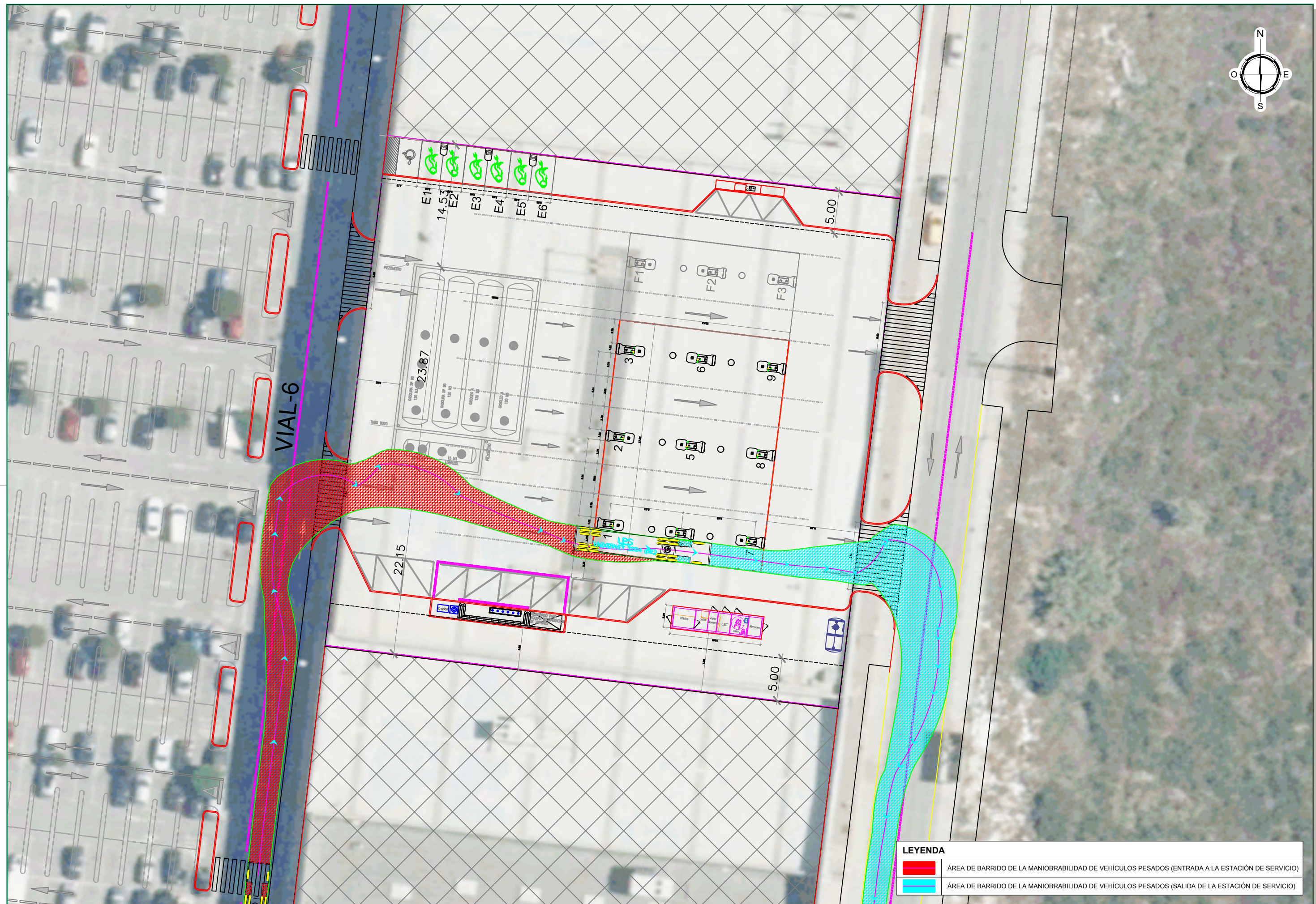
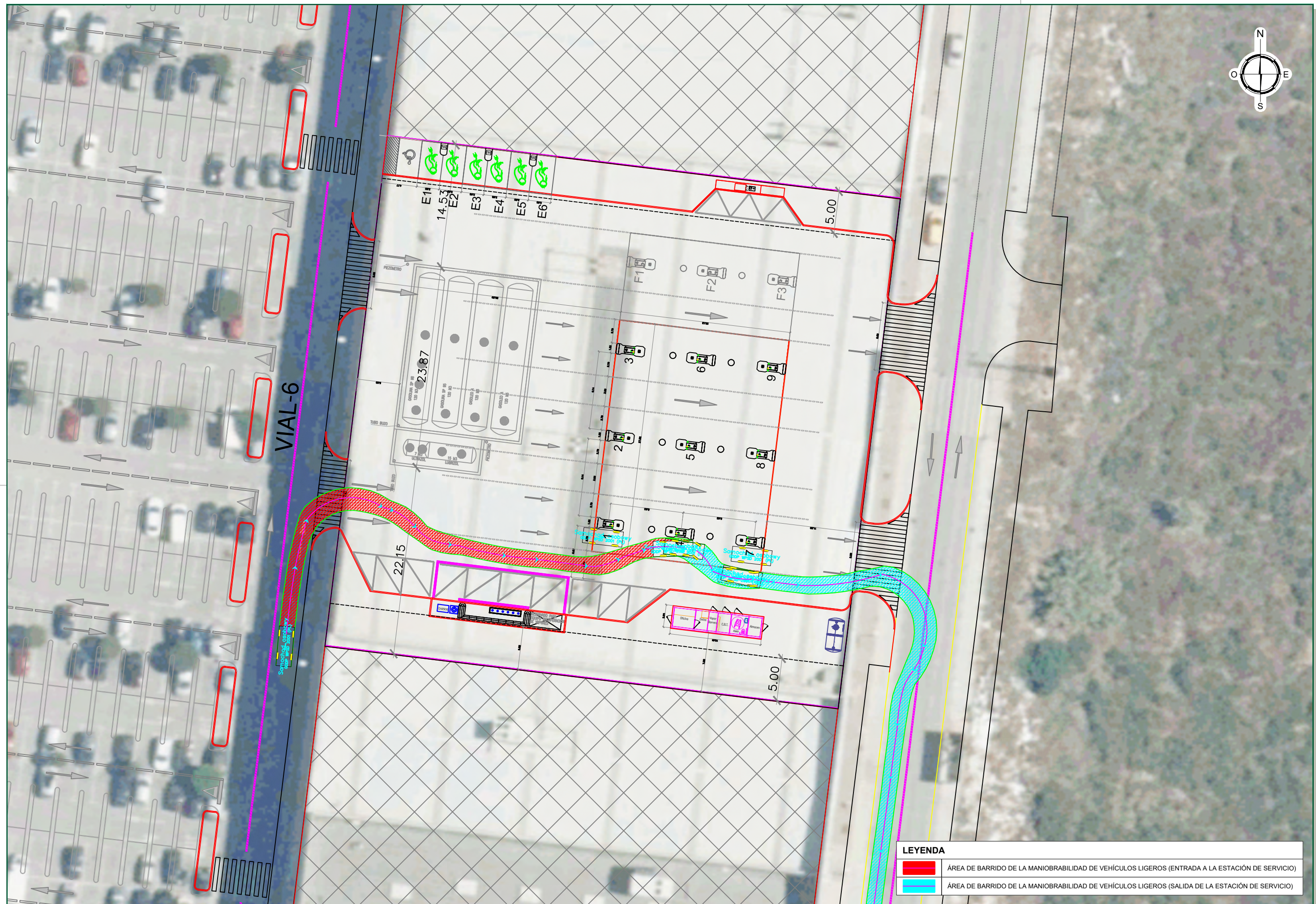




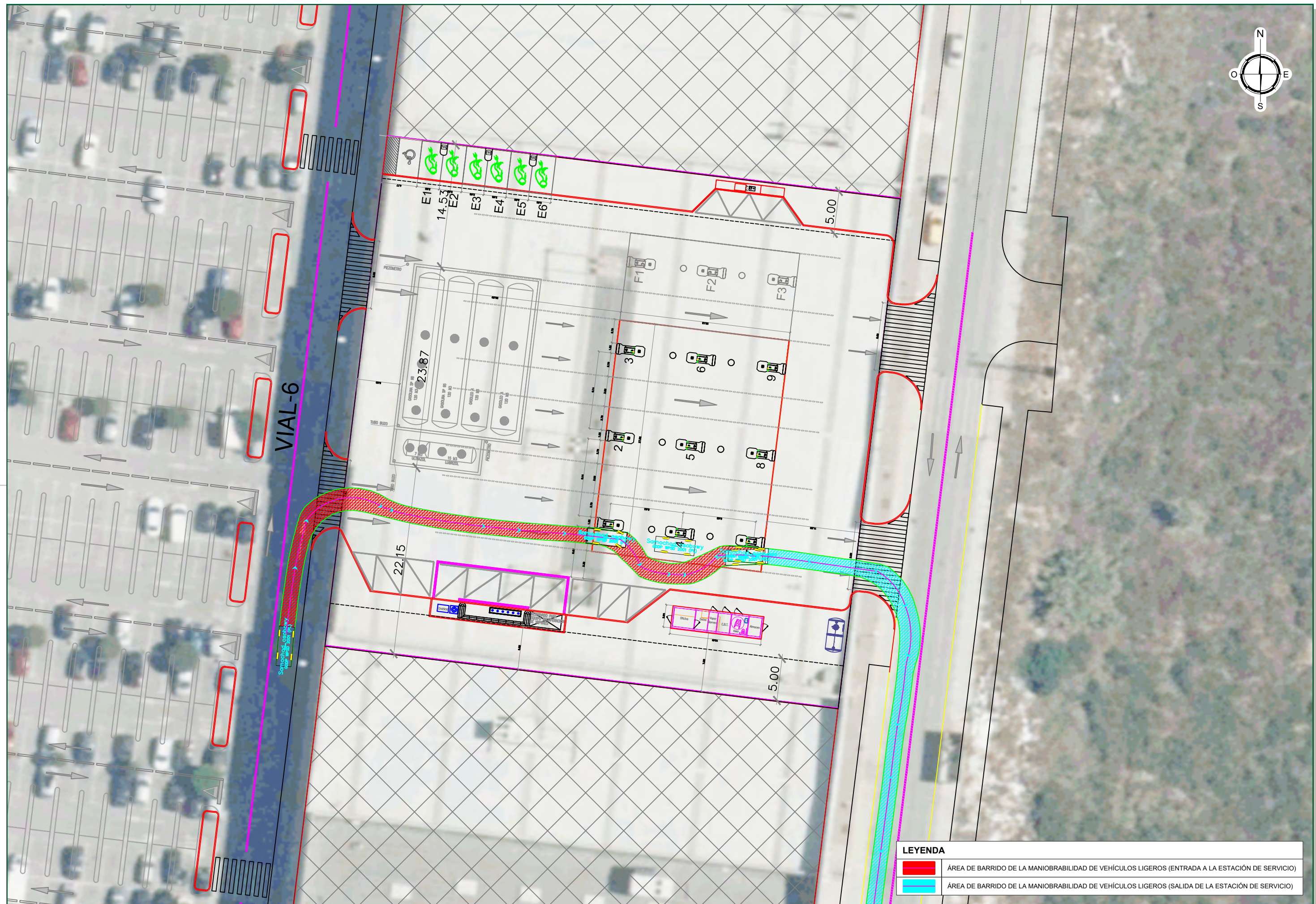
LEYENDA	
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PESADOS (ENTRADA A LA ESTACIÓN DE SERVICIO)
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PESADOS (SALIDA DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO)

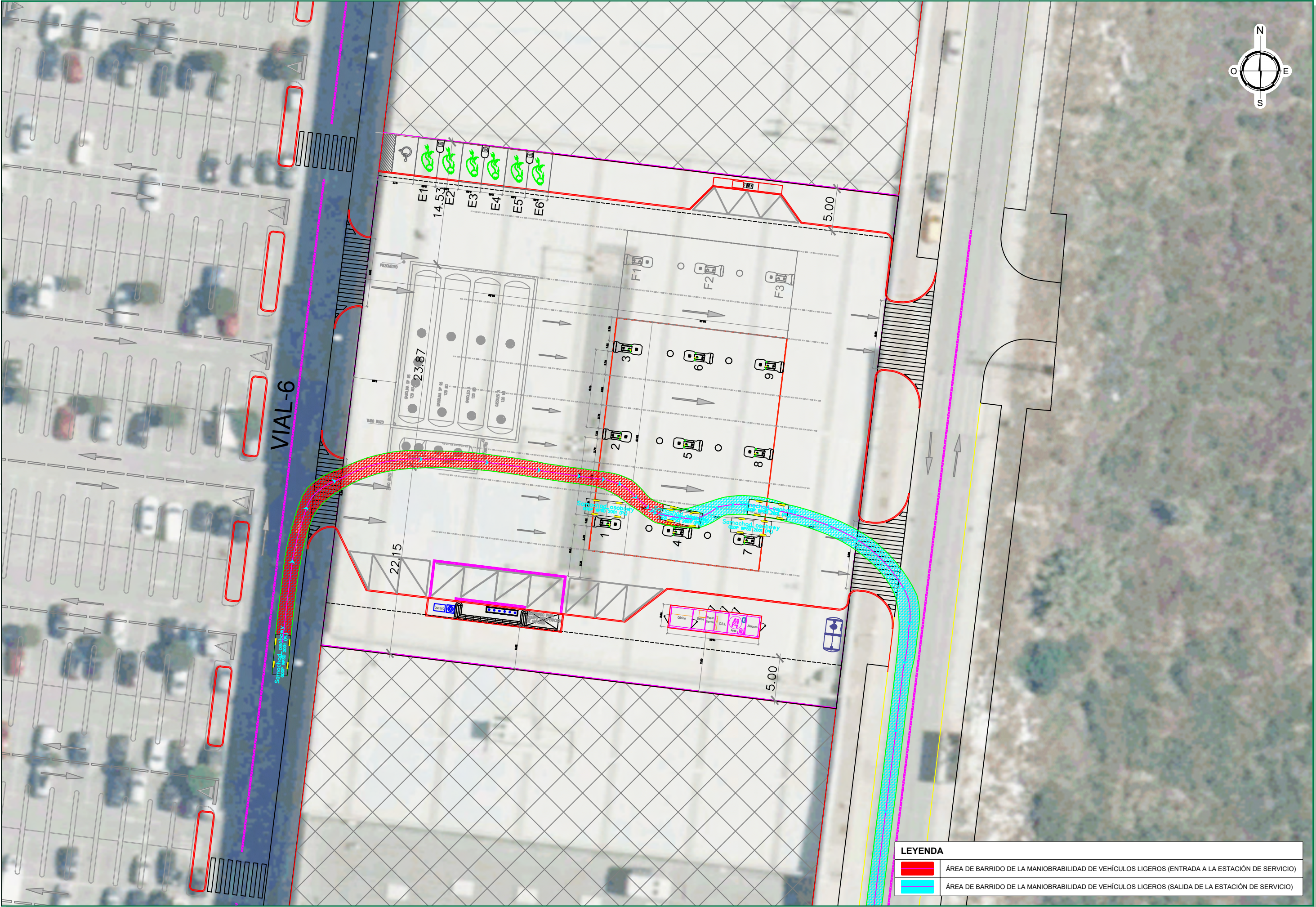
PETICIONARIO BOGARIS RETAIL 1 S.L.U.	DIRECTOR DEL PROYECTO	CONSULTORA estudio 7 ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC.Y PP.	ESCALA 0 5 10 1/400 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO ESTUDIO DE TRÁFICO Y MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PARA EL PLAN ESPECIAL PARA UNIDAD DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE EN CALLE ORENSE 17 DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN SUP.G-4 "ORDÓÑEZ" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA	FECHA DICIEMBRE 2022	DESIGNACIÓN MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PESADOS: REPOSTAJE DE VEHÍCULOS. Nombre del fichero digital 1.2 PESADOS REPOSTAJE.dwg	PLANO N° 01.2 HOJA 2...DE 2...
---	-----------------------	--	--	--	---	-------------------------	--	--------------------------------------



LEYENDA	
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (ENTRADA A LA ESTACIÓN DE SERVICIO)
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (SALIDA DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO)

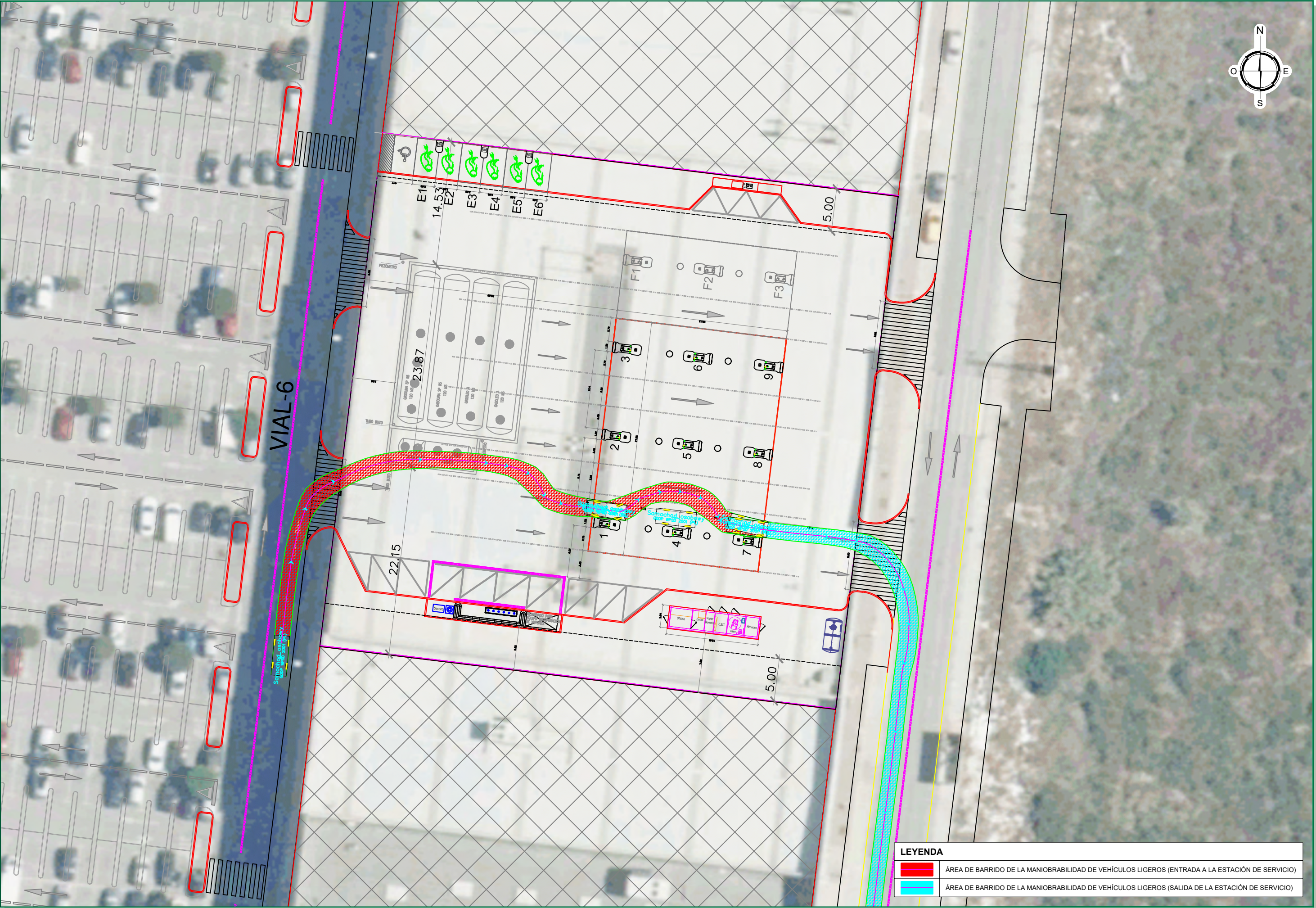
PETICIONARIO BOGARIS RETAIL 1 S.L.U.	DIRECTOR DEL PROYECTO	CONSULTORA  estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 0 5 10 1/400 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO ESTUDIO DE TRÁFICO Y MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PARA EL PLAN ESPECIAL PARA UNIDAD DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE EN CALLE ORENSE 17 DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN SUP.G-4 "ORDÓÑEZ" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA	FECHA DICIEMBRE 2022	DESIGNACIÓN MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS: REPOSTAJE. LÍNEA 1. Nombre del fichero digital 2.1 LIGEROS REPOSTAJE_1_1.dwg	PLANO N° 02.1 HOJA 1 DE 2
---	-----------------------	---	---	--	---	-------------------------	--	---------------------------------

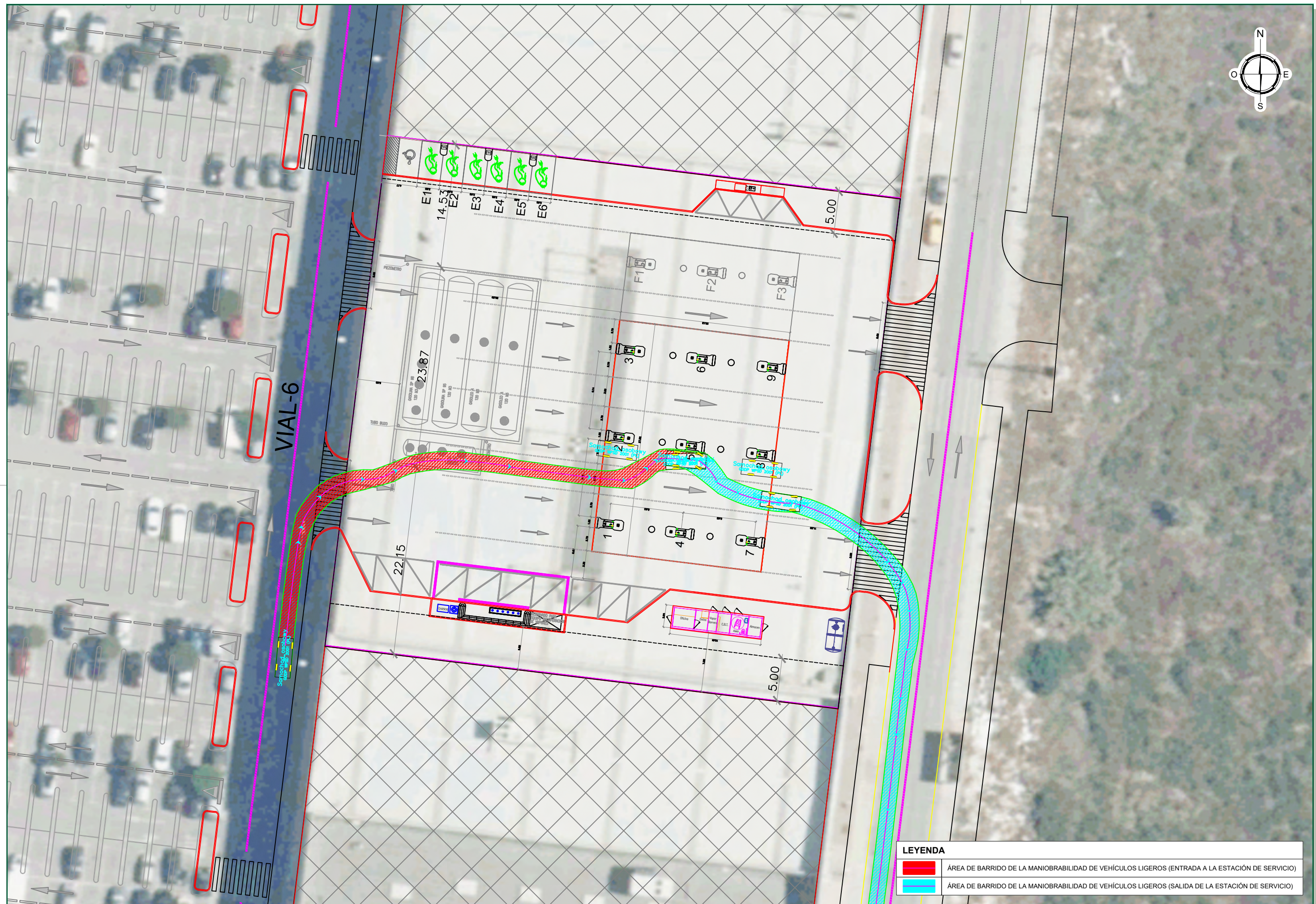




LEYENDA	
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (ENTRADA A LA ESTACIÓN DE SERVICIO)
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (SALIDA DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO)

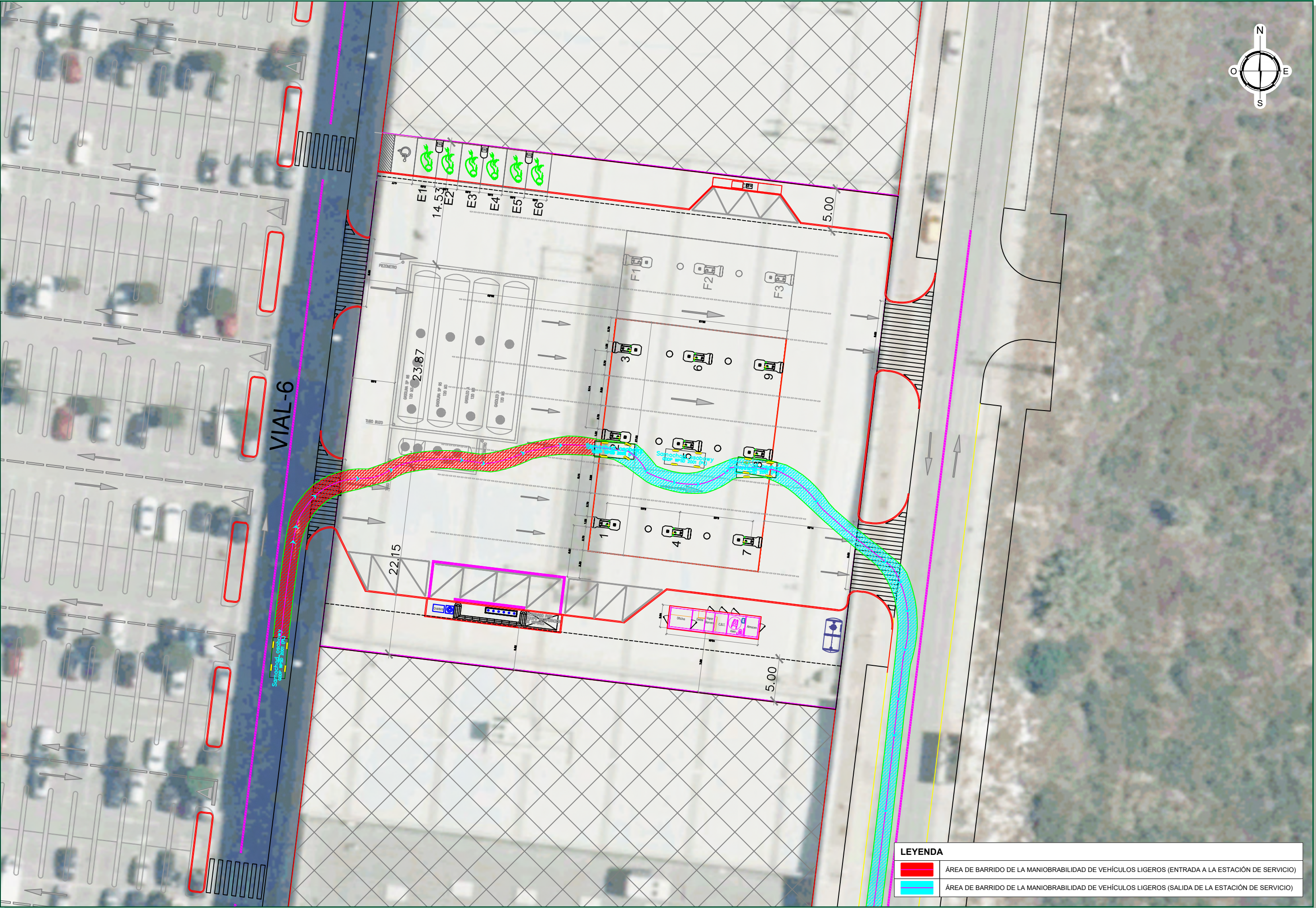
PETICIONARIO BOGARIS RETAIL 1 S.L.U.	DIRECTOR DEL PROYECTO	CONSULTORA estudio 7 ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 0 5 10 1/400 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO ESTUDIO DE TRÁFICO Y MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PARA EL PLAN ESPECIAL PARA UNIDAD DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE EN CALLE ORENSE 17 DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN SUP.G-4 "ORDÓÑEZ" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA	FECHA DICIEMBRE 2022	DESIGNACIÓN MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS: REPOSTAJE. LÍNEA 2. Nombre del fichero digital 2.2 LIGEROS REPOSTAJE_2_1.dwg	PLANO N° 02.2 HOJA 1 DE 2
--	-----------------------	--	---	--	---	-------------------------	--	---------------------------------

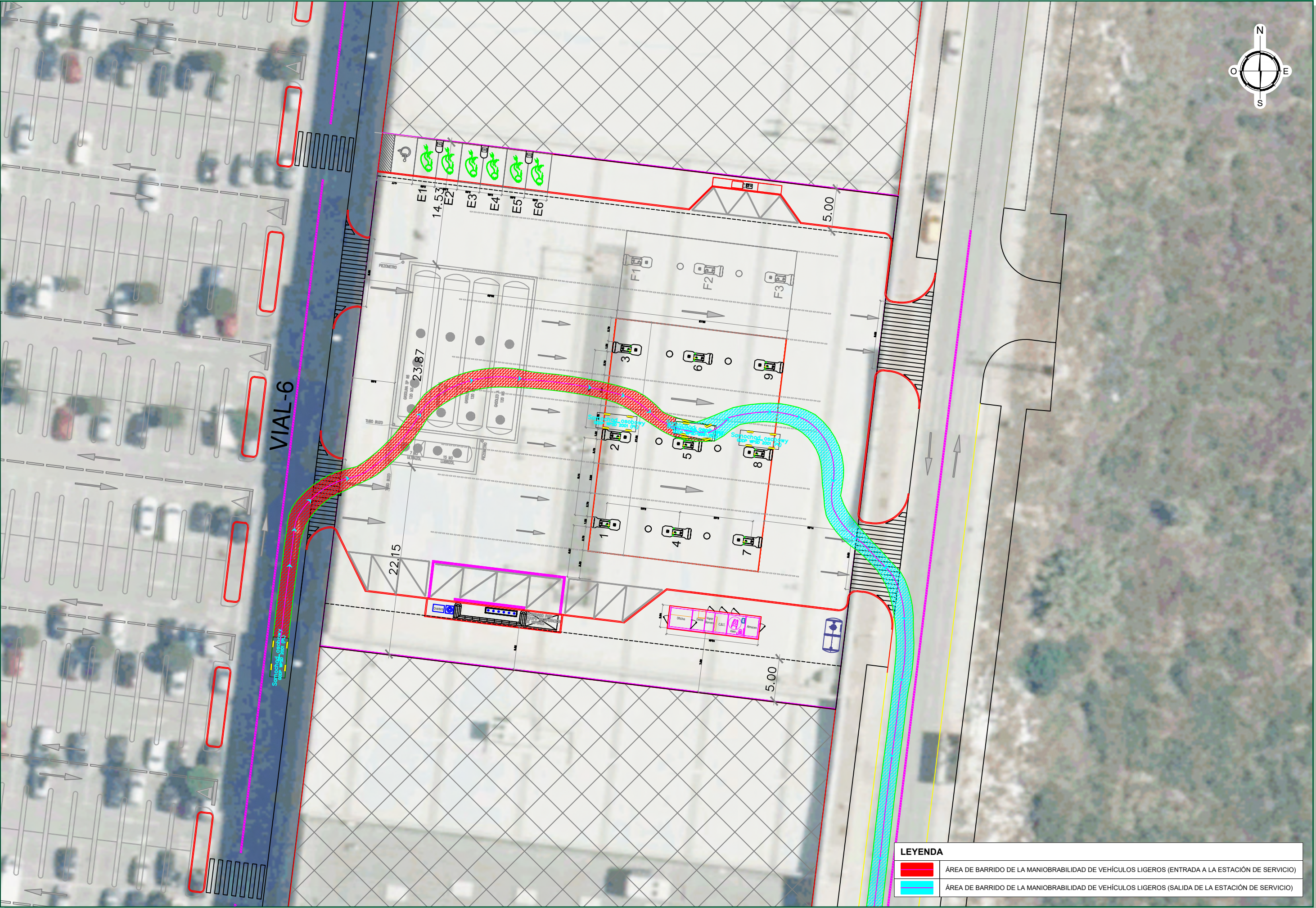


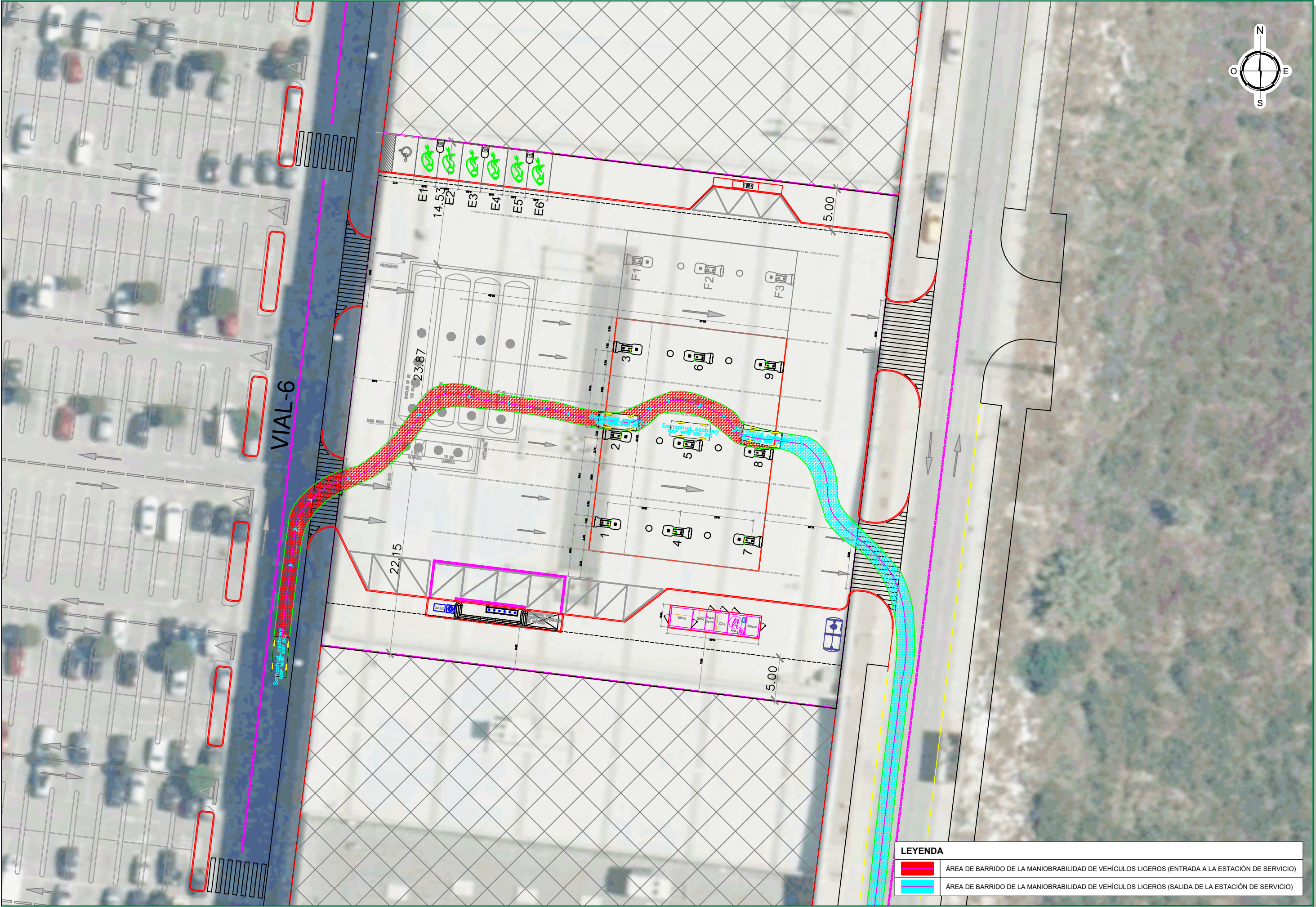


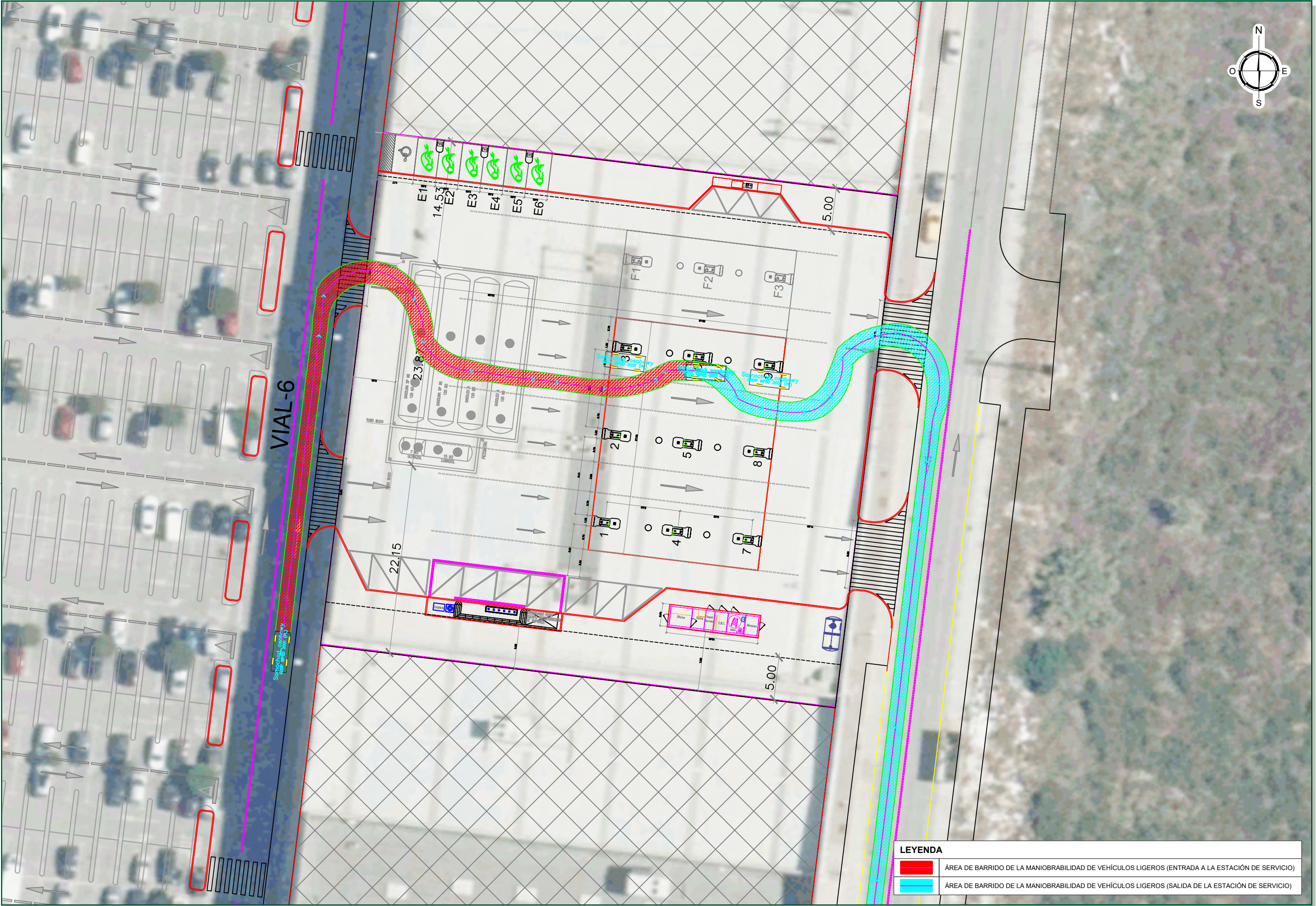
LEYENDA	
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (ENTRADA A LA ESTACIÓN DE SERVICIO)
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (SALIDA DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO)

PETICIONARIO BOGARIS RETAIL 1 S.L.U.	DIRECTOR DEL PROYECTO	CONSULTORA estudio 7 ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 0 5 10 1/400 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO ESTUDIO DE TRÁFICO Y MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PARA EL PLAN ESPECIAL PARA UNIDAD DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE EN CALLE ORENSE 17 DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN SUP.G-4 "ORDÓÑEZ" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA	FECHA DICIEMBRE 2022	DESIGNACIÓN MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS: REPOSTAJE. LÍNEA 3. Nombre del fichero digital 2.3 LIGEROS REPOSTAJE_3_1.dwg	PLANO N° 02.3 HOJA 1 DE 2
---	-----------------------	--	---	--	---	-------------------------	--	---------------------------------



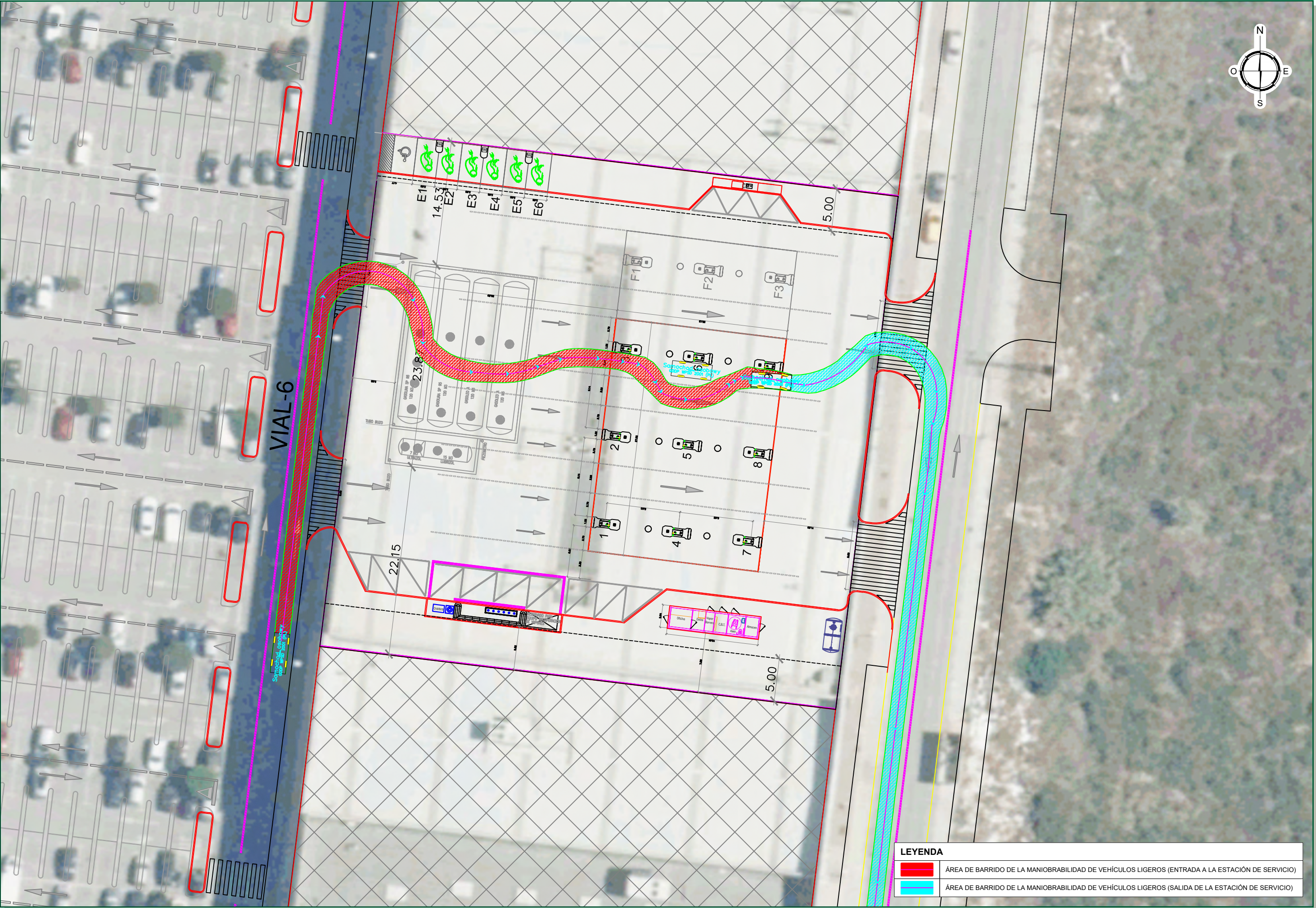






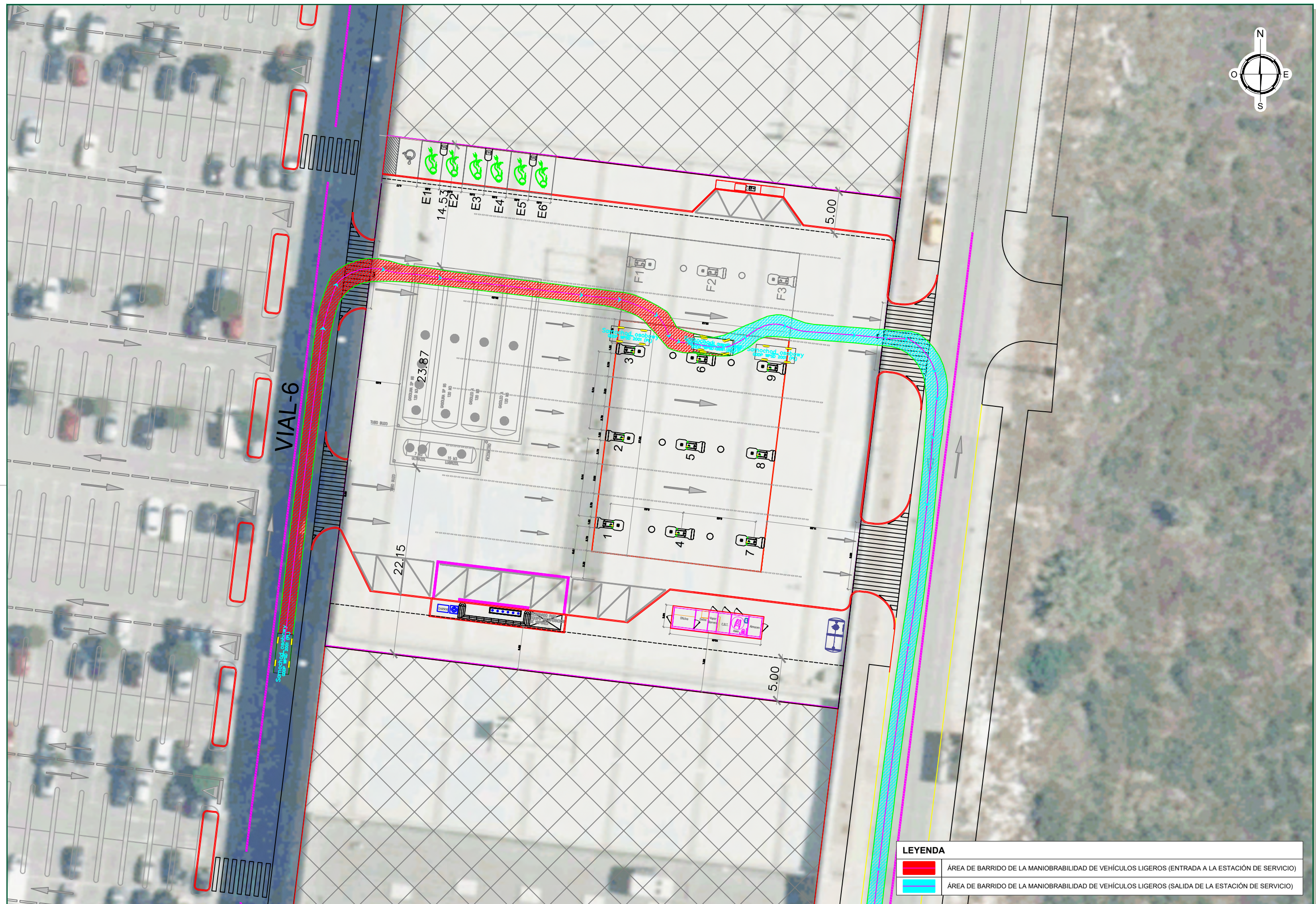
LEYENDA	
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (ENTRADA A LA ESTACIÓN DE SERVICIO)
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (SALIDA DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO)

PETICIONARIO BOGARIS RETAIL 1 S.L.U.	DIRECTOR DEL PROYECTO	CONSULTORA estudio 7 ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 0 5 10 1/400 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO ESTUDIO DE TRÁFICO Y MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PARA EL PLAN ESPECIAL PARA UNIDAD DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE EN CALLE ORENSE 17 DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN SUP.G-4 "ORDÓÑEZ" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA	FECHA DICIEMBRE 2022	DESIGNACIÓN MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS: REPOSTAJE. LÍNEA 5. Nombre del fichero digital 2.5 LIGEROS REPOSTAJE_5_1.dwg	PLANO N° 02.5 HOJA 1 DE 2
---	-----------------------	--	---	--	---	-------------------------	--	---------------------------------



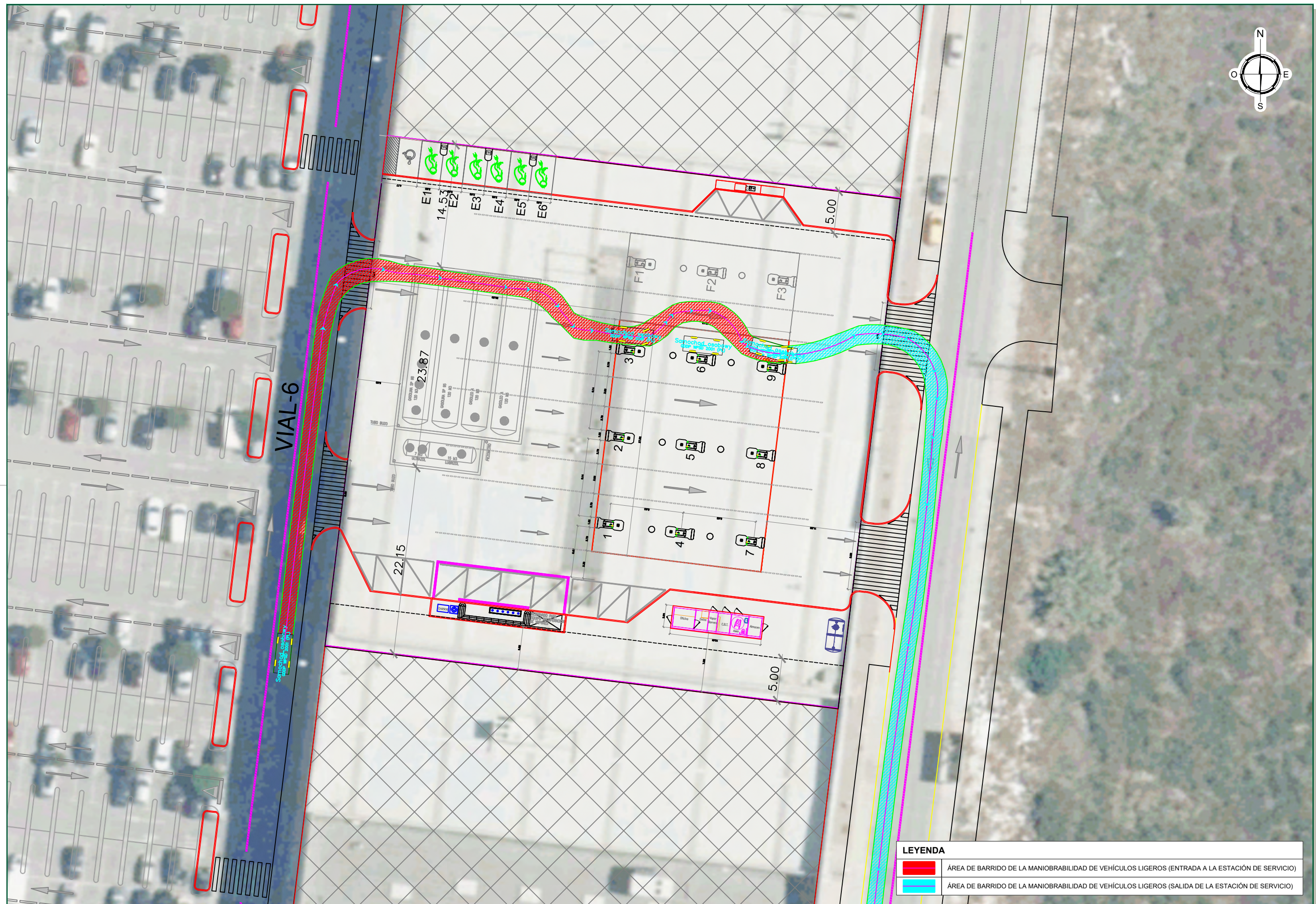
LEYENDA	
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (ENTRADA A LA ESTACIÓN DE SERVICIO)
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (SALIDA DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO)

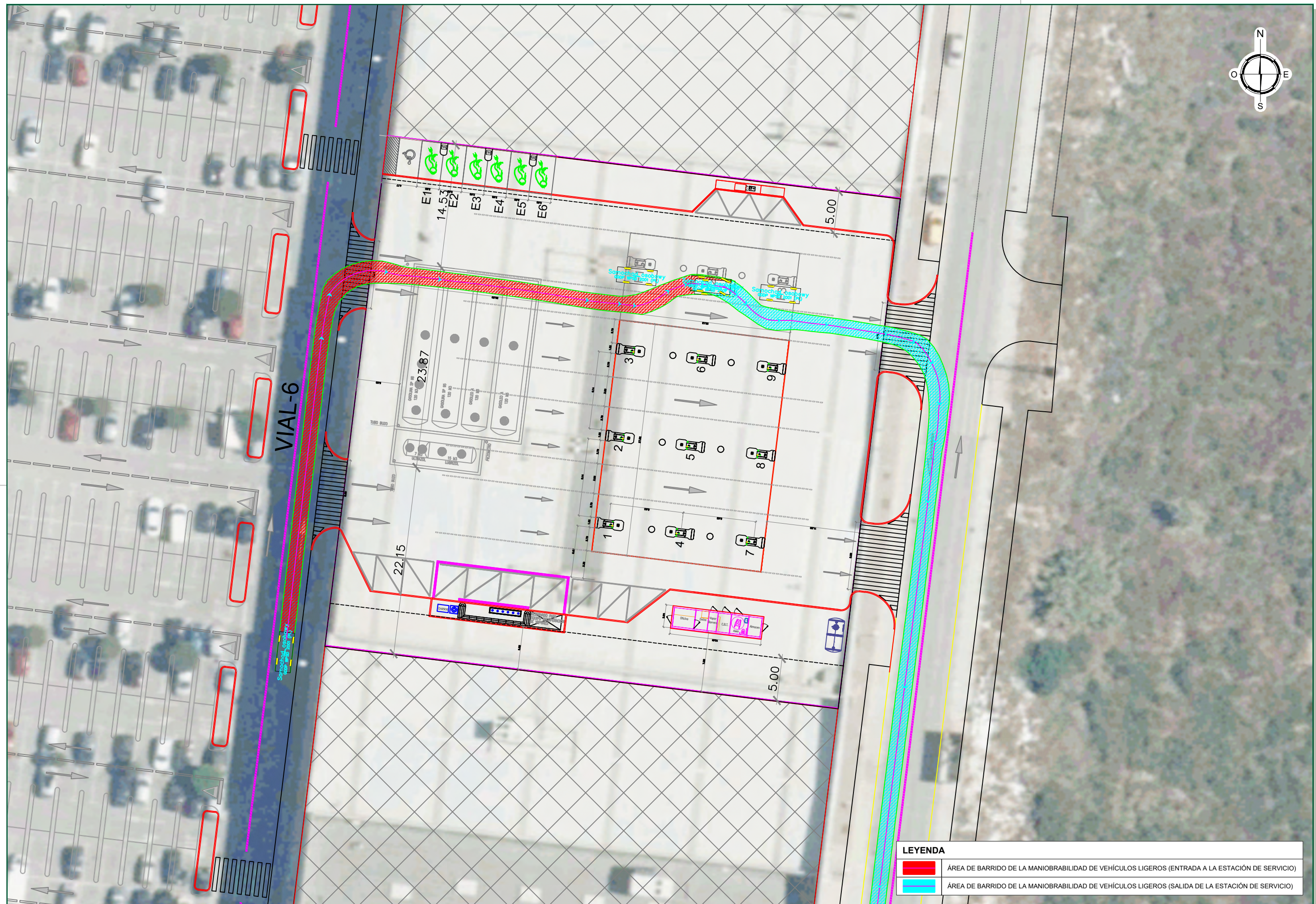
PETICIONARIO BOGARIS RETAIL 1 S.L.U.	DIRECTOR DEL PROYECTO	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 0 5 10 1/400 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO ESTUDIO DE TRÁFICO Y MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PARA EL PLAN ESPECIAL PARA UNIDAD DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE EN CALLE ORENSE 17 DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN SUP.G-4 "ORDÓÑEZ" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA	FECHA DICIEMBRE 2022	DESIGNACIÓN MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS: REPOSTAJE. LÍNEA 5. Nombre del fichero digital 2.5 LIGEROS REPOSTAJE_5_2.dwg	PLANO N° 02.5 HOJA 2...DE 2...
---	-----------------------	--	---	--	---	-------------------------	--	--------------------------------------



LEYENDA	
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (ENTRADA A LA ESTACIÓN DE SERVICIO)
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (SALIDA DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO)

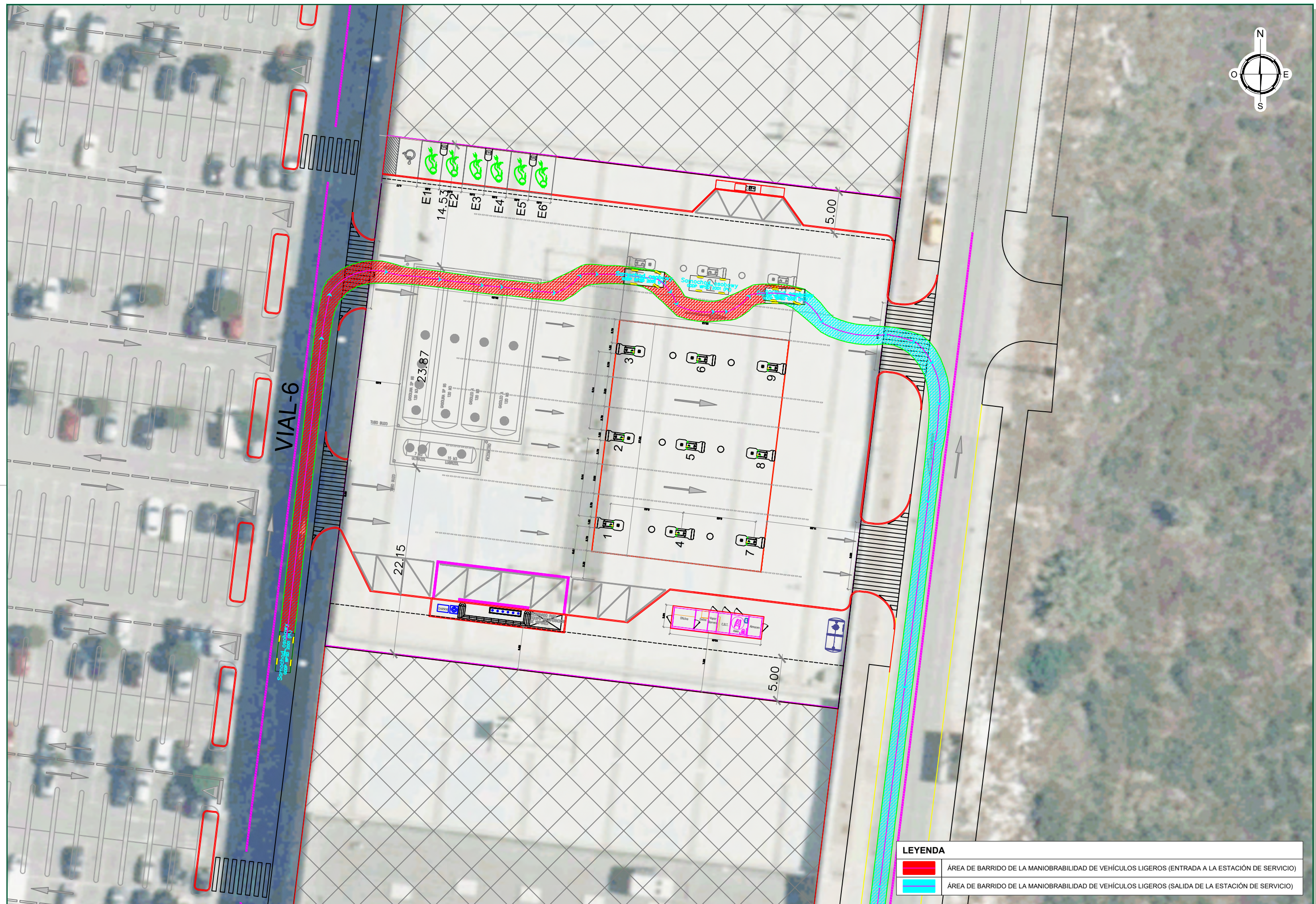
PETICIONARIO BOGARIS RETAIL 1 S.L.U.	DIRECTOR DEL PROYECTO	CONSULTORA estudio 7 ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC.Y PP.	ESCALA 0 5 10 1/400 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO ESTUDIO DE TRÁFICO Y MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PARA EL PLAN ESPECIAL PARA UNIDAD DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE EN CALLE ORENSE 17 DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN SUP.G-4 "ORDÓÑEZ" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA	FECHA DICIEMBRE 2022	DESIGNACIÓN MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS: REPOSTAJE. LÍNEA 6. Nombre del fichero digital 2.6 LIGEROS REPOSTAJE_6_1.dwg	PLANO N° 02.6 HOJA 1 DE 2
---	-----------------------	--	--	--	---	-------------------------	--	---------------------------------





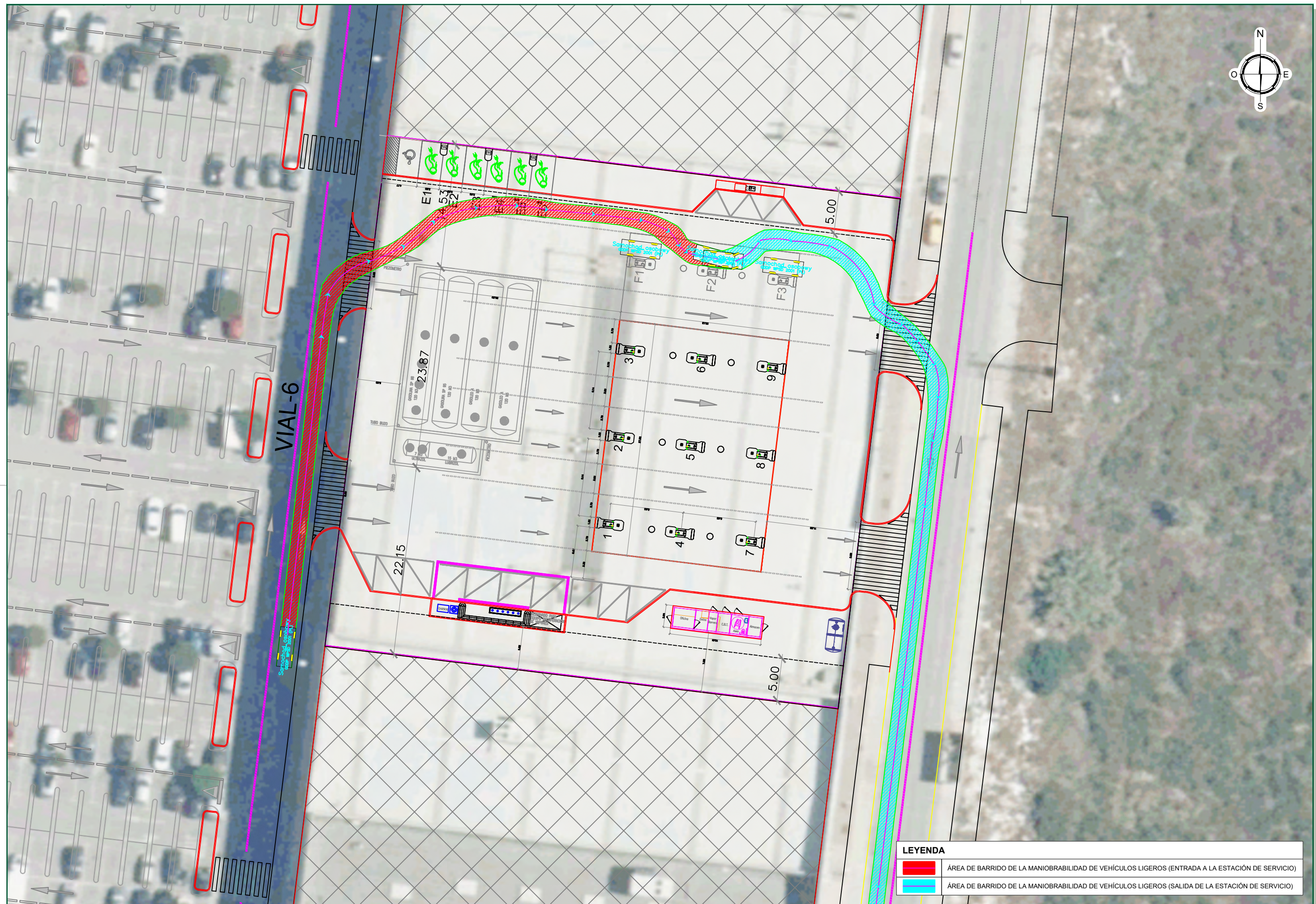
LEYENDA	
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (ENTRADA A LA ESTACIÓN DE SERVICIO)
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (SALIDA DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO)

PETICIONARIO BOGARIS RETAIL 1 S.L.U.	DIRECTOR DEL PROYECTO	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 0 5 10 1/400 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO ESTUDIO DE TRÁFICO Y MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PARA EL PLAN ESPECIAL PARA UNIDAD DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE EN CALLE ORENSE 17 DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN SUP.G-4 "ORDÓÑEZ" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA	FECHA DICIEMBRE 2022	DESIGNACIÓN MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS: REPOSTAJE. LÍNEA 7. Nombre del fichero digital 2.7 LIGEROS REPOSTAJE_7_1.dwg	PLANO N° 02.7 HOJA 1 DE 2
---	-----------------------	--	---	--	---	-------------------------	--	---------------------------------



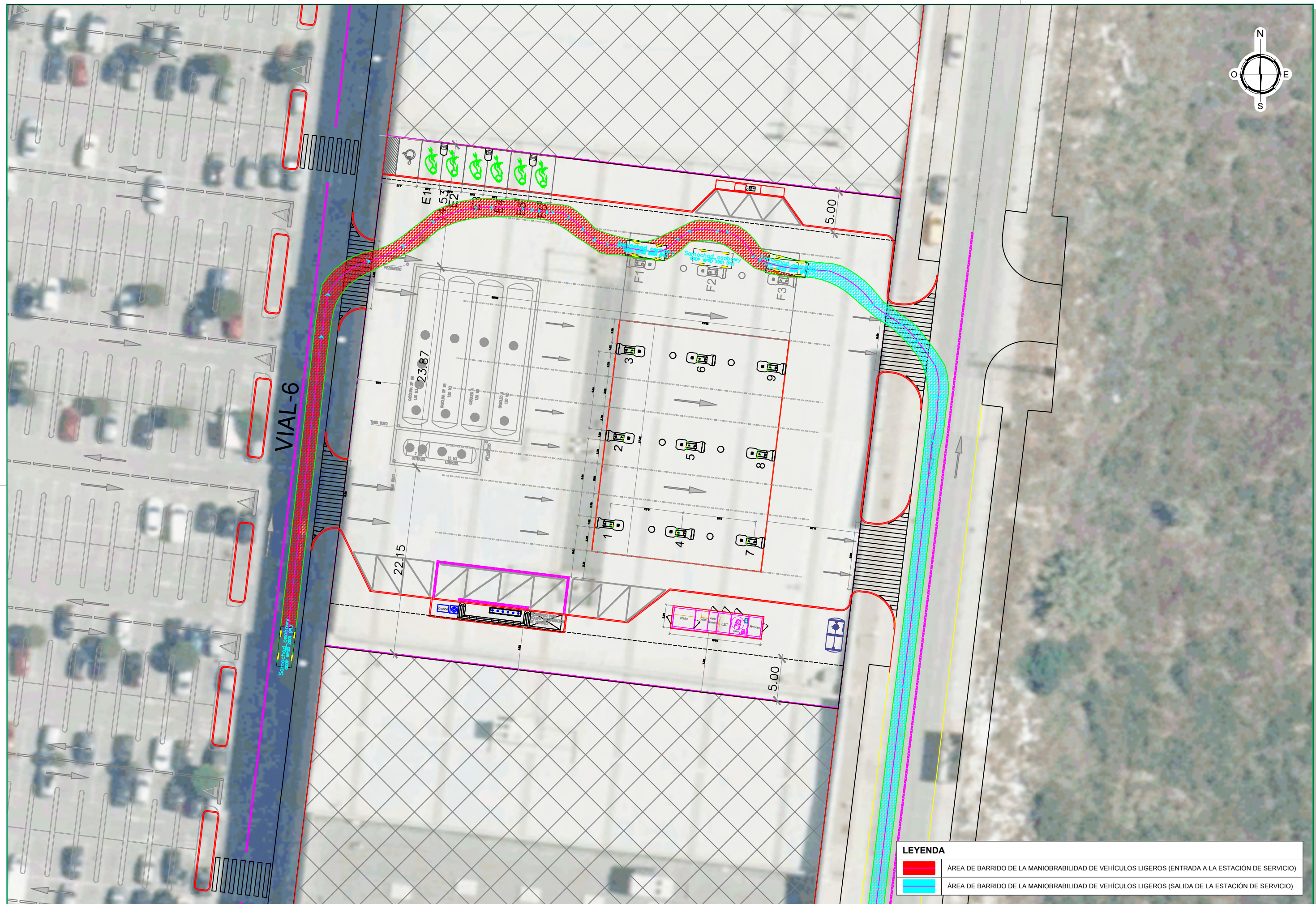
LEYENDA	
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (ENTRADA A LA ESTACIÓN DE SERVICIO)
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (SALIDA DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO)

PETICIONARIO BOGARIS RETAIL 1 S.L.U.	DIRECTOR DEL PROYECTO	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 0 5 10 1/400 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO ESTUDIO DE TRÁFICO Y MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PARA EL PLAN ESPECIAL PARA UNIDAD DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE EN CALLE ORENSE 17 DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN SUP.G-4 "ORDOÑEZ" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA	FECHA DICIEMBRE 2022	DESIGNACIÓN MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS: REPOSTAJE. LÍNEA 7. Nombre del fichero digital 2.7 LIGEROS REPOSTAJE_7_2.dwg	PLANO N° 02.7 HOJA 2...DE 2...
---	-----------------------	--	---	--	---	-------------------------	--	--------------------------------------



LEYENDA	
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (ENTRADA A LA ESTACIÓN DE SERVICIO)
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (SALIDA DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO)

PETICIONARIO BOGARIS RETAIL 1 S.L.U.	DIRECTOR DEL PROYECTO	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 0 5 10 1/400 UNE A-3 ORIGINALES GRÁFICAS	TÍTULO ESTUDIO DE TRÁFICO Y MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PARA EL PLAN ESPECIAL PARA UNIDAD DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE EN CALLE ORENSE 17 DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN SUP.G-4 "ORDÓÑEZ" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA	FECHA DICIEMBRE 2022	DESIGNACIÓN MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS: REPOSTAJE. LÍNEA 8. Nombre del fichero digital 2.8 LIGEROS REPOSTAJE_8_1.dwg	PLANO N° 02.8 HOJA 1.....DE 2.....
--	-----------------------	--	---	--	---	-------------------------	--	--



LEYENDA	
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (ENTRADA A LA ESTACIÓN DE SERVICIO)
	ÁREA DE BARRIDO DE LA MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS (SALIDA DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO)

PETICIONARIO BOGARIS RETAIL 1 S.L.U.	DIRECTOR DEL PROYECTO	CONSULTORA estudio 7 Ingeniería y construcción	AUTOR DEL PROYECTO JORGE MARTÍN VIVAS INGENIERO DE CAMINOS, CC. Y PP.	ESCALA 1/400 0 5 10 UNE A-3 ORIGINALS GRÁFICAS	TÍTULO ESTUDIO DE TRÁFICO Y MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PARA EL PLAN ESPECIAL PARA UNIDAD DE SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE EN CALLE ORENSE 17 DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN SUP.G-4 "ORDÓÑEZ" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA	FECHA DICIEMBRE 2022	DESIGNACIÓN MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS LIGEROS: REPOSTAJE. LÍNEA 8. Nombre del fichero digital 2.8 LIGEROS REPOSTAJE_8_2.dwg	PLANO N° 02.8 HOJA 2...DE 2...
---	-----------------------	--	---	---	---	-------------------------	--	--------------------------------------

11.- CONCLUSIONES.

El presente **ESTUDIO DE TRÁFICO Y MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PARA EL PLAN ESPECIAL PARA LA INSTALACIÓN DE SUMINISTRO DE CARBURANTES (ISCC) EN CALLE ORENSE 17 DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN SUP.G-4 "ORDOÑEZ" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA** tiene los siguientes antecedentes:

- Informe Emitido por el Servicio de Urbanización e Infraestructuras del Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanísticas (**Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga**), firmado el **09-Mayo-22**, que solicita la elaboración de un Estudio de Tráfico y Maniobrabilidad.
- Entrega del **Estudio de Tráfico y Maniobrabilidad (versión Junio-22)**.
- **Informe** Emitido por el Servicio de Urbanización e Infraestructuras del Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanísticas (**Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga**), firmado en **Agosto-22**, que solicita las siguientes subsanaciones:
 - o Analizar una posible cuantificación de la demanda de la ISCC en función del número de surtidores.
 - o Analizar una posible cuantificación de la demanda de la ISCC como viajes externos a la actividad comercial del Parque.
 - o Prever demandas de tráfico con una visión global de todo el Parque Comercial.
 - o Contemplar la incidencia del contiguo Sector PA-G-9 (97) "Haza de la Cruz".
 - o Garantizar o Regular la Operativa de Vehículos Pesados en el abastecimiento de los depósitos de combustible de la ISCC.
 - o Asegurar la posible gestión de colas de tráfico en el entorno de Calle Lugo por situaciones extraordinarias (doble fila o similar).

- **Reunión Técnica en Septiembre-22**, entre el Servicio de Urbanización e Infraestructuras del Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanísticas (Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga) y el Equipo Promotor-Consultor, para aclarar las cuestiones anteriores, resultando muy productiva y aclaratoria para las partes implicadas.
- **Entrega del Estudio de Tráfico y Maniobrabilidad (versión Diciembre-22)**, que plantea atender las indicaciones del Informe de Supervisión anterior y de la citada reunión técnica.
- **Informe** Emitido por el Servicio de Urbanización e Infraestructuras del Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanísticas (**Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga**), firmado en **Mayo-23**, del que se extraen las siguientes conclusiones:
 - o En la Documentación Técnica entregada en Diciembre-22 se han resuelto la mayoría requerimientos del Informe GMU de Agosto-22, a excepción de la cuantificación de la demanda de la ISCC, que requiere una justificación empírica de otras ISCC de COSTCO en España, y la posibilidad de generar viajes exteriores a la actividad comercial del Parque.
 - o Al hilo de lo anterior, se consideran justificados y validados los nuevos cálculos referidos a:
 - La previsión de demandas de tráfico con una visión global de todo el Parque Comercial, en tanto que se consideran ocupados y en carga los 83.250 m2t de máxima edificabilidad del Parque Comercial.
 - La previsión de la incidencia del contiguo Sector PA-G-9 (97) "Haza de la Cruz", en tanto que se justifica que la prognosis exigida por el MITMA (1,44% anual) es superior a la demanda de movilidad generada por dicho sector.

- La adecuada maniobrabilidad de nuevos escenarios en el interior de la ISCC (abastecimiento y repostaje de vehículos pesados, y repostaje de turismos).
 - La viabilidad ante la posible generación de colas de tráfico en el entorno de Calle Lugo por situaciones extraordinarias (doble fila o similar).
- **Reunión Técnica en Mayo-23**, entre el Servicio de Urbanización e Infraestructuras del Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanísticas (Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga) y el Equipo Promotor-Consultor, para aclarar las cuestiones anteriores, resultando muy productiva y aclaratoria para las partes implicadas, donde además se analiza conjuntamente la idoneidad de suponer en los nuevos cálculos requeridos los siguientes matices:
 - o Aunque la C/ Lugo de entrada a la ISCC es de 2 carriles, se deberá prever que funcionalmente dispone sólo de 1, por la ocupación habitual de doble fila, carritos de compra, giros de entrada a los parkings y otros factores externos. Este punto se trata de una valoración subjetiva, que no se incluye en el Informe GMU, pero que es una percepción técnica que podría hacer más real el resultado del estudio de tráfico, quedando siempre del lado de la seguridad.
 - o Además de estudiar el Viernes a las 14 h, coincidente con el escenario de Máxima Movilidad Obligada Laboral, y el Sábado a las 19 h, representativo del escenario de Máxima Demanda Comercial, se solicita estudiar un escenario intermedio, referido al Viernes a las 19 h, donde se producen simultáneamente unas demandas altas de Movilidad Obligada y Movilidad Comercial en un día laborable. Esto es una valoración subjetiva, que no se incluye en el Informe GMU, pero que es una percepción técnica que podría hacer más real el resultado del estudio de tráfico, para quedar del lado de la seguridad.
 - **Entrega del Estudio de Tráfico y Maniobrabilidad (versión Julio-23)**, que plantea atender las indicaciones del Informe de Supervisión anterior y de la citada reunión técnica.
- **Informe** Emitido por el Servicio de Urbanización e Infraestructuras del Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanísticas (**Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga**), firmado en **Agosto-23**, del que se extraen las siguientes conclusiones:
 - o En la Documentación Técnica entregada en Julio-23 se han resuelto la mayoría requerimientos del Informe GMU de Mayo-23, y se solicita la **nueva proyección/ordenación de las plazas de reserva para espera de los vehículos en situaciones o incidencias extraordinarias, cuando las demandas sean superiores a los 230 veh/hora calculados, en el interior de la parcela. Otras cuestiones, como la justificación del número de surtidores y la subsanación de las ordenanzas, quedan argumentadas en la documentación correspondiente del Plan Especial, siendo el presente Estudio de Tráfico un sustento de la viabilidad de dichas cuestiones.**
 - o Al hilo de lo anterior, se ha procedido a dicha ordenación en el interior de la parcela de hasta **26 plazas, correspondientes a 2 surtidores no ocupados más 24 vehículos en espera.**
 - **Informe** Emitido por el Servicio de Urbanización e Infraestructuras del Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanísticas (**Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga**), firmado en **Octubre-23**, del que se extraen las siguientes conclusiones:
 - o En la Documentación Técnica entregada en Septiembre-23 se han resuelto los requerimientos referentes la **nueva proyección/ordenación de las plazas de reserva para espera de los vehículos en situaciones o incidencias extraordinarias, cuando las demandas sean superiores a los 230 veh/hora calculados, en el interior de la parcela.**
- Adicionalmente, se solicita en el citado informe la necesidad de corrección del cálculo promedio de la demanda/surtidor realizado en base a datos de referencia de otras ISCC de Costco en el ámbito nacional.

- o Al hilo de lo anterior, se ha procedido a dicha modificación, obteniendo que en el periodo comprendido entre los años **2021-2022 la demanda media por surtidor es de 8,6 usuarios/surtidor-hora.**

Señalar que se trata este de un ratio con incidencia mínima en el estudio de tráfico realizado, ya que los datos empleados para el cálculo de la demanda de la nueva ISCC de Costco en Málaga (con una demanda de 230 vehículos/hora) están basados en las demandas máximas horarias de la ISCC nacional de mayor volumen horario de usuarios (lo que supone 12,8 vehículos/surtidor-hora, correspondiente a la ISCC de Getafe), no empleando, por tanto, el ratio de operaciones medias para obtener la demanda generada de la nueva instalación objeto de este estudio.

En conclusión, se considera que el presente ESTUDIO DE TRÁFICO Y MANIOBRABILIDAD DE VEHÍCULOS PARA EL PLAN ESPECIAL PARA LA INSTALACIÓN DE SUMINISTRO DE CARBURANTES (ISCC) EN CALLE ORENSE 17 DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN SUP.G-4 "ORDOÑEZ" DEL P.G.O.U. DE MÁLAGA, atiende debidamente las cuestiones planteadas por la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras del Ayuntamiento de Málaga, y garantiza la viabilidad del tráfico del entorno, al no suponer un empeoramiento de los niveles de servicio.

Málaga, Noviembre de 2023.
Los Autores del Estudio:



D. Jorge Martín Vivas.
Ingeniero de Caminos.
Estudio 7



Dª. Eva Muñoz Figueras.
Ingeniera Industrial.
Estudio 7