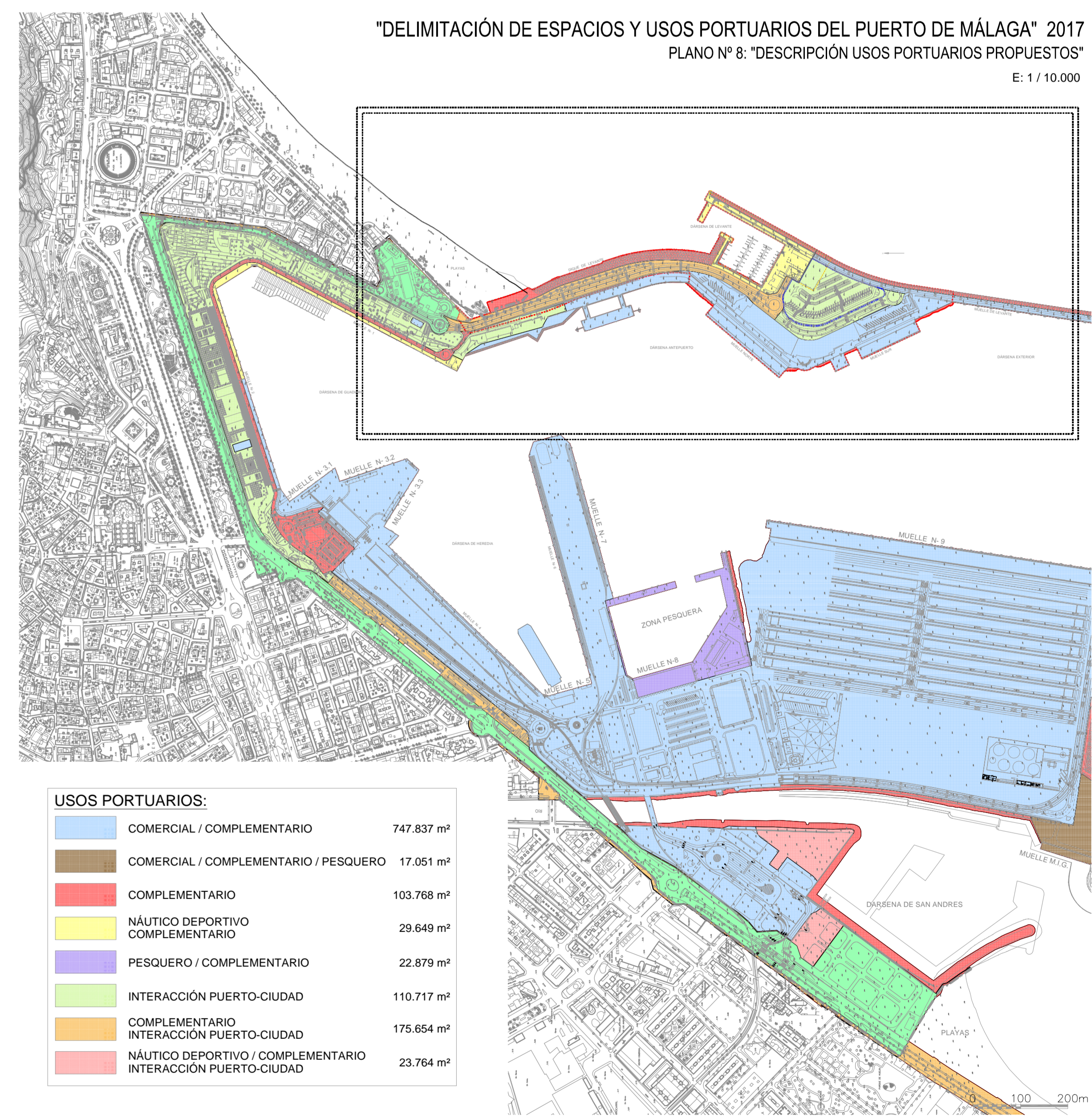


**USOS GENERALES (SECTOR 2: 121.384 m<sup>2</sup>)**

	USO CIUDADANO: 2.443 m <sup>2</sup>
	USO PORTUARIO-CIUDADANO: 55.065 m <sup>2</sup>
	USO PORTUARIO: 58.526 m <sup>2</sup>

LAS ZONAS I Y III: LIBRE ACCESO.  
 LA ZONA II: ACCESO RESTRINGIDO (LIMITADO FÍSICAMENTE) PARA USO EXCLUSIVO PORTUARIO  
 LIMITE DEL ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL



**USOS PORTUARIOS:**

	COMERCIAL / COMPLEMENTARIO	747.837 m <sup>2</sup>
	COMERCIAL / COMPLEMENTARIO / PESQUERO	17.051 m <sup>2</sup>
	COMPLEMENTARIO	103.768 m <sup>2</sup>
	NÁUTICO DEPORTIVO COMPLEMENTARIO	29.649 m <sup>2</sup>
	PESQUERO / COMPLEMENTARIO	22.879 m <sup>2</sup>
	INTERACCIÓN PUERTO-CIUDAD	110.717 m <sup>2</sup>
	COMPLEMENTARIO	175.654 m <sup>2</sup>
	INTERACCIÓN PUERTO-CIUDAD	175.654 m <sup>2</sup>
	NÁUTICO DEPORTIVO / COMPLEMENTARIO	23.764 m <sup>2</sup>
	INTERACCIÓN PUERTO-CIUDAD	23.764 m <sup>2</sup>

**USOS GENERALES (SECTOR 2: 121.384 m<sup>2</sup>)**

	USO CIUDADANO: 0 m <sup>2</sup>
	USO PORTUARIO-CIUDADANO: 46.591 m <sup>2</sup>
	USO PORTUARIO: 74.793 m <sup>2</sup>

LAS ZONAS I Y III: LIBRE ACCESO.  
 LA ZONA II: ACCESO RESTRINGIDO (LIMITADO FÍSICAMENTE) PARA USO EXCLUSIVO PORTUARIO  
 LIMITE DEL ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

**DELIMITACIONES**

	DOMINIO PÚBLICO PORTUARIO
	SECTOR 2 (PLATAFORMA DEL MORRO)
	ÁMBITO DE ACTUACIÓN
	ESTUDIO DE DETALLE CENTRO NÁUTICO REAL CLUB MEDITERRANEO DIQUE DE LEVANTE - PUERTO DE MÁLAGA
	ADECUACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA LA MEJORA DE LA CONEXIÓN PEATONAL ENTRE Pº Mº MATÍAS PRATS Y MUELLE 1 (Se ha descontado del ámbito delimitado originalmente, la superficie que afectaba al DPMT, haciendo coincidir dicho ámbito con el límite del Sector 2 del PE del Puerto que regula el Dominio Público Portuario)
	ZONA DE RESERVA DEL ESTUDIO DE DETALLE CENTRO NÁUTICO REAL CLUB MEDITERRANEO DIQUE DE LEVANTE - PUERTO DE MÁLAGA

Puerto de Málaga Autoridad Portuaria de Málaga		HCP
TÍTULO DEL PLIEGO PROPUESTA DE "MODIFICACIÓN PUNTUAL DE ELEMENTOS EN LA PLATAFORMA DEL MORRO E INCREMENTO DEL ÍNDICE DE EDIFICABILIDAD MÁXIMA DE LA ZONA CIUDADANO-PORTUARIA (art. 13.4) DEL PLAN ESPECIAL DEL PUERTO DE MÁLAGA"		CÓDIGO N.º
PLANO N.º PI-02	DESIGNACIÓN PLANO DE INFORMACIÓN ZONIFICACIÓN-USOS GENERALES	ESCALA 1/4000
HOJA 1 DE 1		FECHA SEPTIEMBRE 2023
EL ARQUITECTO MARIO ROMERO GONZÁLEZ	EL DIRECTOR JOSÉ M. MOYANO RETAMERO	EL PRESIDENTE CARLOS RUBIO BASABE

