



- LIMITE SUNC-O-BM.3 "GOLF"
- RED ELECTRICA EXISTENTE
- RED DE TELECOMUNICACIONES EXISTENTE (BAJO ACERA)
- RED DE TELECOMUNICACIONES EXISTENTE (AEREA)
- POSTE DE TELECOMUNICACIONES
- RED DE ALUMBRADO PÚBLICO EXISTENTE
- LUMINARIA EXISTENTE

TEXTO REFUNDIDO MAYO 2024

ESTUDIO DE DETALLE

ESTUDIO DE DETALLE DEL AMBITO SUNC-O-BM.3 "GOLF" DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE MALAGA

EXPRE Nº: 1367/PL
 PLANO Nº: 1.7.2
 ESCALA: 1/500
 FECHA: JUNIO 2.015
 SUSTITUIDO: PROMOTOR/ES:

VERIFICACION TÉCNICA DE OBRAS. S.L.

ASENJO Y ASOCIADOS
 ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO S.L.
 PROMOTOR/ES: ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEL ASENJO DIAZ
 COORDENADOR Nº: 67

Código Seguro De Verificación	KbzGnFP8nL2Qq1NKoc2A==		Estado	02/09/2024 10:54:00
Firmado Por	José Carlos Lanzat Diaz	Página	1/3	
Observaciones				
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/KbzGnFP8nL2Qq1NKoc2A==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			





PARCELA	USOS	SUPERFICIE (m ² s)	ie (m ² /m ² s)	T. EDIFICABLE (m ²)
CO	COMERCIAL	3.366,00 m ² s	1,00 m ² /m ² s	3.366,00 m ²
V	ESPACIOS LIBRES	3.537,46 m ² s	-	-
SISTEMA VARIO		2.989,20 m ² s	-	-
Total SUNC-O-BM.3 "Golf"		9.872,66 m²s	0,34 m²/m²s	3.366,00 m²

Plazas de aparcamiento en viano: 21 (2 plazas de movilidad reducida)

--- LIMITE SUNC-O-BM.3 "Golf"

TEXTO REFUNDIDO MAYO 2024

ESTUDIO DE DETALLE

ESTUDIO DE DETALLE DEL AMBIENTO SUNC-O-BM.3 "Golf" DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE MALAGA

EXPRE Nº	13677PL	PLANO:	P. PLANOS DE PROYECTO.
PLANO Nº	P.1		PLANO DE CALIFICACION.
ESCALA	1/500	ASENJO Y ASOCIADOS ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO S.L. 	
FECHA	JUNIO 2.015	PROMOTOR/ES : VERIFICACION TECNICA DE OBRAS, S.L. ARQUITECTO DIRECTOR: ANGEI ASUNJO DIAZ COORDENADOR Nº: 87	
SUSTITUIDO			
REVISION			

Código Seguro De Verificación	KbzGnFpS8nL2Qq1NKoc2A==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José Carlos Lanzat Diaz	Página	02/09/2024 10:54:00	
Observaciones			2/3	
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/KbzGnFpS8nL2Qq1NKoc2A==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			





PARCELA	SUBPARCELA	USOS	SUPERFICIE (m ²)	T. EDIFICABLE (m ²)
CO	CO.a	COMERCIAL	2.594,79 m ²	2.594,79 m ²
	CO.b	COMERCIAL	771,21 m ²	771,21 m ²
V		ESPACIOS LIBRES	3.366,00 m ²	3.366,00 m ²
			3.537,46 m ²	-
SISTEMA VIARIO			2.969,20 m ²	-
Total SUNC-O-BM.3 "Golf"			9.872,66 m ²	3.366,00 m ²

--- LIMITE SUNC-O-BM.3 "Golf"

TEXTO REFUNDIDO MAYO 2024

ESTUDIO DE DETALLE

ESTUDIO DE DETALLE DEL AMBITO SUNC-O-BM.3 "Golf" DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE MALAGA

EXPRE. N°	1367PL	PLANO:	P. PLANOS DE PROYECTO.
PLANO N°	P.2		PROPUESTA DE PARCELACION.
ESCALA	1/500	ASENJO Y ASOCIADOS	ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO S.L.
FECHA	JUNIO 2.015	PROYECTO DIRECTOR: ANGEL ASUNJO DIAZ	ARQUITECTO COORDINADOR: N° 87
SUSTITUIDO		PROMOTOR/ES :	
REVISION		VERIFICACION TECNICA DE OBRAS, S.L.	

Código Seguro De Verificación	KbzGnFP8nL2Qq1NKoc2A==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	José Carlos Lanzat Diaz		Firmado	02/09/2024 10:54:00
Observaciones			Página	3/3
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/KbzGnFP8nL2Qq1NKoc2A==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

