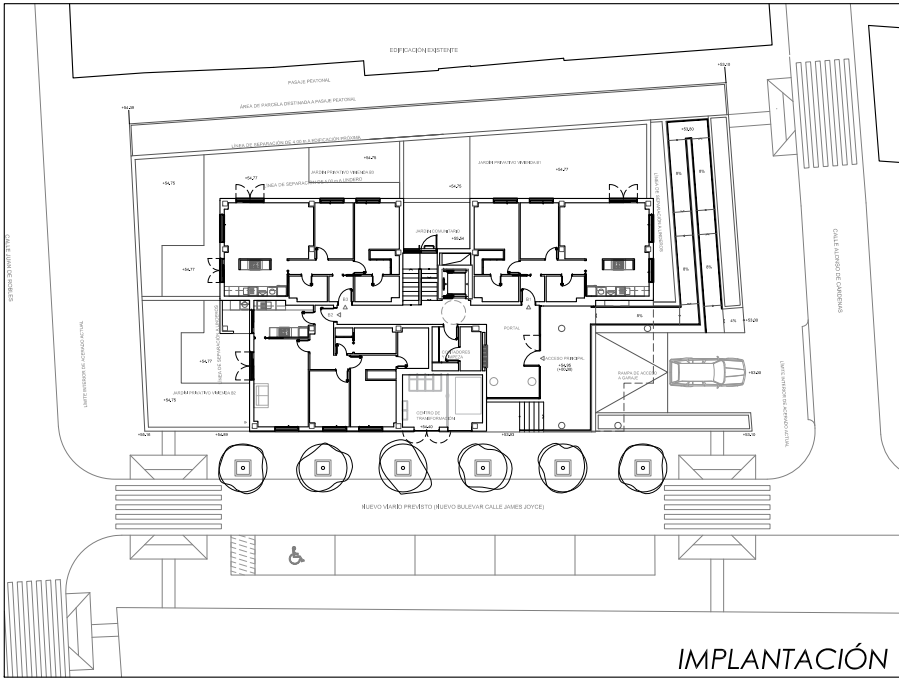
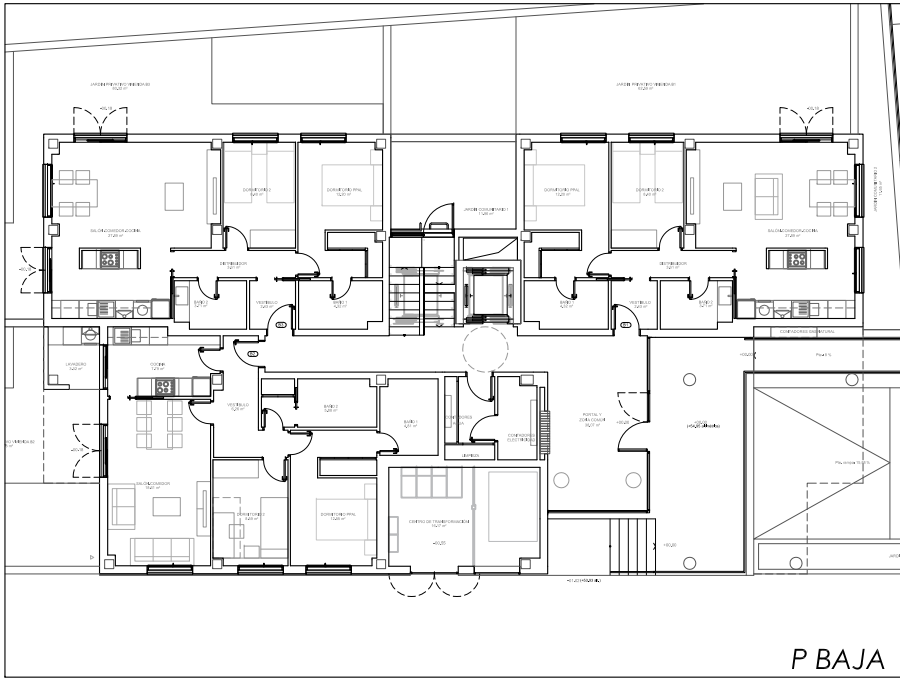




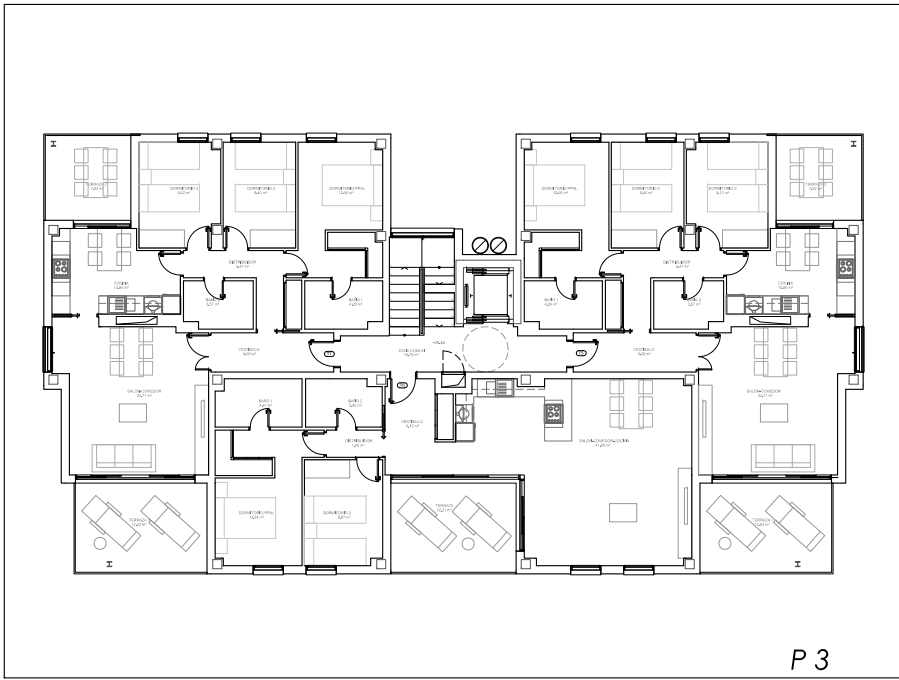
IMPLANTACIÓN



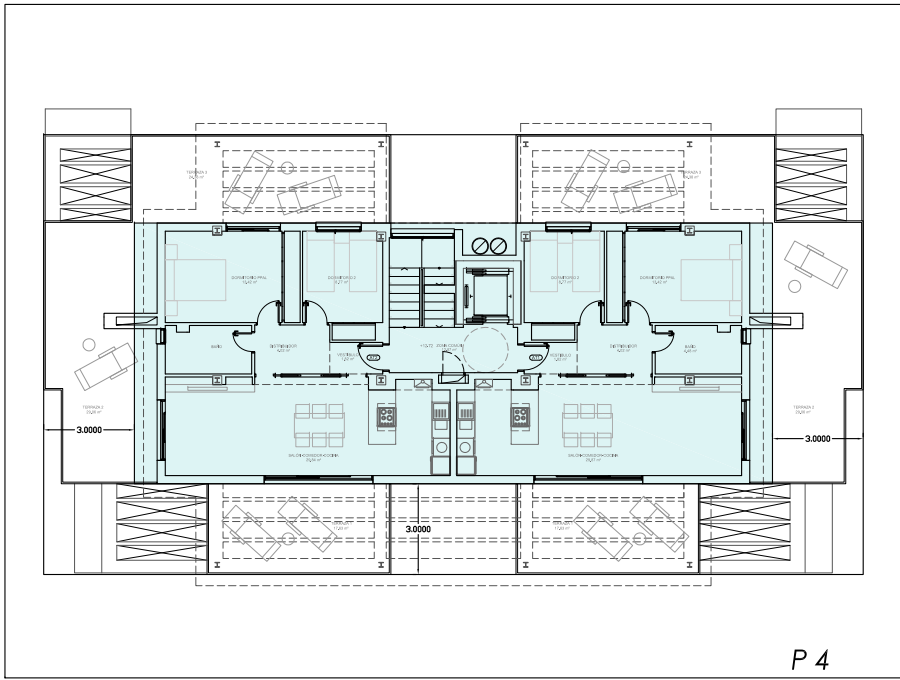
P BAJA



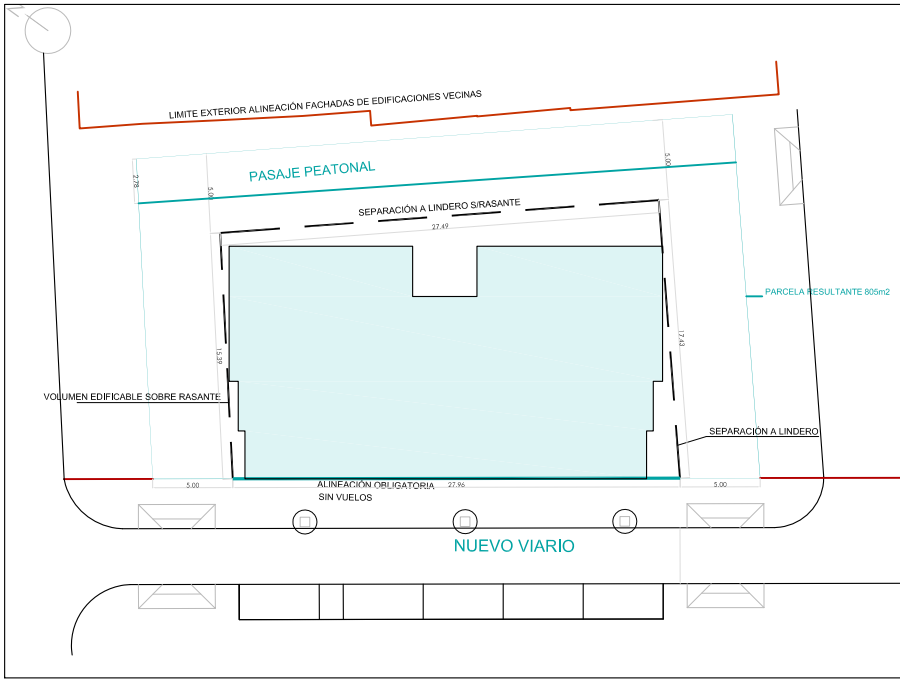
P 1 y 2



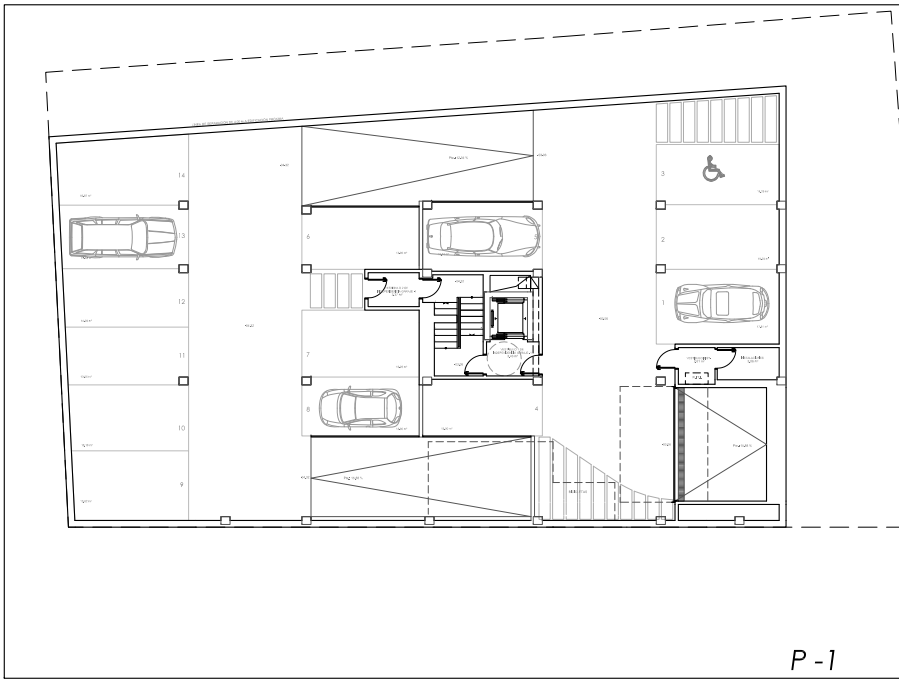
P 3



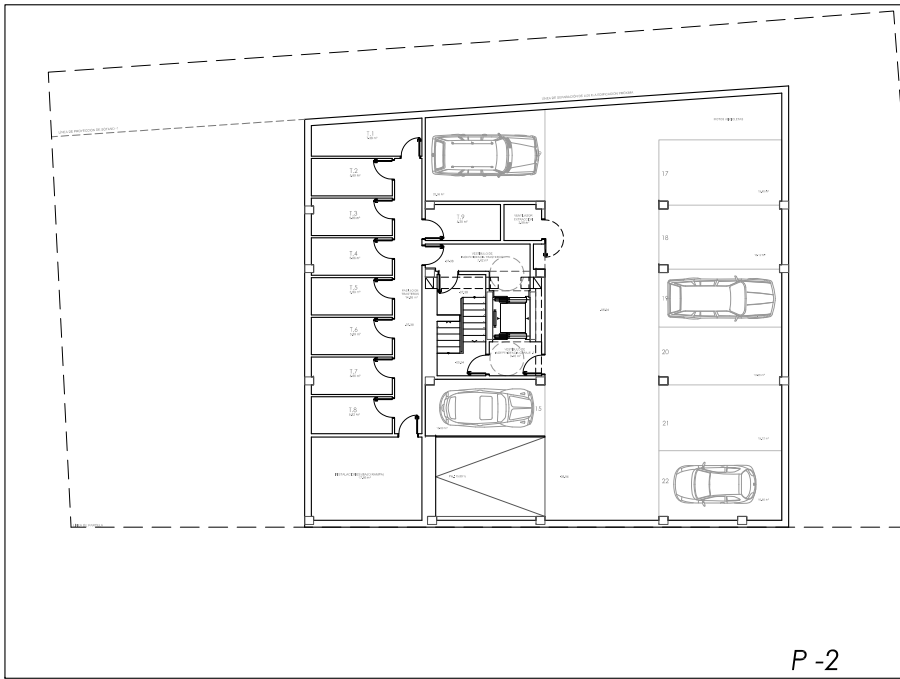
P 4



SUPERPOSICIÓN DE LA ORDENACIÓN CON LA ENVOLVENTE DEL EDIFICIO.



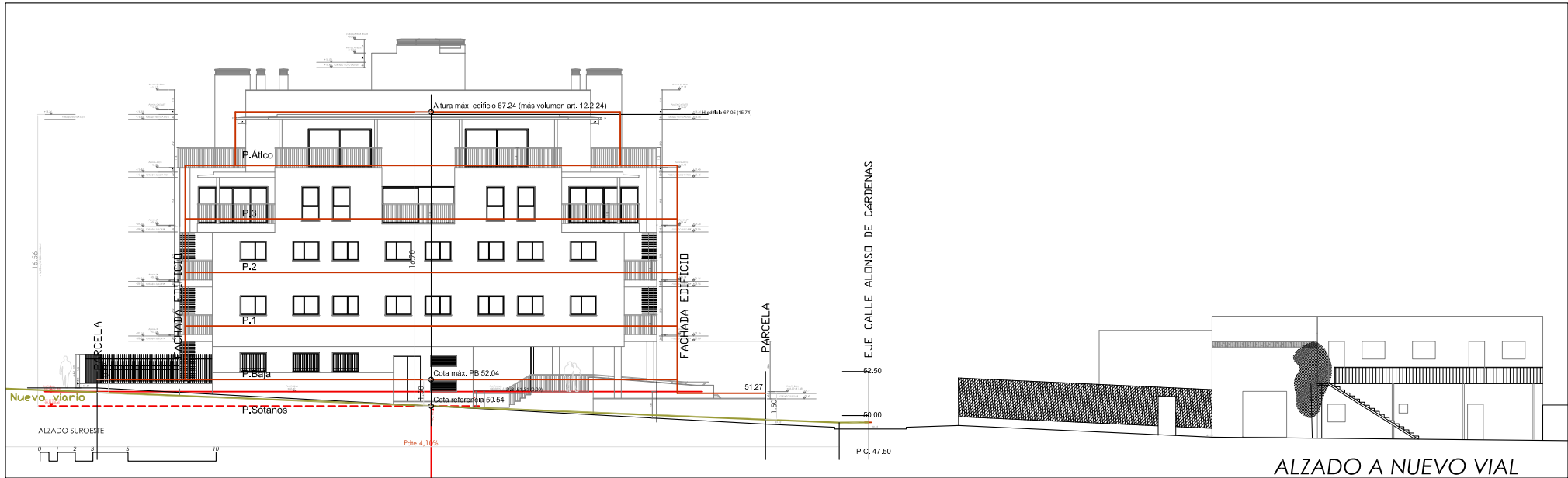
P -1



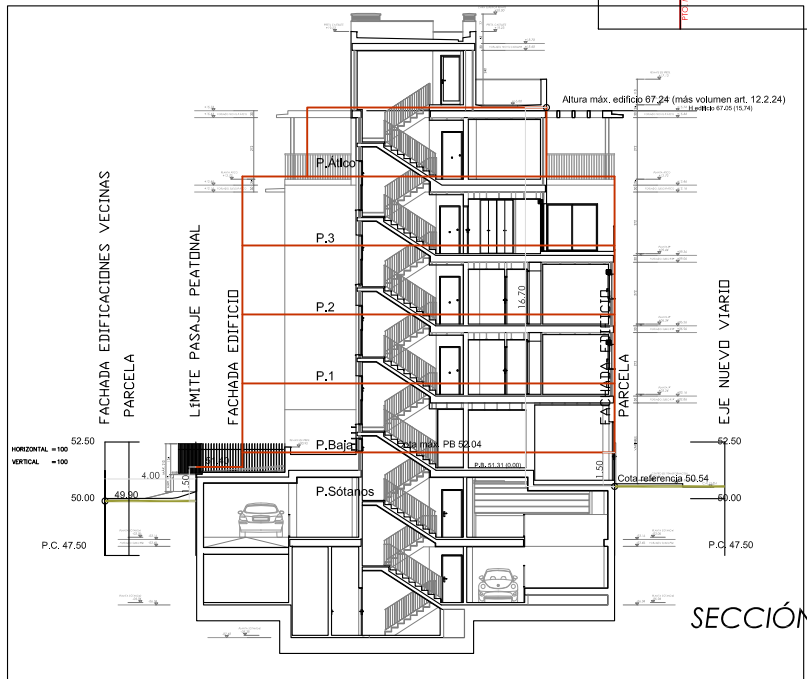
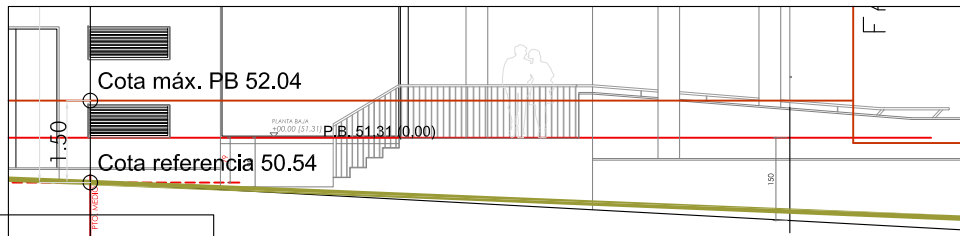
P -2

(TODA LA INFORMACIÓN DE ESTE PLANO SE APORTA A MODO INDICATIVO)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>ARQUERMO ARQUITECTOS</b><br>ESTUDIO DE ARQUITECTURA<br><br>Avda. América Vespucio 5-4 1-E6<br>41092 Sevilla<br><br>Tfno: 954 082 002<br>www.arquermoarquitectos.es<br>arquermo@arquermoarquitectos.es | DENOMINACIÓN:<br><b>TEXTO REFUNDIDO DEL ESTUDIO DE DETALLE<br/>SUNC-O-P.6 "CALLE JUAN DE ROBLES II"</b> | NÚMERO<br>EXPEDIENTE<br><b>14-21-01</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | SITUACIÓN:<br><b>C/JUAN DE ROBLES-JAMES JOYCE-<br/>ALONSO DE CÁRDENAS. MÁLAGA.</b>                      | FECHA<br>PROYECTO<br><b>Julio<br/>2.021</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PLANO:<br><b>ANTEPROYECTO DE EDIFICIO<br/>(NO VINCULANTE)</b>                                           | Nº PLANO<br><b>13</b><br>ESCALA:<br>s/e                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PROMOTOR:<br><b>AD ASTRA PROYECTO MIRS S.L.</b><br>B-90375478                                           | PROYECTISTAS:<br><b>JAVIER COBREROS VIME</b><br>Arquitecto Colegiado Nº 3530 C.O.A.S.<br><b>RAFAEL ZAMORANO FLORES</b><br>Arquitecto Colegiado Nº 82 C.O.A.H. |

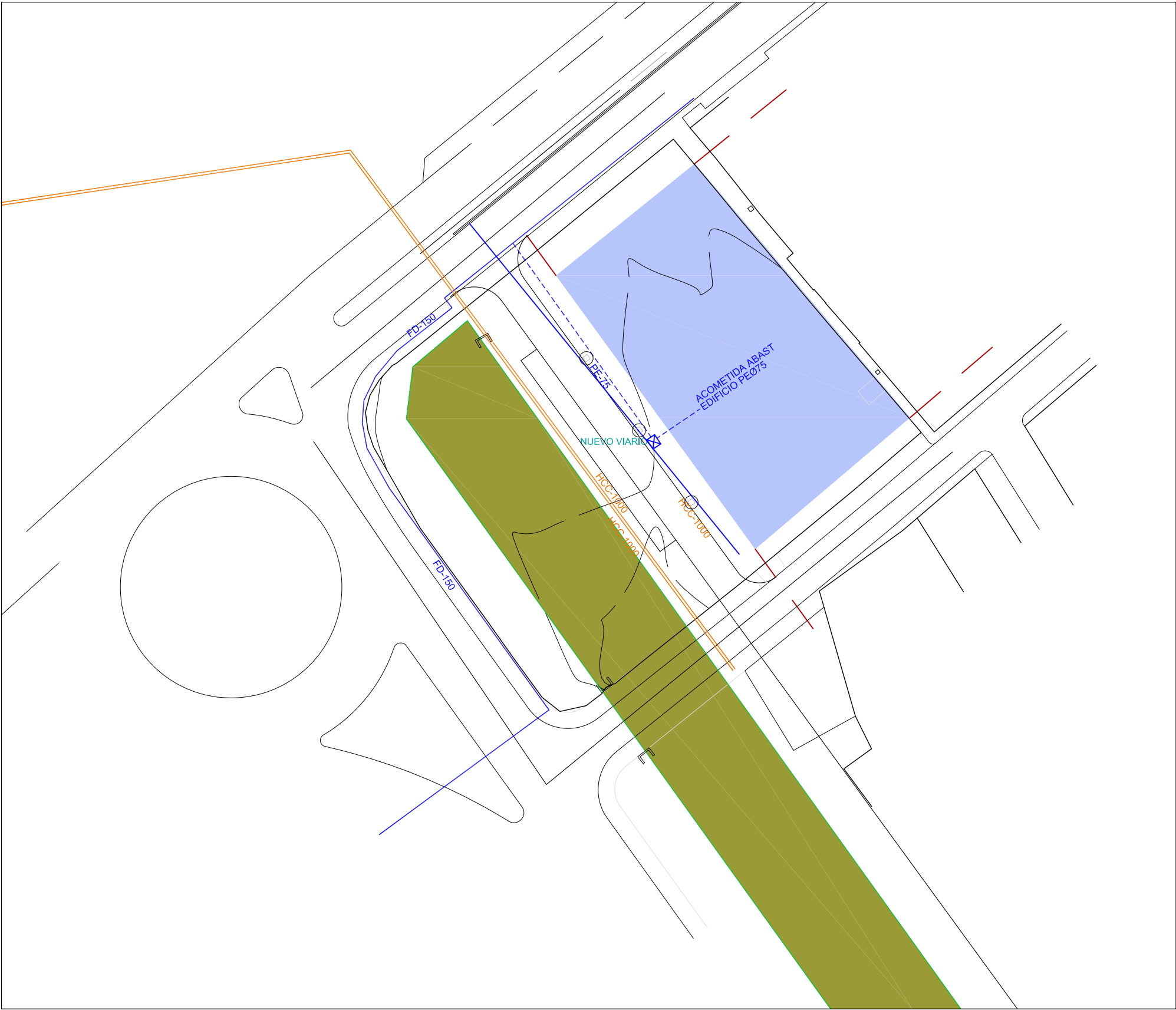


NOTA: EN LÍNEAS A COLOR SE REPRESENTAN LAS ALTURAS MÁXIMAS PERMITIDAS PARA LAS DISTINTAS PLANTAS, AL OBJETO DE COMPROBAR QUE EL EDIFICIO SE MANTIENE POR DEBAJO DE ELLAS.



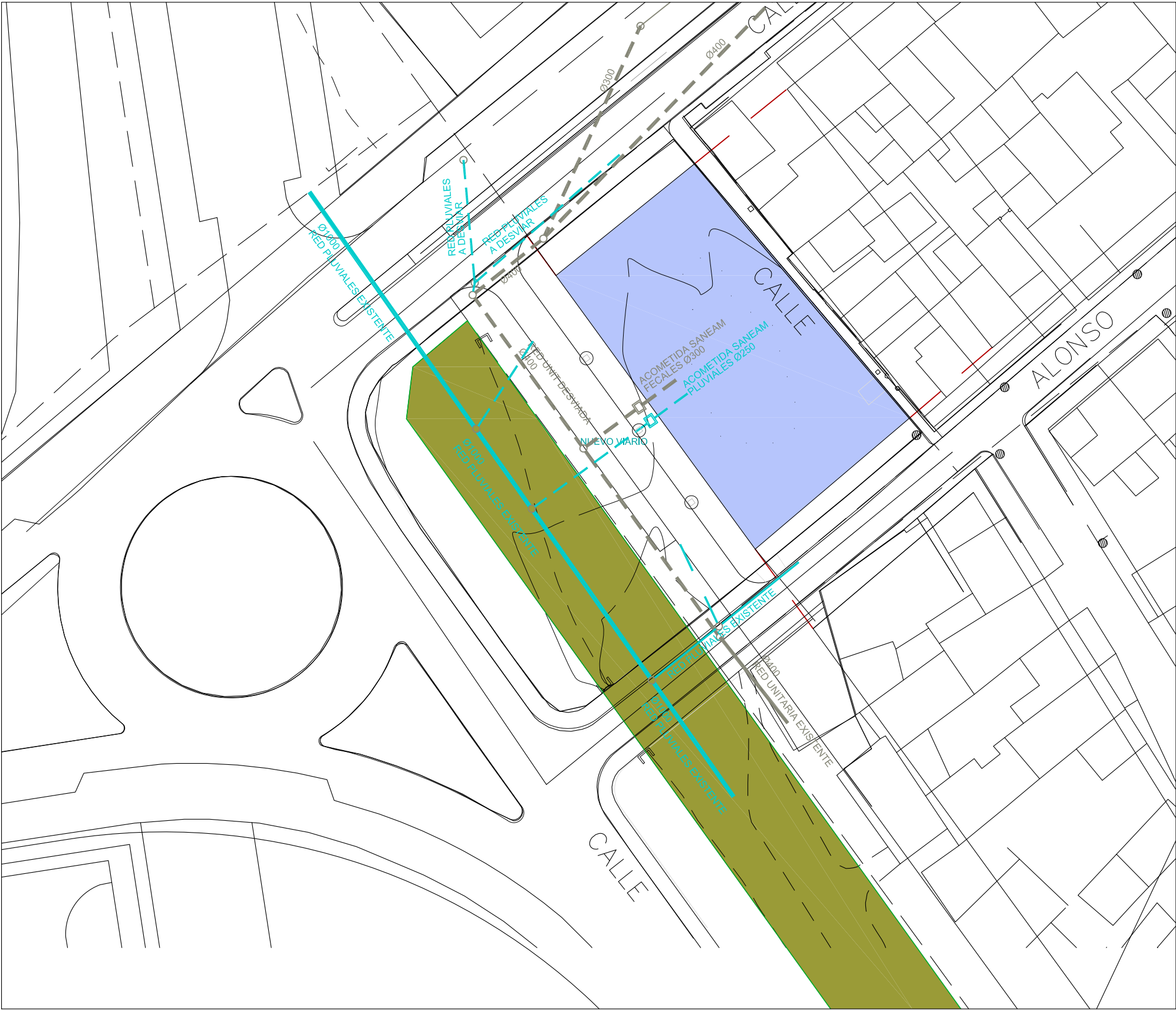
(TODA LA INFORMACIÓN DE ESTE PLANO SE APORTA A MODO INDICATIVO)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                     |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>ARQUERMO ARQUITECTOS</b><br>ESTUDIO DE ARQUITECTURA<br><br>Avda. Américo Vespucio 5-4 1-E6<br>41092 Sevilla<br><br>Tfno: 954 082 002<br>www.arquermoarquitectos.es<br>arquermo@arquermoarquitectos.es | DENOMINACIÓN:<br><b>TEXTO REFUNDIDO DEL ESTUDIO DE DETALLE SUNC-O-P.6 "CALLE JUAN DE ROBLES II"</b> | NÚMERO EXPEDIENTE:<br>14-21-01                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | SITUACIÓN:<br><b>C/JUAN DE ROBLES-JAMES JOYCE-ALONSO DE CÁRDENAS. MÁLAGA.</b>                       | FECHA PROYECTO:<br>Julio 2.021                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PLANO:<br><b>ANTEPROYECTO DE EDIFICIO II (NO VINCULANTE)</b>                                        | Nº PLANO:<br><b>14</b><br>ESCALA:<br>s/e                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PROMOTOR:<br><b>AD ASTRA PROYECTO MIRS S.L.</b><br>B-90375478                                       | PROYECTISTA:<br><b>JAVIER COBREROS VIME</b><br>Arquitecto Colegiado Nº 3530 C.O.A.S.<br><b>RAFAEL ZAMORANO FLORES</b><br>Arquitecto Colegiado Nº 82 C.O.A.H. |



| LEYENDA ABASTECIMIENTO |                                         |
|------------------------|-----------------------------------------|
|                        | RED PRINCIPAL EMASA FDØ160              |
|                        | ENTERRADA EN ZANJA (RED EXISTENTE)      |
|                        | RED ARTERIAL EMASA HCC1000              |
|                        | ENTERRADA EN ZANJA (RED EXISTENTE)      |
|                        | RED ACOMETIDA EDIFICIO PEØ63mm          |
|                        | ENTERRADA EN ZANJA (NUEVA IMPLANTACIÓN) |
|                        | ARQUETA PASO HOMOLOGADA EMASA           |

|                                                                                                                                            |                                                                                                                                                               |                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <br>Avda. Américo Vespucio 5-4 1-E6<br>41092 Sevilla<br>Tfno: 954 082 002<br>www.arquermoarquitectos.es<br>arquermo@arquermoarquitectos.es | DENOMINACIÓN:<br><b>TEXTO REFUNDIDO DEL ESTUDIO DE DETALLE SUNC-O-P.6 "CALLE JUAN DE ROBLES II"</b>                                                           | NÚMERO EXPEDIENTE:<br><b>14-21-01</b>                  |
|                                                                                                                                            | SITUACIÓN:<br><b>C/JUAN DE ROBLES-JAMES JOYCE-ALONSO DE CÁRDENAS. MÁLAGA.</b>                                                                                 | FECHA PROYECTO:<br><b>Julio 2.021</b>                  |
|                                                                                                                                            | PLANO:<br><b>ESQUEMA RED DE ABASTECIMIENTO</b>                                                                                                                | Nº PLANO:<br><b>15</b><br>ESCALA:<br><b>1/500 (A3)</b> |
| PROMOTOR:<br><b>AD ASTRA PROYECTO MIRS S.L.</b><br>B-90375478                                                                              | PROYECTISTAS:<br><b>JAVIER COBREROS VIME</b><br>Arquitecto Colegiado Nº 3530 C.O.A.S.<br><b>RAFAEL ZAMORANO FLORES</b><br>Arquitecto Colegiado Nº 82 C.O.A.H. |                                                        |



LEYENDA SANEAMIENTO

RED UNITARIA EMASA EXISTENTE

ENTERRADA EN ZANJA

RED UNITARIA ENTERRADA EN ZANJA (DESVIADA O DE NUEVA IMPLANTACION)

RED PLUVIALES EMASA EXISTENTE

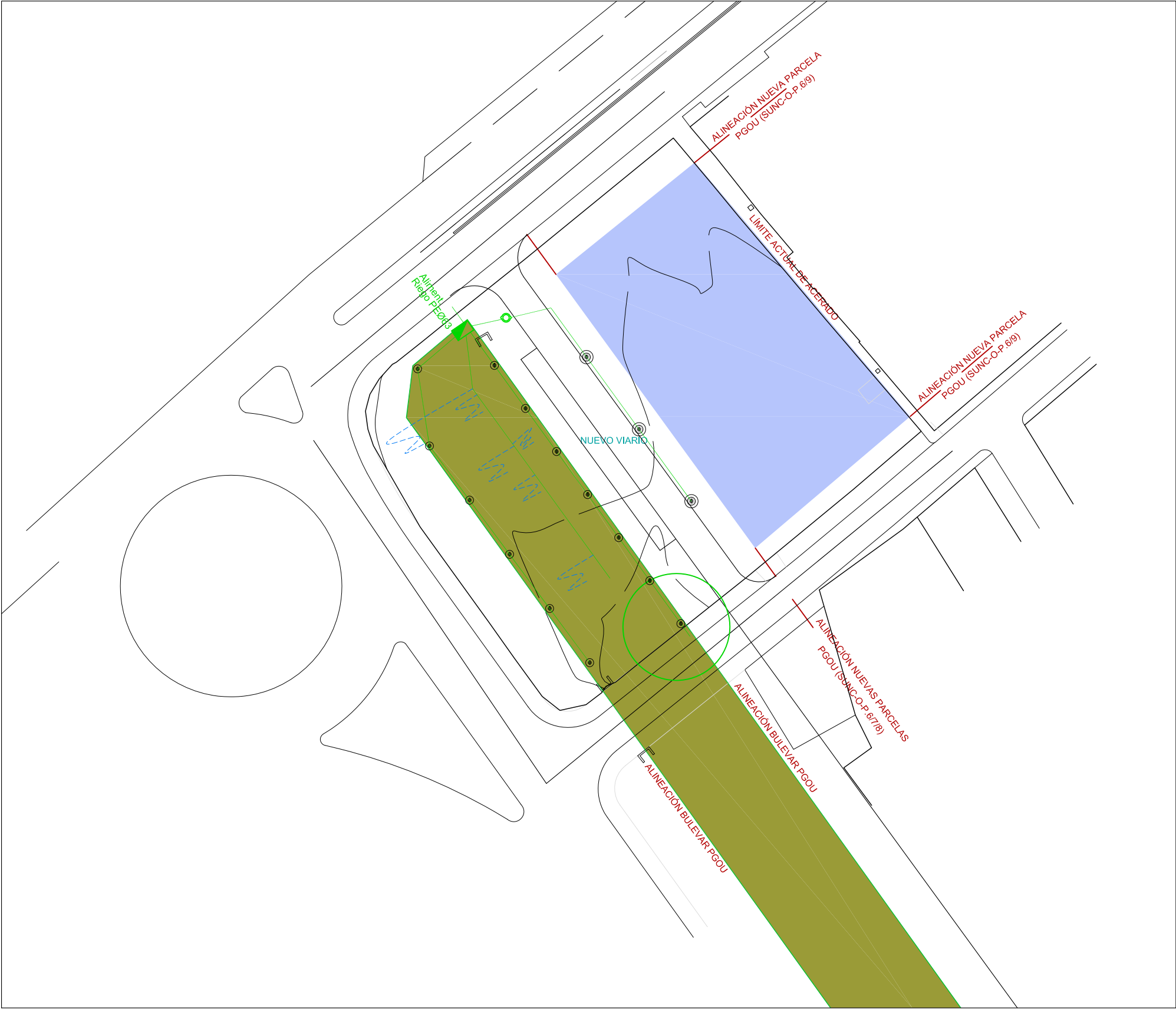
ENTERRADA EN ZANJA

RED PLUVIALES ENTERRADA EN ZANJA (DESVIADA O DE NUEVA IMPLANTACION)

POZO CON REGISTRO

ARQUETA SIFÓNICA PREVIA ACOMETIDA

|                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|
| <div><div>ARQUERMO ARQUITECTOS</div><div>ESTUDIO DE ARQUITECTURA</div><div><div>Alda. América Vespucio 5-4 1-E6</div><div>41092 Sevilla</div><div>Tfno: 954 082 002</div><div>www.arquermoarquitectos.es</div><div>arquermo@arquermoarquitectos.es</div></div></div> | DENOMINACIÓN:                         | NÚMERO EXPEDIENTE: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | SITUACIÓN:                            | FECHA PROYECTO:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | PLANO:                                | Nº PLANO:          |
| ESQUEMA RED DE SANEAMIENTO                                                                                                                                                                                                                                           |                                       | 16                 |
| ESCALA: 1/500 (A3)                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |                    |
| PROMOTOR:                                                                                                                                                                                                                                                            | PROYECTISTAS:                         |                    |
| AD ASTRA PROYECTO MIRS S.L.                                                                                                                                                                                                                                          | JAVIER COBREROS VIME                  |                    |
| B-90375478                                                                                                                                                                                                                                                           | Arquitecto Colegiado Nº 3530 C.O.A.S. |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | RAFAEL ZAMORANO FLORES                |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | Arquitecto Colegiado Nº 82 C.O.A.H.   |                    |



LEYENDA RIEGO

TUBERÍA PEAD Ø 40 mm

TUBERIA PORTAGOTEROS PEØ16mm

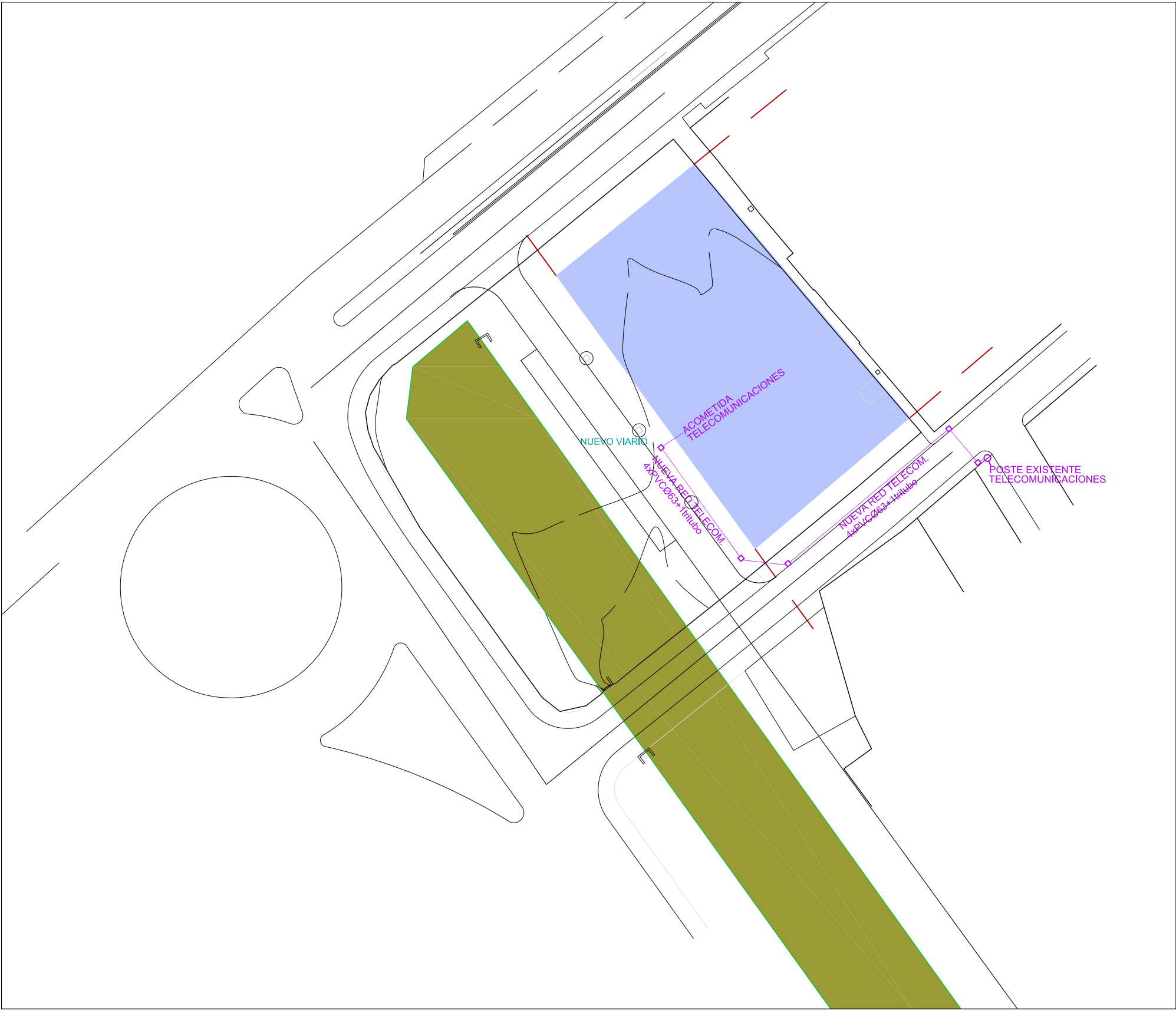
ARQUETA JARDIN: GRUPO ELECTROVALVULAS DE Ø40mm+REGULADOR+FILTRO+LLAVE

ASPERSOR DE R 10m

TOMA DE AGUA

|                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                               |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <div><div>ARQUERMO ARQUITECTOS</div><div>ESTUDIO DE ARQUITECTURA</div><div><div>Alda. Américo Vespucio 5-4 1-E6</div><div>41092 Sevilla</div><div>Tfno: 954 082 002</div><div>www.arquermoarquitectos.es</div><div>arquermo@arquermoarquitectos.es</div></div></div> | DENOMINACIÓN:                                                                 | NÚMERO EXPEDIENTE: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | TEXTULO REFUNDIDO DEL ESTUDIO DE DETALLE SUNC-O-P.6 "CALLE JUAN DE ROBLES II" | 14-21-01           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | SITUACIÓN:                                                                    | FECHA PROYECTO:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | C/JUAN DE ROBLES-JAMES JOYCE-ALONSO DE CÁRDENAS. MÁLAGA.                      | Julio 2.021        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | PLANO:                                                                        | Nº PLANO:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | ESQUEMA RED DE RIEGO                                                          | 17                 |
| PROMOTOR:                                                                                                                                                                                                                                                            | PROYECTISTAS:                                                                 |                    |
| AD ASTRA PROYECTO MIRS S.L.                                                                                                                                                                                                                                          | JAVIER COBREROS VIME                                                          |                    |
| B-90375478                                                                                                                                                                                                                                                           | Arquitecto Colegiado Nº 3530 C.O.A.S.                                         |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | RAFAEL ZAMORANO FLORES                                                        |                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | Arquitecto Colegiado Nº 82 C.O.A.H.                                           |                    |

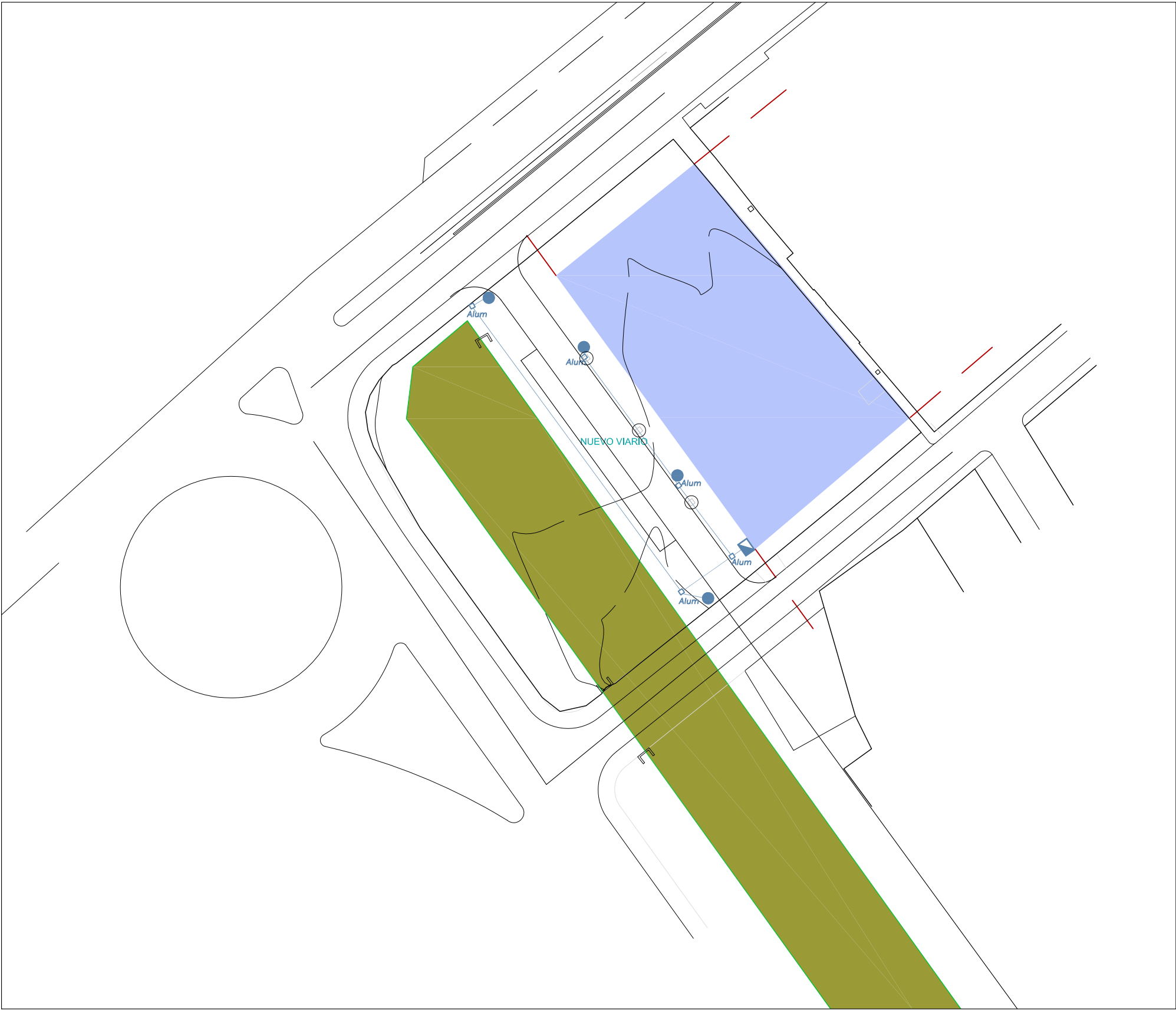




LEYENDA TELECOMUNICACIONES

- CANALIZACIÓN TELECOMUNICACIONES ENTERRADA EN ZANJA  
4 TUBOS PVC ø63mm+1TRITUBO
- ARQUETA TIPO H TELEFÓNICA
- POSTE TELEFÓNICA EXISTENTE

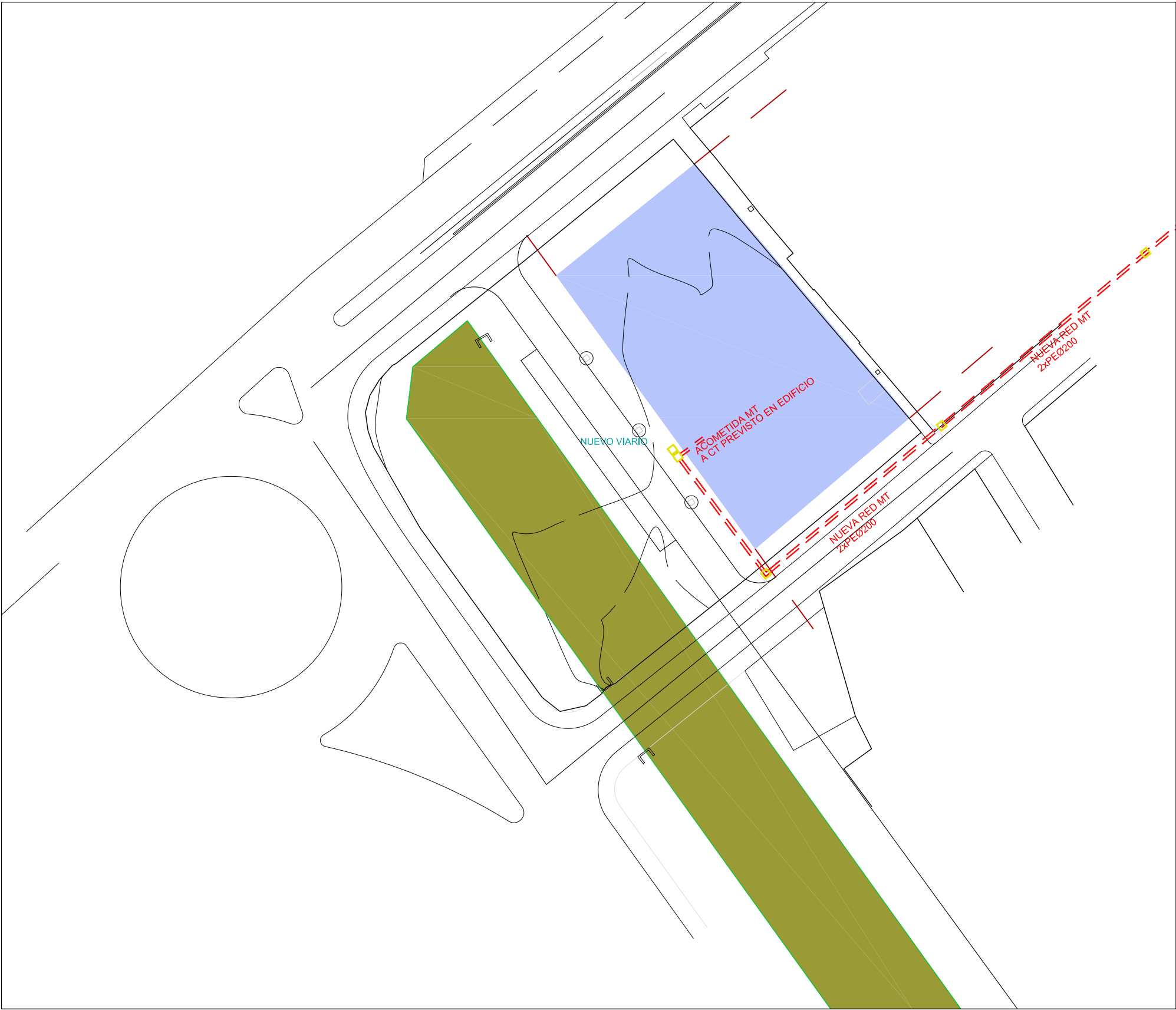
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                               |                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <div></div> <div><b>ARQUERMO ARQUITECTOS</b><br/>ESTUDIO DE ARQUITECTURA<br/><br/>Avda. Américo Vespucio 5-4 1-E6<br/>41092 Sevilla<br/><br/>Tfno: 954 082 002<br/>www.arquermoarquitectos.es<br/>arquermo@arquermoarquitectos.es</div> | DENOMINACIÓN:<br><b>TEXTO REFUNDIDO DEL ESTUDIO DE DETALLE SUNC-O-P.6 "CALLE JUAN DE ROBLES II"</b>                                                           | NÚMERO EXPEDIENTE:<br><b>14-21-01</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | SITUACIÓN:<br><b>C/JUAN DE ROBLES-JAMES JOYCE-ALONSO DE CÁRDENAS. MÁLAGA.</b>                                                                                 | FECHA PROYECTO:<br><b>Julio 2.021</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | PLANO:<br><b>ESQUEMA RED DE TELECOMUNICACIONES</b>                                                                                                            | Nº PLANO:<br><b>19</b><br>ESCALA:<br><b>1/500 (A3)</b> |
| PROMOTOR:<br><b>AD ASTRA PROYECTO MIRS S.L.</b><br>B-90375478                                                                                                                                                                                                                                                                | PROYECTISTAS:<br><b>JAVIER COBREROS VIME</b><br>Arquitecto Colegiado Nº 3530 C.O.A.S.<br><b>RAFAEL ZAMORANO FLORES</b><br>Arquitecto Colegiado Nº 82 C.O.A.H. |                                                        |



LEYENDA ALUMBRADO PÚBLICO

- CANALIZACIÓN ALUMBRADO PÚBLICO  
4x6+1x16T.T. Cu 0.6/1Kv (XLPE)  
BAJO TUBO Ø110mm PE.  
EN CANALIZACION SUBTERRÁNEA
- ARQUETA ALUMBRADO PÚBLICO 40x40
- CUADRO MANDO Y PROT. ALDO. PÚBLICO
- BACULO H=7m LED 70W 4000K

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                               |                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <div><p><b>ARQUERMO ARQUITECTOS</b><br/>ESTUDIO DE ARQUITECTURA</p><p>Avda. Américo Vespucio 5-4 1-E6<br/>41092 Sevilla</p><p>Tfno: 954 082 002<br/>www.arquermoarquitectos.es<br/>arquermo@arquermoarquitectos.es</p></div> | DENOMINACIÓN:<br><b>TEXTO REFUNDIDO DEL ESTUDIO DE DETALLE<br/>SUNC-O-P.6 "CALLE JUAN DE ROBLES II"</b>                                                       | NÚMERO<br>EXPEDIENTE<br><b>14-21-01</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | SITUACIÓN:<br><b>C/JUAN DE ROBLES-JAMES JOYCE-<br/>ALONSO DE CÁRDENAS. MÁLAGA.</b>                                                                            | FECHA<br>PROYECTO<br><b>Julio<br/>2.021</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | PLANO:<br><b>ESQUEMA RED DE ALUMBRADO PÚBLICO</b>                                                                                                             | Nº PLANO<br>ESCALA:<br><b>20<br/>1/500 (A3)</b> |
| PROMOTOR:<br><b>AD ASTRA PROYECTO MIRS S.L.</b><br>B-90375478                                                                                                                                                                                                                                                     | PROYECTISTAS:<br><b>JAVIER COBREROS VIME</b><br>Arquitecto Colegiado Nº 3530 C.O.A.S.<br><b>RAFAEL ZAMORANO FLORES</b><br>Arquitecto Colegiado Nº 82 C.O.A.H. |                                                 |



LEYENDA MEDIA TENSION

- RED MEDIA TENSION ENTERRADA EN ZANJA  
CANALIZACIÓN: 2xPEØ200  
CABLEADO: 3x1x240mm2 Al XLPE 18/30 KV
- ARQUETA M.T. TIPO A1
- ARQUETA M.T. TIPO A2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                             |                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <div></div> <div><b>ARQUERMO ARQUITECTOS</b><br/>ESTUDIO DE ARQUITECTURA</div> <div><small>Avda. Américo Vespucio 5-4 1-E6<br/>41092 Sevilla</small></div> <div><small>Tfno: 954 082 002<br/>www.arquermoarquitectos.es<br/>arquermo@arquermoarquitectos.es</small></div> | <small>DENOMINACIÓN:</small><br>TEXTO REFUNDIDO DEL ESTUDIO DE DETALLE<br>SUNC-O-P.6 "CALLE JUAN DE ROBLES II"                                                                              | <small>NÚMERO<br/>EXPEDIENTE</small><br>14-21-01                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <small>SITUACIÓN:</small><br>C/JUAN DE ROBLES-JAMES JOYCE-<br>ALONSO DE CÁRDENAS. MÁLAGA.                                                                                                   | <small>FECHA<br/>PROYECTO</small><br>Julio<br>2.021                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <small>PLANO:</small><br>ESQUEMA RED DE MEDIA TENSIÓN                                                                                                                                       | <small>Nº PLANO</small><br>21<br><small>ESCALA:</small><br>1/500 (A3) |
| <small>PROMOTOR</small><br>AD ASTRA PROYECTO MIRS S.L.<br><small>B-90375478</small>                                                                                                                                                                                                                                                                            | <small>PROYECTISTAS</small><br>JAVIER COBREROS VIME<br><small>Arquitecto Colegiado Nº 3530 C.O.A.S.</small><br>RAFAEL ZAMORANO FLORES<br><small>Arquitecto Colegiado Nº 82 C.O.A.H.</small> |                                                                       |