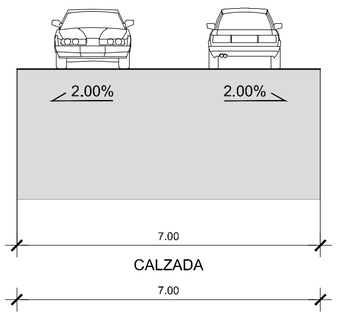
REVISION
03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

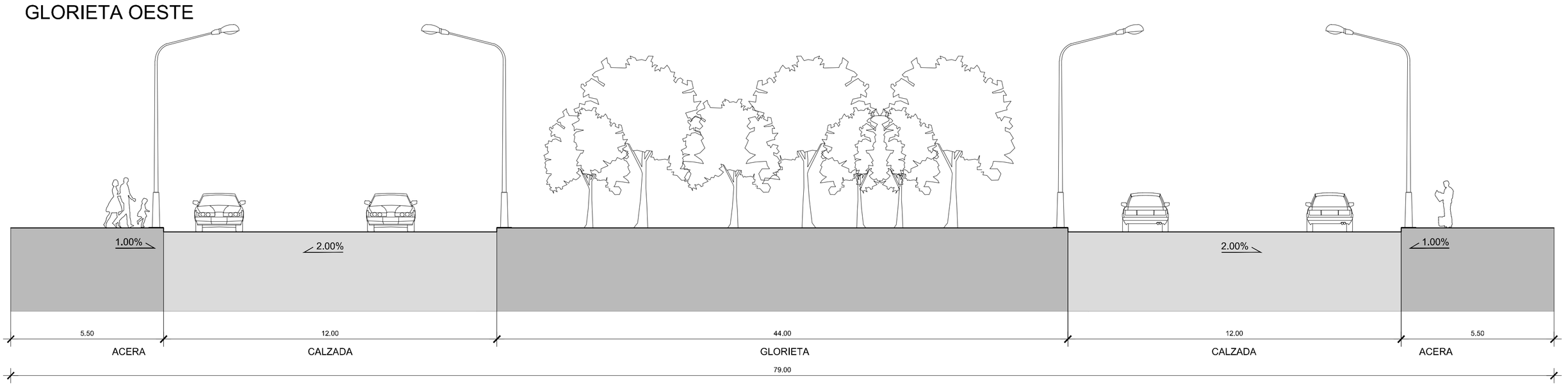
SECCIÓN E

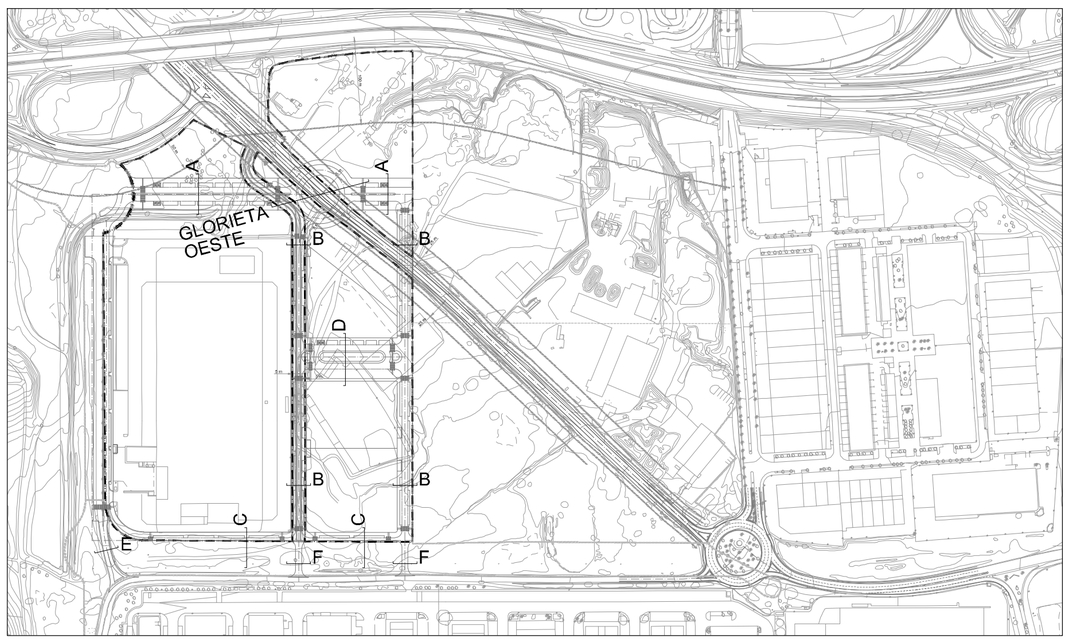


SECCIÓN F



GLORIETA OESTE





Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
00	ORIGINAL	Junio 2022	
01	REFORMA	Julio 2023	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.1.3.2

ESCALA
1/100

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

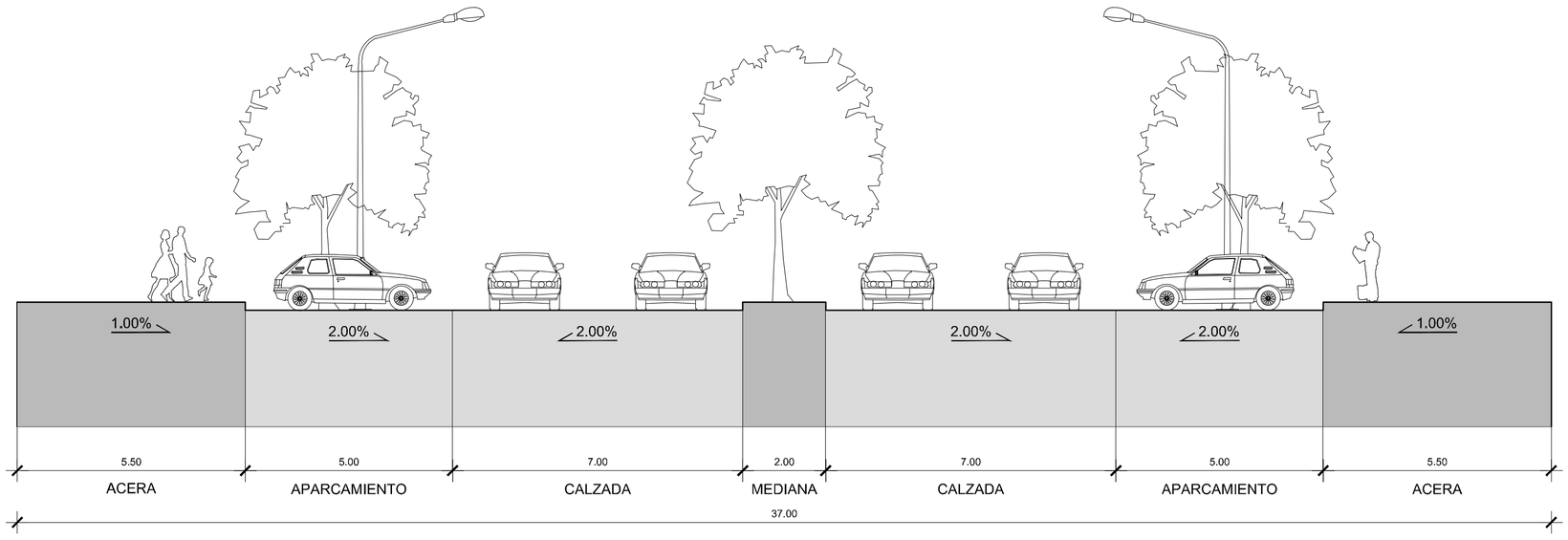
PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.1.– PLANOS DE ORDENACIÓN GENERAL.
SECCIONES DESCRIPTIVAS DE VIALES II

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDIF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.53.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

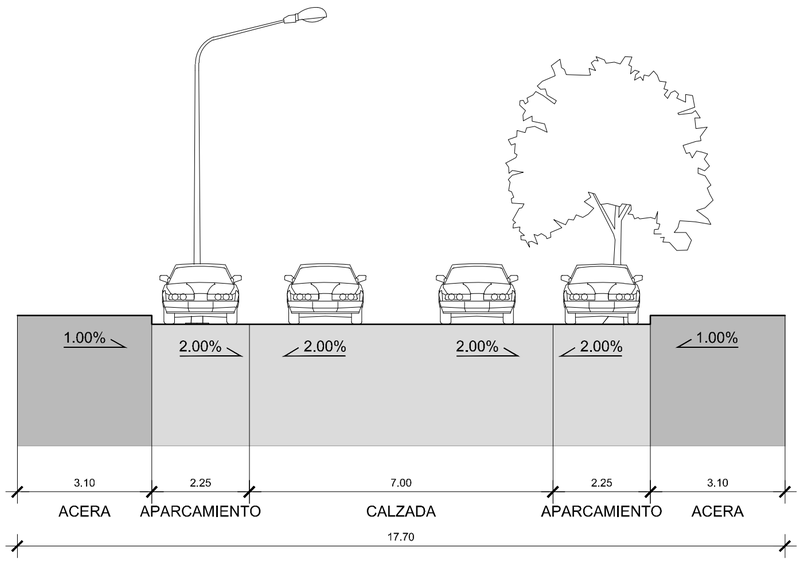
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

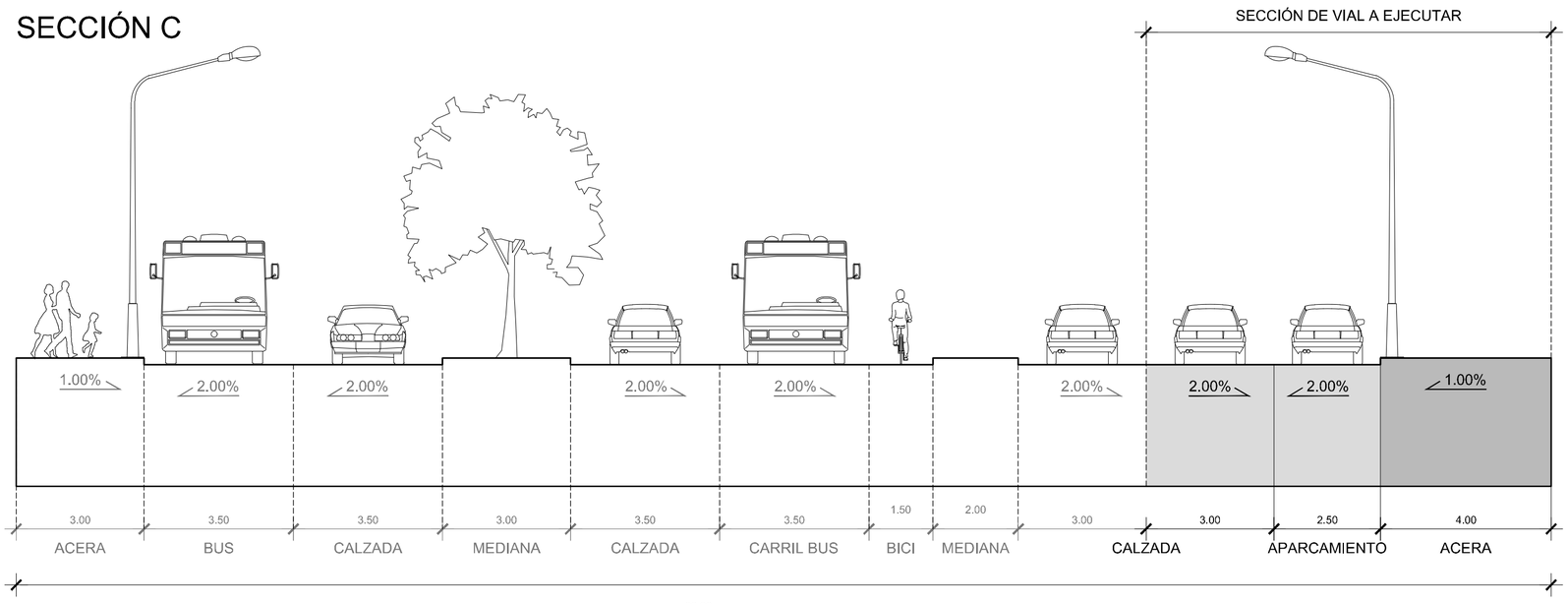
SECCIÓN A



SECCIÓN B

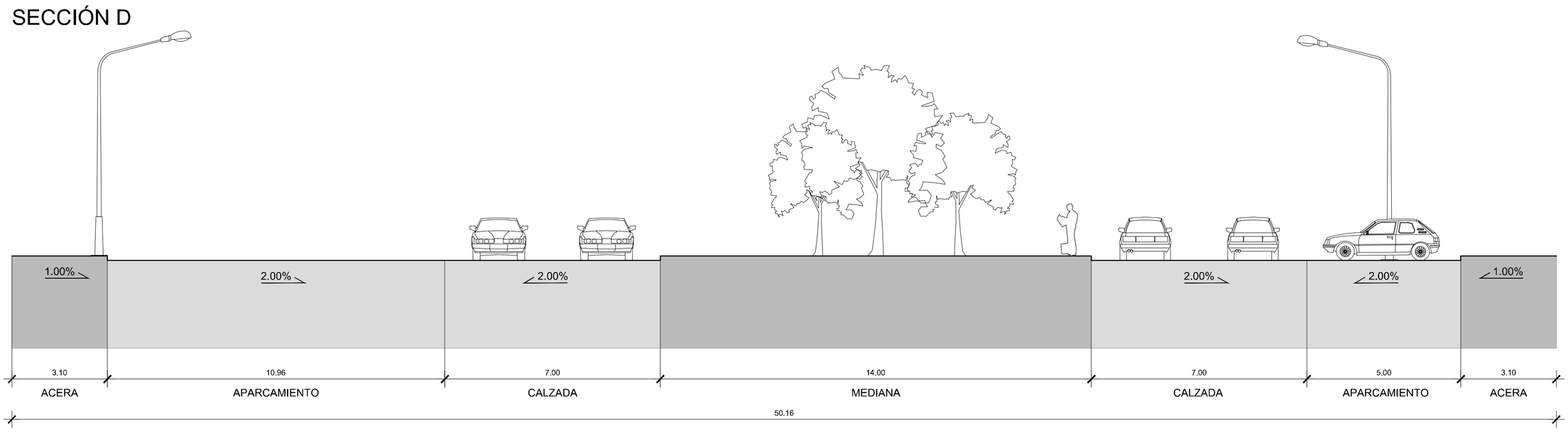


SECCIÓN C

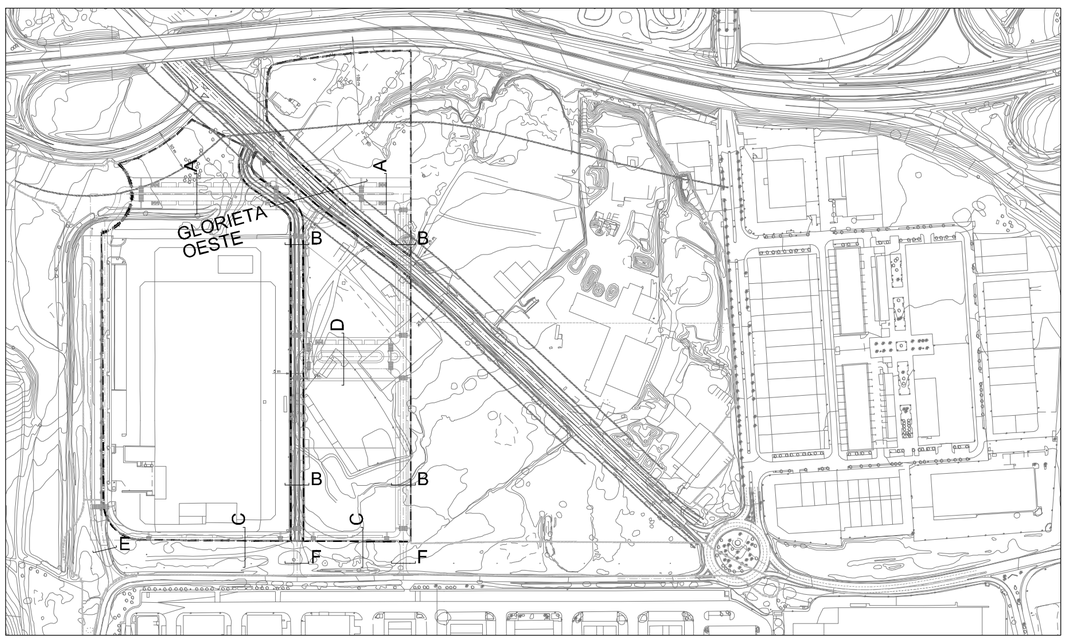


SECCIÓN DEFINITIVA SEGÚN PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN

SECCIÓN D



SECCIÓN DEFINITIVA SEGÚN PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.1.3.1

ESCALA
1/100

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

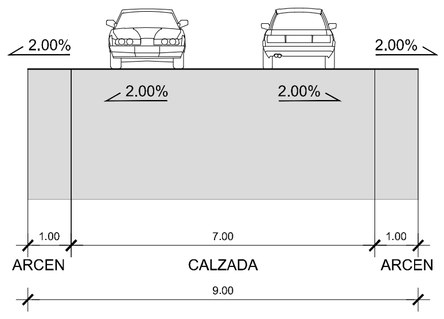
PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.1.- PLANOS DE ORDENACIÓN GENERAL.
SECCIONES DESCRIPTIVAS DE VIALES I

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO S.L.P.
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

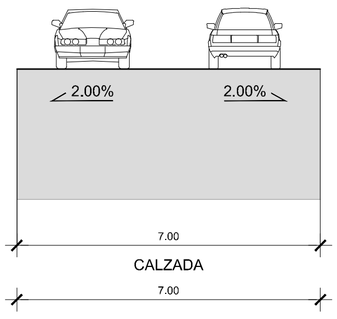
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

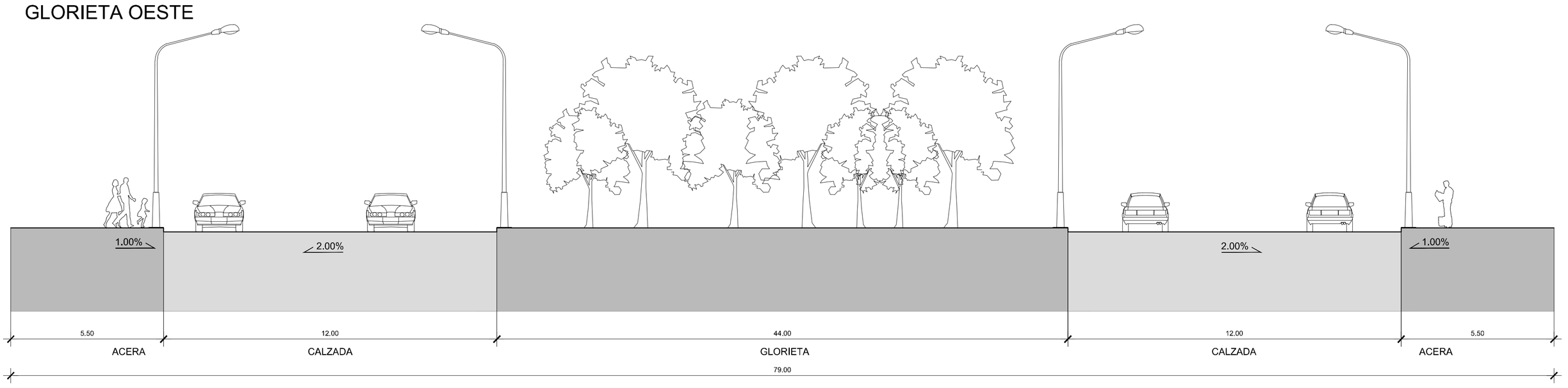
SECCIÓN E

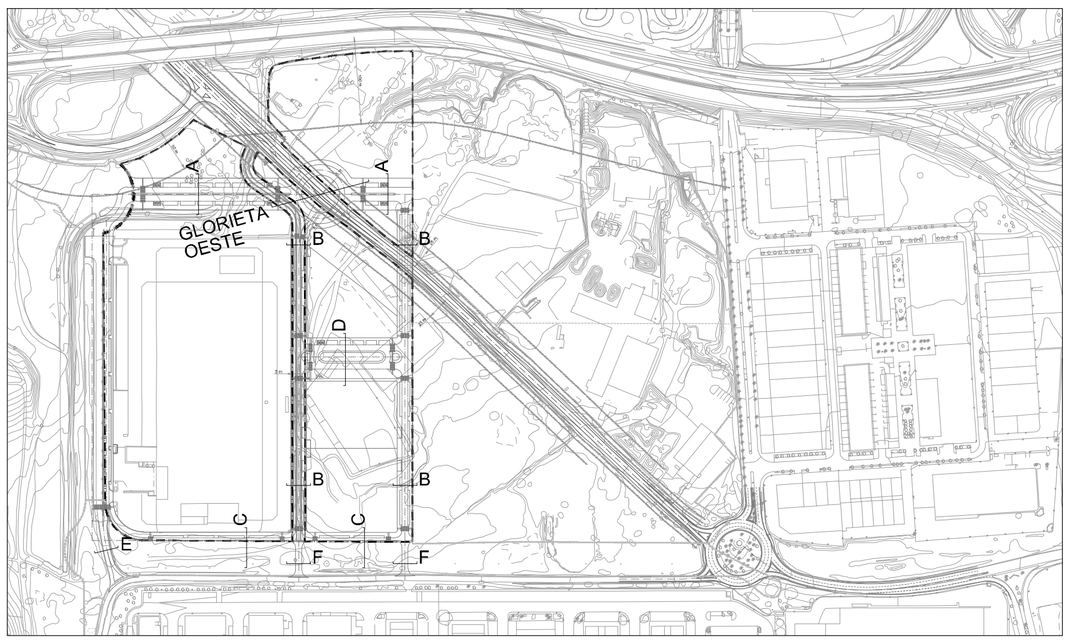


SECCIÓN F



GLORIETA OESTE





Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.1.3.2

ESCALA
1/100

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.1.– PLANOS DE ORDENACIÓN GENERAL.
SECCIONES DESCRIPTIVAS DE VIALES II

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.53.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000

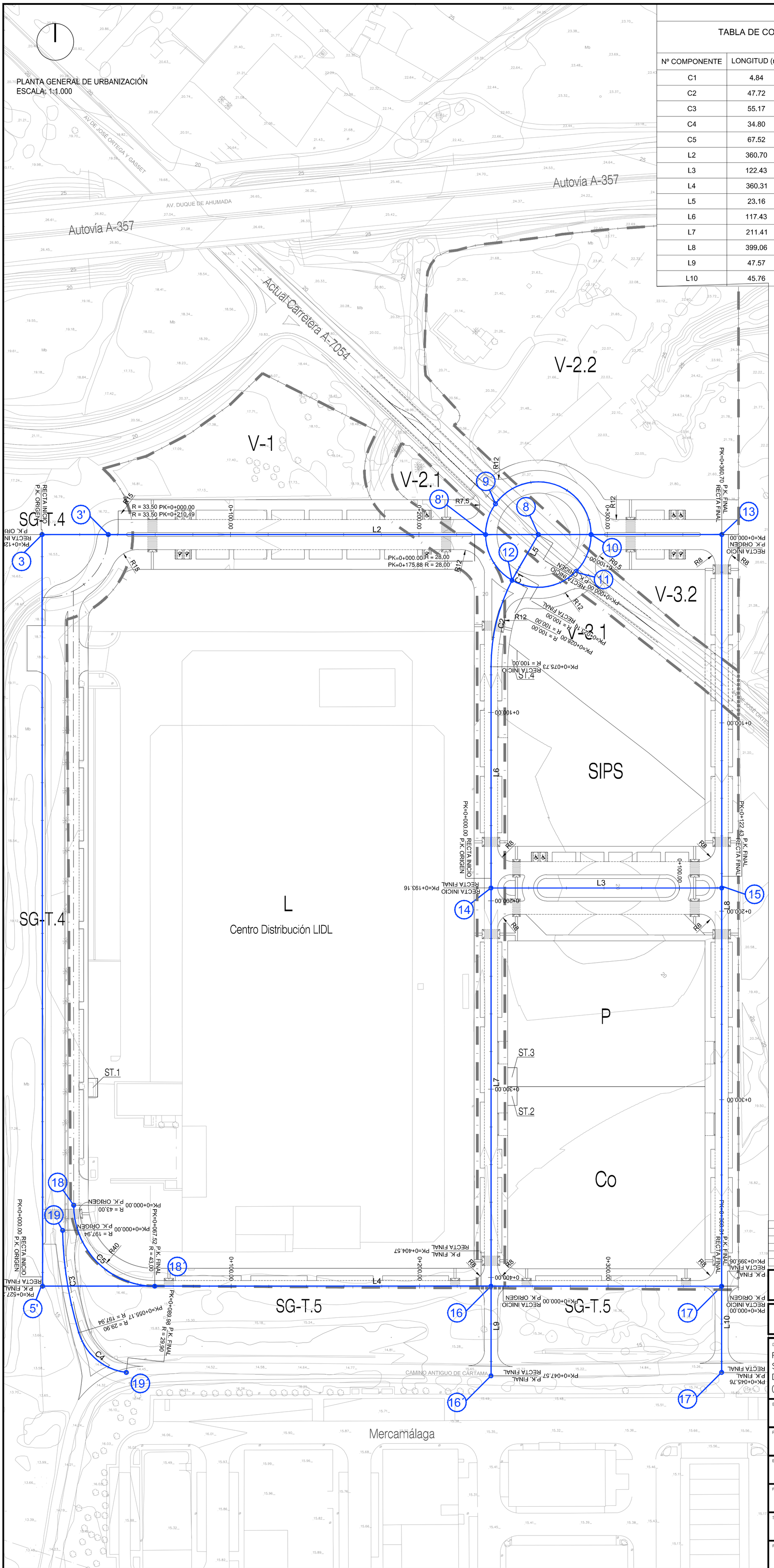


TABLA DE COMPONENTES DE ALINEACIÓN - RECTAS, CURVAS Y CURVAS DE TRANSICIÓN GENERAL DE URBANIZACIÓN

Nº COMPONENTE	LONGITUD (m)	RADIO (m)	COOR. X INICIAL	COOR. Y INICIAL	COOR. X FINAL	COOR. Y FINAL
C1	4.84	100.00	363844.2763	4063741.2565	363841.9514	4063737.0151
C2	47.72	100.00	363841.9514	4063737.0151	363830.7783	4063691.0813
C3	55.17	197.94	363603.4203	4063391.8682	363612.0403	4063337.5535
C4	34.80	29.90	363612.0403	4063337.5535	363637.2415	4063316.4483
C5	67.52	43.00	363609.3433	4063405.2132	363652.3428	4063362.2412
L2	360.70	-	363592.5544	4063761.2974	363953.2542	4063761.2930
L3	122.43	-	363830.7801	4063573.6492	363953.2093	4063573.6492
L4	360.31	-	363592.8504	4063362.2419	363953.1587	4063362.2377
L5	23.16	-	363855.8987	4063761.2942	363844.2763	4063741.2565
L6	117.43	-	363830.7783	4063691.0813	363830.7801	4063573.6492
L7	211.41	-	363830.7801	4063573.6492	363830.7834	4063362.2391
L8	399.06	-	363953.2542	4063761.2930	363953.1587	4063362.2377
L9	47.57	-	363830.7834	4063362.2391	363830.7820	4063314.6690
L10	45.76	-	363953.1587	4063362.2377	363953.1477	4063316.4780

TABLA DE PUNTOS

Nº DE PUNTO	COORD. X	COORD. Y
3	363592.554	4063761.297
3´	363627.686	4063761.297
5´	363592.825	4063362.242
8	363855.899	4063761.294
8	363827.899	4063761.297
9	363833.157	4063777.631
10	363883.899	4063761.316
11	363875.97	4063741.771
12	363841.951	4063737.015
13	363953.254	4063761.293
14	363830.78	4063573.649
15	363953.209	4063573.649
16	363830.783	4063362.239
16´	363830.782	4063314.669
17	363953.159	4063362.238
17´	363953.148	4063316.478
18	363609.343	4063405.213
18´	363652.343	4063362.241
19	363603.42	4063391.868
19´	363637.241	4063316.448

Límite Sector de Actuación

Delimitación Ámbito de Actuación

03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	
Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
REVISIONES			

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: A.2.1

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO:

REVISION: 03

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.- TRAZADO DE RED VIARIA.
PLANTA DE REPLANTEO

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDIF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000

TABLA DE COMPONENTES DE ALINEACIÓN - RECTAS, CURVAS Y CURVAS DE TRANSICIÓN GENERAL DE URBANIZACIÓN

Nº COMPONENTE	LONGITUD (m)	RADIO (m)	COOR. X INICIAL	COOR. Y INICIAL	COOR. X FINAL	COOR. Y FINAL
C1	4.84	100.00	363844.2763	4063741.2565	363841.9514	4063737.0151
C2	47.72	100.00	363841.9514	4063737.0151	363830.7783	4063691.0813
C3	55.17	197.94	363603.4203	4063391.8682	363612.0403	4063337.5535
C4	34.80	29.90	363612.0403	4063337.5535	363637.2415	4063316.4483
C5	67.52	43.00	363609.3433	4063405.2132	363652.3428	4063362.2412
L2	360.70	-	363592.5544	4063761.2974	363953.2542	4063761.2930
L3	122.43	-	363830.7801	4063573.6492	363953.2093	4063573.6492
L4	360.31	-	363592.8504	4063362.2419	363953.1587	4063362.2377
L5	23.16	-	363855.8987	4063761.2942	363844.2763	4063741.2565
L6	117.43	-	363830.7783	4063691.0813	363830.7801	4063573.6492
L7	211.41	-	363830.7801	4063573.6492	363830.7834	4063362.2391
L8	399.06	-	363953.2542	4063761.2930	363953.1587	4063362.2377
L9	47.57	-	363830.7834	4063362.2391	363830.7820	4063314.6690
L10	45.76	-	363953.1587	4063362.2377	363953.1477	4063316.4780

TABLA DE PUNTOS

Nº DE PUNTO	COORD. X	COORD. Y
3	363592.554	4063761.297
3´	363627.686	4063761.297
5´	363592.825	4063362.242
8	363855.899	4063761.294
8	363827.899	4063761.297
9	363833.157	4063777.631
10	363883.899	4063761.316
11	363875.97	4063741.771
12	363841.951	4063737.015
13	363953.254	4063761.293
14	363830.78	4063573.649
15	363953.209	4063573.649
16	363830.783	4063362.239
16´	363830.782	4063314.669
17	363953.159	4063362.238
17´	363953.148	4063316.478
18	363609.343	4063405.213
18´	363652.343	4063362.241
19	363603.42	4063391.868
19´	363637.241	4063316.448

Autovía A-357
AV. DUQUE DE AHUMADA
AV. DE JOSÉ ORTEGA Y GASSET
Actual Carretera A-7054
V-1
V-2.1
V-2.2
V-3.1
V-3.2
SG-T.4
SG-T.5
SIPS
L
Centro Distribución LIDL
P
Co
ST.1
ST.2
ST.3
ST.4
CAMINO ANTIGUO DE CAMPANILLA
Mercamálaga

Límite Sector de Actuación

Delimitación Ámbito de Actuación

03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	
Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
REVISIONES			

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: A.2.2

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.– TRAZADO DE RED VIARIA.
PLANTA DE ALTIMETRIA.

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

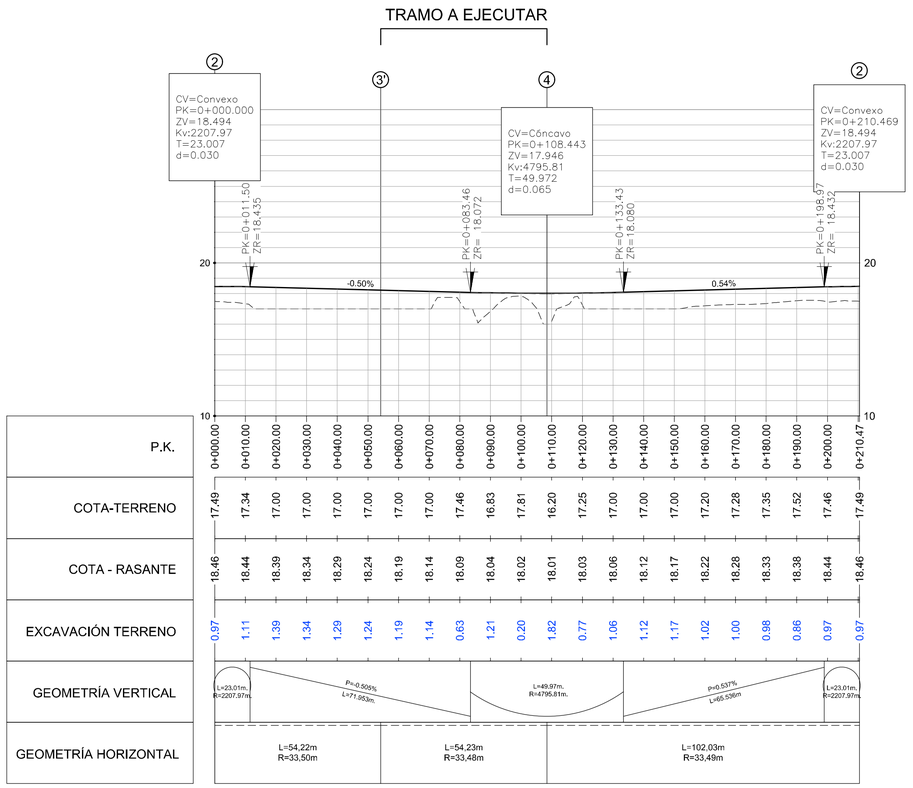
SUSTITUIDO

REVISION: 03

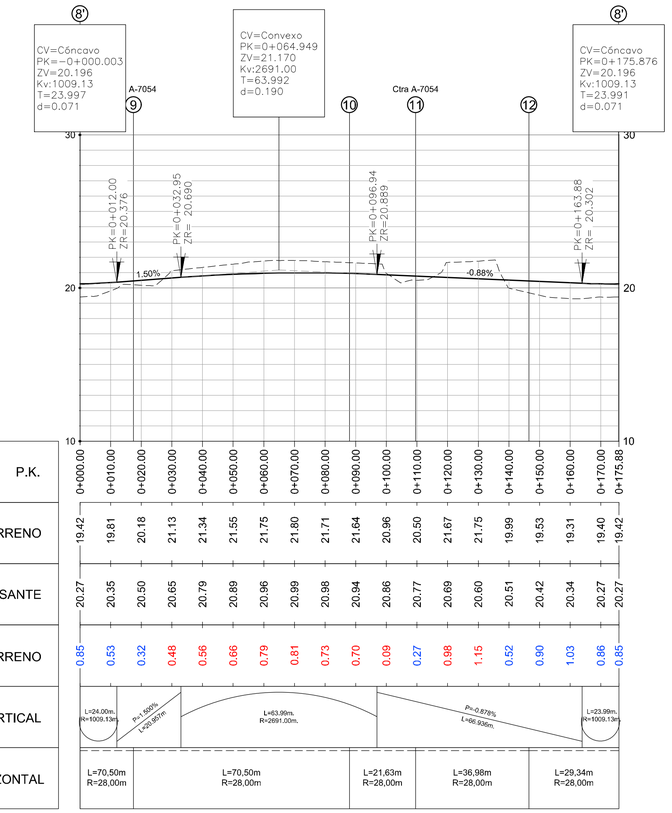
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDIF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.53.15
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

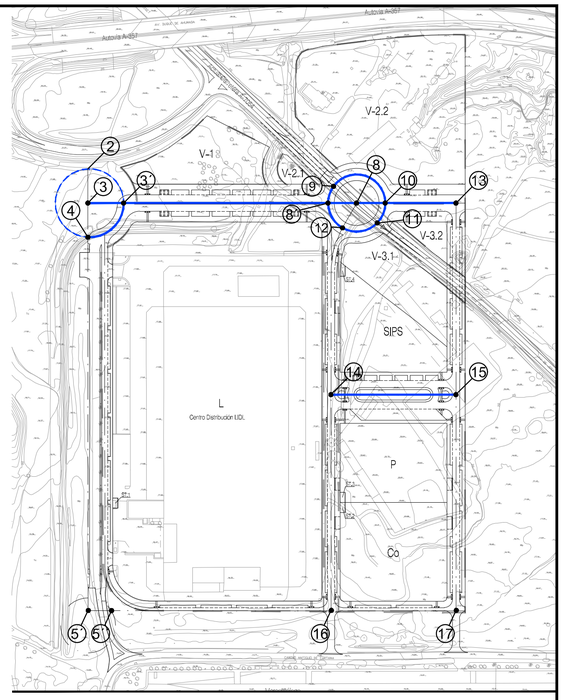
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

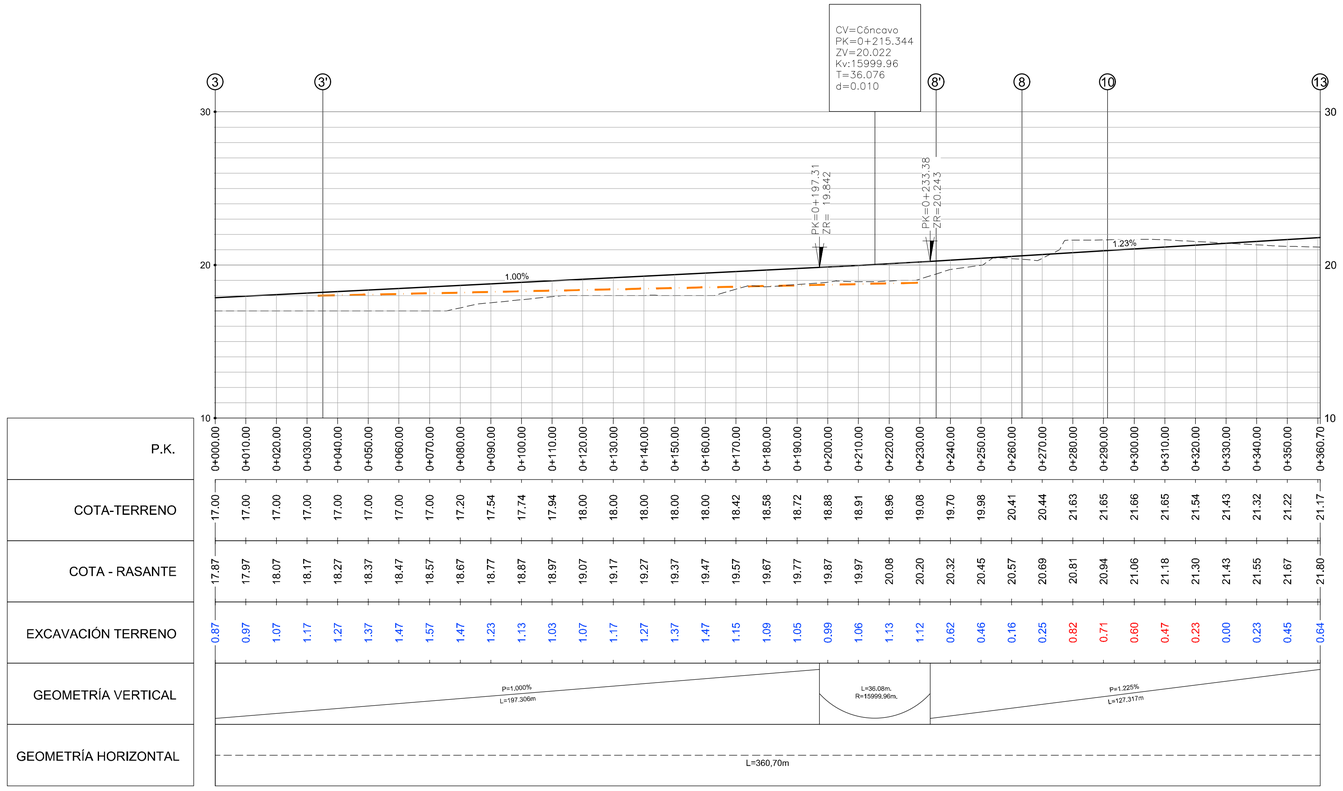


GLORIETA NORTE

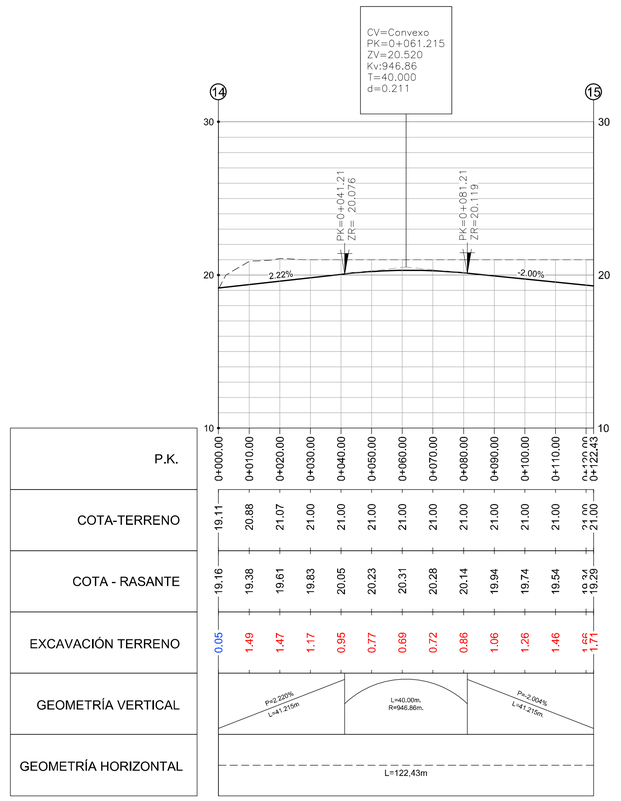


GLORIETA ESTE





EJE 2



EJE 3

Rasante Parcea LIDL

Línea de Rasante Proyectada

Línea de Terreno Actual

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº 1.181-PU

PLANO Nº A.2.3.1

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.- TRAZADO DE RED VIARIA.
A.2.3.- RED VIARIA. PERFILES LONGITUDINALES EJE 2, EJE 3, SEMIGLORIETA NORTE Y ESTE

ESCALA H=1/1.000 V=1/200

FECHA JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION 03

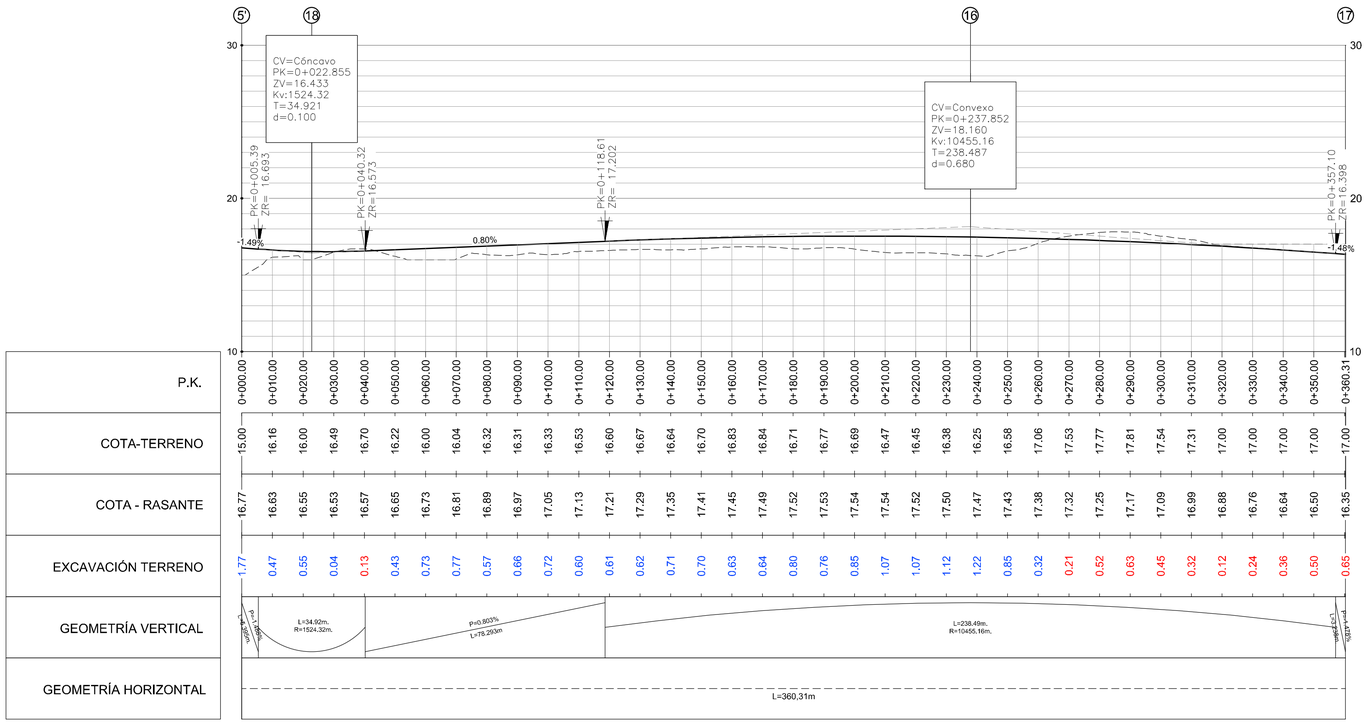
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 EDF.HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

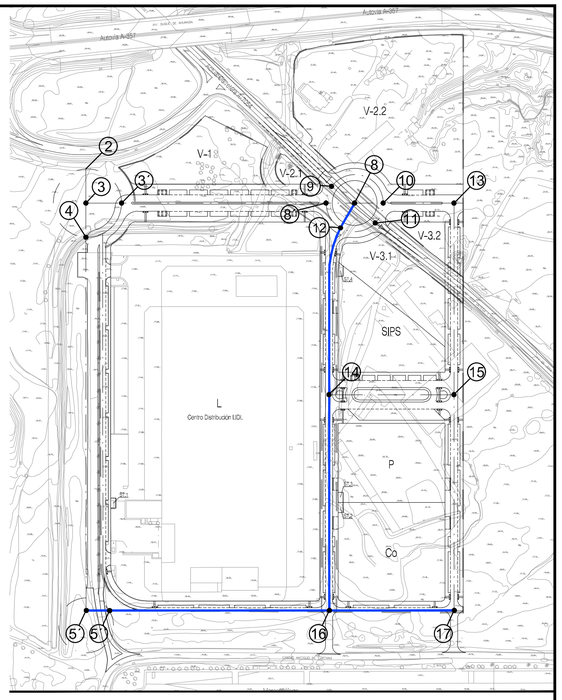
FIRMA

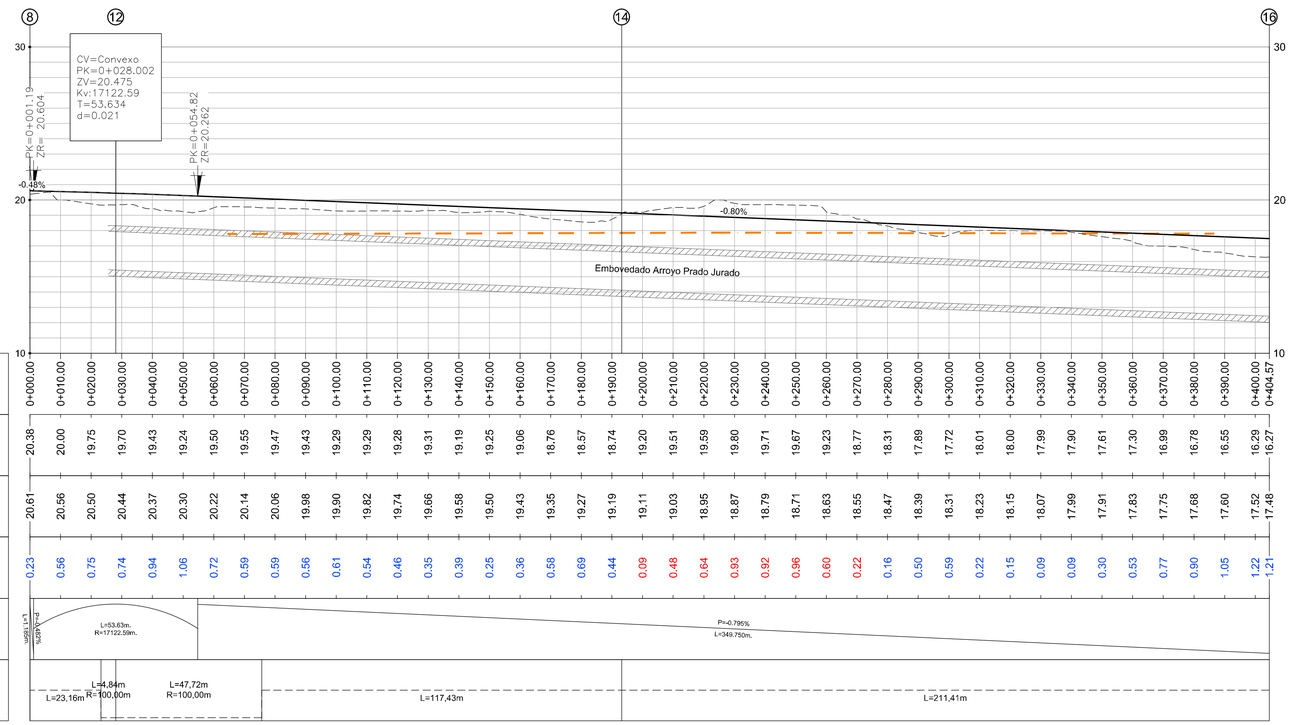
TRAMO A EJECUTAR



P.K.	0+000.00	0+010.00	0+020.00	0+030.00	0+040.00	0+050.00	0+060.00	0+070.00	0+080.00	0+090.00	0+100.00	0+110.00	0+120.00	0+130.00	0+140.00	0+150.00	0+160.00	0+170.00	0+180.00	0+190.00	0+200.00	0+210.00	0+220.00	0+230.00	0+240.00	0+250.00	0+260.00	0+270.00	0+280.00	0+290.00	0+300.00	0+310.00	0+320.00	0+330.00	0+340.00	0+350.00	0+360.31
COTA-TERRENO	15.00	16.16	16.00	16.49	16.70	16.22	16.00	16.04	16.32	16.31	16.33	16.53	16.60	16.67	16.64	16.70	16.83	16.84	16.71	16.77	16.69	16.47	16.45	16.38	16.25	16.58	17.06	17.53	17.77	17.81	17.54	17.31	17.00	17.00	17.00	17.00
COTA - RASANTE	16.77	16.63	16.55	16.53	16.57	16.65	16.73	16.81	16.89	16.97	17.05	17.13	17.21	17.29	17.35	17.41	17.45	17.49	17.52	17.53	17.54	17.54	17.52	17.50	17.47	17.43	17.38	17.32	17.25	17.17	17.09	16.99	16.88	16.76	16.64	16.50	16.35
EXCAVACIÓN TERRENO	1.77	0.47	0.55	0.04	0.13	0.43	0.73	0.77	0.57	0.66	0.72	0.60	0.61	0.62	0.71	0.70	0.63	0.64	0.80	0.76	0.85	1.07	1.07	1.12	1.22	0.85	0.32	0.21	0.52	0.63	0.45	0.32	0.12	0.24	0.36	0.50	0.65
GEOMETRÍA VERTICAL																																					
GEOMETRÍA HORIZONTAL																																					

EJE 4





P.K.	0+000.00	0+010.00	0+020.00	0+030.00	0+040.00	0+050.00	0+060.00	0+070.00	0+080.00	0+090.00	0+100.00	0+110.00	0+120.00	0+130.00	0+140.00	0+150.00	0+160.00	0+170.00	0+180.00	0+190.00	0+200.00	0+210.00	0+220.00	0+230.00	0+240.00	0+250.00	0+260.00	0+270.00	0+280.00	0+290.00	0+300.00	0+310.00	0+320.00	0+330.00	0+340.00	0+350.00	0+360.00	0+370.00	0+380.00	0+390.00	0+400.00	0+404.57
COTA-TERRENO	20.38	20.00	19.75	19.70	19.43	19.24	19.50	19.55	19.47	19.43	19.29	19.29	19.28	19.31	19.19	19.25	19.06	18.76	18.57	18.74	19.20	19.51	19.59	19.80	19.71	19.67	19.23	18.77	18.31	17.89	17.72	18.01	18.00	17.99	17.90	17.61	17.30	16.99	16.78	16.55	16.29	16.27
COTA - RASANTE	20.61	20.56	20.50	20.44	20.37	20.30	20.22	20.14	20.06	19.98	19.90	19.82	19.74	19.66	19.58	19.50	19.43	19.35	19.27	19.19	19.11	19.03	18.95	18.87	18.79	18.71	18.63	18.55	18.47	18.39	18.31	18.23	18.15	18.07	17.99	17.91	17.83	17.75	17.68	17.60	17.52	17.48
EXCAVACIÓN TERRENO	0.23	0.56	0.75	0.74	0.94	1.06	0.72	0.59	0.59	0.56	0.61	0.54	0.46	0.35	0.39	0.25	0.36	0.58	0.69	0.44	0.09	0.48	0.64	0.93	0.92	0.96	0.60	0.22	0.16	0.50	0.59	0.22	0.15	0.09	0.09	0.30	0.53	0.77	0.90	1.05	1.22	1.21
GEOMETRÍA VERTICAL																																									
GEOMETRÍA HORIZONTAL																																									

EJE 5

Rasante Parcea LIDL

Línea de Rasante Proyectada

Línea de Terreno Actual

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.2.3.2

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.- TRAZADO DE RED VIARIA.
A.2.3.- RED VIARIA. PERFILES LONGITUDINALES
EJE 4 Y EJE 5

ESCALA
H=1/1.000
V=1/200

FECHA
JUNIO
2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP

ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18

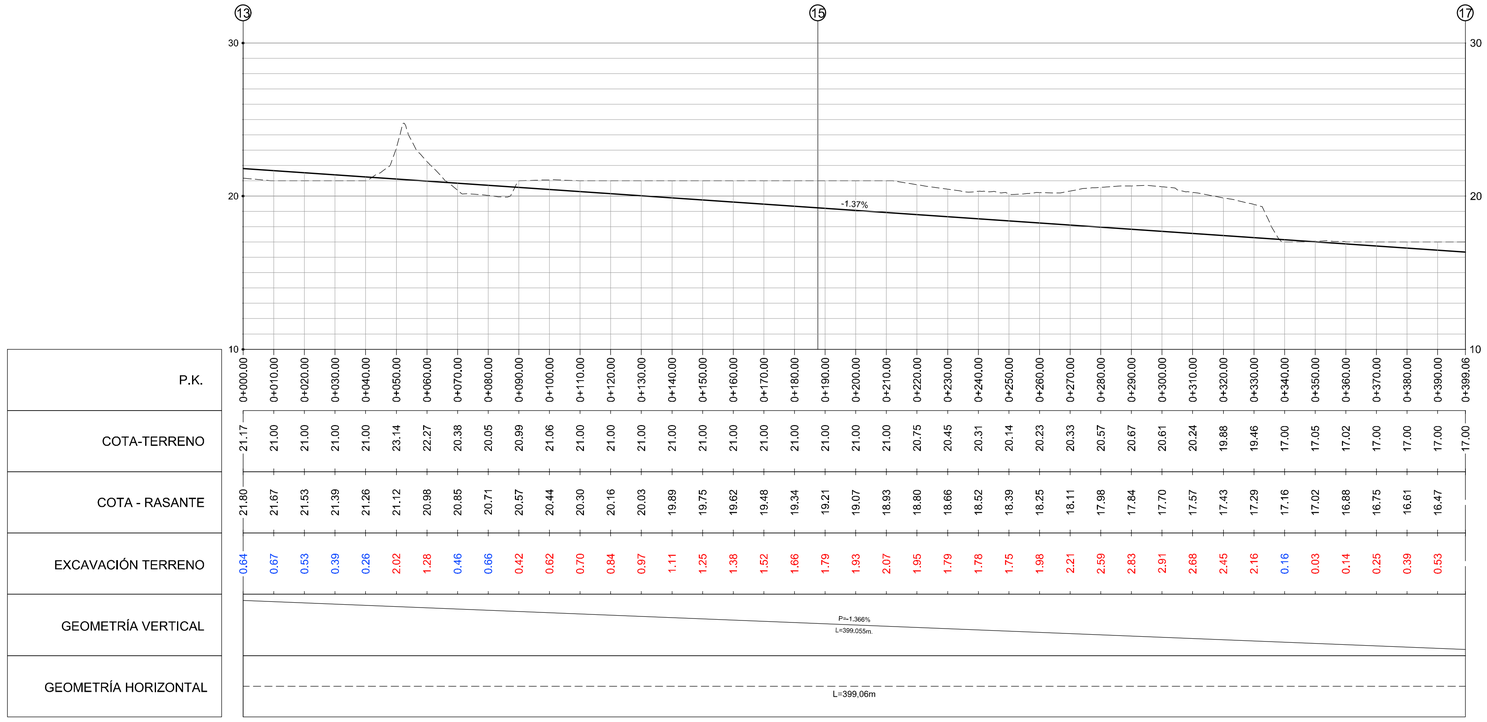
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

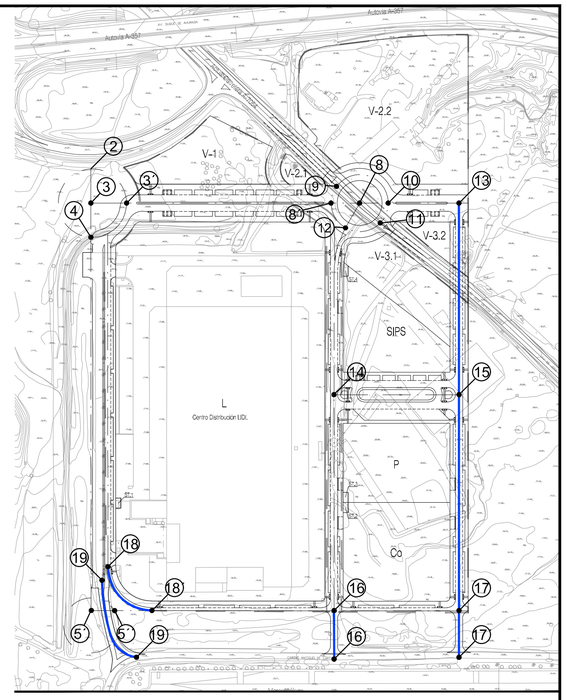
REVISION
03

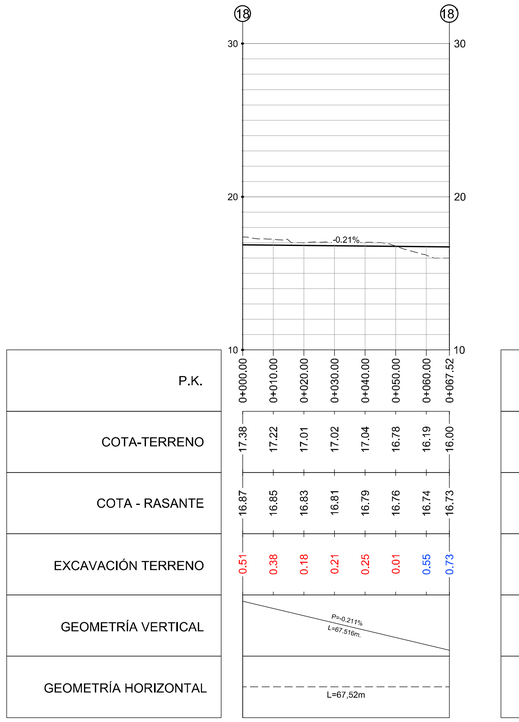
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA



P.K.	0+000.00	0+010.00	0+020.00	0+030.00	0+040.00	0+050.00	0+060.00	0+070.00	0+080.00	0+090.00	0+100.00	0+110.00	0+120.00	0+130.00	0+140.00	0+150.00	0+160.00	0+170.00	0+180.00	0+190.00	0+200.00	0+210.00	0+220.00	0+230.00	0+240.00	0+250.00	0+260.00	0+270.00	0+280.00	0+290.00	0+300.00	0+310.00	0+320.00	0+330.00	0+340.00	0+350.00	0+360.00	0+370.00	0+380.00	0+390.00	0+399.06
COTA-TERRENO	21.17	21.00	21.00	21.00	21.00	23.14	22.27	20.38	20.05	20.99	21.06	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	21.00	20.75	20.45	20.31	20.14	20.23	20.33	20.57	20.67	20.61	20.24	19.88	19.46	17.00	17.05	17.02	17.00	17.00	17.00	17.00
COTA - RASANTE	21.80	21.67	21.53	21.39	21.26	21.12	20.98	20.85	20.71	20.57	20.44	20.30	20.16	20.03	19.89	19.75	19.62	19.48	19.34	19.21	19.07	18.93	18.80	18.66	18.52	18.39	18.25	18.11	17.98	17.84	17.70	17.57	17.43	17.29	17.16	17.02	16.88	16.75	16.61	16.47	
EXCAVACIÓN TERRENO	0.64	0.67	0.53	0.39	0.26	2.02	1.28	0.46	0.66	0.42	0.62	0.70	0.84	0.97	1.11	1.25	1.38	1.52	1.66	1.79	1.93	2.07	1.95	1.79	1.78	1.75	1.98	2.21	2.59	2.83	2.91	2.68	2.45	2.16	0.16	0.03	0.14	0.25	0.39	0.53	
GEOMETRÍA VERTICAL	P=-1.366% L=399.055m.																																							
GEOMETRÍA HORIZONTAL	L=399.06m																																								

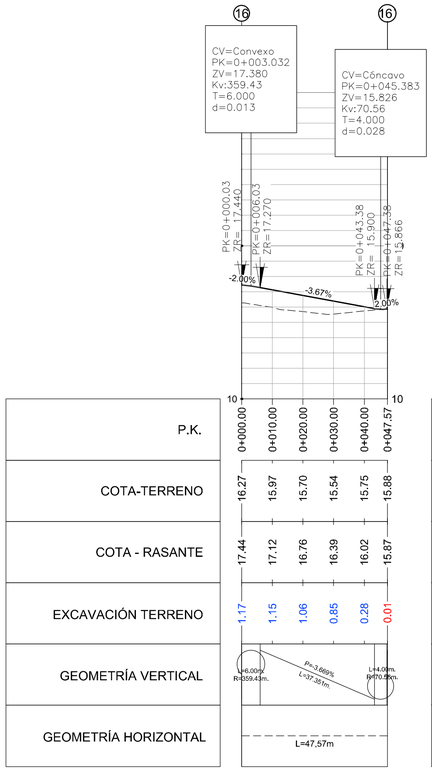
EJE 6





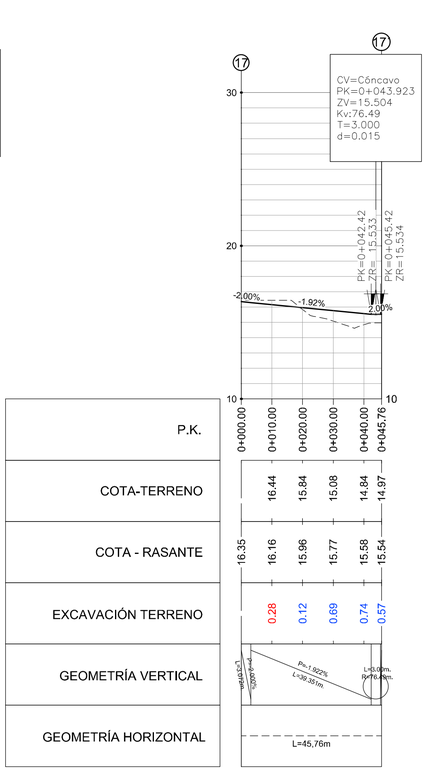
P.K.	0+000.00	0+010.00	0+020.00	0+030.00	0+040.00	0+050.00	0+060.00	0+067.52
COTA-TERRENO	17.38	17.22	17.01	17.02	17.04	16.78	16.19	16.00
COTA - RASANTE	16.87	16.85	16.83	16.81	16.79	16.76	16.74	16.73
EXCAVACIÓN TERRENO	0.51	0.38	0.18	0.21	0.25	0.01	0.55	0.73
GEOMETRÍA VERTICAL	P=-0.211% L=67.516m.							
GEOMETRÍA HORIZONTAL	L=67,52m							

EJE ENLACE 1



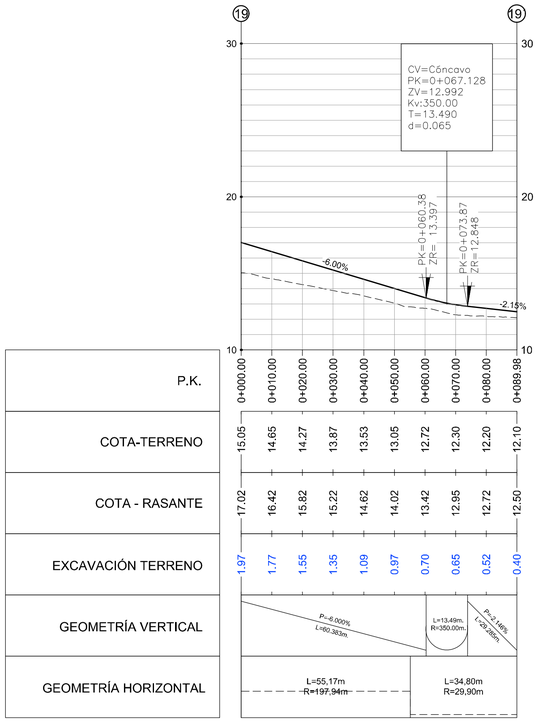
P.K.	0+000.00	0+010.00	0+020.00	0+030.00	0+040.00	0+047.57
COTA-TERRENO	16.27	15.97	15.70	15.54	15.75	15.88
COTA - RASANTE	17.44	17.12	16.76	16.39	16.02	15.87
EXCAVACIÓN TERRENO	1.17	1.15	1.06	0.85	0.28	0.01
GEOMETRÍA VERTICAL	L=6.00m. R=559.43m.		P=-3.689% L=37.351m.		L=4.00m. R=70.55m.	
GEOMETRÍA HORIZONTAL	L=47,57m					

EJE AUX 1



P.K.	0+000.00	0+010.00	0+020.00	0+030.00	0+040.00	0+045.76
COTA-TERRENO	16.44	15.84	15.08	14.84	14.97	
COTA - RASANTE	16.35	16.16	15.96	15.77	15.58	15.54
EXCAVACIÓN TERRENO	0.28	0.12	0.69	0.74	0.57	
GEOMETRÍA VERTICAL	L=5.57m. R=200.04m.		P=-1.922% L=39.351m.		L=3.00m. R=76.44m.	
GEOMETRÍA HORIZONTAL	L=45,76m					

EJE AUX 2



P.K.	0+000.00	0+010.00	0+020.00	0+030.00	0+040.00	0+050.00	0+060.00	0+070.00	0+080.00	0+089.98
COTA-TERRENO	15.05	14.65	14.27	13.87	13.53	13.05	12.72	12.30	12.20	12.10
COTA - RASANTE	17.02	16.42	15.82	15.22	14.62	14.02	13.42	12.95	12.72	12.50
EXCAVACIÓN TERRENO	1.97	1.77	1.55	1.35	1.09	0.97	0.70	0.65	0.52	0.40
GEOMETRÍA VERTICAL	P=-6.000% L=60.383m						L=13.49m. R=350.00m.		P=-2.146% L=29.98m.	
GEOMETRÍA HORIZONTAL	L=55,17m R=197.94m						L=34,80m R=29,90m			

EJE AUX 3

Rasante Parcea LIDL

Línea de Rasante Proyectada

Línea de Terreno Actual

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.2.3.3

ESCALA
H=1/1.000
V=1/200

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

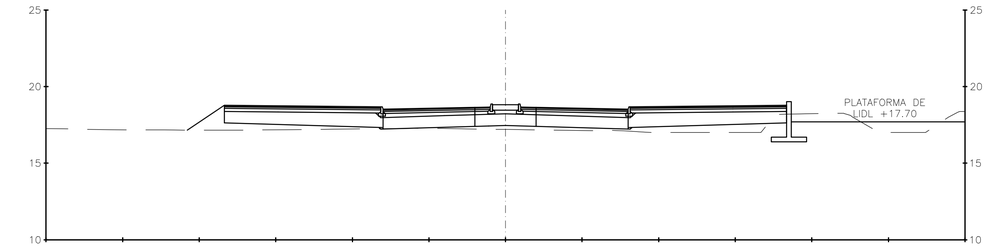
REVISION
03

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.- TRAZADO DE RED VIARIA.
A.2.3.- RED VIARIA. PERFILES LONGITUDINALES
EJE 6, ENLACE, AUX 1, AUX 2, AUX 3

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 ESP.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.31.42.09 FAX. 952.22.53.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

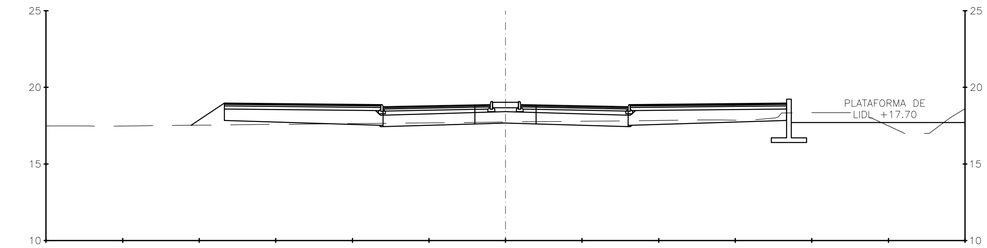


P.K.=0+080

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 48.49 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 29.51 m²

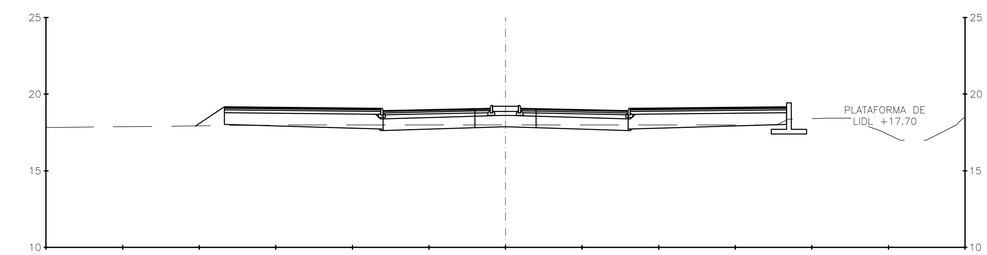


P.K.=0+100

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 39.89 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 29.51 m²

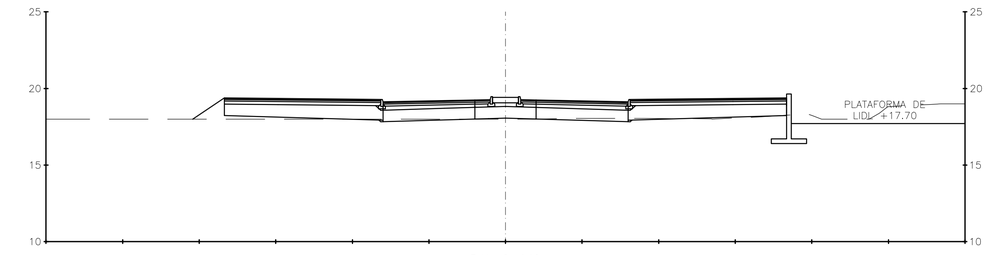


P.K.=0+120

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 37.81 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 29.51 m²

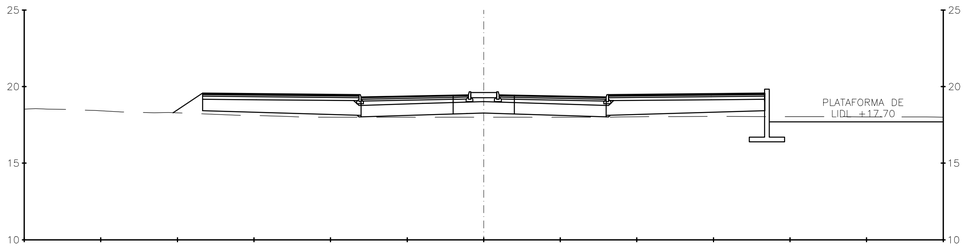


P.K.=0+140

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 43.97 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 29.51 m²

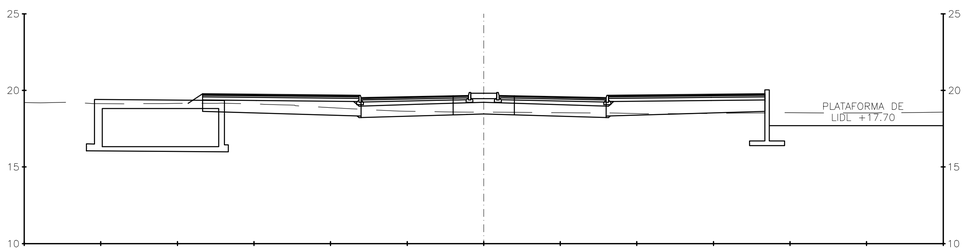


P.K.=0+160

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 51.22 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 29.51 m²

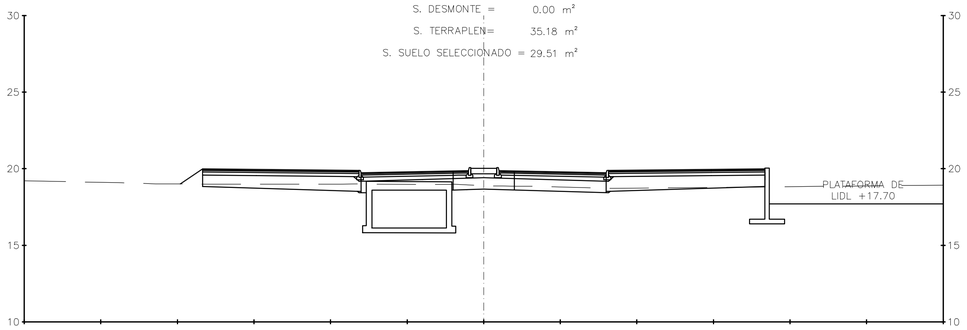


P.K.=0+180

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 35.18 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 29.51 m²

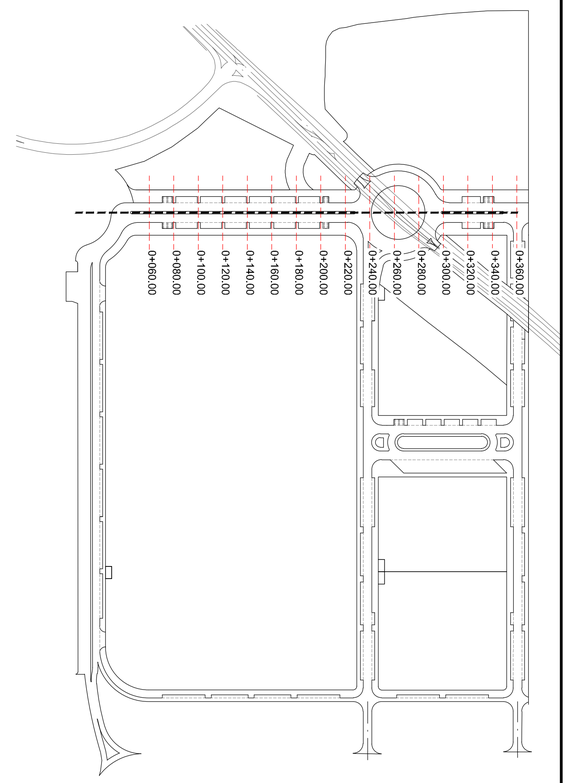


P.K.=0+200

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 34.37 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 29.51 m²



03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	
Nº. REVISIÓN	**DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN**	**FECHA**	**APROBADO**
REVISIONES			

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.2.4.1

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.– TRAZADO DE RED VIARIA.
A.2.4.– RED VIARIA. PERFILES TRANSVERSALES EJE 2 (I)

ESCALA
1/200

FECHA
JUNIO 2.022

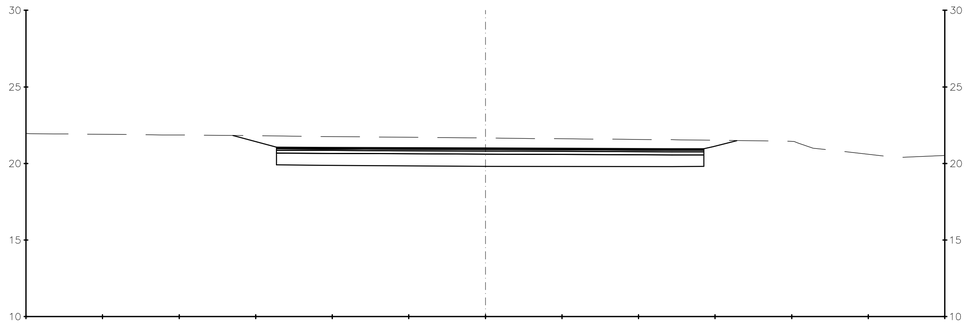
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 ESC.IZQUIERDA 1º, MÁLAGA.
TFNS. 952.22.42.26 FAX. 952.22.23.19
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

REVISION
03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

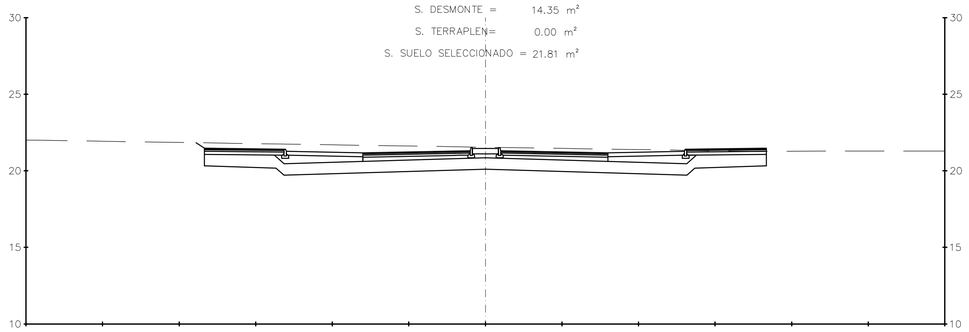


P.K.=0+300

S. DESMONTE = 14.35 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 21.81 m²

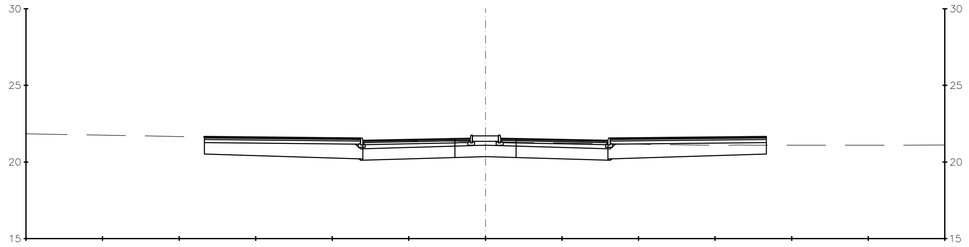


P.K.=0+320

S. DESMONTE = 8.64 m²

S. TERRAPLEN= 0.74 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 27.95 m²

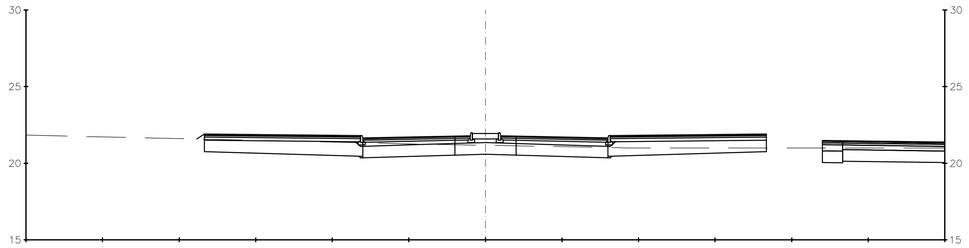


P.K.=0+340

S. DESMONTE = 0.02 m²

S. TERRAPLEN= 6.55 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 29.51 m²

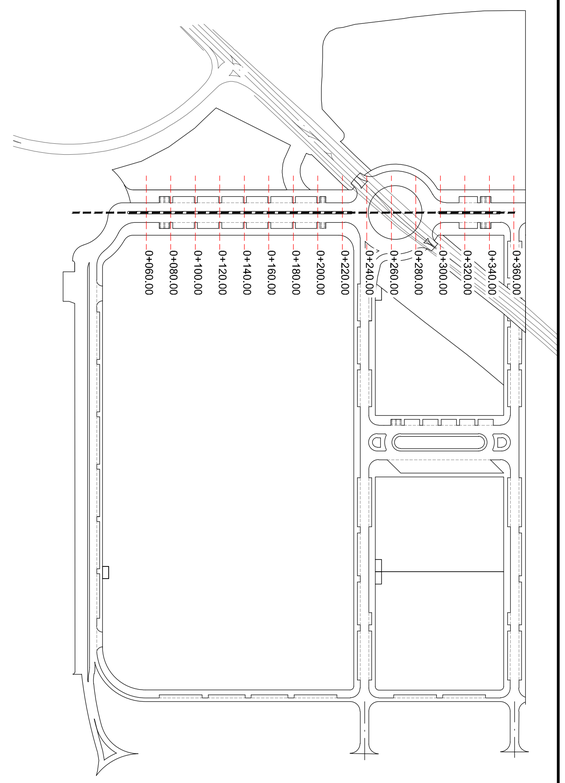


P.K.=0+360

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 22.41 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 35.51 m²



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.2.4.2

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.– TRAZADO DE RED VIARIA.
A.2.4.– RED VIARIA. PERFILES TRANSVERSALES EJE 2 (II)

ESCALA
1/200

FECHA
JUNIO 2.022

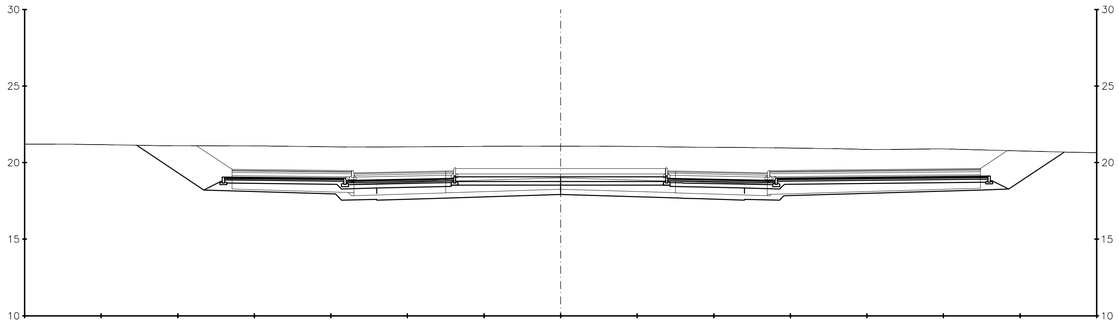
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 - 29016 MÁLAGA
TFNO. 952.22.43.38 FAX. 952.22.33.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

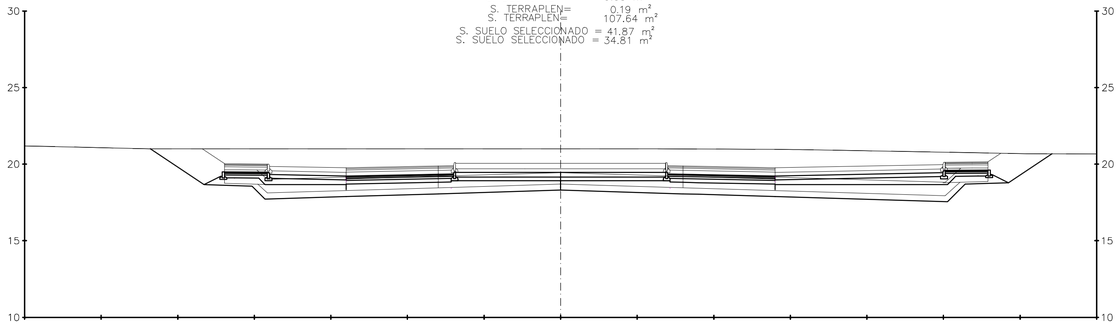
REVISION
03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA



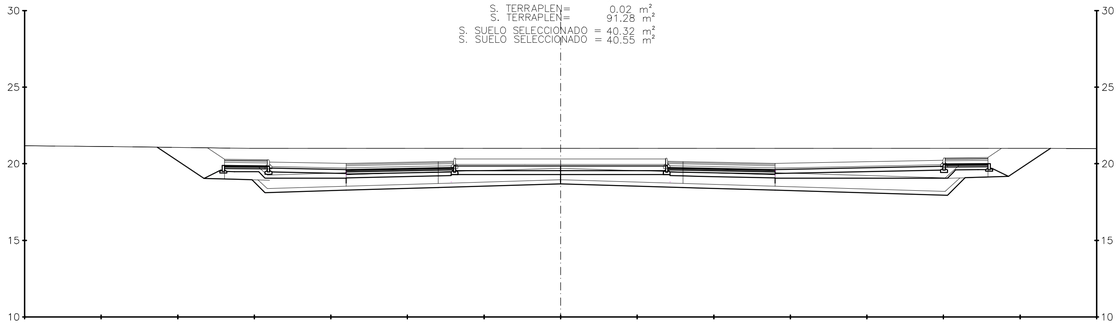
P.K.=0+020

S. DESMONTE = 61.51 m²
S. DESMONTE = 0.03 m²
S. TERRAPLEN= 0.19 m²
S. TERRAPLEN= 107.64 m²
S. SUELO SELECCIONADO = 41.87 m²
S. SUELO SELECCIONADO = 34.81 m²



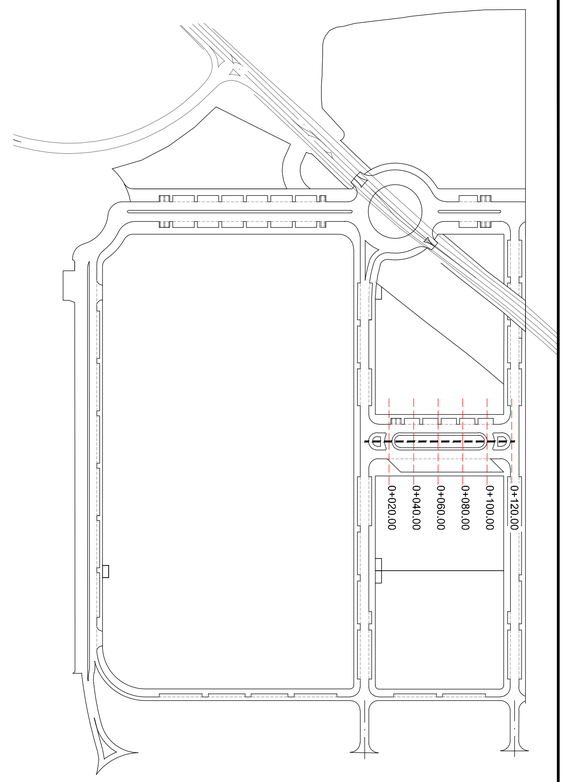
P.K.=0+040

S. DESMONTE = 50.20 m²
S. DESMONTE = 0.01 m²
S. TERRAPLEN= 0.02 m²
S. TERRAPLEN= 91.28 m²
S. SUELO SELECCIONADO = 40.32 m²
S. SUELO SELECCIONADO = 40.55 m²



P.K.=0+060

S. DESMONTE = 39.82 m²
S. DESMONTE = 0.00 m²
S. TERRAPLEN= 0.00 m²
S. TERRAPLEN= 71.58 m²
S. SUELO SELECCIONADO = 40.32 m²
S. SUELO SELECCIONADO = 40.55 m²



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.2.4.3

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.– TRAZADO DE RED VIARIA.
A.2.4.– RED VIARIA. PERFILES TRANSVERSALES EJE 3 (I)

ESCALA
1/200

FECHA
JUNIO 2.022

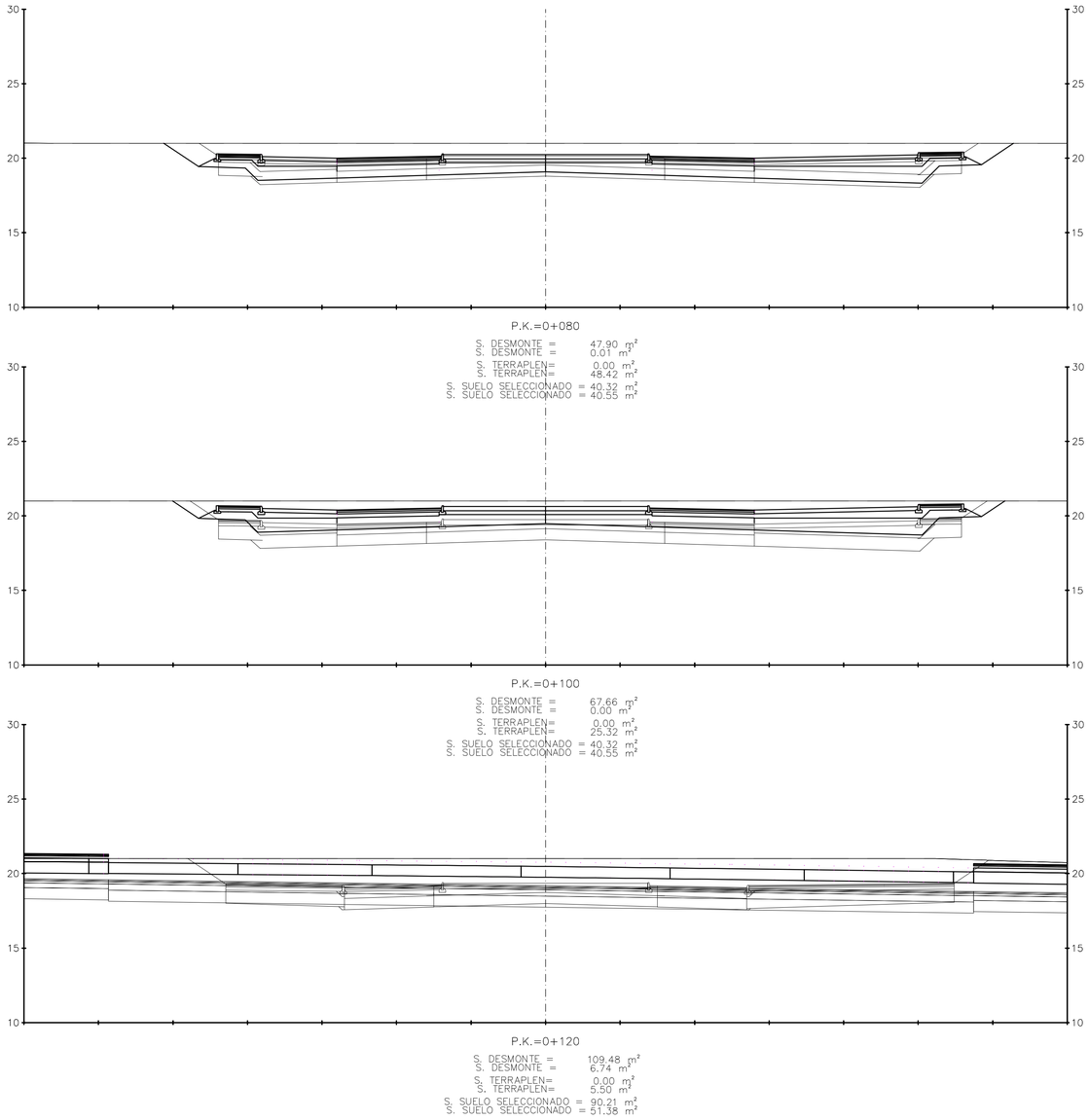
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDIF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.09 / FAX. 952.22.33.19
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

REVISION
03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA



P.K.=0+080

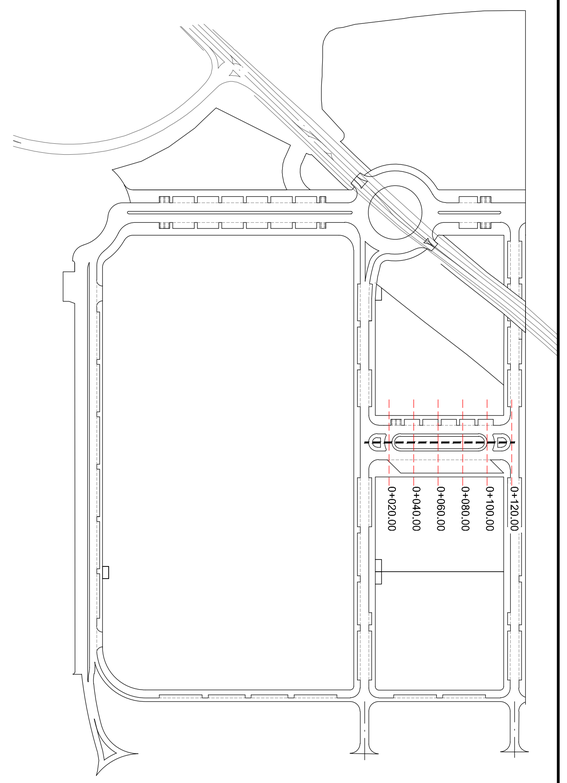
S. DESMONTE = 47.90 m²
S. DESMONTE = 0.01 m²
S. TERRAPLEN= 0.00 m²
S. TERRAPLEN= 48.42 m²
S. SUELO SELECCIONADO = 40.32 m²
S. SUELO SELECCIONADO = 40.55 m²

P.K.=0+100

S. DESMONTE = 67.66 m²
S. DESMONTE = 0.00 m²
S. TERRAPLEN= 0.00 m²
S. TERRAPLEN= 25.32 m²
S. SUELO SELECCIONADO = 40.32 m²
S. SUELO SELECCIONADO = 40.55 m²

P.K.=0+120

S. DESMONTE = 109.48 m²
S. DESMONTE = 6.74 m²
S. TERRAPLEN= 0.00 m²
S. TERRAPLEN= 5.50 m²
S. SUELO SELECCIONADO = 90.21 m²
S. SUELO SELECCIONADO = 51.38 m²



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.2.4.4

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.– TRAZADO DE RED VIARIA.
A.2.4.– RED VIARIA. PERFILES TRANSVERSALES EJE 3 (II)

ESCALA
1/200

FECHA
JUNIO 2.022

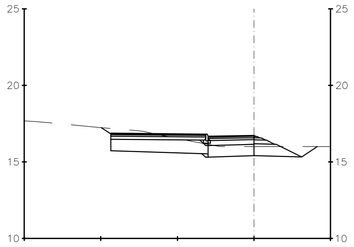
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDIF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.09 / FAX. 952.22.33.19
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

REVISION
03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

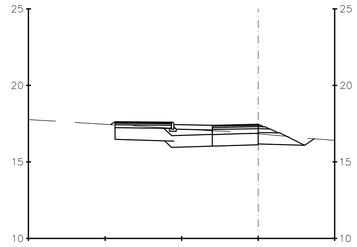


P.K.=0+060

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 4.17 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

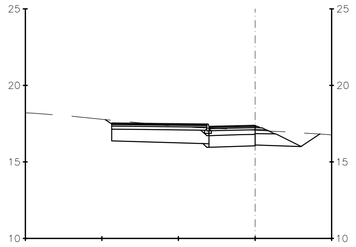


P.K.=0+160

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 3.37 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

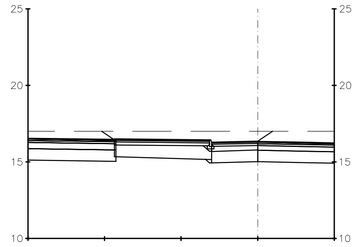


P.K.=0+260

S. DESMONTE = 0.37 m²

S. TERRAPLEN= 1.80 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

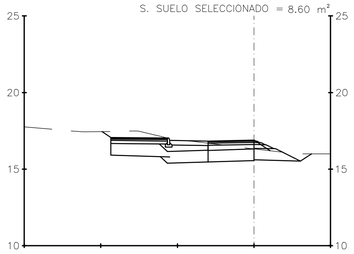


P.K.=0+360

S. DESMONTE = 8.79 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

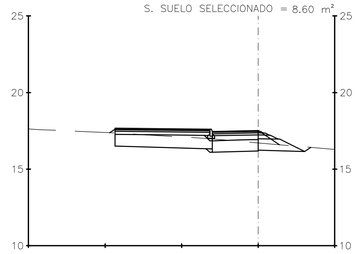


P.K.=0+080

S. DESMONTE = 0.65 m²

S. TERRAPLEN= 1.47 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

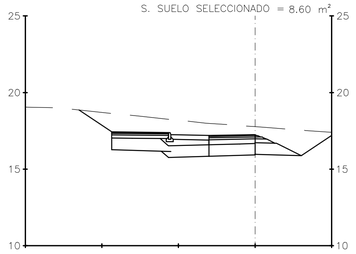


P.K.=0+180

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 4.60 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

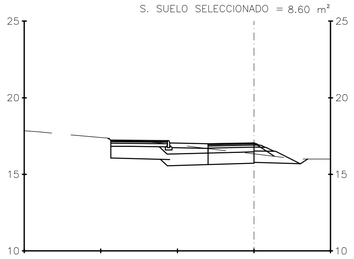


P.K.=0+280

S. DESMONTE = 7.41 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

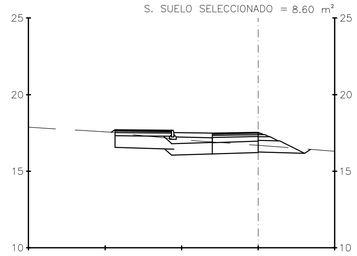


P.K.=0+100

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 2.90 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

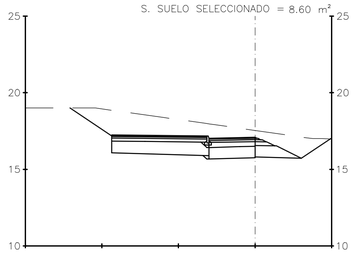


P.K.=0+200

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 5.18 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

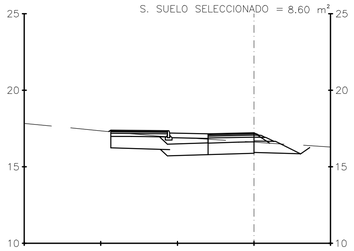


P.K.=0+300

S. DESMONTE = 6.80 m²

S. TERRAPLEN= 0.05 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

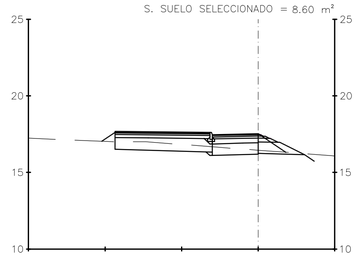


P.K.=0+120

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 3.34 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

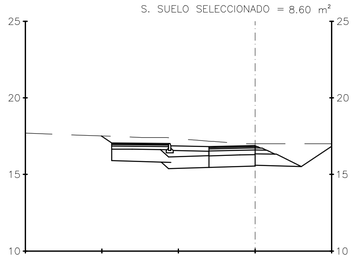


P.K.=0+220

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 6.84 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

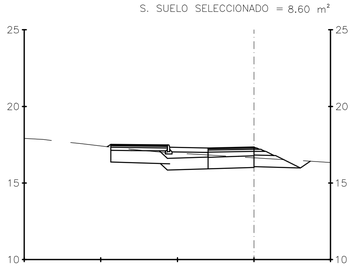


P.K.=0+320

S. DESMONTE = 2.57 m²

S. TERRAPLEN= 0.39 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

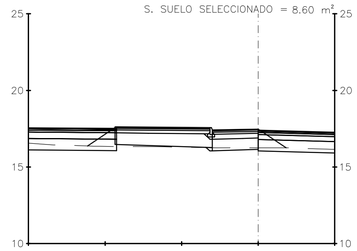


P.K.=0+140

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 4.34 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

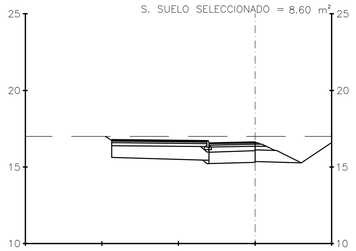


P.K.=0+240

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 15.95 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²

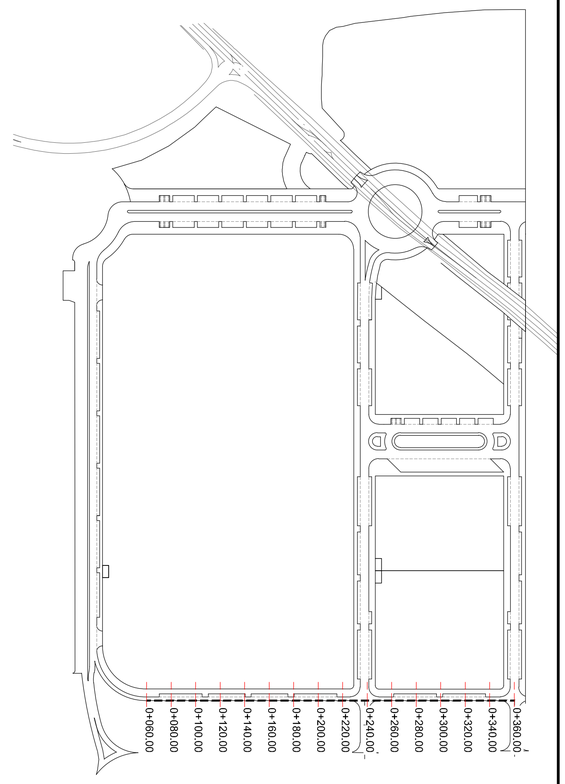


P.K.=0+340

S. DESMONTE = 2.23 m²

S. TERRAPLEN= 0.06 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 8.60 m²



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.2.4.5

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.– TRAZADO DE RED VIARIA.
A.2.4.– RED VIARIA. PERFILES TRANSVERSALES EJE 4

ESCALA
1/200

FECHA
JUNIO 2.022

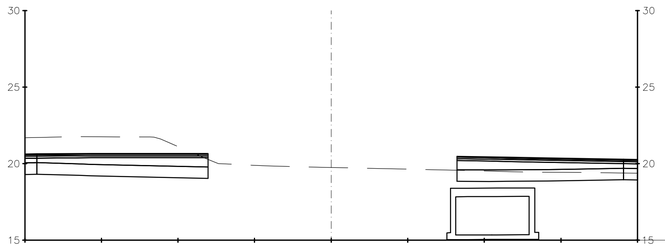
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 · EDIF.HORIZONTE, MALAGA.
TFNO. 952.22.42.05 FAX. 952.22.33.19
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

REVISION
03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

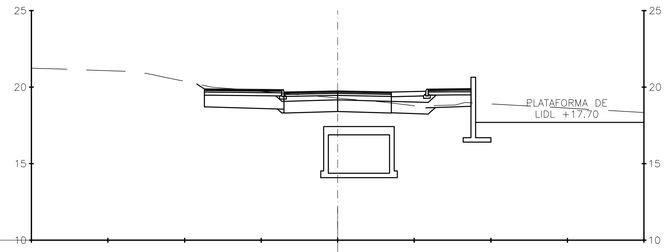


P.K.=0+020

S. DESMONTE = 10.60 m²

S. TERRAPLEN= 11.03 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 17.81 m²

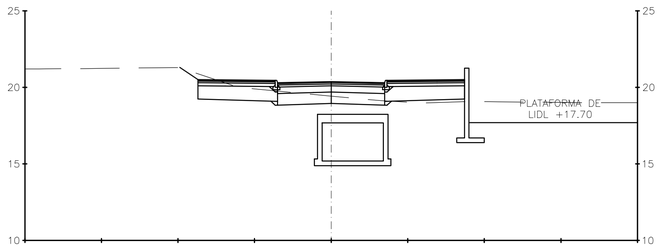


P.K.=0+120

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 8.11 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.43 m²

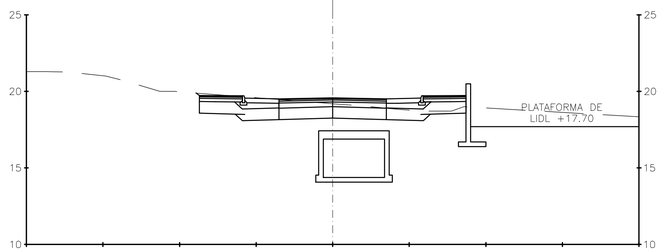


P.K.=0+040

S. DESMONTE = 0.06 m²

S. TERRAPLEN= 12.35 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 14.69 m²

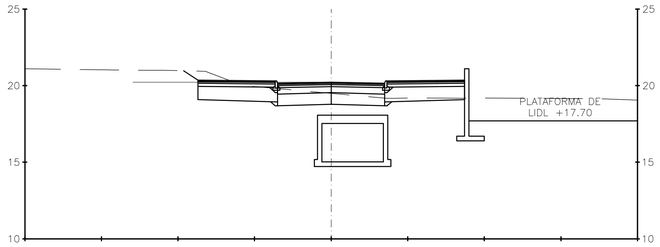


P.K.=0+140

S. DESMONTE = 0.05 m²

S. TERRAPLEN= 6.39 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

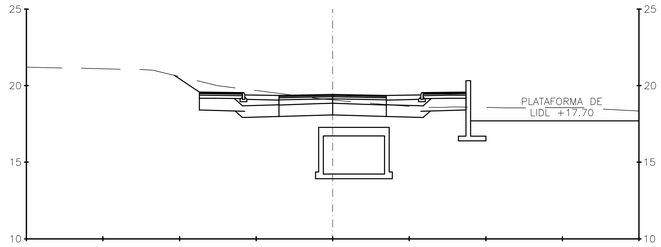


P.K.=0+060

S. DESMONTE = 0.13 m²

S. TERRAPLEN= 10.50 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 14.69 m²

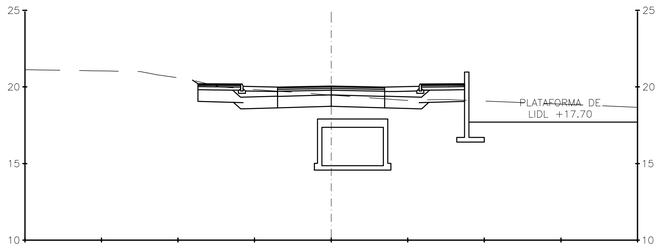


P.K.=0+160

S. DESMONTE = 0.95 m²

S. TERRAPLEN= 5.91 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

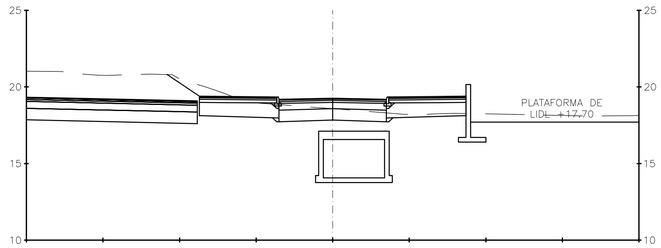


P.K.=0+080

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 9.36 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

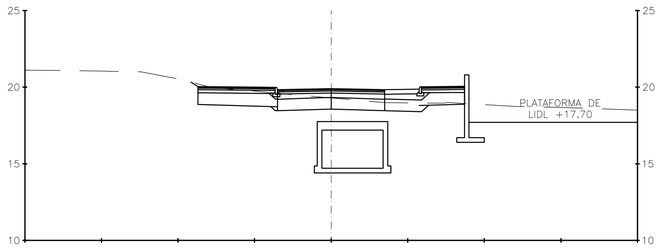


P.K.=0+180

S. DESMONTE = 9.91 m²

S. TERRAPLEN= 9.35 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 23.05 m²

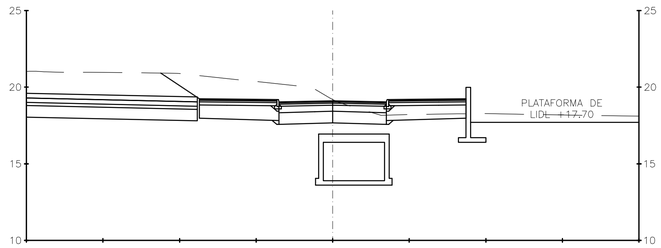


P.K.=0+100

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 9.99 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.43 m²

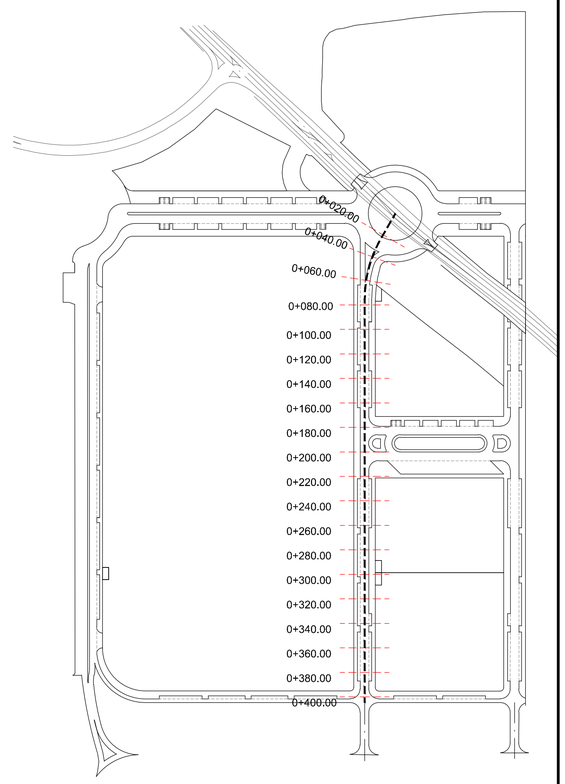


P.K.=0+200

S. DESMONTE = 17.38 m²

S. TERRAPLEN= 4.99 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 23.05 m²



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: A.2.4.6

PLANO:

A.– OBRAS POR EJECUTAR.

A.2.– TRAZADO DE RED VIARIA.

A.2.4.– RED VIARIA. PERFILES TRANSVERSALES EJE 5 (I)

ESCALA: 1/200

FECHA: JUNIO 2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 EDIF.HORIZONTE. MÁLAGA
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

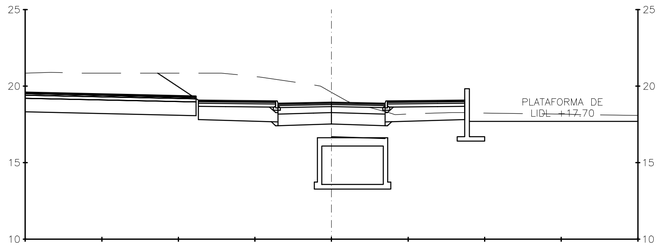
SUSTITUIDO

REVISION: 03

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

FIRMA

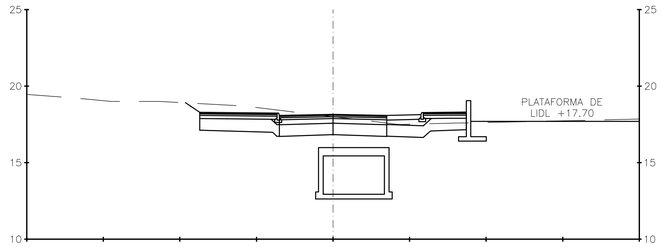


P.K.=0+220

S. DESMONTE = 12.37 m²

S. TERRAPLEN= 3.28 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 24.63 m²

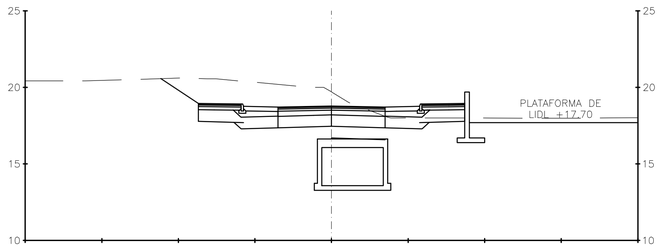


P.K.=0+320

S. DESMONTE = 2.66 m²

S. TERRAPLEN= 4.06 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.43 m²

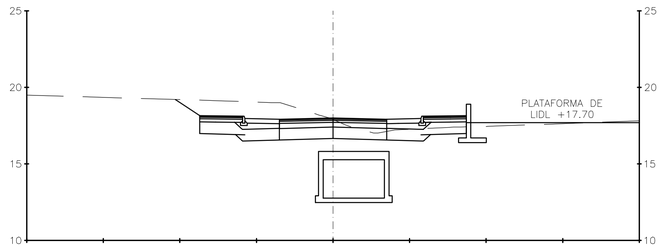


P.K.=0+240

S. DESMONTE = 13.21 m²

S. TERRAPLEN= 4.71 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

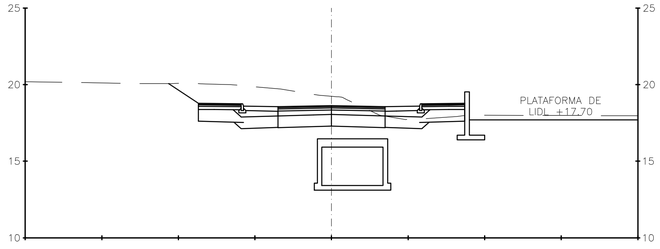


P.K.=0+340

S. DESMONTE = 7.47 m²

S. TERRAPLEN= 5.44 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

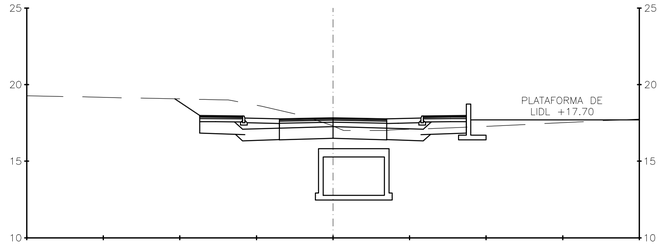


P.K.=0+260

S. DESMONTE = 9.99 m²

S. TERRAPLEN= 4.40 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

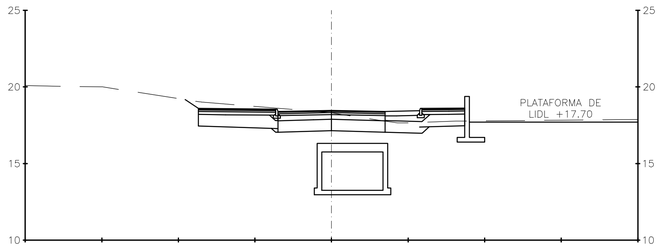


P.K.=0+360

S. DESMONTE = 5.54 m²

S. TERRAPLEN= 6.47 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

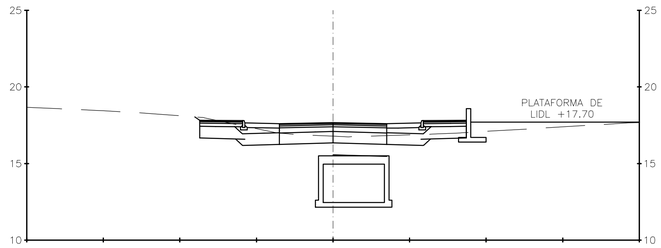


P.K.=0+280

S. DESMONTE = 5.88 m²

S. TERRAPLEN= 5.23 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.43 m²

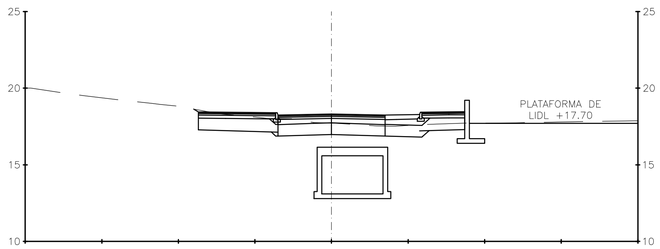


P.K.=0+380

S. DESMONTE = 1.20 m²

S. TERRAPLEN= 10.89 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

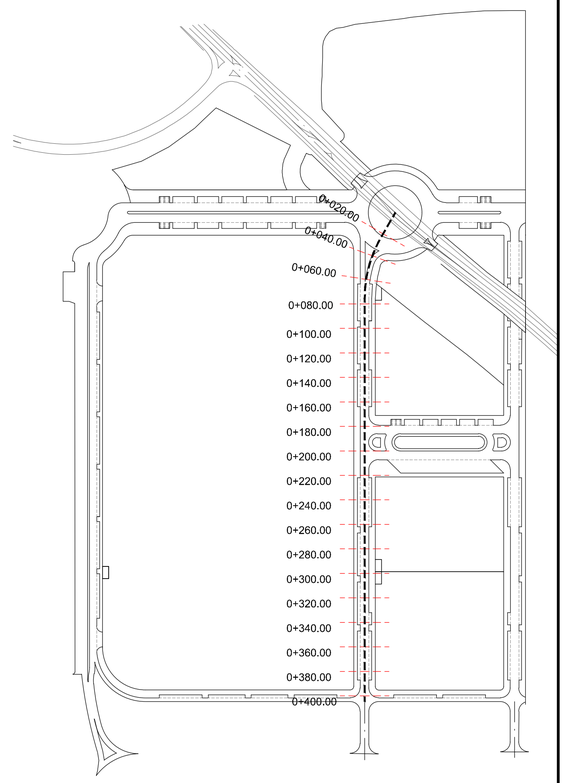


P.K.=0+300

S. DESMONTE = 6.19 m²

S. TERRAPLEN= 8.40 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.43 m²



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: A.2.4.7

PLANO:

A.– OBRAS POR EJECUTAR.

A.2.– TRAZADO DE RED VIARIA.

A.2.4.– RED VIARIA. PERFILES TRANSVERSALES EJE 5 (II)

ESCALA: 1/200

FECHA: JUNIO 2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 - ESC.HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.42.09 FAX. 952.22.33.19
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

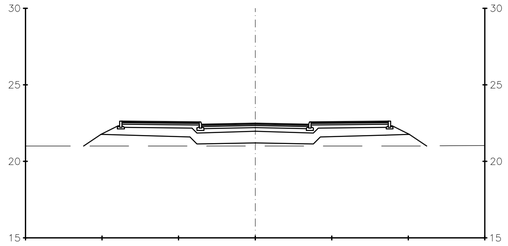
SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

REVISION: 03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

FIRMA

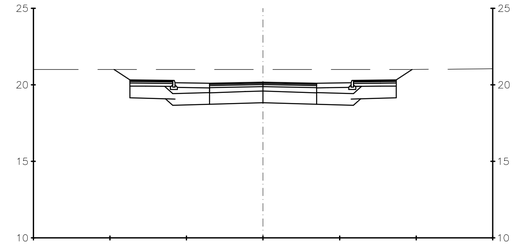


P.K.=0+020

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 0.00 m²

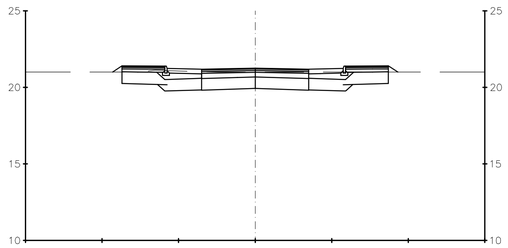


P.K.=0+120

S. DESMONTE = 13.03 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

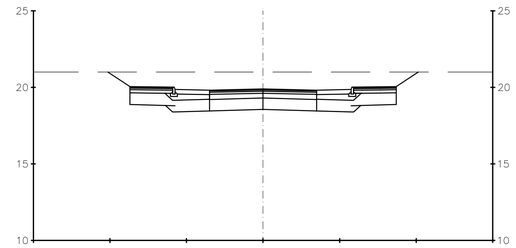


P.K.=0+040

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 3.60 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

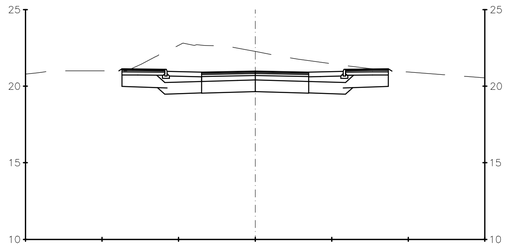


P.K.=0+140

S. DESMONTE = 17.70 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

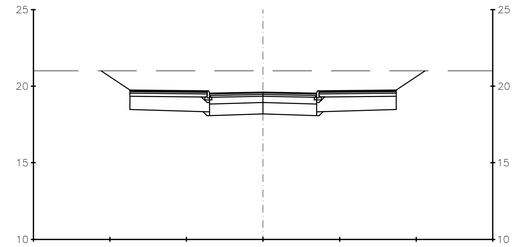


P.K.=0+060

S. DESMONTE = 16.17 m²

S. TERRAPLEN= 0.01 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

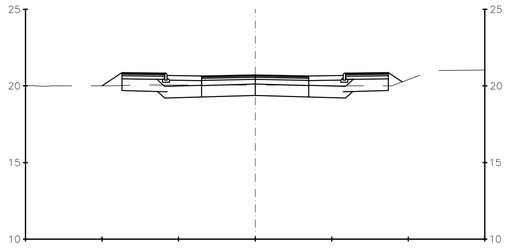


P.K.=0+160

S. DESMONTE = 19.81 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 14.69 m²

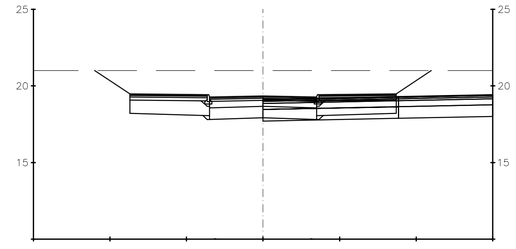


P.K.=0+080

S. DESMONTE = 0.00 m²

S. TERRAPLEN= 10.95 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

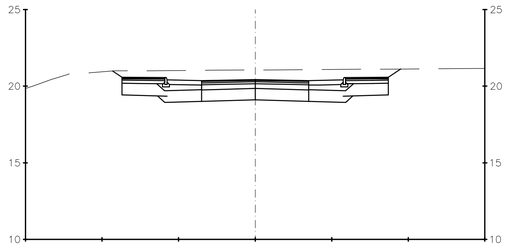


P.K.=0+180

S. DESMONTE = 29.62 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 25.94 m²

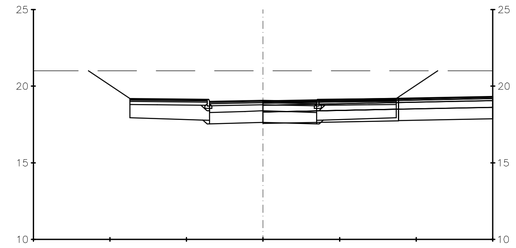


P.K.=0+100

S. DESMONTE = 9.55 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

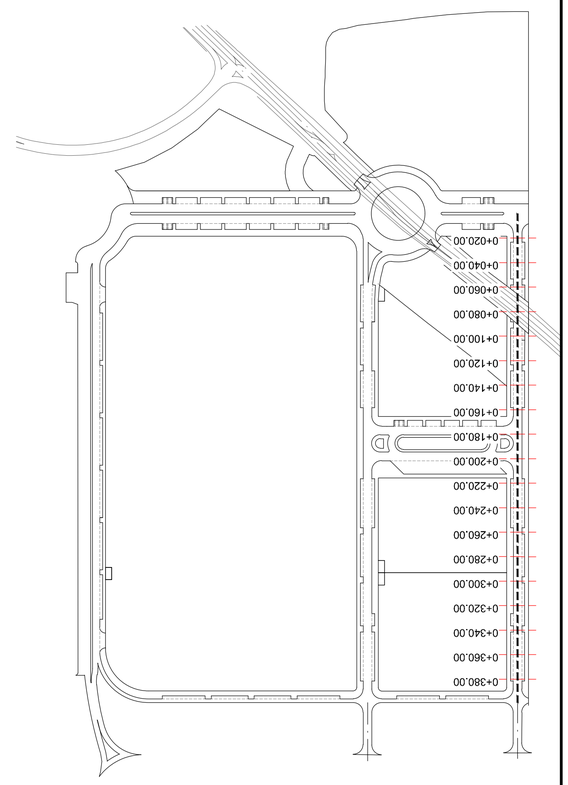


P.K.=0+200

S. DESMONTE = 34.10 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 23.47 m²



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.2.4.8

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.– TRAZADO DE RED VIARIA.
A.2.4.– RED VIARIA. PERFILES TRANSVERSALES EJE 6 (I)

ESCALA
1/200

FECHA
JUNIO 2.022

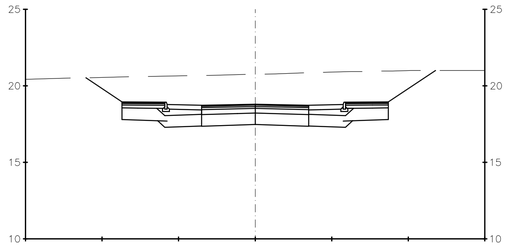
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 - EDIF.HORIZONTE. MÁLAGA
TFNO. 952.22.42.09 / FAX. 952.22.33.19
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

REVISION
03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

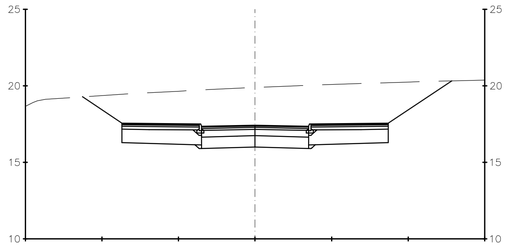


P.K.=0+220

S. DESMONTE = 33.91 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

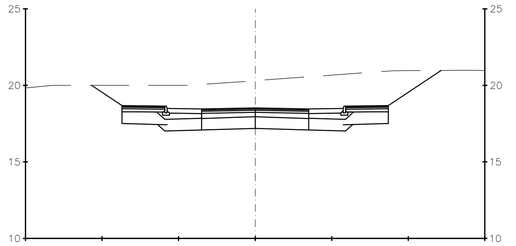


P.K.=0+320

S. DESMONTE = 38.35 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 14.69 m²

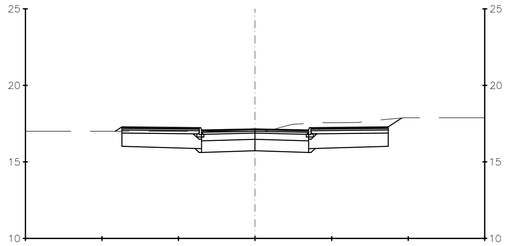


P.K.=0+240

S. DESMONTE = 31.83 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

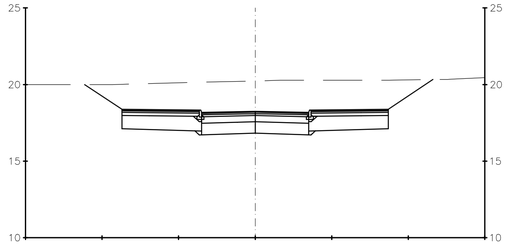


P.K.=0+340

S. DESMONTE = 1.19 m²

S. TERRAPLEN= 4.85 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 14.69 m²

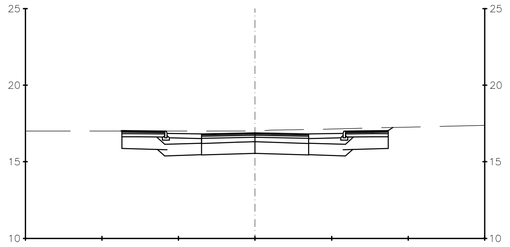


P.K.=0+260

S. DESMONTE = 28.96 m²

S. TERRAPLEN= 0.05 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 14.69 m²

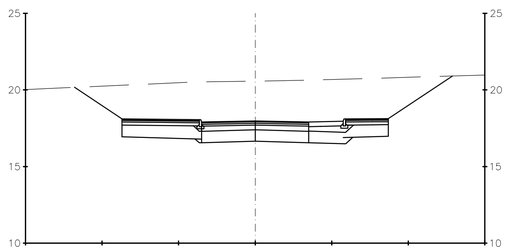


P.K.=0+360

S. DESMONTE = 2.61 m²

S. TERRAPLEN= 0.51 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

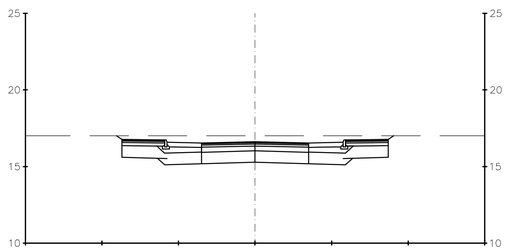


P.K.=0+280

S. DESMONTE = 44.58 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.43 m²

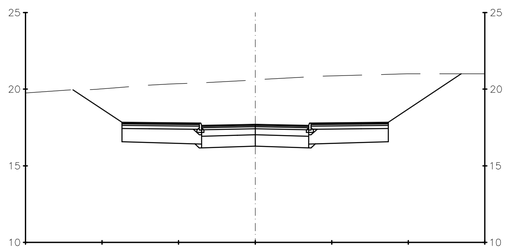


P.K.=0+380

S. DESMONTE = 5.86 m²

S. TERRAPLEN= 0.14 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 13.26 m²

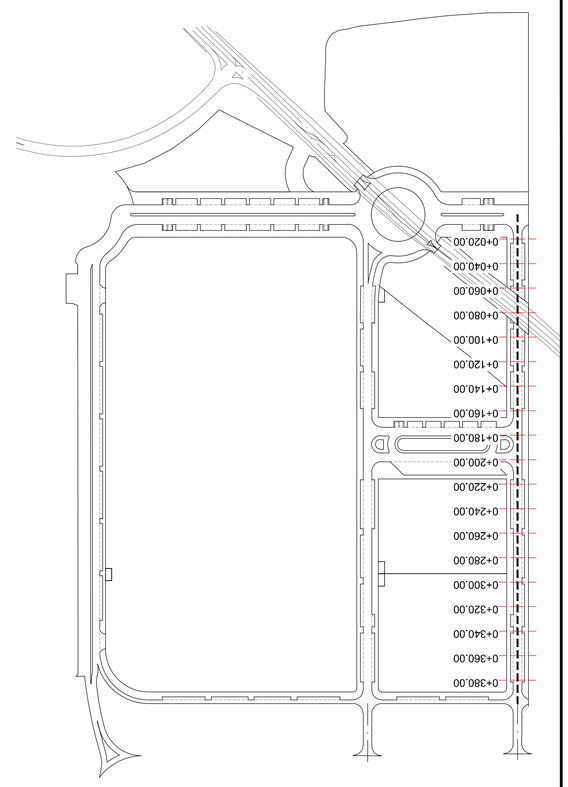


P.K.=0+300

S. DESMONTE = 47.50 m²

S. TERRAPLEN= 0.00 m²

S. SUELO SELECCIONADO = 14.69 m²



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.2.4.9

ESCALA
1/200

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

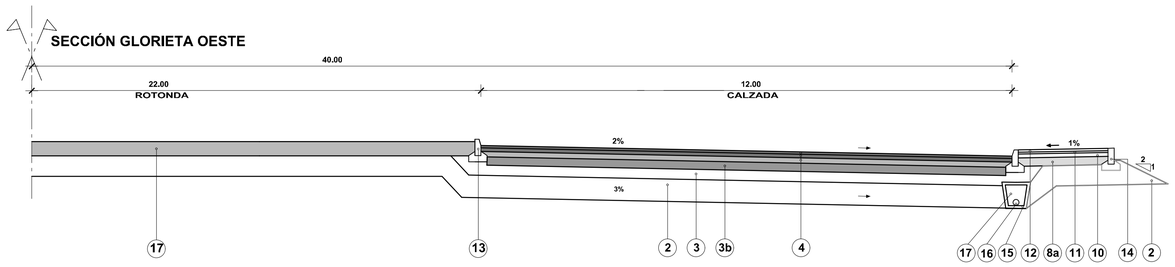
PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.– TRAZADO DE RED VIARIA.
A.2.4.– RED VIARIA. PERFILES TRANSVERSALES EJE 6 (II)

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 ESP.HORIZONTE, MALAGA.
TFNO. 952.22.42.29 FAX. 952.22.33.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

SECCIÓN GLORIETA OESTE

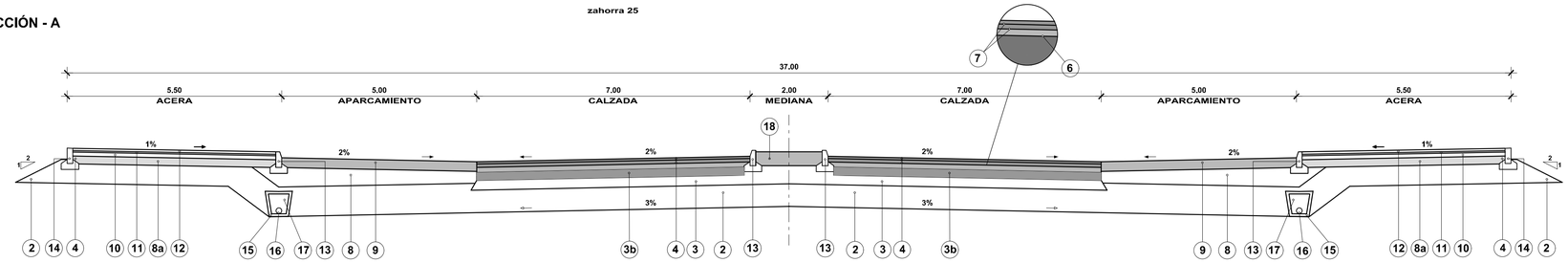


LEYENDA

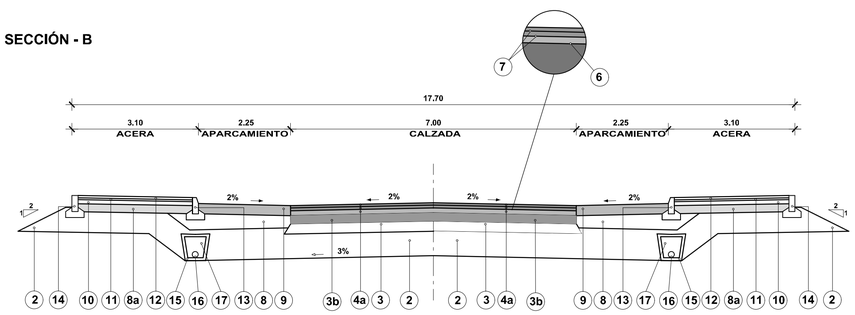
1	TERRENO NATURAL REGULARIZADO, RASEADO, COMPACTADO Y LAMINA GEOTEXTIL.
2	SUELO SELECCIONADO, EXTENDIENDO EN CAPAS NO SUPERIOR. A 25 CM. DE ESPESOR Y COMPACTADO HASTA EL 98% P.M. (e= 75 cm.)
3	ZAHORRA ARTIFICIAL COMPACTADO AL 100% P.M. (e=25cm.)
3a	ZAHORRA ARTIFICIAL COMPACTADO AL 100% P.M. (e=40cm.)
3b	HORMIGON COMPACTADO HC-20 (e=20 cm)
4	AGLOMERADO ASFALTICO EN CALIENTE EN TRES CAPAS: 6 cm - S-12 9 cm - G-20 13 cm - G-25
4a	AGLOMERADO ASFALTICO EN CALIENTE EN TRES CAPAS: 6 cm - S-12 7 cm - G-20 12 cm - G-25
5	AGLOMERADO ASFALTICO EN CALIENTE EN TRES CAPAS: 4 cm - S-12 5 cm - G-20 7 cm - G-25
5a	CAPA DE RODADURA (REFUERZO) S-12 4cm
6	RIEGO DE IMPRIMACION
7	RIEGO DE ADHERENCIA
8	ZAHORRA ARTIFICIAL COMPACTADO AL 100% P.M. EN APARCAMIENTO(e=30cm.)
8a	ZAHORRA ARTIFICIAL COMPACTADO AL 100% P.M. EN ACERAS(e=20cm.)
9	HORMIGON VIBRADO HM-20 Y 25cm. DE ESPESOR EN APARCAMIENTOS.
10	HORMIGON EN MASA HM-12,5 Y 10cm. DE ESPESOR EN ACERAS.
11	CAMA DE ARENA DE 4 cm. DE ESPESOR.
12	ADOQUIN DE HORMIGON PREFABRICADO EN 6cm. DE ESPESOR.
13	BORDILLO 50x30x15x12 BICAPA HORM. PREF. SOBRE BASE HM-12,5.
14	BORDILLO 50x20x10 HORM. PREF. SOBRE BASE HM-12,5.
15	GEOTEXTIL DE 150gr./m2.
16	TUBO DREN DE Ø100mm.
17	GRAVA.
18	TIERRA VEGETAL.

NOTA: PUNTOS 6 Y 7 IMPRESCINDIBLES EN TODAS LAS SECCIONES

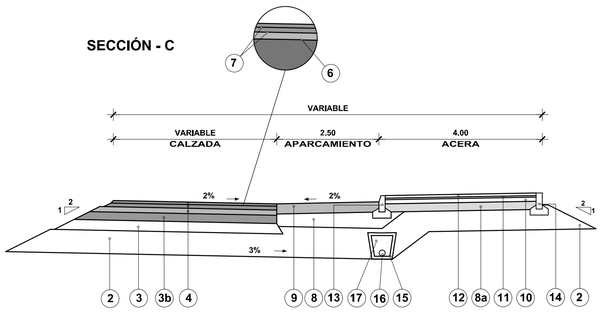
SECCIÓN - A

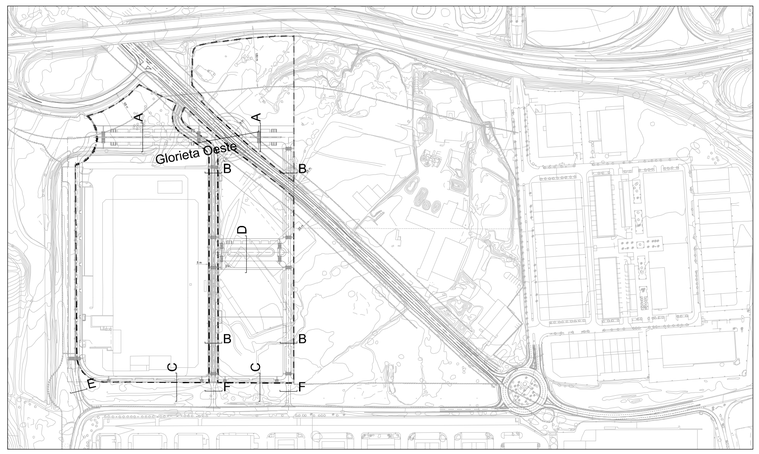


SECCIÓN - B



SECCIÓN - C





03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	
Nº. REVISIÓN	**DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN**	**FECHA**	**APROBADO**
REVISIONES			

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.2.5.1

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.- TRAZADO DE RED VIARIA.
A.2.5.- SECCIONES TÉCNICAS.
SECCIONES TÉCNICAS DE VIALES (I)

ESCALA
1/75

FECHA
JUNIO
2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 - 1ER.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.26 FAX. 952.22.23.19
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

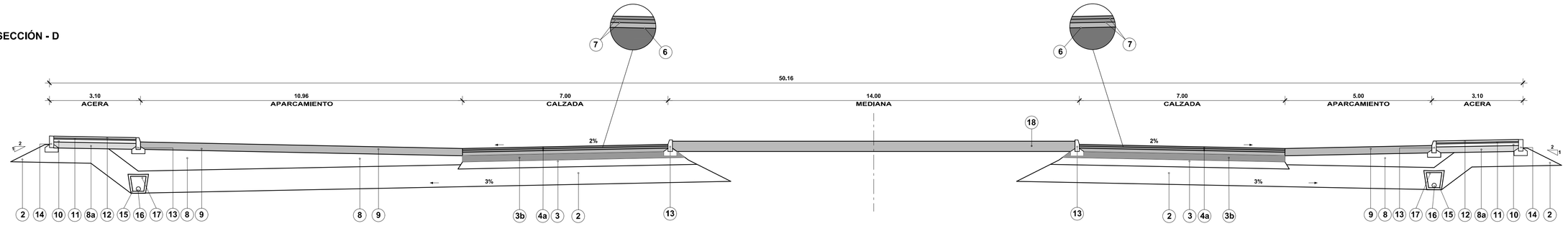
SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

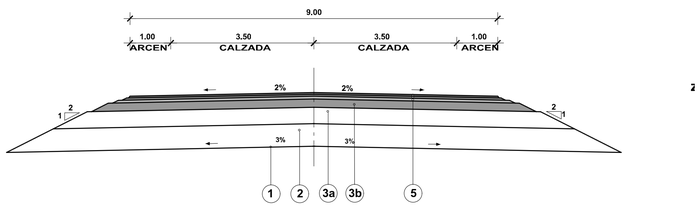
REVISION
03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

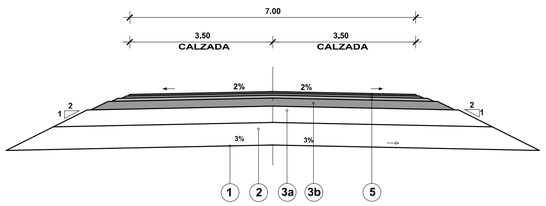
SECCIÓN - D



SECCIÓN - E



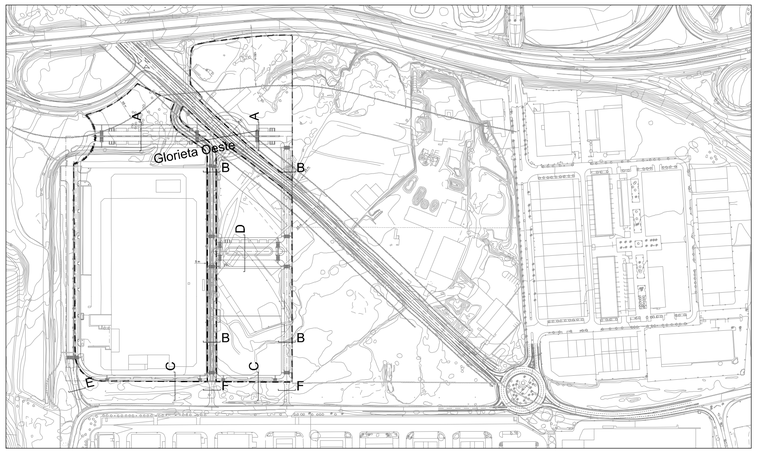
SECCIÓN - F



LEYENDA

1	TERRENO NATURAL REGULARIZADO, RASEADO, COMPACTADO Y LAMINA GEOTEXTIL.
2	SUELO SELECCIONADO, EXTENDIENDO EN CAPAS NO SUPERIOR. A 25 CM. DE ESPESOR Y COMPACTADO HASTA EL 98% P.M. (e= 75 cm.)
3	ZAHORRA ARTIFICIAL COMPACTADO AL 100% P.M. (e=25cm.)
3a	ZAHORRA ARTIFICIAL COMPACTADO AL 100% P.M. (e=40cm.)
3b	HORMIGON COMPACTADO HC-20 (e=20 cm)
4	AGLOMERADO ASFALTICO EN CALIENTE EN TRES CAPAS: 6 cm - S-12 9 cm - G-20 13 cm - G-25
4a	AGLOMERADO ASFALTICO EN CALIENTE EN TRES CAPAS: 6 cm - S-12 7 cm - G-20 12 cm - G-25
5	AGLOMERADO ASFALTICO EN CALIENTE EN TRES CAPAS: 4 cm - S-12 5 cm - G-20 7 cm - G-25
5a	CAPA DE RODADURA (REFUERZO) S-12 4cm
6	RIEGO DE IMPRIMACION
7	RIEGO DE ADHERENCIA
8	ZAHORRA ARTIFICIAL COMPACTADO AL 100% P.M. EN APARCAMIENTO(e=30cm.)
8a	ZAHORRA ARTIFICIAL COMPACTADO AL 100% P.M. EN ACERAS(e=20cm.)
9	HORMIGON VIBRADO HM-20 Y 25cm. DE ESPESOR EN APARCAMIENTOS.
10	HORMIGON EN MASA HM-12,5 Y 10cm. DE ESPESOR EN ACERAS.
11	CAMA DE ARENA DE 4 cm. DE ESPESOR.
12	ADOQUIN DE HORMIGON PREFABRICADO EN 6cm. DE ESPESOR.
13	BORDILLO 50x30x15x12 BICAPA HORM. PREF. SOBRE BASE HM-12,5.
14	BORDILLO 50x20x10 HORM. PREF. SOBRE BASE HM-12,5.
15	GEOTEXTIL DE 150gr./m2.
16	TUBO DREN DE Ø100mm.
17	GRAVA.
18	TIERRA VEGETAL.

NOTA: PUNTOS 6 Y 7 IMPRESCINDIBLES EN TODAS LAS SECCIONES



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.2.5.2

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.- TRAZADO DE RED VIARIA.
A.2.5.- SECCIONES TÉCNICAS.
SECCIONES TÉCNICAS DE VIALES (II)

ESCALA
1/75

FECHA
JUNIO 2.022

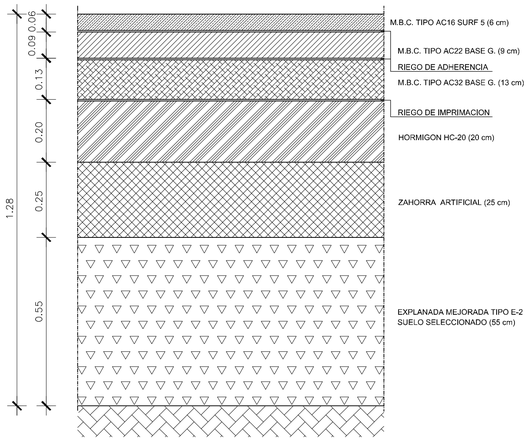
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 · 029F.HORZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.09 FAX. 952.22.22.16
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

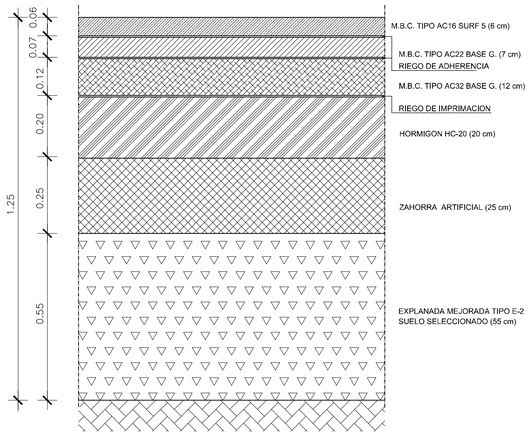
REVISION
03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA



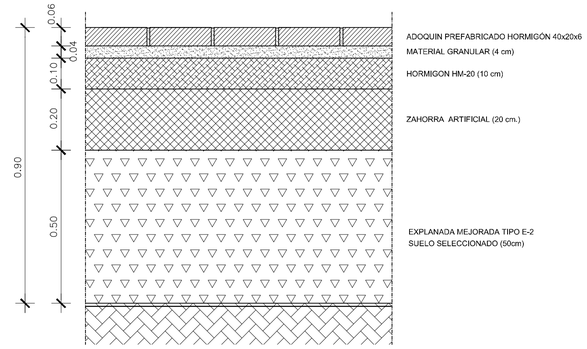
DETALLE DE FIRME EN, EJE 4, EJE 2 Y EN GLORIETA OESTE. TIPO T1

ESCALA 1:10



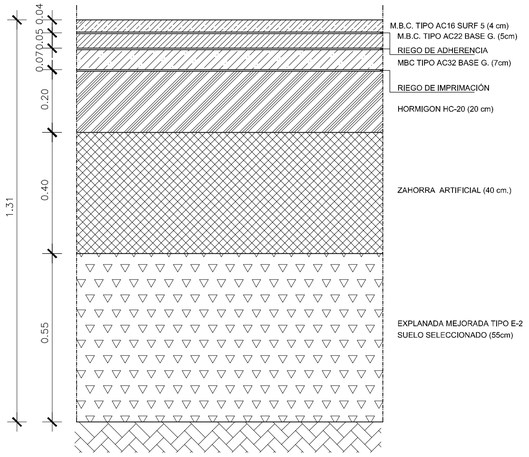
DETALLE DE FIRME EN EJE 3, EJE 5, EJE 6, Y RAMALES DE GLORIETA. TIPO T2

ESCALA 1:10



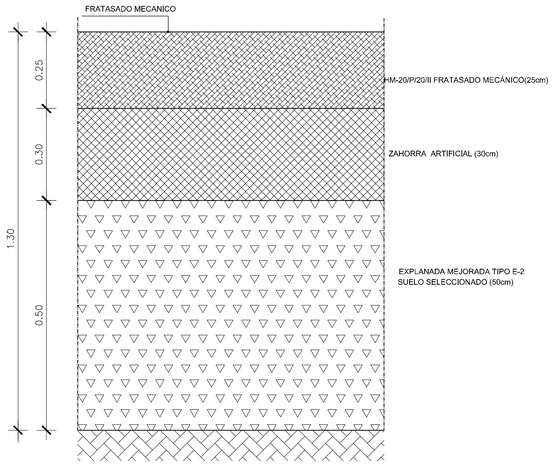
DETALLE DE PAVIMENTO EN ACERAS

ESCALA 1:10



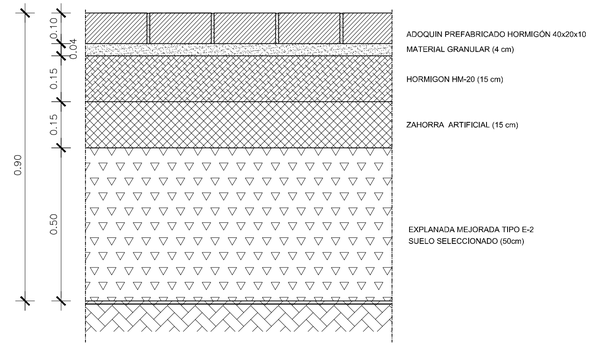
DETALLE DE FIRME EN VIAL DE SERVICIO (EJE NORTE-SUR) Y CONEXIONES PROVISIONALES CON CAMINO DE CÁRTAMA. TIPO T3

ESCALA 1:10



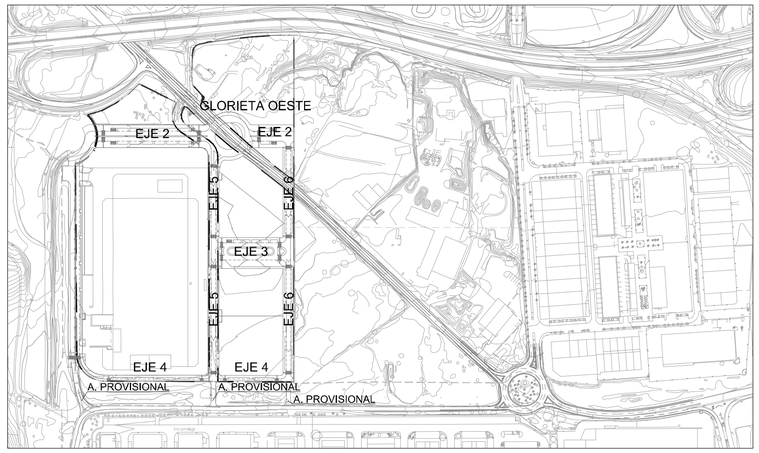
DETALLE DE FIRME EN APARCAMIENTO

ESCALA 1:10



DETALLE DE PAVIMENTO EN ACERAS EN ZONAS DE VADOS

ESCALA 1:10



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION:

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: A.2.6.1

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.2.- TRAZADO DE RED VIARIA.
A.2.6.- DETALLES DE FIRME SECCIONES TIPO

ESCALA: 1/10

FECHA: JUNIO 2.022

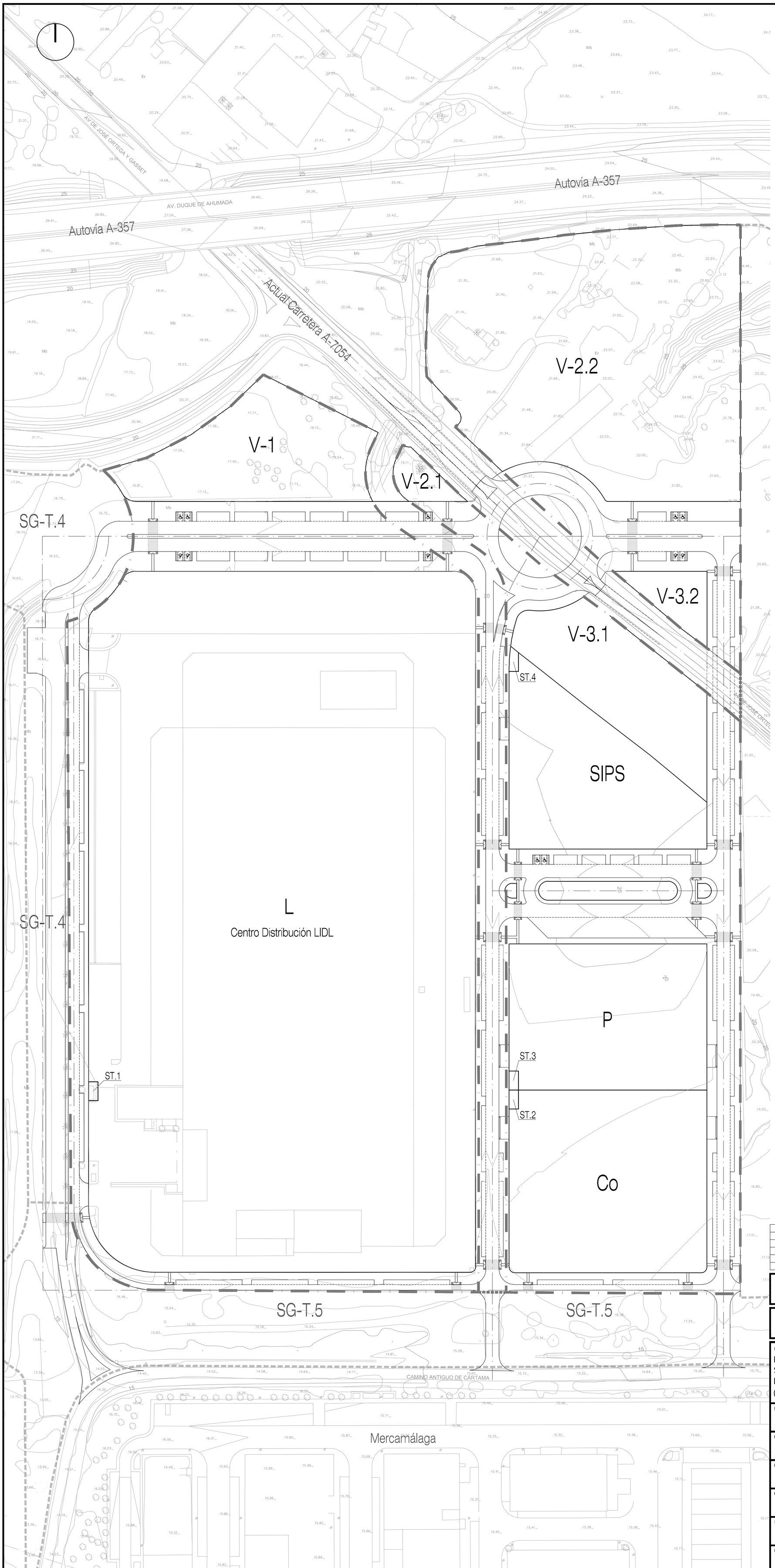
SUSTITUIDO:

REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
PLAZA LA MALAGUETA, 2 - 1ER.HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.43.29 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.3.3

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

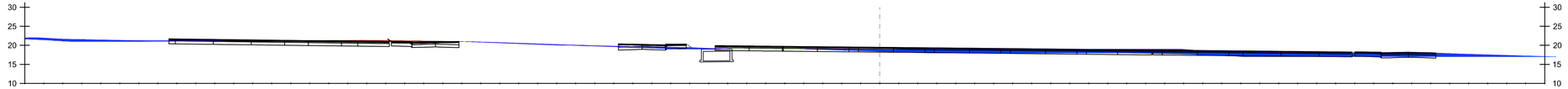
REVISION
03

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.3.- MOVIMIENTOS DE TIERRAS.
TOPOGRAFÍA MODIFICADA

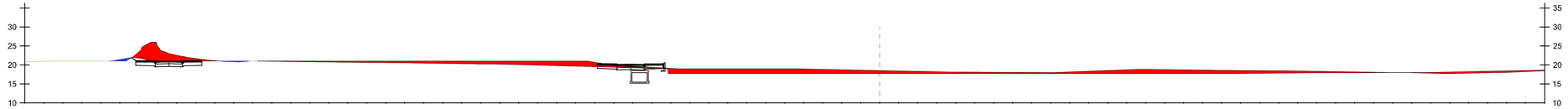
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

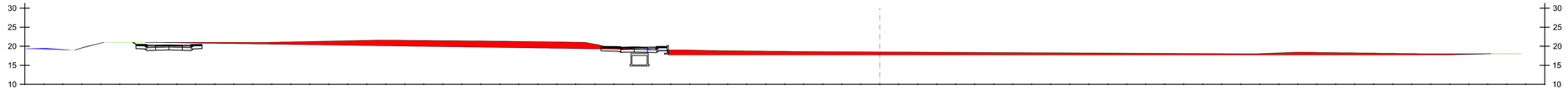
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA



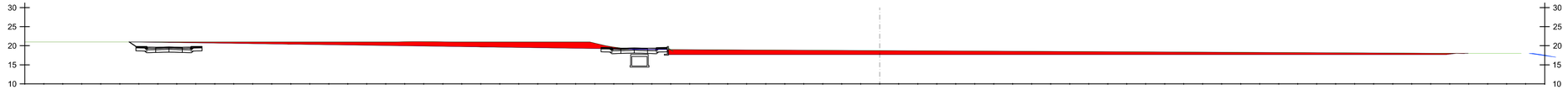
P.K.=0+100



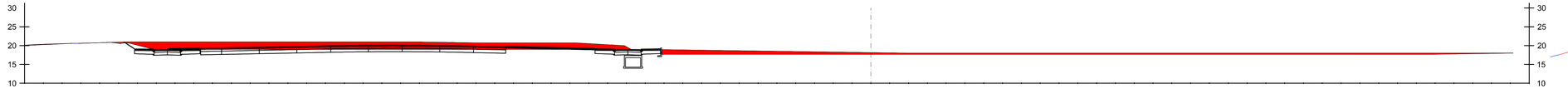
P.K.=0+150



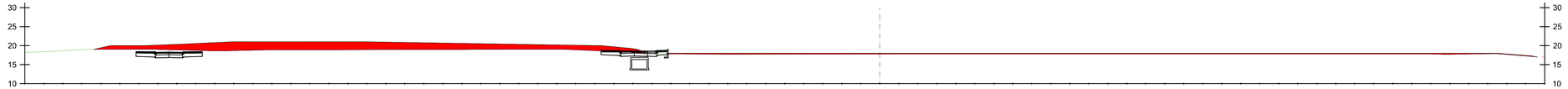
P.K.=0+200



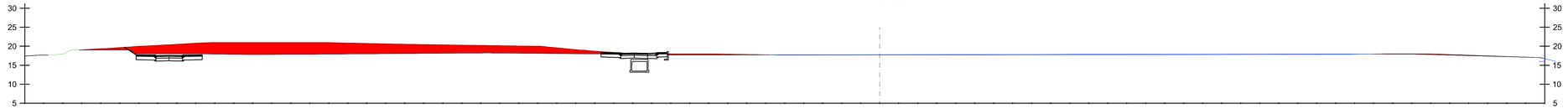
P.K.=0+250



P.K.=0+300

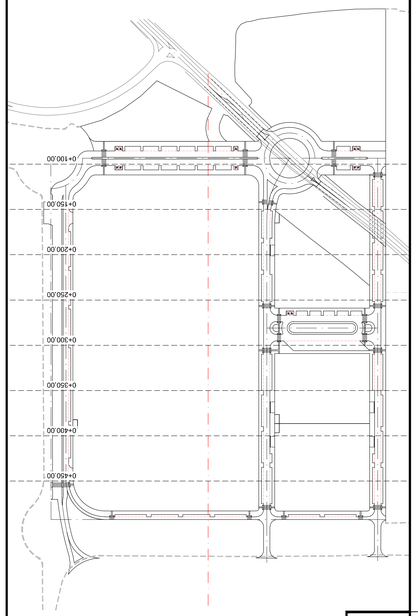


P.K.=0+350



P.K.=0+400

P.K.=0+450



Terreno Original

Terreno Modificad

Terraplén

Desmonte

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACIÓN:

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.3.2

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO
2.022

SUSTITUIDO

REVISIÓN
03

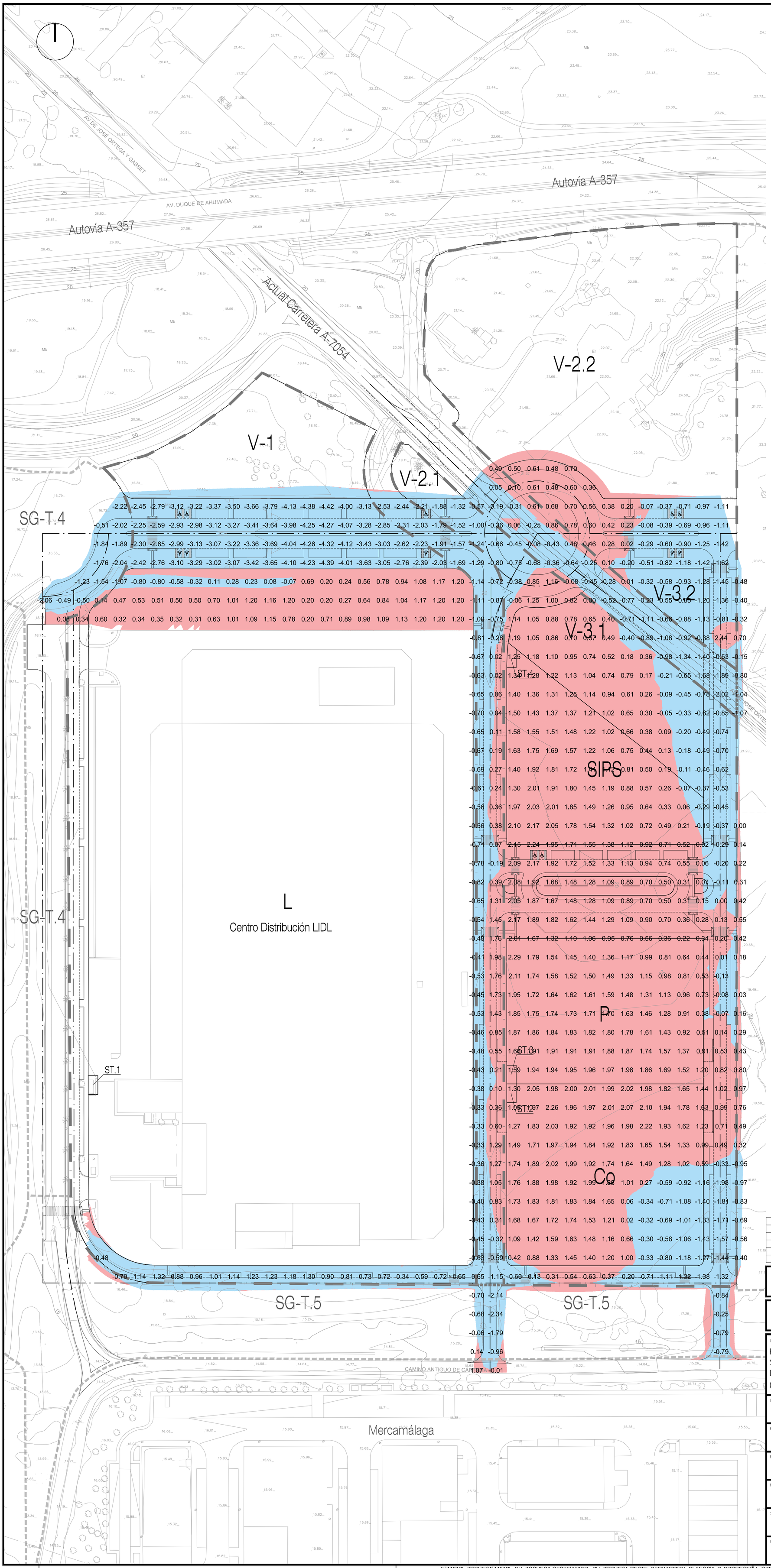
PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.3.– MOVIMIENTOS DE TIERRAS.
TRANSVERSALES ESQUEMÁTICAS

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MAGDALENA, 7 · 29012 MÁLAGA · TELF. 952 22 22 50 · FAX. 952 22 22 51
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

FIRMA

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.3.1

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

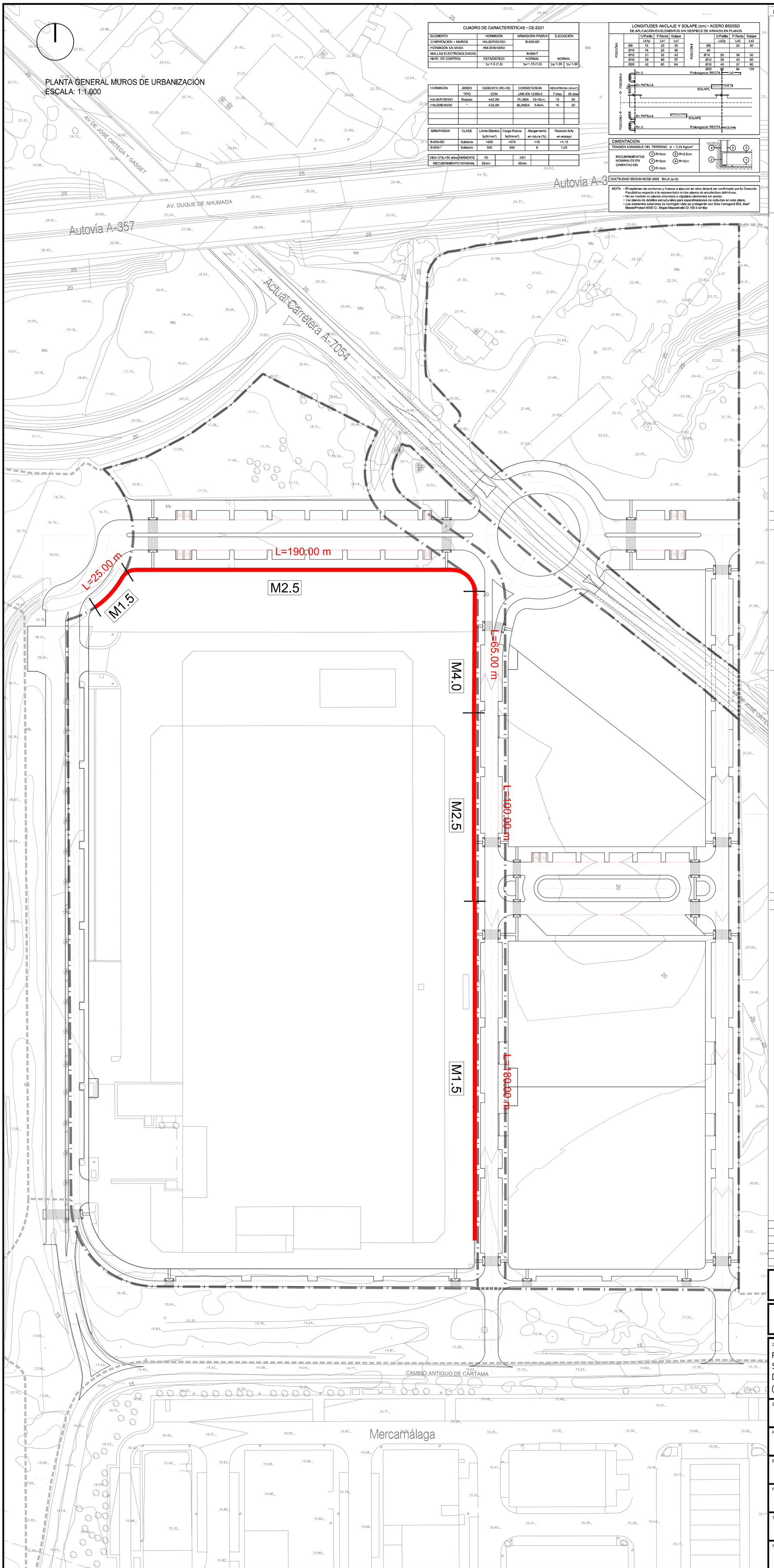
PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.3.- MOVIMIENTOS DE TIERRAS.
PLANTA DE DESMONTE Y TERRAPLÉN

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

PLANTA GENERAL MUROS DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS • CE-2021			
ELEMENTO	HORMIGÓN	ARMADURA PASIVA	EJECUCIÓN
CIMENTACION + MUROS	HA-30/F/20/XS1	B-500-SD	
HORMIGÓN EN MASA	HM-20/B/40/X0		
MALLAS ELECTROSOLDADAS		B-500-T	
NIVEL DE CONTROL	ESTADÍSTICO	NORMAL	NORMAL
	γ_c=1,5 (1,3)	γ_s=1,15 (1,0)	γ_g=1,35 / γ_q=1,50

HORMIGÓN	ÁRIDO	CEMENTO (RC-16)	CONSISTENCIA	RESISTENCIA (N/mm²)	
	TIPO	CEM	UNE-EN 12350-2	7 días	28 días
HA-30/F/20/XS1	Rodado	I-42,5N	FLUIDA 10-15cm.	19	30
HM-20/B/40/X0	*	I-32,5N	BLANDA 5-9cm.	16	20

ARM.PASIVA	CLASE	Límite Elástico fy(N/mm²)	Carga Rotura fs(N/mm²)	Alargamiento en rotura (%)	Relacion fs/fy en ensayo
B-500-SD	Soldable	>500	>575	>16	>1,15
B-500-T	Soldable	500	550	8	1,03

VIDA ÚTIL=50 años	AMBIENTE	X0		XS1		
RECUBRIMIENTO NOMINAL		25mm		35mm		

LONGITUDES ANCLAJE Y SOLAPE (cm) • ACERO B500SD
DE APLICACIÓN EN ELEMENTOS SIN DESPIECE DE ARMADO EN PLANOS

POSICIÓN I	Lb1p	P.Recta	Solape	Lb1	Ls1
Ø8	15	20	30		
Ø10	18	25	36		
Ø12	21	30	43		
Ø16	28	40	57		
Ø20	42	60	84		

POSICIÓN II	Lb2p	P.Recta	Solape	Lb2	Ls2
Ø8		25	30		
40					
Ø10	25	36	50		
Ø12	30	43	60		
Ø16	40	57	80		
Ø20	60	84	120		

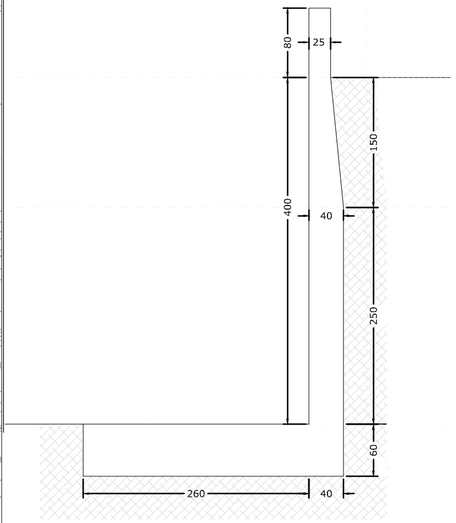
CIMENTACIÓN
TENSIÓN ADMISIBLE DEL TERRENO σ = 2,25 Kg/cm²

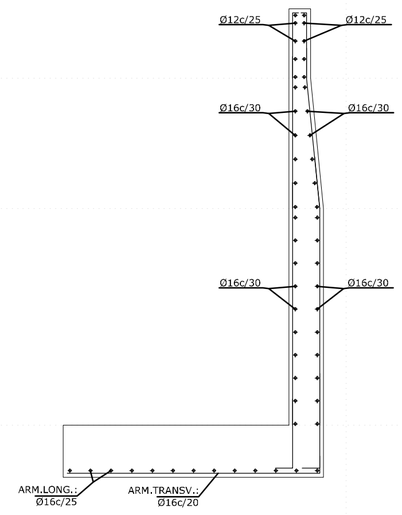
RECUBRIMIENTOS NOMINALES EN CIMENTACIÓN
③ R=3cm ⑤ R=2,5cm
② R=5cm ④ R=3cm
① R=5cm

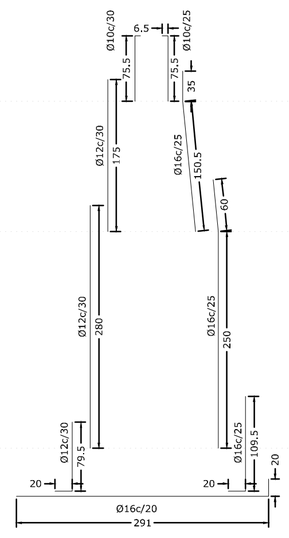
DUCTILIDAD SEGUN NCSE-2002 BAJA (μ=2)

NOTA
- El replanteo de contornos y huecos a ejecutar en obra deberá ser confirmado por la Dirección Facultativa respecto a lo representado en los planos de arquitectura definitivos.
- No se medirán en planos (impresos o digitales) elementos sin acotar.
- Ver planos de detalles estructurales para especificaciones no incluidas en este plano.
- Los elementos exteriores de hormigón visto se protegerán con Sika Ferrogard-903, Basf MasterProtect 8000 CI, Mapei Mapeshield CI 100 ó similar

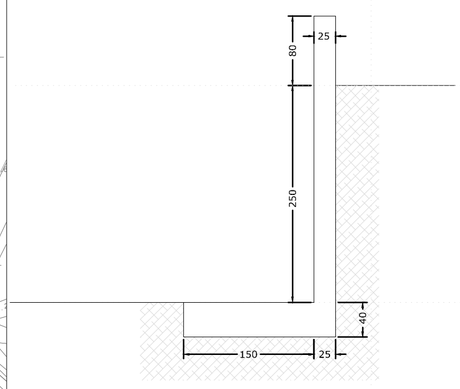
M4.0: MURO URBANIZACIÓN HASTA 4.00m DE CONTENCIÓN

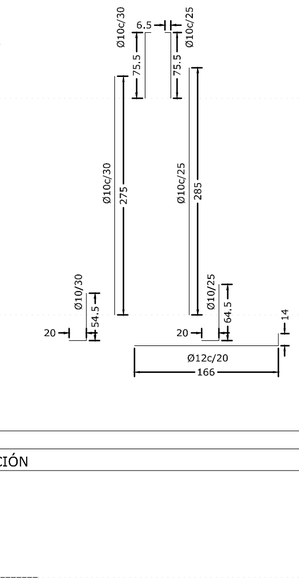




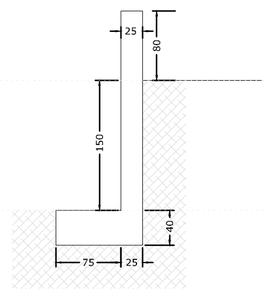


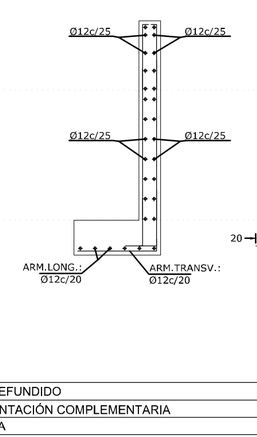
M2.5: MURO URBANIZACIÓN HASTA 2.50m DE CONTENCIÓN

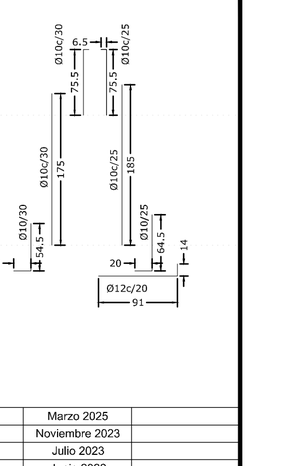




M1.5: MURO URBANIZACIÓN HASTA 1.50m DE CONTENCIÓN







REVISIONES			
Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: A.4.1

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR
A.4.- MUROS.
PLANTA Y DETALLES.

ESCALA: VARIAS

FECHA: JUNIO 2.022

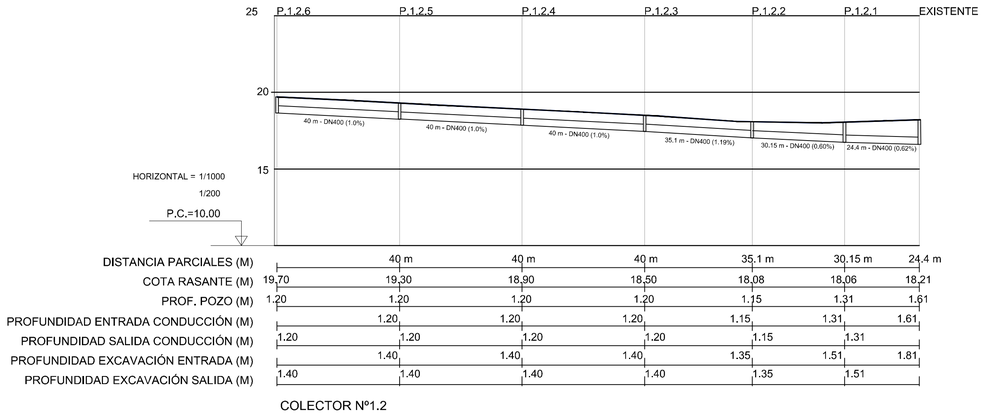
SUSTITUIDO

REVISION: 03

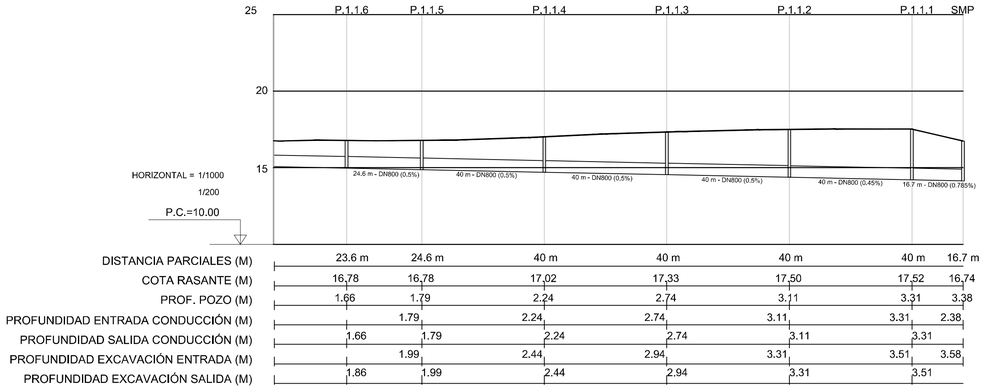
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDIF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

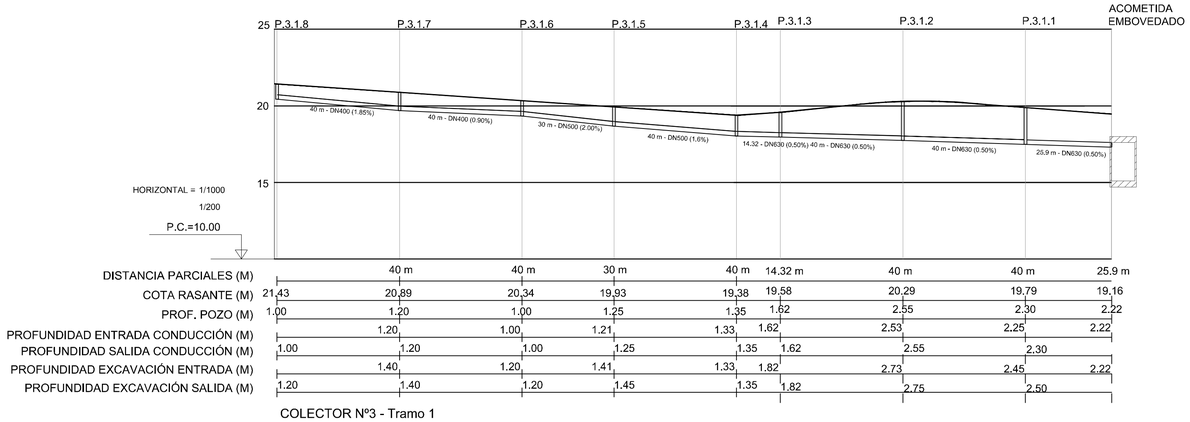
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA



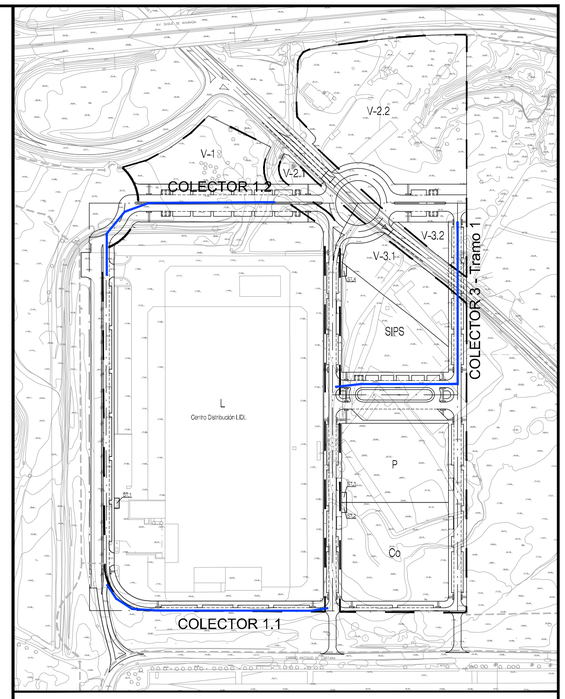
COLECTOR Nº1.2



COLECTOR Nº1.1



COLECTOR Nº3 - Tramo 1



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.5.1.4.1

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.1.- RED DE SANEAMIENTO.
A.5.1.4 - PERFIL LONGITUDINAL SANEAMIENTO PLUVIAL (I)

ESCALA
H=1/1.000
V=1/200

FECHA
JUNIO 2.022

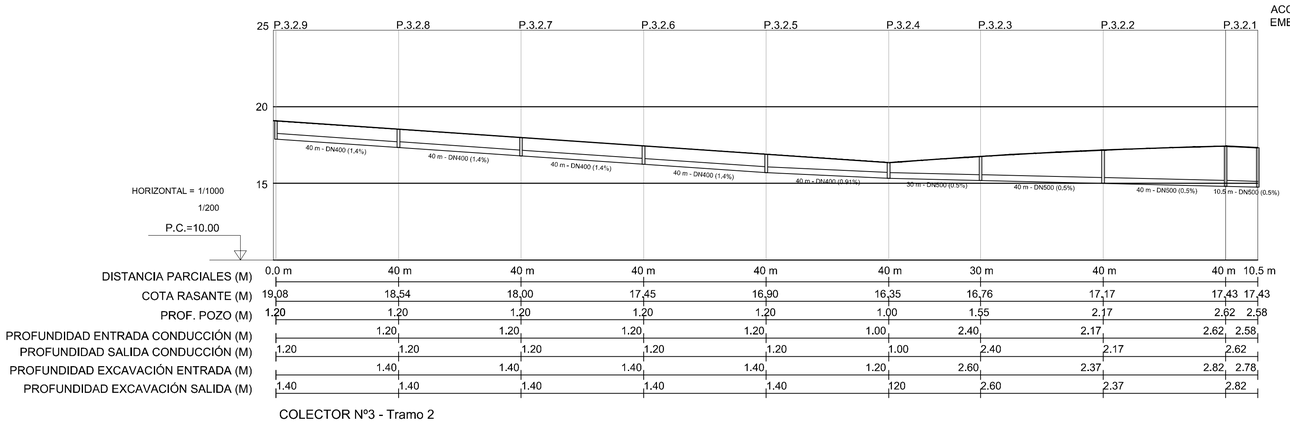
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 ESC.IZQUIERDA. MÁLAGA.
TFNS. 952.22.42.26 FAX. 952.22.23.78
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

SUSTITUIDO

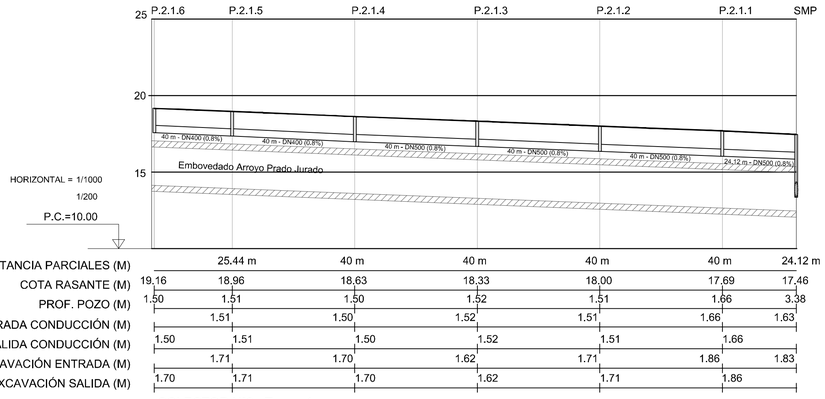
PROMOTOR/ES :

REVISION
03

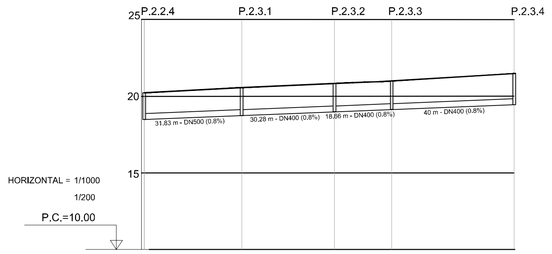
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA



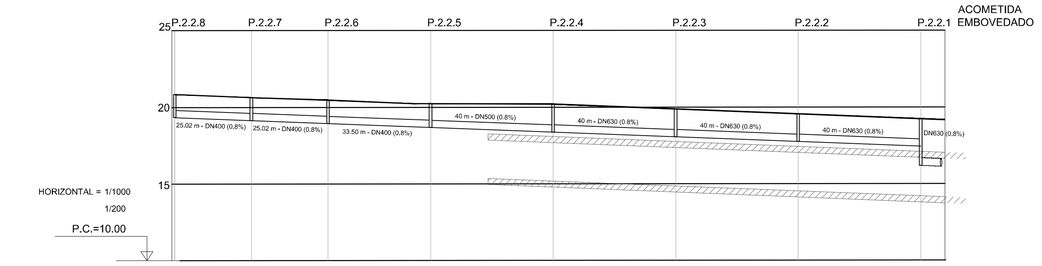
COLECTOR Nº3 - Tramo 2



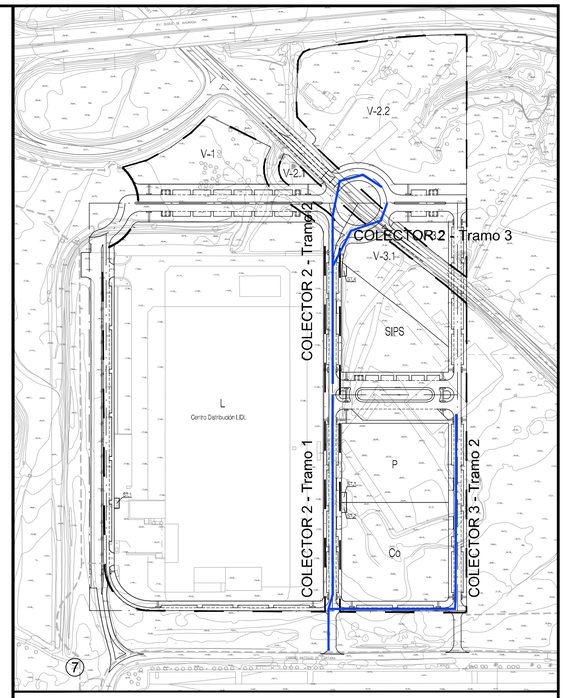
COLECTOR Nº2 - Tramo 1



COLECTOR Nº2 - Tramo 3



COLECTOR Nº2 - Tramo 2



03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	
Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: A.5.1.4.2

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.1.- RED DE SANEAMIENTO.
A.5.1.4 - PERFIL LONGITUDINAL SANEAMIENTO PLUVIAL (II)

ESCALA: H=1/1.000 V=1/200

FECHA: JUNIO 2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 - ESC.HORIZONTE, MÁLAGA.
TFNS. 952.22.43.28 FAX. 952.22.03.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

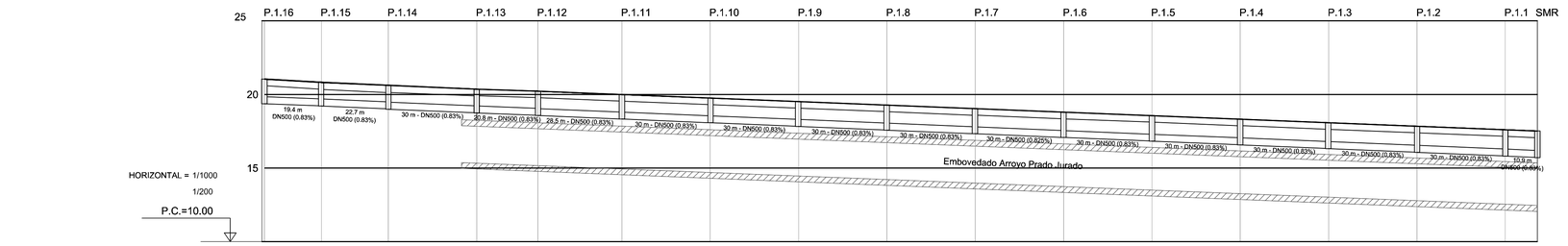
SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

REVISION: 03

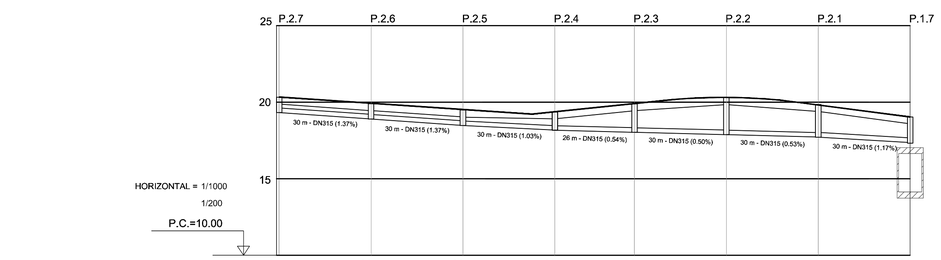
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

FIRMA



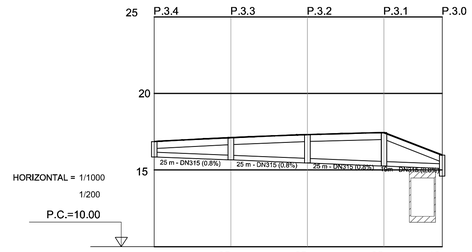
DISTANCIA PARCIALES (M)		19.4 m	22.7 m	30 m	20.8 m	28.5 m	30 m	30 m	30 m	30 m	30 m	30 m	30 m	30 m	30 m	30 m	30 m	10.9 m
COTA RASANTE (M)	21.05	20.85	20.63	20.36	20.23	20	19.76	19.52	19.28	19.04	18.80	18.57	18.33	18.09	17.85	17.61	17.52	
PROF. POZO (M)	1.67	1.63	1.63	1.61	1.66	1.67	1.68	1.69	1.70	1.71	1.72	1.74	1.75	1.76	1.78	1.79	1.81	
PROFUNDIDAD ENTRADA CONDUCCIÓN (M)		1.63	1.60	1.61	1.65	1.67	1.68	1.69	1.70	1.71	1.72	1.74	1.75	1.76	1.77	1.79	1.79	
PROFUNDIDAD SALIDA CONDUCCIÓN (M)	1.67	1.63	1.63	1.61	1.66	1.67	1.68	1.69	1.70	1.71	1.72	1.74	1.75	1.76	1.78	1.79		
PROFUNDIDAD EXCAVACIÓN ENTRADA (M)		1.83	1.80	1.81	1.85	1.87	1.88	1.89	1.90	1.91	1.92	1.94	1.95	1.96	1.97	1.99	1.99	
PROFUNDIDAD EXCAVACIÓN SALIDA (M)	1.87	1.83	1.83	1.81	1.86	1.87	1.88	1.89	1.90	1.91	1.92	1.94	1.95	1.96	1.98	1.99		

COLECTOR Nº1



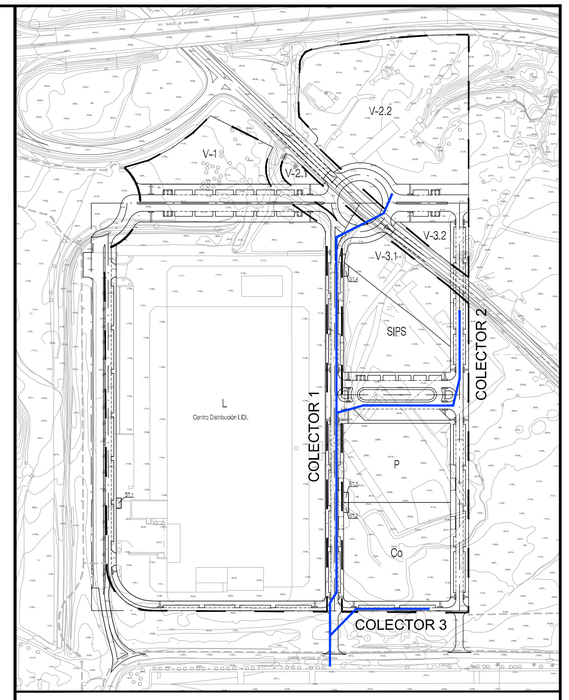
DISTANCIA PARCIALES (M)	0 m	30 m	30 m	30 m	26 m	30 m	30 m	30 m
COTA RASANTE (M)	20.33	19.91	19.50	19.37	19.91	20.31	19.85	19.04
PROF. POZO (M)	1.00	1.00	1.00	1.20	1.87	2.42	2.12	1.71
PROFUNDIDAD ENTRADA CONDUCCIÓN (M)		1.00	1.00	1.20	1.87	2.42	2.12	1.66
PROFUNDIDAD SALIDA CONDUCCIÓN (M)	1.00	1.00	1.00	1.20	1.87	2.42	2.12	
PROFUNDIDAD EXCAVACIÓN ENTRADA (M)		1.20	1.20	1.40	2.07	2.62	2.32	1.86
PROFUNDIDAD EXCAVACIÓN SALIDA (M)	1.20	1.20	1.20	1.40	2.07	2.62	2.32	

COLECTOR Nº2



DISTANCIA PARCIALES (M)	25 m	25 m	25 m	19 m
COTA RASANTE (M)	16.86	17.11	17.31	17.45	15.97
PROF. POZO (M)	1.00	1.45	1.85	2.19	1.37
PROFUNDIDAD ENTRADA CONDUCCIÓN (M)		1.45	1.85	2.19	0.87
PROFUNDIDAD SALIDA CONDUCCIÓN (M)	1.00	1.45	1.85	2.19	
PROFUNDIDAD EXCAVACIÓN ENTRADA (M)		1.65	2.05	2.39	1.06
PROFUNDIDAD EXCAVACIÓN SALIDA (M)	1.20	1.65	2.05	2.39	

COLECTOR Nº3



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: A.5.1.4.3

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.1.- RED DE SANEAMIENTO.
A.5.1.4 - PERFIL LONGITUDINAL SANEAMIENTO RESIDUAL

ESCALA: H=1/1.000 V=1/200

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 ESC.IZQUIERDA 1º MALAGA.
TFNS. 952.22.42.26 FAX. 952.22.23.19
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

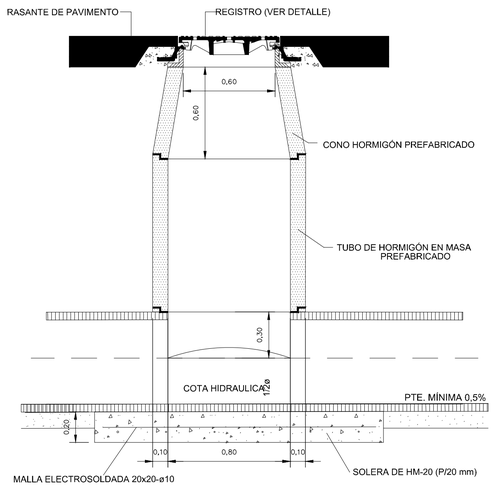
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

POZOS DE REGISTRO

ESCALA 1/20

POZO DE REGISTRO DE PROFUNDIDAD <2,00 m, PREFABRICADO PARA TUBOS CON DN <600



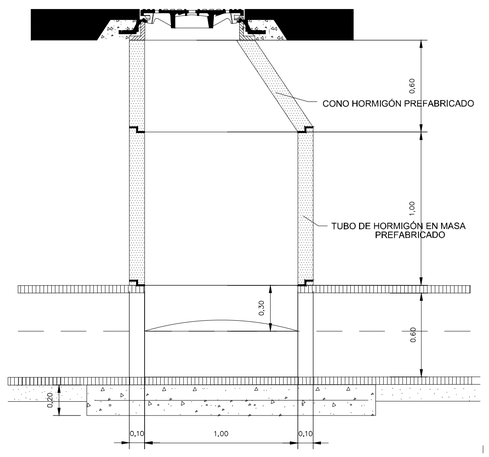
ALZADO-SECCIÓN

SECCION ANILLOS INTERMEDIOS

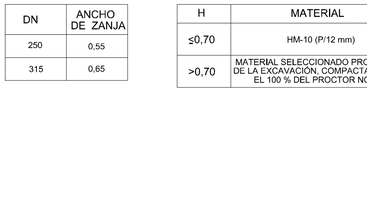
PLANTA

NOTA: SE COLOCARÁN JUNTAS ELÁSTICAS EN EL ARRANQUE DE SOLERA, ENTRE ANILLOS Y ENTRE ANILLO Y CONO DE REDUCCIÓN

POZO DE REGISTRO DE PROFUNDIDAD ENTRE 2,00 y 3,00 m PREFABRICADO PARA TUBOS CON DN <600



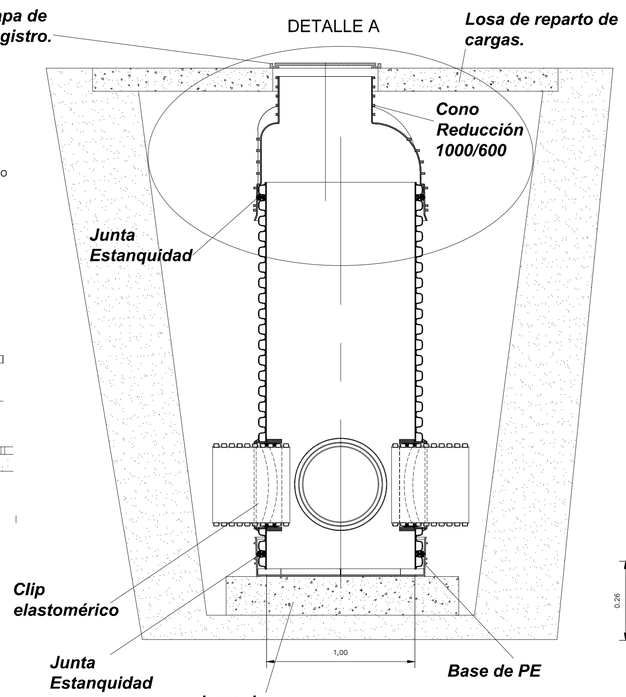
ALZADO-SECCIÓN



SECCION ANILLO SUPERIOR

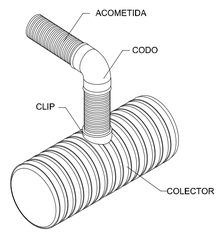
PLANTA

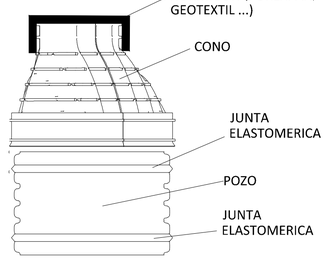
POZO DE REGISTRO DE PROFUNDIDAD ENTRE 2,00 y 3,00 m DE PVC PREFABRICADO PARA TUBOS CON DN <600



NOTA: EN CASO DE POZO CON PROFUNDIDAD INFERIOR A 1,00 MTS., SE REALIZARÁ CON TUBO DE DIÁMETRO 600 mm., Y SIN CONO DE REDUCCIÓN

ENTRONQUE

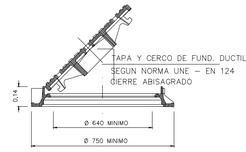




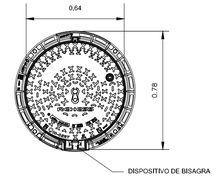
DETALLE A

REGISTRO

ESCALA 1/20



ALZADO-SECCIÓN

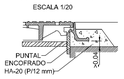


PLANTA

TAPA Y CERCO DE FUND. DUCTIL SEGUN NORMA UNE -EN 124
P E S O 7 1 K g s .

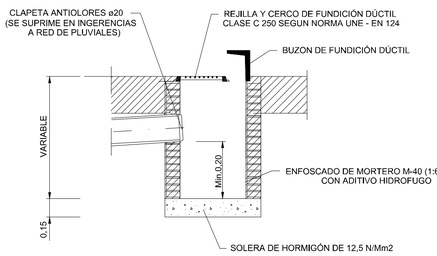
COLOCACIÓN DE REGISTRO

ESCALA 1/20

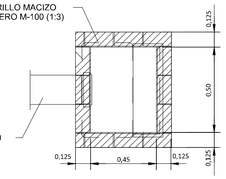


ABSORBEDOR DE REJILLA Y BUZON

ESCALA 1/25



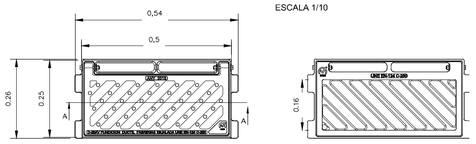
ALZADO-SECCION



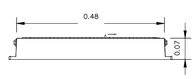
PLANTA

REJILLA Y BUZON ANTIVUELCO

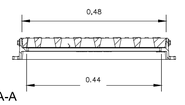
ESCALA 1/10



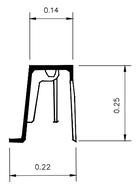
PLANTA



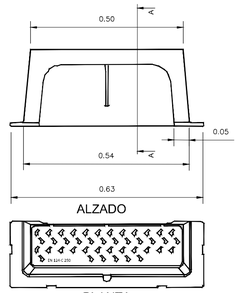
SECCIÓN A-A



PLANTA



SECCIÓN A-A

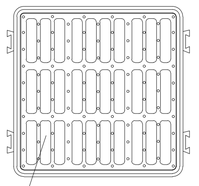


ALZADO

PLANTA

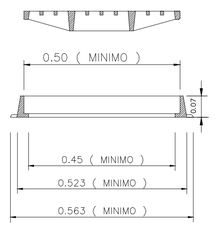
CERCO Y REJILLA

ESCALA 1/10



REJILLA Y CERCO DE FUNDICION DUCTIL CLASE C 250 SEGUN NORMA UNE – EN 124

PLANTA

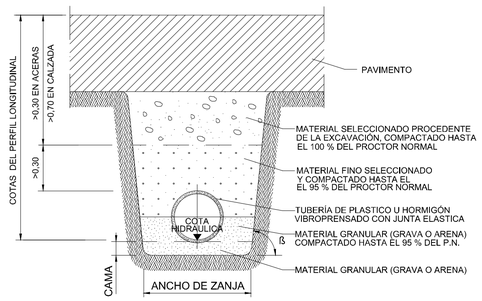


ALZADO-SECCION

SECCIÓN TIPO DE ZANJAS

ESCALA 1/20

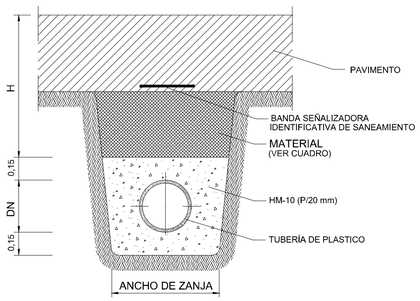
COLECTOR



DN	ANCHO MÍNIMO ZANJA			CAMA 10+DN/10	TAMAÑO MÁXIMO MATERIAL DE RELLENO
	SIN ENTIBAR		ENTIBADA		
	ß≥60°	ß<60°			
400 a 600	DN+0,75	DN+0,40	DN+0,75	16 cm	3 cm
>600 a 1.200	DN+0,90		DN+0,90	22 cm	4 cm
>1.200	DN+1,10		DN+1,10		

EN SUELOS INESTABLES, LA ZANJA SE PROTEGERÁ CON GEOTEXTIL

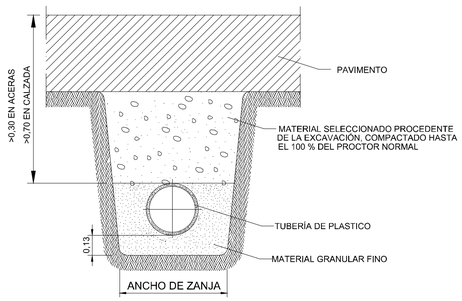
ACOMETIDAS DOMICILIARIAS



DN	ANCHO DE ZANJA
250	0,55
315	0,65

H	MATERIAL
≤0,70	HM-10 (P/12 mm)
>0,70	MATERIAL SELECCIONADO PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO HASTA EL 100 % DEL PROCTOR NORMAL

INGERENCIAS DE ABSORBEDORES



DN	ANCHO DE ZANJA
250	0,55
315	0,65

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: P.5.1.3

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.– REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.1.– RED DE SANEAMIENTO.
DETALLES RED DE SANEAMIENTO

ESCALA: VARIAS

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
PLAZA LA MALAGUETA, 2 · COLMENAR DE ORIENTE, MÁLAGA
TFNO. 952.53.42.29 FAX. 952.53.33.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

FIRMA

PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000

LEYENDA SANEAMIENTO. RESIDUALES

- RED PROYECTADA PVC - COLOR TEJA SN8
- POZO DE REGISTRO PROYECTADO
- SENTIDO DE CORRIENTE

Autovía A-357
AV. DUQUE DE AHUMADA
AV. DE JOSÉ ORTEGA Y GASSET
Actual Carretera A-7054
V-1
V-2.1
V-2.2
V-3.1
V-3.2
SG-T.4
SG-T.5
L
Centro Distribución LIDL
SIPS
P
Co
ST.1
ST.2
ST.3
ST.4
P.1.1
P.1.2
P.1.3
P.1.4
P.1.5
P.1.6
P.1.7
P.1.8
P.1.9
P.1.10
P.1.11
P.1.12
P.1.13
P.1.14
P.1.15
P.1.16
P.2.1
P.2.2
P.2.3
P.2.4
P.2.5
P.2.6
P.2.7
P.3.0
P.3.1
P.3.2
P.3.3
P.3.4
SMR
Ø500
Ø315
COLECTOR RESIDUALES Nº 1
COLECTOR RESIDUALES Nº 2
COLECTOR RESIDUALES Nº 3
Conexión a Red Ejecutada
Sustitución y aumento del diámetro del colector existente de Ø300 a Ø500
CAMINO ANTIGUO DE CARTAMA
Mercamálaga

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: A.5.1.2

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.1.- RED DE SANEAMIENTO.
PLANTA GENERAL RED DE SANEAMIENTO. RESIDUALES.

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO:

REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000

LEYENDA SANEAMIENTO. PLUVIALES

- RED PROYECTADA PVC - COLOR TEJA SN8
- POZO DE REGISTRO PROYECTADO
- IMBORNAL PROYECTADO
- CONEXIÓN IMBORNAL A POZO Ø250
- SENTIDO DE CORRIENTE

AV. DE JOSÉ ORTEGA Y GASSET
AV. DUQUE DE AHUMADA
Autovía A-357
Actual Carretera A-7054
V-1
V-2.1
V-2.2
V-3.1
V-3.2
SG-T.4
SG-T.5
SIPS
L
Centro Distribución LIDL
P
Co
Mercamálaga
CAMINO ANTIGUO DE CARTAMA

COLECTOR PLUVIALES Nº 1.2
P.1.2.1 Ø400
P.1.2.2 Ø400
P.1.2.3 Ø400
P.1.2.4 Ø400
P.1.2.5 Ø400
P 1.2.6 Ø400
CONEXION A RED EXISTENTE

COLECTOR PLUVIALES Nº 2 - Tramo 2
P.2.2.1 Ø630
P.2.2.2 Ø630
P.2.2.3 Ø630
ST.4
P.2.2.4 Ø630
P.2.2.5 Ø500
P.2.2.6 Ø400
P.2.2.7 Ø400
P.2.2.8 Ø400
P.2.3.1 Ø400
P.2.3.2 Ø400
P.2.3.3 Ø400
P.2.3.4 Ø400
COLECTOR PLUVIALES Nº 2 - Tramo 1
P.2.1.1 Ø500
P.2.1.2 Ø500
P.2.1.3 Ø500
ST.2
ST.3
P.2.1.4 Ø500
P.2.1.5 Ø400
P.2.1.6 Ø400
ACOMETIDA EMBOVEDADO Ø630
ACOMETIDA EMBOVEDADO Ø630
P.2.1.7 Ø630
P.3.1.1 Ø630
P.3.1.2 Ø630
P.3.1.3 Ø630
P.3.1.4 Ø630
P.3.1.5 Ø500
P.3.1.6 Ø500
P.3.1.7 Ø400
P.3.1.8 Ø400
COLECTOR PLUVIALES Nº 3 - Tramo 1
P.3.2.1 Ø500
P.3.2.2 Ø500
P.3.2.3 Ø500
P.3.2.4 Ø500
P.3.2.5 Ø400
P.3.2.6 Ø400
P.3.2.7 Ø400
P.3.2.8 Ø400
P.3.2.9 Ø400
COLECTOR PLUVIALES Nº 3 - Tramo 2
COLECTOR PLUVIALES Nº 3 - Tramo 3
SMP
ACOMETIDA EMBOVEDADO Ø500
Conexión a Red Existente
COLECTOR PLUVIALES Nº 1.1
P.1.1.1 Ø800
P.1.1.2 Ø800
P.1.1.3 Ø800
P.1.1.4 Ø800
P.1.1.5 Ø800
P.1.1.6 Ø800
CONEXION A RED EXISTENTE
ST.1
Punto de Vertido Existente de Aguas Pluviales Conexión a Embovedado Arroyo Prado Jurado
Cajón 4,54x3,30 m

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.
(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: A.5.1.1

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.1.- RED DE SANEAMIENTO.
PLANTA GENERAL RED DE SANEAMIENTO. PLUVIALES.

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.53.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

SUSTITUIDO

REVISION: 03

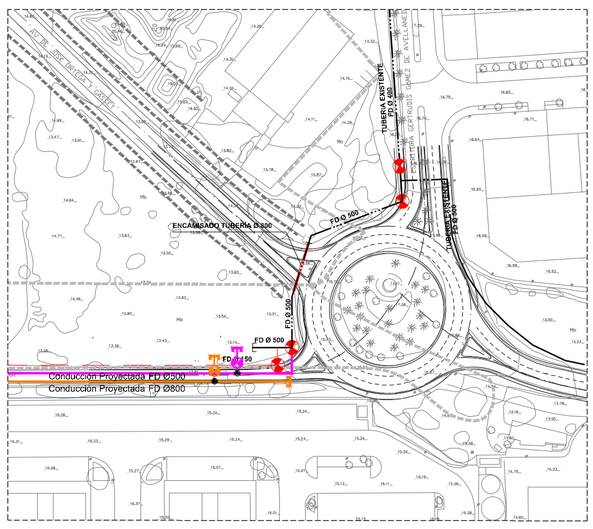
PROMOTOR/ES :
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000

LEYENDA ABASTECIMIENTO AGUA

- VÁLVULA DE CORTE
- BOCA DE INCENDIO (HIDRANTE)
- ARQUETA CON VÁLVULA PARA DESAGÜE
- TUBERIA FD DESAGÜE Ø100mm
- TUBERIA FD Ø150mm
- TUBERIA FD Ø500mm
- TUBERIA FD Ø800mm
- BRIDA CIEGA
- PUNTO DE PRUEBA FORMADO POR "T" DE SALIDA A 150 mm CON VÁLVULA DE CORTE Y TAPA CIEGA

Autovía A-357
AV. DUQUE DE AHUMADA
AV. DE JOSÉ ORTEGA Y GASSET
Actual Carretera A-7054
V-1
V-2.1
V-2.2
V-3.1
V-3.2
SG-T.4
SG-T.5
SIPS
L
Centro Distribución LIDL
P
Co
Pozo Pluvial Proyectado
FD Ø100
FD Ø150
BI
ST.1
ST.2
ST.3
ST.4
Conducción Proyectada FD Ø800
Conducción Proyectada FD Ø500
PEØ63
PEØ75
SUMINISTRO A EDIFICACION
SUMINISTRO A CONTRAINCENDIOS
Conexión a Red Ejecutada
CAMINO ANTIGUO DE CARTAMA
Mercamálaga



1/2000

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: A.5.2.1

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO:

REVISION: 03

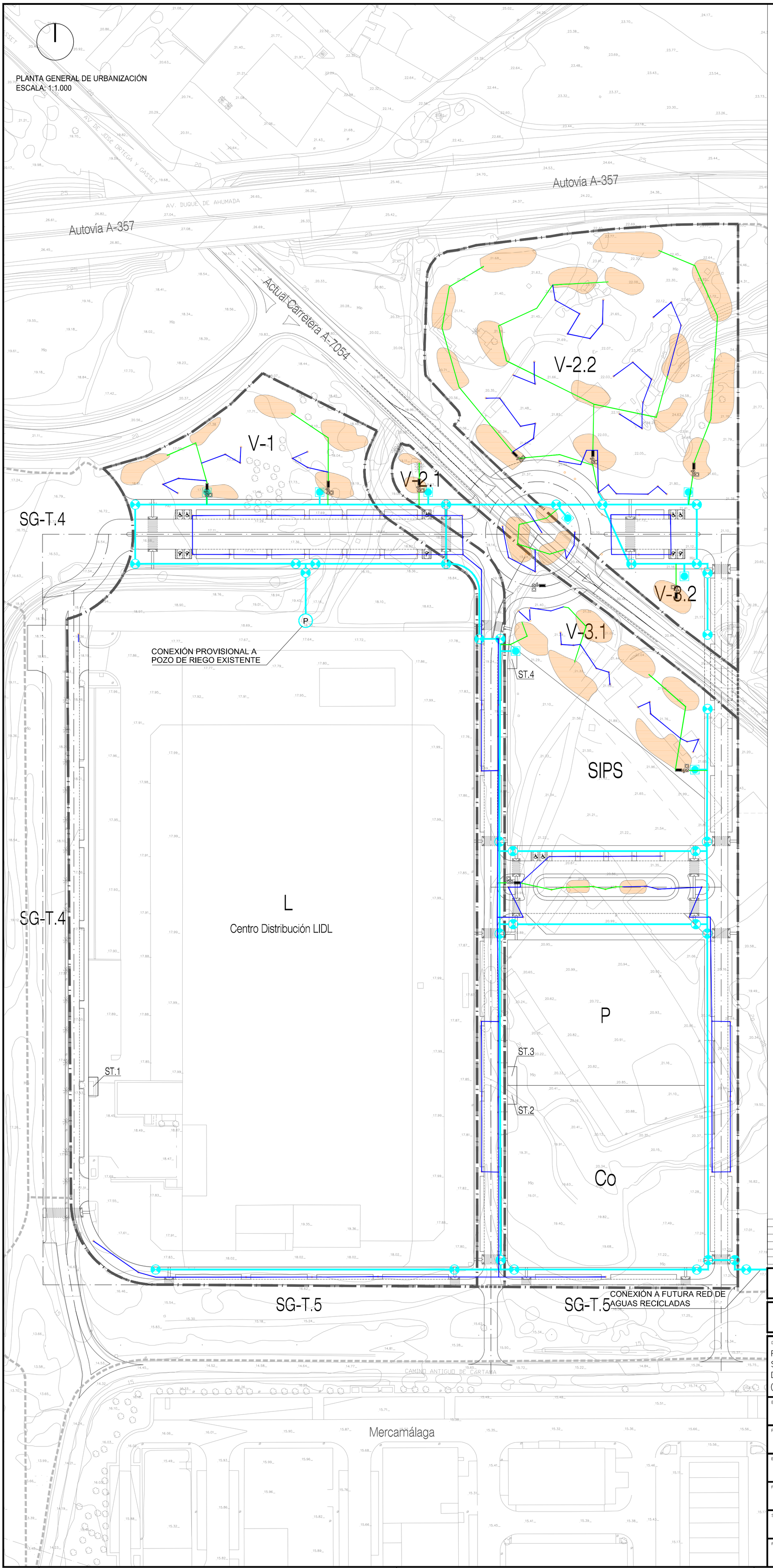
PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.2.- RED DE ABAST. DE AGUA Y RIEGO.
PLANTA GENERAL DE AGUA

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



LEYENDA DE RED DE RIEGO

- VÁLVULA DE CORTE
- TUBERÍA PE-50 10 ATM Ø90
- CONEXIÓN DE RED DE RIEGO A ZONA VERDE
- TUBERIA PE-50 6 ATM Ø50mm
- TUBERIA PE-50 6 ATM Ø32mm
- CABEZAL DE SECTOR DE RIEGO POR GOTEO
- TUBERIA PORTAGOTEROS DE SECTOR

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.5.2.2

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.2.- RED DE ABAST. DE AGUA Y RIEGO.
PLANTA GENERAL DE RIEGO

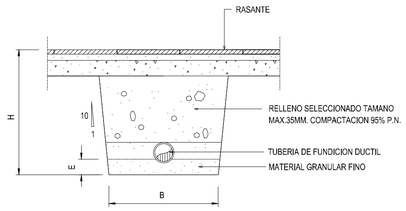
ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
a+a ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

SECCION TIPO DE ZANJA EN ACERA

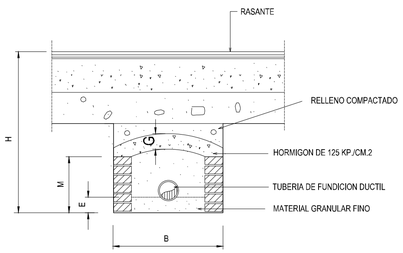
ESCALA 1/20



DIAMETRO (mm.)	COTAS (m.)		
	B	H	E
80	0.70	0.80	0.10
100			
150	0.80	0.90	0.10
200			
250	0.90	1.00	0.15
300			
400	1.10	VARIABLE	0.15
500			

SECCION TIPO DE ZANJA EN CALZADA

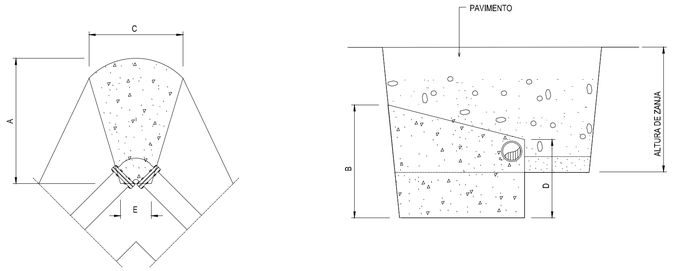
ESCALA 1/20



DIAMETRO (mm.)	COTAS (m.)				
	B	H	E	M	G
80	0.70	1.00	0.10	0.30	0.10
100					
150	0.80	1.10	0.10	0.40	0.15
200					
250	0.90	1.20	0.15	0.55	0.15
300					
400	1.10	VARIABLE	0.15	0.75	0.20
500					

ANCLAJE DE CODO A 90°

ESCALA 1/20

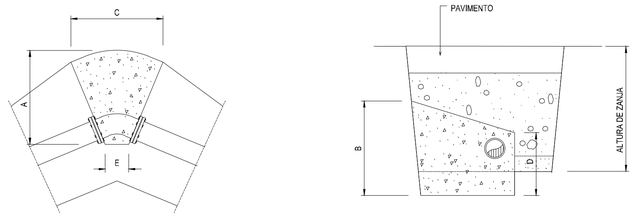


PLANTA SECCION

CODO (mm.)	COTAS (m.)					PESO (Tm.)	HORMIGON (m3)	Excavacion excedente (m3)	Encofrado (m3)
	A	B	C	D	E				
80	0.70	0.60	0.50	0.45	0.15	0.263	0.119	0.103	0.825
100	0.80	0.70	0.60	0.50	0.15	0.396	0.180	0.186	1.058
150	0.95	1.00	0.80	0.70	0.20	0.888	0.404	0.476	1.834
200	1.20	1.20	1.00	0.80	0.20	1.584	0.730	0.625	2.690
250	1.20	1.50	1.10	1.00	0.25	2.420	1.100	1.155	3.669
300	1.80	1.70	1.20	1.10	0.25	3.573	1.624	1.559	4.948
400	2.00	1.90	1.40	1.20	0.40	6.138	2.790	2.643	6.871
500	2.30	2.30	1.60	1.60	0.40	9.867	4.485	4.580	9.910

ANCLAJE DE CODO A 45

ESCALA 1/20

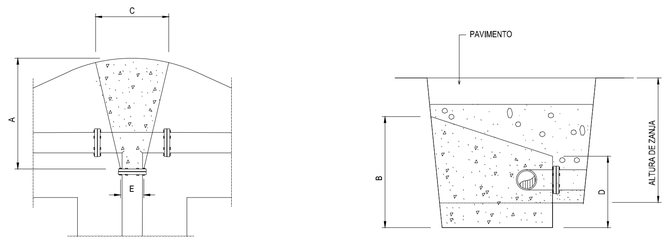


PLANTA SECCION

CODO (mm.)	COTAS (m.)					PESO (Tm.)	HORMIGON (m3)	Excavacion excedente (m3)	Encofrado (m3)
	A	B	C	D	E				
80	0.60	0.50	0.40	0.30	0.15	0.145	0.066	0.110	0.535
100	0.60	0.60	0.50	0.40	0.15	0.214	0.097	0.156	0.685
150	0.75	0.80	0.70	0.60	0.15	0.491	0.223	0.150	1.208
200	1.00	0.90	0.80	0.70	0.20	0.880	0.400	0.406	1.810
250	1.10	1.10	1.00	0.80	0.20	1.379	0.627	0.461	2.834
300	1.20	1.30	1.15	0.90	0.20	1.960	0.891	0.687	3.844
400	1.50	1.60	1.20	1.10	0.30	3.341	1.519	1.132	4.558
500	2.00	1.80	1.30	1.10	0.40	5.423	2.465	1.915	6.385

ANCLAJE DE "T" Y BRIDAS CIEGAS

ESCALA 1/20



PLANTA SECCION

"T"y"BC" (mm.)	COTAS (m.)					PESO (Tm.)	HORMIGON (m3)	Excavacion excedente (m3)	Encofrado (m3)
	A	B	C	D	E				
80	0.60	0.60	0.40	0.40	0.15	0.181	0.082	0.068	0.673
100	0.75	0.70	0.50	0.45	0.15	0.281	0.128	0.101	0.953
150	0.95	0.80	0.70	0.60	0.15	0.622	0.283	0.330	1.475
200	1.00	1.00	1.00	0.70	0.20	1.122	0.510	0.555	1.971
250	1.20	1.00	1.00	0.90	0.20	1.742	0.792	0.824	2.963
300	1.30	1.50	1.15	1.00	0.25	2.503	1.138	1.133	3.689
400	2.00	1.70	1.20	1.10	0.30	4.620	2.100	2.121	6.070
500	2.00	2.00	1.50	1.30	0.40	6.897	3.135	2.855	7.365

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.5.2.3.1

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.– REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.2.– RED DE ABAST. DE AGUA Y RIEGO.
A.5.2.3.– DETALLES DE ABASTECIMIENTO.
DETALLES DE ABASTECIMIENTO (I)

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO 2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 - 29016MALAGA, MALAGA
TFNO. 952.22.43.28 FAX. 952.22.03.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

SUSTITUIDO

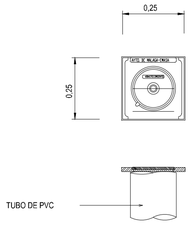
REVISION
03

PROMOTOR/ES :

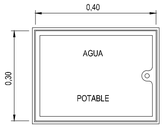
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

ACOMETIDA DOMICILIARIA

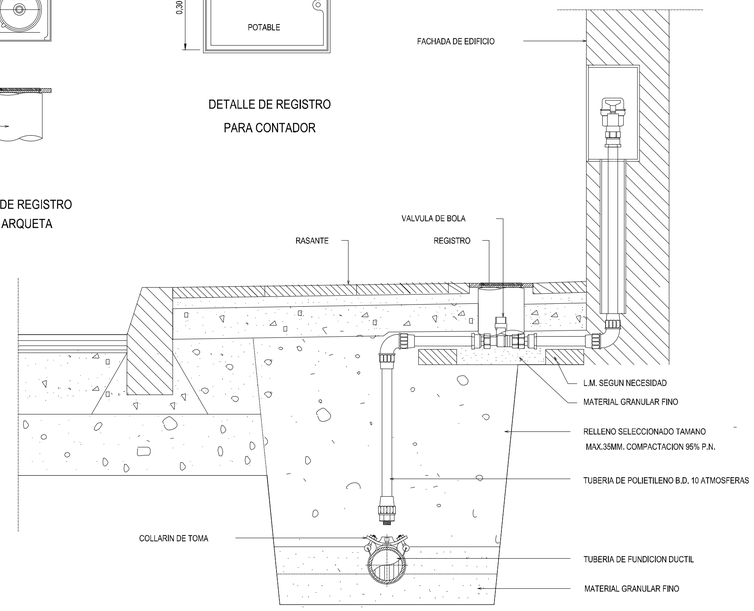
ESCALA 1/10



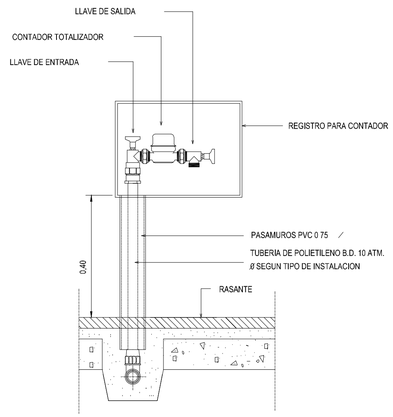
DETALLE DE REGISTRO
PARA ARQUETA



DETALLE DE REGISTRO
PARA CONTADOR



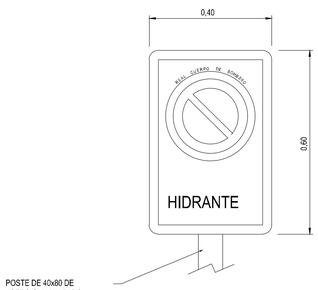
CONEXION A RED MUNICIPAL



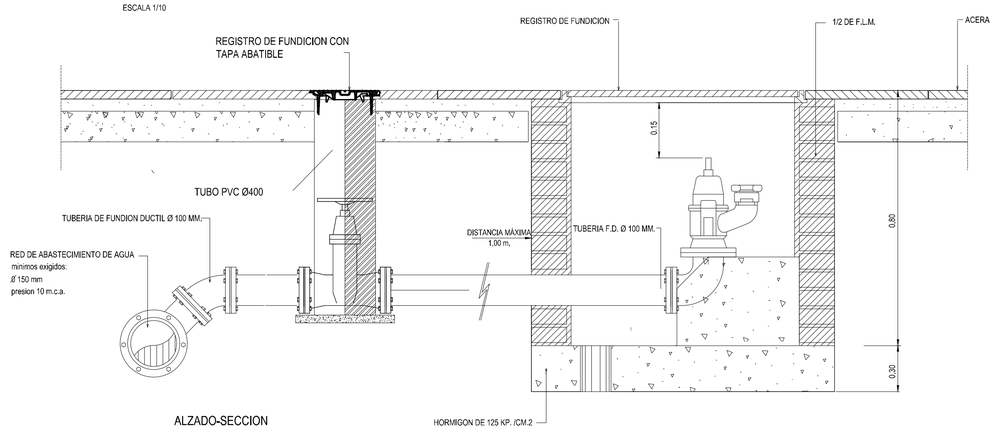
CONEXION A CONTADOR

HIDRANTE

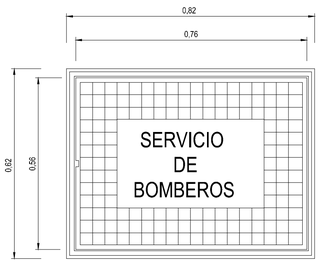
ESCALA 1/10



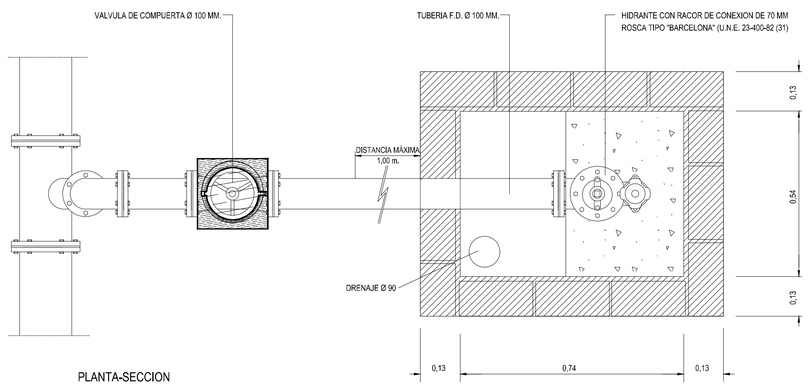
SEÑALIZACION



ALZADO-SECCION



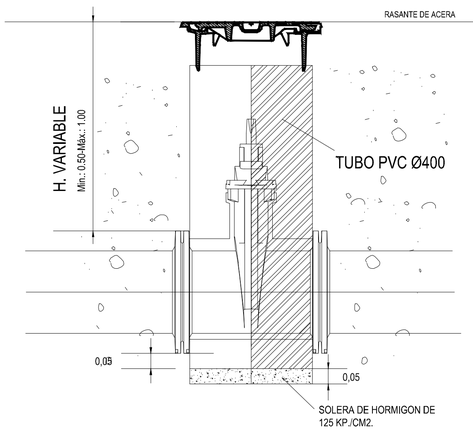
REGISTRO



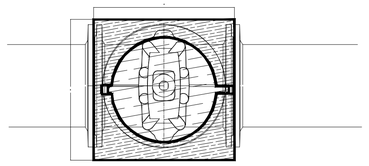
PLANTA-SECCION

ARQUETA TIPO PARA VALVULAS Y VENTOSAS EN TUBERIAS DE 80 A 250 mm.

ESCALA 1/10



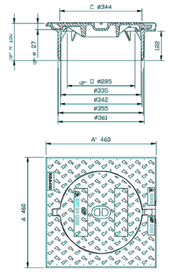
ALZADO



PLANTA

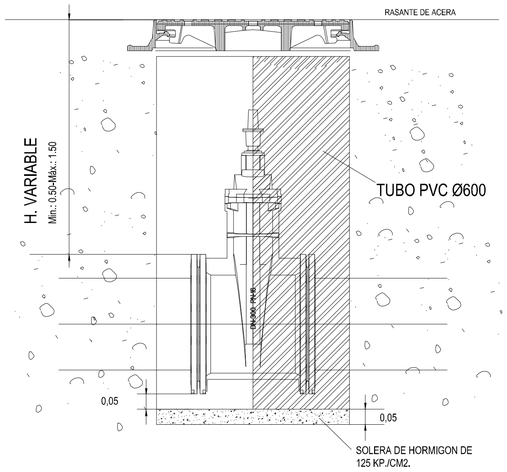
TAPA ARQUETA PARA VALVULAS Y
VENTOSAS EN TUBERIAS DE 80 A 250 mm.

ESCALA: S/E

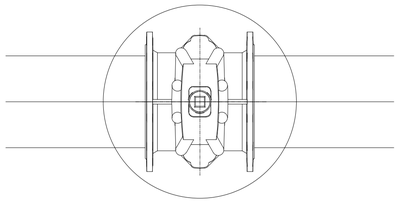


ARQUETA PARA VÁLVULAS DE 300 A 350 mm.

ESCALA 1/10



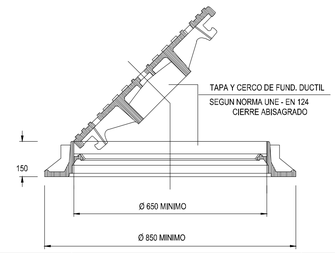
ALZADO



PLANTA

TAPA ARQUETA TIPO I
VALVULAS DE 300 A 350 mm.

ESCALA 1/10



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE. Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.5.2.3.2

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.2.- RED DE ABAST. DE AGUA Y RIEGO.
A.5.2.3.- DETALLES DE ABASTECIMIENTO.
DETALLES DE ABASTECIMIENTO (II)

ESCALA
VARIAS

FECHA
JUNIO
2.022

SUSTITUIDO

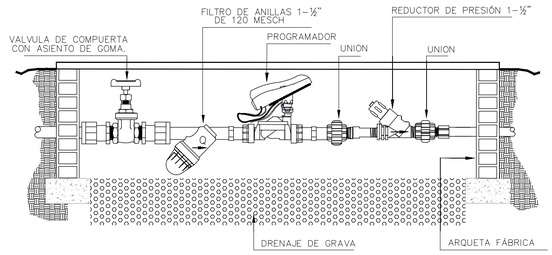
REVISION
03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO S.L.P.
PLAZA LA MALAGUETA, 2 - ESP.HORIZONTE, MALAGA.
TFNO. 952.22.42.05 / FAX. 952.22.33.19
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

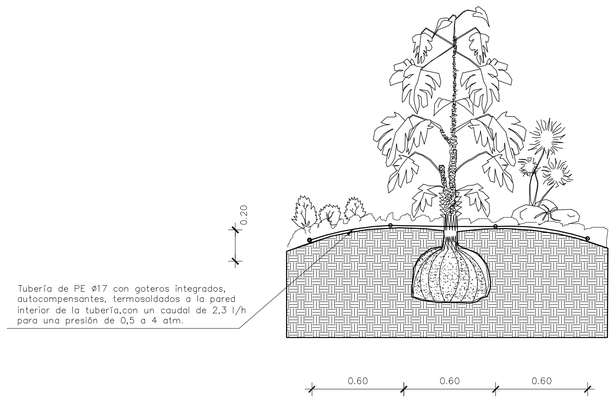
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

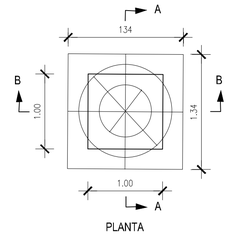
DETALLE DE INSTALACION
CENTRO DE CONTROL DE GOTEO



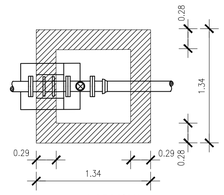
SECCION TIPO EN ISLETAS
CON ZONAS ARBUSTIVAS



ARQUETA PARA LLAVE DE PASO DE 80 mm.

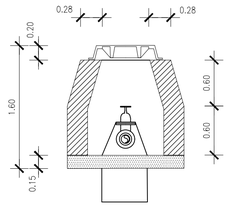


PLANTA

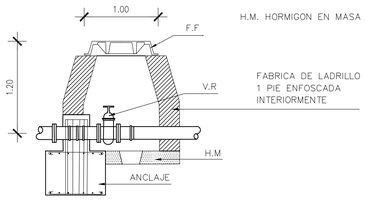


PLANTA-SECCION

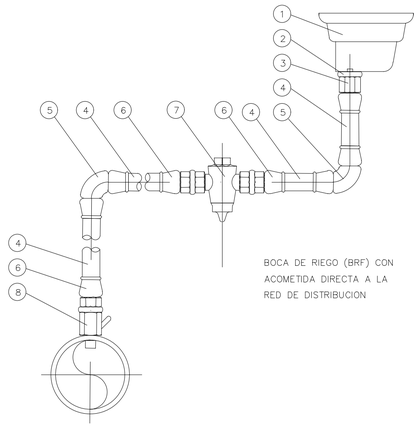
F.F TAPA DE FUNDICION
A.M. FABRICA DE LADRILLO MACIZO
1 PIE ENFOSCADO INTERIORMENTE
V.R VALVULA DE RETENCION
H.M. HORMIGON EN MASA



SECCION A-A



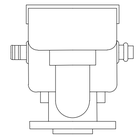
SECCION B-B



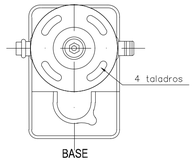
BOCA DE RIEGO (BRF) CON ACOMETIDA DIRECTA A LA RED DE DISTRIBUCION

SIMBOLO	UNIDADES QUE SE ABONAN POR SU CONCEPTO	OBSERVACIONES
BRF	(1) 1 BOCA DE RIEGO	TODOS LOS ELEMENTOS SON PARA TUBERIA DE 1/2" DE ø EXTERIOR.
	(2) 1 CONTRABRIDA PARA ENLACES DE POLIETILENO.	
	(3) 1 ENLACE ROSCA INTERIOR DE POLIETILENO.	
	(4) 3 ML. TUBERIA DE POLIETILENO BLANCO.	
	(5) 2 CODOS DE 90° DE POLIETILENO.	
	(6) 3 ENLACES ROSCA EXTERIOR DE POLIETILENO.	
	(7) 1 LLAVE DE PASO ROSCA HEMBRA ø 2	
	(8) 1 PIEZA DE TOMA CON ROSCA HEMBRA.	

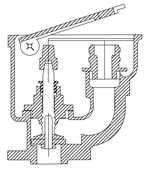
BOCA DE RIEGO



VISTA FRONTAL

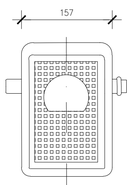


BASE

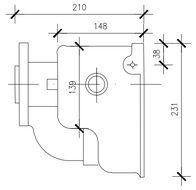


SECCION A-A

MATERIAL S/P.G.C.
COTAS mm



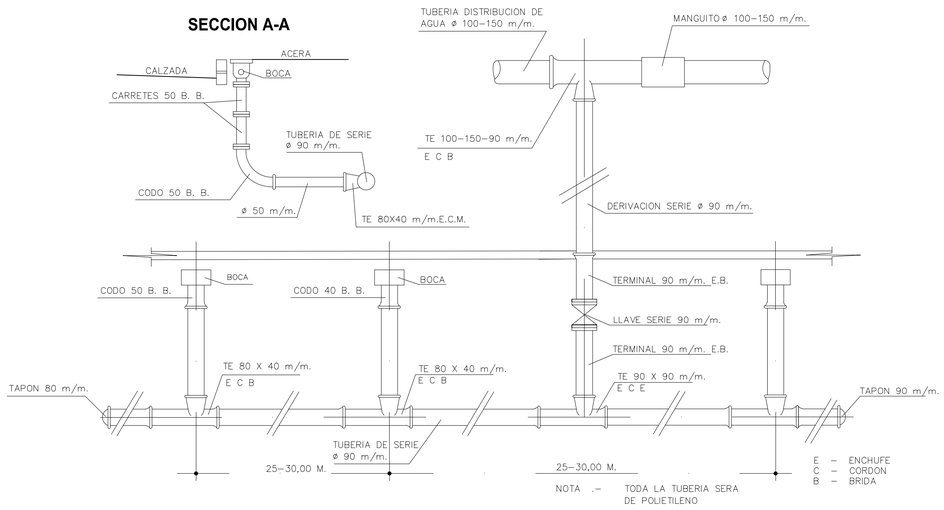
VISTA SUPERIOR DE TAPA



LATERAL IZQUIERDA

EMPLAZAMIENTO DE BOCAS DE RIEGO

SECCION A-A



DETALLE DE INSTALACION EN SERIE

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: A.5.2.4

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.2.- RED DE ABAST. DE AGUA Y RIEGO.
DETALLES DE RIEGO.

ESCALA: VARIAS

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 - ESP.HORIZONTE, MALAGA. TFNO. 952.22.42.26 FAX. 952.22.22.16
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

FIRMA

LEYENDA M.T. y B.T.

- RED BAJA TENSIÓN PROYECTADA 240 mm² 0,6/1kV, AL, XLPE+PL + Ø160mm
- RED MEDIA TENSIÓN PROYECTADA 3x240+TT150mm² 18/30kV, AL, XLPE+PL + Ø200mm
- ARQUETA PROYECTADA - TIPO A1
- ARQUETA PROYECTADA - TIPO A2
- CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PROYECTADO

NOTA:

A CADA CGP-CS LLEGA UN CIRCUITO DE 4x240 MM2 Aluminio 1 KV + LINEA 0 DE LA MISMA SECCION

PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000

AV. DUQUE DE AHUMADA
AV DE JOSE ORTEGA Y GASSET
Autovía A-357
Actual Carretera A-7054
CAMINO ANTIGUO DE CARTAMA
Mercamálaga

V-1
V-2.1
V-2.2
V-3.1
V-3.2
SG-T.4
SG-T.5
SIPS
P
Co
L
Centro Distribución LIDL

2+1PE Ø160mm
3+1PE Ø160mm
4+1PE Ø160mm
5+1PE Ø160mm
6+1PE Ø160mm
7+1PE Ø160mm
8+1PE Ø160mm
3PE Ø200mm
CGP
ADU
ST.1
ST.2
ST.3
ST.4
Linea Aérea de MT de 20 kVa Desmantelar
Transformador ejecutado a Desmantelar
A conectar con Línea Subterránea de Media Tensión "Los Chopos"

1/2000

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: A.5.3.1

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.3.- RED DE DISTRIB. ENERGIA ELECTRICA.
PLANTA GENERAL MEDIA TENSIÓN.

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

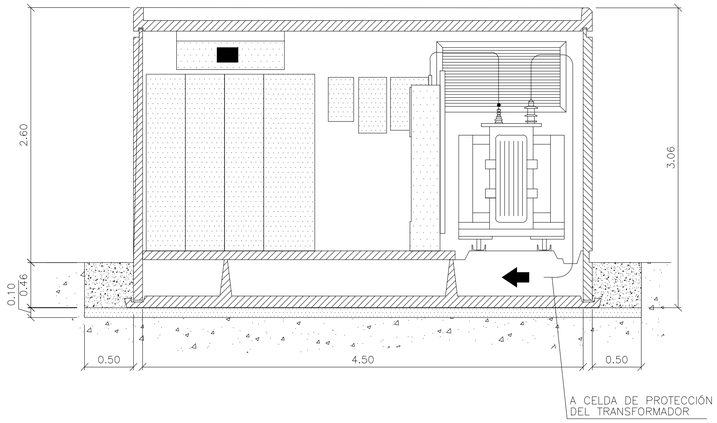
REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

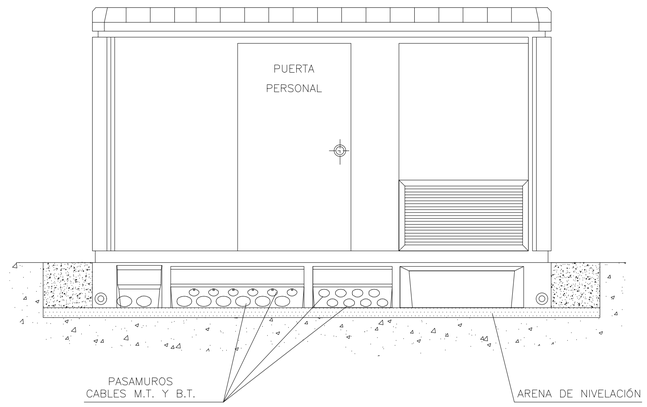
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

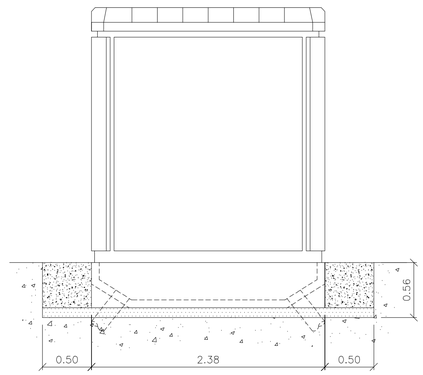
SECCIÓN A–A'



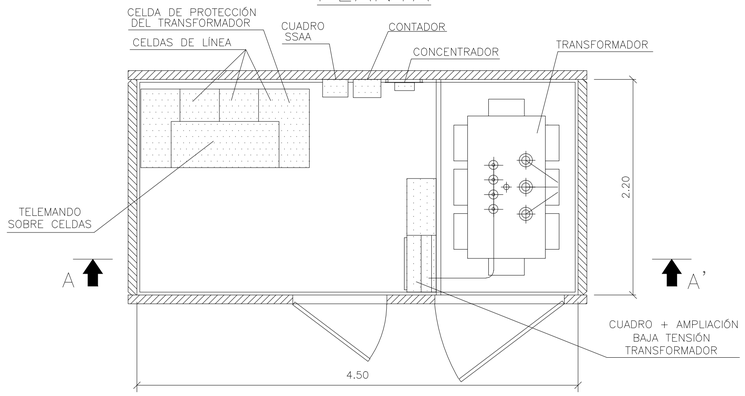
ALZADO PRINCIPAL



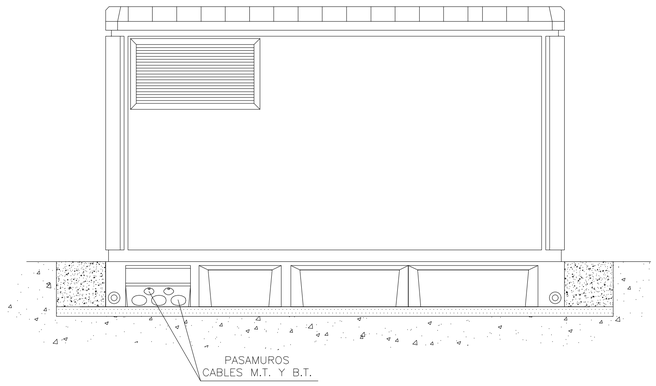
ALZADO LATERAL



PLANTA



ALZADO POSTERIOR



SITUAR EL MODULO DE HORMIGÓN CENTRADO EN LA EXCAVACIÓN, DEJANDO 50 cm. POR SU FRENTE Y SU PARTE POSTERIOR, PARA PERMITIR LA EXTRACCIÓN DE LOS ÚTILES DE IZADO.

CONDICIONES QUE EL CLIENTE DEBERÁ CUMPLIR CON ANTERIORIDAD A LA INSTALACIÓN:
– Deberá existir un camino hasta la zona de ubicación del centro suficiente para el acceso de un camión–grúa de características: PMA=47 T; TARA=16 T; CARGA=31 T.
– La zona de ubicación del centro poseerá un espacio libre que permita una distancia entre el eje longitudinal o transversal del foso y el eje longitudinal del vehículo pesado más alejado de 7 m. si se emplea camión–grúa y de 14 m. si se utiliza góndola más grúa, de forma que no existan obstáculos que impidan la descarga de los materiales y el montaje del centro. (Ver catálogo. Para distancias menores, consultar)
– El lecho de arena de 150 milímetros de espesor mínimo, será por cuenta del cliente, y deberá estar realizado con anterioridad a la instalación del centro según se indica en el dibujo superior.

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: A.5.3.2

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.– REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.3.– RED DE DISTRIB. ENERGIA ELECTRICA.
DETALLES CENTRO DE TRANSFORMACIÓN

ESCALA: VARIAS

FECHA: JUNIO 2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 ESP.HORIZONTE, MALAGA.
TFNO. 952.22.42.29 FAX. 952.22.33.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

SUSTITUIDO:

PROMOTOR/ES :

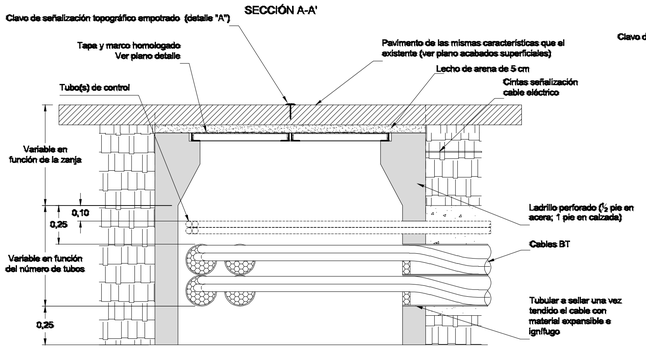
REVISION: 03

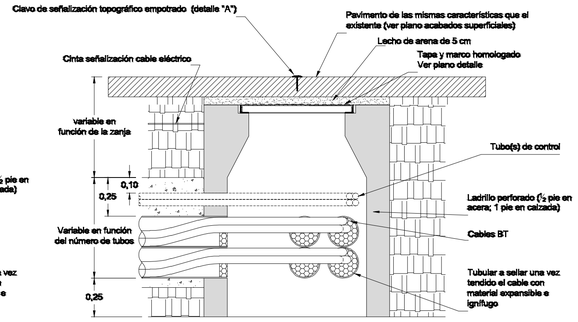
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

ARQUETA A2 OCULTA

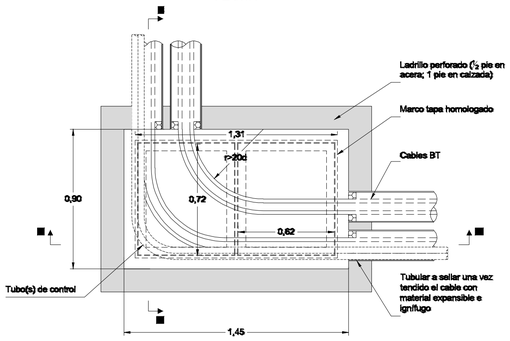
ARQUETA CAMBIO DE SENTIDO
Escala 1/20

SECCIÓN A-A'





PLANTA



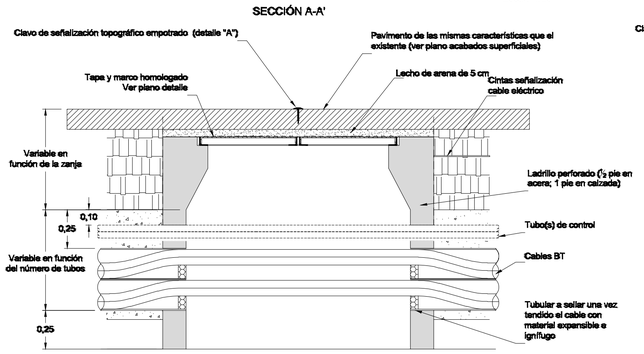
NOTA 1: Cantidad y disposición de los tubos variable en función de la canalización.
NOTA 2: El diseño constructivo de la arqueta no prejuzga otras soluciones para arquetas prefabricadas.

Cotas en metros.

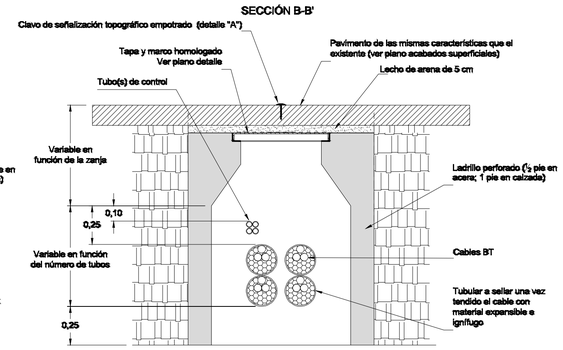
ARQUETA A2 OCULTA

ARQUETA EN ALINEACION
Escala 1/20

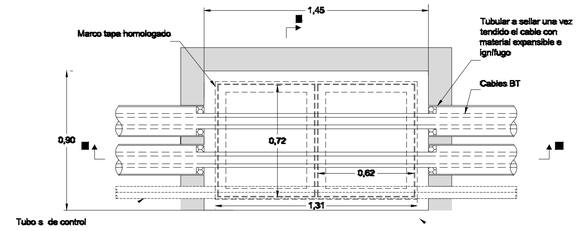
SECCIÓN A-A'



SECCIÓN B-B'

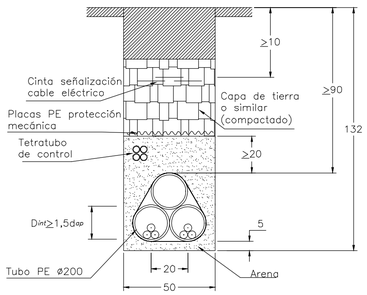


PLANTA



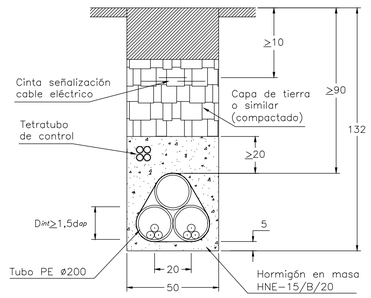
RED DE MT

2 CIRCUITOS EN CALZADA
Escala 1/20

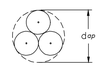


NOTA: A utilizar solo en zanja paralela a la acera

EN CALZADA TUBO HOTMIGONADO (CRUCE)
Escala 1/20



DIÁMETRO APARENTE (døp) MT

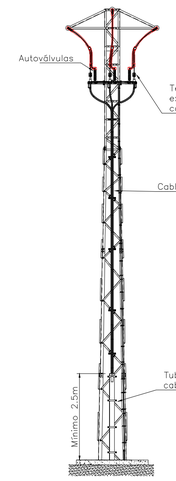


Cotas en cm.

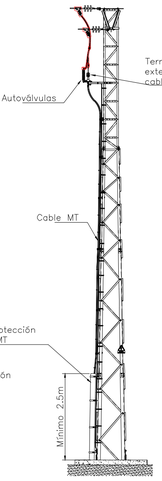
CONVERSIÓN AÉREA/SUBTERRANEA

SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



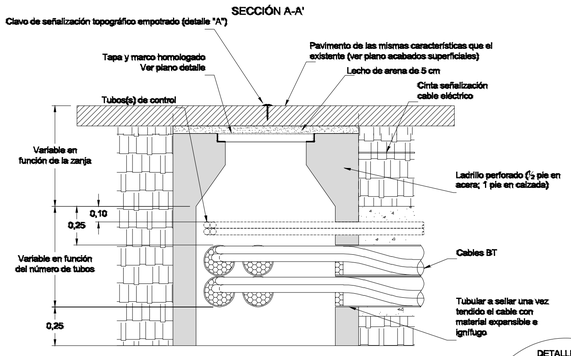
VISTA LATERAL



ARQUETA A1 OCULTA

ARQUETA CAMBIO DE SENTIDO
Escala 1/20

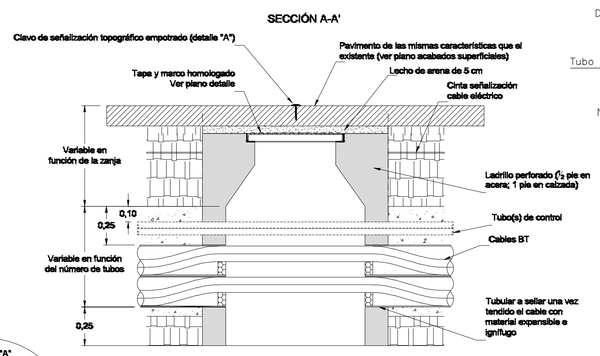
SECCIÓN A-A'



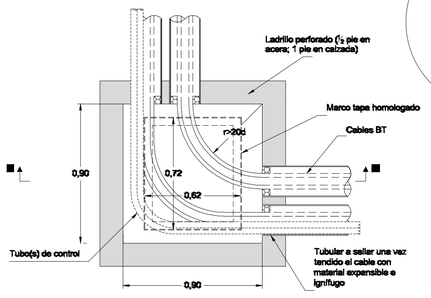
ARQUETA A1 OCULTA

ARQUETA EN ALINEACION
Escala 1/20

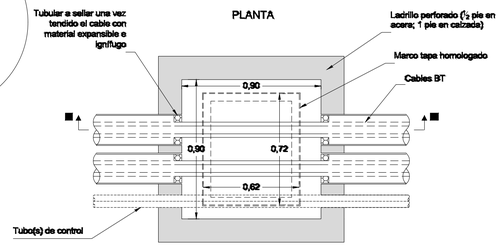
SECCIÓN A-A'



PLANTA



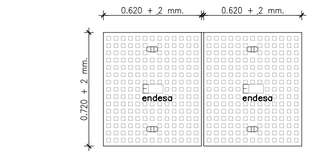
PLANTA



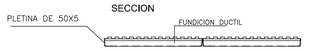
TAPA DE ARQUETA TIPO A-2

Escala 1/20

PLANTA



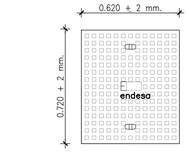
SECCION



TAPA DE ARQUETA TIPO A-1

Escala 1/20

PLANTA



SECCION

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.5.3.3

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.3.- RED DE DISTRIB. ENERGIA ELECTRICA.
DETALLES RED DE DISTRIBUCIÓN (I)

ESCALA
VARIAS

FECHA
JUNIO 2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. CDP.-HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

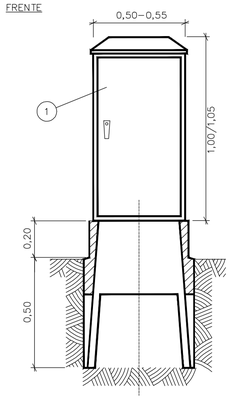
SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

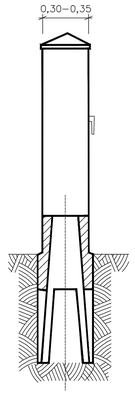
REVISION
03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

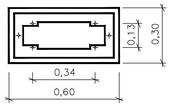
FRENTE



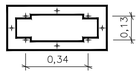
PERFIL



PLANTA PEANA

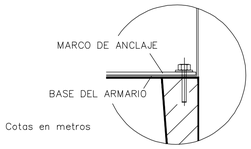


MARCO DE ANCLAJE



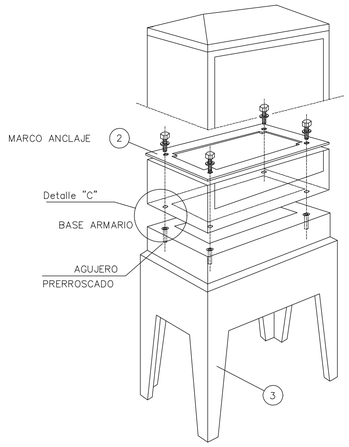
DETALLE C

SUJECION DEL ARMARIO A LA BASE



Cotas en metros

CONJUNTO MONTADO

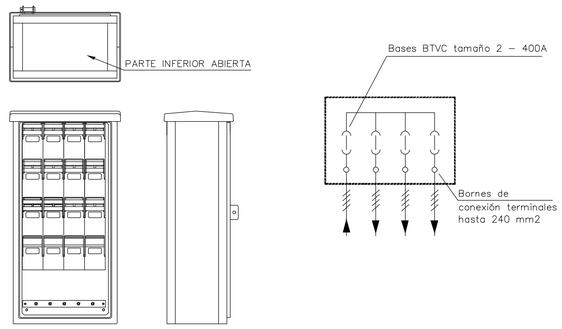


LÍNEA SUBTERRANEA DE BAJA TENSIÓN

Armario de distribución urbana (ADU)

Escala 1/20

DETALLE ARMARIO DE DISTRIBUCIÓN URBANA



POSICIÓN	MATERIALES
1	Armario de distribución urbana – ADU
2	Herraje fijación armario distribución urbana
3	Zócalo prefabricado armario distribución urbana

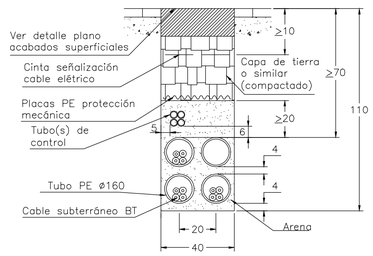
NOTA 1: Las imágenes representadas son orientativas y no prejuzgan el diseño final de la aparamenta.

RED DE BAJA TENSIÓN

Escala 1/20

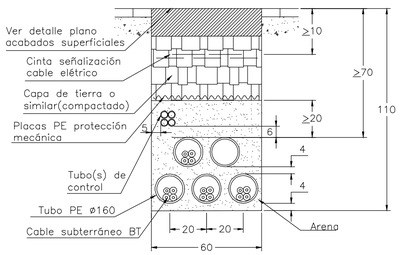
3 CIRCUITOS EN ACERA

TUBO SECO

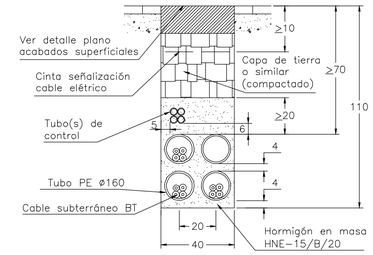


4 CIRCUITOS EN ACERA

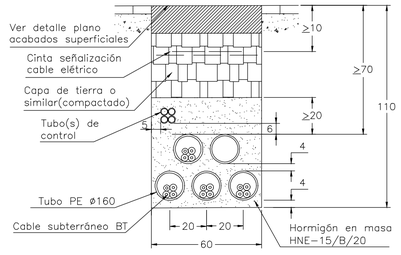
TUBO SECO



TUBO HORMIGONADO



TUBO HORMIGONADO



Cotas en cm.

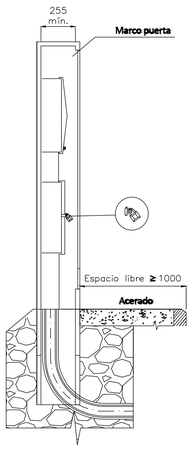
LÍNEA SUBTERRANEA DE BAJA TENSIÓN

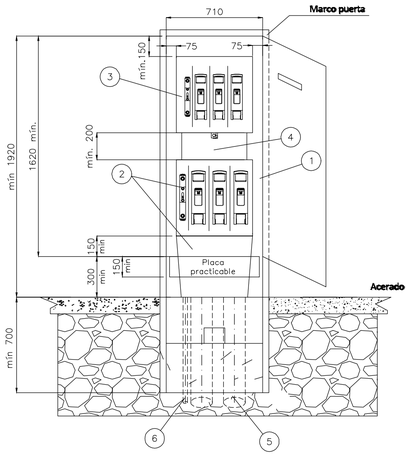
Caja de seccionamiento: Acometida parte superior

Armario Prefabricado

Escala 1/20

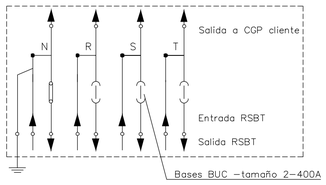
MONTAJE VERTICAL





ESQUEMA CAJA SECCIONAMIENTO

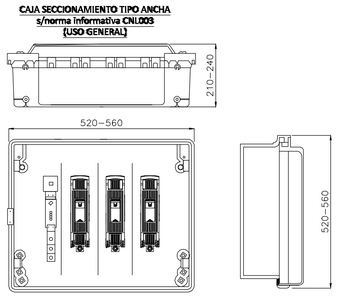
CON ACOMETIDA PARTE SUPERIOR



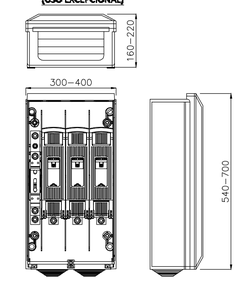
Cotas en milímetros.

NOTA 1: Las imágenes representadas son orientativas y no prejuzgan el diseño final de la aparamenta.

CAJA SECCIONAMIENTO TIPO ANCHA
s/norma informativa CNL003
(USO GENERAL)



CAJA SECCIONAMIENTO TIPO ESTRECHA
s/norma informativa CNL003
(USO EXCEPCIONAL)



Caja de seccionamiento CS–400 acometida parte superior (tipo ancha) y canal de protección

POSICIÓN	MATERIALES
1	Hornacina (de obra o prefabricada) + puerta preferentemente metálica
2	Caja de seccionamiento CS–400 acometida parte superior (tipo ancha) y canal de protección
3	Caja general de protección CGP–9
4	Canal o tubos aislantes de protección
5	Tubo PE Ø 160 mm (mínimo)
6	Tubo aislante M32 para pat neutro (si procede)

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.5.3.4

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.– REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.3.– RED DE DISTRIB. ENERGIA ELECTRICA.
DETALLES RED DE DISTRIBUCIÓN (II)

ESCALA
S/E

FECHA
JUNIO 2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 3 . 1ºF HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.42.35 FAX. 952.22.22.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

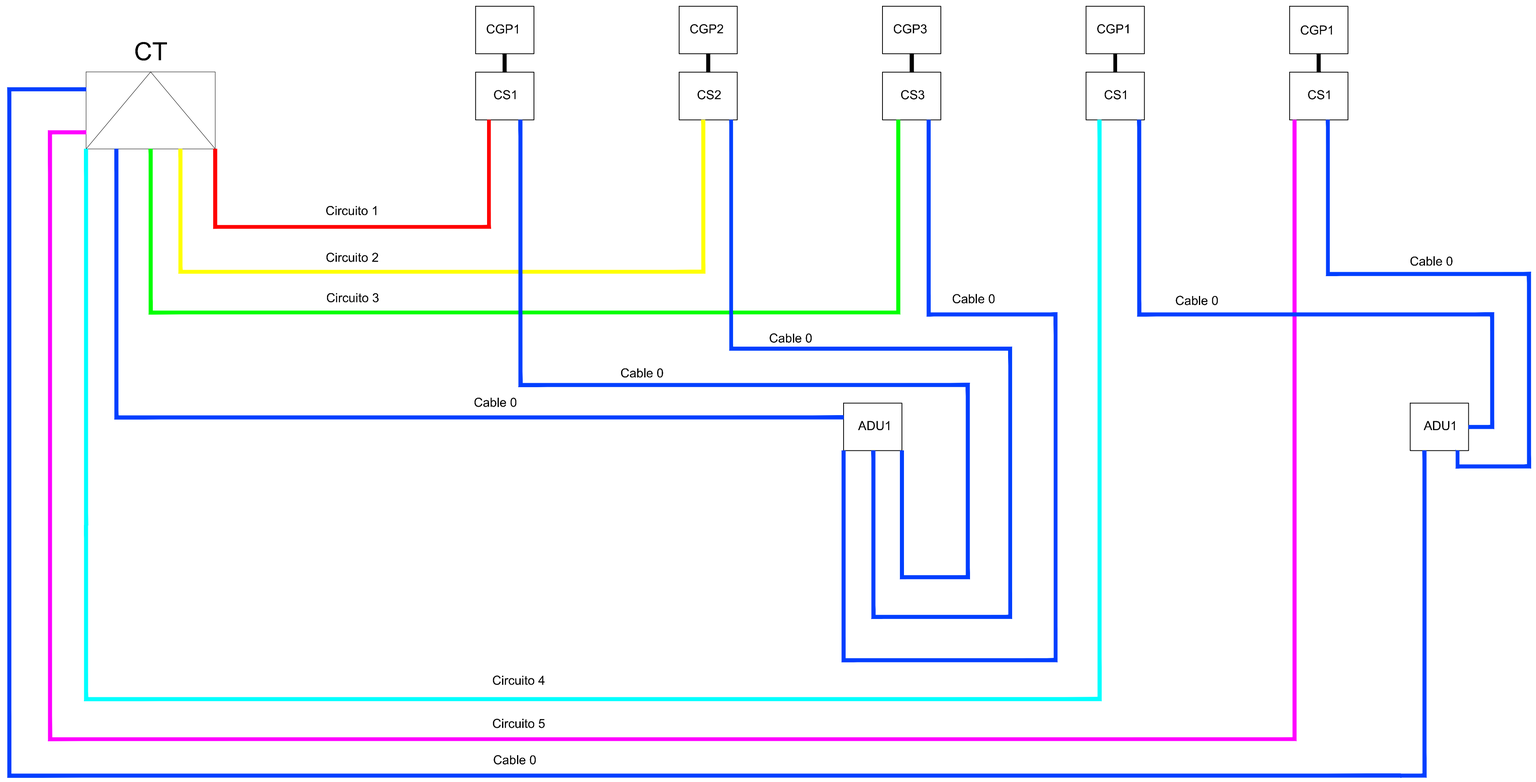
SUSTITUIDO

REVISION
03

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

FIRMA



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.5.3.5

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.3.- RED DE DISTRIB. ENERGIA ELECTRICA.
ESQUEMA RED DE DISTRIBUCIÓN

ESCALA
S/E

FECHA
JUNIO
2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
PLAZA LA MALAGUETA, 3 ESP.ADRZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.09 FAX. 952.22.53.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

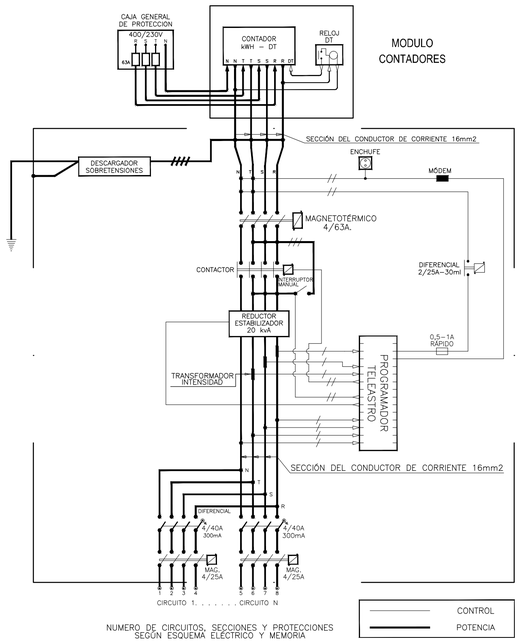
SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

REVISION
03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

ESQUEMA CUADRO DE MANDO HASTA 15KW
PARA TELEGESTION CON REDUCTOR DE POTENCIA
S/E



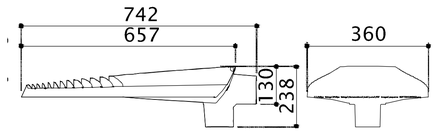
NUMERO DE CIRCUITOS, SECCIONES Y PROTECCIONES SEGÚN ESQUEMA ELECTRICO Y MEMORIA

DETALLES DE FAROLAS

DETALLE DE LUMINARIA PEATONAL
S/E

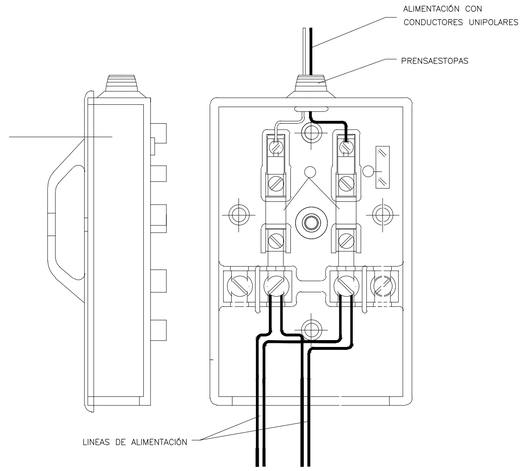
BALIZA PHILIPS MOD. BDP265

DETALLE DE LUMINARIA
S/E



LUMINARIA PHILIPS MOD. LUMA GEN 2
PARA COLUMNA DE 10 METROS

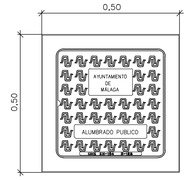
CAJA DE CONEXIONADO PARA PUNTOS DE LUZ EN RED CANALIZADA (CON PROGRAMADOR)
S/E



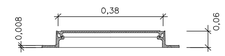
(F) FICHAS EMPALME PARA CONDUCTORES DE MANDO
(C) CORTACIRCUITOS CALIBRADOS INCORPORADOS DE 10 A. A LA TAPA PARA PROTECCION PUNTO DE LUZ

REGISTROS

CERCO Y TAPA DE FUNDICIÓN DUCTIL

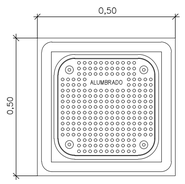


PLANTA

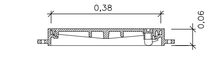


SECCIÓN

CERCO Y TAPA DE POLIAMIDA

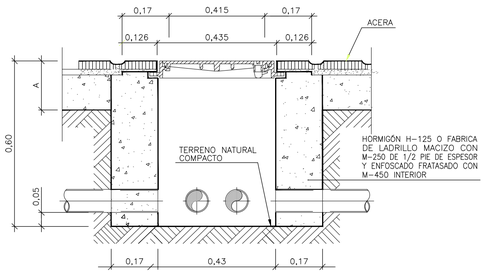


PLANTA



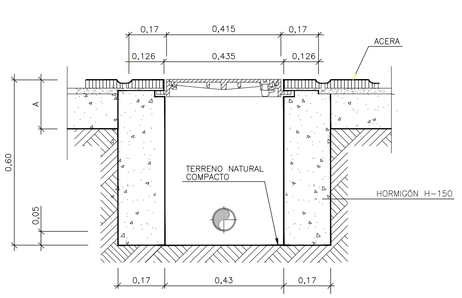
SECCIÓN

ARQUETA CON TAPA DE FUNDICIÓN PARA CRUCE DE CALZADA
E= 1/10 COTAS EN METROS



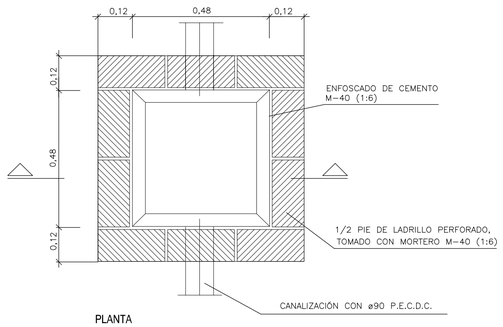
SECCIÓN A–A

ARQUETA CON TAPA DE FUNDICIÓN PARA REGISTRO
E= 1/10 COTAS EN METROS

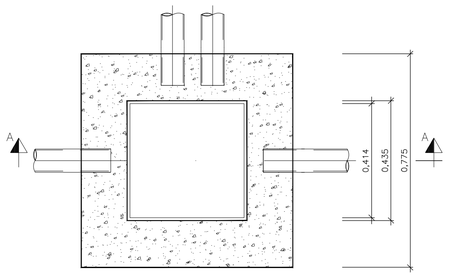


SECCIÓN A–A

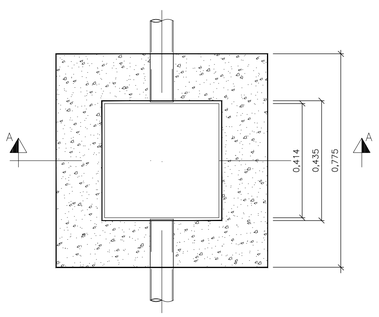
ARQUETA TIPO
Escala 1/10 COTAS EN M



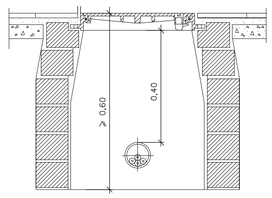
PLANTA



PLANTA SECCIÓN



PLANTA SECCIÓN



SECCIÓN

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: A.5.4.2.1

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.– REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.4.– RED DE ALUMBRADO PÚBLICO.
DETALLES ALUMBRADO (I)

ESCALA: VARIAS

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO:

REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO S.L.P.
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 · 29016 MÁLAGA
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.53.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

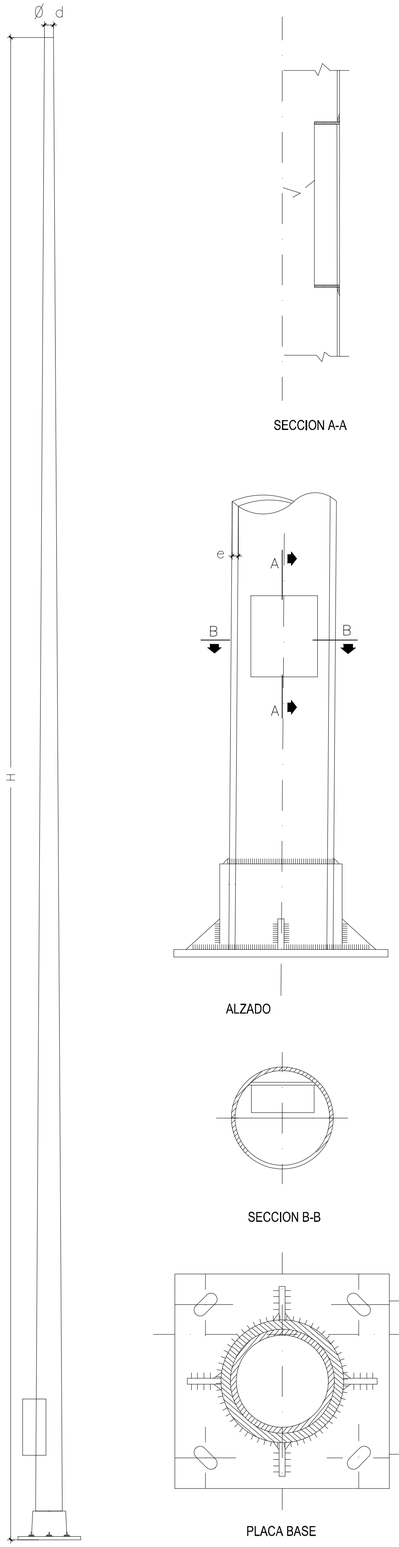
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

FIRMA

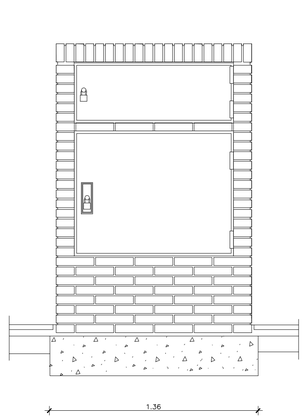
COLUMNAS AM - 10

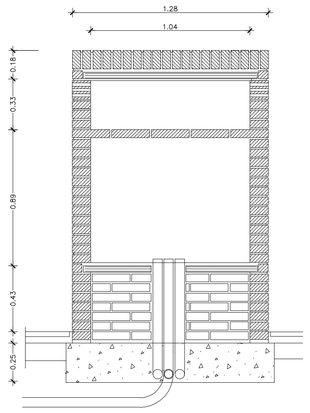
E = 1/50

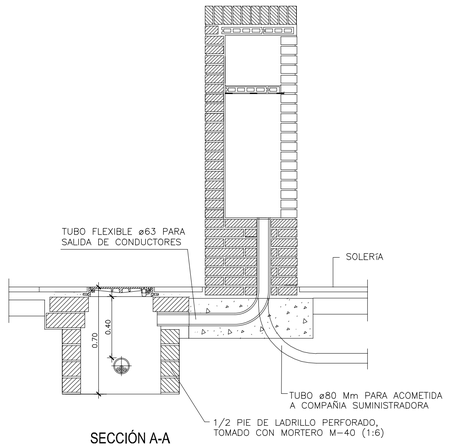


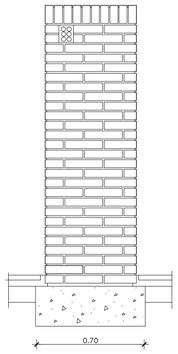
CASETA PARA CENTRO DE MANDO

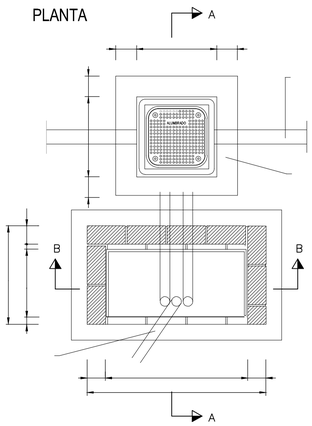
E=1/20



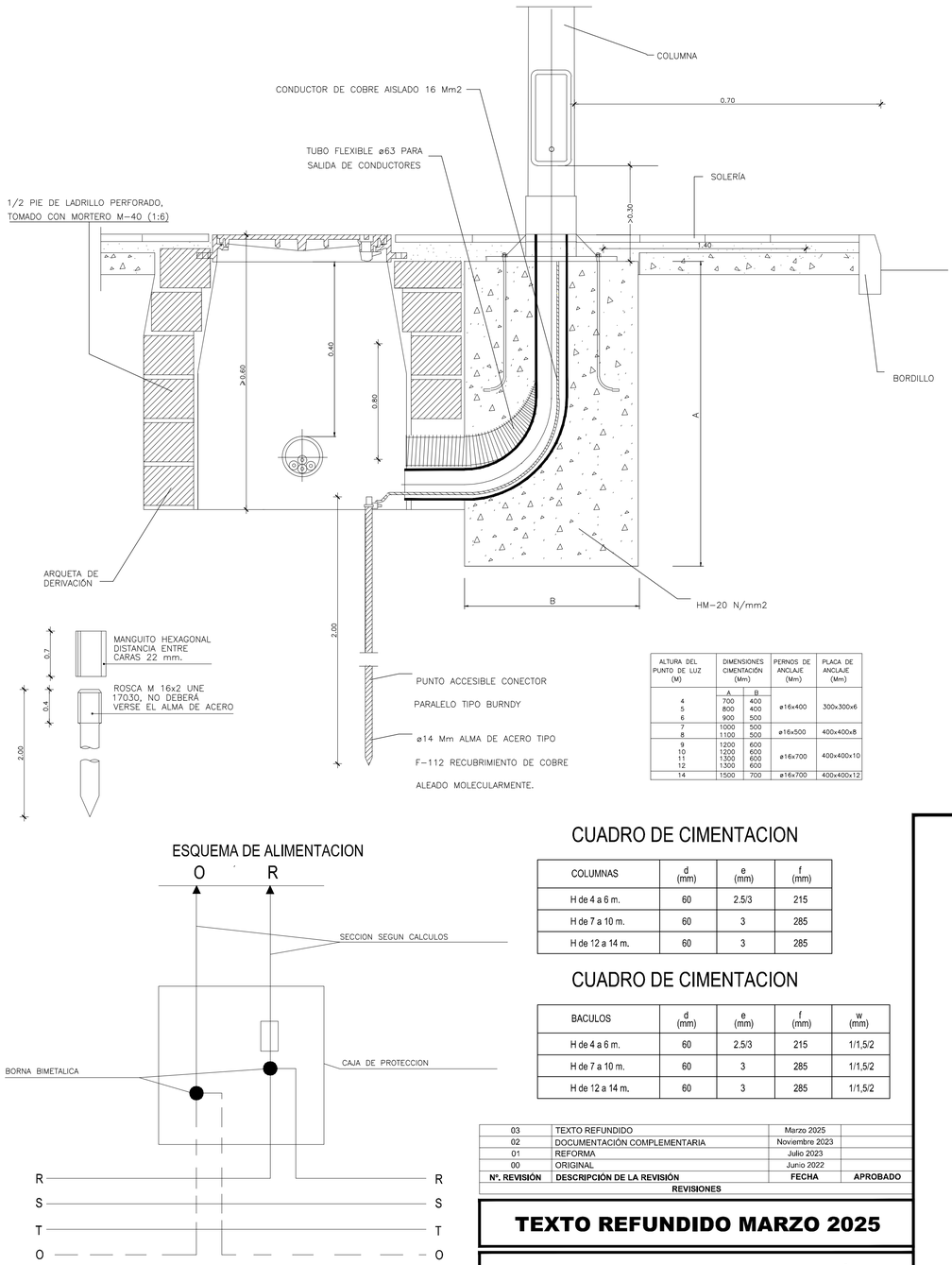








CIMENTACION Y REPLANTEO DE COLUMNA



ALTURA DEL PUNTO DE LUZ (M)	DIMENSIONES CIMENTACIÓN (Mm) A	DIMENSIONES CIMENTACIÓN (Mm) B	PERNOS DE ANCLAJE (Mm)	PLACA DE ANCLAJE (Mm)
4	700	400	ø16x400	300x300x6
5	800	400		
6	900	500		
7	1000	500	ø16x500	400x400x8
8	1100	500		
9	1200	600	ø16x700	400x400x10
10	1200	600		
11	1300	600		
12	1300	600		
14	1500	700	ø16x700	400x400x12

ESQUEMA DE ALIMENTACION

CUADRO DE CIMENTACION

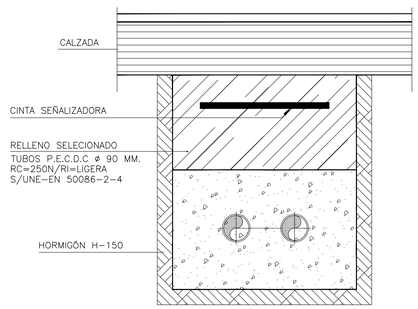
COLUMNAS	d (mm)	e (mm)	f (mm)
H de 4 a 6 m.	60	2.5/3	215
H de 7 a 10 m.	60	3	285
H de 12 a 14 m.	60	3	285

CUADRO DE CIMENTACION

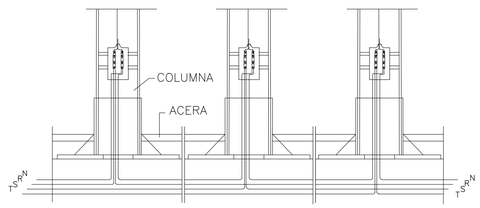
BACULOS	d (mm)	e (mm)	f (mm)	w (mm)
H de 4 a 6 m.	60	2.5/3	215	1/1,5/2
H de 7 a 10 m.	60	3	285	1/1,5/2
H de 12 a 14 m.	60	3	285	1/1,5/2

DETALLE DE CANALIZACION BAJO ACERA Y CALZADA

E=1/10



DETALLE DE CONEXION EN COLUMNAS S/E



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION:

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: A.5.4.2.2

PLANO: A.- OBRAS POR EJECUTAR. A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES. A.5.4.- RED DE ALUMBRADO PÚBLICO. DETALLES ALUMBRADO (II)

ESCALA: VARIAS

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO:

REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 - EDIF.HORIZONTE, MÁLAGA.
TFNO. 952.22.42.09 FAX. 952.22.03.19
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.

FIRMA

PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000

LEYENDA ALUMBRADO PÚBLICO

- RED DE ALUMBRADO Cu-0.6/1Kv PROYECTADA
- LUMINARIA DOBLE BRAZO SOBRE COLUMNA PROYECTADA
- LUMINARIA FUNCIONAL PHILIPS MOD. LUMA GEN 2 BGP704 CONSUMO 36W H: 10m
- LUMINARIA FUNCIONAL PHILIPS MOD. LUMA GEN 2 BGP704 CONSUMO 136W H: 10m
- LUMINARIA FUNCIONAL PHILIPS MOD. LUMA GEN 2 BGP704 CONSUMO 136W H: 10m
- LUMINARIA FUNCIONAL PHILIPS MOD. LUMA GEN 2 BGP704 CONSUMO 136W H: 10m
- LUMINARIA PHILIPS MOD. BDP265 1 xLED35-4S/730 DM50 CONSUMO 23.5 W H: 4m
- ARQUETA DE PASO DERIVACION PROYECTADA
- CENTRO DE MANDO PROYECTADO
- PROTECCION DE HORMIGON EN CRUCE DE CALZADA

Autovía A-357
AV. DUQUE DE AHUMADA
AV. DE JOSÉ ORTEGA Y GASSET
Actual Carretera A-7054
CAMINO ANTIGUO DE CARTAMA
Mercamálaga
SG-T.4
SG-T.5
SIPS
L
Centro Distribución LIDL
P
Co
V-1
V-2
V-2.2
V-3.1
V-3.2
ST.1
ST.2
ST.3
ST.4
CM1
CM2
Conexion a Red Existente
CIRCUITO 5 4x10 Cu
CIRCUITO 3 4x16 Cu
CIRCUITO 2-3 4x6 Cu 4x16 Cu
CIRCUITO 1 4x6 Cu
CIRCUITO 4 4x6 Cu
CIRCUITO 6 4x6 Cu
CIRCUITO 1-3-2-6 4x6 Cu 4x16 Cu
CIRCUITO 1-2-3-6 4x6 Cu 4x16 Cu
CIRCUITO 4 4x6 Cu

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: A.5.4.1

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.4.- RED DE ALUMBRADO PÚBLICO.
PLANTA GENERAL RED DE ALUMBRADO PÚBLICO

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION: 03

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

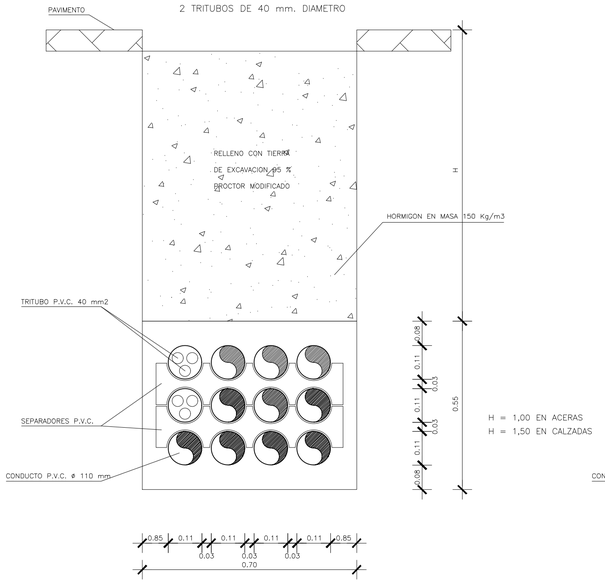
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

CANALIZACION – TIPO 1 –

ESCALA 1 : 10

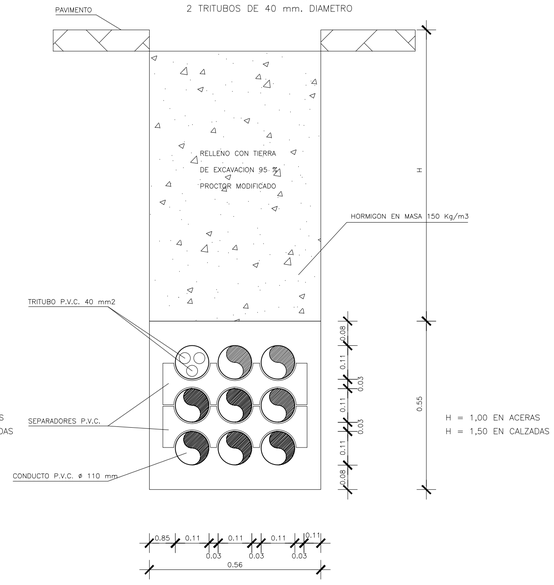
10 TUBOS DE 110 mm. DIAMETRO
2 TRITUBOS DE 40 mm. DIAMETRO



CANALIZACION – TIPO 2 –

ESCALA 1 : 10

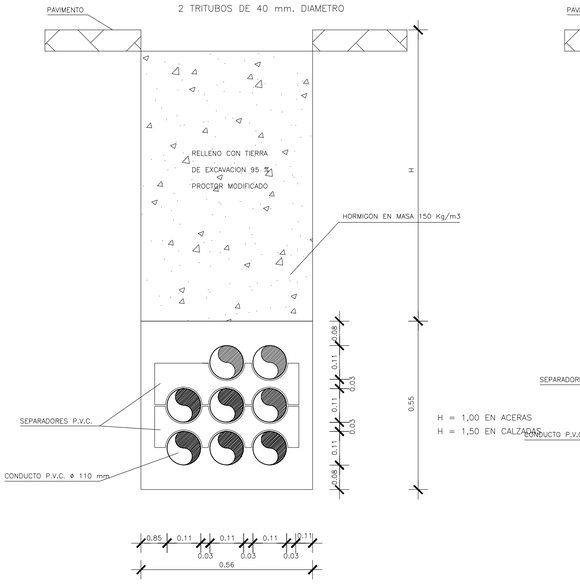
9 TUBOS DE 110 mm. DIAMETRO
2 TRITUBOS DE 40 mm. DIAMETRO



CANALIZACION – TIPO 3 –

ESCALA 1 : 10

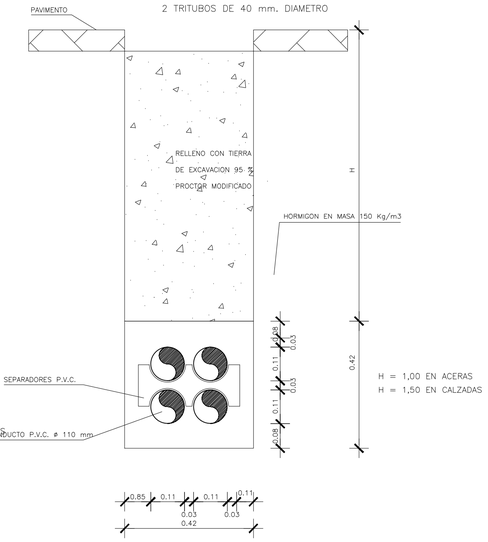
8 TUBOS DE 110 mm. DIAMETRO
2 TRITUBOS DE 40 mm. DIAMETRO



CANALIZACION – TIPO 3 –

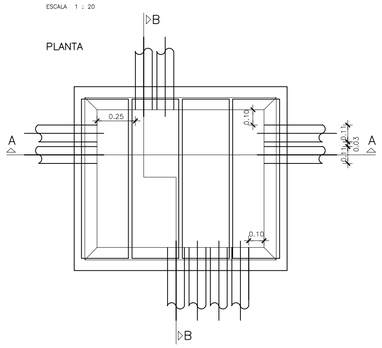
ESCALA 1 : 10

4 TUBOS DE 110 mm. DIAMETRO
2 TRITUBOS DE 40 mm. DIAMETRO

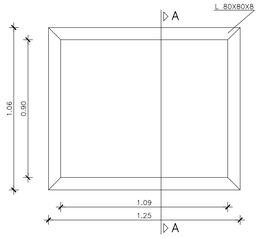


DETALLE DE ARQUETA TIPO–D

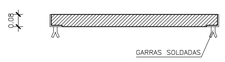
ESCALA 1 : 20



MARCO DE LA TAPA

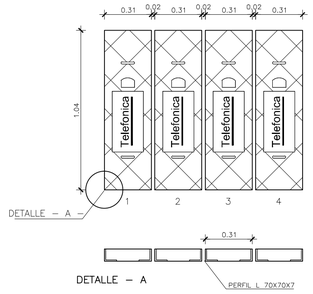


SECCION A – A



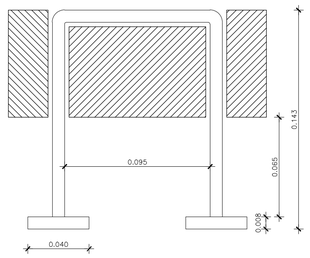
ORDEN LEVANTAMIENTO DE TAPAS : 1–4–3–2

ESCALA 1 : 20

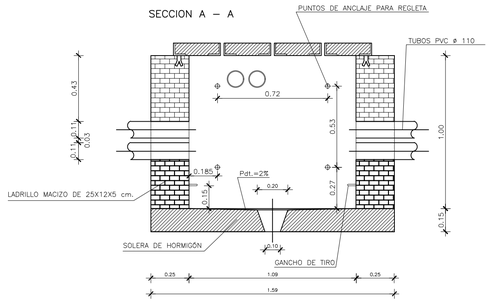


DETALLE DE ASA

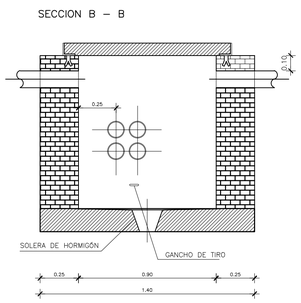
ESCALA 1 : 20



SECCION A – A

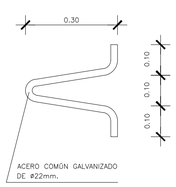


SECCION B – B



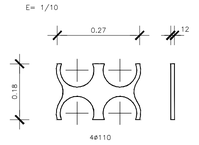
GANCHO DE TIRO

ESCALA 1 : 10



DETALLE DE SOPORTES DISTANCIADORES

E= 1/10



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.5.5.2

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.– REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.5.– RED DE TELECOMUNICACIONES.
DETALLES RED DE DISTRIBUCIÓN

ESCALA
VARIAS

FECHA
JUNIO 2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 ESC.IZQUIERDA, MÁLAGA.
TFNS. 952.32.42.26 FAX. 952.22.03.19
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

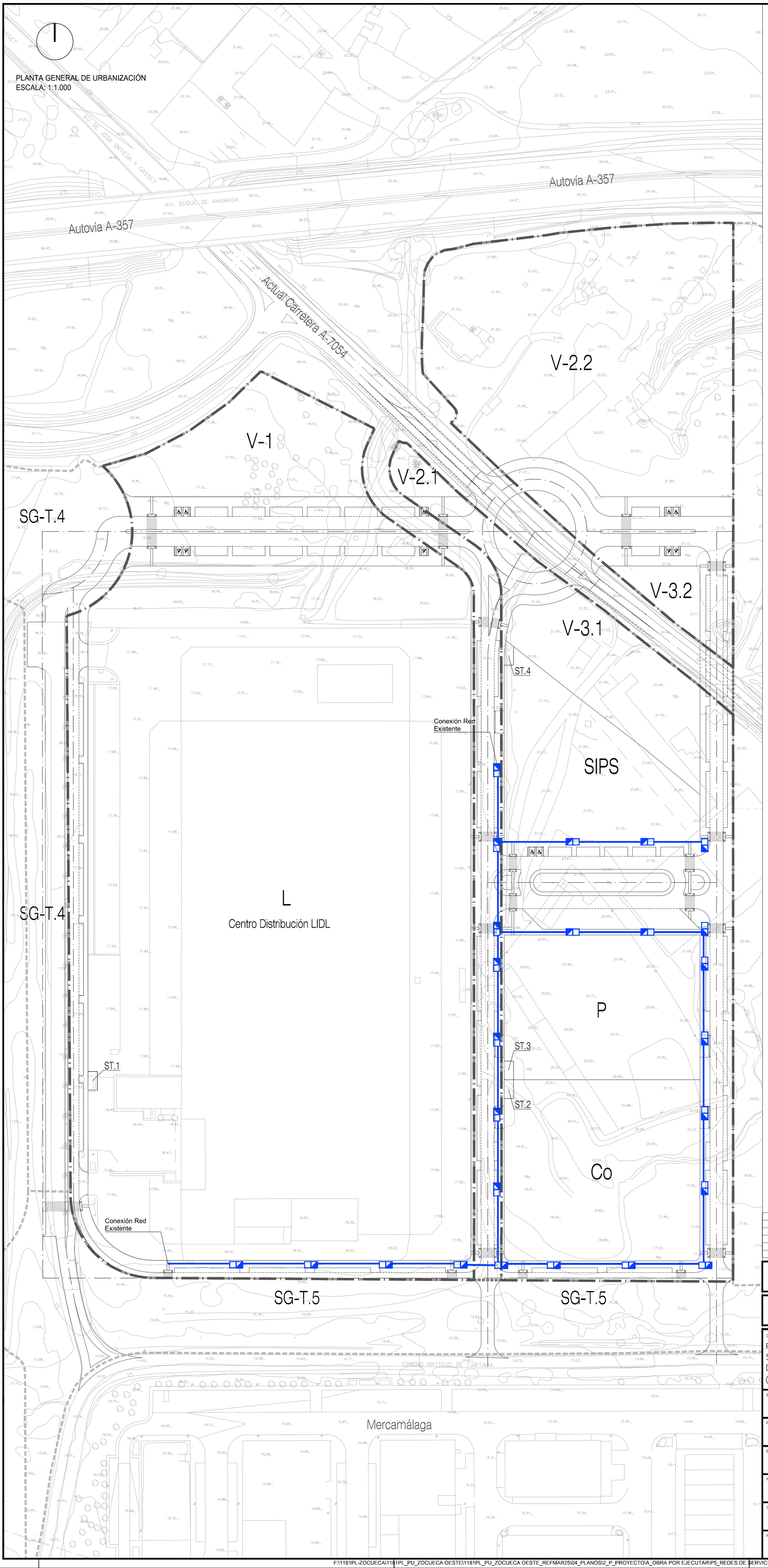
SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

REVISION
03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



LEYENDA TELECOMUNICACIONES

- RED DE TELECOMUNICACIONES PROYECTADA
  OPERADOR 1 .- 4Ø110
  OPERADOR 2 .- 4Ø110
  OPERADOR X .- 4Ø110
- ARQUETA TIPO "D" HORMIGÓN PREFABRICADO (OPERADOR 1)
- ARQUETA PREFABRICADA DE POLIÉSTER (OPERADOR 2)

-Se implantará el procedimiento de Sistema de Infraestructuras Compartidas para varios operadores de Telefonía y Telecomunicaciones.

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: A.5.5.1

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO:

REVISION: 03

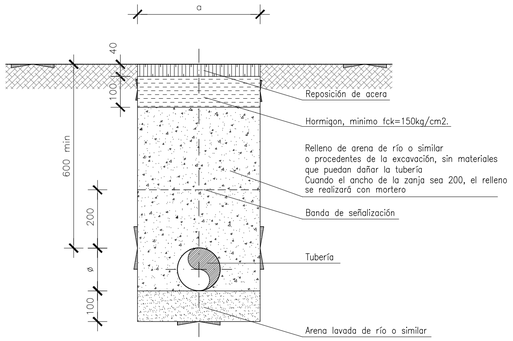
PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.- REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.5.- RED DE TELECOMUNICACIONES.
PLANTA GENERAL RED DE TELECOMUNICACIONES.

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.53.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

ZANJA TIPO EN ZONA URBANA BAJO ACERA

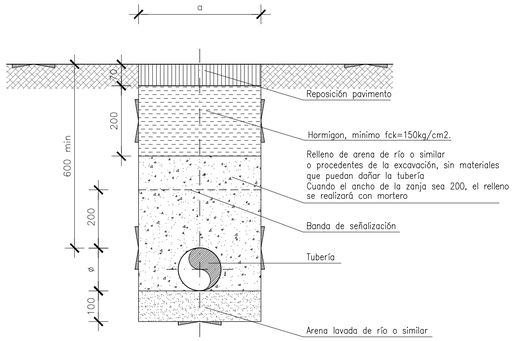


Material : Polietileno

Anchura zanja (a)	DN TUBO (mm)							
	40	63	90	110	160	200	250	315
200	1	1	1	1	1			
300	2	2	2	2		1	1	
400	3	3	3	3	2–3	2–3		1
600							2–3	2–3
Profundidad Total	800	800	800	800	1000	1000	1000	1000

1: Apertura de zanja a máquina; preferentemente para cada ø de tubo
2: Apertura de zanja a máquina; alternativa cuando haya problemas en la detección y ubicación de los diferentes servicios enterrados existentes
3: Apertura de zanja a mano; solo cuando sea imprescindible

ZANJA TIPO EN ZONA URBANA BAJO CALZADA

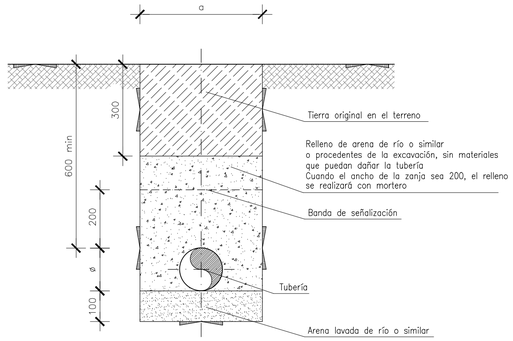


Material : Polietileno

Anchura zanja (a)	DN TUBO (mm)							
	40	63	90	110	160	200	250	315
200	1	1	1	1	1			
300	2	2	2	2		1	1	
400	3	3	3	3	2–3	2–3		1
600							2–3	2–3
Profundidad Total	800	800	800	800	1000	1000	1000	1000

1: Apertura de zanja a máquina; preferentemente para cada ø de tubo
2: Apertura de zanja a máquina; alternativa cuando haya problemas en la detección y ubicación de los diferentes servicios enterrados existentes
3: Apertura de zanja a mano; solo cuando sea imprescindible

ZANJA TIPO EN ZONA AJARDINADA



Material : Polietileno

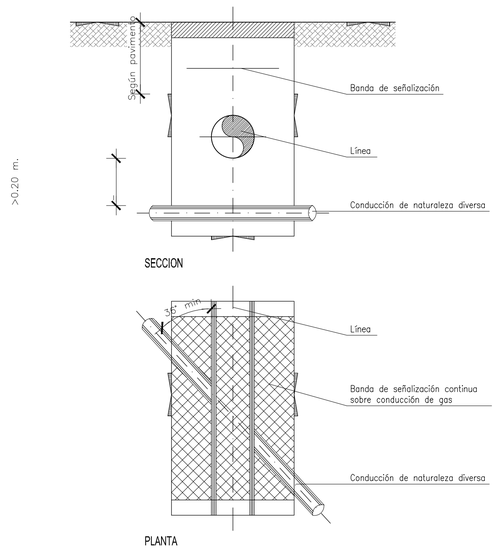
Anchura zanja (a)	DN TUBO (mm)							
	40	63	90	110	160	200	250	315
200	1	1	1	1	1			
300	2	2	2	2		1	1	
400	3	3	3	3	2–3	2–3		1
600							2–3	2–3
Profundidad Total	800	800	800	800	1000	1000	1000	1000

1: Apertura de zanja a máquina; preferentemente para cada ø de tubo
2: Apertura de zanja a máquina; alternativa cuando haya problemas en la detección y ubicación de los diferentes servicios enterrados existentes
3: Apertura de zanja a mano; solo cuando sea imprescindible

NOTA : EL RELLENO SE COMPACTARA:

* EN ZONAS DE PASO DE VEHICULOS AL 90% PROCTOR MODIFICADO
* EN ZONAS DE PASO DE PEATONES AL 80% PROCTOR MODIFICADO
* EN ZONA AJARDINADA AL 80% PROCTOR MODIFICADO
* EN RESTO SE RESTITUIRA A LA SITUACION ORIGINAL

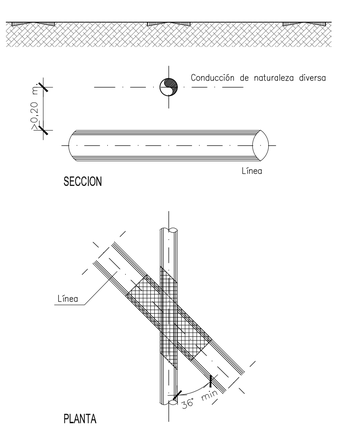
CRUCE SUPERIOR CON CONDUCCION DE NATURALEZA DIVERSA



NOTA :

1.– SI LA CONDUCCION DE NATURALEZA DIVERSA ESTA PROTEGIDA CATODICAMENTE SE ESTUDIARIAN LAS MEDIDAS A UTILIZAR PARA EVITAR INTERACCIONES. ESTAS MEDIDAS DEBERAN SER APROBADAS POR LA DIRECCION DE OBRA Y EL ORGANISMO RESPONSABLE.
2.– CUANDO NO PUEDAN RESPETARSE LAS DISTANCIAS MINIMAS INDICADAS EN ESTE PLANO, SE REALIZARA UNA PROTECCION ESPECIAL, SEGUN NT–142–GN QUE DEBERA SER APROBADA POR EL RESPONSABLE DE LA EMPRESA DISTRIBUIDORA.

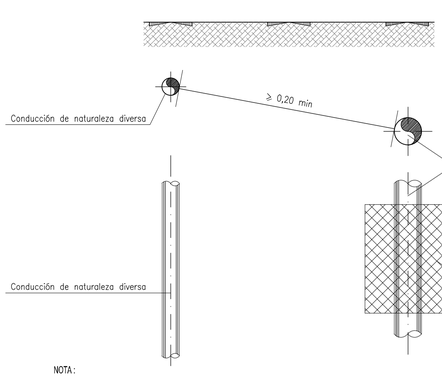
CRUCE INFERIOR CON CONDUCCION DE NATURALEZA DIVERSA



NOTA :

1.– SI LA CONDUCCION DE NATURALEZA DIVERSA ESTA PROTEGIDA CATODICAMENTE SE ESTUDIARIAN LAS MEDIDAS A UTILIZAR PARA EVITAR INTERACCIONES. ESTAS MEDIDAS DEBERAN SER APROBADAS POR LA DIRECCION DE OBRA Y EL ORGANISMO RESPONSABLE.
2.– CUANDO NO PUEDAN RESPETARSE LAS DISTANCIAS MINIMAS INDICADAS EN ESTE PLANO, SE REALIZARA UNA PROTECCION ESPECIAL, SEGUN NT–142–GN QUE DEBERA SER APROBADA POR EL RESPONSABLE DE LA EMPRESA DISTRIBUIDORA.

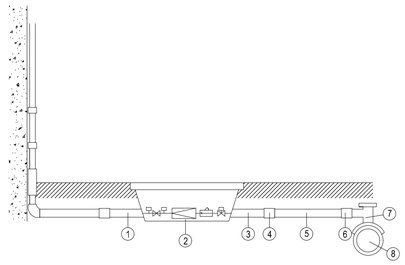
PARALELISMO CON CONDUCCION DE NATURALEZA DIVERSA



NOTA :

1.– CUANDO NO PUEDAN RESPETARSE LAS DISTANCIAS MINIMAS INDICADAS EN ESTE PLANO, SE REALIZARA UNA PROTECCION ESPECIAL, SEGUN NT–142–GN QUE DEBERA SER APROBADA POR EL RESPONSABLE DE LA EMPRESA DISTRIBUIDORA.

CONJUNTO DE REGULACIÓN SITUADO EN ARQUETA EMPOTRABLE EN VÍA PÚBLICA CON LLAVE DE ACOMETIDA EN SU INTERIOR



1.– Tubo de PE DN 40 de salida del conjunto de regulación
2.– Conjunto de regulación situado en arqueta empotrable en vía público A–25 o A–50
La llave de entrada hará las funciones de llave de acometida
3.– Tubo de PE DN 32 de entrada al conjunto de regulación
4.– Reducción para electrofusión 32 x 20 o manguito para electrofusión DN 32
5.– Tubo de PE de DN 20 o de DN 32
6.– Reducción para electrofusión 32 x 20 o manguito para electrofusión DN 32
7.– Té de toma en carga para electrofusión con salida DN 32
8.– Tubo de red de PE en MPB

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: A.5.6.2

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.– REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.6.– RED DE GAS.
DETALLES RED DE DISTRIBUCIÓN

ESCALA: VARIAS

FECHA: JUNIO 2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 - ESP.HORIZONTE, MALAGA
TFNO. 952.22.42.26 FAX. 952.22.22.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

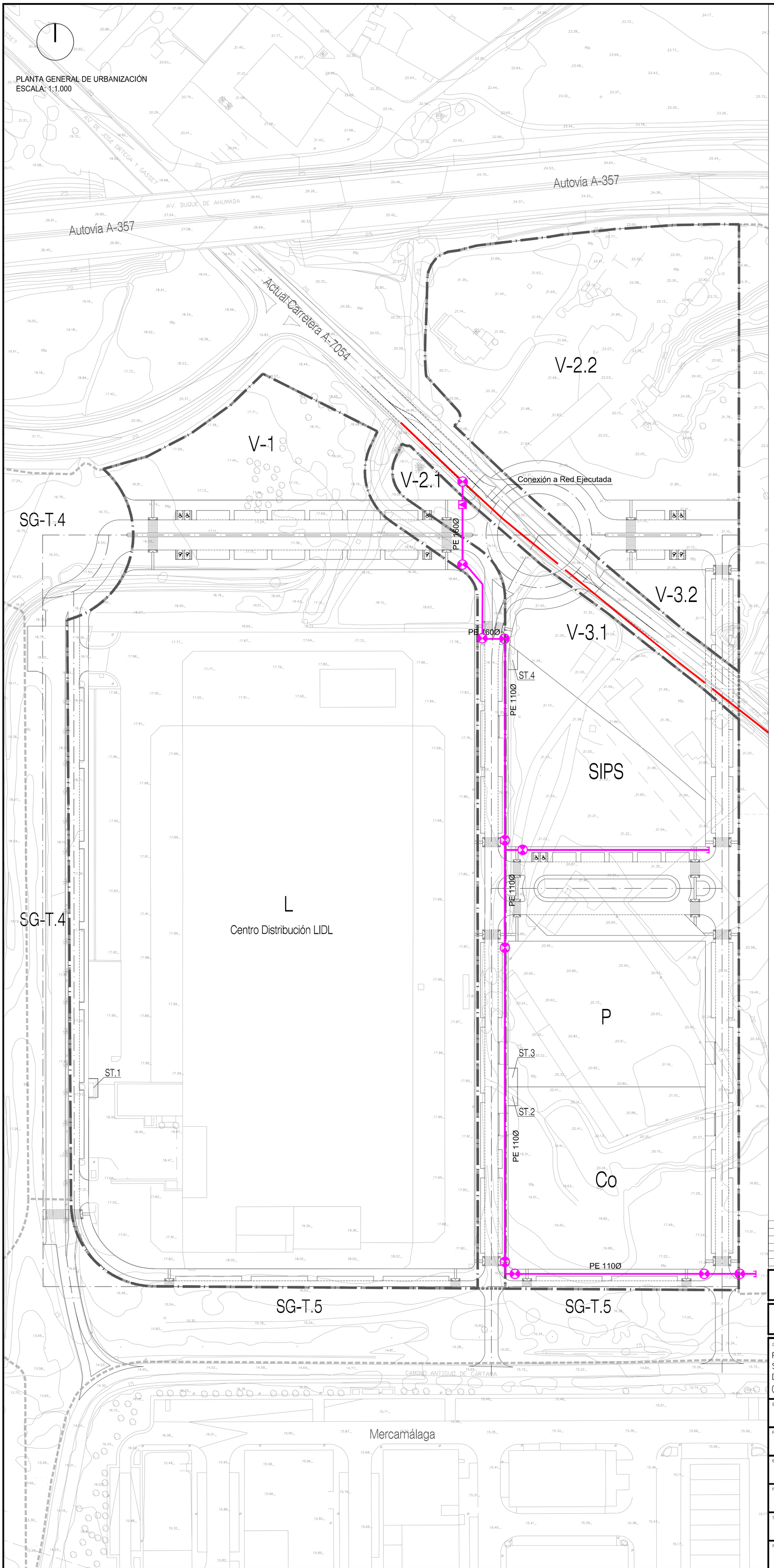
SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

REVISION: 03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



LEYENDA GAS

- TUBERÍA EJECUTADA GAS NATURAL RED MOP 16 Bar
- ERM A INSTALAR
- VÁLVULA DE CORTE PROYECTADA
- TUBERÍA DE GAS PROYECTADA
- DESVÍO Y REPOSICIÓN DE TUBERÍA DE GAS NATURAL PROYECTADA
- BRIDA CIEGA PROYECTADA

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181–PU

PLANO Nº: A.5.6.1

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION: 03

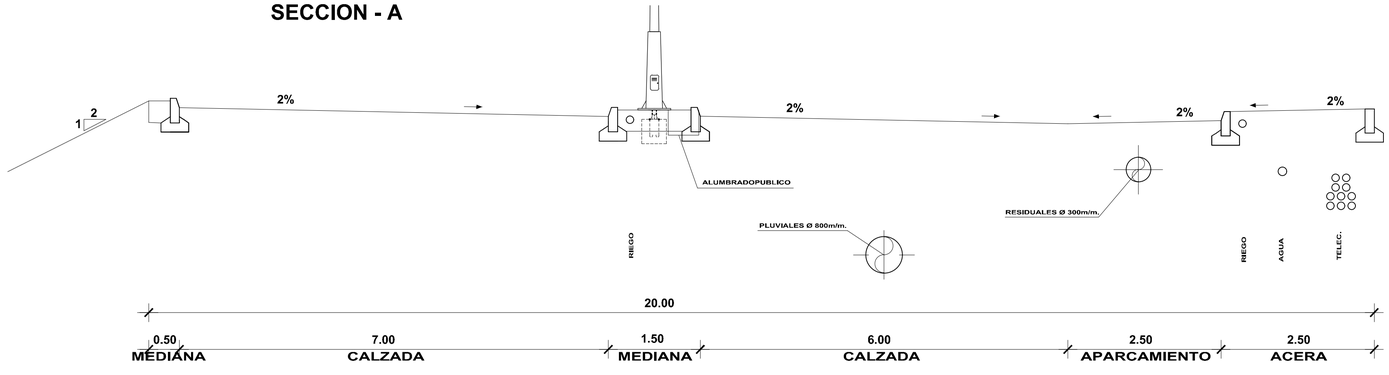
PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.– REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.6.– RED DE GAS.
PLANTA GENERAL RED DE GAS.

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.53.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

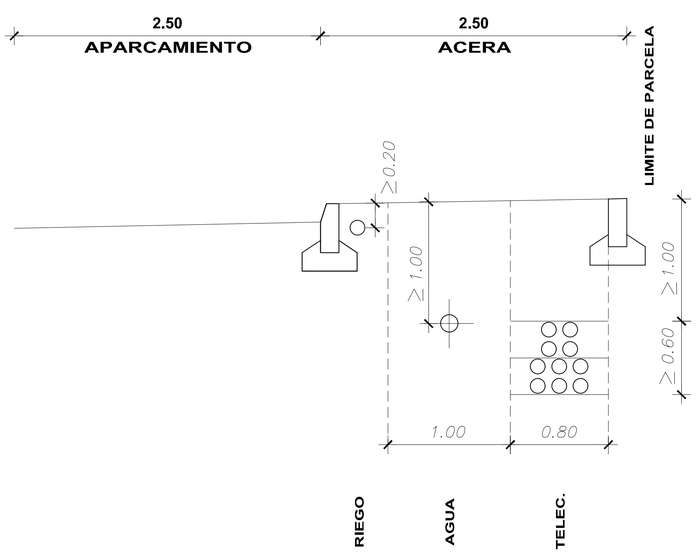
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

SECCION - A



DETALLE DE INSTALACIONES EN ACERA



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
00	ORIGINAL	Junio 2022	
01	REFORMA	Julio 2023	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
P.5.7.1

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.– REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.7.– ORDENACIÓN DE SERVICIOS.
SECCIONES DE VIALES.

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA J.R. MOLINILLO, 2 ESC.#DERCHA. MÁLAGA.
TFNO. 952.33.42.28 FAX. 952.22.33.78
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000

Autovía A-357

AV. DUQUE DE AHUMADA

AV. DE JOSÉ ORTEGA Y GASSET

Actual Carretera A-7054

V-1

V-2.1

V-2.2

V-3.1

V-3.2

SIPS

P

Co

L

Centro Distribución LIDL

SG-T.4

SG-T.5

ST.1

ST.2

ST.3

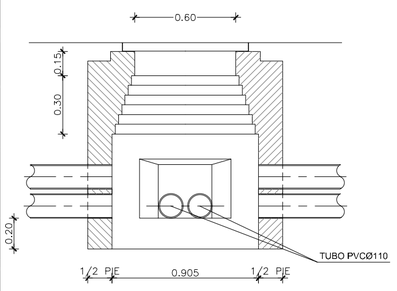
ST.4

CAMINO ANTIGUO DE CÁRTAMA

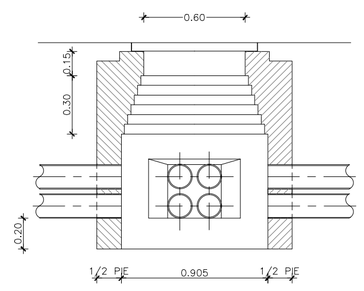
Mercamálaga

LEYENDA DE SEMAFORIZACION

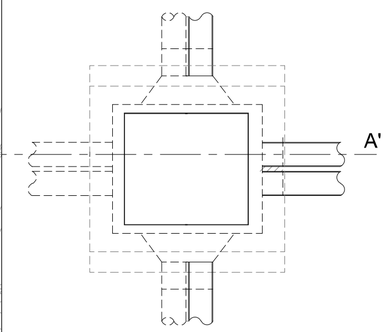
- PREVISIÓN INSTALACIÓN FUTURO REGULADOR
- ARQUETA PROYECTADA RED SEMAFÓRICA 60x60
- CANALIZACIÓN 2 TUBOS PVC Ø110 EN CALZADA
- CANALIZACIÓN 4 TUBOS PVC Ø110 EN CALZADA



SECCION A-A'



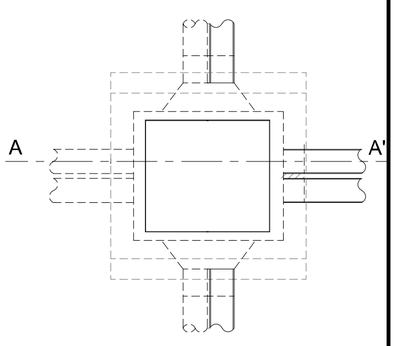
SECCION A-A'



PLANTA

ARQUETA DE TRÁFICO

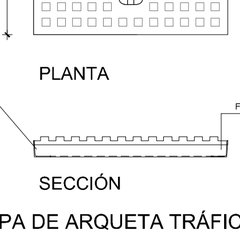
ESCALA 1 :20



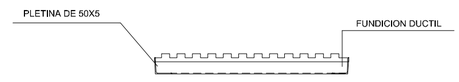
PLANTA

ARQUETA DE TRÁFICO
CRUCE DE CALZADA

ESCALA 1 :20



PLANTA



SECCIÓN

TAPA DE ARQUETA TRÁFICO

ESCALA 1 : 10

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.5.8.1

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

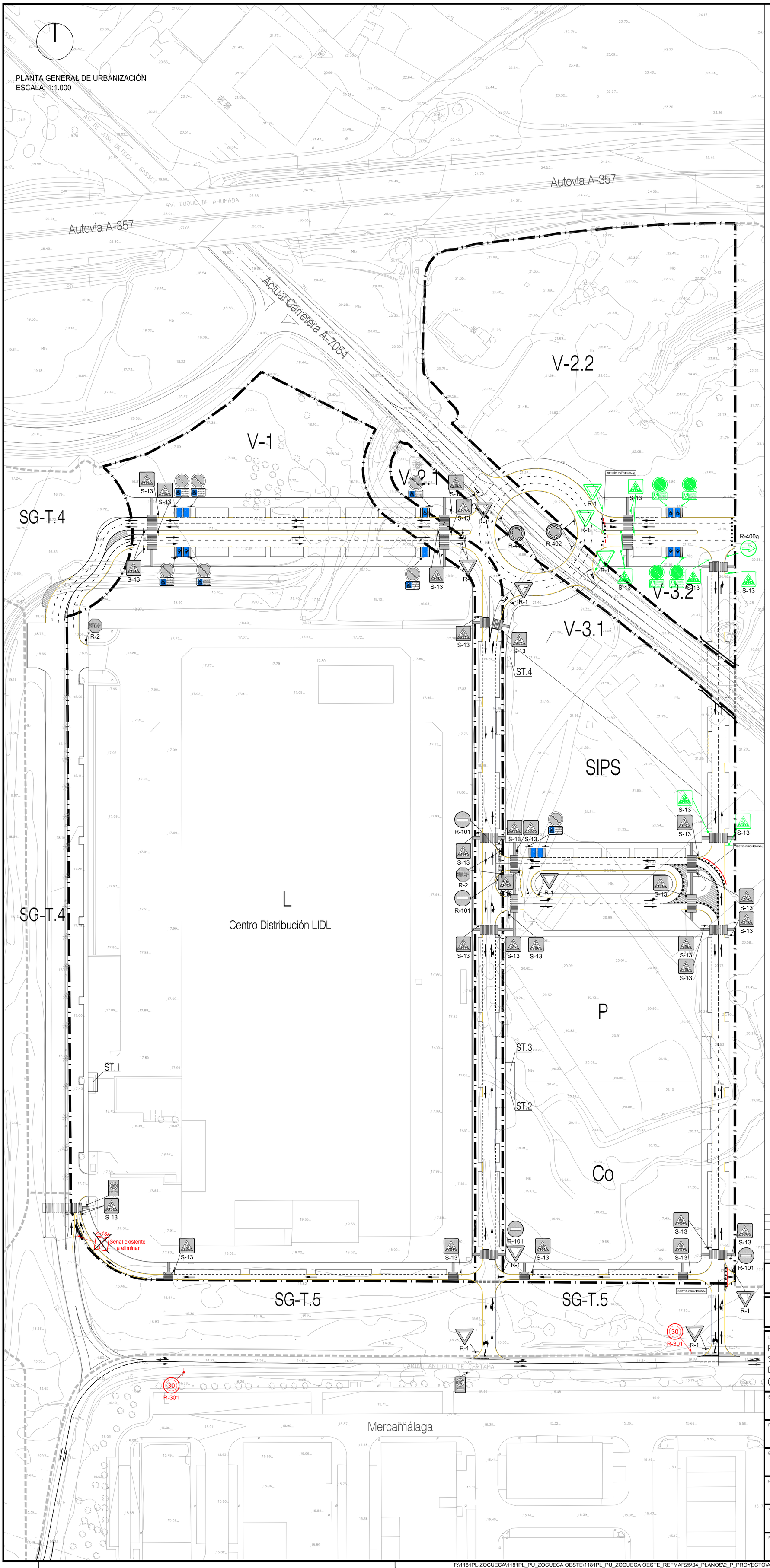
PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.5.– REDES DE SERVICIO E INSTALACIONES.
A.5.8.– RED CANALIZACION SEMAFORICA.
PLANTA GENERAL.

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
a+a ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



LEYENDA SEÑALES

- R-400c — SEÑAL EJECUTADA EXISTENTE
- R-400c — SEÑAL PROYECTADA PROVISIONAL (SITUACION TEMPORAL 1)
- R-400c — SEÑAL PROYECTADA
- R-400c — SEÑAL PROYECTADA OCULTA HASTA SU ENTRADA EN VIGOR

LEYENDA BALIZAMIENTO

- BOLARDO - BALIZA
- BIONDA

LEYENDA SEÑALES HORIZONTALES

- DIRECCION OBLIGATORIA
- PASO PEATONES
- SEPARACION DE CARRILES
- DETALLE DE REBAJE DE BORDILLO EN PASO DE CEBRA
- SEÑAL VERTICAL

LEYENDA SEÑALES VERTICALES

- R-1 — CEDA EL PASO
- S-13 — PASO PEATONAL
- R-308 / S-860 — ESTACIONAMIENTO PMR
- R-2 — DETENCIÓN OBLIGATORIA
- TB-2 — PANEL DIRECCIONAL TB2 1,65x0,40 m
- R-400a — SENTIDO OBLIGATORIO
- R-402 — SENTIDO GIRATORIO OBLIGATORIO
- R-101 — ENTRADA PROHIBIDA
- HIDRANTES

Nota:

La ubicación de las plazas de estacionamiento para personas con movilidad reducida (PMR) tiene carácter indicativo y deberá ser consensuadas con el Área de Movilidad del Ayuntamiento, con carácter previo a su instalación.

La señalización de las plazas de estacionamiento para personas con movilidad reducida (PMR) se realizará conforme al ANEXO: CARACTERÍSTICAS DE LA SEÑALIZACIÓN EN NUEVAS URBANIZACIONES del Área de Movilidad del Ayuntamiento de Málaga.

La señalización vertical y horizontal de las plazas de estacionamiento para personas con movilidad reducida (PMR) será de acuerdo a lo establecido en el artículo 35 de la Orden TMA/851/2021, de 23 de julio.

La señalización se ejecutará conforme a la normativa vigente: 8.1- I.C "Señalización Vertical" y la 8.2- I.C. "Marcas Viales".

Dado la escala del plano y para facilitar su lectura, el trazo de las líneas en viales puede no corresponder exactamente a la realidad, aunque están conforme a la normativa 8.2- I.C. "Marcas Viales" y según lo indicado en el plano de Detalles de señalización (P.6.2).

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

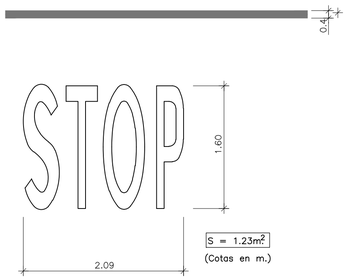
(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU	PLANO: A.- OBRAS POR EJECUTAR. A.6.- SEÑALIZACIÓN VIARIA. PLANTA GENERAL RED DE SEÑALIZACIÓN VIARIA
PLANO Nº: A.6.1	
ESCALA: 1/1.000	ASENJO Y ASOCIADOS ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
FECHA: JUNIO 2.022	ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ COLEGIADO Nº: 67
SUSTITUIDO	PROMOTOR/ES : LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
REVISION: 03	FIRMA

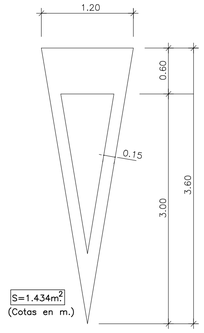
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO: 952.22.42.25 FAX: 952.22.23.18

MARCAS TRANSVERSALES

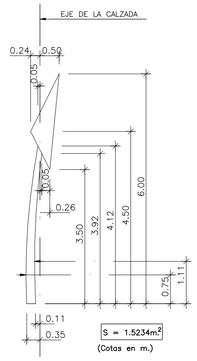
LINEA DE DETENCION ("STOP")
M-4.1



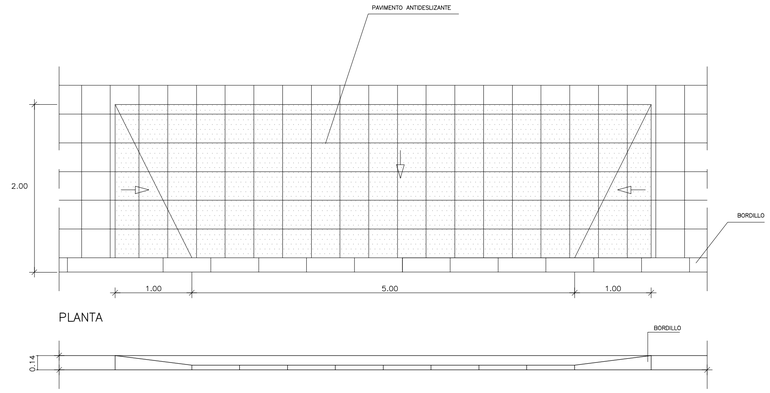
M-6.4 STOP (PARA VIA CON Vm < 60Km/h.)
ESCALA 1:25



M-6.5 CEDA EL PASO
ESCALA 1:25

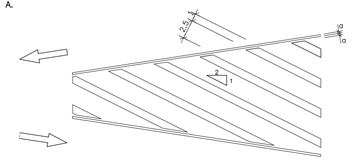


M-5.5 FLECHA DE RETORNO
ESCALA 1:50

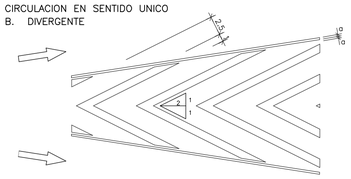


DETALLE DE REBAJE DE BORDILLO
EN PASO DE CEBRA

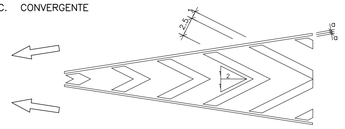
M-7.1 CEBREADO (VIA CON Vm > 60Km/h.)
CIRCULACION EN DOBLE SENTIDO
A.



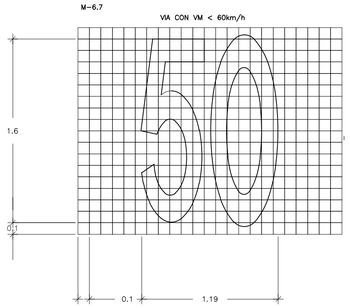
CIRCULACION EN SENTIDO UNICO
B. DIVERGENTE



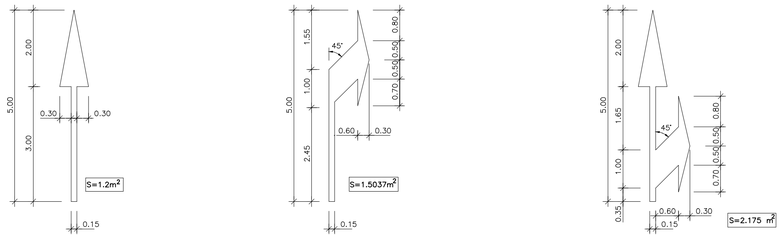
C. CONVERGENTE

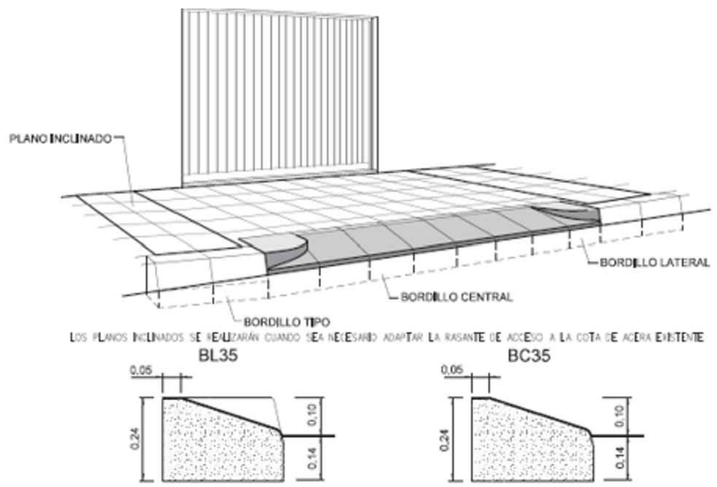


LIMITACION DE VELOCIDAD M-6.7



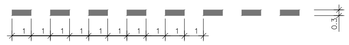
M-5-2 (FLECHAS DE DIRECCION PARA Vm≤60Km/h.)
ESCALA 1:50





SEPARACION DE CARRILES NORMALES
M-1.3 VIAS CON Vm ≤ 60Km/h.

SEPARACION DE CARRILES DE ENTRADA O SALIDA
M-1.7 VIAS CON Vm ≤ 100Km/h.



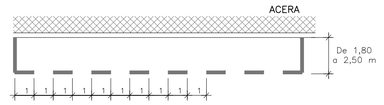
PREAVISO DE MARCA CONTINUA O DE PELIGRO
M-1.10

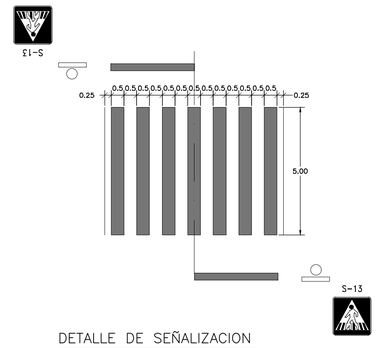
PARA BORDE DE CALZADA
M-2.1 VIAS CON Vm ≤ 100Km/h.

PARA ORDENACION DEL ADELANTAMIENTO EN CALZADA DE DOS CARRILES Y DOBLE SENTIDO DE CIRCULACION
M-2.2 CALZADA DE DOS O TRES CARRILES

PARA BORDE DE CALZADA
M-2.6 VIAS CON Vm ≤ 100Km/h.

ESTACIONAMIENTO EN LINEA
M-7.3 SIN DELIMITACIQN DE PLAZAS





DETALLE DE SEÑALIZACION
EN PASO DE CEBRA

Nota:

La ubicación de las plazas de estacionamiento para personas con movilidad reducida (PMR) tiene carácter indicativo y deberá ser consensuadas con el Área de Movilidad del Ayuntamiento, con carácter previo a su instalación.

La señalización de las plazas de estacionamiento para personas con movilidad reducida (PMR) se realizará conforme al ANEXO: CARACTERÍSTICAS DE LA SEÑALIZACIÓN EN NUEVAS URBANIZACIONES del Área de Movilidad del Ayuntamiento de Málaga.

La señalización vertical y horizontal de las plazas de estacionamiento para personas con movilidad reducida (PMR) será de acuerdo a lo establecido en el artículo 35 de la Orden TMA/851/2021, de 23 de julio.

La señalización se ejecutará conforme a la normativa vigente: 8.1-I.C "Señalización Vertical" y la 8.2-I.C. "Marcas Viales".

Dado la escala del plano y para facilitar su lectura, el trazo de las líneas en viales puede no corresponder exactamente a la realidad, aunque están conforme a la normativa 8.2-I.C. "Marcas Viales" y según lo indicado en el plano de Detalles de señalización (P.6.2).

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
	REVISIONES		
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION:
PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.
(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

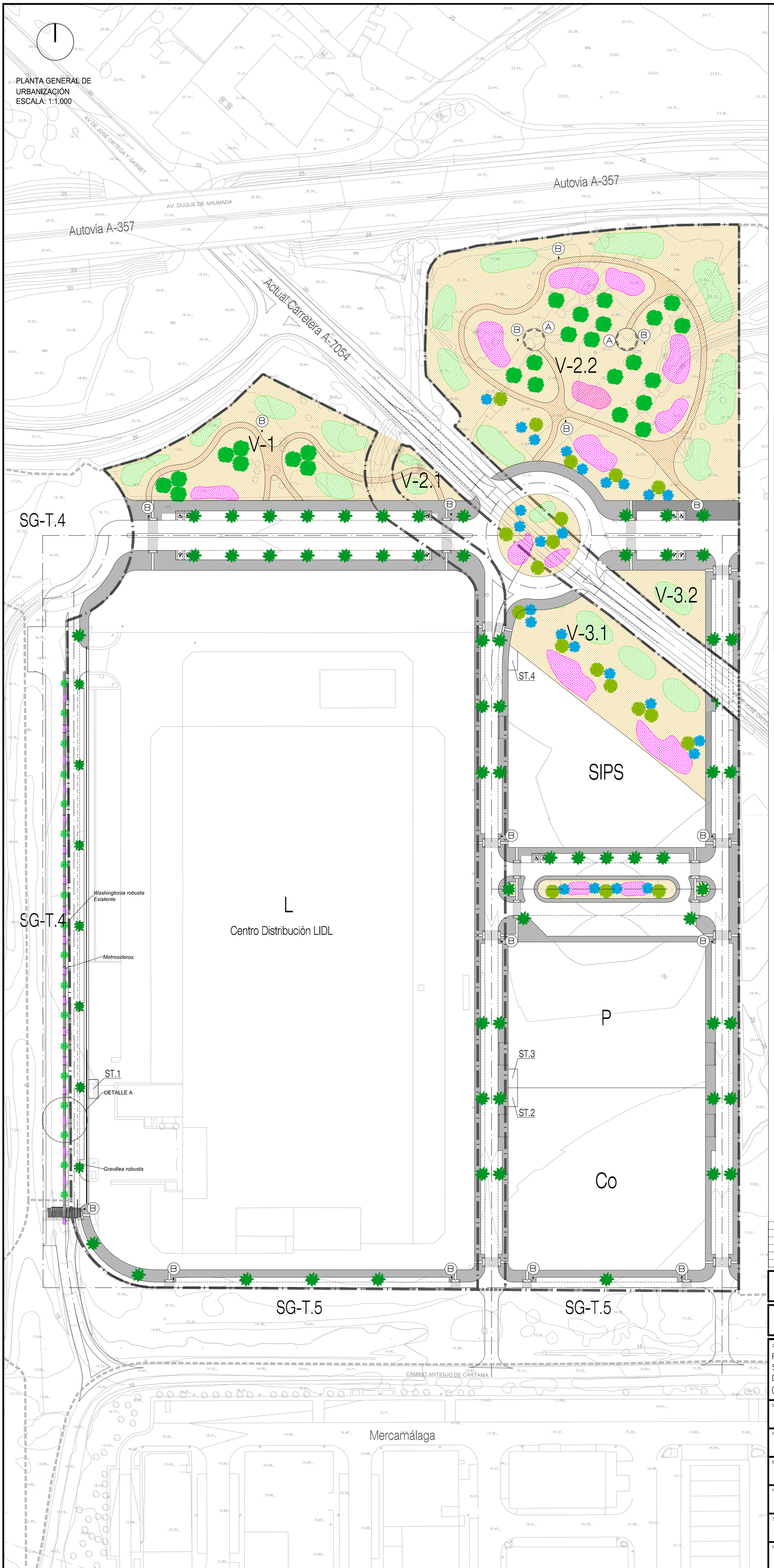
EXPTE Nº: 1.181-PU
PLANO Nº: A.6.2
ESCALA: VARIAS
FECHA: JUNIO 2.022
SUSTITUIDO:
REVISION: 03

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.6.- SEÑALIZACIÓN VIARIA.
DETALLES SEÑALIZACIÓN VIARIA

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 EDIF.HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.42.09 FAX. 952.22.23.19
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº. 67

PROMOTOR/ES :
LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
ESCALA: 1:1.000



LEYENDA AJARDINAMIENTO

ARBUSTOS

AGRUPACIÓN ARBUSTOS 1
- SALVIA OFFICINALIS
- LAVANDULA STOECHAS
- OENOTHERA LINDHEIMERI

AGRUPACIÓN ARBUSTOS 2
- ROSMARINUS OFFICINALIS
- STIPA TENACISSIMA
- THYMUS VULGARIS
- PHLOMIS PURPUREA
- CISTUS POPULIFOLIUS

ÁRBOLES

- GREVILLEA ROBUSTA
- JACARANDA MIMOSIFOLIA
- TIPUANA TIPU
- FICUS MICROCARPA

PAVIMENTACIÓN

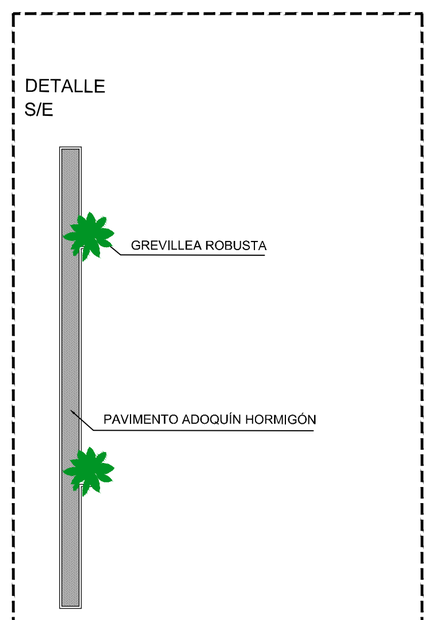
- PAVIMENTO ADOQUÍN HORMIGÓN A EJECUTAR
- HORMIGÓN DESACTIVADO
- PAVIMENTO TERRIZO / ALBERO

MOBILIARIO URBANO

Ⓐ BANCO MODELO "BANCAL" CON RESPALDO

Ⓑ PAPELERA MODELO "Milenium" 50 L.

DETALLE
S/E



Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº: 1.181-PU

PLANO Nº: A.7.1

ESCALA: 1/1.000

FECHA: JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION: 03

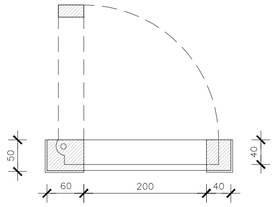
PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.7.- AJARDINAMIENTO Y MOBILIARIO URBANO.
PLANTA GENERAL AJARDINAMIENTO

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.53.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

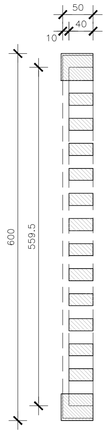
PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

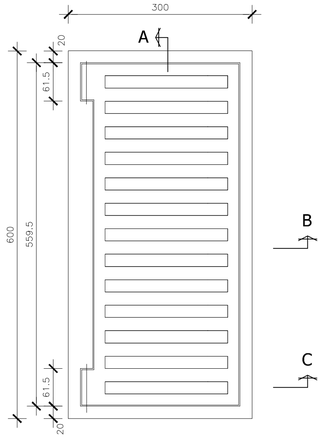
REJA IMBORNAL VIA JULIA



SECCION B
Escala : 1/50



SECCION A
Escala : 1/50

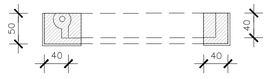


PLANTA
Escala : 1/50

REJA DE IMBORNAL DE FUNDICION GRIS
ACABADO PINTADO CON IMPRIMACION NEGRA
FOSFATANDO Y PINTURA METALICA
DE OXIRON NEGRA.

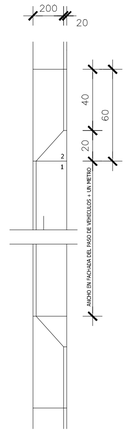
1.- MARCO DE IMBORNAL.

2.- ELEMENTO DE CIERRE REGISTRABLE
DE IMBORNAL

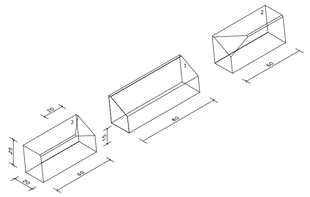


SECCION C
Escala : 1/50

VADO DE VEHICULOS



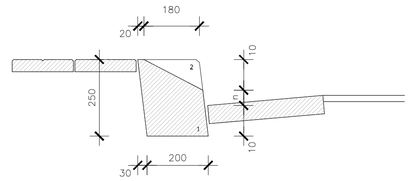
PLANTA
Escala : 1/20



1.- PIEZA DE BORDILLO DE HORMIGON BICAPA GRIS
CONFORMADA SEGUN DETALLE CON PLANO
INCLINADO, CON LAS CARAS VISTAS FLAMEADAS
Y COLOCADA SOBRE LA SOLERA DE HORMIGON.

n= MEDIDA VARIABLE SEGUN LA ALTURA DEL
BORDILLO, Y 5 cm. COMO MAXIMO.

2.- PIEZA DE BORDILLO DE HORMIGON BICAPA GRIS
CON ESQUINA ACHANFLANADA, DE 60cm
DE LONGITUD CON LAS CARAS VISTAS
FLAMEADAS Y COLOCADA SOBRE LA SOLERA
DE HORMIGON.



Escala : 1/10

DETALLES BANCO CON RESPALDO. MODELO "BANCAL"

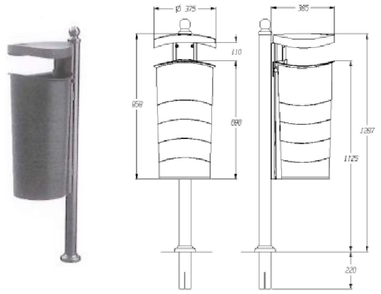
PAPELERA MODELO "Milenium" 50 L.

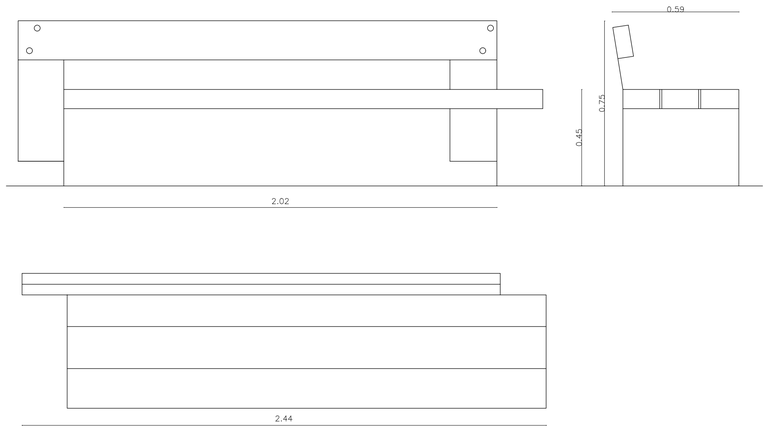
50 L
Capacidad

50 L
Capacidad cesto

858 mm
Altura

375 mm
Diámetro máximo





Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS–T.2 "ZOCUECA–OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE. Nº
1.181–PU

PLANO Nº
A.7.2

PLANO:
A.– OBRAS POR EJECUTAR.
A.7.– AJARDINAMIENTO Y MOBILIARIO URBANO. DETALLES.

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO 2.022

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2 · EDIF.HORIZONTE. MÁLAGA.
TFNO. 952.22.42.09 FAX. 952.22.33.19
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº. 67

SUSTITUIDO

PROMOTOR/ES :

REVISION
03

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA

Autovía A-357

AV. DUQUE DE AHUMADA

AV. DE JOSÉ ORTEGA Y GASSET

Actual Carretera A-7054

V-1

V-2.1

V-2.2

V-3.1

V-3.2

SG-T.4

SG-T.4

SG-T.5

SG-T.5

L

Centro Distribución LIDL

SIPS

P

Co

ST.1

ST.2

ST.3

ST.4

CAMINO ANTIGUO DE CARTAMA

Mercamálaga

Cortes de tráfico

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.8.2

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

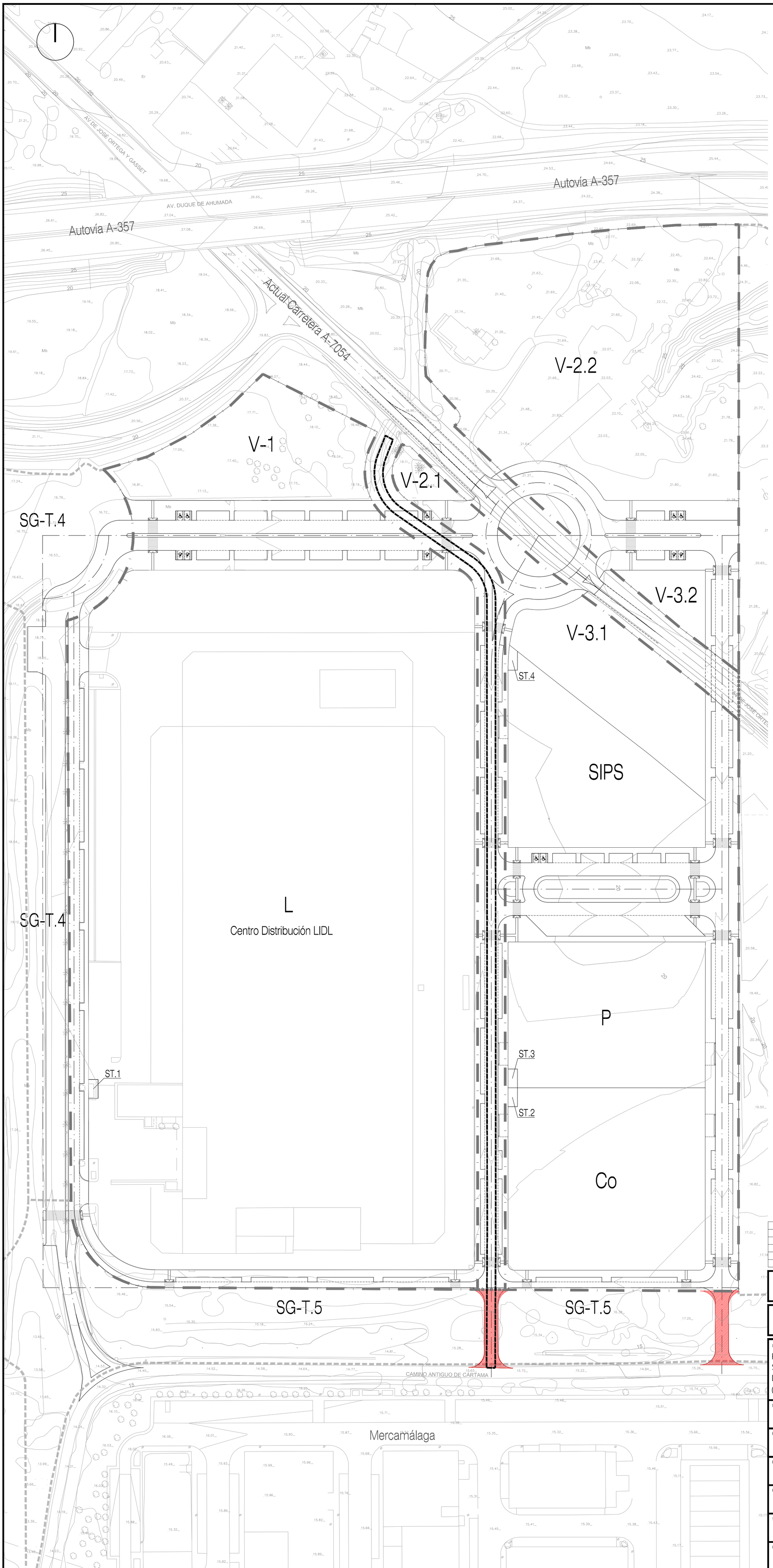
REVISION
03

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.8.- DESVIO DE TRAFICO.
CORTES DE TRÁFICO PROVISIONALES.

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO SLP
a+a ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAGUETA, 2. EDF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA



Accesos provisionales a ejecutar

Nº. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	FECHA	APROBADO
03	TEXTO REFUNDIDO	Marzo 2025	
02	DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA	Noviembre 2023	
01	REFORMA	Julio 2023	
00	ORIGINAL	Junio 2022	

REVISIONES

TEXTO REFUNDIDO MARZO 2025

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

DENOMINACION.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR DE ACTUACIÓN SUS-T.2 "ZOCUECA-OESTE" DEL DOCUMENTO DE REVISIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA.

(Documento de adecuación a Informe Ambiental Estratégico emitido con fecha 25.10.2021)

EXPTE Nº
1.181-PU

PLANO Nº
A.8.1

ESCALA
1/1.000

FECHA
JUNIO 2.022

SUSTITUIDO

REVISION
03

PLANO:
A.- OBRAS POR EJECUTAR.
A.8.- DESVIO DE TRAFICO.
ACCESOS PROVISIONALES DEL VIARIO PROYECTADO CON CARRETERA DE CÁRTAMA

ASENJO Y ASOCIADOS
ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y URBANISMO SLP
ASENJO Y ASOCIADOS
PLAZA LA MALAQUETA, 2. EDIF.HORIZONTE. MALAGA.
TFNO. 952.22.42.25 FAX. 952.22.23.18
ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
COLEGIADO Nº: 67

PROMOTOR/ES :

LIDL SUPERMERCADOS, S.A.U.
FIRMA