

PP0 2007. Ordenación Propuesta

Modificación Puntual del PP0. Ordenación Propuesta

Gerencia Municipal de Urbanismo

Ciudad de Málaga

Área de Urbanismo

Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanística

Servicio de Planificación y Ordenación Urbanística

DENOMINACIÓN:
EXPEDIENTE DE CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA
EN SECTOR SUNC-O-CH.4 "GERALD BRENNAN"

PLANO:
P.0 Informativo.Relación con el Plan Parcial SUP-CH.3
"El Cuartón"

ESCALA:
HOJA
0

JEFE DE DEPARTAMENTO:
Alberto Ruiz Carmona - Arqto

REDACCIÓN:
Ignacio Jauregui Real - Arqto

CONFORME JEFE DE SERVICIO:
Carlos Lanza: Díaz - Arqto

FECHA:
2025/08

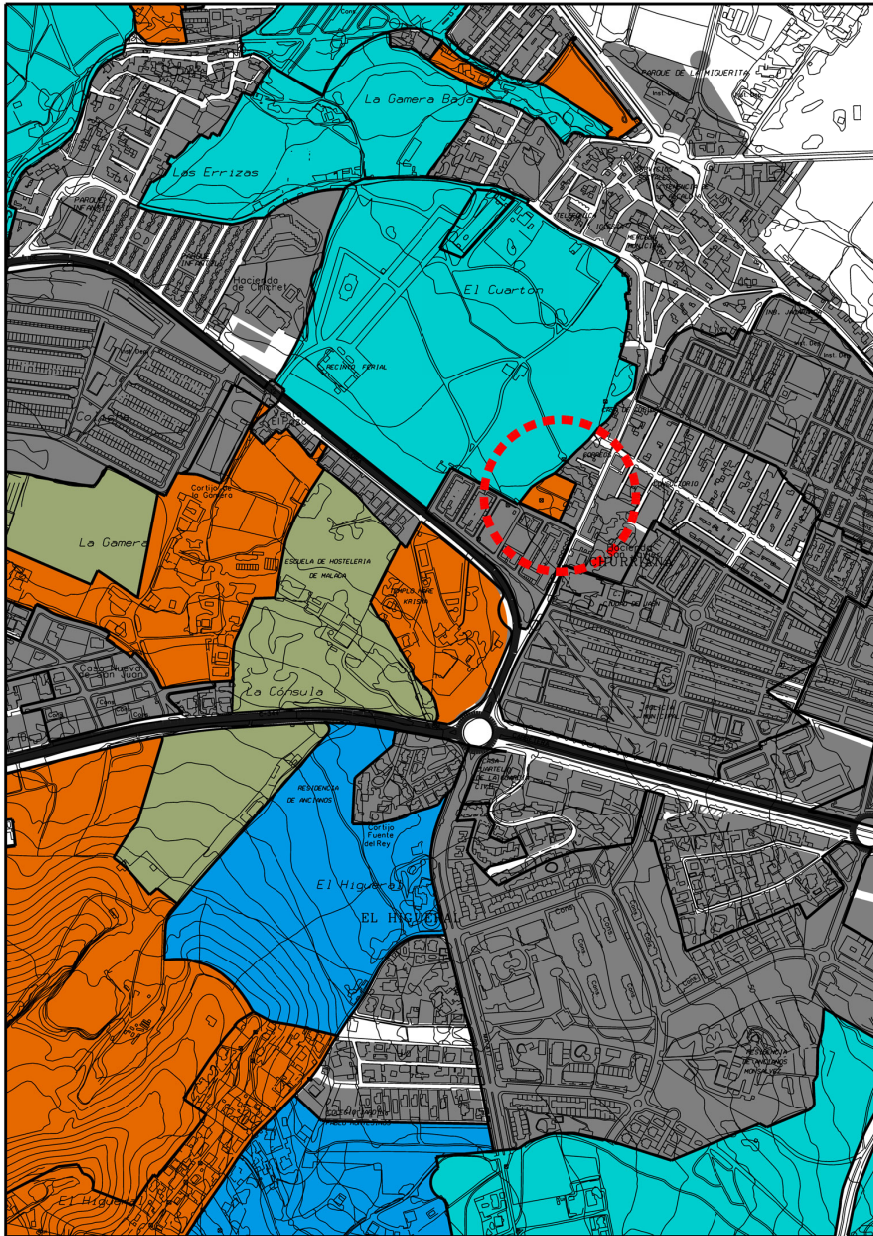
EXPIE:
18/20

DELINEACIÓN:
FST/227

Ambito de la modificación

Código Seguro De Verificación	3do1+Nb306UH5dLgZbQbPw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Jesús Ruiz Carmona	Firmado	02/09/2025 11:20:07
Observaciones	José Carlos Lanzat Díaz	Firmado	01/09/2025 15:05:28
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/3do1%2BNb306UH5dLgZbQbPw%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





0 20 40 60 m
ESCALA GRAFICA



Gerencia Municipal
de Urbanismo



Ciudad
de Málaga

Área de Urbanismo

Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanística
Servicio de Planificación y Ordenación Urbanística

DENOMINACIÓN:

EXPEDIENTE DE CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA EN SECTOR SUNC-O-CH.4 "GERALD BRENNAN"

PLANO:

P.1.1 Categorías de Suelo. PGOU (2011) ACTUAL

HOJA

1

ESCALA:

1/10.000

JEFE DE DEPARTAMENTO:

Alberto Ruiz Carmena - Arqto

REDACCIÓN:

Ignacio Jáuregui Real - Arqto

CONFORME JEFE DE SERVICIO:

Carlos Lanzat Díaz - Arqto

FECHA:

2025/08

EXpte:

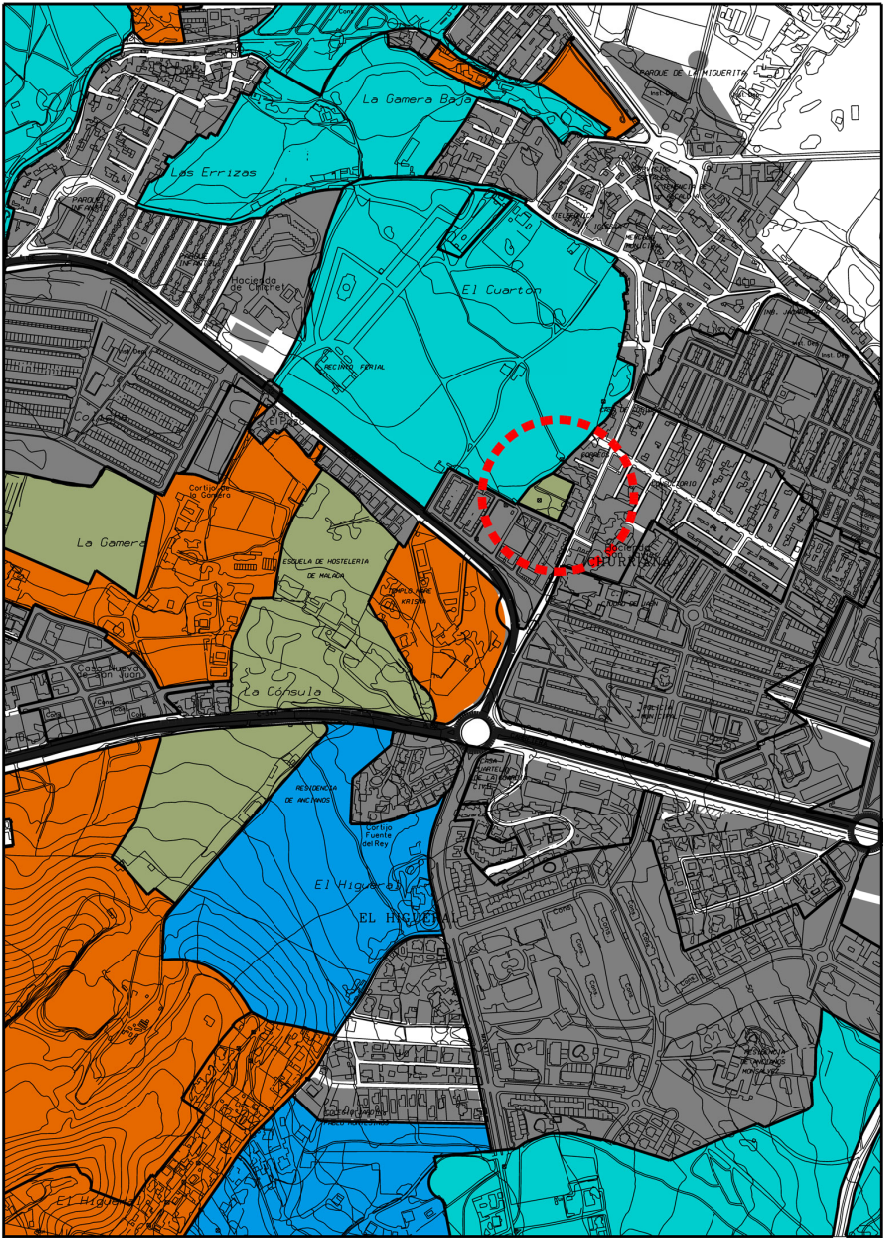
16/20

DELINEACIÓN:

ESTC27

Código Seguro De Verificación	3do1+Nb306UH5dLGZbQbPw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Jesús Ruiz Carmena	Firmado	02/09/2025 11:20:07
	José Carlos Lanzat Díaz	Firmado	01/09/2025 15:05:28
Observaciones		Página	2/9
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/3do1%2BNb306UH5dLGZbQbPw%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





0 20 40 60 m
ESCALA GRAFICA



Gerencia Municipal
de Urbanismo



Ciudad
de Málaga

Área de Urbanismo

Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanística
Servicio de Planificación y Ordenación Urbanística

DENOMINACIÓN:

EXPEDIENTE DE CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA EN SECTOR SUNC-O-CH.4 "GERALD BRENNAN"

PLANO:

P.1.2 Categorías de Suelo. MODIFICACIÓN

HOJA

2

ESCALA:

1/10.000

JEFE DE DEPARTAMENTO:

Alberto Ruiz Carmena - Arqto

REDACCIÓN:

Ignacio Jáuregui Real - Arqto

CONFORME JEFE DE SERVICIO:

Carlos Lanzat Díaz - Arqto

FECHA:

2025/08

EXpte:

16/20

DELINEACIÓN:

ESTC27

Código Seguro De Verificación

3do1+Nb306UH5dLGZbQbPw==

Estado

Fecha y hora

Firmado Por

Alberto Jesús Ruiz Carmena

Firmado

02/09/2025 11:20:07

José Carlos Lanzat Díaz

Firmado

01/09/2025 15:05:28

Observaciones

Página

3/9

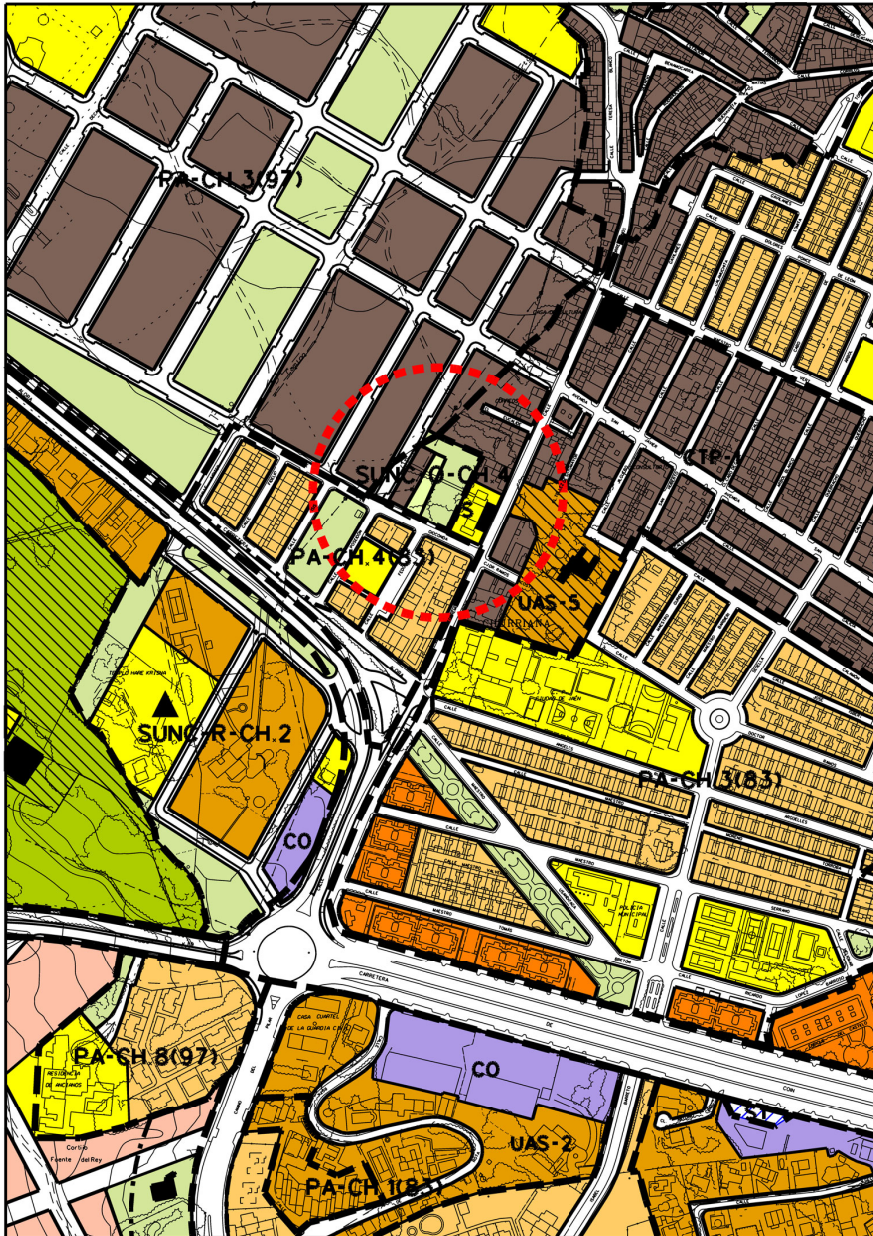
Url De Verificación

<https://valida.malaga.eu/verifirma/code/3do1%2BNb306UH5dLGZbQbPw%3D%3D>

Normativa

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).





0 20 40 60 m
ESCALA GRAFICA



Gerencia Municipal
de Urbanismo



Ciudad
de Málaga

Área de Urbanismo

Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanística
Servicio de Planificación y Ordenación Urbanística

DENOMINACIÓN:

EXPEDIENTE DE CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA EN SECTOR SUNC-O-CH.4 " GERALD BRENNAN "

PLANO:

P.2.1 Calificación, Usos y Sistemas.
PGOU (2011) ACTUAL

HOJA

3

ESCALA:

1/5.000

JEFE DE DEPARTAMENTO:

Alberto Ruiz Carmena - Arqto

REDACCIÓN:

Ignacio Jáuregui Real - Arqto

CONFORME JEFE DE SERVICIO:

Carlos Lanzat Díaz - Arqto

FECHA:

2025/08

EXpte:

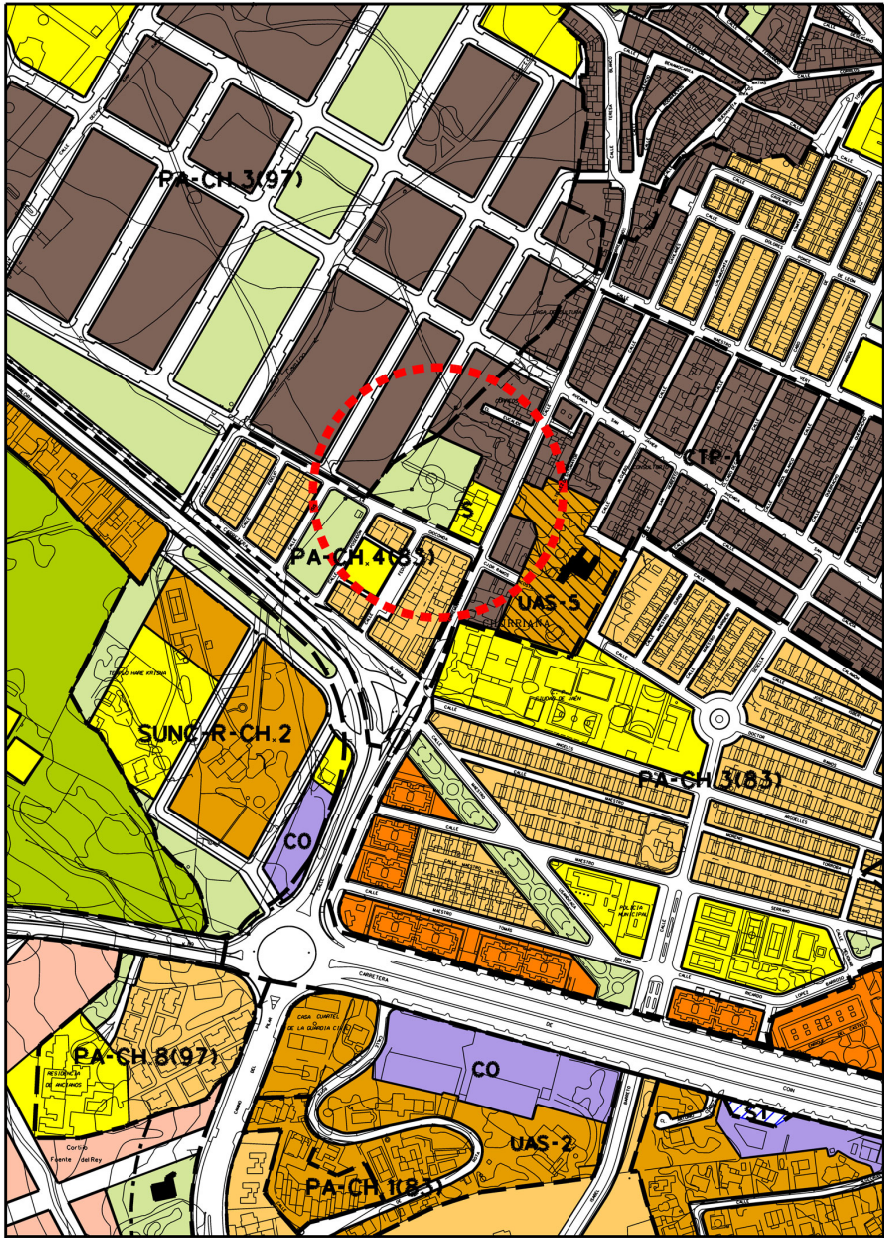
16/20

DELINEACIÓN:

ESTC27

Código Seguro De Verificación	3do1+Nb306UH5d1GZbQbPw==	Estado	Firmado	Fecha y hora	02/09/2025 11:20:07
Firmado Por	Alberto Jesús Ruiz Carmena		Firmado		01/09/2025 15:05:28
Observaciones	José Carlos Lanzat Díaz		Página		4/9
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/3do1%2BNb306UH5d1GZbQbPw%3D%3D				
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).				





0 20 40 60 m
ESCALA GRAFICA



Gerencia Municipal
de Urbanismo



Ciudad
de Málaga

Área de Urbanismo

Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanística
Servicio de Planificación y Ordenación Urbanística

DENOMINACIÓN:

EXPEDIENTE DE CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA EN SECTOR SUNC-O-CH.4 "GERALD BRENNAN"

PLANO:

P.2.2 Calificación, Usos y Sistemas.
MODIFICACIÓN

HOJA

4

ESCALA:

1/5.000

JEFE DE DEPARTAMENTO:

Alberto Ruiz Carmena - Arqto

REDACCIÓN:

Ignacio Jáuregui Real - Arqto

CONFORME JEFE DE SERVICIO:

Carlos Lanzat Díaz - Arqto

FECHA:

2025/08

EXpte:

16/20

DELINEACIÓN:

ESTC27

Código Seguro De Verificación

3do1+Nb306UH5d1GZbQbPw==

Estado

Fecha y hora

Firmado Por

Alberto Jesús Ruiz Carmena

Firmado

02/09/2025 11:20:07

José Carlos Lanzat Díaz

Firmado

01/09/2025 15:05:28

Observaciones

Página

5/9

Url De Verificación

<https://valida.malaga.eu/verifirma/code/3do1%2BNb306UH5d1GZbQbPw%3D%3D>

Normativa

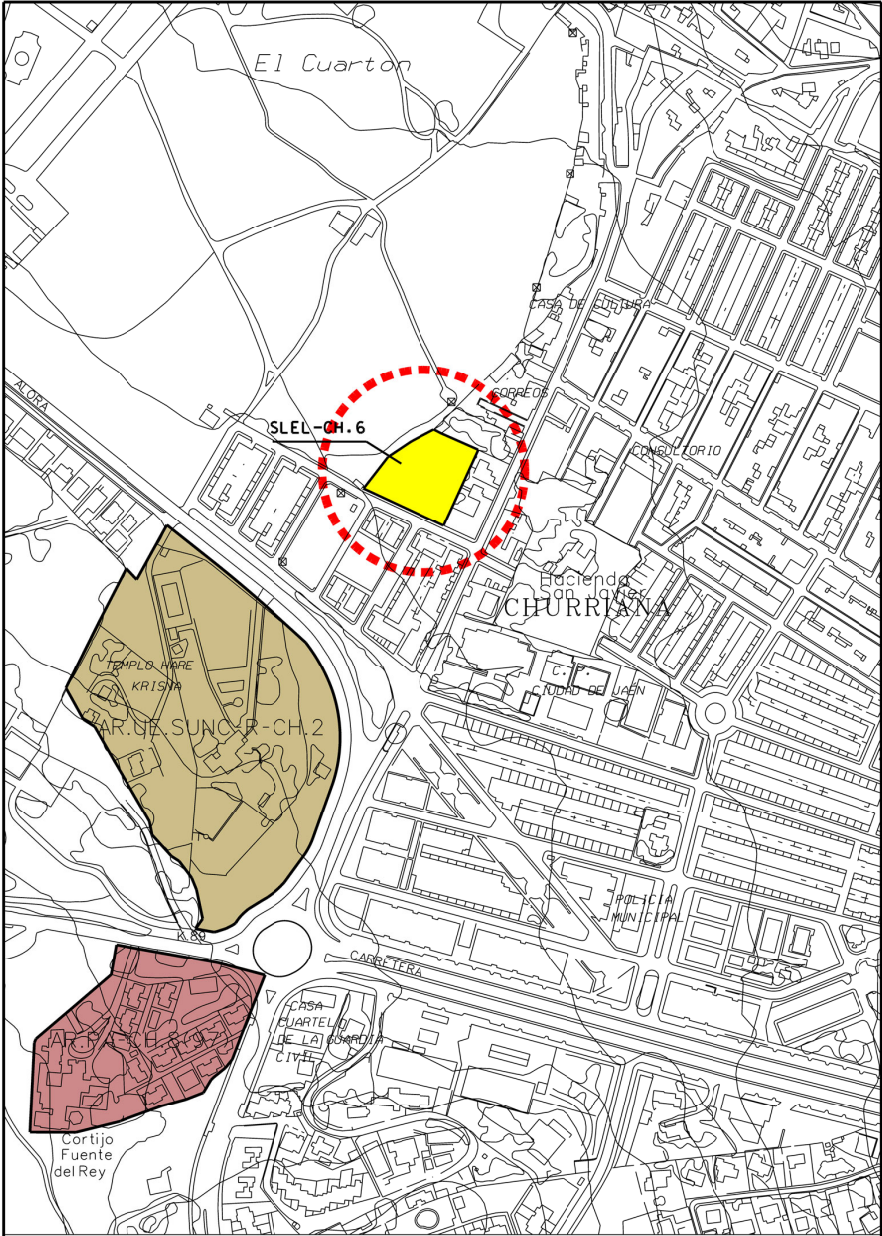
Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).





Código Seguro De Verificación	3do1+Nb306UH5dLGZbQbPw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Alberto Jesús Ruiz Carmena	Firmado	02/09/2025 11:20:07
	José Carlos Lanzat Díaz	Firmado	01/09/2025 15:05:28
Observaciones		Página	6/9
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/3do1%2BNb306UH5dLGZbQbPw%3D%3D		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		





0 20 40 60 m
ESCALA GRAFICA



Gerencia Municipal
de Urbanismo



Ciudad
de Málaga

Área de Urbanismo

Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanística
Servicio de Planificación y Ordenación Urbanística

DENOMINACIÓN:

EXPEDIENTE DE CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA EN SECTOR SUNC-O-CH.4 "GERALD BRENNAN"

PLANO:

P.3.2 Gestión. Áreas de Reparto y Actuaciones Urbanísticas.
MODIFICACIÓN

HOJA

6

ESCALA:

1/5.000

JEFE DE DEPARTAMENTO:

Alberto Ruiz Carmena - Arqto

REDACCIÓN:

Ignacio Jáuregui Real - Arqto

CONFORME JEFE DE SERVICIO:

Carlos Lanzat Díaz - Arqto

FECHA:

2025/08

EXpte:

16/20

DELINEACIÓN:

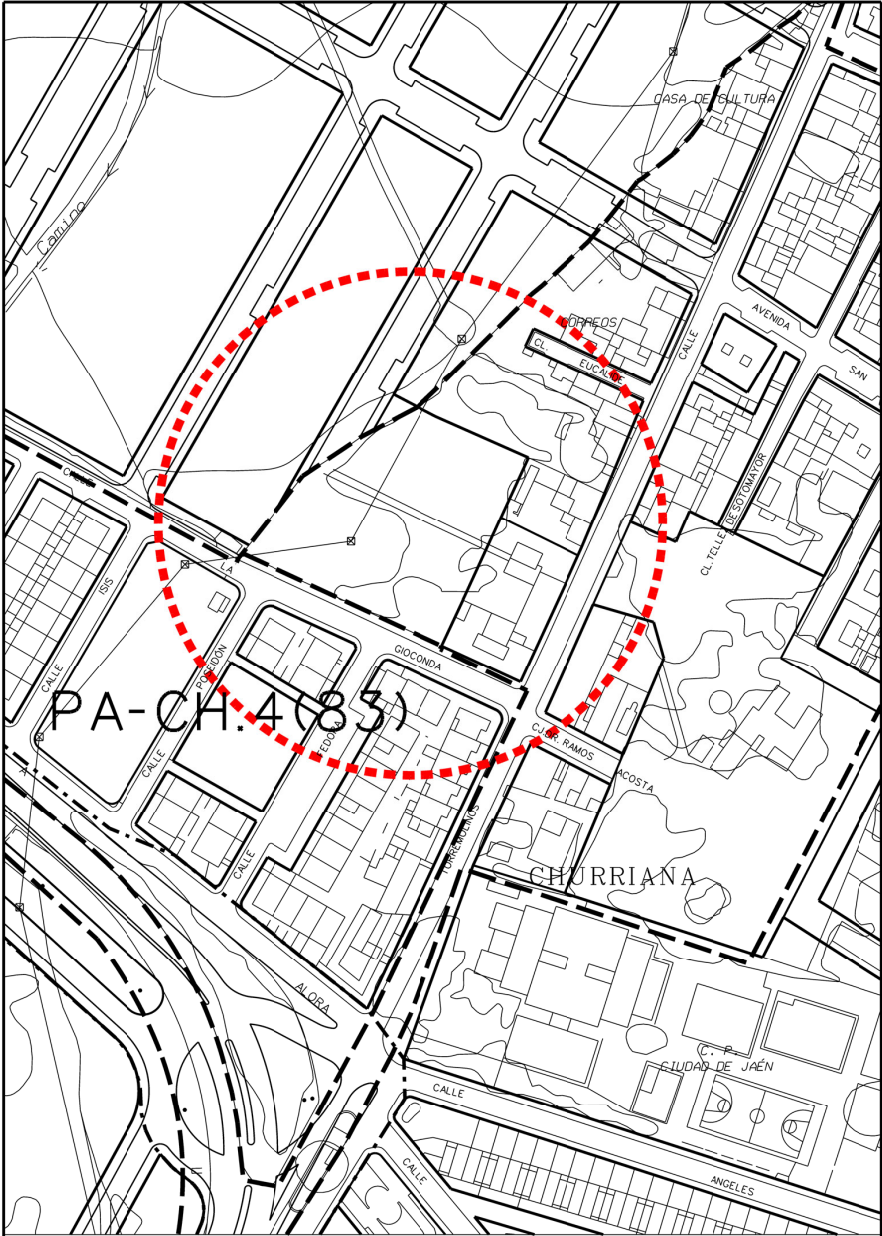
ESTC27

Código Seguro De Verificación	3do1+Nb306UH5d1GZbQbPw==	Estado	Firmado	Fecha y hora	02/09/2025 11:20:07
Firmado Por	Alberto Jesús Ruiz Carmena		Firmado		01/09/2025 15:05:28
Observaciones	José Carlos Lanzat Díaz		Página		7/9
Url De Verificación	https://valida.malaga.eu/verifirma/code/3do1%2BNb306UH5d1GZbQbPw%3D%3D				
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).				









0 20 40 60 m
ESCALA GRAFICA



Gerencia Municipal
de Urbanismo



Ciudad
de Málaga

Área de Urbanismo

Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanística
Servicio de Planificación y Ordenación Urbanística

DENOMINACIÓN:

EXPEDIENTE DE CUMPLIMIENTO DE SENTENCIA EN SECTOR SUNC-O-CH.4 "GERALD BRENNAN"

PLANO:

P.4.2 Alineaciones, Alturas y Rasantes.
MODIFICACION

HOJA

8

ESCALA:

1/2.000

JEFE DE DEPARTAMENTO:

Alberto Ruiz Carmena - Arqto

REDACCIÓN:

Ignacio Jáuregui Real - Arqto

CONFORME JEFE DE SERVICIO:

Carlos Lanzat Díaz - Arqto

FECHA:

2025/08

EXpte:

16/20

DELINEACIÓN:

ESTC27

Código Seguro De Verificación

3do1+Nb306UH5dLGZbQbPw==

Estado

Fecha y hora

Firmado Por

Alberto Jesús Ruiz Carmena

Firmado

02/09/2025 11:20:07

José Carlos Lanzat Díaz

Firmado

01/09/2025 15:05:28

Observaciones

Página

9/9

Url De Verificación

<https://valida.malaga.eu/verifirma/code/3do1%2BNb306UH5dLGZbQbPw%3D%3D>

Normativa

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).

