

4. PLANOS

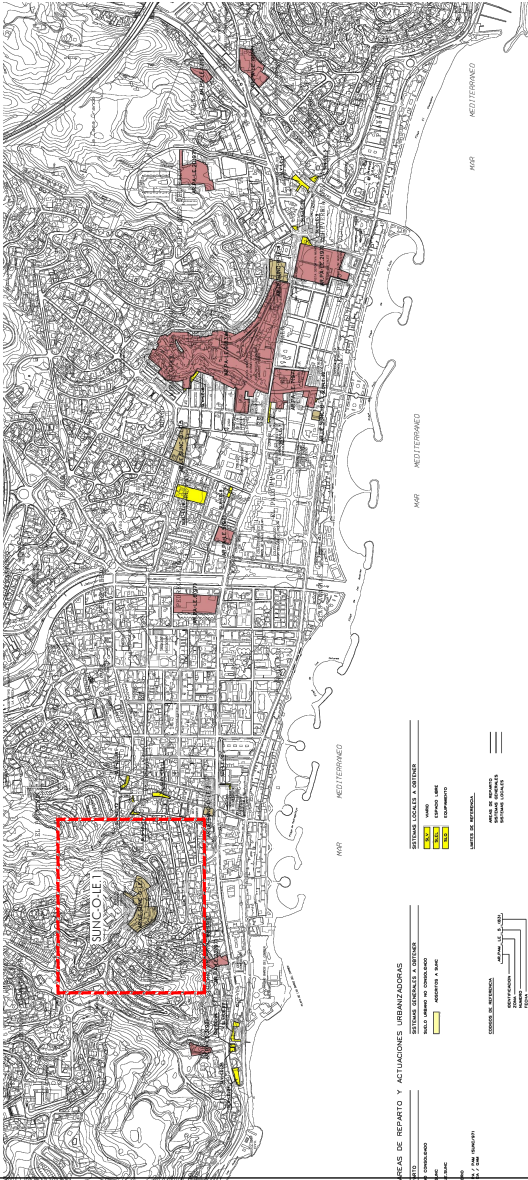
Código Seguro De Verificación	i0L5UWrKbJYglwf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	1/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UWrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ÍNDICE DE PLANOS

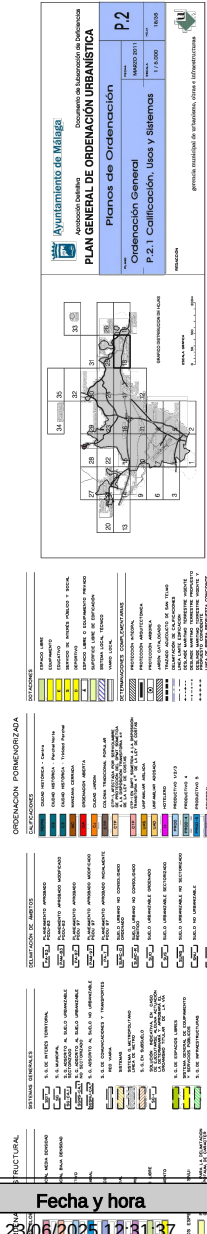
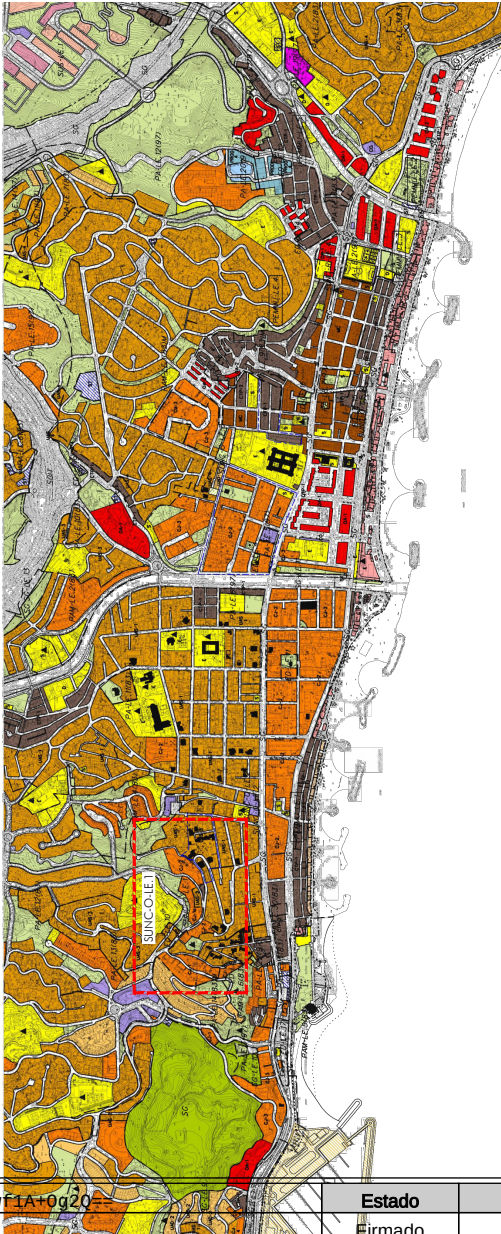
PLANOS DE INFORMACIÓN		
A01	PGOU. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO	E: VARIAS
A02	PGOU. ZONIFICACIÓN ACÚSTICA	E: 1/20.000
A03	PGOU. SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS. TÉRMINO MUNICIPAL	E: 1/20.000
A04	PGOU. SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS. SUELO URBANO Y URBANIZABLE	E: 1/10.000
A05	TOPOGRÁFICO ACTUAL. ESTUDIO ARBOLADO	E: 1/300
PLANOS DE ORDENACIÓN		
A06	DELIMITACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DEL SECTOR	E: 1/300
A07	PLANO DE ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD	E: 1/300
A08	ZONIFICACIÓN ESTUDIO DE DETALLE	E: 1/300
A09	ÁREAS DE MOVIMIENTO Y RASANTES DEL SECTOR (VINCULANTE)	E: 1/300
A10	PROPUESTA DE EDIFICACIÓN (NO VINCULANTE)	E: 1/300
A11	URBANIZACIÓN Y VIALES. REPLANTEO EN PLANTA	E: 1/300
A12	URBANIZACIÓN Y VIALES. MOBILIARIO Y ARBOLADO	E: 1/200
A13	URBANIZACIÓN Y VIALES. SECCIONES URBANAS TIPO	E: 1/250 - 1/1000
A14	URBANIZACIÓN Y VIALES. PERFILES LONGITUDINALES	E: H=1/500 V=1/100
A15	URBANIZACIÓN Y VIALES. MURO TIPO Y PANTALLA DE PILOTES	E: VARIAS
A16	URBANIZACIÓN Y VIALES. SECCIONES TRANSVERSALES	E: 1/250 - 1/1000
A17	INFRAESTRUCTURAS URBANAS EXISTENTES. SANEAMIENTO	E: 1/500
A18	INFRAESTRUCTURAS URBANAS EXISTENTES. FONTANERÍA	E: 1/500
A19	INFRAESTRUCTURAS URBANAS EXISTENTES. ELECTRICIDAD	E: 1/500
A20	INFRAESTRUCTURAS URBANAS EXISTENTES. ALUMBRADO	E: 1/500
A21	INFRAESTRUCTURAS URBANAS EXISTENTES. TELECOMUNICACIONES	E: 1/500
A22	INFRAESTRUCTURAS URBANAS EXISTENTES. GAS	E: 1/500
A23	INFRAESTRUCTURAS URBANAS PROYECTO. SANEAMIENTO	E: 1/500
A24	INFRAESTRUCTURAS URBANAS PROYECTO. FONTANERÍA	E: 1/500
A25	INFRAESTRUCTURAS URBANAS PROYECTO. ELECTRICIDAD	E: 1/500
A26	INFRAESTRUCTURAS URBANAS PROYECTO. ALUMBRADO	E: 1/500
A27	INFRAESTRUCTURAS URBANAS PROYECTO. TELECOMUNICACIONES	E: 1/500
A28	INFRAESTRUCTURAS URBANAS PROYECTO. GAS	E: 1/500

Código Seguro De Verificación	i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Firmado Por	Marta González Coca		
Observaciones			
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESCALA 1:10.000

P.2.1.1. URBANO NO CONSOLIDADO. SISTEMAS LOCALES (PGOU Ayuntamiento Málaga)



ESCALA 1:10.000



SITUACIÓN. ESCALA 1:1000

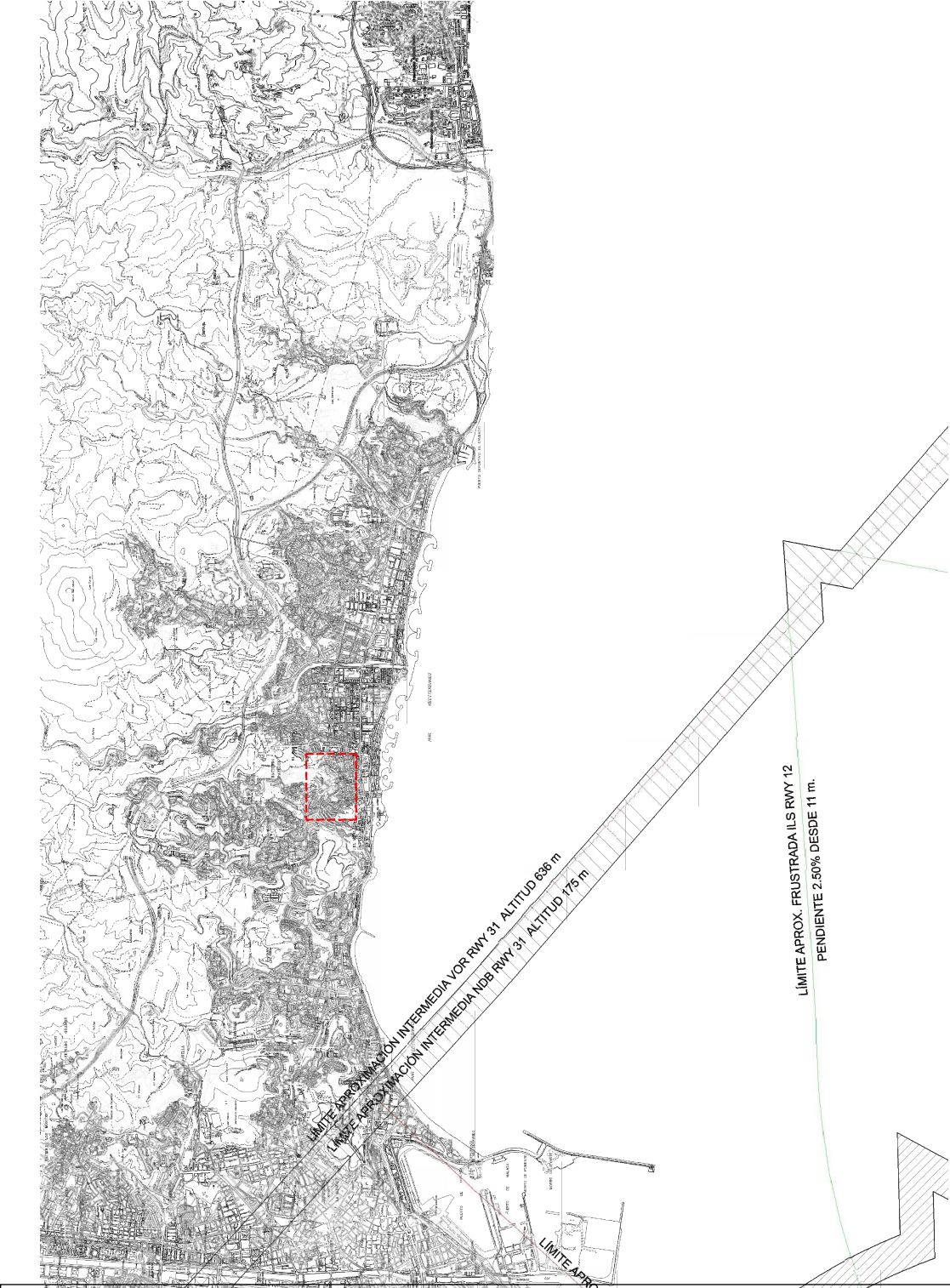
ESCALA 1:1000

CALLE JUAN VALERA - ROSALÍA DE CASTRO, MÁLAGA
ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OLE.1 "LAS ESCLAVAS" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA

**PLANOS DE INFORMACIÓN
SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO**
E: VARIAS
PROPIEDAD: PACASIMAYO S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE
DICIEMBRE 2024
A01
A3U

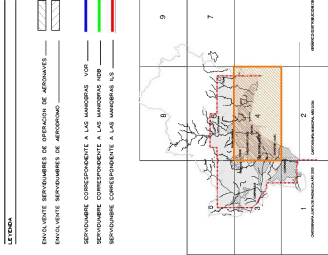
ICACIÓN, USOS Y SISTEMAS (PGOU Ayuntamiento Málaga)





ESCALA 1:20.000

SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS. TÉRMINO MUNICIPAL (PGOU Ayuntamiento Málaga)



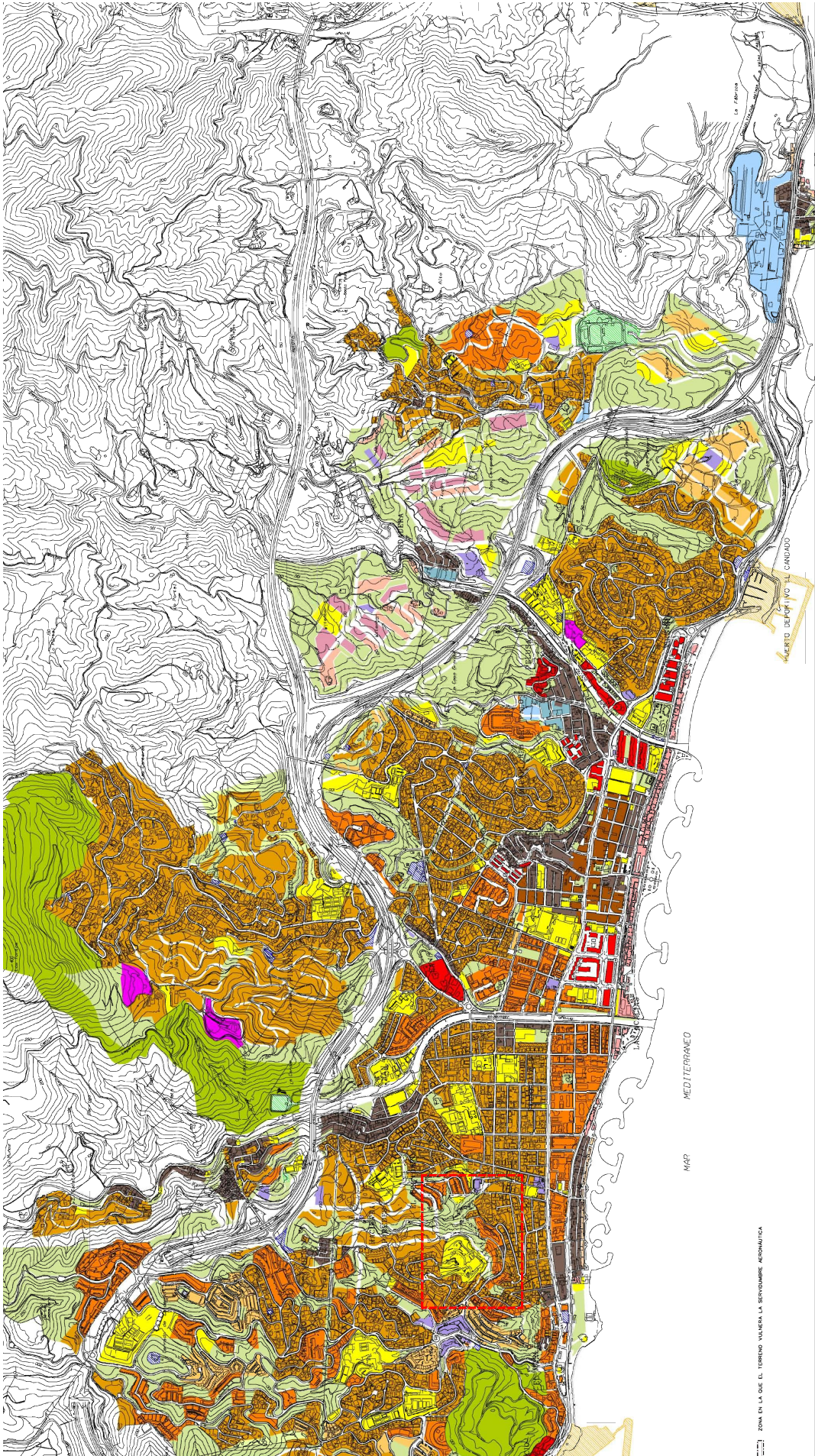
CALLE JUAN VALERA - ROSALÍA DE CASTRO, MÁLAGA
ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OLE.1 "LAS ESCLAVAS" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA

**PLANOS DE INFORMACIÓN
SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS. TÉRMINO MUNICIPAL**
DICIEMBRE 2024
E: 1/20.000
PROPIEDAD: PACASMAYO S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE

A03

Código Seguro De Verificación	i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	5/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





ESCALA 1:10.000

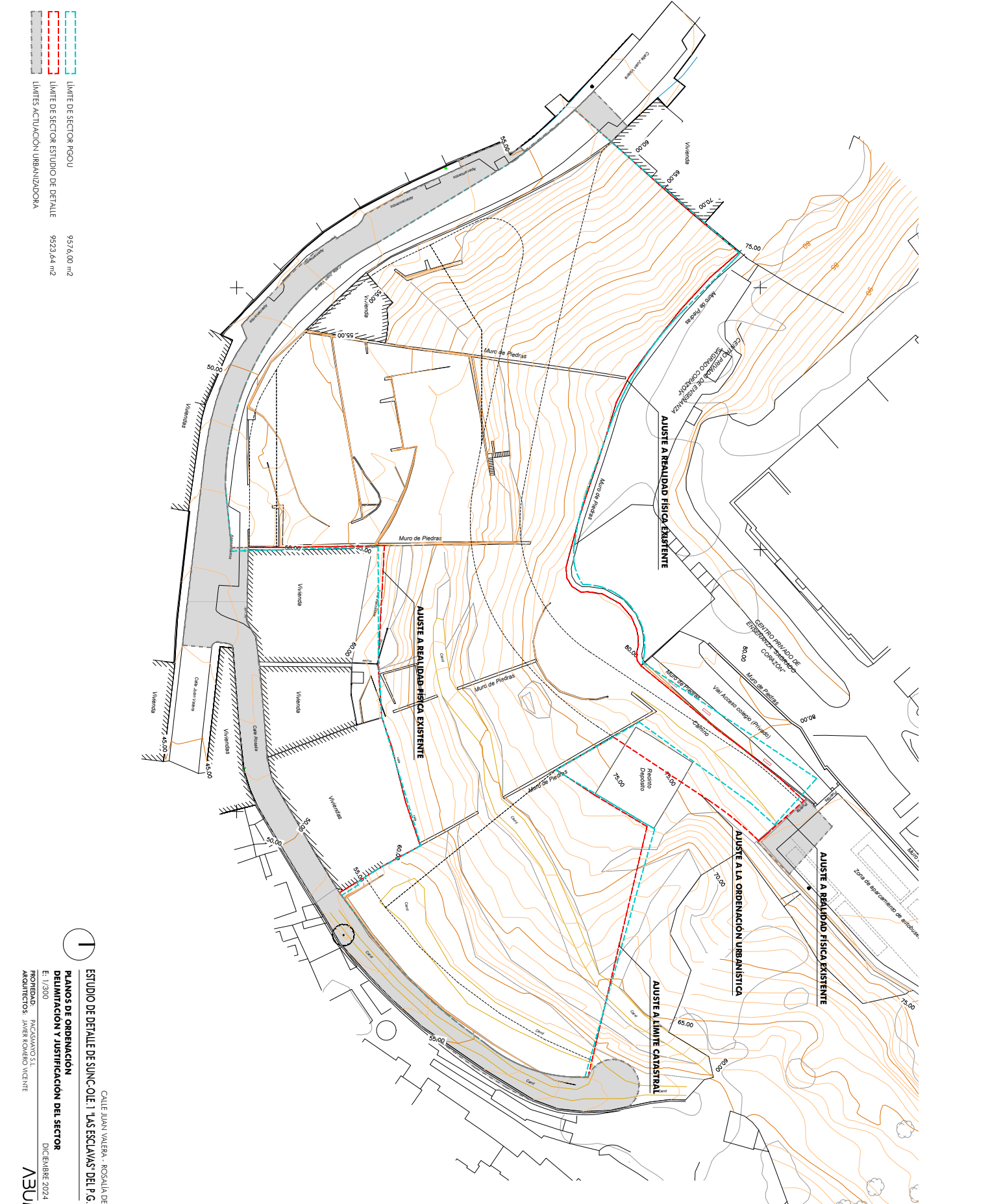
CALLE JUAN VALERA - ROSALÍA DE CASTRO, MÁLAGA
ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OLE.1 "LAS ESCLAVAS" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA

PLANOS DE INFORMACIÓN
SERV. AERONÁUTICAS. SUELO URBANO Y URBANIZABLE
E: 1/10.000
DICIEMBRE 2024
PROPIEDAD: PACASIMAYO S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE

A04
A3U

Código Seguro De Verificación	i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	6/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





ESTUDIO DE DETALLE DE SINCOLE 1 "LAS ESCLAMAS" DEL P.G.O.
PLANOS DE ORDENACIÓN
DELIMITACIÓN Y JUSTIFICACIÓN DEL SECTOR
PROPIEDAD: PACSAWOS, S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE
E: 1/300
DICIEMBRE 2024

Código Seguro De Verificación	i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	8/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



ESTRUCTURA PROPIEDAD ESTUDIO DE DETALLE SINC-O-E. I. "Los Esclavos"				
Finca Registrada	Título Registrado	Sup. Registrada (m2)	Referencia catastral	Sup. Catastral (m2)
5953	PACASMAYO, SL	4091,75	7054104UF76755001 INV	1838,00
19187	PACASMAYO, SL	1010,00	7054106UF76755001 INV	2.447,00
5083	PACASMAYO, SL	802,80	7054114UF76755001 INV	887,07
5794	PACASMAYO, SL	1918,75	7154123UF76755001 INV	886,45
6102	PACASMAYO, SL	120,00	7054111UF76755001 INV	121,00
VARIANTE NO REGISTRADO 1	AVUNTAMIENTO	-	-	120,92
VARIANTE NO REGISTRADO 2	AVUNTAMIENTO	-	-	553,85
PARCELA 7154102UF76755001 INV	AVUNTAMIENTO	-	-	458,16
PARCELA 7154101UF76755001 INV	AVUNTAMIENTO	-	-	116,92
PARCELA 7154101UF76755001 INV	AVUNTAMIENTO	-	-	190,43

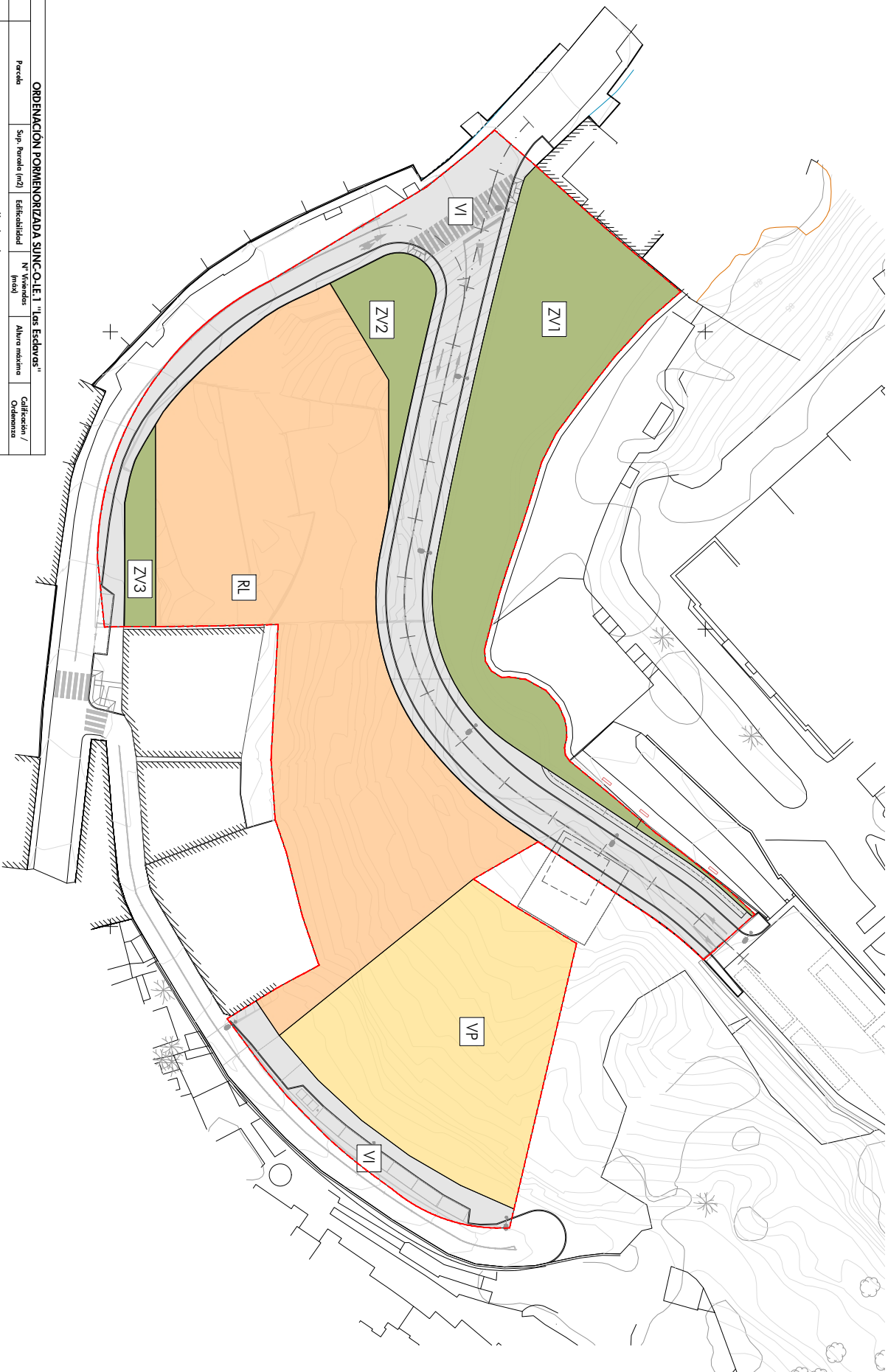


ESTUDIO DE DETALLE DE SINC-O-E. I. "LAS ESCLAVAS" DEL P.G.O.
PLANO DE ORDENACIÓN
PLANO DE ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD
E: 1/300
PROPIEDAD: PACASMAYO, S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE
DICIEMBRE 2024

Código Seguro De Verificación	i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==
Firmado Por	Marta González Coca
Observaciones	
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).

Estado	Fecha y hora
Firmado	23/06/2025 12:31:37
Página	9/30

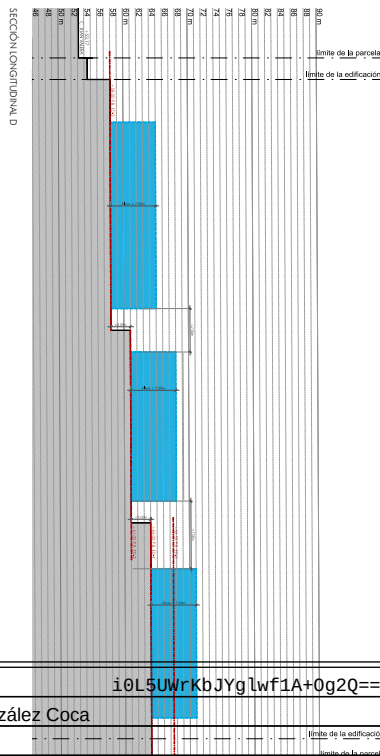
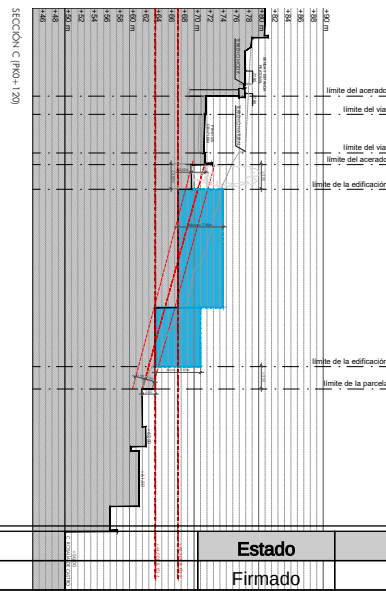
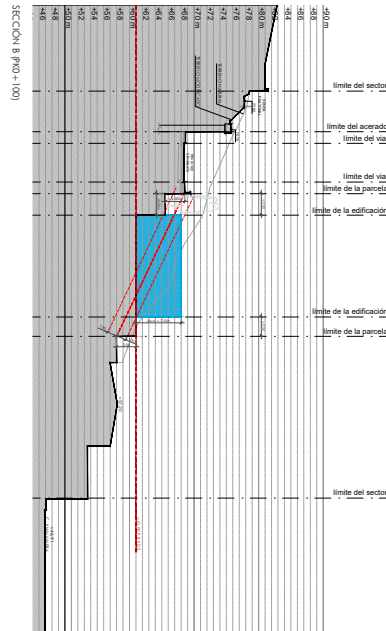
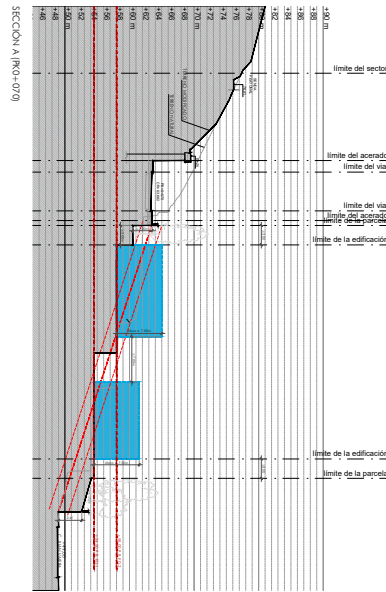
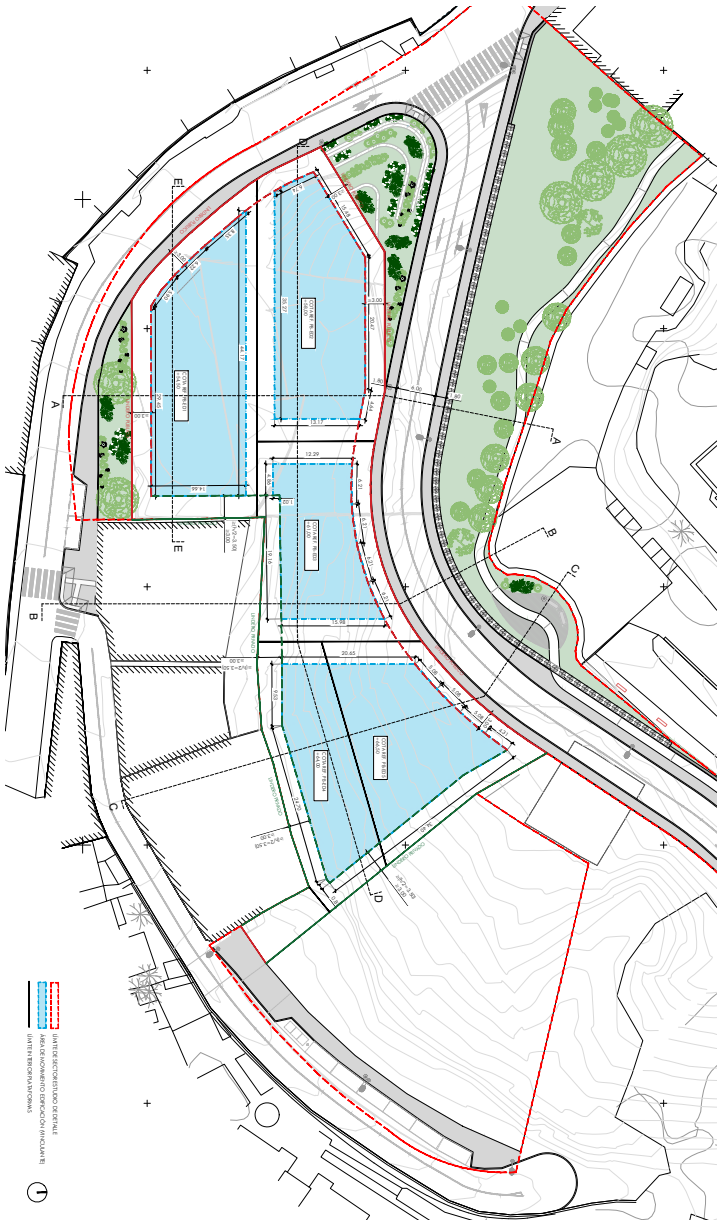




ORDENACIÓN FORMENORIZADA SINCOLE 1 "Las Esclavas"						
Parcela	Sup. Parcela (m2)	Edificabilidad	Nº Viviendas (m2)	Altura máxima	Calificación / Observación	
Usos Lucrativos						
Residencial libre - RL	3.426,13	2362,21	22	B+1	C1-10	
Residencial protegido - VP	13.43,81	1012,37	10	B+1	C1-10	
Total usos lucrativos	4699,94	3374,58	32			
Otros usos - Espacios libres						
Zonas verdes - ZV1	1.605,81					
Zonas verdes - ZV2	290,11					
Zonas verdes - ZV3	1.49,71					
Varios - VI	2.508,07					
Total usos no lucrativos	4.553,70					
Total superficie sector	9.253,64					

Código Seguro De Verificación	i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	10/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		

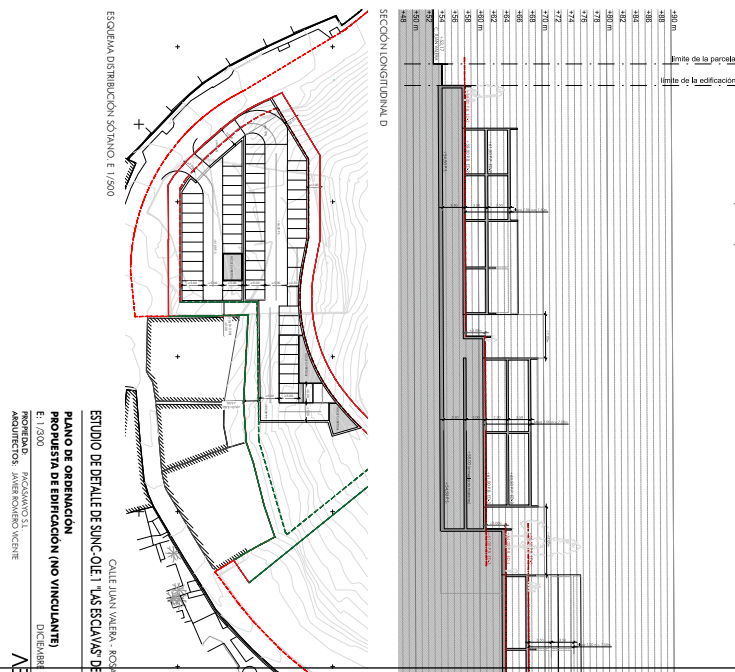
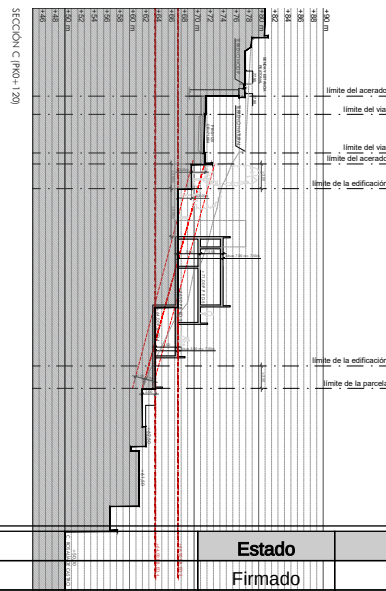
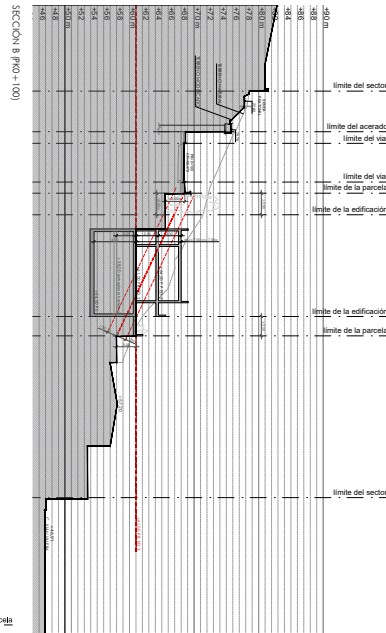
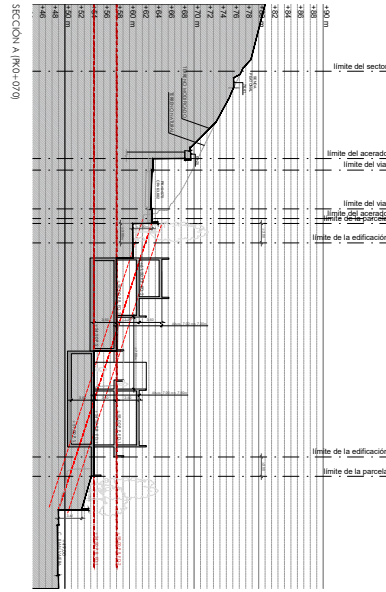




ESTUDIO DE DETALLE DE SINC. OLE. LAS ESCALAS DE
PLANOS DE ORDENACIÓN
ÁREAS DE MOVIMIENTO Y PASANTES, VINCULANTE
E.I. 1300
PROYECTOS
ARQUITECTOS: JAVIER RIVERA Y GARCÍA

Código Seguro De Verificación	i0L5UWrkbJYglwf1A+0g2Q==			Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca			Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones				Página	11/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UWrkbJYglwf1A+0g2Q==				
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).				





ESQUEMA DISTRIBUCIÓN SÓTANO E 1/500

ESTUDIO DE DETALLE DE SINC. O.E.I. LAS ESCALAS DE
PLANO DE ORDENACIÓN
PROPUESTA DE EMBARCACIÓN (NO VINCULANTE)
E 1/500
PROYECTOS DE ORDENACIÓN
ARQUITECTOS: JAVIER RIVERA AGUIRRE

Código Seguro De Verificación	i0L5UWrKbJYglwf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	12/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UWrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		

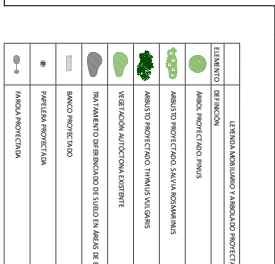




ESTUDIO DE DETALLE DE SINCOLE 1 "LAS ESCLINAS" DEL P.G.O.
PLANO ORDENACIÓN, URBANIZACIÓN Y VIALES
REPLANTADO EN PLANTA
PROPIEDAD: PACSAYO S.L.
AUTORES: JAVIER ROMERO VICENTE
DICIEMBRE 2024

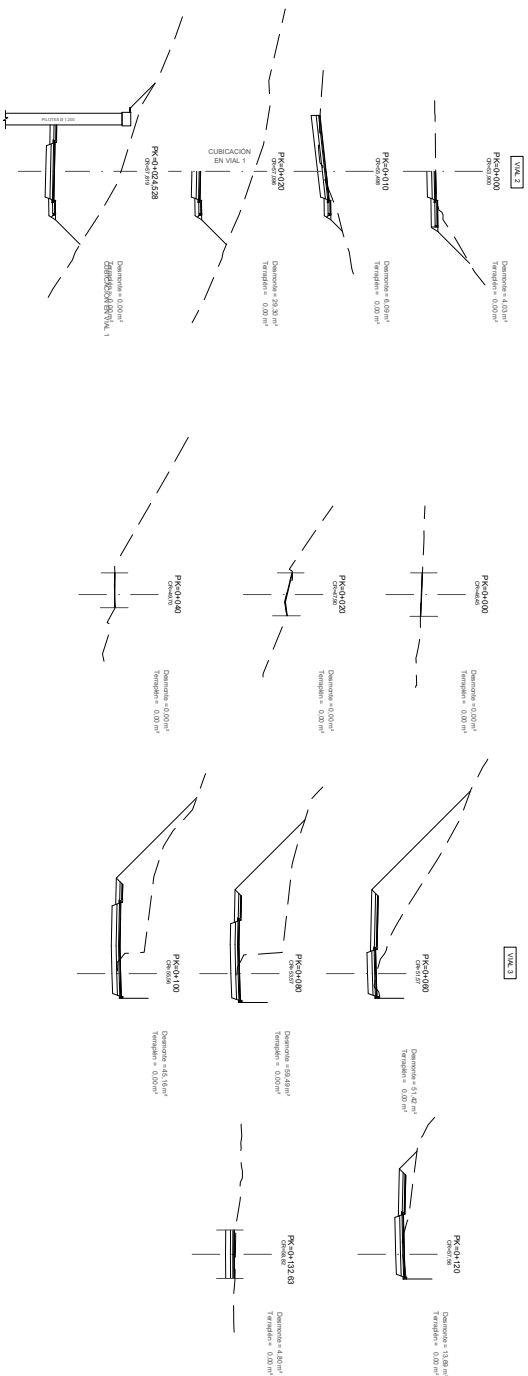
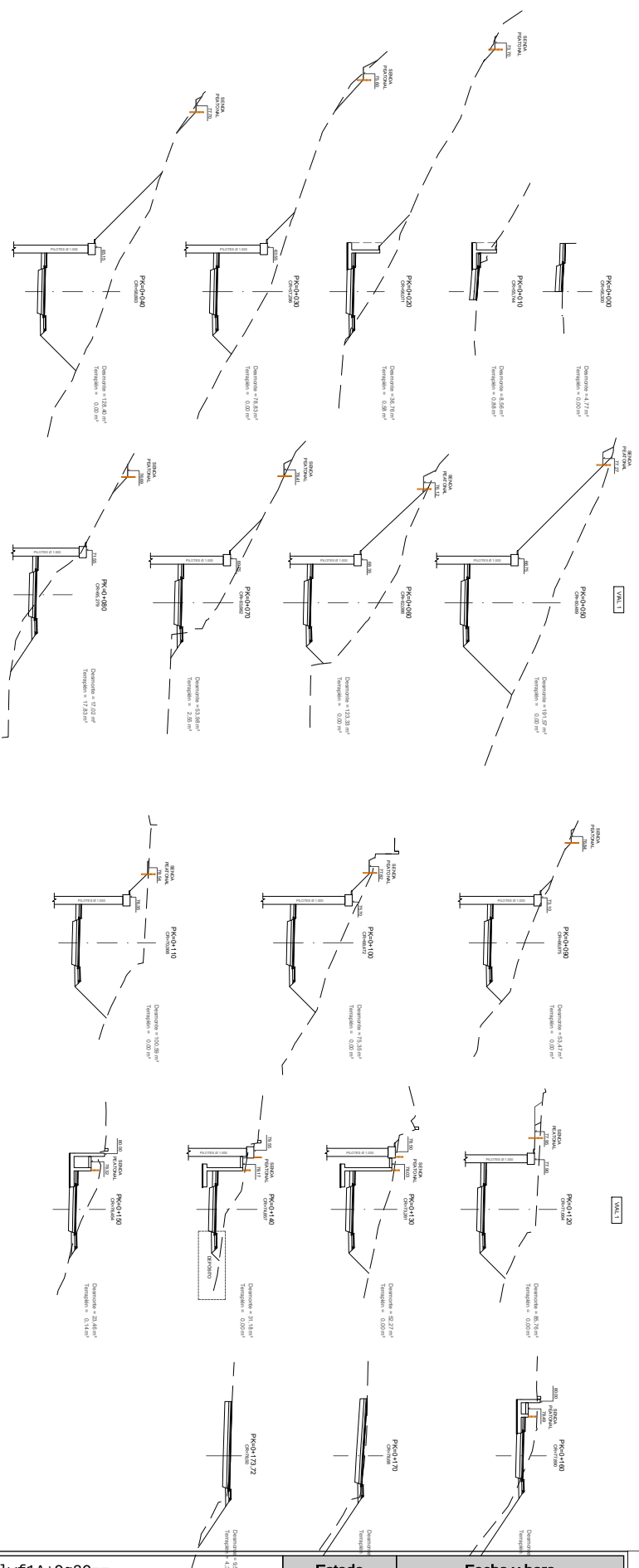
Código Seguro De Verificación	i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	13/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OLE 1 "LAS ESCALVAS" DEL P.G.
 CALLE JUAN VALDEA - ROSALIA DE
 PLANO ORDENACIÓN, URBANIZACIÓN Y VIALES
 MOBILIARIO Y ARBOLADO
 E: 1/2000
 PROYECTO: PACSAYANO S.L.
 ARQUITECTO: JAVIER POMERO VICENTE
 DICIEMBRE 2024
 ASU

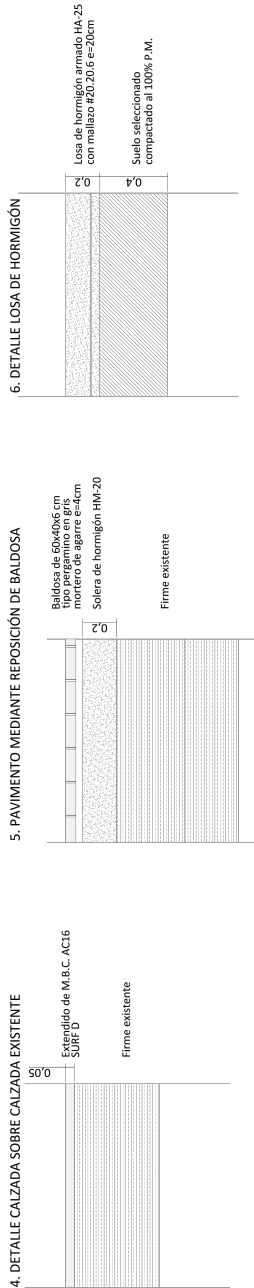
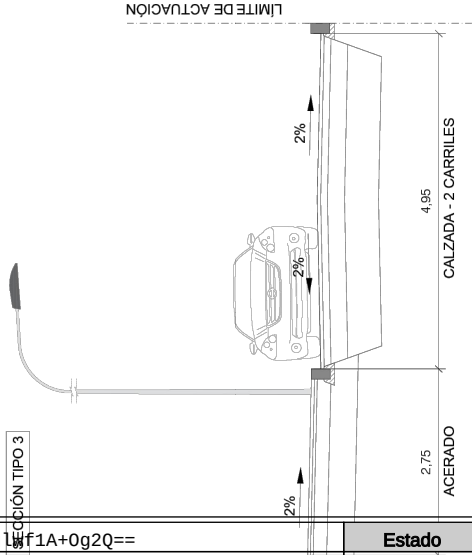




CALE JUAN VALERA • ROSALÍA DE
ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OLE 1 "LAS ESCALVAS" DEL P.D.C.
PLANOS ORDENACIÓN, URBANIZACIÓN Y VALES
SECCIONES TRANSVERSALES
E: 1/250 - 1/1000
DICIEMBRE 2024
PACSAVATO S.L.
PROPIEDAD: JAVIER ROMERO VICENTE
PROYECTUO:

Código Seguro De Verificación	i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	15/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





URBANIZACIÓN Y VIALES
SECCIONES URBANAS TIPO

DICIEMBRE 2024

E: H= 1/500 V=1/100

PROPIEDAD: PACASAMYO S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE



ELEMENTO	DEFINICIÓN	LEYENDA SANEAMIENTO EXISTENTE
	RED UNITARIA DE SANEAMIENTO	
	RED PLUVIALES DE SANEAMIENTO	
	IMBORNAL	
	POZO DE SANEAMIENTO	
	PUNTO DE VERTIDO	
	LÍMITE DEL SECTOR DE PLANEAMIENTO	
	ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN	

CALLE JUAN VALERA - ROSALÍA DE CASTRO, MÁLAGA
ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OLE.1 "LAS ESCLAVAS" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA

INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES
RED DE SANEAMIENTO

E: 1/500

PROPIEDAD: PACASIMAYO S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE

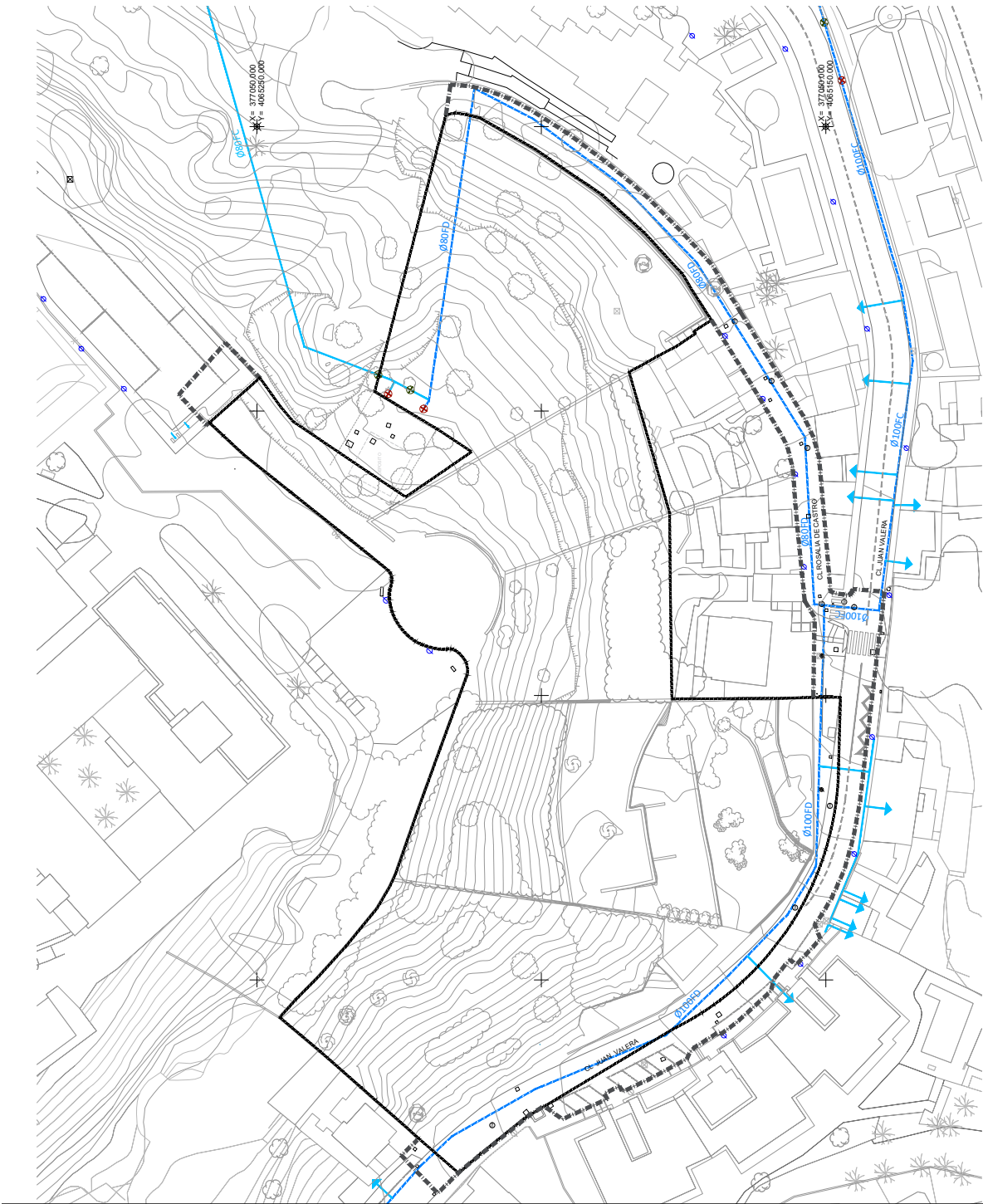
DICIEMBRE 2024

A3U

A17

Código Seguro De Verificación	i0L5UwrKbJYglwF1A+0g2Q==		
Firmado Por	Marta González Coca	Estado	Firmado
Observaciones		Fecha y hora	23/06/2025 12:31:37
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UwrKbJYglwF1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





ELEMENTO	DEFINICIÓN	LEYENDA ABASTECIMIENTO EXISTENTE
RED DE ABASTECIMIENTO PRINCIPAL	---	
RED DE ABASTECIMIENTO DE DISTRIBUCIÓN	---	
ACOMETIDA DE ABASTECIMIENTO	---	
VÁLVULA ABIERTA / VÁLVULA CERRADA	⊗	
LÍMITE DEL SECTOR DE PLANEAMIENTO	---	
ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN	---	

CALLE JUAN VALERA - ROSALÍA DE CASTRO, MÁLAGA
ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OLE.1 "LAS ESCLAVAS" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA

1

INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES
RED DE ABASTECIMIENTO

E: 1/500

PROPIEDAD: PACASIMAYO S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE

DICIEMBRE 2024

A3U

A18

Código Seguro De Verificación	i0L5UWrKbJYglwf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	20/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UWrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





ELEMENTO	DEFINICIÓN
---	LEYENDA DE ENERGÍA ELÉCTRICA EXISTENTE
---	REDES DIGITALES TRAMO BT AEREO
---	REDES DIGITALES TRAMO MT SUBTERRANEO
---	REDES DIGITALES TRAMO BT SUBTERRANEO
---	REDES DIGITALES TRAMO BT TRENZADO
---	REDES DIGITALES TRAZAS SUBTERRANEO
---	REDES DIGITALES APOYO
---	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN
---	ARQUETA DE ELECTRICIDAD
---	LÍMITE DEL SECTOR DE PLANEAMIENTO
---	ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE JUAN VALERA - ROSALÍA DE CASTRO, MÁLAGA
ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OLE.1 "LAS ESCLAVAS" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA

1

INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES
RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA

E: 1/500

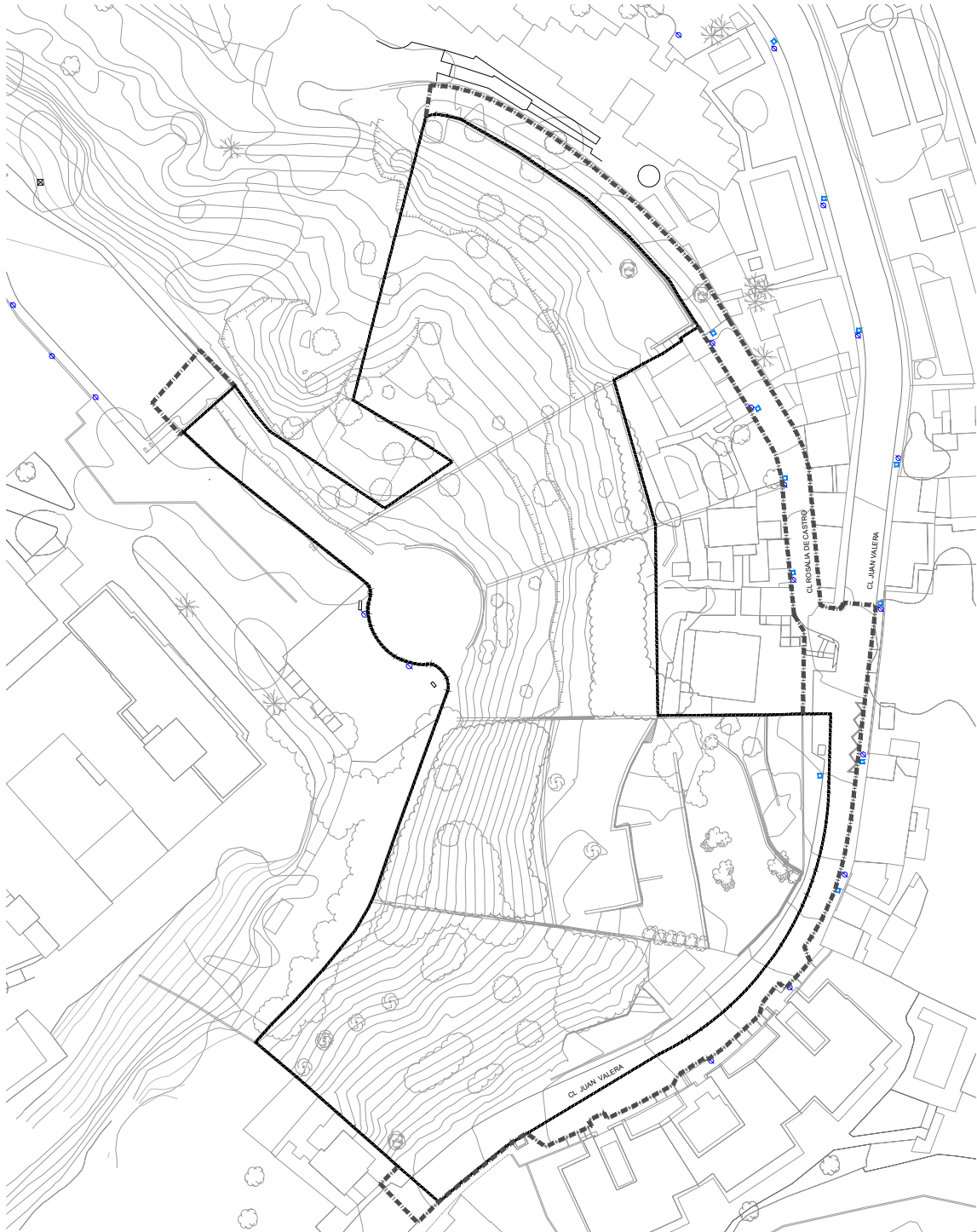
PROPIEDAD: PACASIMAYO S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE

DICIEMBRE 2024

A3U
A19

Código Seguro De Verificación	i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	21/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





ELEMENTO	LEYENDA DE ALUMBRADO PÚBLICO EXISTENTE
	DEFINICIÓN
	PARQUEA EXISTENTE
	ARQUETA DE ALUMBRADO PÚBLICO EXISTENTE
	LÍMITE DEL SECTOR DE PLANEAMIENTO
	ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE JUAN VALERA - ROSALÍA DE CASTRO, MÁLAGA
ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OLE.1 "LAS ESCLAVAS" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA

1

INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES
RED DE ALUMBRADO PÚBLICO

E: 1/500

PROPIEDAD: PACASIMAYO S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE

DICIEMBRE 2024

A20

Código Seguro De Verificación	i0L5UWrKbJYglwf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	22/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UWrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





ELEMENTO	LEYENDA DE TELECOMUNICACIONES EXISTENTE
—	DEFINICIÓN
—	CANALIZACIÓN ORANGE EXISTENTE
●	POSTE
□	ARQUETA DE TELECOMUNICACIONES
- - -	LÍMITE DEL SECTOR DE PLANEAMIENTO
- - - - -	ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE JUAN VALERA - ROSALÍA DE CASTRO, MÁLAGA
ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OLE.1 "LAS ESCLAVAS" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA

1

INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES
RED DE TELECOMUNICACIONES

E: 1/500

PROPIEDAD: PACASMAYO S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE

DICIEMBRE 2024

A21

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

Marta González Coca

Estado

Firmado

Fecha y hora

23/06/2025 12:31:37

Página

23/30

Url De Verificación

<https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UWrKbJYgLf1A+0g2Q==>

Normativa

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).





ELEMENTO	DEFINICIÓN	LEYENDA DE GAS NATURAL EXISTENTE
	RED DE NATURAL BP	
	ACOMETIDA GAS NATURAL	
	LÍMITE DEL SECTOR DE PLANEAMIENTO	
	ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN	

CALLE JUAN VALERA - ROSALÍA DE CASTRO, MÁLAGA
ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OLE.1 "LAS ESCLAVAS" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA

1

INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES
RED DE GAS NATURAL

E: 1/500

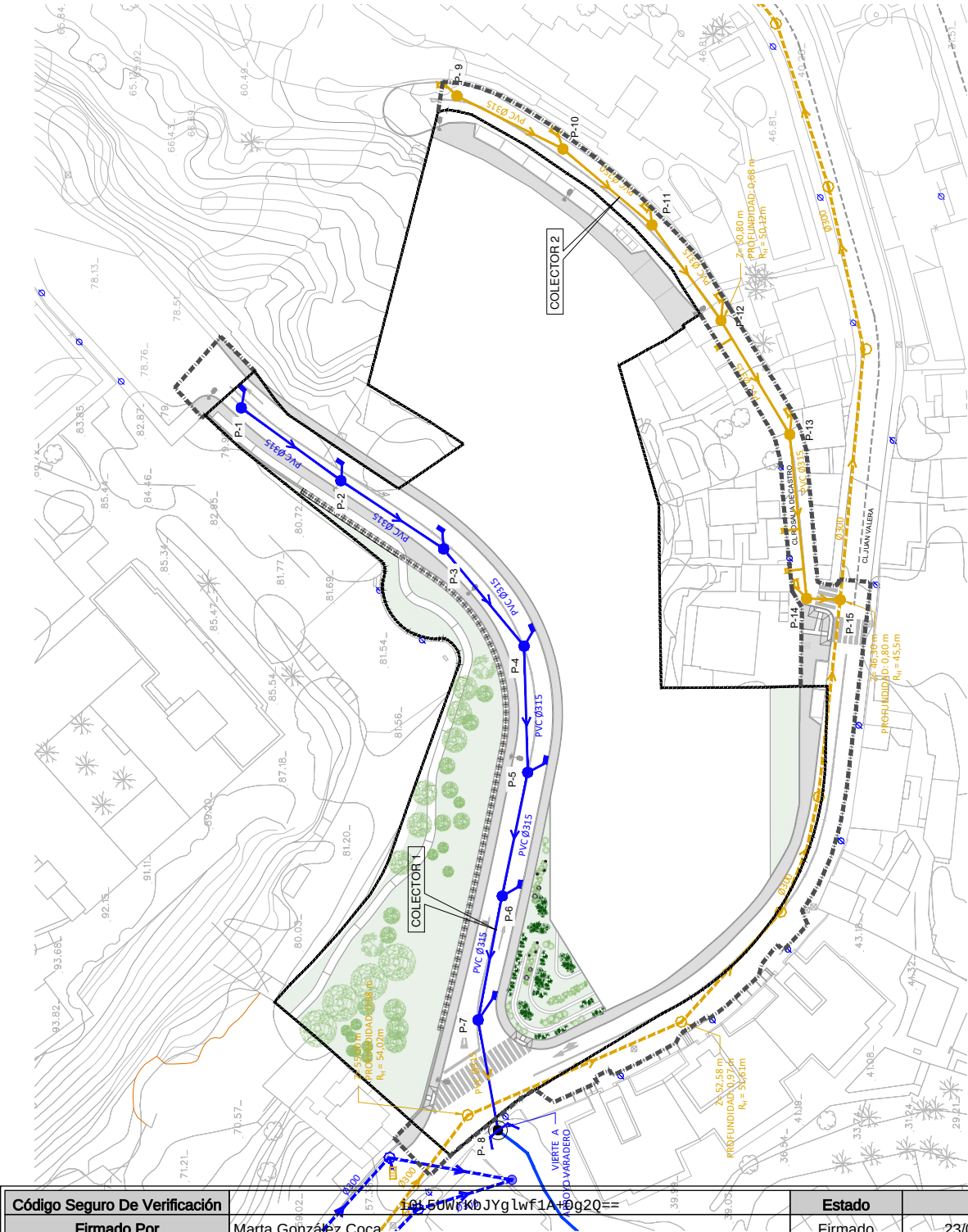
DICIEMBRE 2024

PROPIEDAD: PACASIMAYO S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE

A22
ASU

Código Seguro De Verificación	i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	24/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



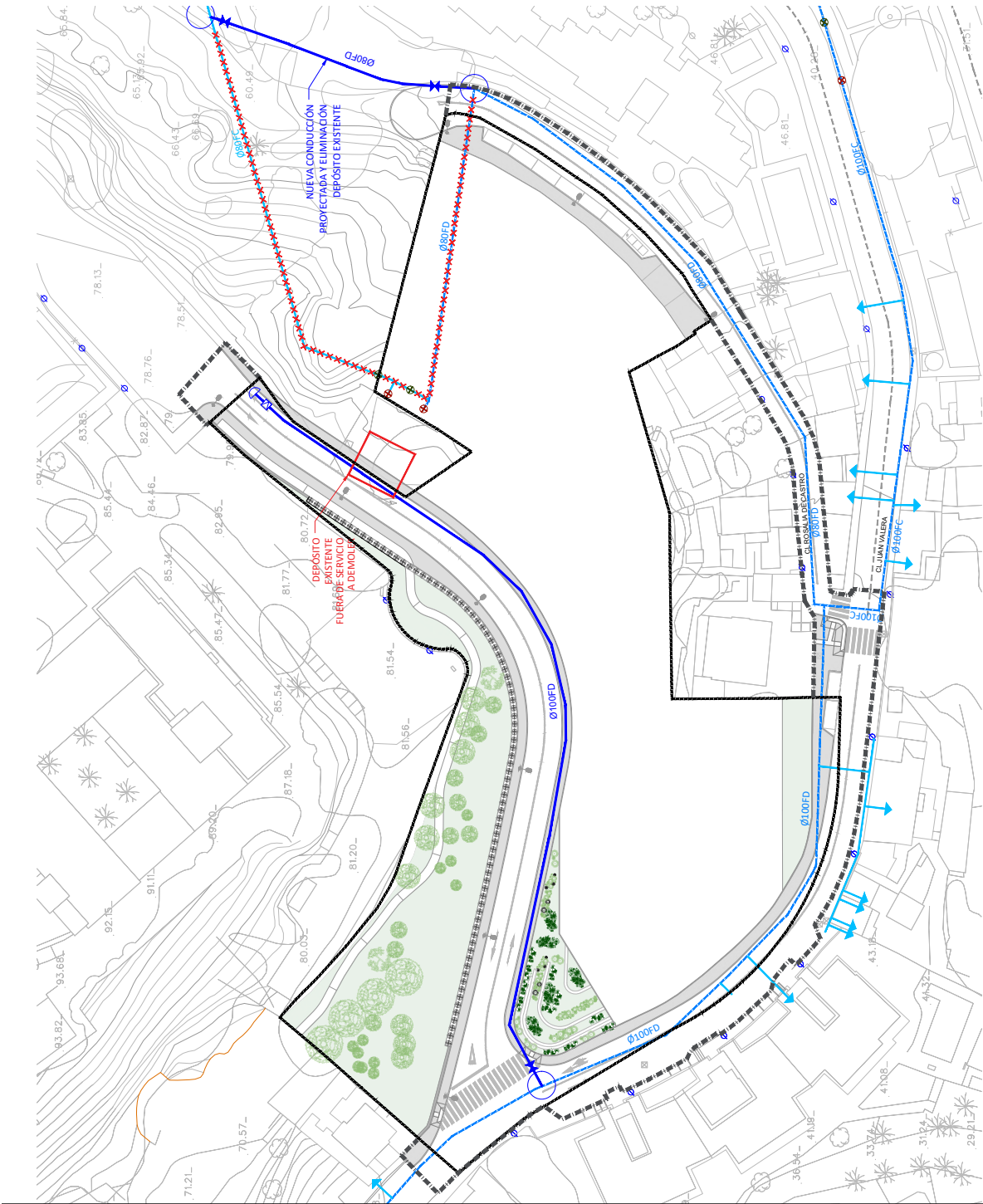


LEYENDA DE SANEAMIENTO PROYECTADA	
ELEMENTO	DEFINICIÓN
	RED DE SANEAMIENTO PROYECTADA (UNITARIA)
	RED DE SANEAMIENTO PROYECTADA (RED FLUVIALES A ARROYO)
	NUOVO IMBORNAL SIN CLAPETA
	NUOVO IMBORNAL CON CLAPETA
	POZO DE CONEXIÓN EXISTENTE
	NUOVO POZO DE SANEAMIENTO
	ESTANCO PVC PREFABRICADO Ø60cm TIPO SANEADOR
	NUOVO PUNTO DE VERTIDO
	ARQUETA DE PASO Ø60cm CONECTADA A VIVIENDA

LEYENDA SANEAMIENTO EXISTENTE	
ELEMENTO	DEFINICIÓN
	RED UNITARIA DE SANEAMIENTO
	RED FLUVIALES DE SANEAMIENTO
	IMBORNAL
	POZO DE SANEAMIENTO
	PUNTO DE VERTIDO
	LÍMITE DEL SECTOR DE PLANEAMIENTO
	ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

Código Seguro De Verificación	i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	25/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UwrKbJYglwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





ELEMENTO	DEFINICIÓN	LEYENDA ABASTECIMIENTO PROYECTADA
—	RED DE ABASTECIMIENTO PROYECTADA	
—	TRAMO DE ABASTECIMIENTO EXISTENTE A DEMOLER	
⬇	VÁLVULA PROYECTADA	
○	PUNTO DE CONEXIÓN A LA RED	
⊥	TAPÓN BRIDA CIEGA	
⊞	VENTOSA	

ELEMENTO	DEFINICIÓN	LEYENDA ABASTECIMIENTO EXISTENTE
—	RED DE ABASTECIMIENTO PRINCIPAL	
—	RED DE ABASTECIMIENTO DE DISTRIBUCIÓN	
→	ACOMETIDA DE ABASTECIMIENTO	
⊞	VÁLVULA ABIERTA / VÁLVULA CERRADA	
—	LÍMITE DEL SECTOR DE PLANAMIENTO	
—	ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN	

CALLE JUAN VALERA - ROSALÍA DE CASTRO, MÁLAGA
ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OIE.1 "LAS ESCLAVAS" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA

1

INFRAESTRUCTURAS PROYECTADAS
RED DE ABASTECIMIENTO

E: 1/500

PROPIEDAD: PACASIMAYO S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE

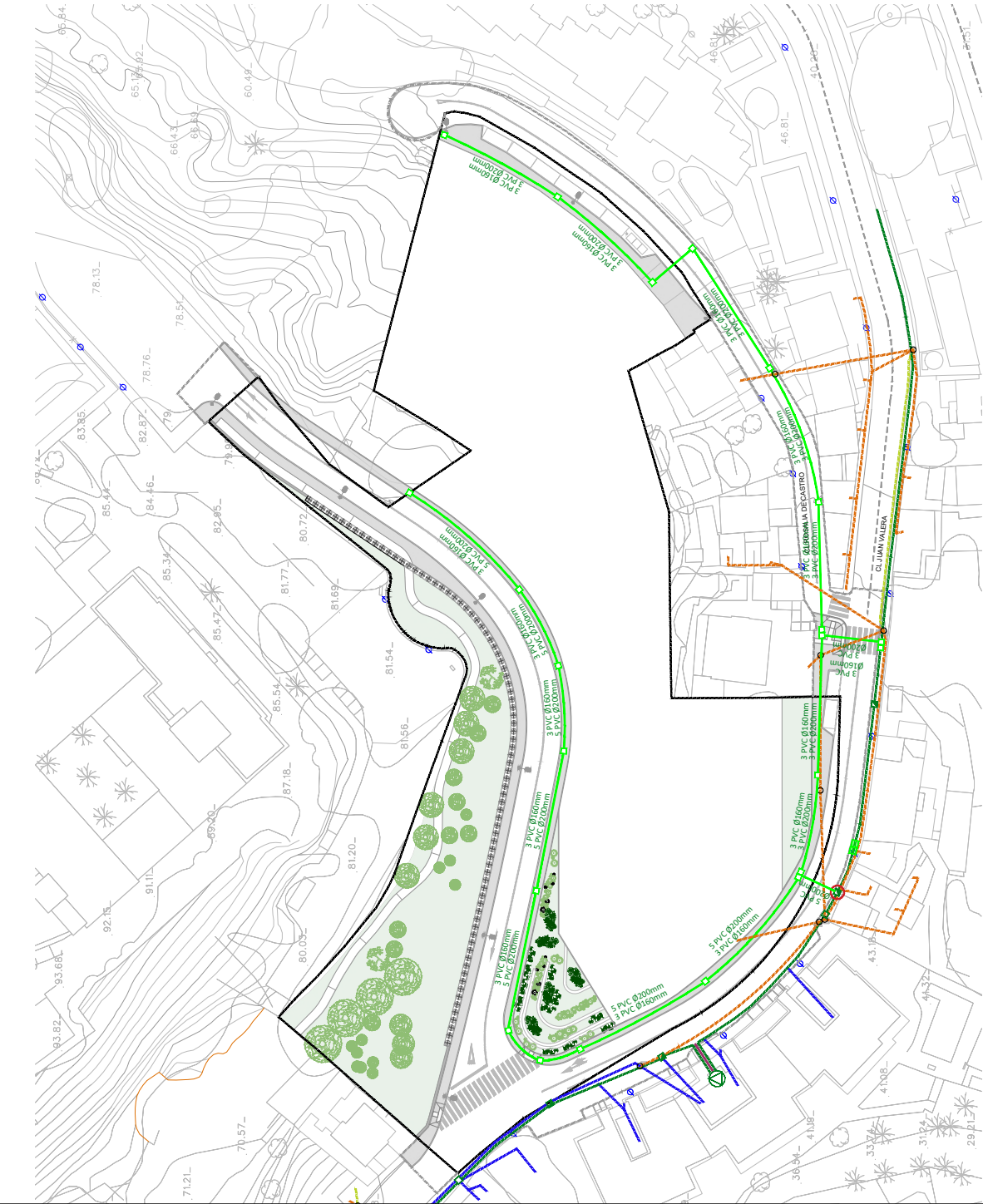
DICIEMBRE 2024

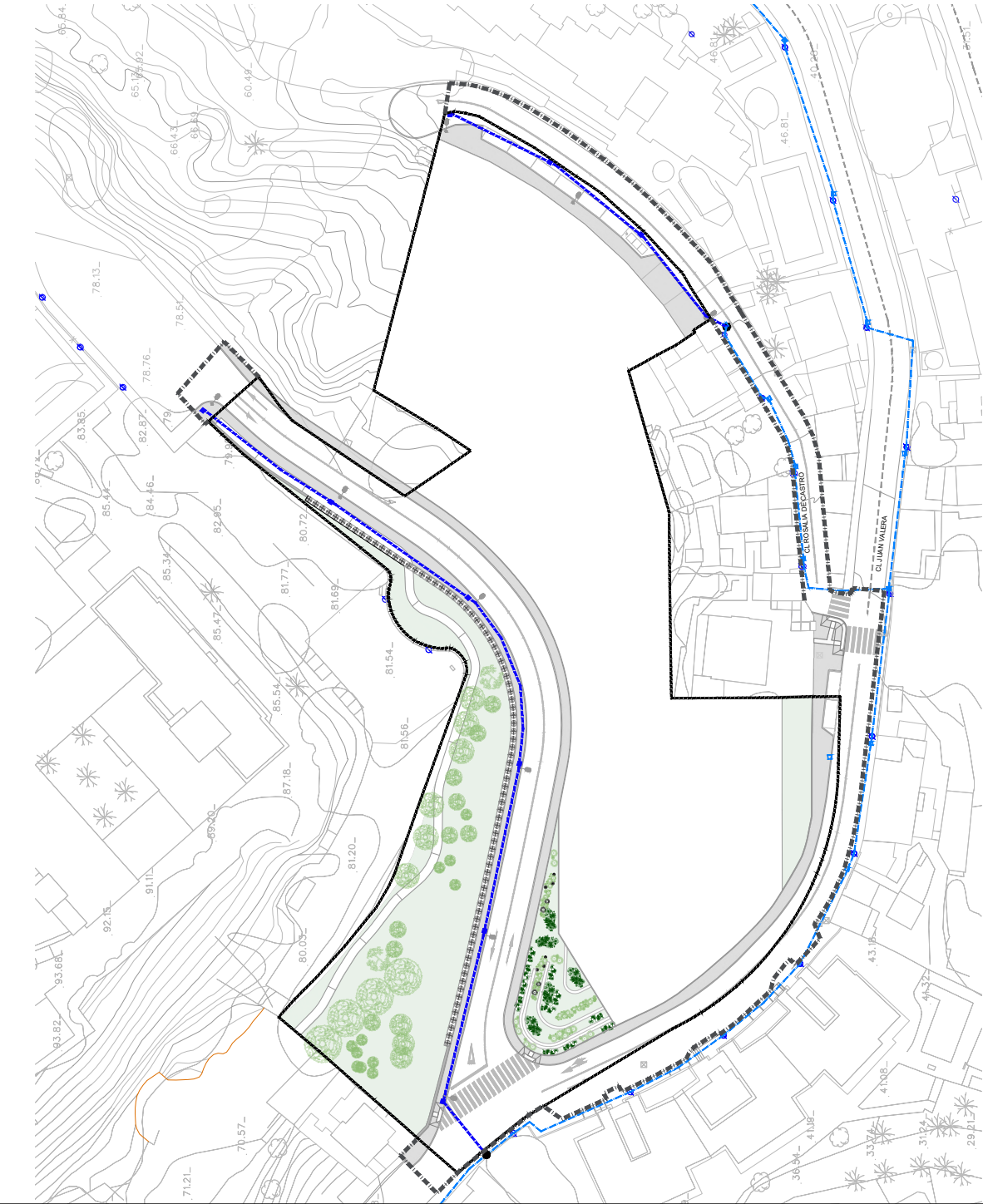
A3U

A24

Código Seguro De Verificación	i0L5UWrKbJYgIwf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	26/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UWrKbJYgIwf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		







ELEMENTO	DEFINICIÓN
	LEYENDA DE ALUMBRADO PÚBLICO PROYECTADO
	NUOVO BACULUM VARIOTRÁFICO ROMANO H-9 80 Y BRAZO L-50 RAL 7015. MODELO SCHREDER TEEZ GEN2 / 500.80 / 60 LEDS. POTENCIA 71.2 W.
	NUOVA ARQUETA DE ALUMBRADO PÚBLICO
	CANALIZACIÓN NUEVA
	PUNTO DE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE

ELEMENTO	DEFINICIÓN
	LEYENDA DE ALUMBRADO PÚBLICO EXISTENTE
	FAROLA EXISTENTE
	ARQUETA DE ALUMBRADO PÚBLICO EXISTENTE
	LÍMITE DEL SECTOR DE PLANEAMIENTO
	ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE JUAN VALERA - ROSALÍA DE CASTRO, MÁLAGA

1

ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OIE.1 "LAS ESCLAVAS" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA

INFRAESTRUCTURAS PROYECTADAS
RED DE ALUMBRADO

E: 1/500

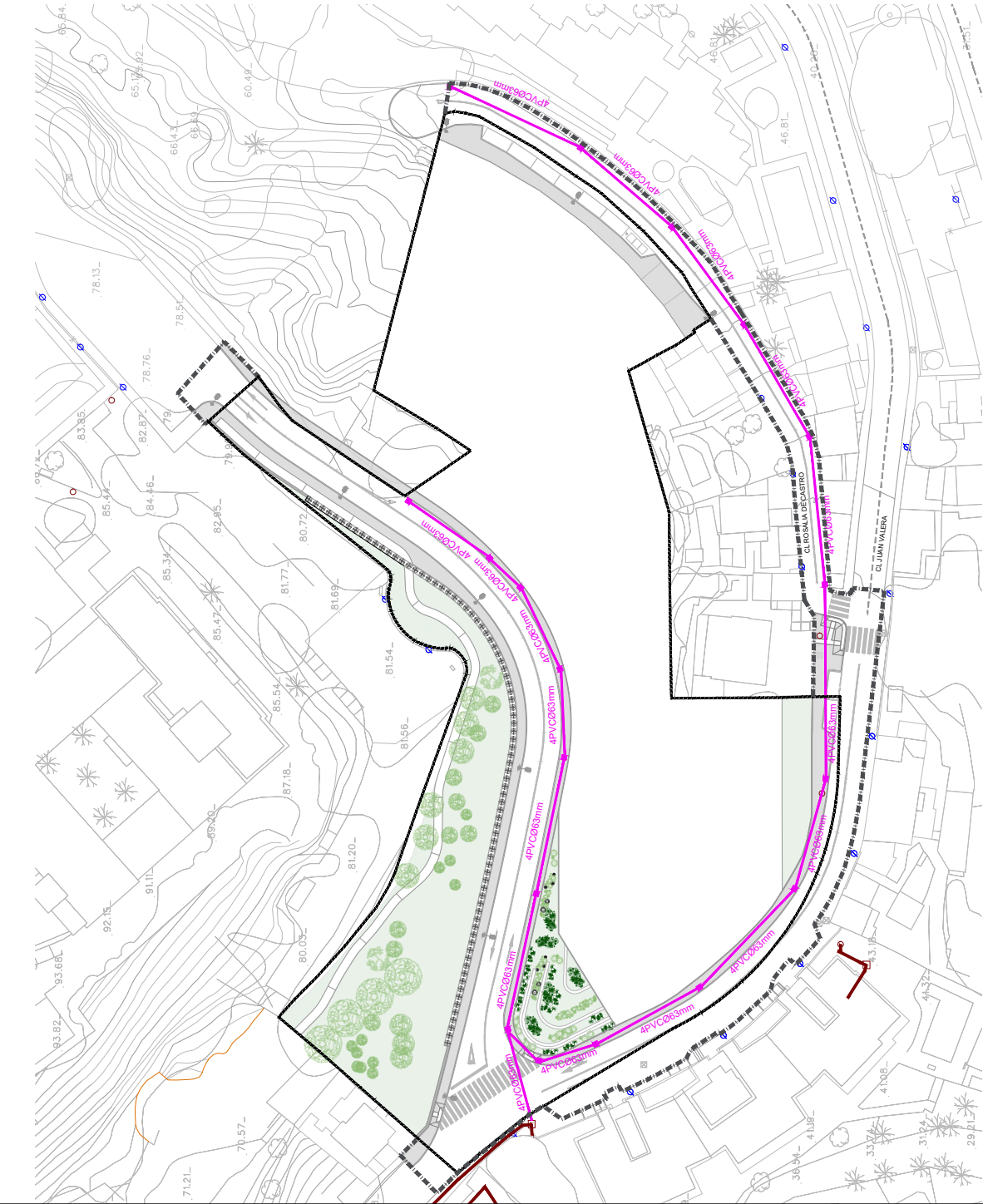
DICIEMBRE 2024

PROPIEDAD: PACASIMAYO S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE

A26

Código Seguro De Verificación	i0L5UWrKbJYgLf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	28/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UWrKbJYgLf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





LEYENDA DE TELECOMUNICACIONES PROYECTADA	
ELEMENTO	DEFINICIÓN
—	CANALIZACIÓN DE TELECOMUNICACIONES 4PVC063mm PROYECTADA
■	ARQUETA PROYECTADA TIPO H

LEYENDA DE TELECOMUNICACIONES EXISTENTE	
ELEMENTO	DEFINICIÓN
—	CANALIZACIÓN ORANGE EXISTENTE
●	POSTE
□	ARQUETA DE TELECOMUNICACIONES
---	LÍMITE DEL SECTOR DE PLANEAMIENTO
---	ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE JUAN VALERA - ROSALÍA DE CASTRO, MÁLAGA
ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OIE.1 "LAS ESCLAVAS" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA

1

INFRAESTRUCTURAS PROYECTADAS
RED DE TELECOMUNICACIONES

E: 1/500
PROPIEDAD: PACASIMAYO S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE

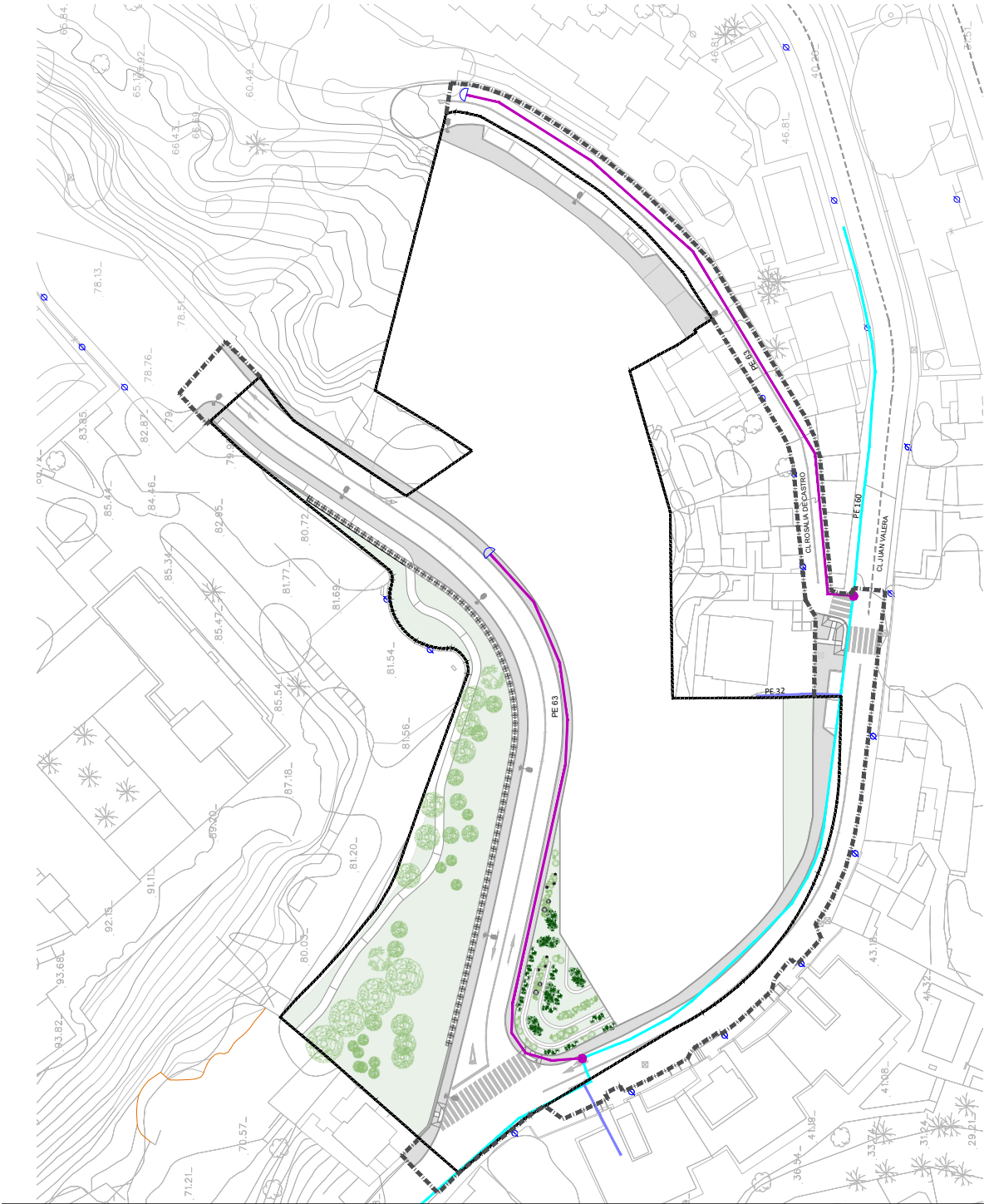
DICIEMBRE 2024

A3U

A27

Código Seguro De Verificación	i0L5UWrKbJYgLf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	29/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UWrKbJYgLf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





ELEMENTO	DEFINICIÓN
—	RED DE GAS PROYECTADA PE Ø63mm
●	PUNTO DE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE
—	TAPÓN PROYECTADO

ELEMENTO	DEFINICIÓN
—	RED DE NATURAL BP
—	ACOMETIDA GAS NATURAL
—	LÍMITE DEL SECTOR DE PLANEAMIENTO
—	ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN

CALLE JUAN VALERA - ROSALÍA DE CASTRO, MÁLAGA
ESTUDIO DE DETALLE DE SUNC-OIE.1 "LAS ESCLAVAS" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA

INFRAESTRUCTURAS PROYECTADAS
RED DE GAS NATURAL
E: 1/500
PROPIEDAD: PACASIMAYO S.L.
ARQUITECTOS: JAVIER ROMERO VICENTE

DICIEMBRE 2024

A3U

A28

Código Seguro De Verificación	i0L5UwrKbJYgLf1A+0g2Q==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Marta González Coca	Firmado	23/06/2025 12:31:37
Observaciones		Página	30/30
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/i0L5UwrKbJYgLf1A+0g2Q==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		

