

Información cartográfica

Fecha levantamiento:

06/06/2019

Equidistancia entre curvas de nivel: -

Supervisión técnica:

Departamento de topografía
Delegación de Málaga

Información topográfica

Listado de bases			
Nombre	X	Y	Z
1	0.035	14.660	0.000

Coordenadas Relativas

C:\ARQUITECTURA\PROYECTOS\2024\Camino De Suarez\Topografico\ACAD-ANZ-19-002_Calle-Camino-De-Suarez_Cota0_N07.dwg



PROYECTO:

PROMOTOR:

MUNICIPIO:
MÁLAGA

PROVINCIA:
MÁLAGA

ESCALA: Original A1

1:100 0 1 2 3m.

NUMÉRICA GRÁFICA

FECHA:

18/10/2018

TÍTULO DEL PLANO:

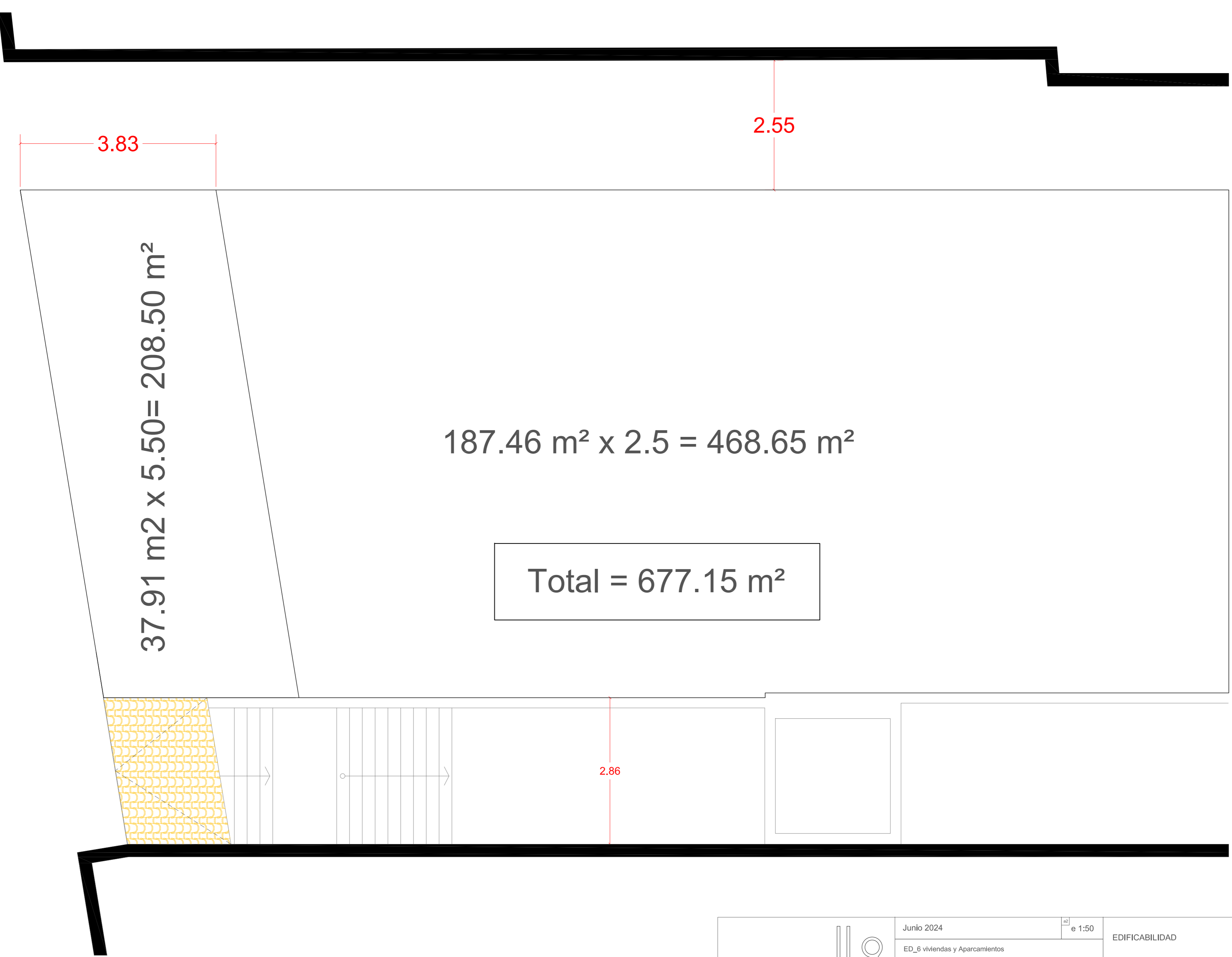
LEVANTAMIENTO CON LASER SCANNER 3D
PARCELA CALLE CAMINO DE SUÁREZ nº
MÁLAGA

Nº DE PLANO:
01

HOJA 01 DE 04



NORTE



3.83

2.55

37.91 m2 x 5.50 = 208.50 m2

187.46 m2 x 2.5 = 468.65 m2

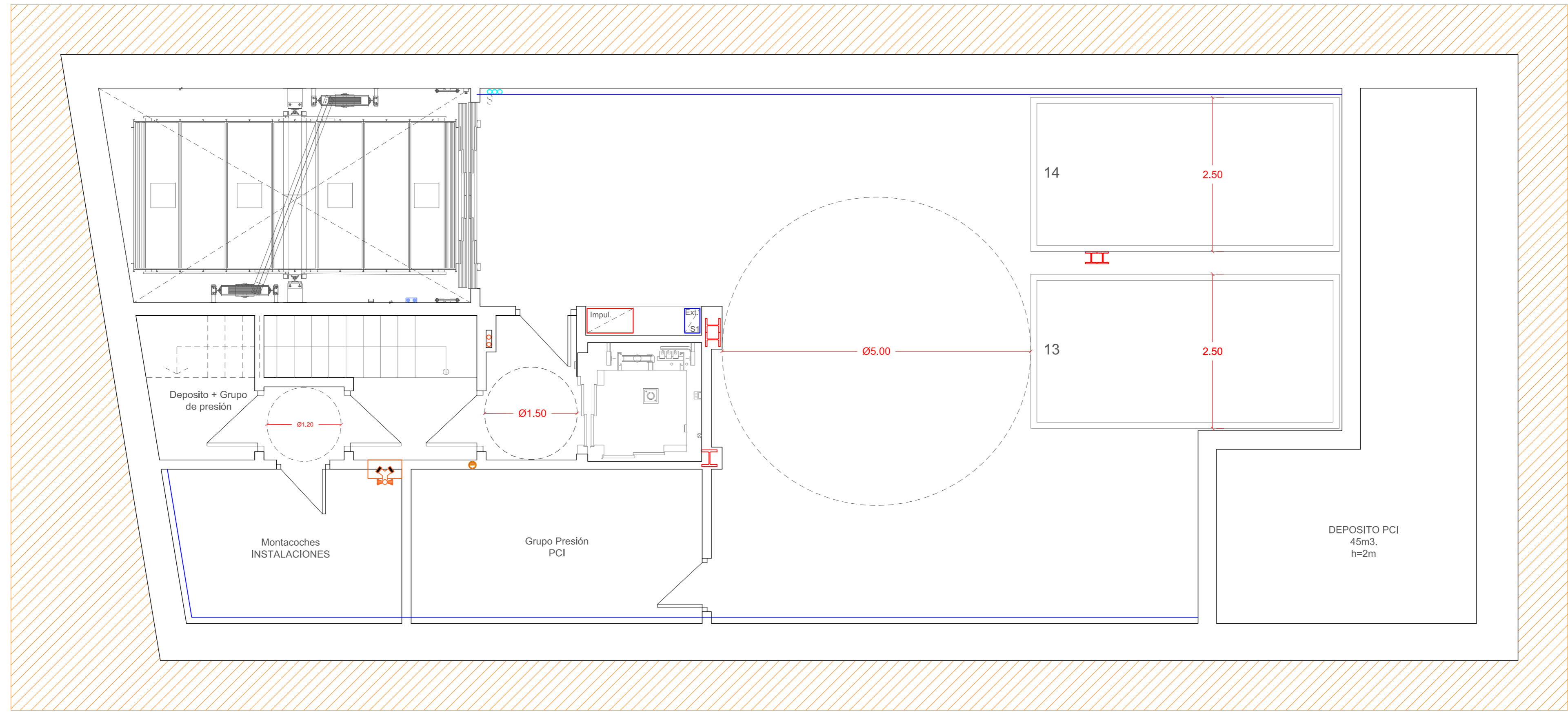
Total = 677.15 m2

2.86


	Junio 2024	e 1:50	EDIFICABILIDAD
	ED_6 viviendas y Aparcamientos		Calculo edificabilidad teórica máxima
	Camino de Suarez, 23. Málaga.		
A. JAIME RIVAS RODRIGUEZ - ARQUITECTO - rvo 66945579 - cva. Jaime.Rivas13@gmail.com		ANZUR SIGLO XXI S.L.	



NORTE

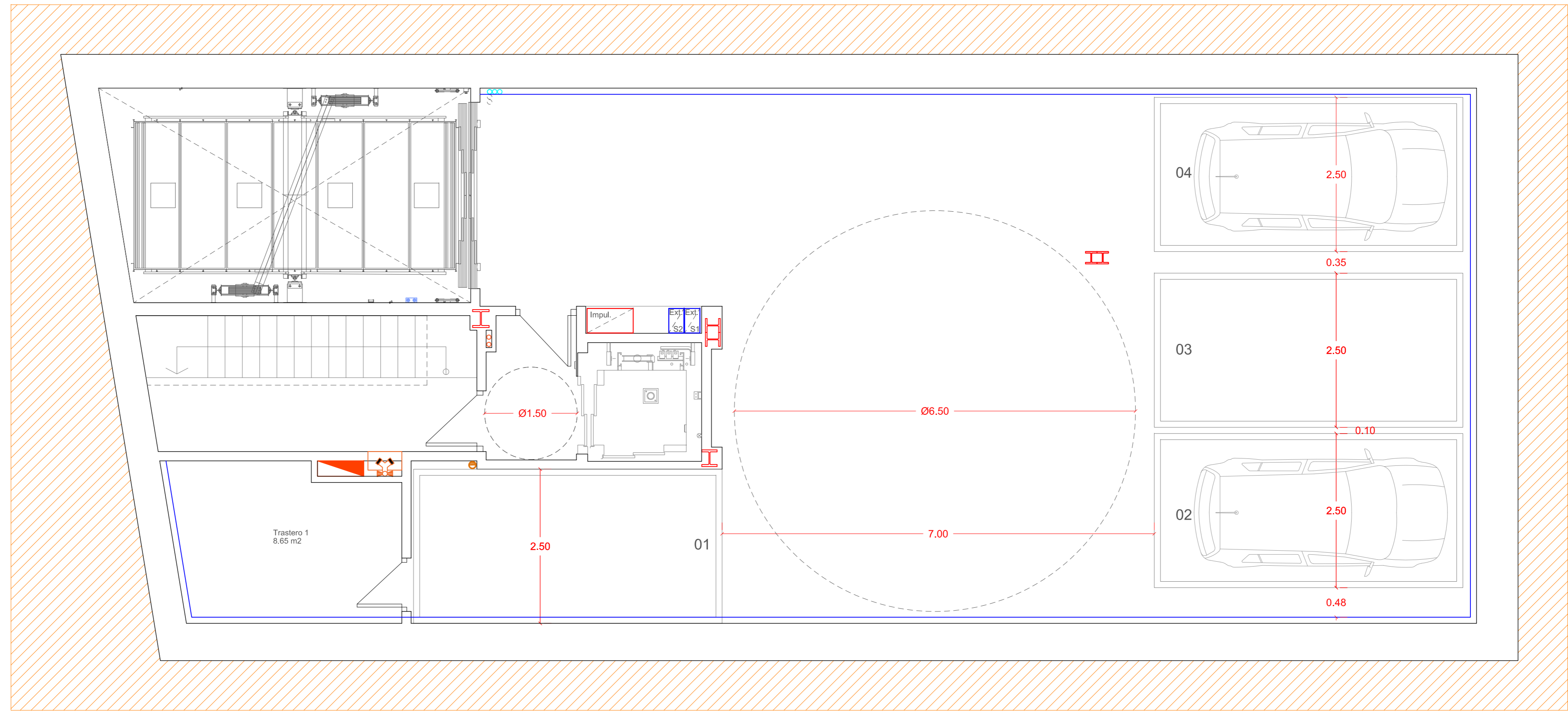


Caselón	95.58 m²	671.91 m²
Planta 6	95.58 m²	
Planta 5	95.58 m²	
Planta 4	95.58 m²	
Planta 3	95.58 m²	
Planta 2	95.58 m²	
Planta 1	95.58 m²	
Planta Baja	98.41 m²	
Sotano - 1	225.38 m²	
Sotano - 2	225.38 m²	
Sotano - 3	225.38 m²	
Sotano - 4	225.38 m²	

	Junio 2024	e 1:50	DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES	01
	ED_6 viviendas y Aparcamientos	Camino de Suarez, 23. Málaga.		
<small>A. JAIME RIVAS RODRIGUEZ - ARQUITECTO - rvo 665945579 - susa_jaime.rivas13@gmail.com</small>			<small>ANZUR SIGLO XXI S.L.</small>	



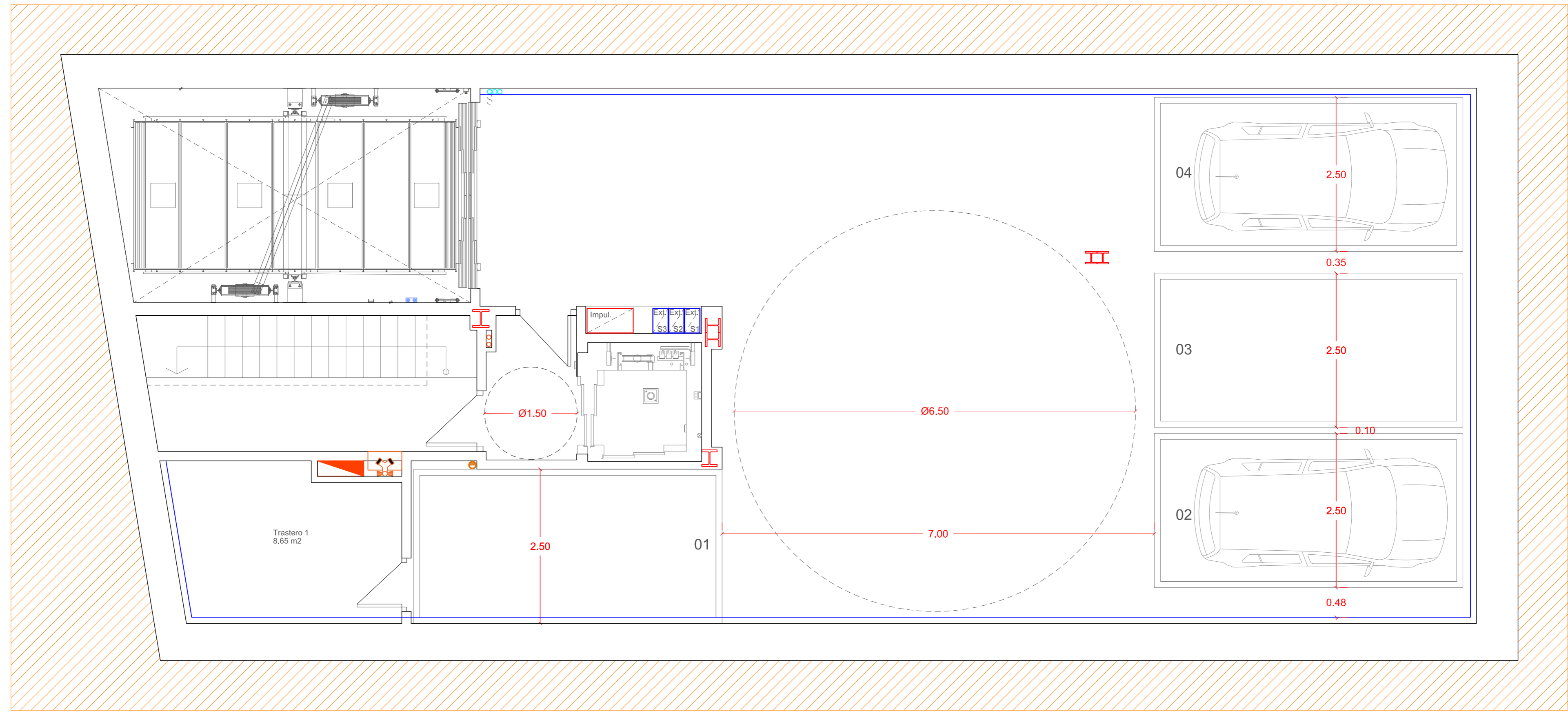
NORTE



Caselón	95.58 m ²	671.91 m ²
Planta 6	95.58 m ²	
Planta 5	95.58 m ²	
Planta 4	95.58 m ²	
Planta 3	95.58 m ²	
Planta 2	95.58 m ²	
Planta 1	95.58 m ²	
Planta Baja	98.41 m ²	
Sotano - 1	225.38 m ²	
Sotano - 2	225.38 m ²	
Sotano - 3	225.38 m ²	
Sotano - 4	225.38 m ²	



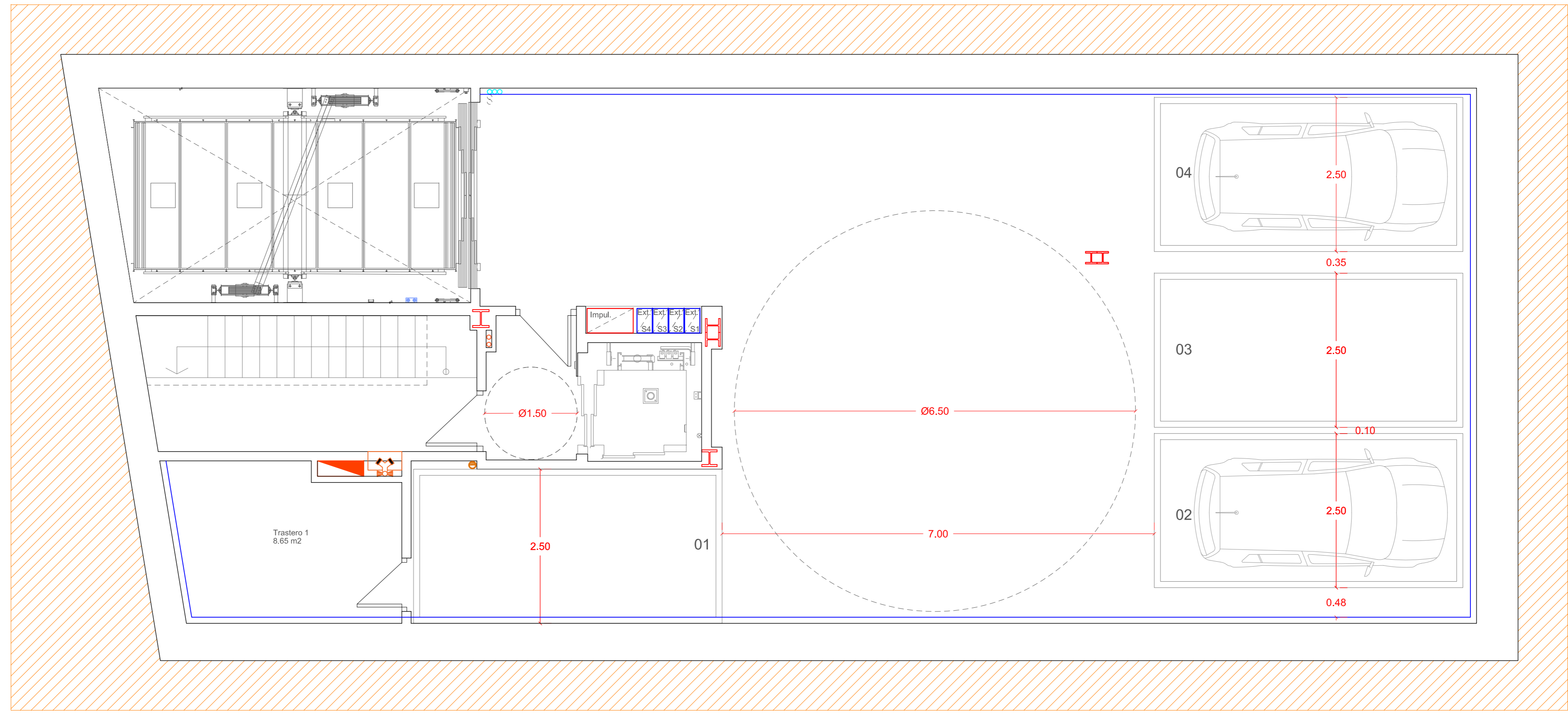
NORTE



Caselón	95.58 m ²	671.91 m ²
Planta 6	95.58 m ²	
Planta 5	95.58 m ²	
Planta 4	95.58 m ²	
Planta 3	95.58 m ²	
Planta 2	95.58 m ²	
Planta 1	95.58 m ²	
Planta Baja	98.41 m ²	
Sotano - 1	225.38 m ²	
Sotano - 2	225.38 m ²	
Sotano - 3	225.38 m ²	
Sotano - 4	225.38 m ²	



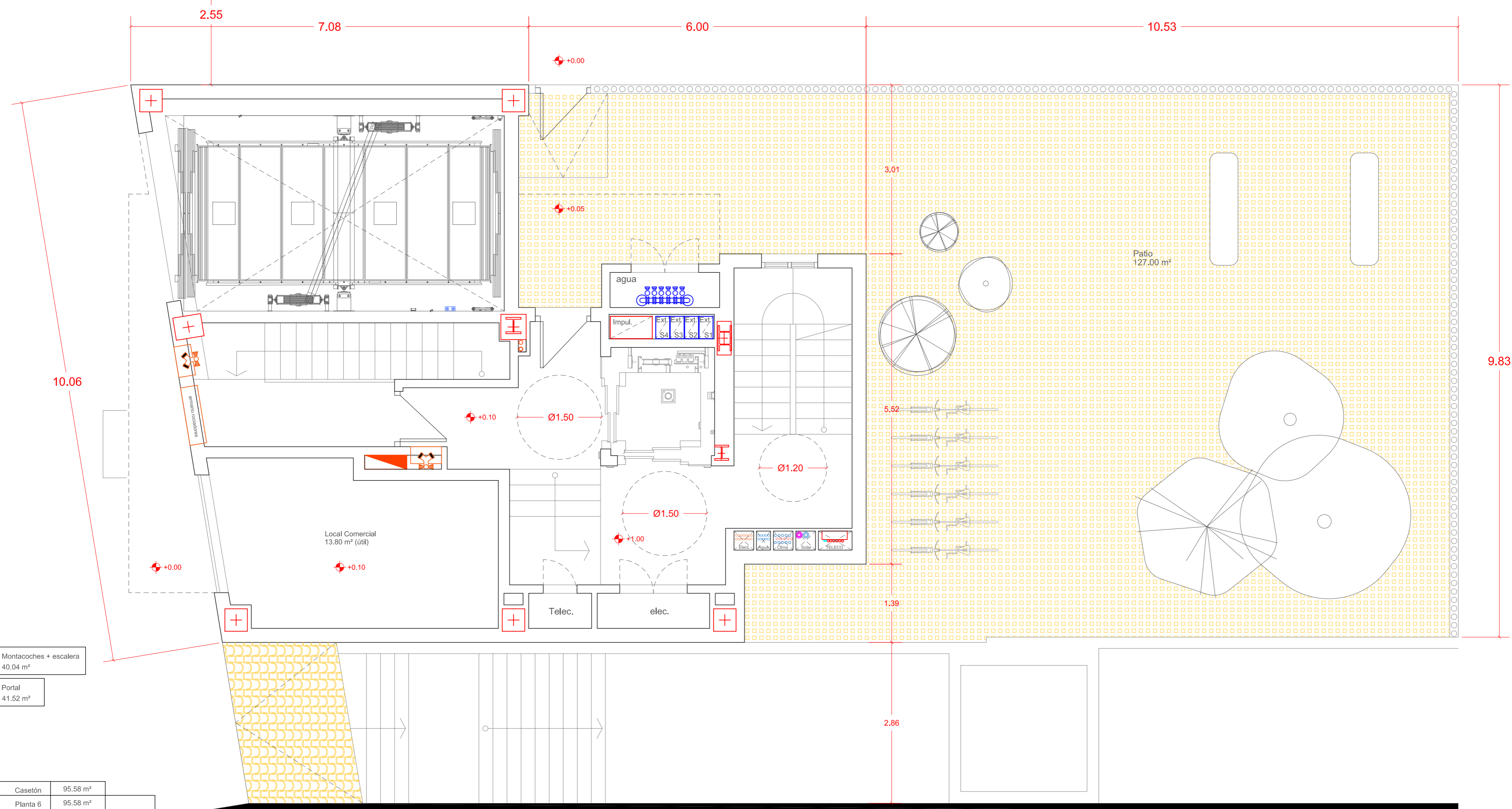
NORTE



Caselón	95.58 m ²	671.91 m ²
Planta 6	95.58 m ²	
Planta 5	95.58 m ²	
Planta 4	95.58 m ²	
Planta 3	95.58 m ²	
Planta 2	95.58 m ²	
Planta 1	95.58 m ²	
Planta Baja	98.41 m ²	
Sotano - 1	225.38 m ²	
Sotano - 2	225.38 m ²	
Sotano - 3	225.38 m ²	
Sotano - 4	225.38 m ²	



NORTE



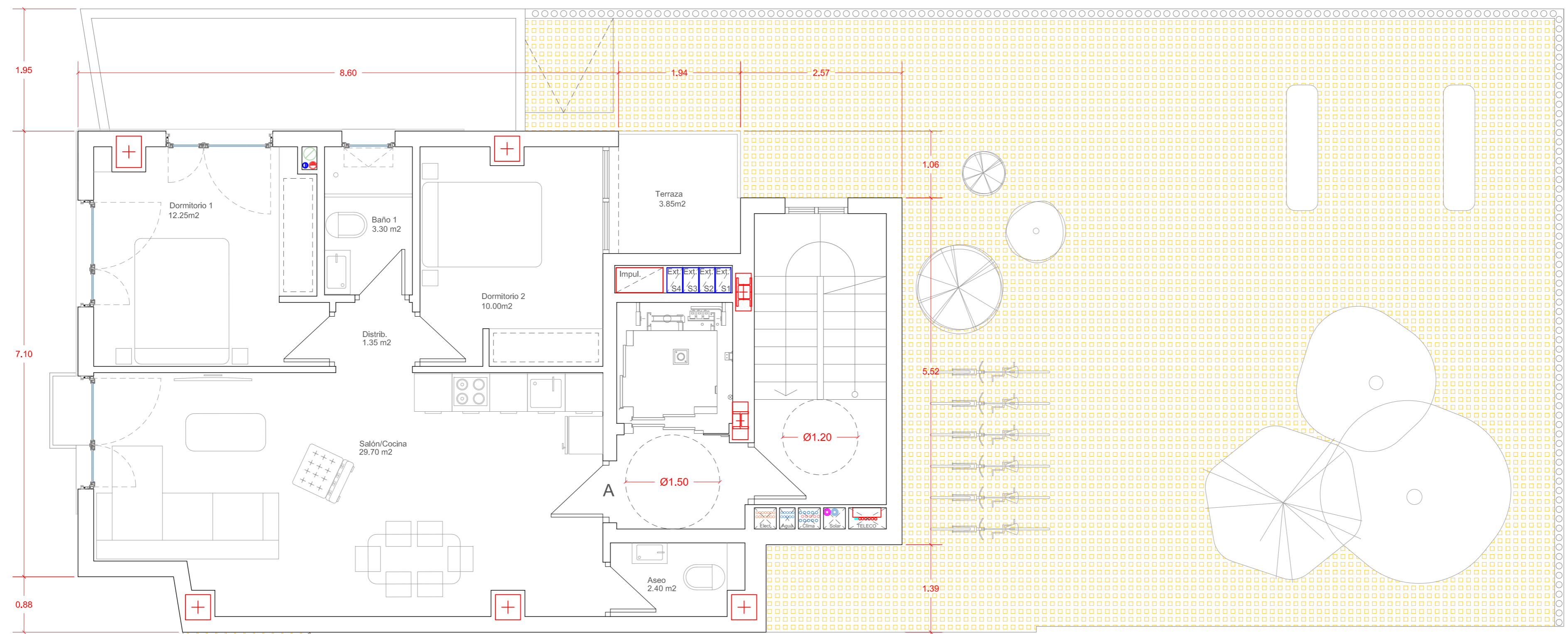
Montacoches + escalera
40.04 m²

Portal
41.52 m²

Caselón	95.58 m ²	671.91 m ²
Planta 6	95.58 m ²	
Planta 5	95.58 m ²	
Planta 4	95.58 m ²	
Planta 3	95.58 m ²	
Planta 2	95.58 m ²	
Planta 1	95.58 m ²	
Planta Baja	98.41 m ²	
Sotano - 1	225.38 m ²	
Sotano - 2	225.38 m ²	
Sotano - 3	225.38 m ²	
Sotano - 4	225.38 m ²	



NORTE



Vivienda	70.20 m ²
Terraza	3.79 m ²
Z. Comunes	23.49 m ²

Caselón	95.58 m ²	671.91 m ²
Planta 6	95.58 m ²	
Planta 5	95.58 m ²	
Planta 4	95.58 m ²	
Planta 3	95.58 m ²	
Planta 2	95.58 m ²	
Planta 1	95.58 m ²	
Planta Baja	98.41 m ²	
Sotano - 1	225.38 m ²	
Sotano - 2	225.38 m ²	
Sotano - 3	225.38 m ²	
Sotano - 4	225.38 m ²	

2.86



Junio 2024 e 1:50

ED_6 viviendas y Aparcamientos

Camino de Suarez, 23. Málaga.

A. JAIMÉ RIVAS RODRÍGUEZ - ARQUITECTO - rvo 665945579 - susa_jaime.rivas13@gmail.com

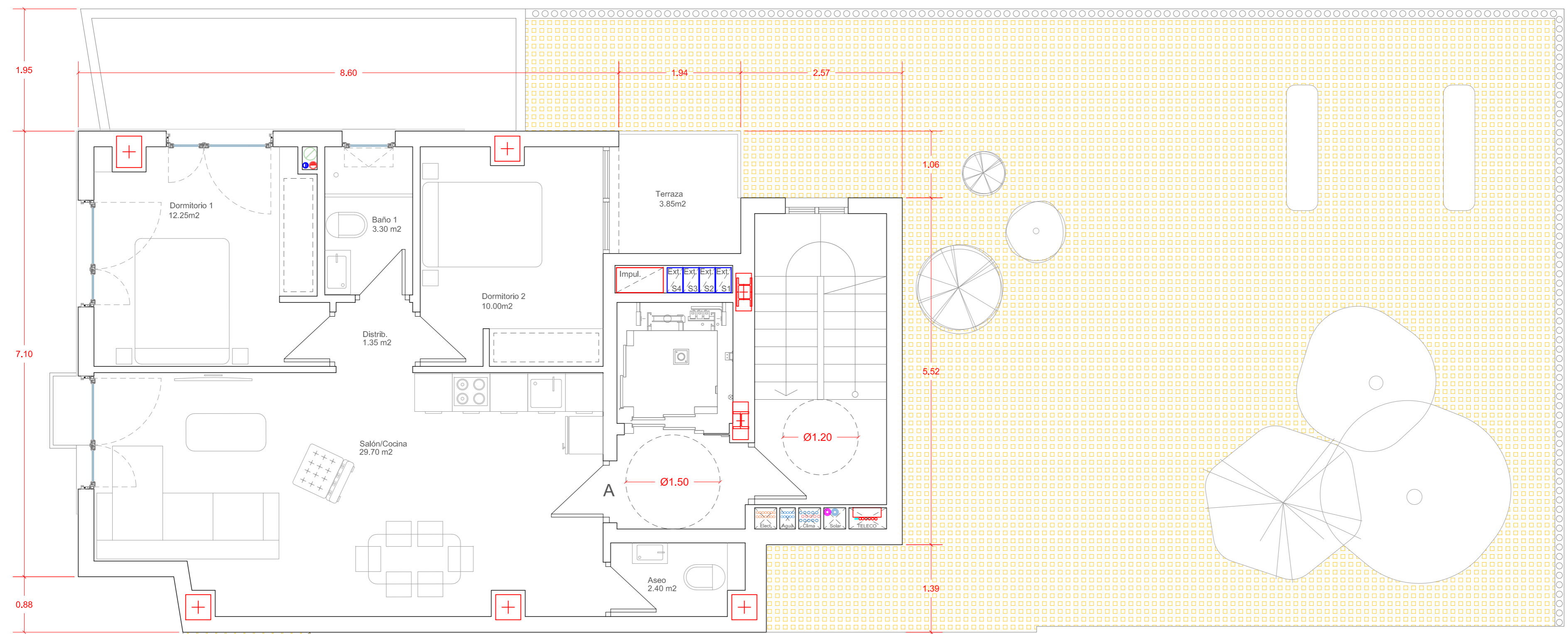
DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES 06

Planta PRIMERA

ANZUR SIGLO XXI S.L.



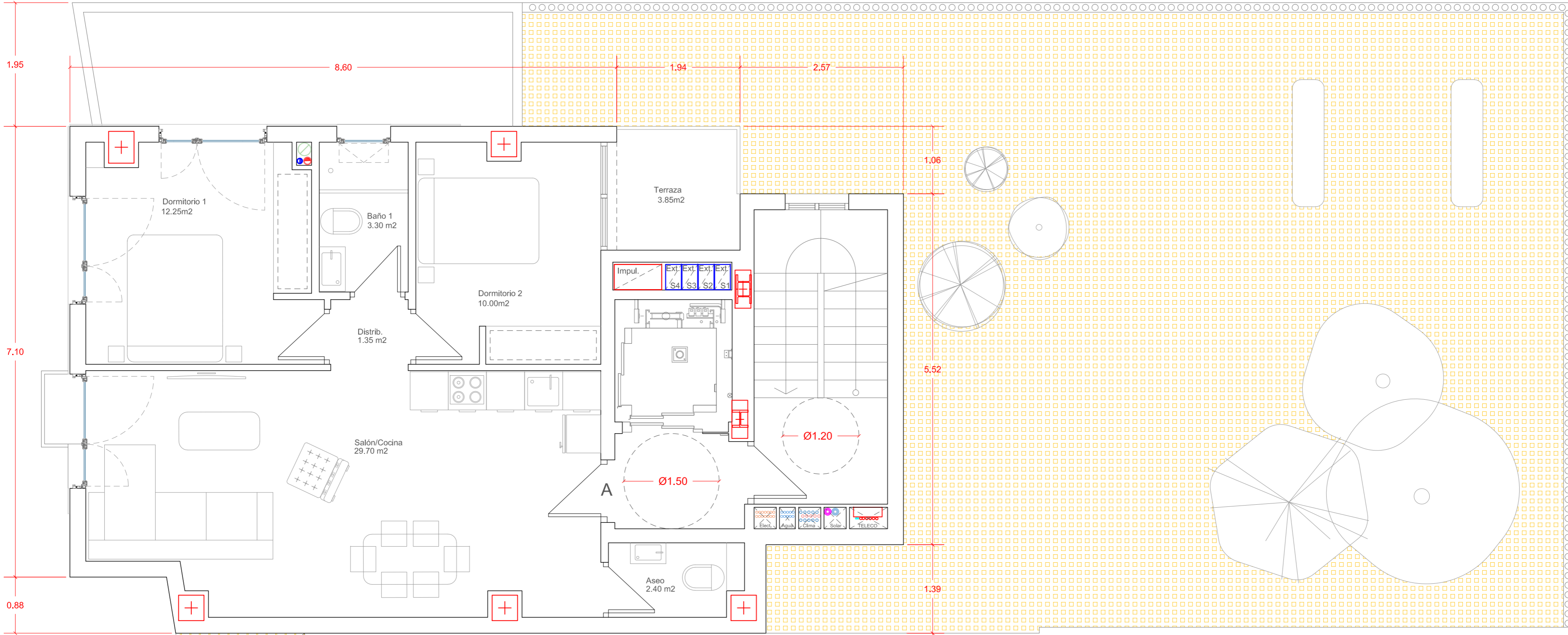
NORTE



Vivienda	70.20 m ²
Terraza	3.79 m ²
Z. Comunes	23.49 m ²

Caselón	95.58 m ²	671.91 m ²
Planta 6	95.58 m ²	
Planta 5	95.58 m ²	
Planta 4	95.58 m ²	
Planta 3	95.58 m ²	
Planta 2	95.58 m ²	
Planta 1	95.58 m ²	
Planta Baja	98.41 m ²	
Sotano - 1	225.38 m ²	
Sotano - 2	225.38 m ²	
Sotano - 3	225.38 m ²	
Sotano - 4	225.38 m ²	

	Junio 2024	e 1:50	DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES 07
	ED_6 viviendas y Aparcamientos		
Camino de Suarez, 23. Málaga.		Planta SEGUNDA	
A. JAIMÉ RIVAS RODRÍGUEZ - ARQUITECTO - rvo 66945579 - susa_jaime.rivas13@gmail.com		ANZUR SIGLO XXI S.L.	



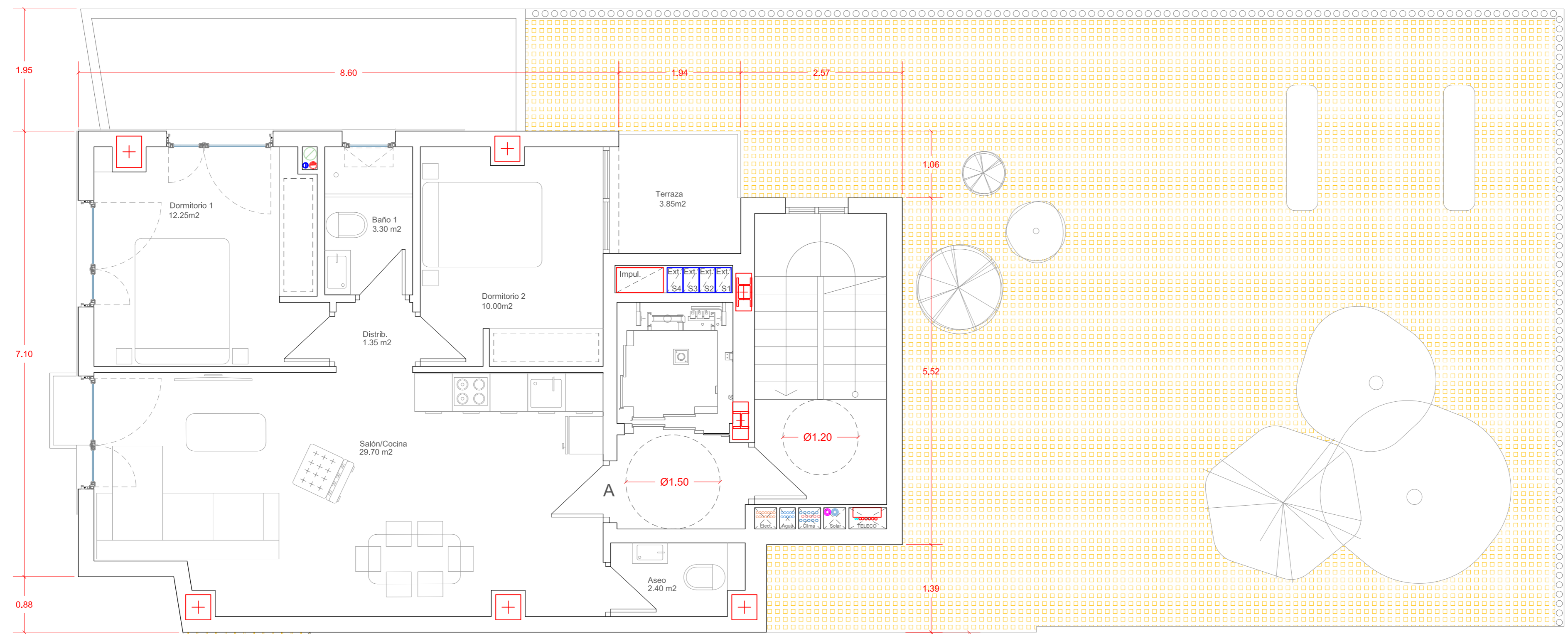
Vivienda	70.20 m ²
Terraza	3.79 m ²
Z. Comunes	23.49 m ²

Caselón	95.58 m ²	671.91 m ²
Planta 6	95.58 m ²	
Planta 5	95.58 m ²	
Planta 4	95.58 m ²	
Planta 3	95.58 m ²	
Planta 2	95.58 m ²	
Planta 1	95.58 m ²	
Planta Baja	98.41 m ²	
Sotano - 1	225.38 m ²	
Sotano - 2	225.38 m ²	
Sotano - 3	225.38 m ²	
Sotano - 4	225.38 m ²	

	Junio 2024	e 1:50	DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES	08
	ED_6 viviendas y Aparcamientos	Planta TERCERA		
Camino de Suarez, 23. Málaga.	A. JAIMÉ RIVAS RODRÍGUEZ - ARQUITECTO - rivo.66545579 - susa_jaime.rivas13@gmail.com		ANZUR SIGLO XXI S.L.	



NORTE

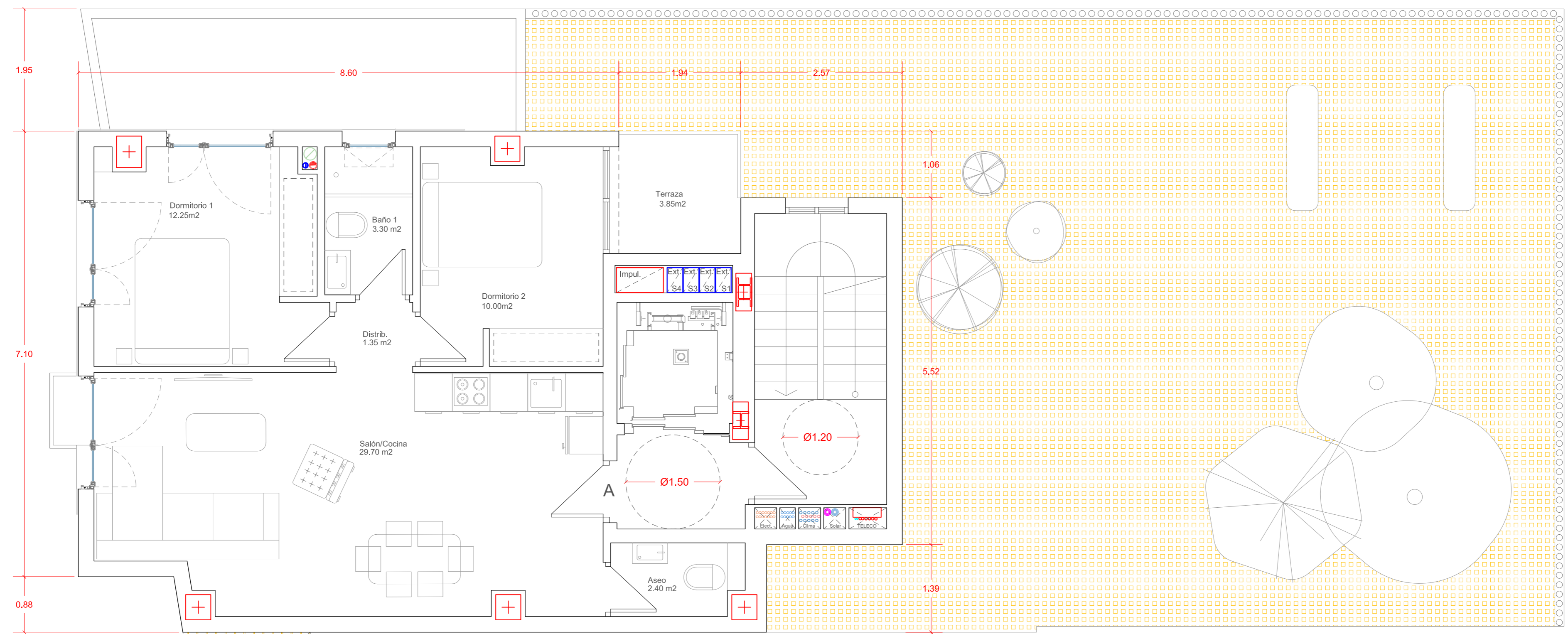


Vivienda	70.20 m ²
Terraza	3.79 m ²
Z. Comunes	23.49 m ²

Caselón	95.58 m ²	671.91 m ²
Planta 6	95.58 m ²	
Planta 5	95.58 m ²	
Planta 4	95.58 m ²	
Planta 3	95.58 m ²	
Planta 2	95.58 m ²	
Planta 1	95.58 m ²	
Planta Baja	98.41 m ²	
Sotano - 1	225.38 m ²	
Sotano - 2	225.38 m ²	
Sotano - 3	225.38 m ²	
Sotano - 4	225.38 m ²	



NORTE



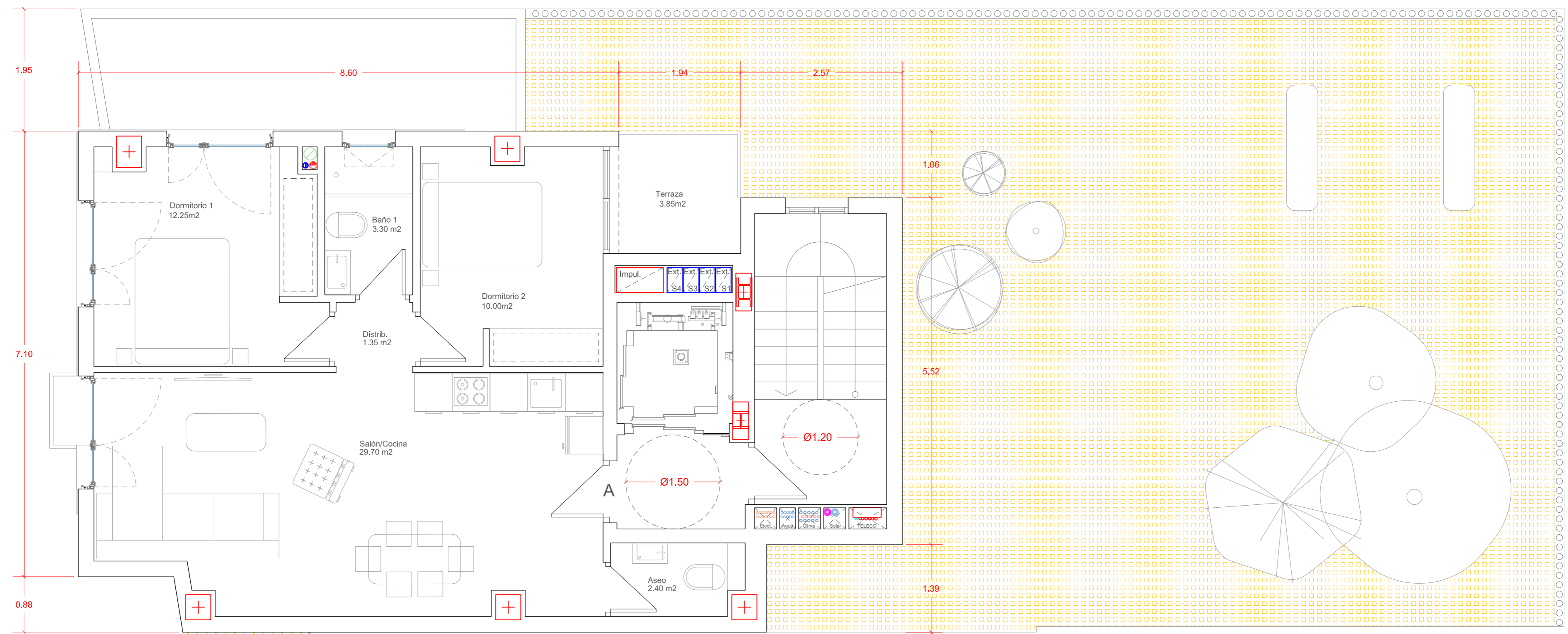
Vivienda	70.20 m ²
Terraza	3.79 m ²
Z. Comunes	23.49 m ²

Caselón	95.58 m ²	671.91 m ²
Planta 6	95.58 m ²	
Planta 5	95.58 m ²	
Planta 4	95.58 m ²	
Planta 3	95.58 m ²	
Planta 2	95.58 m ²	
Planta 1	95.58 m ²	
Planta Baja	98.41 m ²	
Sotano - 1	225.38 m ²	
Sotano - 2	225.38 m ²	
Sotano - 3	225.38 m ²	
Sotano - 4	225.38 m ²	

	Junio 2024	e 1:50	DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES	10
	ED_6 viviendas y Aparcamientos	Camino de Suarez, 23. Málaga.		
<small>A. JAIMÉ RIVAS RODRÍGUEZ - ARQUITECTO - rivo.66545579 - susa_jaime.rivas13@gmail.com</small>			<small>ANZUR SIGLO XXI S.L.</small>	



NORTE



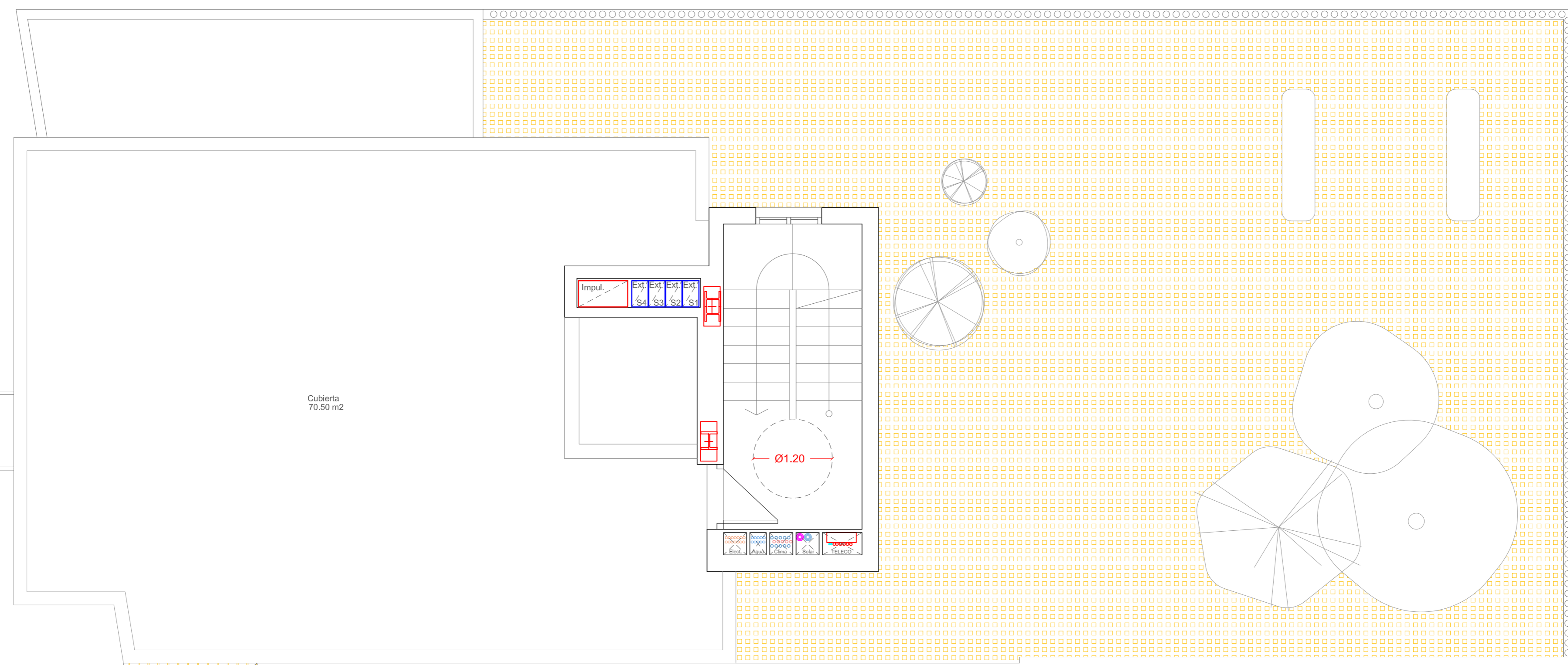
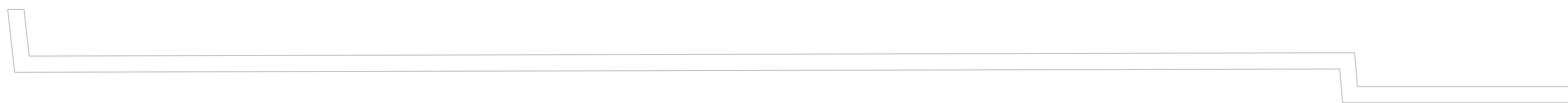
Vivienda	70.20 m ²
Terraza	3.79 m ²
Z. Comunes	23.49 m ²

Caselón	95.58 m ²	671.91 m ²
Planta 6	95.58 m ²	
Planta 5	95.58 m ²	
Planta 4	95.58 m ²	
Planta 3	95.58 m ²	
Planta 2	95.58 m ²	
Planta 1	95.58 m ²	
Planta Baja	98.41 m ²	
Sotano - 1	225.38 m ²	
Sotano - 2	225.38 m ²	
Sotano - 3	225.38 m ²	
Sotano - 4	225.38 m ²	

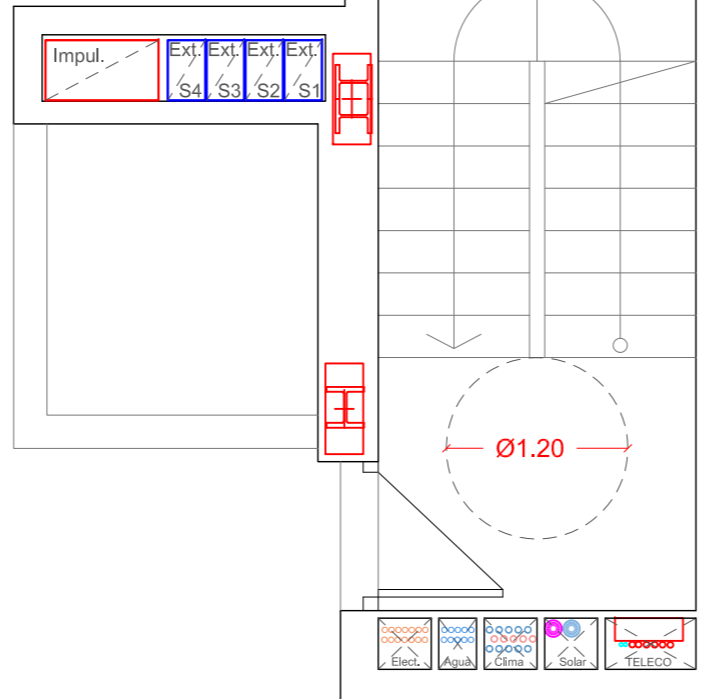
2.86



NORTE



Cubierta
70.50 m2

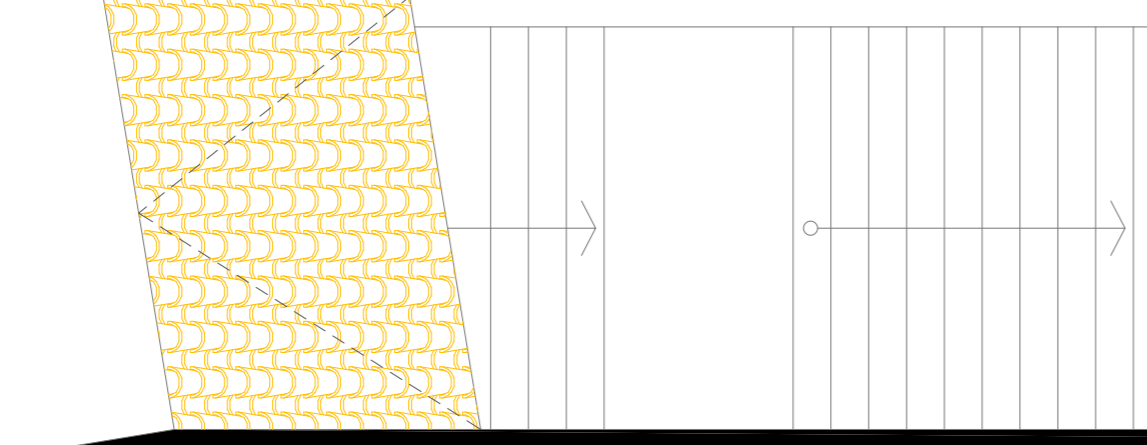



Vivienda
70.20 m2

Terraza
3.79 m2

Z.Comunes
23.49 m2

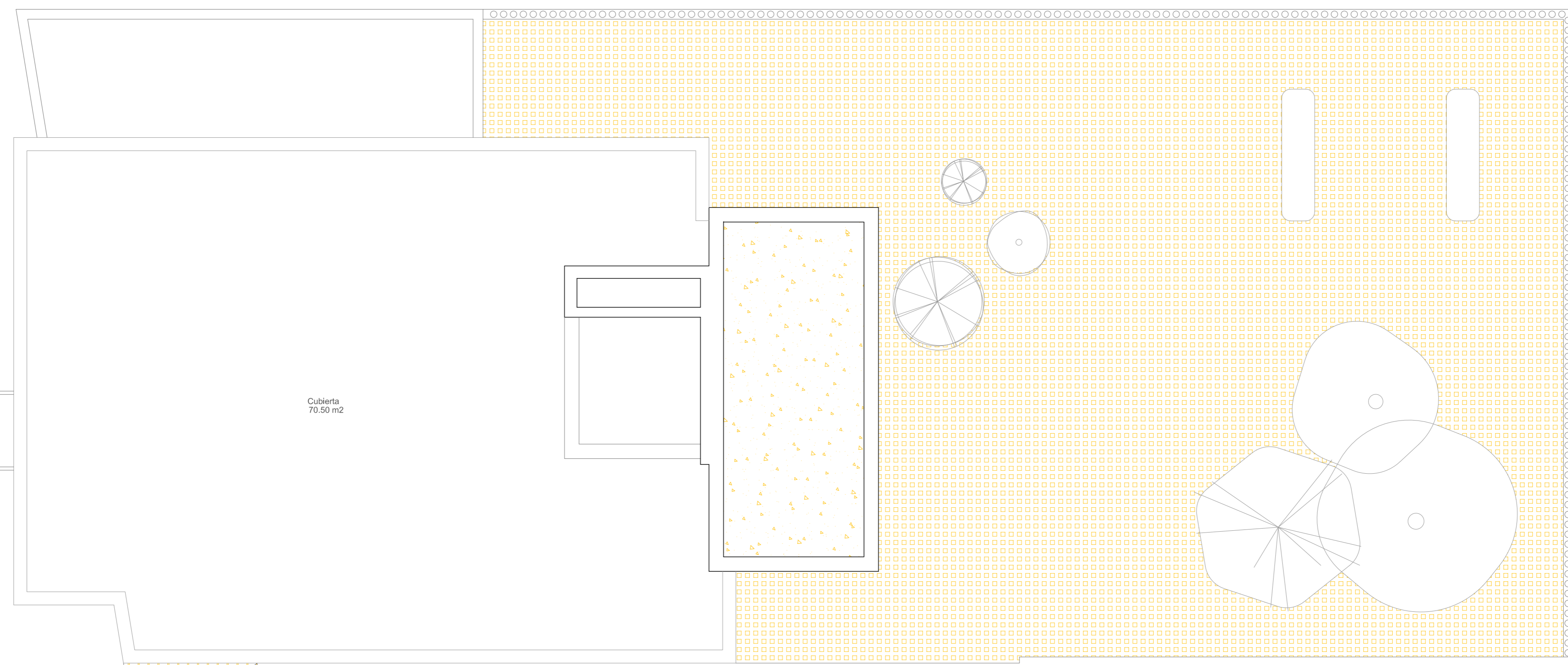
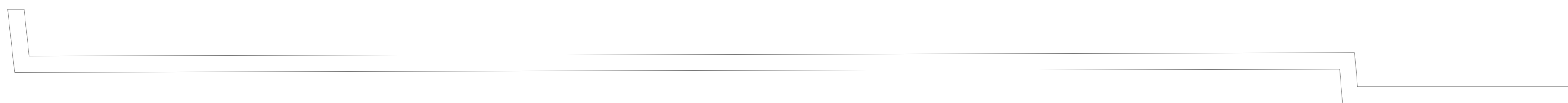
Casetón	95.58 m ²	671.91 m ²
Planta 6	95.58 m ²	
Planta 5	95.58 m ²	
Planta 4	95.58 m ²	
Planta 3	95.58 m ²	
Planta 2	95.58 m ²	
Planta 1	95.58 m ²	
Planta Baja	98.41 m ²	
Sotano - 1	225.38 m ²	
Sotano - 2	225.38 m ²	
Sotano - 3	225.38 m ²	
Sotano - 4	225.38 m ²	



	Junio 2024 e 1:50	DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES 12
	ED_6 viviendas y Aparcamientos	
Camino de Suarez, 23, Málaga.	<small>A. JAIMÉ RIVAS RODRÍGUEZ - ARQUITECTO - rno 665945579 - susa_jaime.rivas13@gmail.com</small>	<small>ANZUR SIGLO XXI S.L.</small>



NORTE



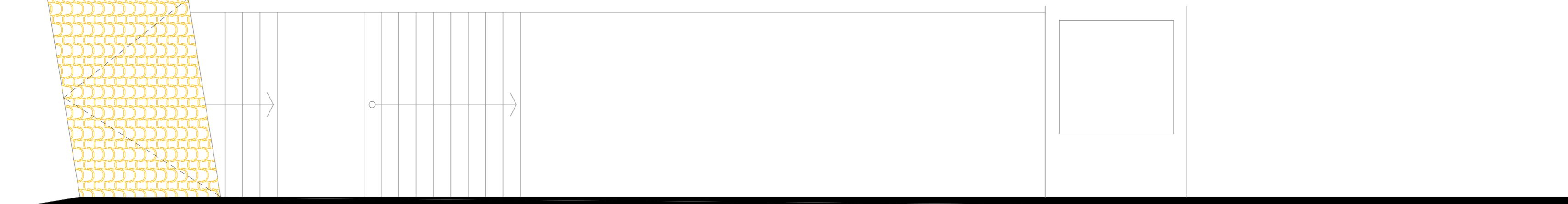
Cubierta
70.50 m²

Vivienda
70.20 m²

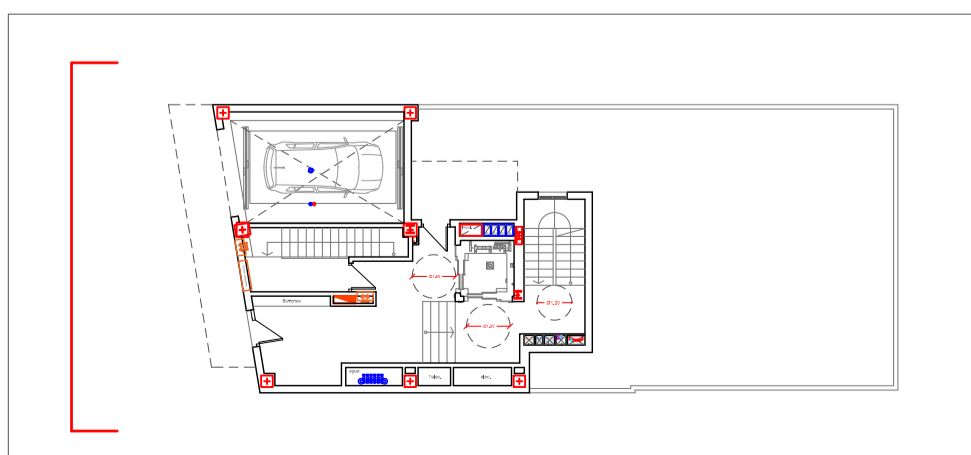
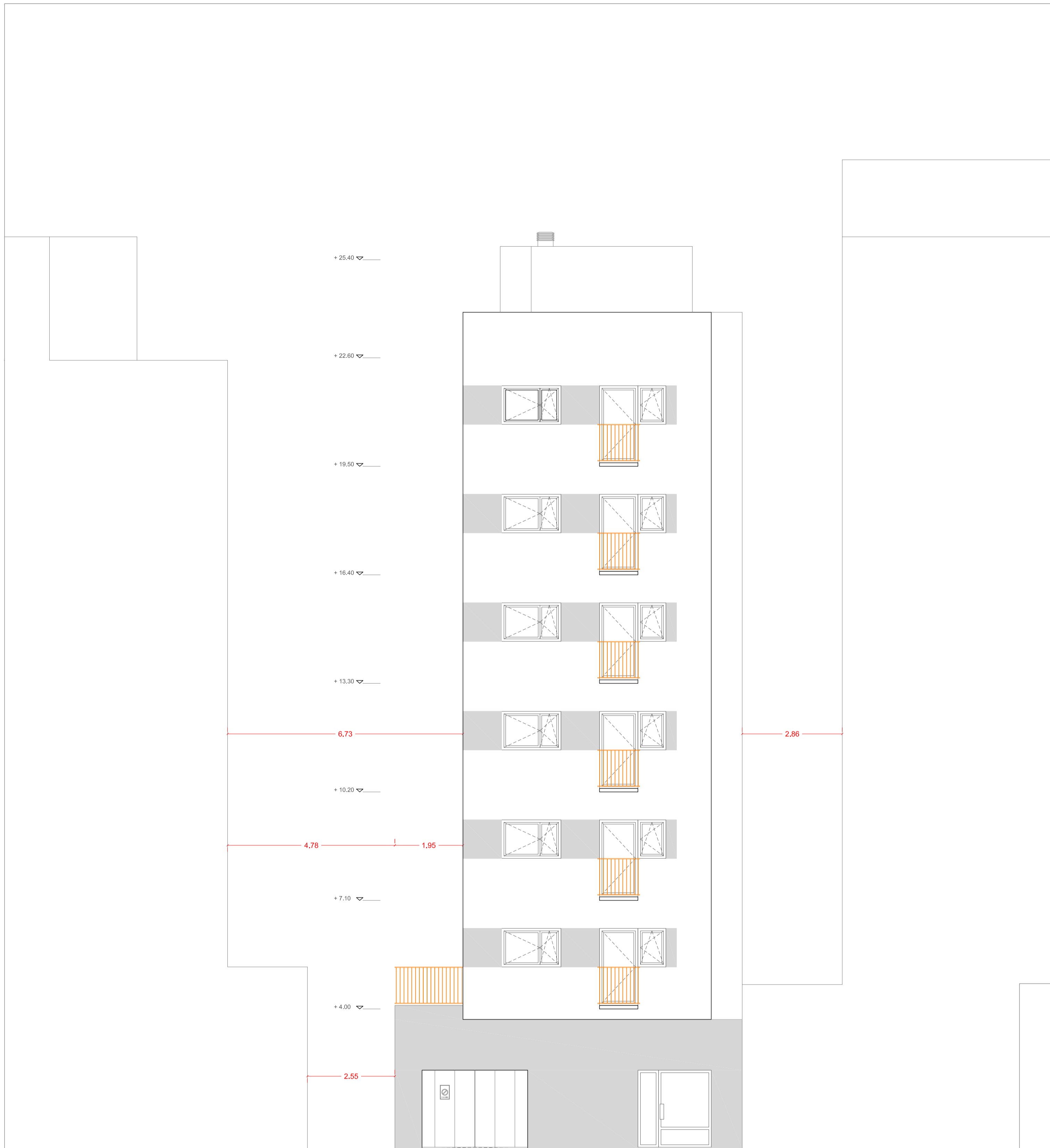
Terraza
3.79 m²

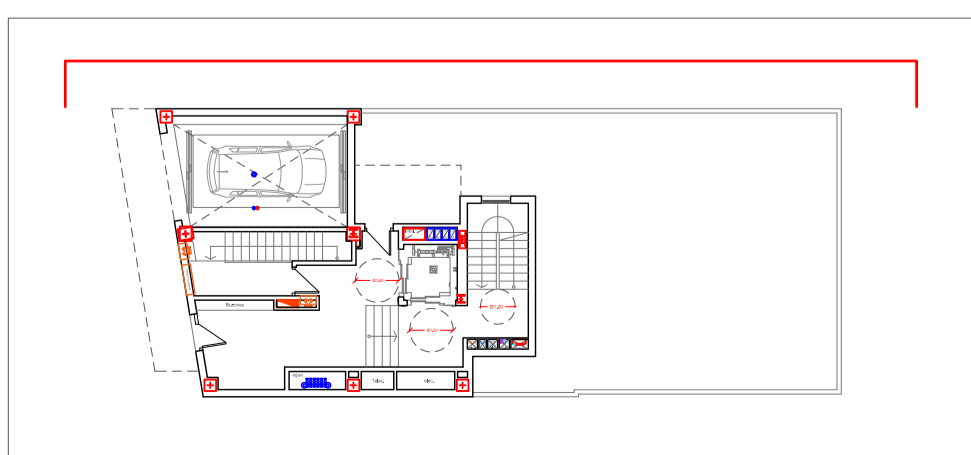
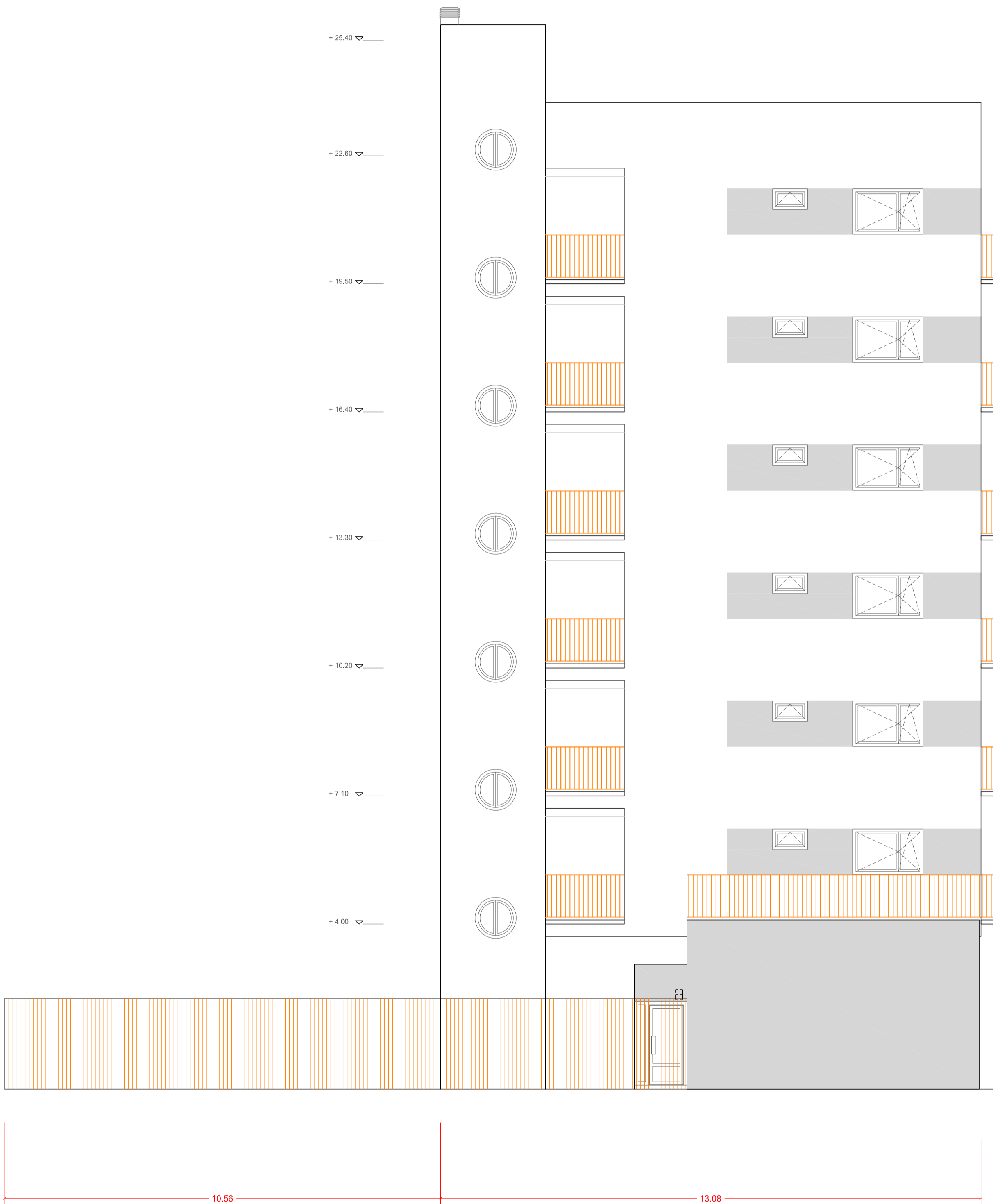
Z.Comunes
23.49 m²


Casetón	95.58 m ²	671.91 m ²
Planta 6	95.58 m ²	
Planta 5	95.58 m ²	
Planta 4	95.58 m ²	
Planta 3	95.58 m ²	
Planta 2	95.58 m ²	
Planta 1	95.58 m ²	
Planta Baja	98.41 m ²	
Sotano - 1	225.38 m ²	
Sotano - 2	225.38 m ²	
Sotano - 3	225.38 m ²	
Sotano - 4	225.38 m ²	

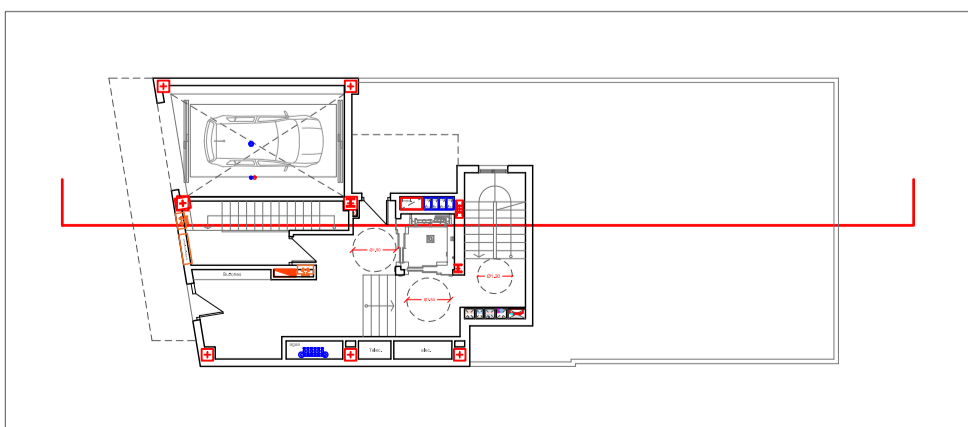
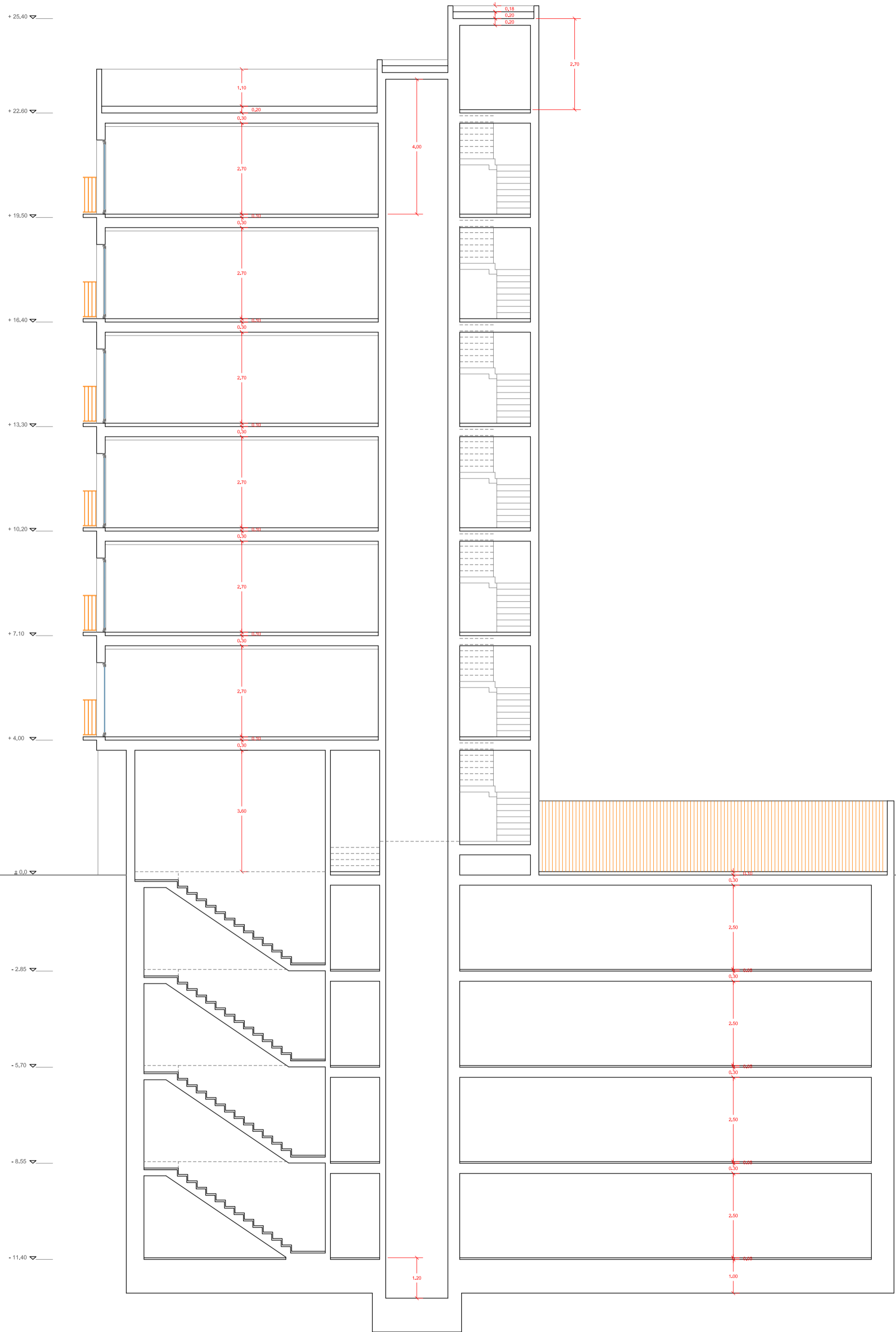


	Junio 2024 e 1:50	DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES	13
	ED_6 viviendas y Aparcamientos		
	Camino de Suarez, 23. Málaga.	Planta CASETÓN	
<small>A. JAIMÉ RIVAS RODRÍGUEZ - ARQUITECTO - rivo.665945579 - susa. jaime.rivas13@gmail.com</small>		<small>ANZUR SIGLO XXI S.L.</small>	

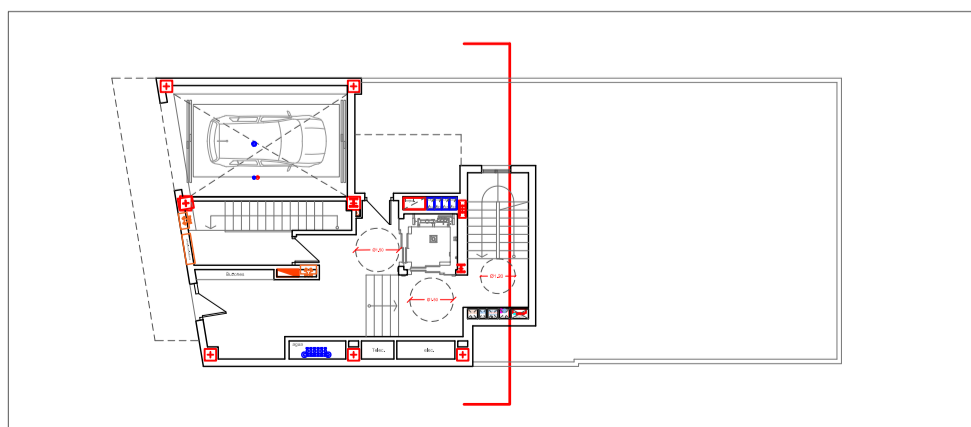
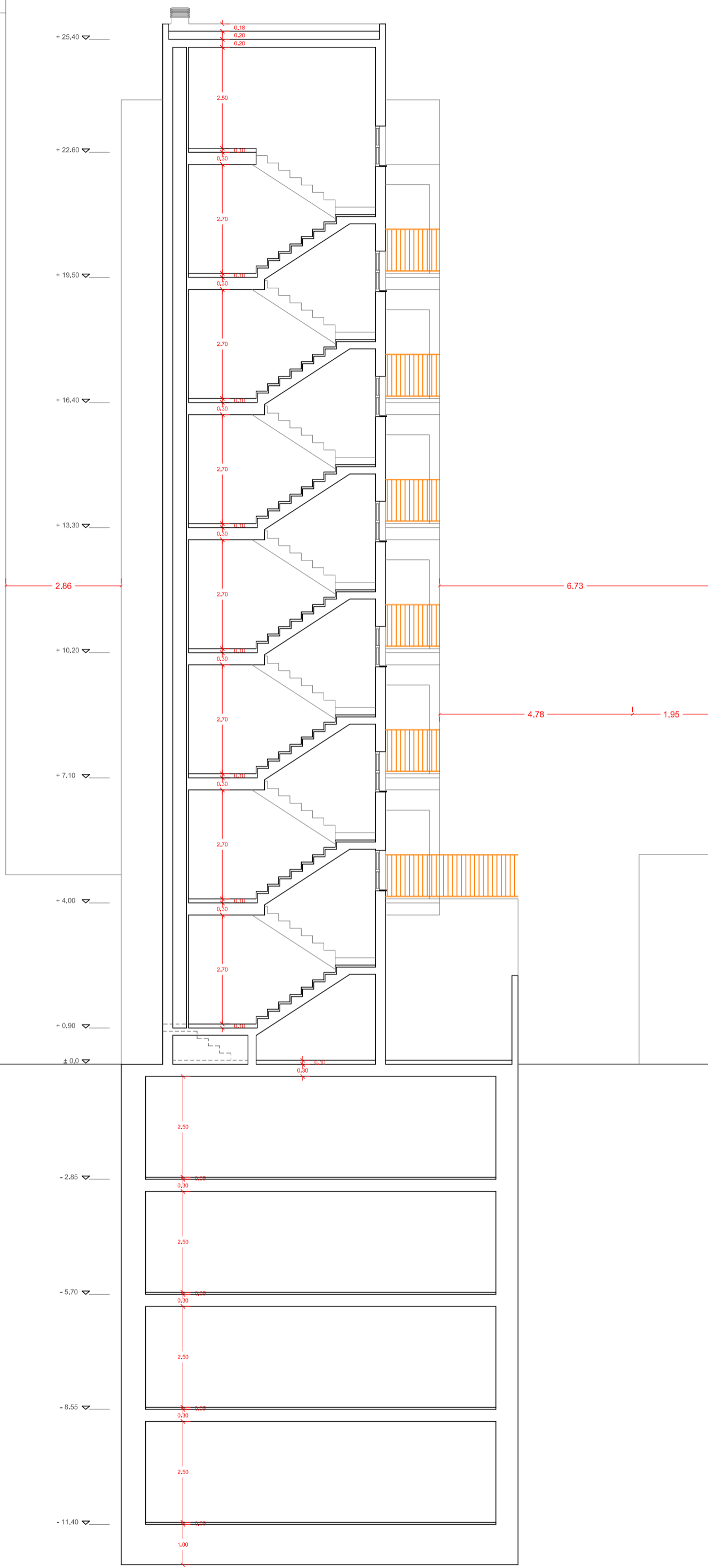


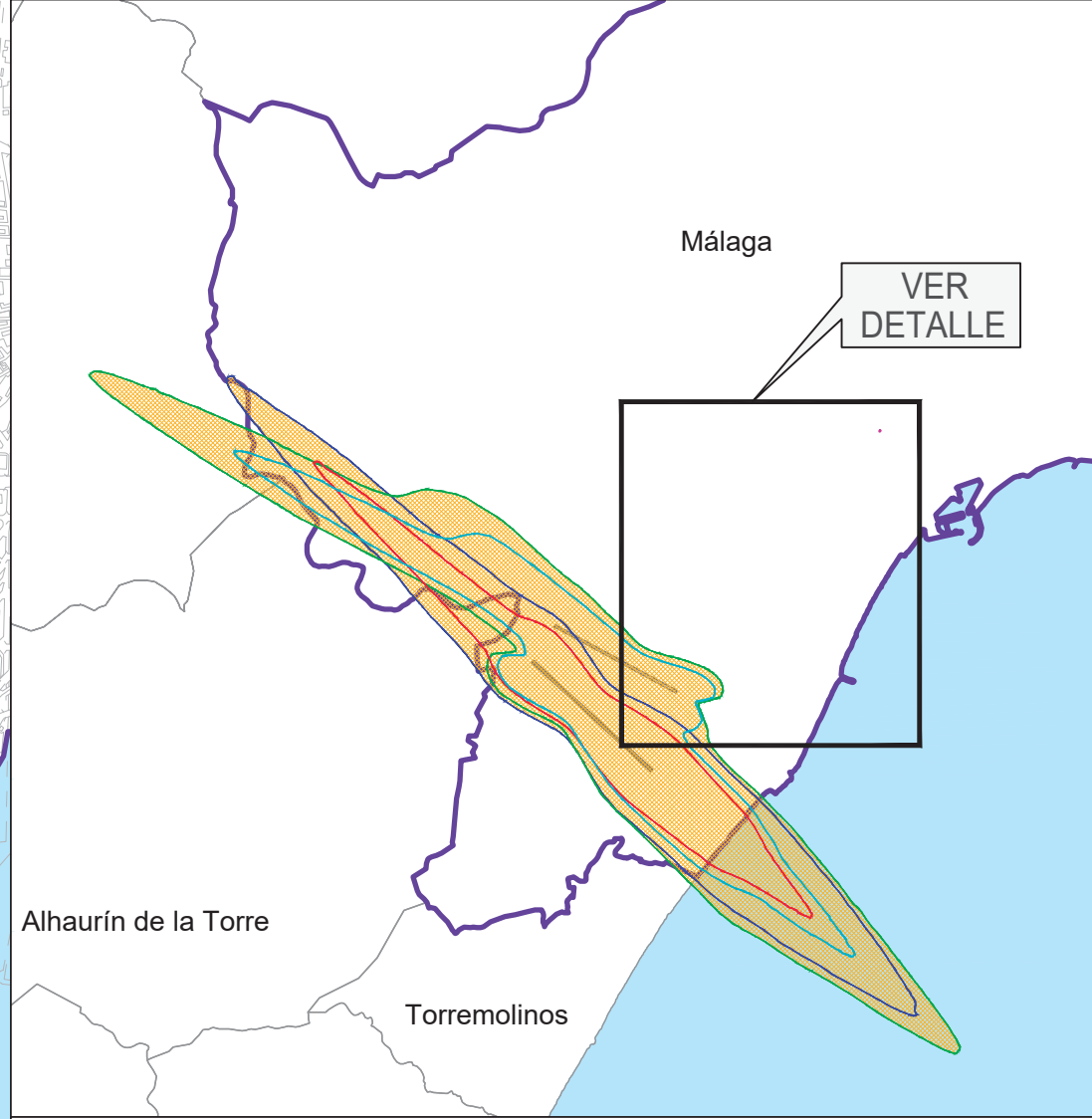
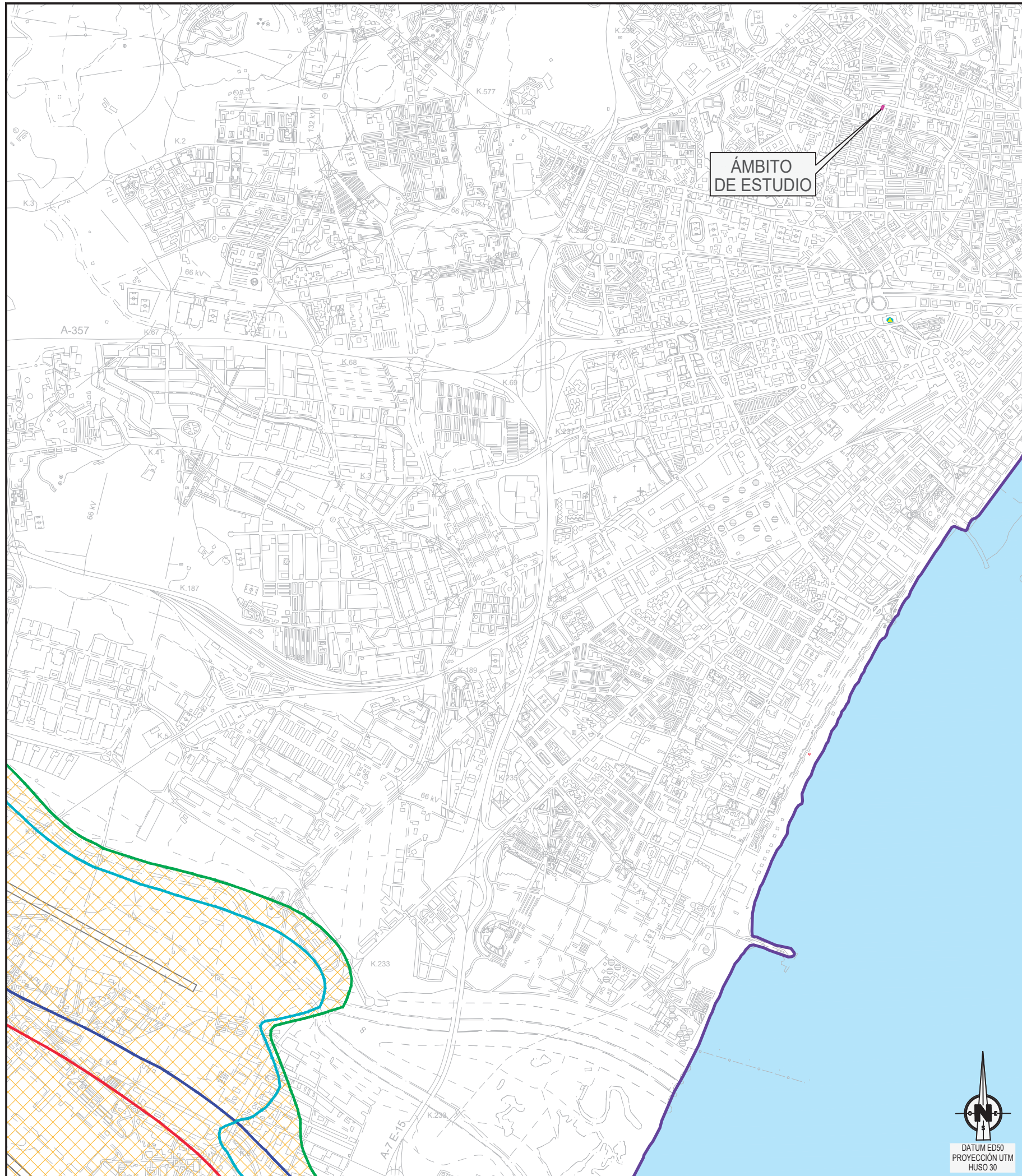


	Junio 2024	a2 e 1:75	ALZADOS	15
	ED_6 viviendas y Aparcamientos	Camino de Suarez, 23. Málaga.	Alzado Lateral	
<small>A. JAIME RIVAS RODRIGUEZ - ARQUITECTO - tmo 665945579 - civa. Jaime.rivas13@gmail.com</small>			<small>ANZUR SIGLO XXI S.L.</small>	



	Junio 2024	a2 e 1:100	SECCIONES	16
	ED_6 viviendas y Aparcamientos			
Camino de Suarez, 23. Málaga.			Sección Longitudinal B-B'	
A. JAIME RIVAS RODRIGUEZ - ARQUITECTO - tno 665945579 - eua. Jaime.rivas13@gmail.com			ANZUR SIGLO XXI S.L.	





LEYENDA DE AFECCIONES ACÚSTICAS

- PD ACTUAL DIA 60 dB(A)
- PD ACTUAL NOCHE 50 dB(A)
- PD PREVISIBLE DIA 60 dB(A)
- PD PREVISIBLE NOCHE 50 dB(A)
- ENVOLVENTE DE AFECCIÓN POR RUIDO
- ÁMBITO DE ESTUDIO
- TÉRMINO MUNICIPAL DE MÁLAGA
- LÍMITE DE TÉRMINOS MUNICIPALES

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

SECRETARÍA DE ESTADO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE
SECRETARÍA GENERAL DE TRANSPORTES AÉREO Y MARÍTIMO
DIRECCIÓN GENERAL DE AVIACIÓN CIVIL

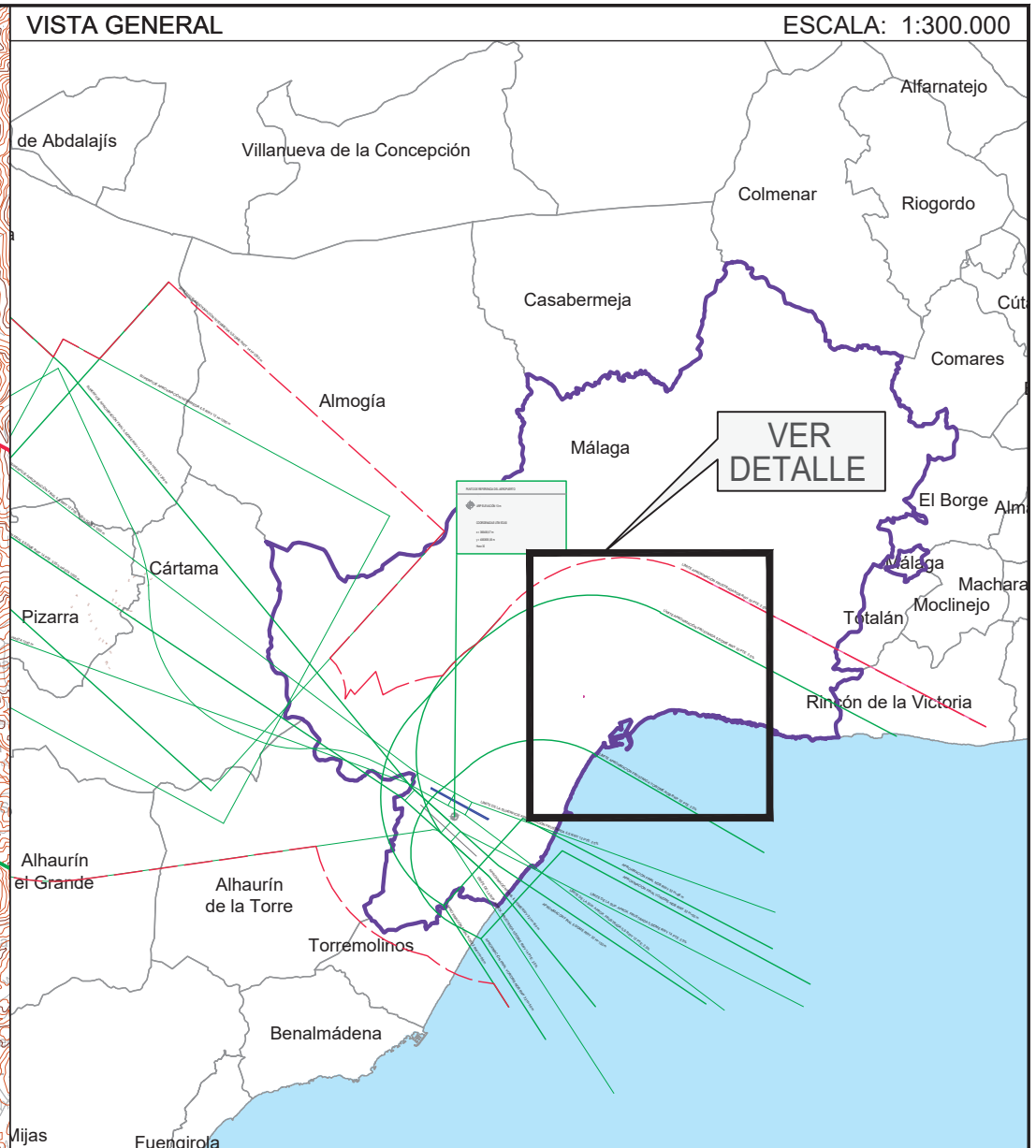
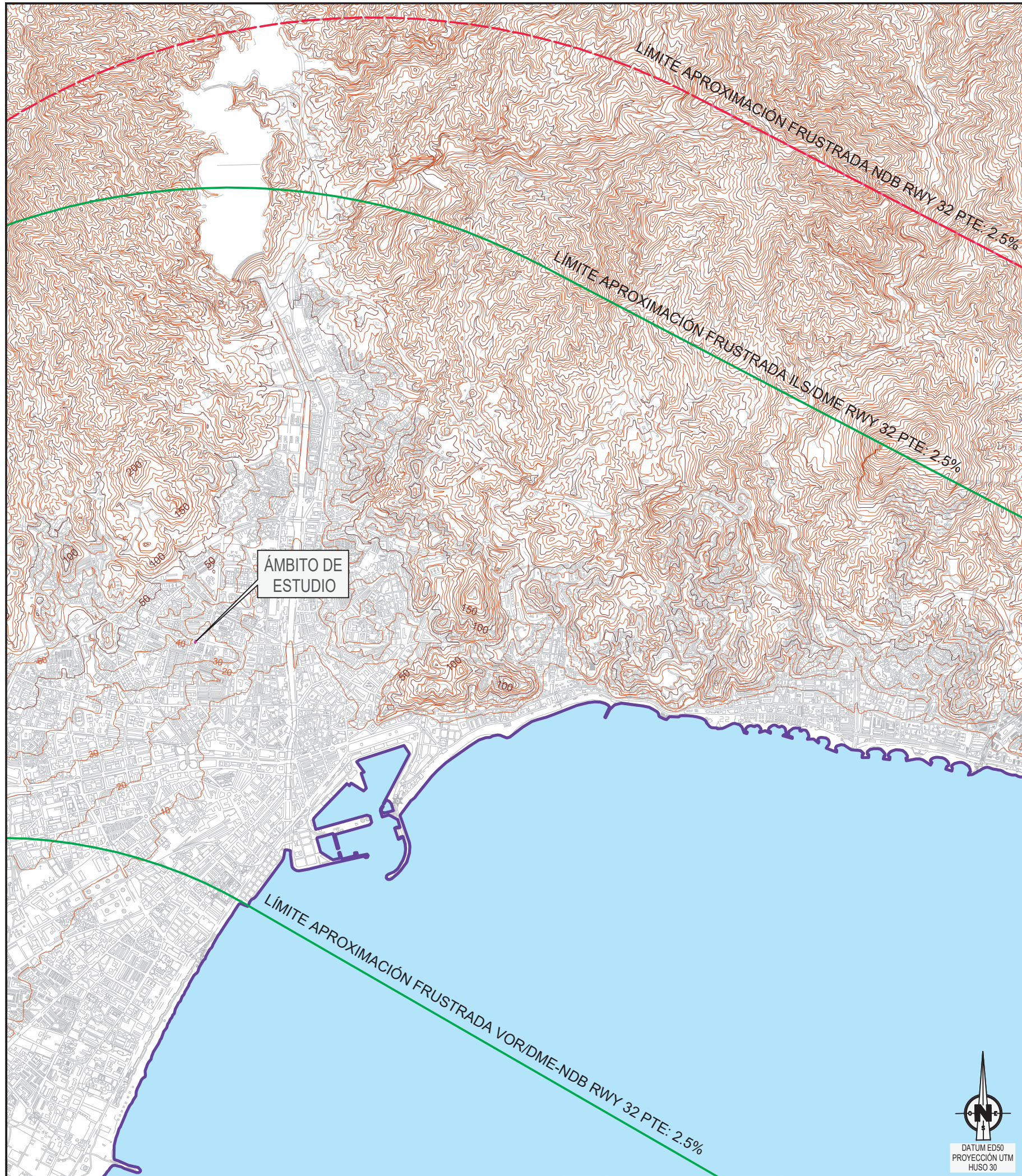
AEROPUERTO DE MÁLAGA-COSTA DEL SOL

AFECCIONES ACÚSTICAS

PLAN DIRECTOR
CONFIGURACIÓN ACTUAL
CONFIGURACIÓN PREVISIBLE

ESCALA	FECHA	EXP.	PLANO
1:25.000	JUNIO 2025	250249	1





LEYENDA DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

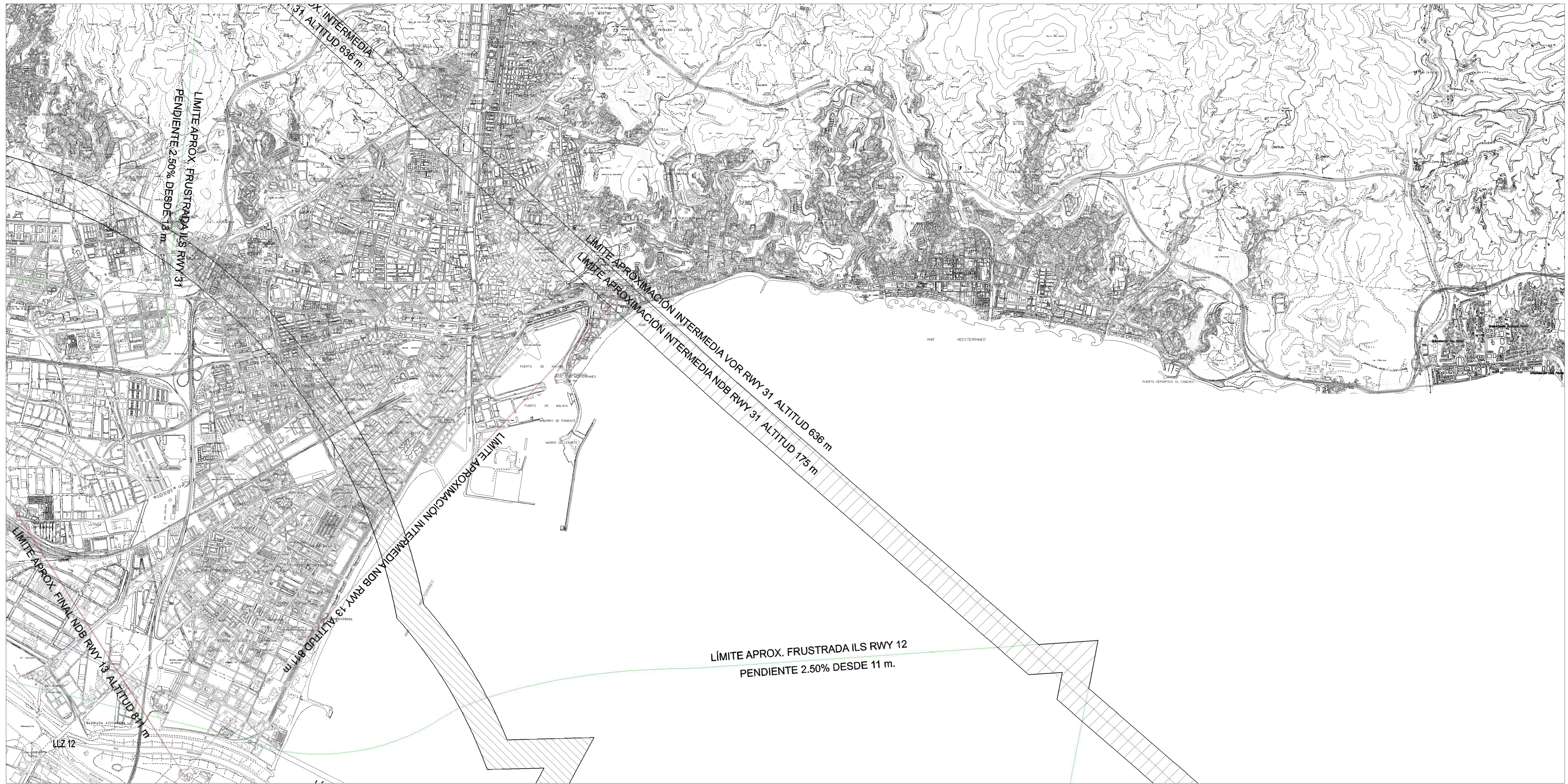
- SUPERFICIES DE LIMITACIÓN DE ALTURAS DE LAS SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES
- ENVOLVENTE DE LAS SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
- CURVAS DE NIVEL
- ÁMBITO DE ESTUDIO
- TÉRMINO MUNICIPAL DE MÁLAGA
- LÍMITE DE TÉRMINOS MUNICIPALES

GOBIERNO DE ESPAÑA **MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE**
 SECRETARÍA DE ESTADO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE
 SECRETARÍA GENERAL DE TRANSPORTES AÉREO Y MARÍTIMO
 DIRECCIÓN GENERAL DE AVIACIÓN CIVIL

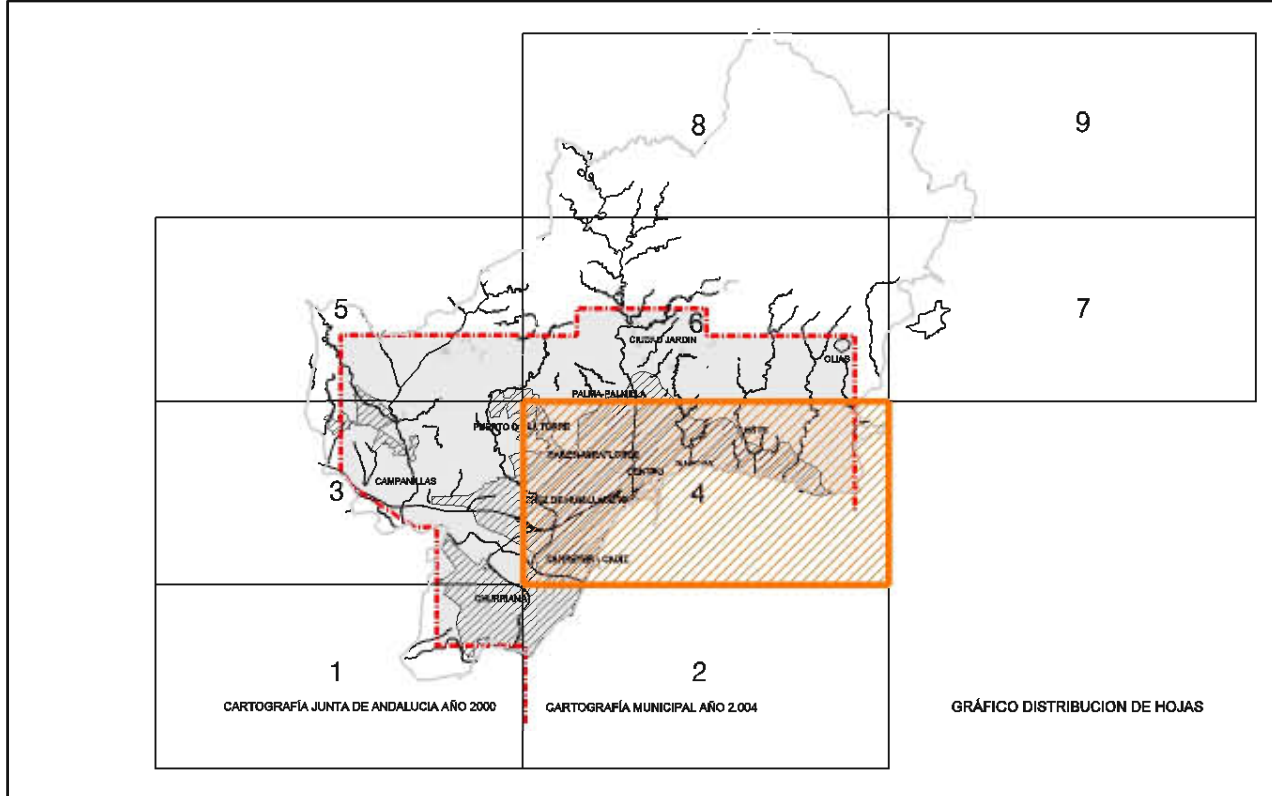
AEROPUERTO DE MÁLAGA-COSTA DEL SOL
PROPUESTA DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES
PLAN DIRECTOR DESARROLLO PREVISIBLE

ESCALA	FECHA	EXP.	PLANO
1:40.000	JUNIO 2025	250249	2





- LEYENDA**
- ENVOLVENTE SERVIDUMBRES DE OPERACION DE AERONAVES
 - ENVOLVENTE SERVIDUMBRES DE AERODROMO
 - SERVIDUMBRE CORRESPONDIENTE A LAS MANIOBRAS VOR
 - SERVIDUMBRE CORRESPONDIENTE A LAS MANIOBRAS NDB
 - SERVIDUMBRE CORRESPONDIENTE A LAS MANIOBRAS ILS

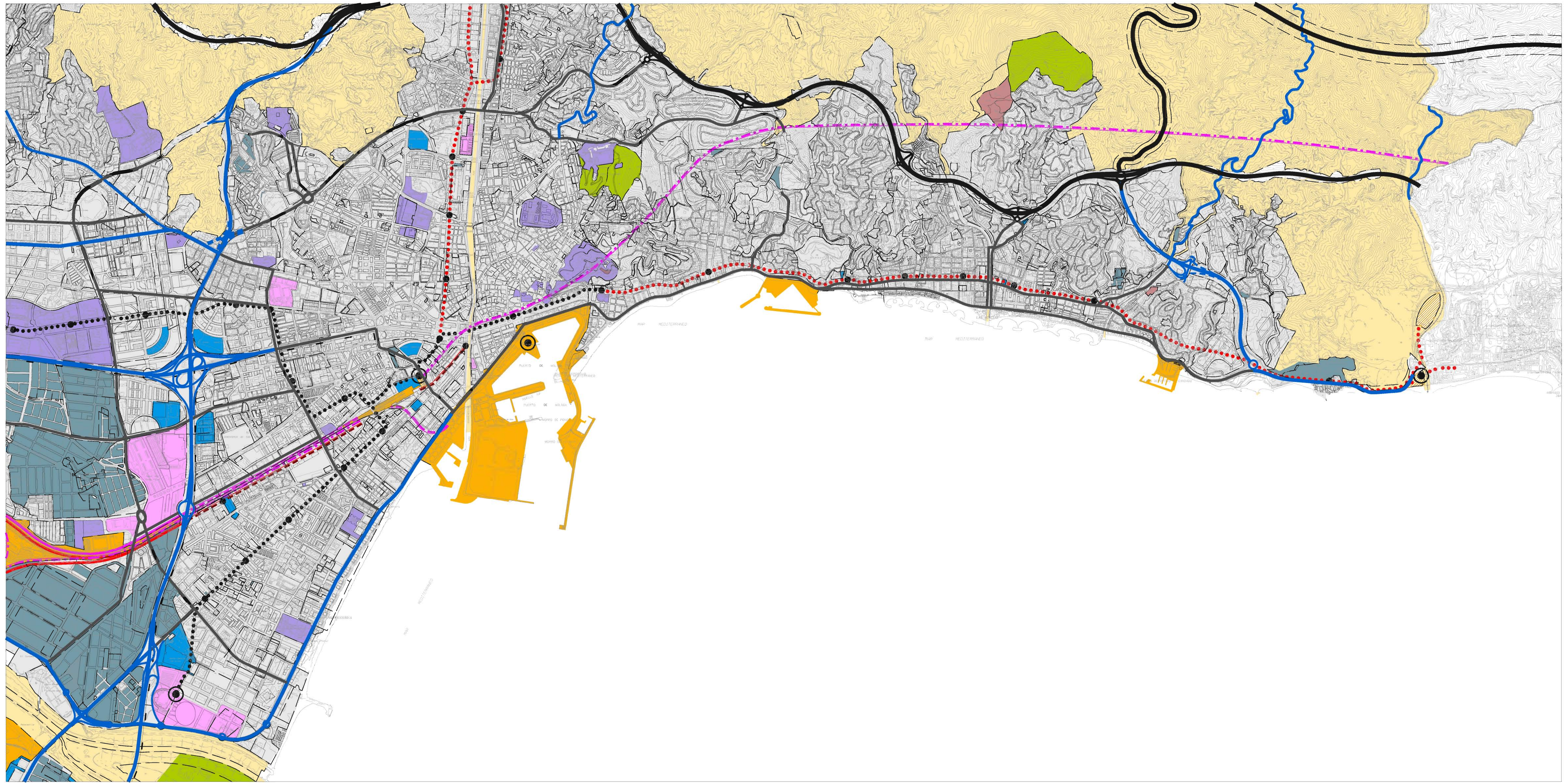


Ayuntamiento de Málaga
 Documento Aprobación Provisional
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
 Planos de Información

PLANO	FECHA	1.5
Afecciones y Protecciones	JUNIO 2010	
I.5.6.2 Servidumbres Aeronáuticas Término Municipal	ESCALA	HOJA
	1 / 20.000	4/9

REDACCION

gerencia municipal de urbanismo, obras e infraestructuras



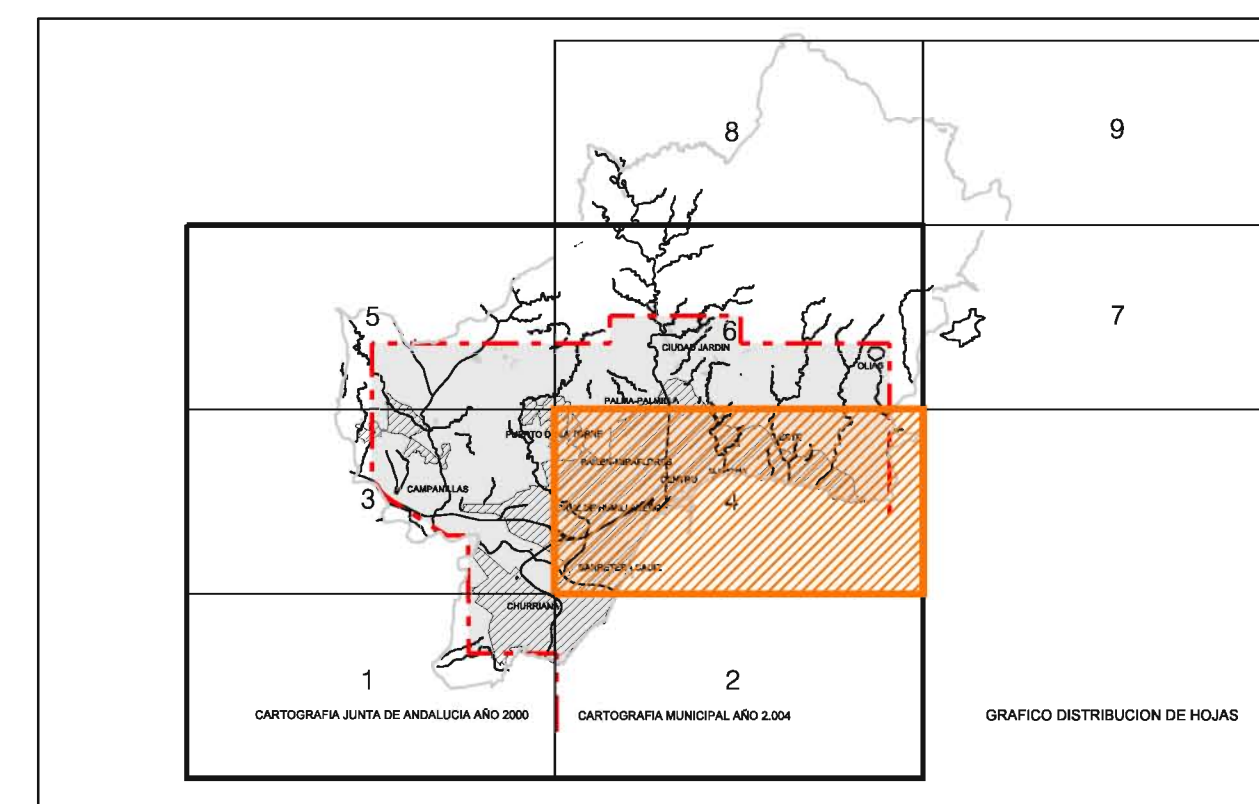
ZONIFICACIÓN ACÚSTICA DEL TERRITORIO


- SNU
- a-RESIDENCIAL
- b-INDUSTRIAL
- c-RECREATIVO Y DE ESPECTÁCULOS
- d-TERCIARIO
- e-SANITARIO, DOCENTE Y CULTURAL
- f-SISTEMAS GENERALES DE INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE
- g-ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS
- h-TURÍSTICO

OBJETIVOS DE CALIDAD ACÚSTICA PARA RUIDO APLICABLES A ÁREAS URBANIZADAS EXISTENTES.

Tipo de área acústica	Índices de ruido		
	Ld	Le	Ln
a Sectores del territorio con predominio de suelo de uso residencial.	65	65	55
b Sectores del territorio con predominio de suelo de uso industrial.	75	75	65
c Sectores del territorio con predominio de suelo de uso recreativo y de espectáculos.	73	73	63
d Sectores del territorio con predominio de suelo de uso terciario distinto del contemplado en c).	70	70	65
e Sectores del territorio con predominio de suelo de uso sanitario, docente y cultural que requiera una especial protección contra la contaminación acústica.	60	60	50
f Sectores del territorio afectados o sistemas generales de infraestructuras de transporte u otros equipamientos públicos que los reclamen (1).	Sin determinar	Sin determinar	Sin determinar
g Zonas del territorio con espacios naturales protegidos.	60	60	50
h Sectores del territorio con predominio de suelo de uso turístico.	70	70	65

(1) Según Anexo II del RD.1367/2007





Ayuntamiento de Málaga

Aprobación Definitiva Documento de Subsanción de Deficiencias

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

Planos de Información

<p>PLANO</p> <p>Ordenación General</p>	<p>FECHA</p> <p>MARZO 2011</p>	P.2
<p>P.2.12 Zonificación Acústica</p>	<p>ESCALA</p> <p>1 / 20.000</p>	
<p>REDACCIÓN</p> <p style="text-align: right;">gerencia municipal de urbanismo, obras e infraestructuras</p>		

