



ALINEACIONES

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN 5 PLANTAS

NOMBRE DE PROYECTO:

ESTUDIO DE DETALLE REFUNDIDO
PARA LA AMPLIACIÓN DE LA
CASA HERMANDAD DE LA
ARCHICOFRADIA DE LA EXPIRACION EN
PLAZA ENRIQUE NAVARRO EN MÁLAGA

EXPEDIENTE:	H-2863-19	PAÍS:	ESPAÑA
FECHA:	MARZO 2025	PROVINCIA:	MALAGA
ESCALA:	S/ESCALA	MUNICIPIO:	MALAGA
NOMBRE DE PL	ANO:		

SITUACIÓN SEGÚN P.G.O.U.

NOTAS GENERALES:
TODOS LOS DISEÑOS Y TODOS LOS DATOS RESEÑADOS EN ESTOS PLANOS TIENEN DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y SON PROPIEDAD DE HCP ARCHITECTURE & ENGINEERING. ES NECESARIO PERMISO ESCRITO PARA CUALQUIER USO O REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL. ESPECIFICACIONES Y DERECHOS DE COPIA SON PROPIEDAD DE HCP ARCHITECTURE & ENGINEERING.

NÚMERO:

ED-01

ARCHICOFRADIA DE LA EXPIRACION

H. C. P. ARQUITECTOS Y URBANISTAS, S. L. P. www.hcparquitectos.com

 P° Marítimo Ciudad de Melilla 11
 29016 Málaga - España
 Tlf.: + 34. 952.22.77.07

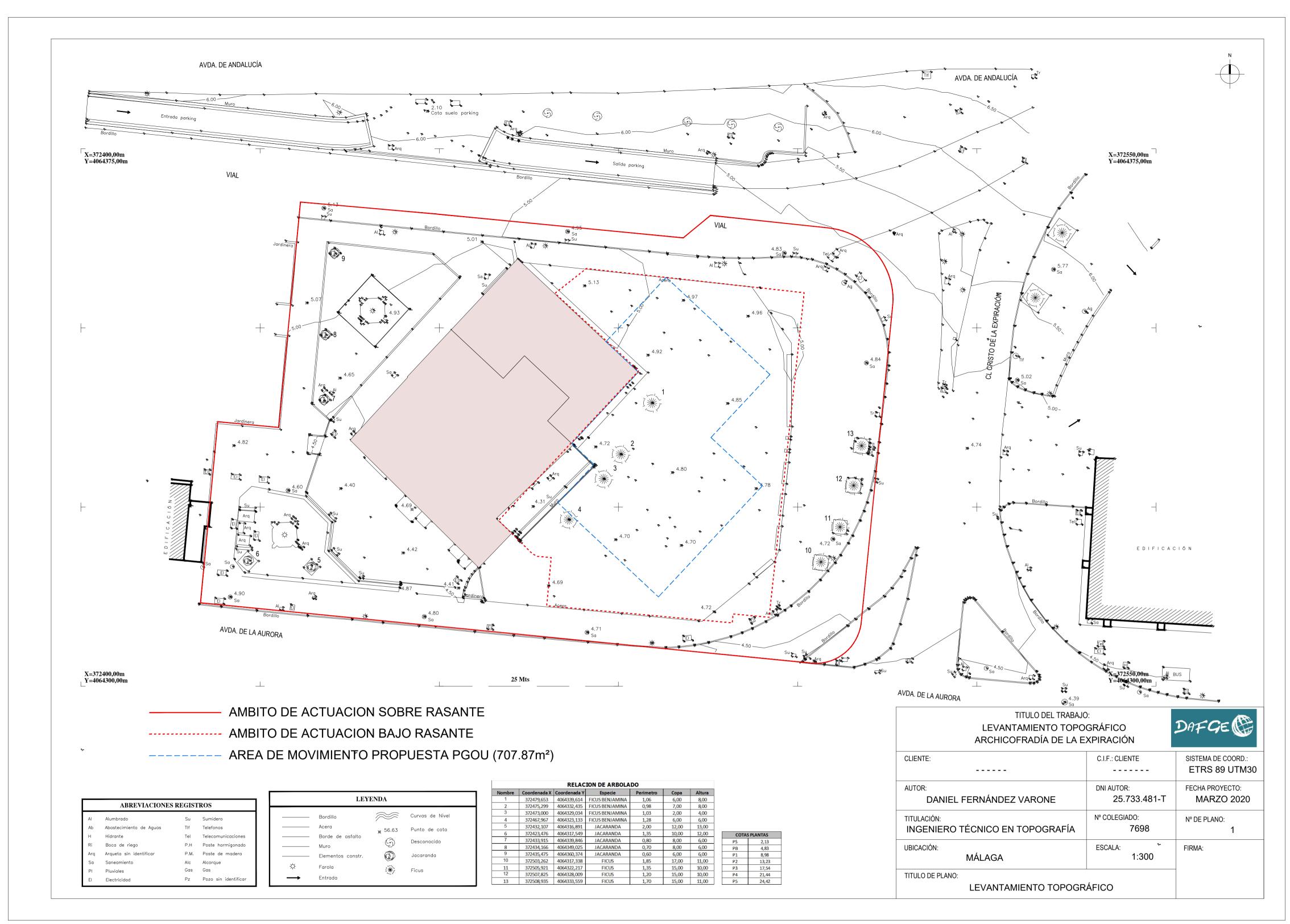
 C/. Miguel Ángel 23 3° Planta
 28010 Madrid - España
 Tlf.: + 34. 91.561.07.51

HCP ARCHITECTURE & ENGINEERING

Flat 11-12 Building 1572 Road 2128 Block 321 Gudaibiya

MARIO ROMERO GONZÁLEZ / JAVIER HIGUERA MATA

Po Box 11316 - Manama - Bahrain Tlf.: + 973 1718 0530

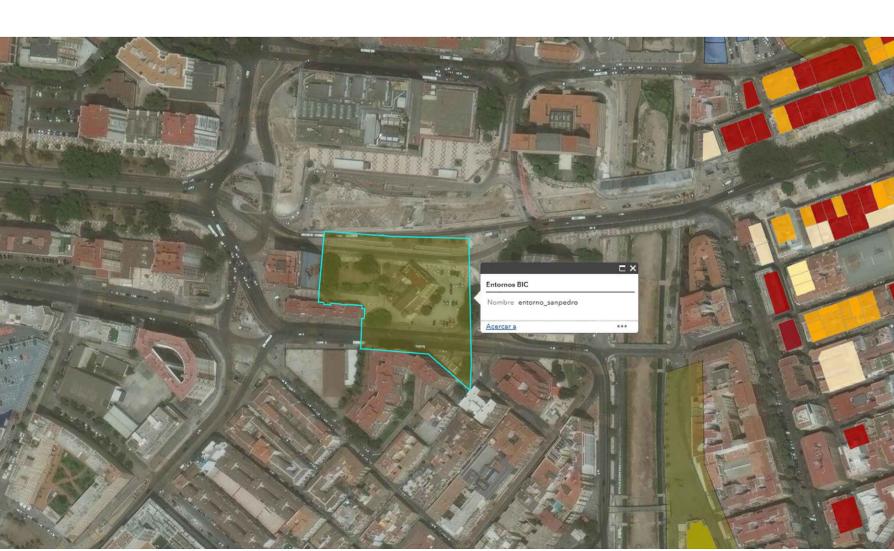


IGLE:	SIA DE SAN P	PEDRO DEL PERCHEL (MALAGA)	IGLE	SIA DE SAN F	PEDRO DI
	x	у		x	у
l	372439	4064333	1	372385	4064392
2	372438	4064334	2	372400	4064391
3	372452	4064350	3	372416	4064389
4	372458	4064344	4	372437	4064387
5	372461	4064347	5	372459	4064386
6	372469	4064339	6	372467	4064384
7	372467	4064336	7	372483	4064383
3	372469	4064334	8	372494	4064384
9	372458	4064323	9	372502	4064384
10	372460	4064321	10	372492	4064268
11	372456	4064317	11	372484	4064275
12	372445	4064327	12	372483	4064275
13	372445	4064327	13	372482	4064276
14	372445	4064327	14	372482	4064277
15	372445	4064327	15	372469	4064288
16	372444	4064328	16	372414	4064293
17	372444	4064328	17	372417	4064317
18	372443	4064328	18	372418	4064326
19	372443	4064328	19	372415	4064326
20	372442	4064329	20	372415	4064328
21	372443	4064329	21	372403	4064329
22	372440	4064332	22	372403	4064329

4064332

4064340

30 372381





NOMBRE DE PROYECTO:

ESTUDIO DE DETALLE REFUNDIDO
PARA LA AMPLIACIÓN DE LA
CASA HERMANDAD DE LA
ARCHICOFRADIA DE LA EXPIRACION EN
PLAZA ENRIQUE NAVARRO EN MÁLAGA

EXPEDIENTE:	H-2863-19	PAIS:	ESPANA
FECHA:	MARZO 2025	PROVINCIA:	MALAGA
ESCALA:	1:300	MUNICIPIO:	MALAGA
NOMBRE DE PLA	ANO:		

TOPOGRÁFICO ACTUAL
DELIMITACIÓN DEL SOLAR Y

ALINEACIONES SEGÚN P.G.O.U

NÚMERO: ED-02

TODOS LOS DISEÑOS Y TODOS LOS DATOS RESEÑADOS EN ESTOS PLANOS TIENEN DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y SON PROPIEDAD DE HCP ARCHITECTURE & ENGINEERING. ES NECESARIO PERMISO ESCRITO PARA CUALQUIER USO O REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL ESPECIFICACIONES Y DERECHOS DE COPIA SON PROPIEDAD DE HCP ARCHITECTURE & ENGINEERING.

OPIEDAD:

ARCHICOFRADIA DE LA EXPIRACION

H. C. P. ARQUITECTOS Y URBANISTAS, S. L. P. www.hcparquitectos.com

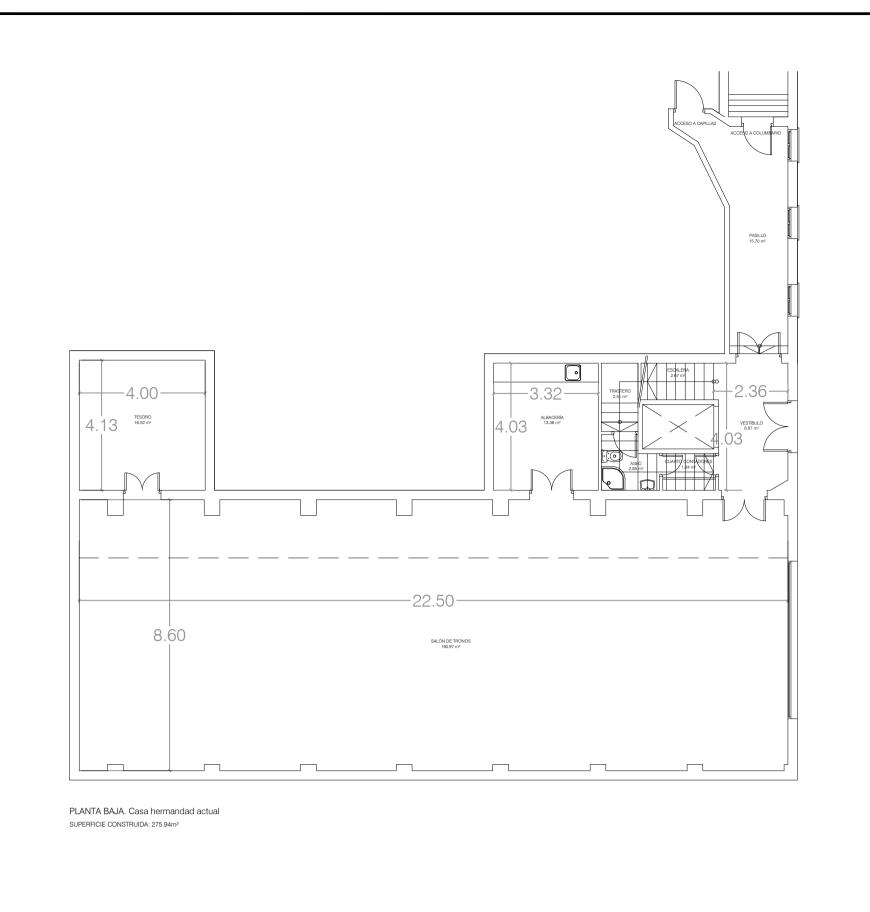
 P° Marítimo Ciudad de Melilla 11
 29016 Málaga - España
 Tlf.: + 34. 952.22.77.07

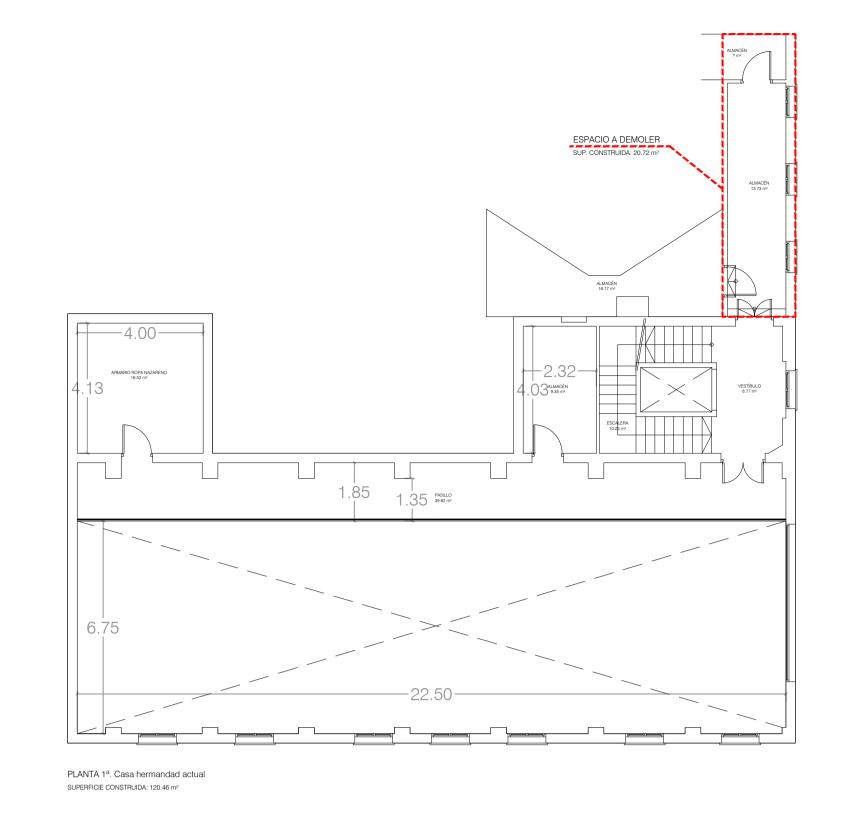
 C/. Miguel Ángel 23 3ª Planta
 28010 Madrid - España
 Tlf.: + 34. 91.561.07.51

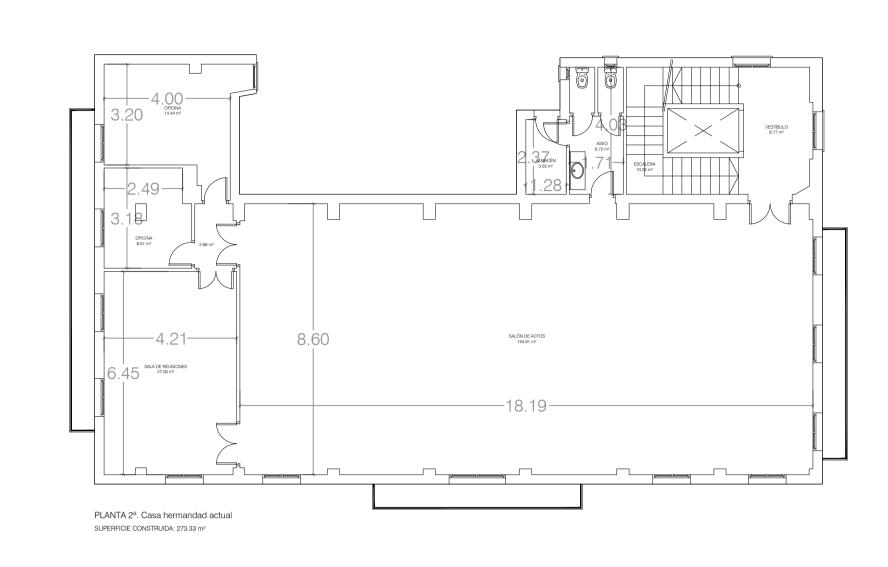
Flat 11-12 Building 1572 Road 2128 Po Box 11316 - Manama - Bahrain Block 321 Gudaibiya Tif.: + 973 1718 0530

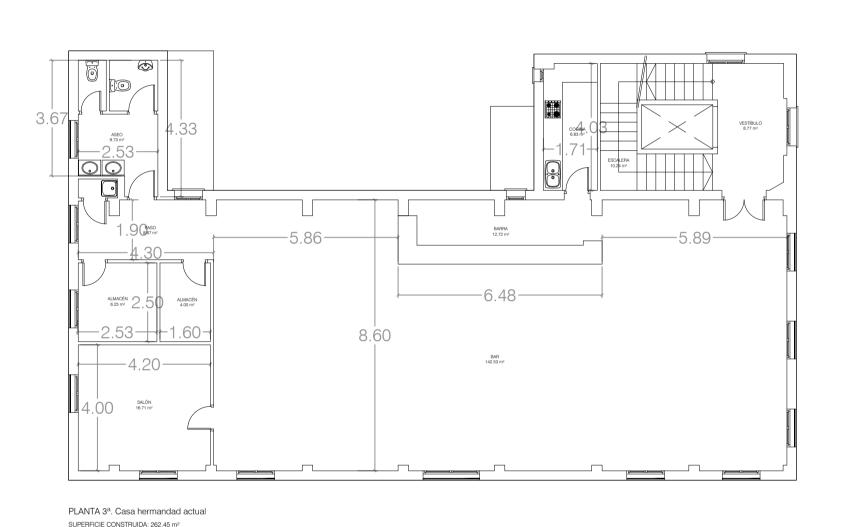
HCP ARCHITECTURE & ENGINEERING

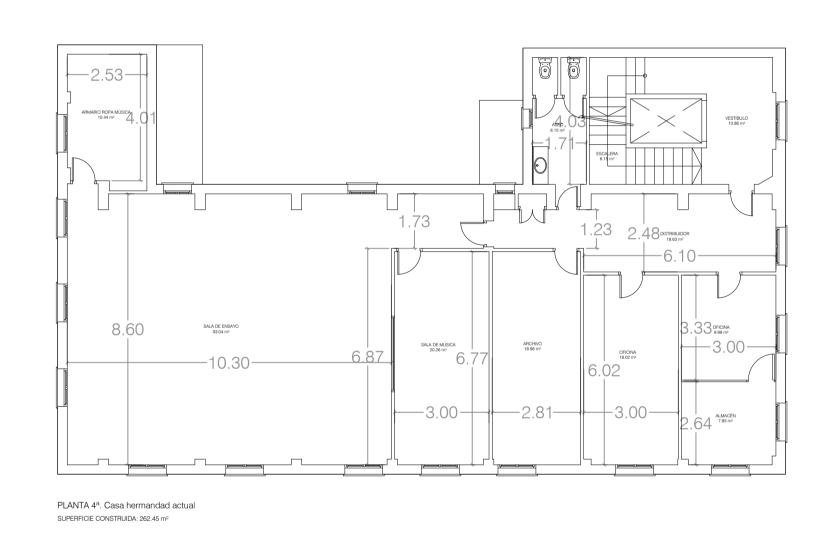
NOTAS GENERALES:

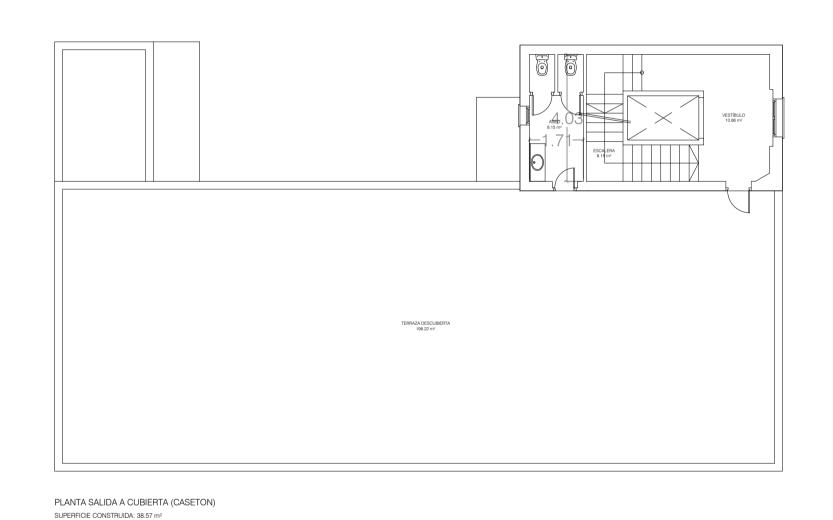


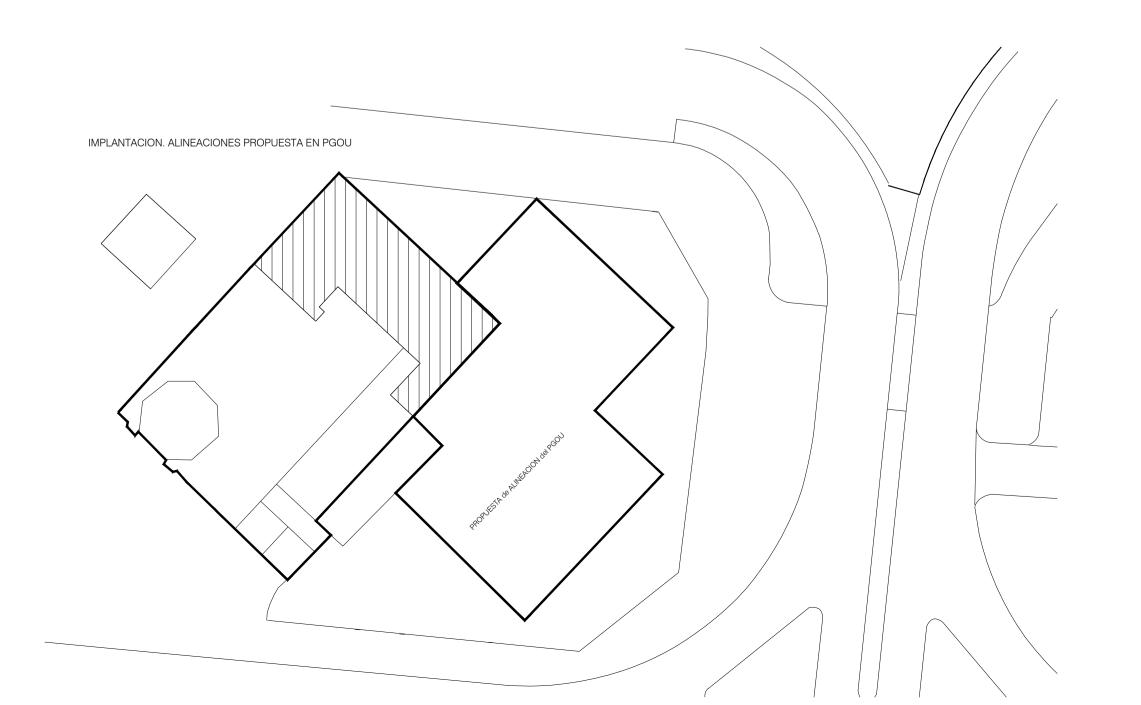












ANALISIS EDIFICABILIDAD MAXIMA				
PLANTA	CASA HERMANDAD ACTUAL	AMPLIACION PGOU	TOTAL	
CASTILLETE	38,57 m ²	0,00 m ²	38,57 m ²	
CUARTA	262,45 m ²	707,87 m ²	970,32 m ²	
TERCERA	262,45 m ²	707,87 m ²	970,32 m ²	
SEGUNDA	273,33 m ²	707,87 m ²	981,20 m ²	
PRIMERA	120,46 m ²	707,87 m ²	828,33 m ²	
BAJA	275,94 m ²	707,87 m ²	983,81 m ²	
TOTALES	1233,20 m ²	3539,35 m ²	4772,55 m ²	

NOMBRE DE PROYECTO:

ESTUDIO DE DETALLE REFUNDIDO
PARA LA AMPLIACIÓN DE LA
CASA HERMANDAD DE LA
ARCHICOFRADIA DE LA EXPIRACION EN
PLAZA ENRIQUE NAVARRO EN MÁLAGA

EXPEDIENTE:	H-2863-19	PAÍS:	ESPAÑA
FECHA:	MARZO 2025	PROVINCIA:	MALAGA
ESCALA:	1:120	MUNICIPIO:	MALAGA
NOMBRE DE PL	ANO:		

PLANTAS ACTUALES CASA HERMANDAD

	NÚMERO:	ED-03
OTAS GENERALES:		
TODOS LOS DISEÑOS Y TODOS LOS DATO: DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y SON PRO ES NECESARIO PERMISO ESCRITO PARA CUALQU ESPECIFICACIONES Y DERECHOS DE COPIA SON PR	DPIEDAD DE HCP ARCHITECTU IIER USO O REPRODUCCION	RE & ENGINEERING. TOTAL O PARCIAL.

ARCHICOFRADIA DE LA EXPIRACION

H. C. P. ARQUITECTOS Y URBANISTAS, S. L. P. www.hcparquitectos.com

 P° Marítimo Ciudad de Melilla 11
 29016 Málaga - España
 Tlf.: + 34. 952.22.77.07

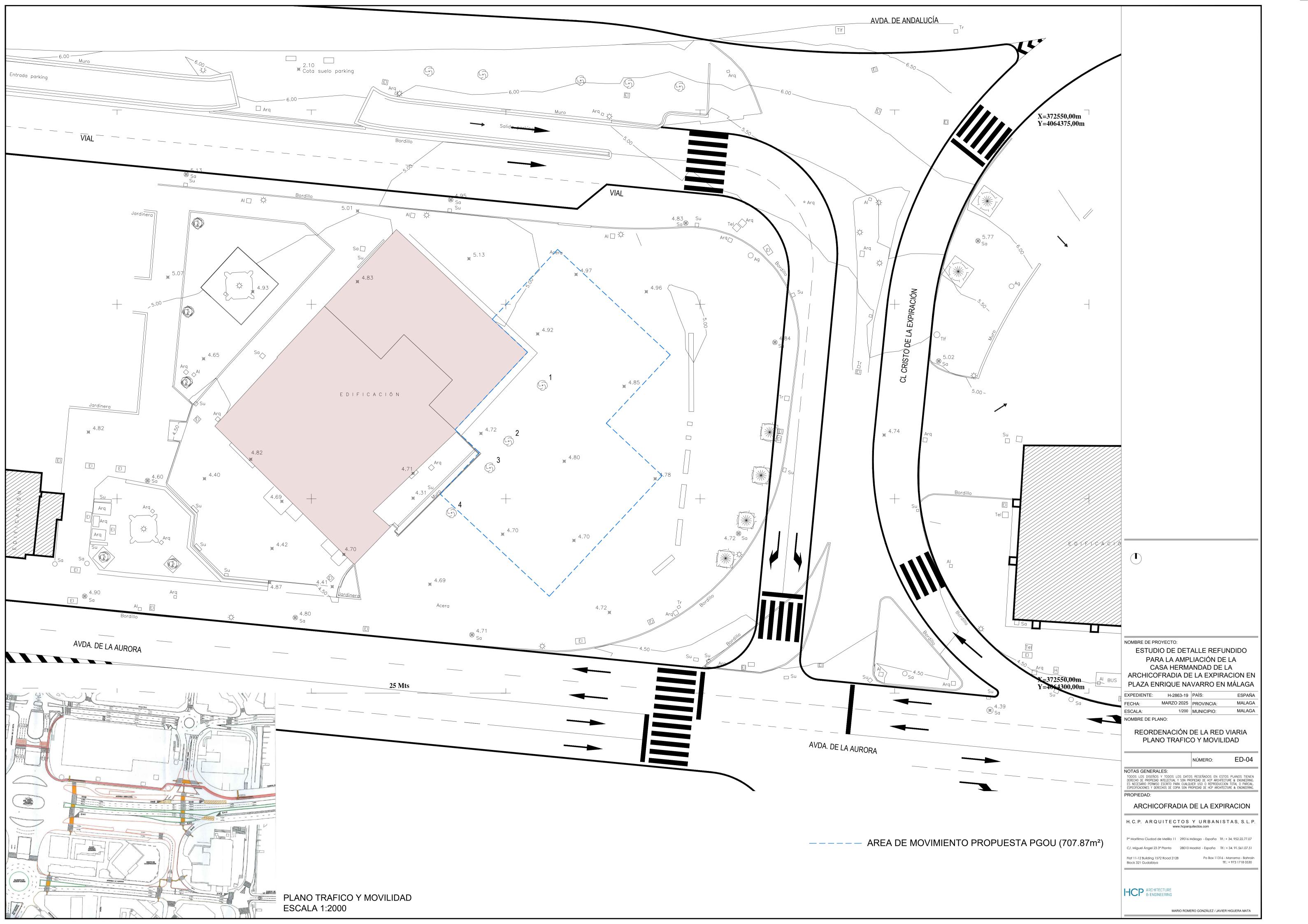
 C/. Miguel Ángel 23 3° Planta
 28010 Madrid - España
 Tlf.: + 34. 91.561.07.51

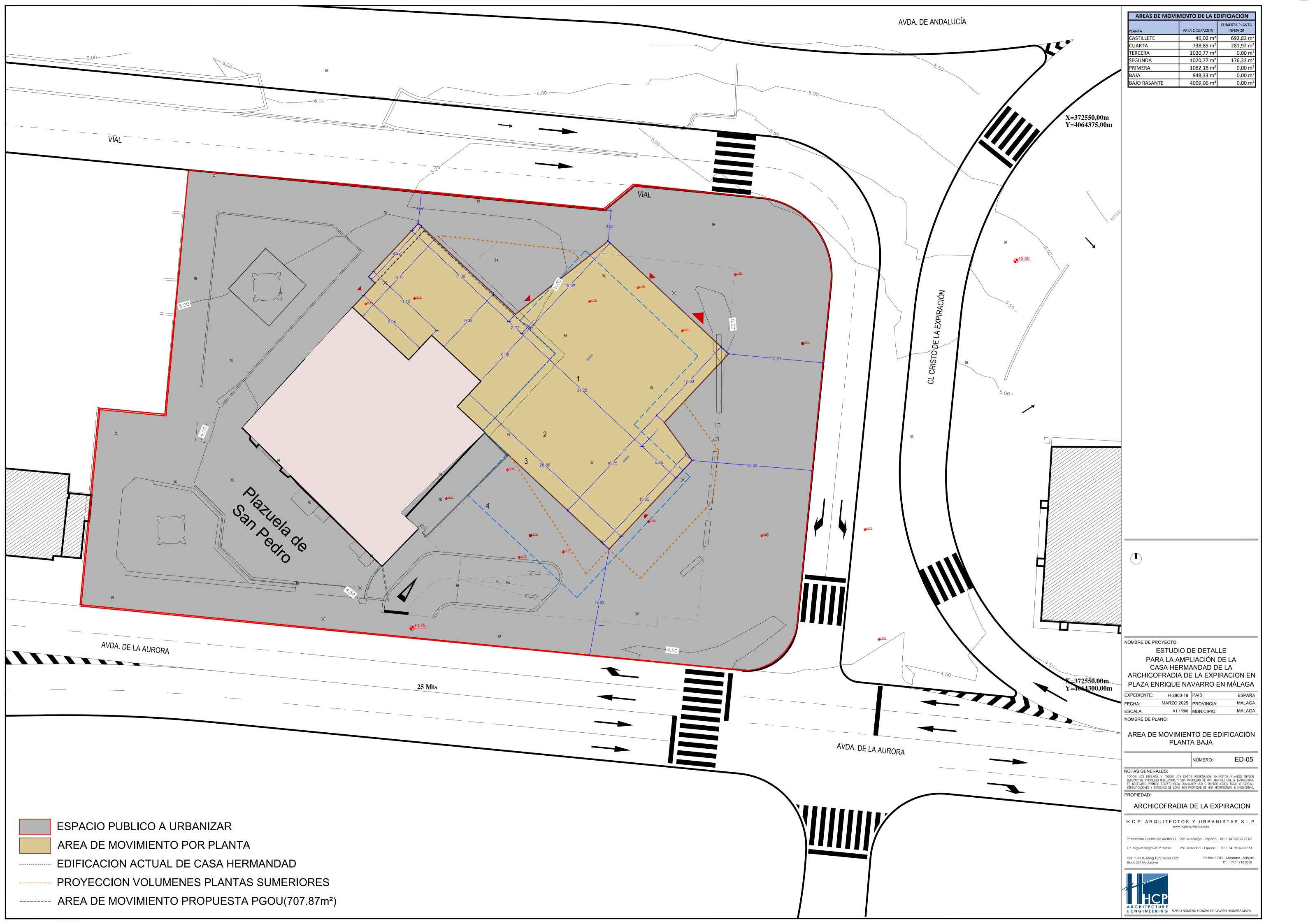
HCP ARCHITECTURE & ENGINEERING

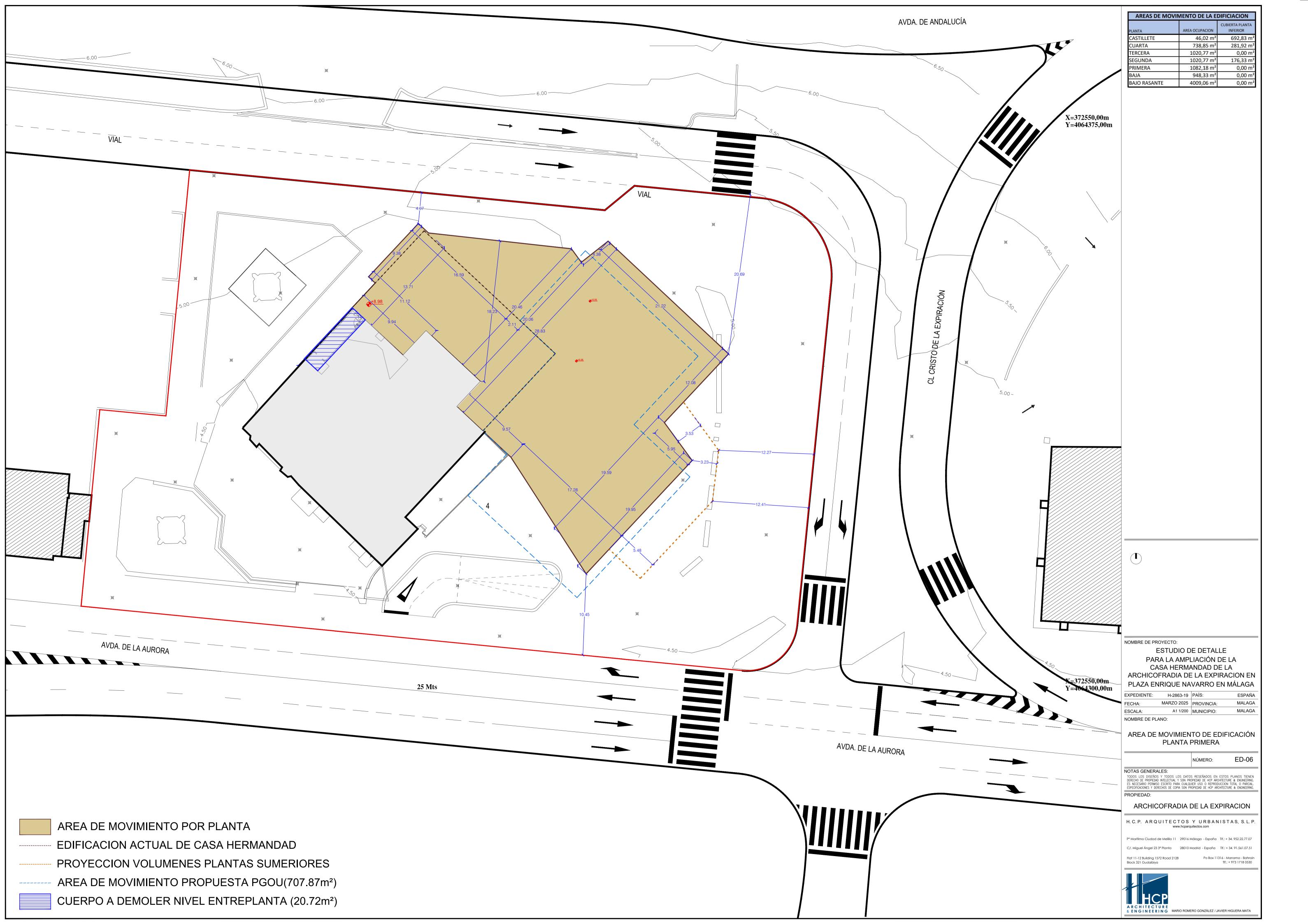
Flat 11-12 Building 1572 Road 2128 Block 321 Gudaibiya

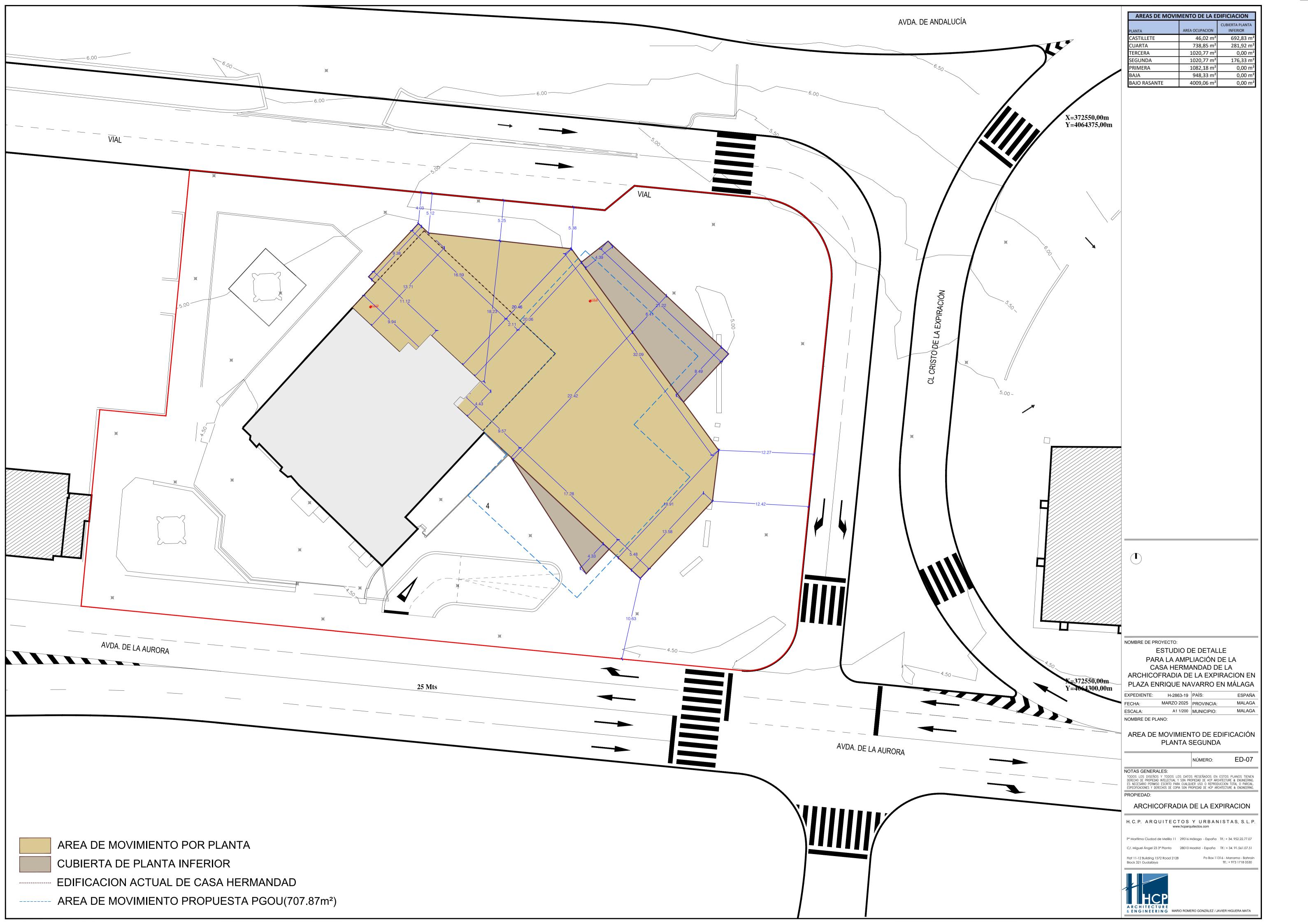
MARIO ROMERO GONZÁLEZ / JAVIER HIGUERA MATA

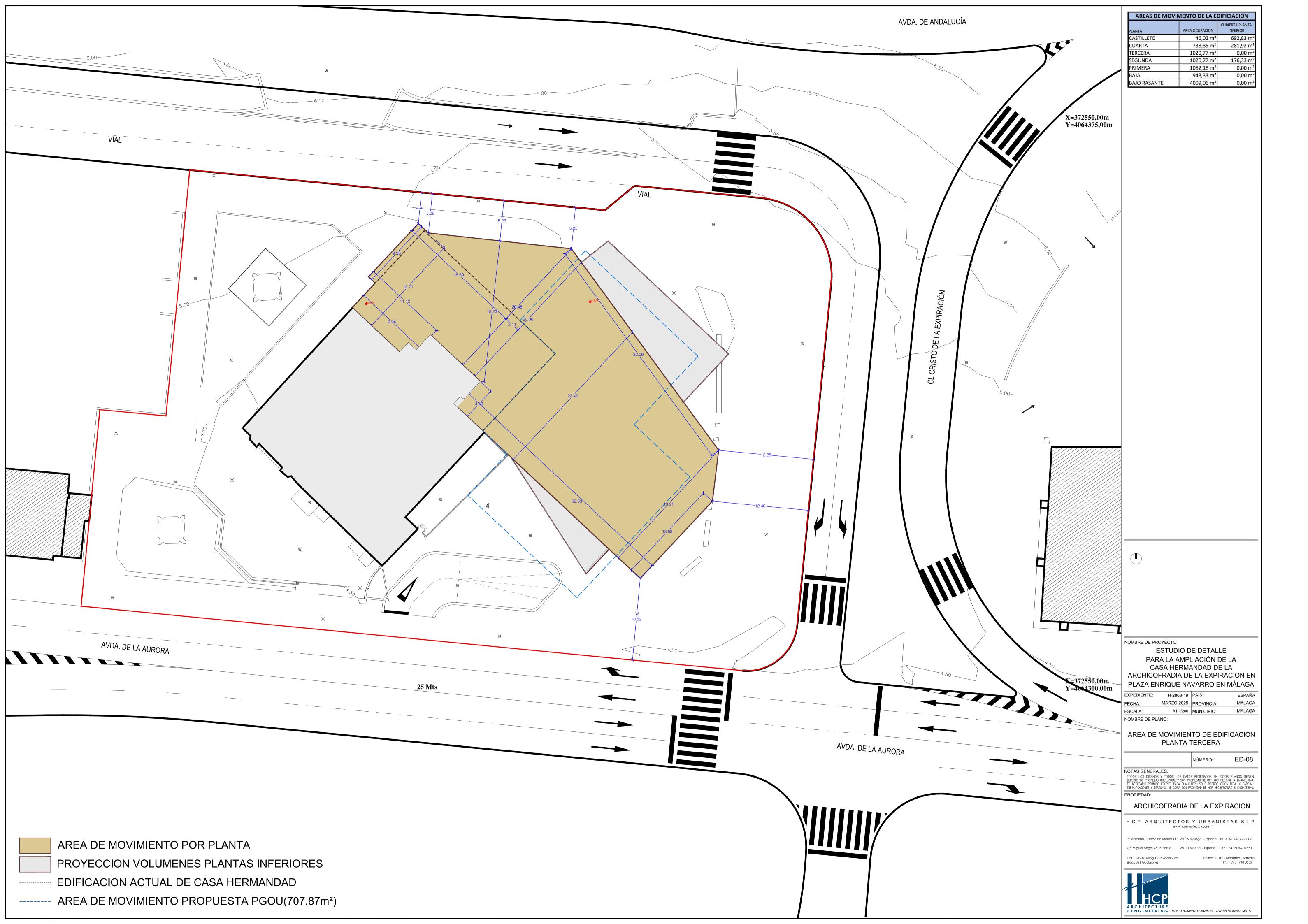
Po Box 11316 - Manama - Bahrain Tlf.: + 973 1718 0530

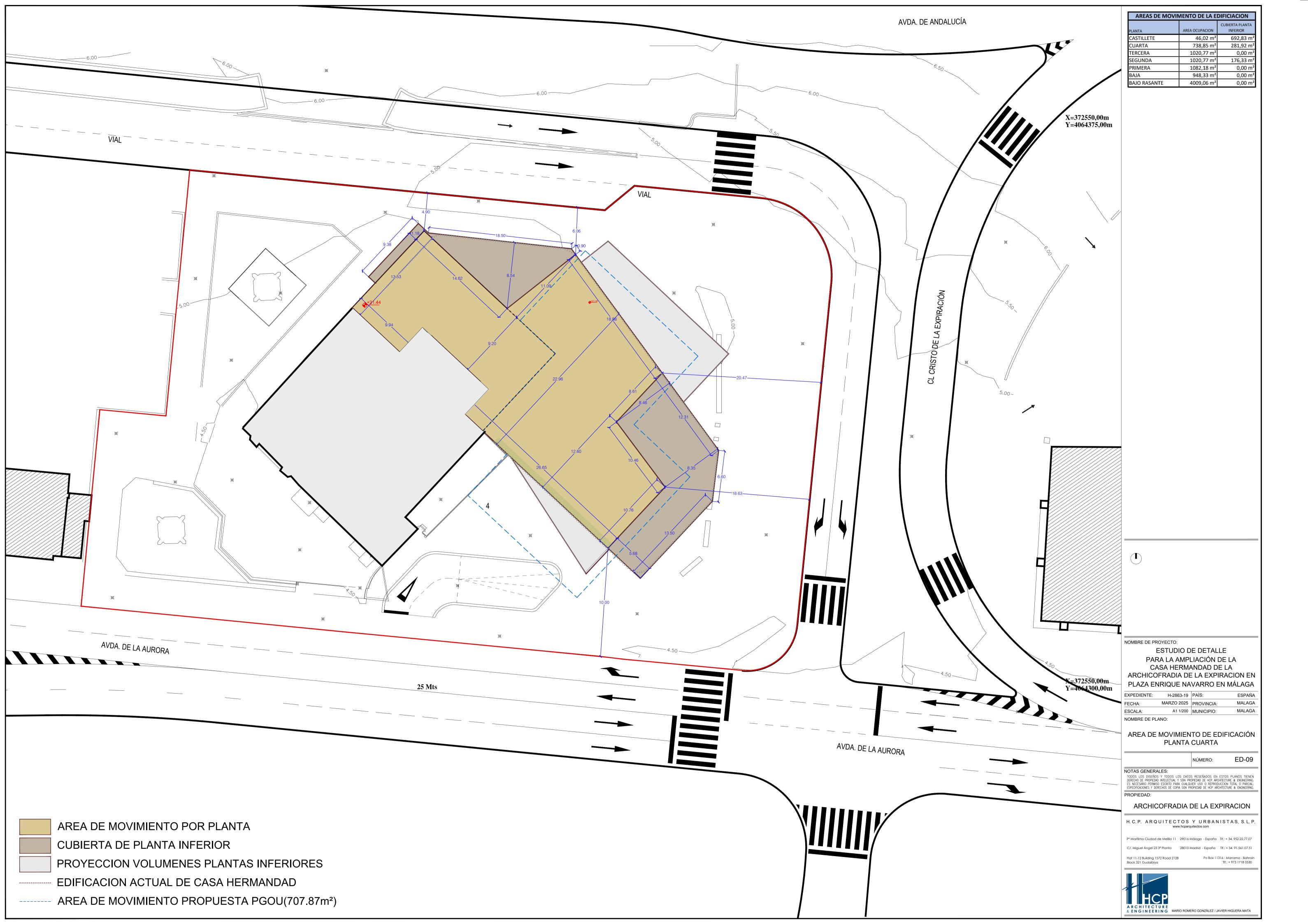


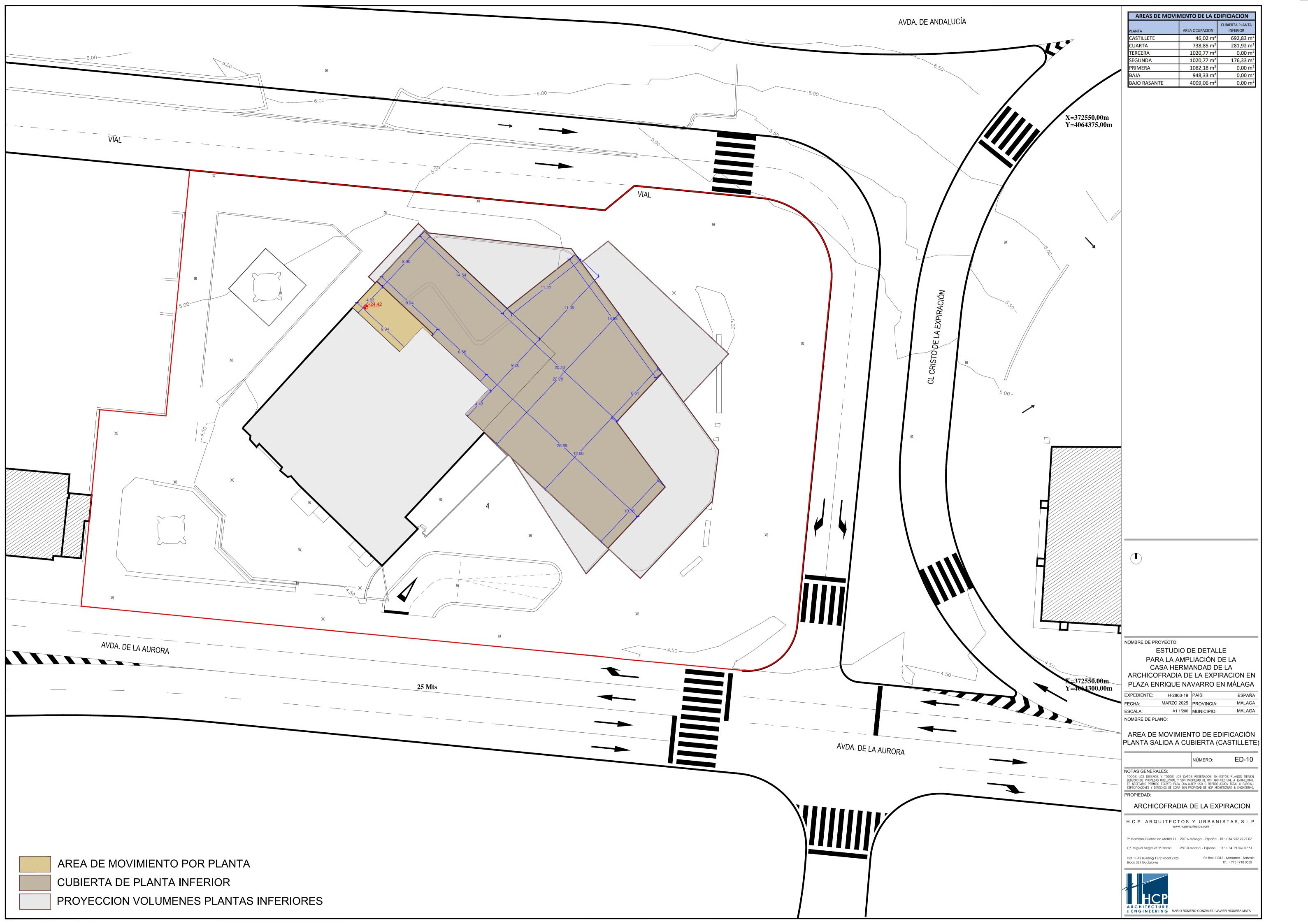


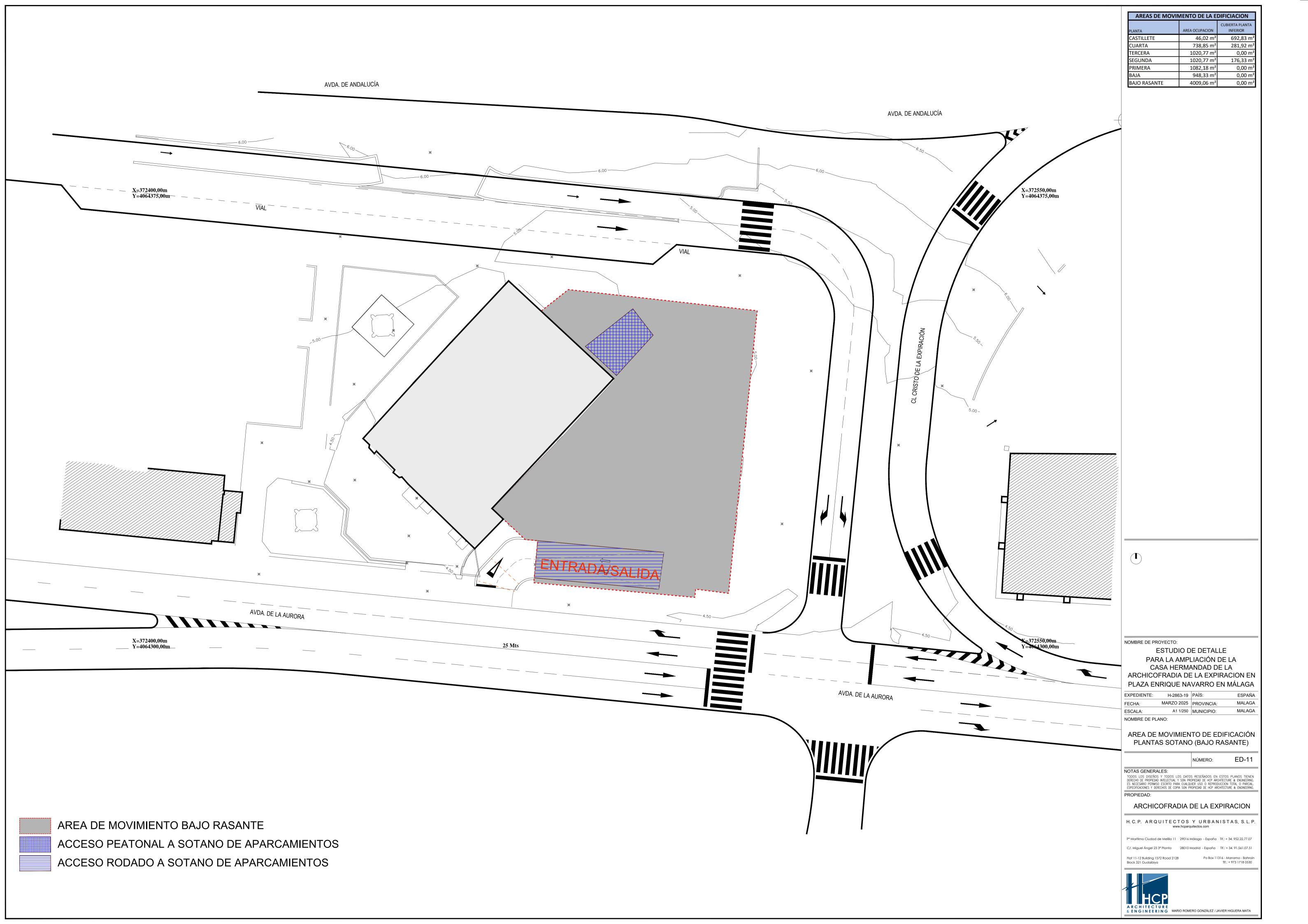


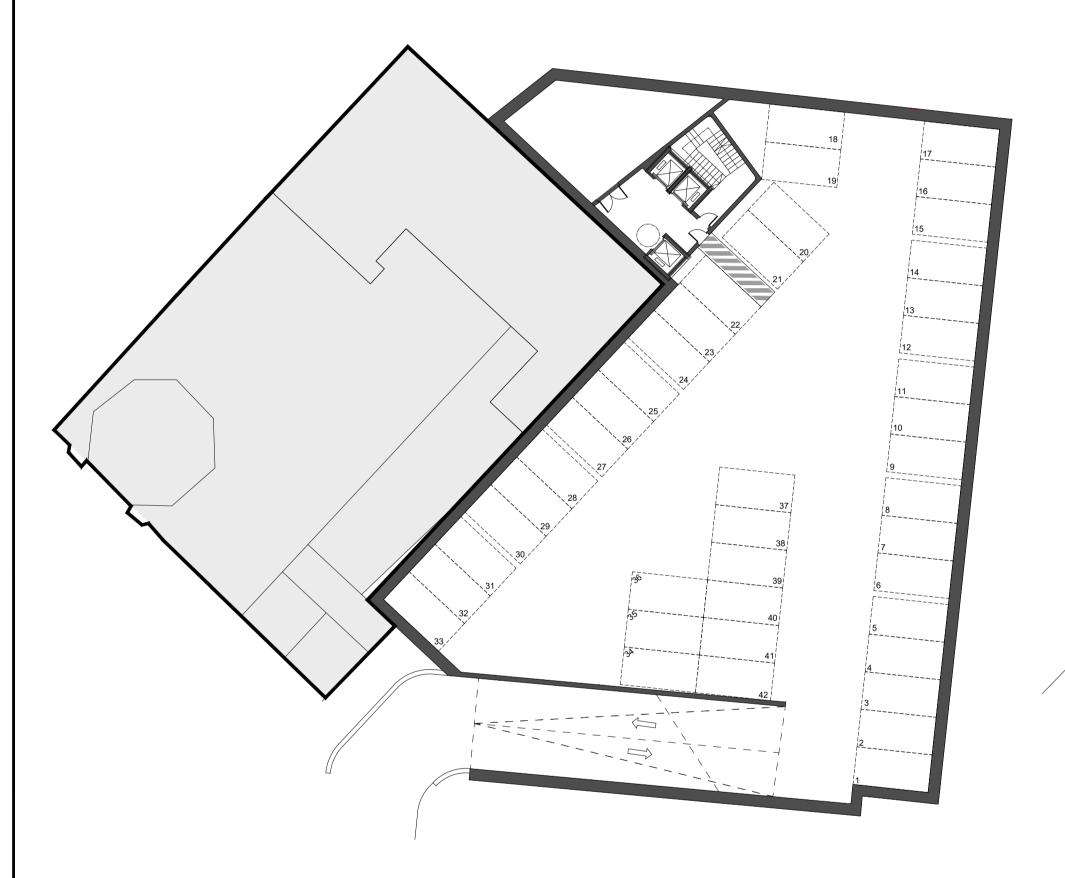


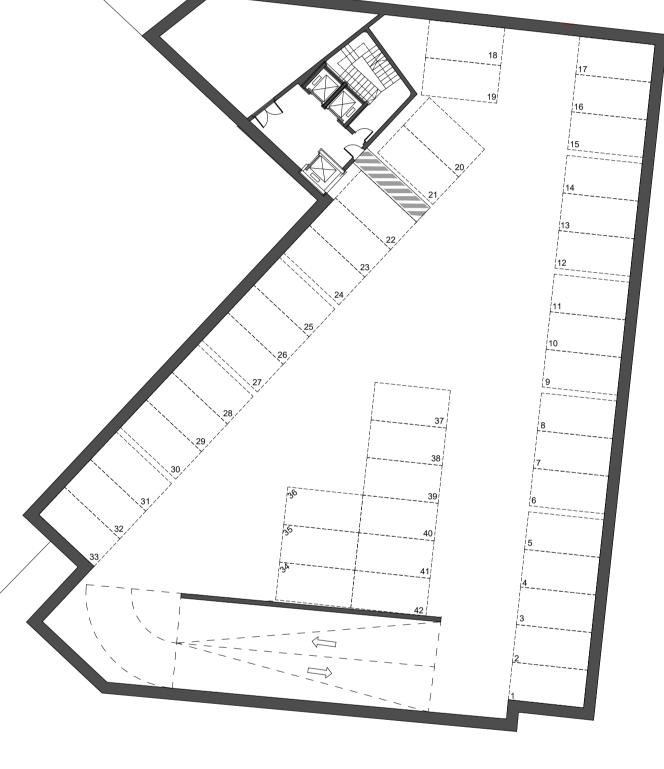


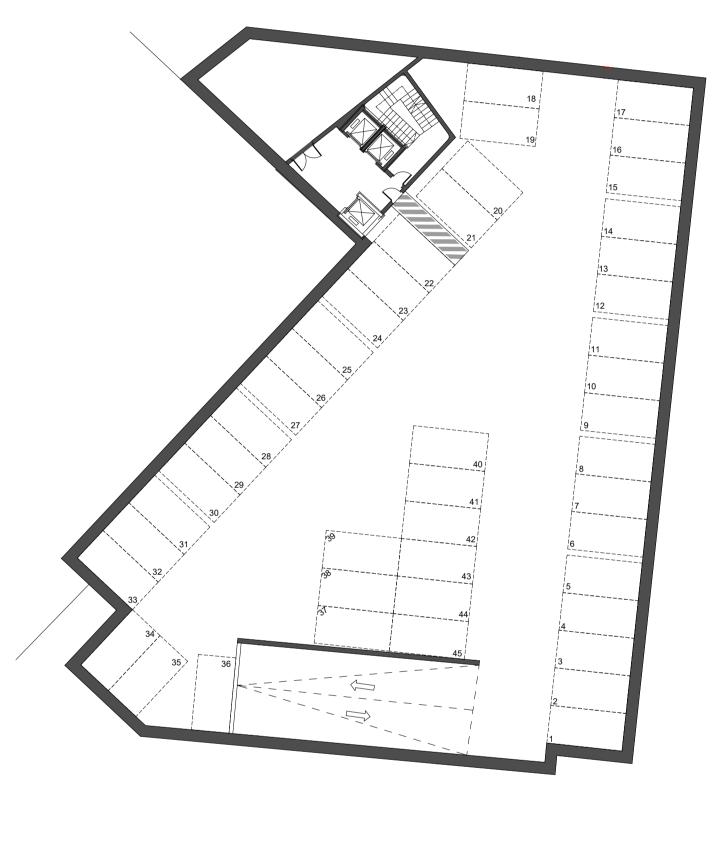












PLANTA SOTANO -1 NÚMERO DE PLAZAS DE APARCAMIENTO: 42 PLAZAS

PLANTA SOTANO -2

NÚMERO DE PLAZAS DE APARCAMIENTO: 42 PLAZAS

PLANTA SOTANO -3
NÚMERO DE PLAZAS DE APARCAMIENTO: 45 PLAZAS

NOMBRE DE PROYECTO:

ESTUDIO DE DETALLE REFUNDIDO
PARA LA AMPLIACIÓN DE LA
CASA HERMANDAD DE LA
ARCHICOFRADIA DE LA EXPIRACION EN
PLAZA ENRIQUE NAVARRO EN MÁLAGA

EXPEDIENTE:	H-2863-19	PAIS:	ESPANA
FECHA:	MARZO 2025	PROVINCIA:	MALAGA
ESCALA:	A1 1/250	MUNICIPIO:	MALAGA
NOMBRE DE PLA	ANO:		

ESQUEMA ORDENACION SOTANO APARCAMIENTO

	NÚMERO:	ED-12
NOTAS GENERALES: TODOS LOS DISEÑOS Y TODOS LOS DATO DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y SON PR ES NECESARIO PERMISO ESCRITO PARA CUALQU ESPECIFICACIONES Y DERECHOS DE COPIA SON PR	DPIEDAD DE HCP ARCHITECTURE JIER USO O REPRODUCCION 1	E & ENGINEERING. OTAL O PARCIAL.

ARCHICOFRADIA DE LA EXPIRACION

H. C. P. ARQUITECTOS Y URBANISTAS, S. L. P. www.hcparquitectos.com

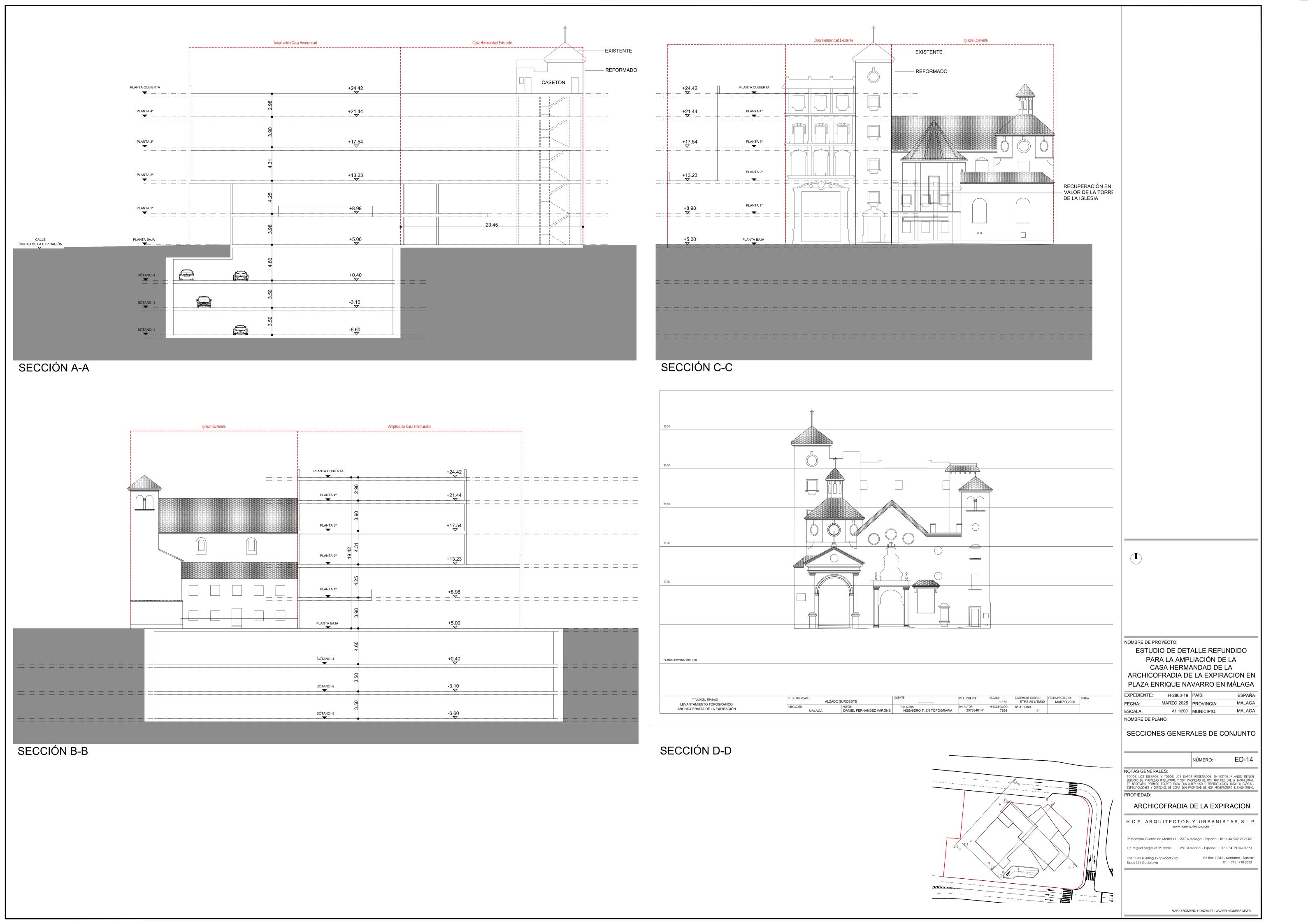
 P° Marítimo Ciudad de Melilla 11
 29016 Málaga - España
 Tlf.: + 34. 952.22.77.07

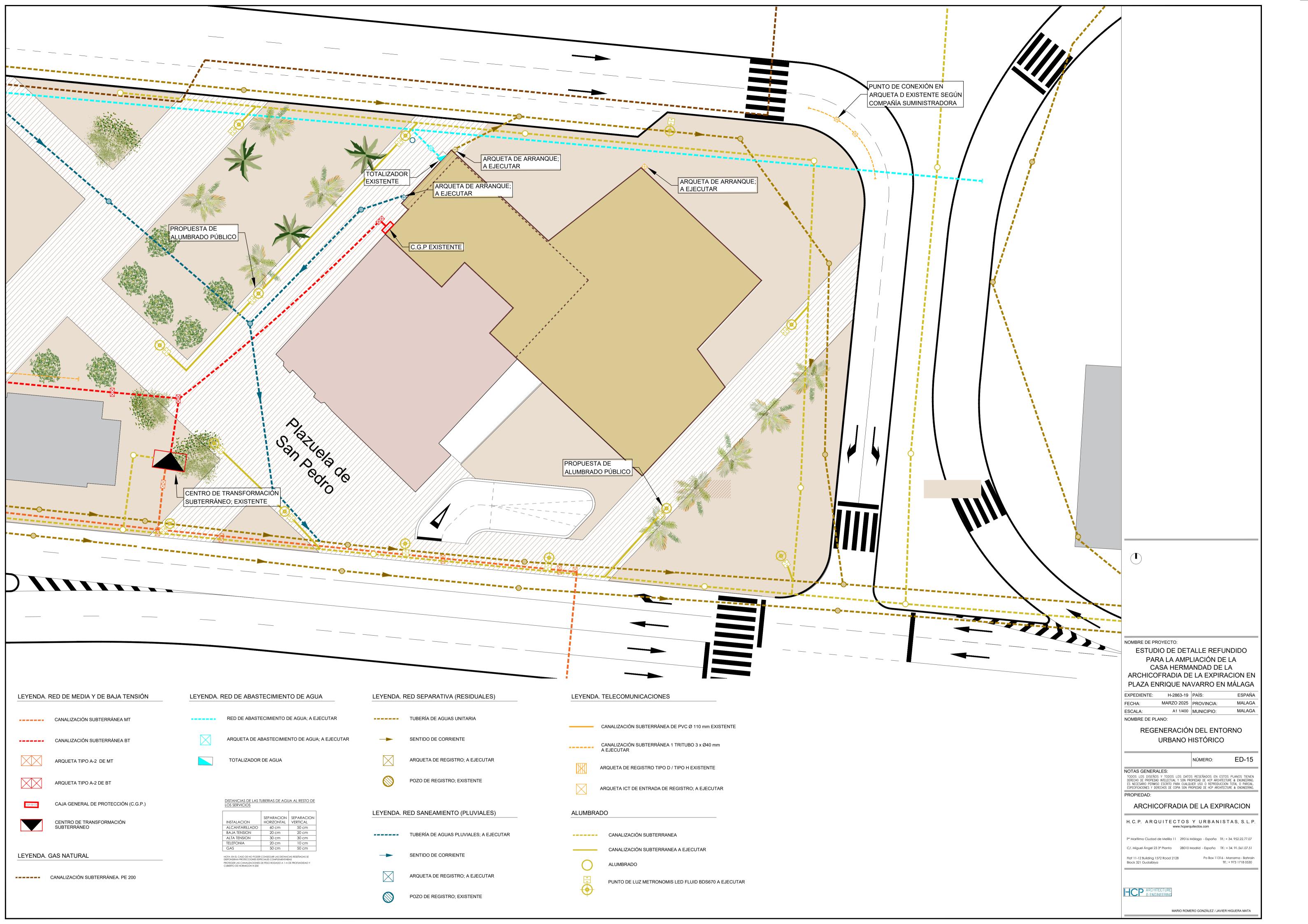
 C/. Miguel Ángel 23 3° Planta
 28010 Madrid - España
 Tlf.: + 34. 91.561.07.51

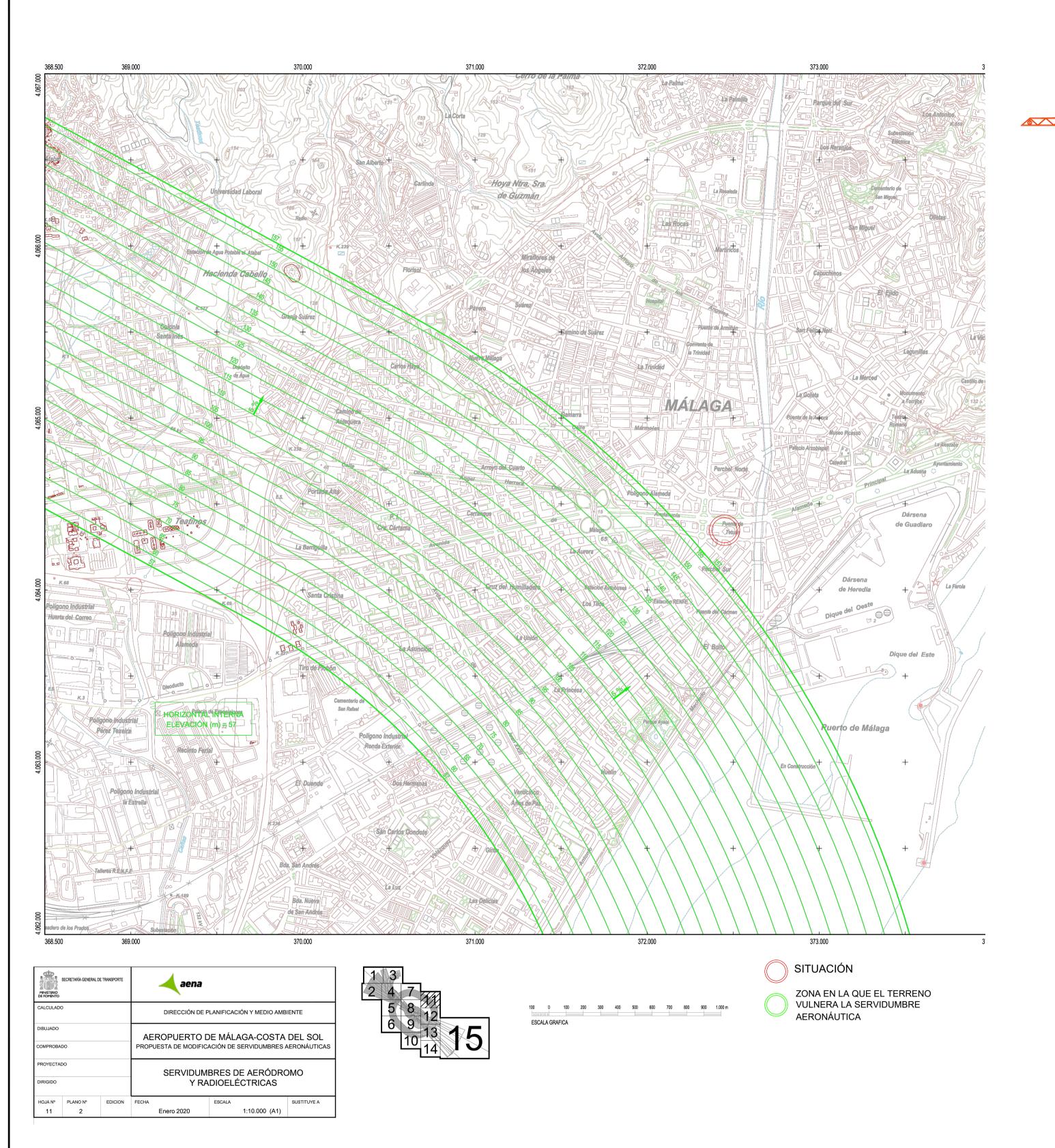
 Flat 11-12 Building 1572 Road 2128
 Po Box 11316 - Manama - Bahrain Block 321 Gudaibiya

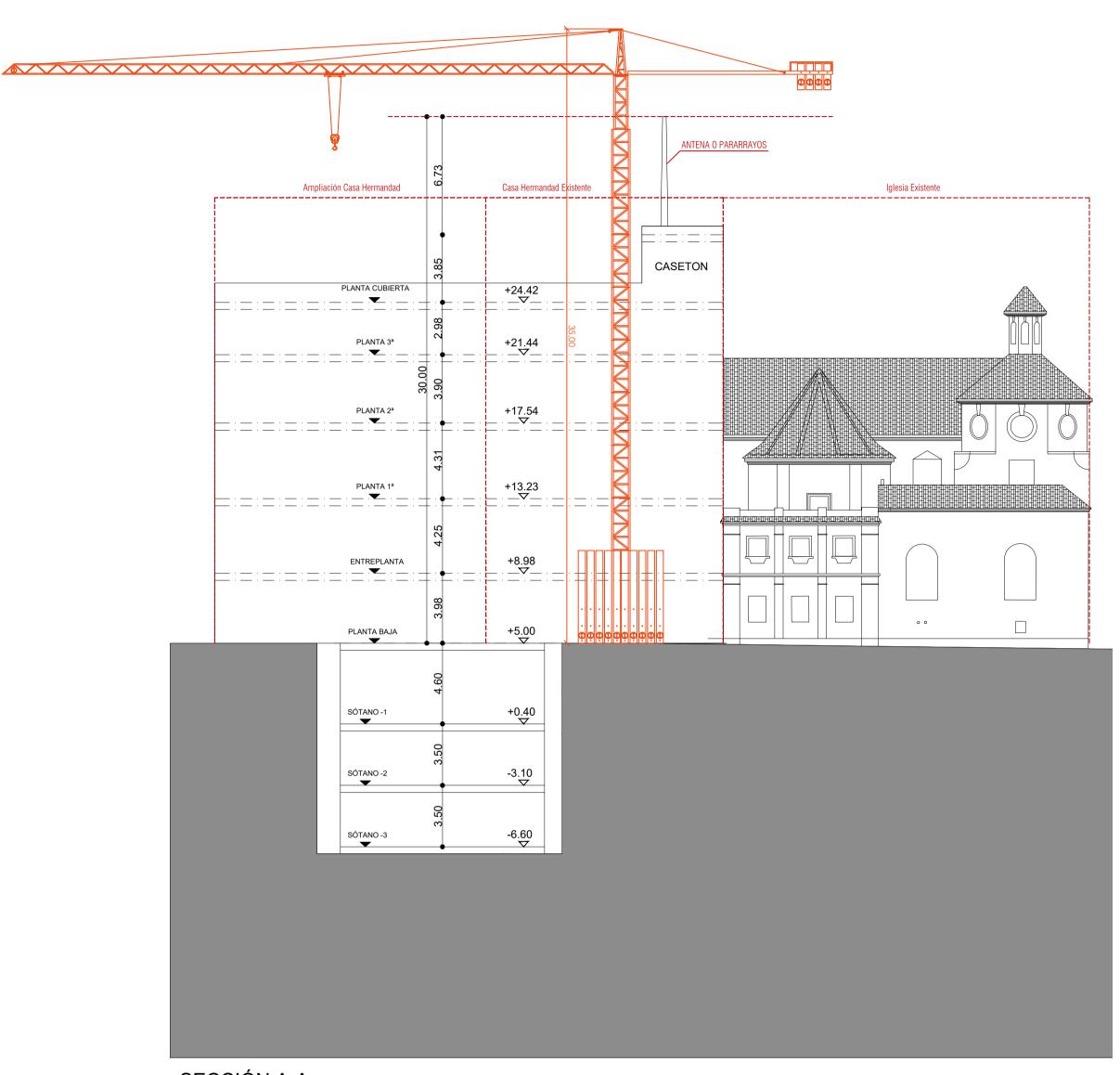
 Tlf.: + 973 1718 0530



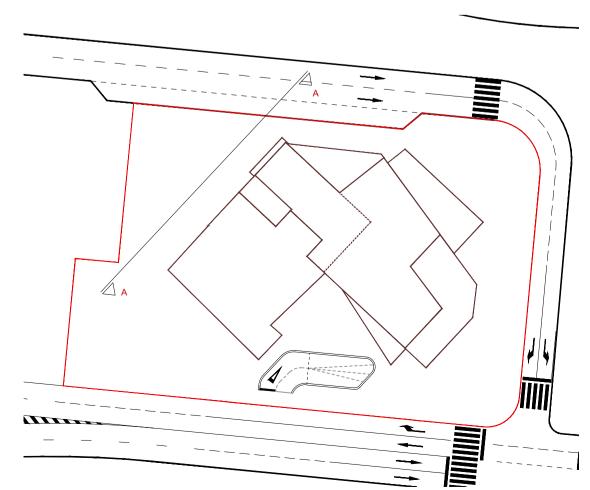












NOMBRE DE PROYECTO:

ESTUDIO DE DETALLE REFUNDIDO
PARA LA AMPLIACIÓN DE LA
CASA HERMANDAD DE LA
ARCHICOFRADIA DE LA EXPIRACION EN
PLAZA ENRIQUE NAVARRO EN MÁLAGA

EXPEDIENTE:	H-2863-19	PAÍS:	ESPAÑA
FECHA:	MARZO 2025	PROVINCIA:	MALAGA
ESCALA:		MUNICIPIO:	MALAGA
NOMBRE DE PLA	NO:		
	FECHA: ESCALA:	FECHA: MARZO 2025	FECHA: MARZO 2025 PROVINCIA: ESCALA: MUNICIPIO:

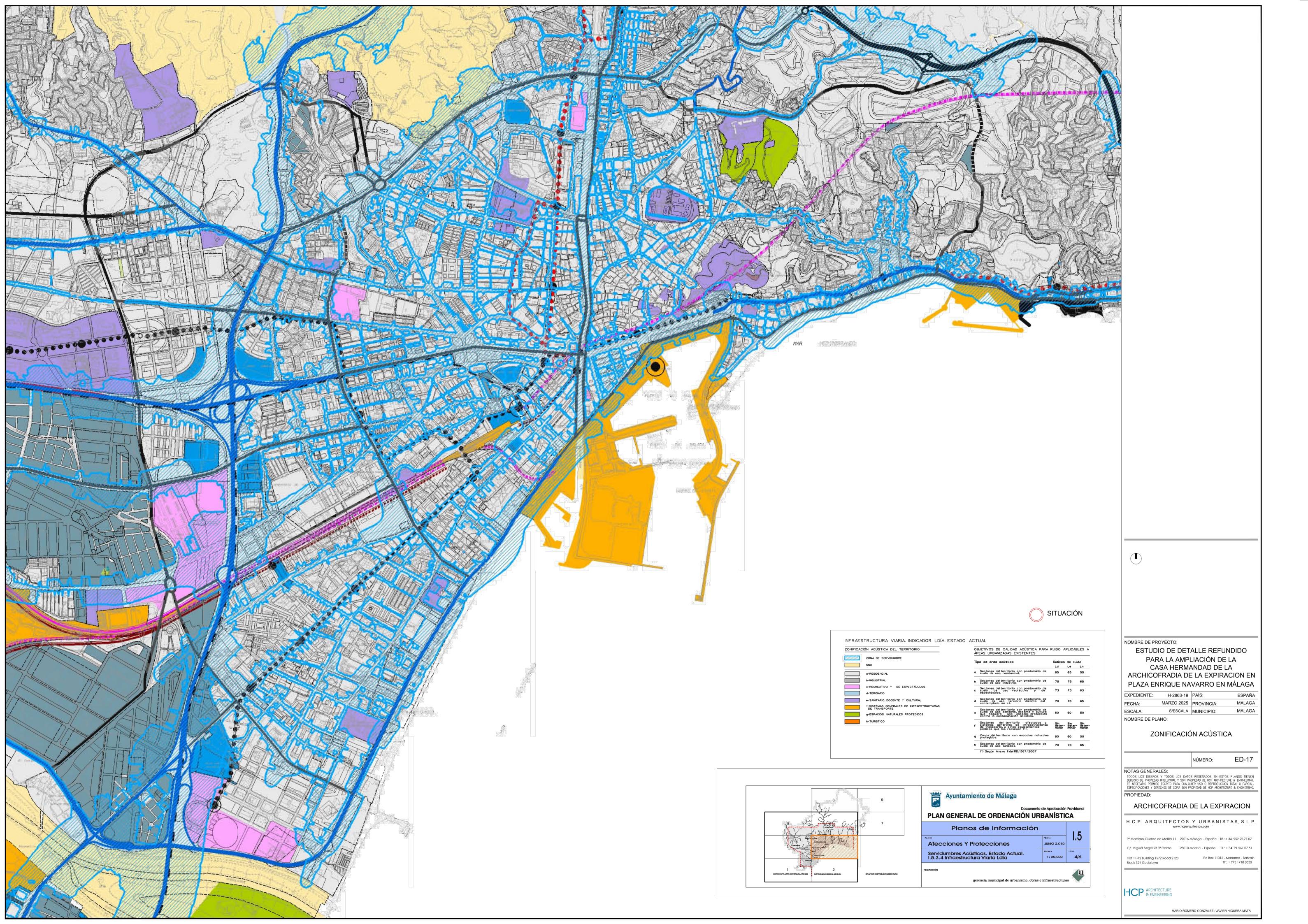
SERVIDUMBRE AERONÁUTICA

	NÚMERO:	ED-16
NOTAS GENERALES: TODOS LOS DISEÑOS Y TODOS LOS DATO DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y SON PR ES NECESARIO PERMISO ESCRITO PARA CUALQU ESPECIFICACIONES Y DERECHOS DE COPIA SON PR	OPIEDAD DE HCP ARCHITECTURI JIER USO O REPRODUCCION T	E & ENGINEERING. TOTAL O PARCIAL.
PROPIEDAD: ARCHICOFRADIA I	DE LA EXPIRA	ACION
H. C. P. ARQUITECTOS www.hcparq	Y URBANIST uitectos.com	A S, S. L. P.

 P° Marítimo Ciudad de Melilla 11
 29016 Málaga - España
 Tlf.: + 34. 952.22.77.07

 C/. Miguel Ángel 23 3° Planta
 28010 Madrid - España
 Tlf.: + 34. 91.561.07.51

 Flat 11-12 Building 1572 Road 2128
 Po Box 11316 - Manama - Bahrain Block 321 Gudaibiya
 Tlf.: + 973 1718 0530













NOMBRE DE PROYECTO:

ESTUDIO DE DETALLE REFUNDIDO
PARA LA AMPLIACIÓN DE LA
CASA HERMANDAD DE LA
ARCHICOFRADIA DE LA EXPIRACION EN
PLAZA ENRIQUE NAVARRO EN MÁLAGA

EXPEDIENTE:	H-2863-19	PAÍS:	ESPAÑA
FECHA:	MARZO 2025	PROVINCIA:	MALAGA
ESCALA:	S/ESCALA	MUNICIPIO:	MALAGA
NOMBRE DE PL	ANO:		

INFOGRAFIAS ORIENTATIVAS PROPUESTA EDIFICATORIA NO VINCULANTE

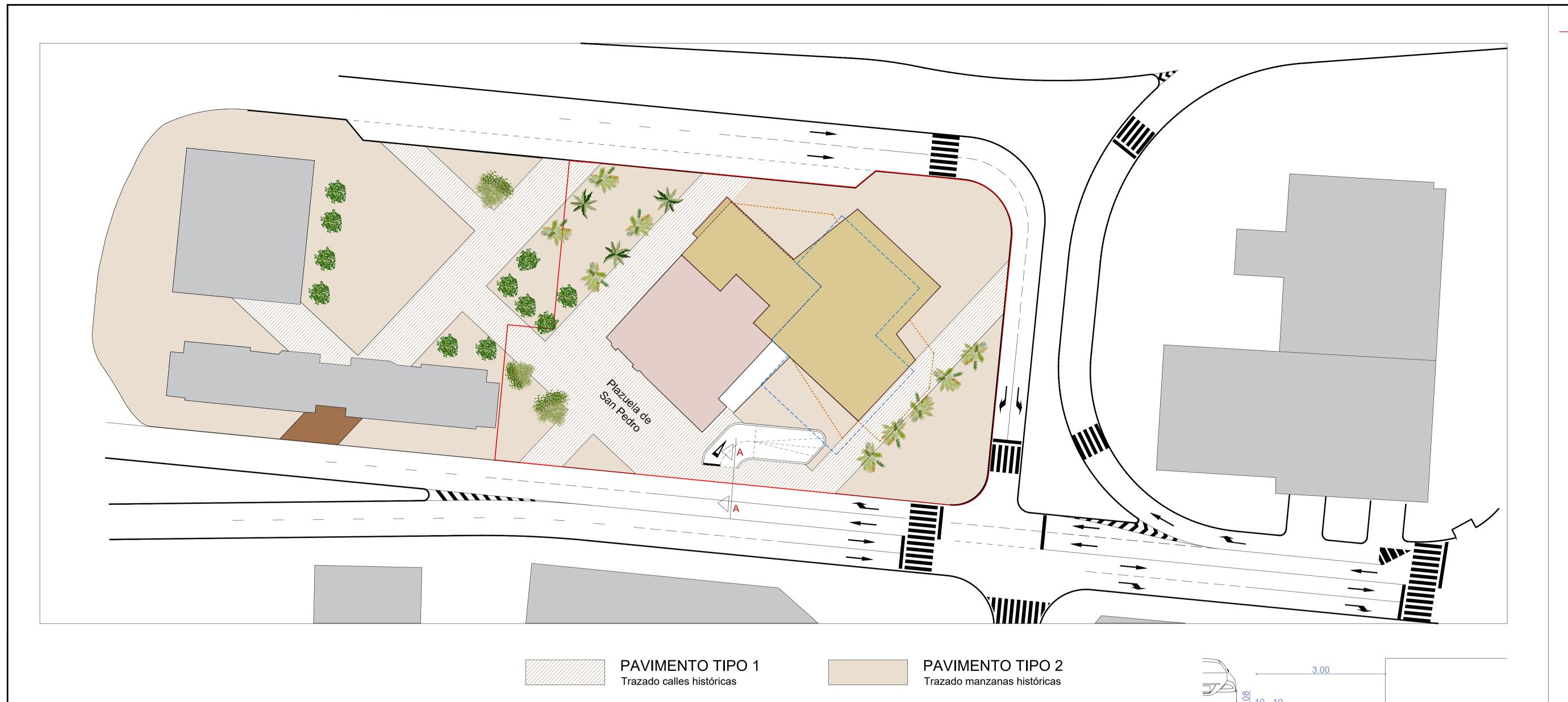
	NÚMERO:	ED-18		
NOTAS GENERALES:				
TODOS LOS DISEÑOS Y TODOS LOS DATO: DERECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y SON PRI ES NECESARIO PERMISO ESCRITO PARA CUALQ ESPECIFICACIONES Y DERECHOS DE COPIA SON PR	DPIEDAD DE HCP ARCHITEC	CTURE & ENGINEERING. ON TOTAL O PARCIAL.		

ARCHICOFRADIA DE LA EXPIRACION

H. C. P. ARQUITECTOS Y URBANISTAS, S. L. P. www.hcparquitectos.com

Flat 11-12 Building 1572 Road 2128 Block 321 Gudaibiya

^o Marítimo Ciudad de Melilla 11 29016 Málaga - España Tlf.: + 34. 952.22.77.07 c/. Miguel Ángel 23 3ª Planta 28010 Madrid - España Tlf.: + 34. 91.561.07.51



Se propone una nueva composición espacial que permita dotar de identidad a este espacio publico mediante la conexión con la historia, mejorando su funcionalidad interna y rescatándolo de su aislamiento y falta de atractiva urbanidad.

El pavimento será el elemento de conexión con la historia y la memoria del lugar, ya que se reproducirá en el plano del suelo el trazado del barrio del Perchel en el que se construyó la iglesia, dividiendo el espacio en diferentes polígonos como reflejo de las antiguas calles y manzanas.

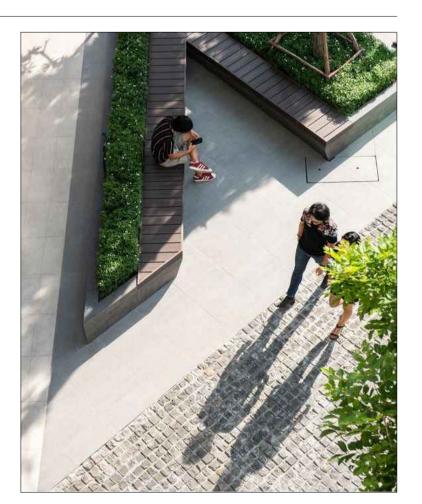
Las calles representarían los nuevos recorridos peatonales, mientras que las manzanas acotarían distintos usos, como juego de niños, juegos de agua, espacios para la sombra y la vegetación, terrazas y cafeterías.

Todo esto irá complementado por un proyecto de vegetación, iluminación y mobiliario urbano (que podría incluir algún monumento) para que no solo recuerde la memoria del barrio Perchel, sino que permita un mejor uso ciudadano de este espacio urbano.

REFERENCIAS DE PAVIMENTO







SECCIÓN A-A

NOTA:

"El dibujo de la trama se realizará en el ámbito de actuación de la casa hermandad con respecto al Estudio de Detalle. Se representa la manzana completa con la idea de demostrar el grafismo íntegro que a futuro debería tener la manzana, la cual, toda completa no forma parte del estudio de detalle"



NOMBRE DE PROYECTO:

ESTUDIO DE DETALLE REFUNDIDO
PARA LA AMPLIACIÓN DE LA
CASA HERMANDAD DE LA
ARCHICOFRADIA DE LA EXPIRACION EN
PLAZA ENRIQUE NAVARRO EN MÁLAGA

EXPEDIENTE:	H-2863-19	PAÍS:	ESPAÑA
FECHA:	MARZO 2025	PROVINCIA:	MALAGA
ESCALA:	A1 1/400	MUNICIPIO:	MALAGA
NOMBBE DE DI	ANO		

REGENERACIÓN DEL ENTORNO URBANO HISTÓRICO

TAS GENERALES:	
DOS LOS DISEÑOS Y TODOS LOS DATOS RESEÑADOS EN	
RECHO DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y SON PROPIEDAD DE HCP AR	
NECESARIO PERMISO ESCRITO PARA CUALQUIER USO O REPROI	
PECIFICACIONES Y DERECHOS DE COPIA SON PROPIEDAD DE HCP AR	CHITECTURE & ENGINEERING.

NÚMERO:

ED-19

ARCHICOFRADIA DE LA EXPIRACION

H.C.P. ARQUITECTOS Y URBANISTAS, S.L.P.

 P° Marítimo Ciudad de Melilla 11
 29016 Málaga - España
 Tlf.: + 34. 952.22.77.07

 C/. Miguel Ángel 23 3° Planta
 28010 Madrid - España
 Tlf.: + 34. 91.561.07.51

Flat 11-12 Building 1572 Road 2128 Po Box 11316 - Manam Block 321 Gudaibiya Tlf.: + 973

HCP ARCHITECTURE & ENGINEERING

^{*} El pavimento representado se definirá en el desarrollo del proyecto de urbanización del entorno de la Iglesia de San Pedro