

ANEXO I.

CUMPLIMIENTO DE LA LEGISLACIÓN DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS.

ESTUDIO DE DETALLE

PARCELA P6, SECTOR SUP CH-3 "EL CUARTÓN" CHURRIANA. MÁLAGA

MEMORIA

1.1. CONTENIDO Y ALCANCE

Al encontrarse la totalidad del ámbito de Estudio de Detalle incluida en las zonas y espacios afectados por servidumbres aeronáuticas establecidas para el aeropuerto de Málaga-Costa del Sol (según Real Decreto 1842/2009, de 27 de noviembre, por el que se actualizan las servidumbres aeronáuticas del aeropuerto de Málaga) la ejecución de cualquier construcción, instalación (postes, antenas, aerogeneradores-incluidas las palas, medios necesarios para la construcción (incluidas las grúas de construcción y similares)) o plantación, requerirá acuerdo favorable previo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA), conforme a los artículos 30 y 31 del Decreto 584/1972 en su actual redacción.

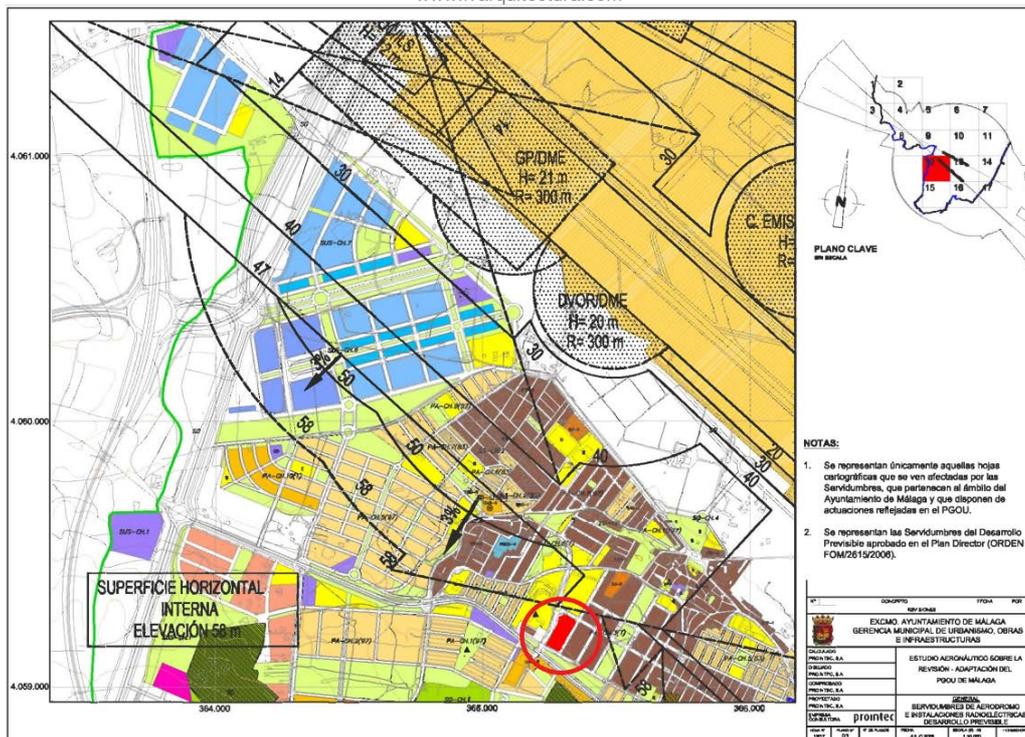
1.2. CUMPLIMIENTO DE LA LEGISLACIÓN DE SERVIDUMBRES AERONAÚTICAS

En los planos que se adjuntan con el Anexo I a este informe, se representan las líneas de nivel de superficies limitadoras de las Servidumbres Aeronáuticas del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol que afectan a dicho ámbito, las cuales determinan las alturas (respecto al nivel del mar) que no debe sobrepasar ninguna construcción (incluidos todos sus elementos como antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores, carteles, remates decorativos, etc.), modificaciones del terreno u objeto fijo (postes, antenas, aerogeneradores incluidas sus palas, carteles, etc.), así como el gálibo de viario o vía férrea.

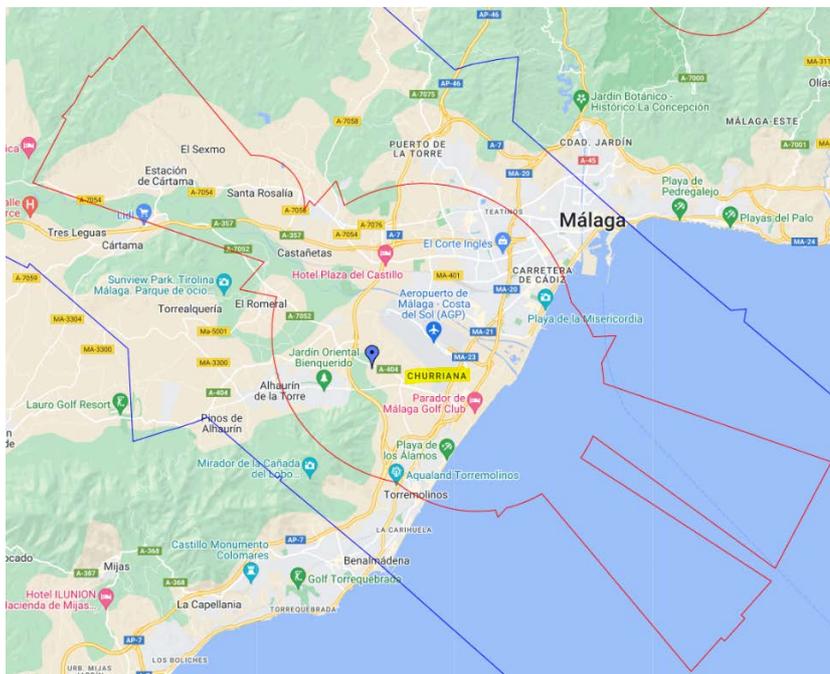
En los planos quedan representadas también los niveles de la edificación así como los de las grúas que se emplearán en las obras de construcción. Previo a la puesta en marcha de las obras de edificación se presentará en la Agencia Estatal de Seguridad Aérea la documentación necesaria para solicitar autorización en materia de servidumbres aeronáuticas y el inicio de las obras quedará condicionado al informe favorable de AESA.

Anexo I del Estudio de Detalle-SERVIDUMBRE AERONAÚTICA
Parcela 6 Sector SUP CH-3 "El Cuartón"
Churriana (Málaga)

Código Seguro De Verificación	Ad41GaduMTrnrn/DfbzMA==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Maria Marta Werner Rivera	Firmado	21/02/2024 11:23:03	
Observaciones		Página	1/6	
Uri De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/Ad41GaduMTrnrn/DfbzMA==			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



Extraído del PGOU de Málaga-Servidumbres aeronáuticas (Estudio aeronáutico sobre la revisión-adaptación del PGOU de Málaga)

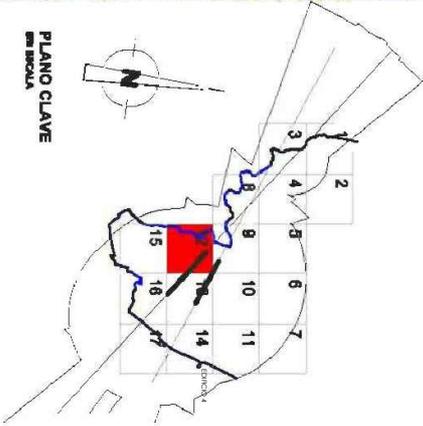


Extraído del "Mapa de servidumbres aeronáuticas" de la página web de AESA

Anexo I del Estudio de Detalle-SERVIDUMBRE AERONÁUTICA
Parcela 6 Sector SUP CH-3 "El Cuartón"
Churriana (Málaga)

Código Seguro De Verificación	Ad41GaduMTrnrun/DfbzMA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Marta Werner Rivera	Firmado	21/02/2024 11:23:03
Observaciones		Página	2/6
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/Ad41GaduMTrnrun/DfbzMA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





NOTAS:

1. Se representan únicamente aquellas hojas cartográficas que se ven afectadas por las Servidumbres, que pertenecen al ámbito del Ayuntamiento de Málaga y que disponen de actuatorias reflejadas en el PGOU.
2. Se representan las Servidumbres del Desarrollo Previsible aprobado en el Plan Director (ORDEN FOM/2815/2008), la inclusión de la extensión parcial de las Superficies Horizontal Interna y Cónica, el ajuste del reglaje en algunas de las superficies radioeléctricas analizadas y la inclusión de nuevas radioayudas aportadas por Aena, según se detalla en el texto.

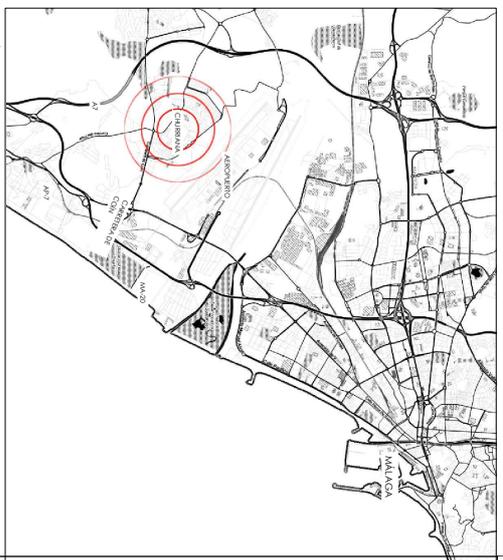
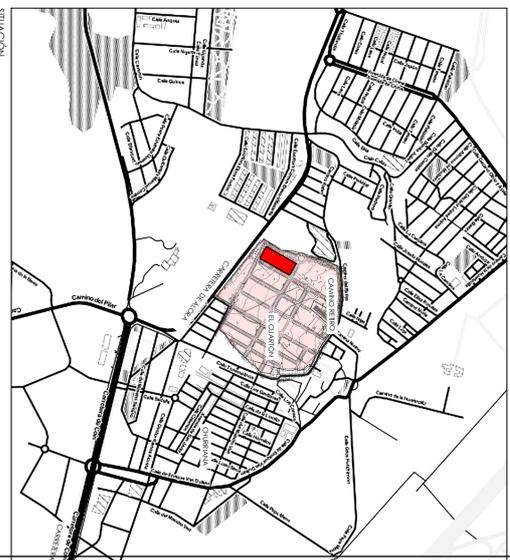
**ANEXO SERVIDUMBRE AERONÁUTICA
ESTUDIO DE DETALLE**

PARCELA PA SECTOR SUP CH-3 "E" CUBIERTA

ORDENADOR: ANTONIO GARCÍA GARCÍA
 COORDINADOR: ANTONIO GARCÍA GARCÍA
 ESTUDIO AERONÁUTICO SOBRE LA REVISIÓN ADAPTACIÓN DEL PGOU DE MÁLAGA
 PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA
 ASESORADO: INSTITUTO TECNOLÓGICO DE MÁLAGA

Código Seguro De Verificación	Ad41GaduMTrnrn/DfbzMA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Marta Werner Rivera	Firmado	21/02/2024 11:23:03
Observaciones		Página	3/6
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/Ad41GaduMTrnrn/DfbzMA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





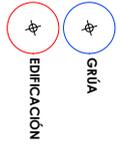
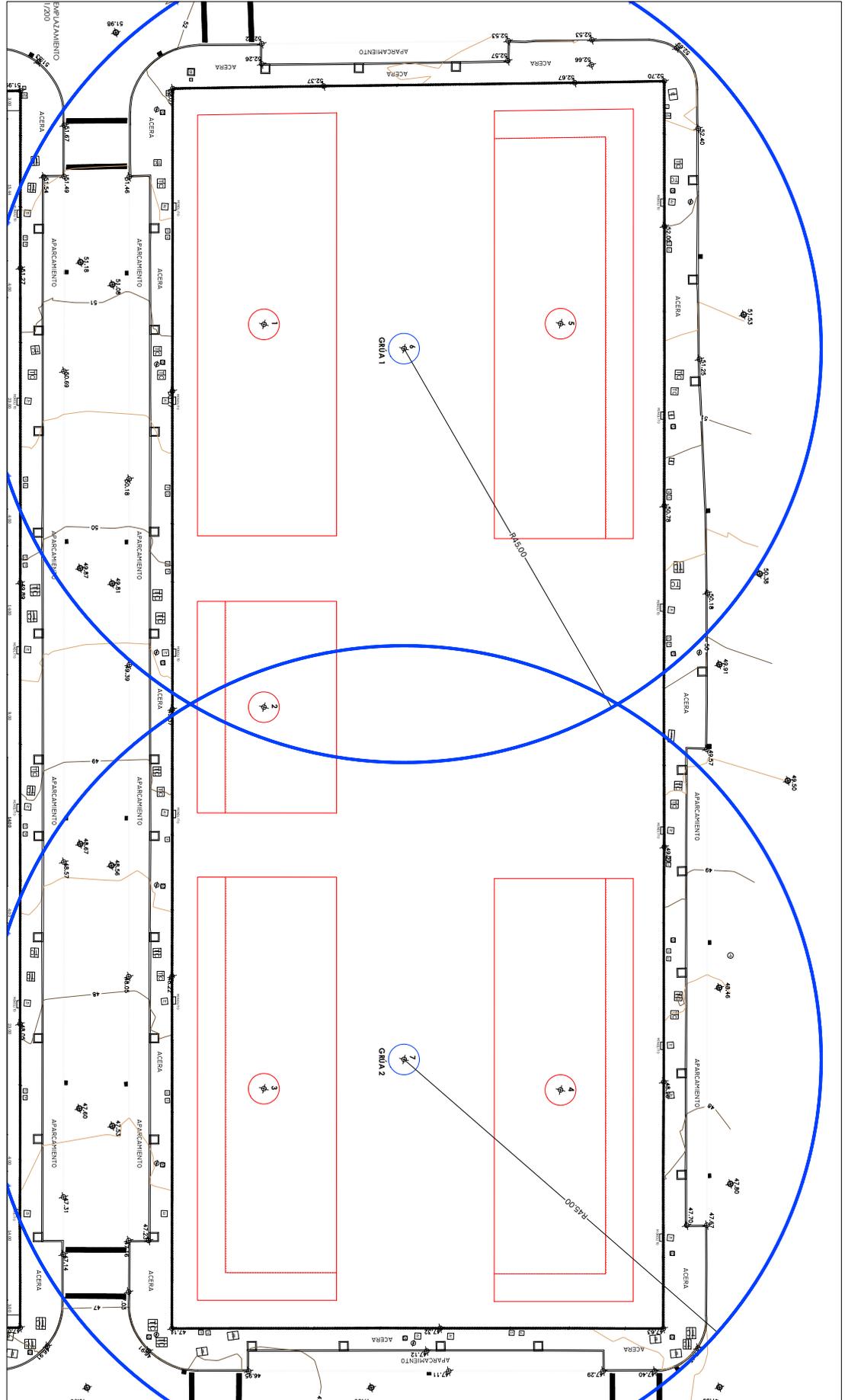
ANEXO SERVIDUMBRE AERONÁUTICA
ESTUDIO DE DETALLE

PARCELA PA - SECCIÓN SUP CH-3 TEL C
CHURRIANA (MÁLAGA)

ORDENANTE: D. JUAN CARLOS GARCÍA GARCÍA
PROYECTANTE: INGENIERO TÉCNICO EN OBRAS DE CONSTRUCCIÓN CIVIL
PROYECTISTA: D. MARIA MARÍA WEBNER RIVERA
FECHA: 21/02/2024

Código Seguro De Verificación	Ad41GaduMTrrnun/DfbzMA==	Estado	Firmado	Fecha y hora	21/02/2024 11:23:03
Firmado Por	Maria María Webner Rivera	Página	4/6		
Observaciones					
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/Ad41GaduMTrrnun/DfbzMA==				
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).				





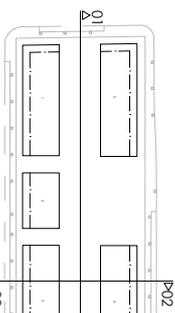
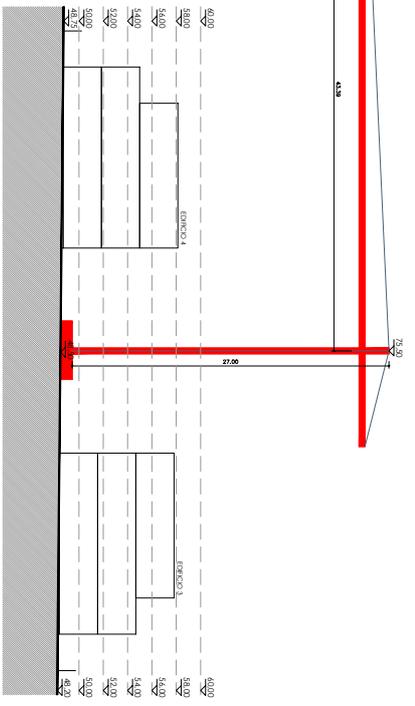
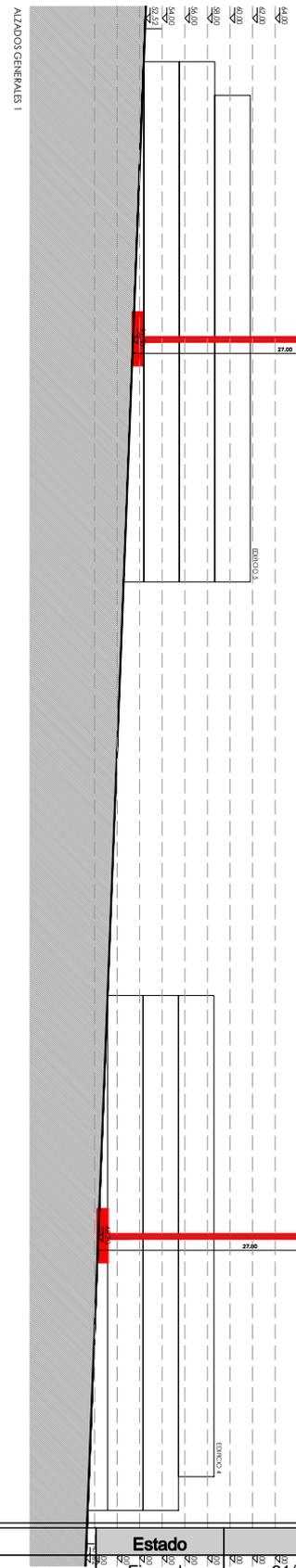
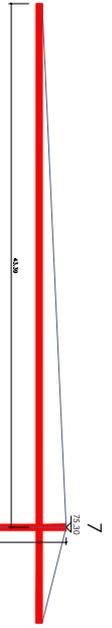
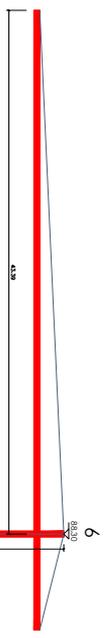
ANEXO SERVIDUMBRE AERONAUTICA
ESTUDIO DE DETALLE

PARCELA PA SECTORS SUP CH-3 "EL CUBO"
 CHURRIANANA (MALAGA)

INFORMACION GENERAL
 INFORMACION GENERAL Y ACCIONES
 INFORMACION GENERAL Y ACCIONES

Código Seguro De Verificación	Ad41GaduMTrnrn/DfbzMA==	Estado	Firmado	Fecha y hora	21/02/2024 11:23:03
Firmado Por	Maria Marta Werner Rivera	Página	5/6		
Observaciones					
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/Ad41GaduMTrnrn/DfbzMA==				
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).				





ANEXO SERVIDUMBRE AERONAUTICA
ESTUDIO DE DETALLE
PARCELA PA SECTOR SUP-CH-3 "EL CUBO"
CHURRIANA (MALAGA)
PROYECTO DE OBRAS DE CONSTRUCCION DE UN SERVIDUMBRE AERONAUTICA
DISEÑO: ABRIL 2020

Código Seguro De Verificación	Ad41GaduMTrnrn/DfbzMA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Maria Maria Werner Rivera	Firmado	21/02/2024 11:23:03
Observaciones		Página	6/6
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/Ad41GaduMTrnrn/DfbzMA==		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		

