

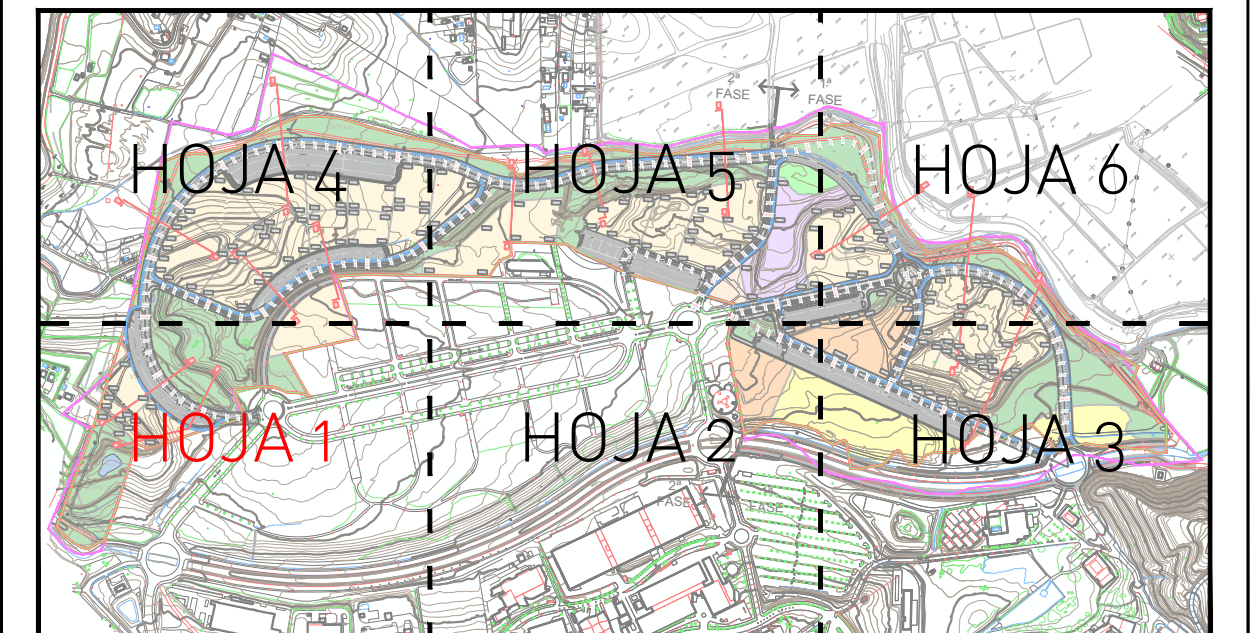


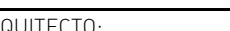
- LÍMITE DE PROPIEDAD P.T.A. (SUP : 639355.97 m²)
- LÍMITE DE ACTUACIÓN (SUP: 568959.42 m²)
- LÍMITE DE INUNDABILIDAD
- - - DIVISIÓN EN FASES
- +D+I INVESTIGACIÓN + DESARROLLO + INNOVACIÓN + PRODUCCIÓN
- HCCR HOTELERO, COMERCIAL, CULTURAL Y RESIDENCIAL
- SIPS SERVICIOS DE INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL
- UDE USO DOTACIONAL Y EQUIPAMENTOS
- ZVPU ZONAS VERDES PÚBLICAS
- STL SISTEMA TÉCNICO LOCAL
- V RED VIARIA
- UZA UNIDAD ZONAL DE APARCAMIENTOS
- VE VIALES EJECUTADOS
- V VIARIO CARGA EXTERNA DE URBANIZACIÓN

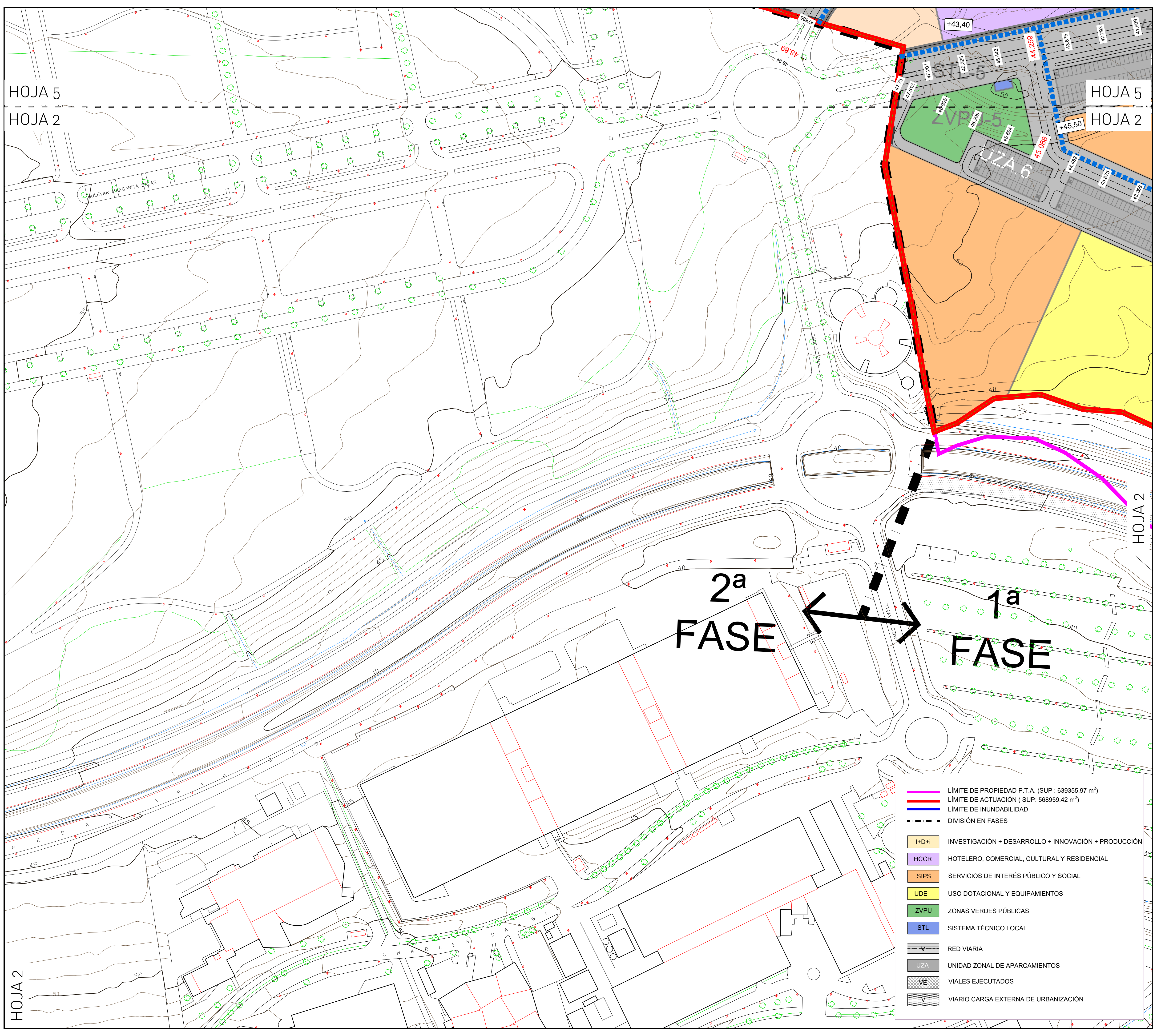
HOJA 1

HOJA 1

HOJA 2



	TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUS-CA 23 "EXTENSIÓN DEL PTAT" DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MÁLAGA.		
	PROMOTOR: PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.		
PLANO		TOPOGRAFICO MODIFICADO Y PLATAFORMAS DE NIVELACIÓN	
Nº PROYECTO: 398	FECHA: Abril 2024	FICHERO: 398_PP_P01-TOPOGRAFIC_MDF	ESCALA: 1/1000
ARQUITECTO:  SALVADOR MORENO PERALTA		U.T.E: SALVADOR MORENO PERALTA ADOLFO RAMIREZ BAEZA JOSÉ JIMÉNEZ PAZ	
		HOJA Nº: P.1.4 (HOJA 1/6)	



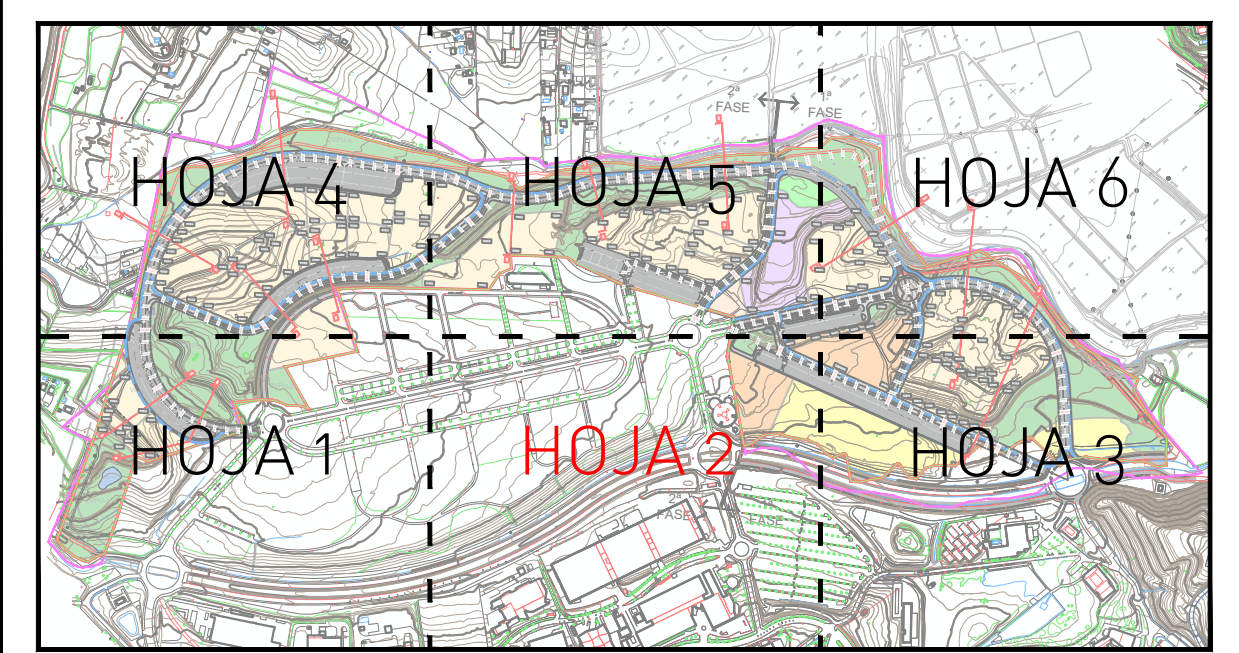
HOJA 5
HOJA 2

HOJA 2

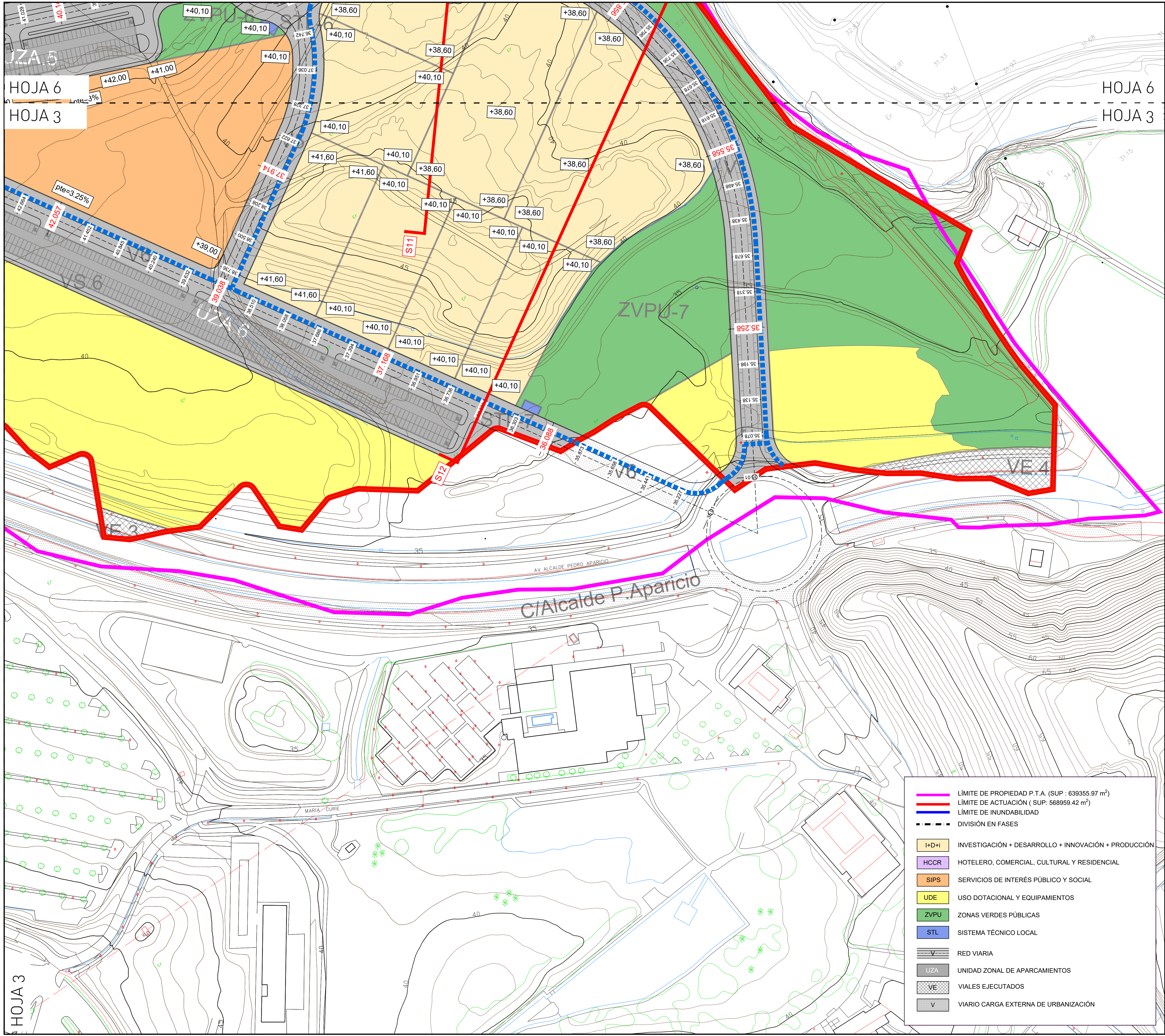
HOJA 6

HOJA 3

- LÍMITE DE PROPIEDAD P.T.A. (SUP : 639355.97 m²)
- LÍMITE DE ACTUACIÓN (SUP: 568959.42 m²)
- LÍMITE DE INUNDABILIDAD
- DIVISIÓN EN FASES
- I+D+i INVESTIGACIÓN + DESARROLLO + INNOVACIÓN + PRODUCCIÓN
- HCCR HOTELERO, COMERCIAL, CULTURAL Y RESIDENCIAL
- SIPS SERVICIOS DE INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL
- UDE USO DOTACIONAL Y EQUIPAMIENTOS
- ZVPU ZONAS VERDES PÚBLICAS
- STL SISTEMA TÉCNICO LOCAL
- RED VIARIA
- UZA UNIDAD ZONAL DE APARCAMIENTOS
- VIALES EJECUTADOS
- VIARIO CARGA EXTERNA DE URBANIZACIÓN



SMParquitectos		TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUS-CA.23 "EXTENSIÓN DEL PTA" DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MÁLAGA.		
		PROMOTOR: PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.		
PLANO		TOPOGRAFICO MODIFICADO Y PLATAFORMAS DE NIVELACIÓN		
Nº PROYECTO: 398	FECHA: Abril 2024	FICHERO: 398_PP_P01_TOPOGRAFIC_MDF	ESCALA: 1/1000	
ARQUITECTO:		U.T.E:		HOJA Nº:
SALVADOR MORENO PERALTA		SALVADOR MORENO PERALTA ADOLFO RAMÍREZ BAEZA JOSÉ JIMÉNEZ PAZ		P.1.4 (HOJA 2/6)



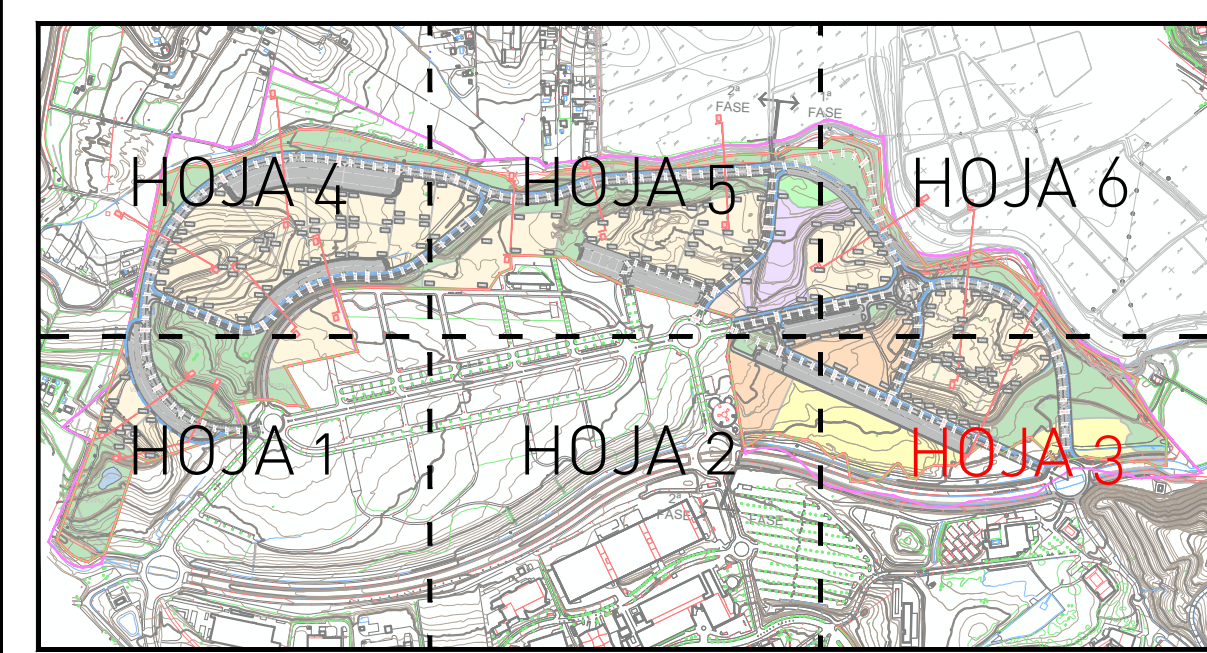
HOJA 6

HOJA 3

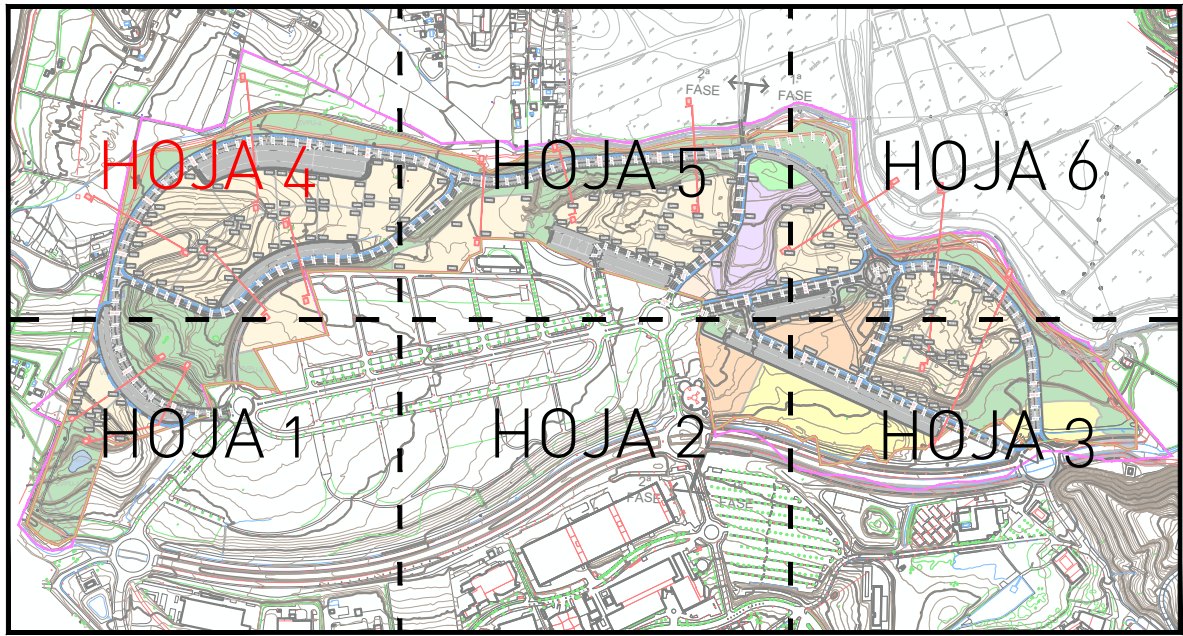
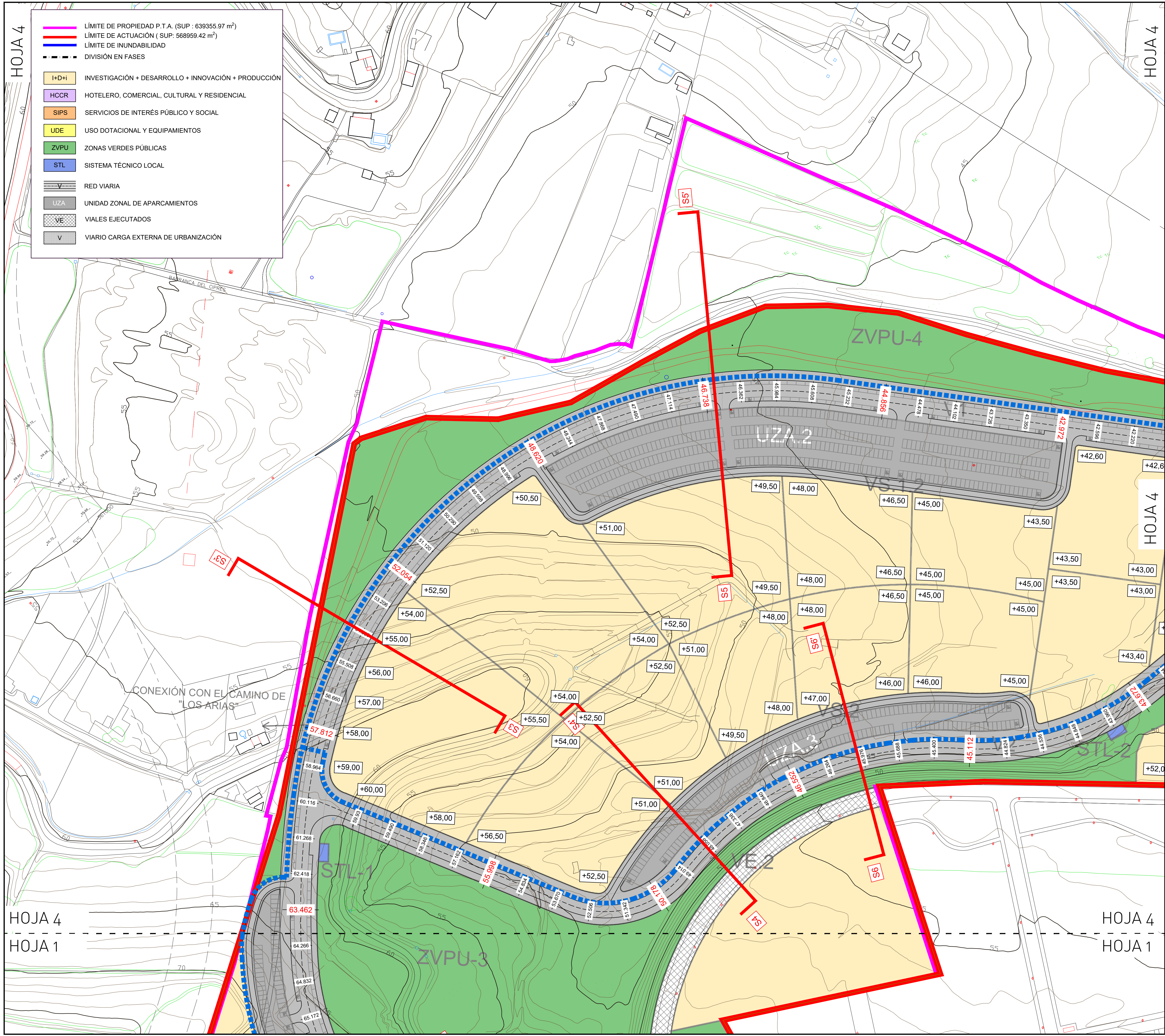
HOJA 6

HOJA 3

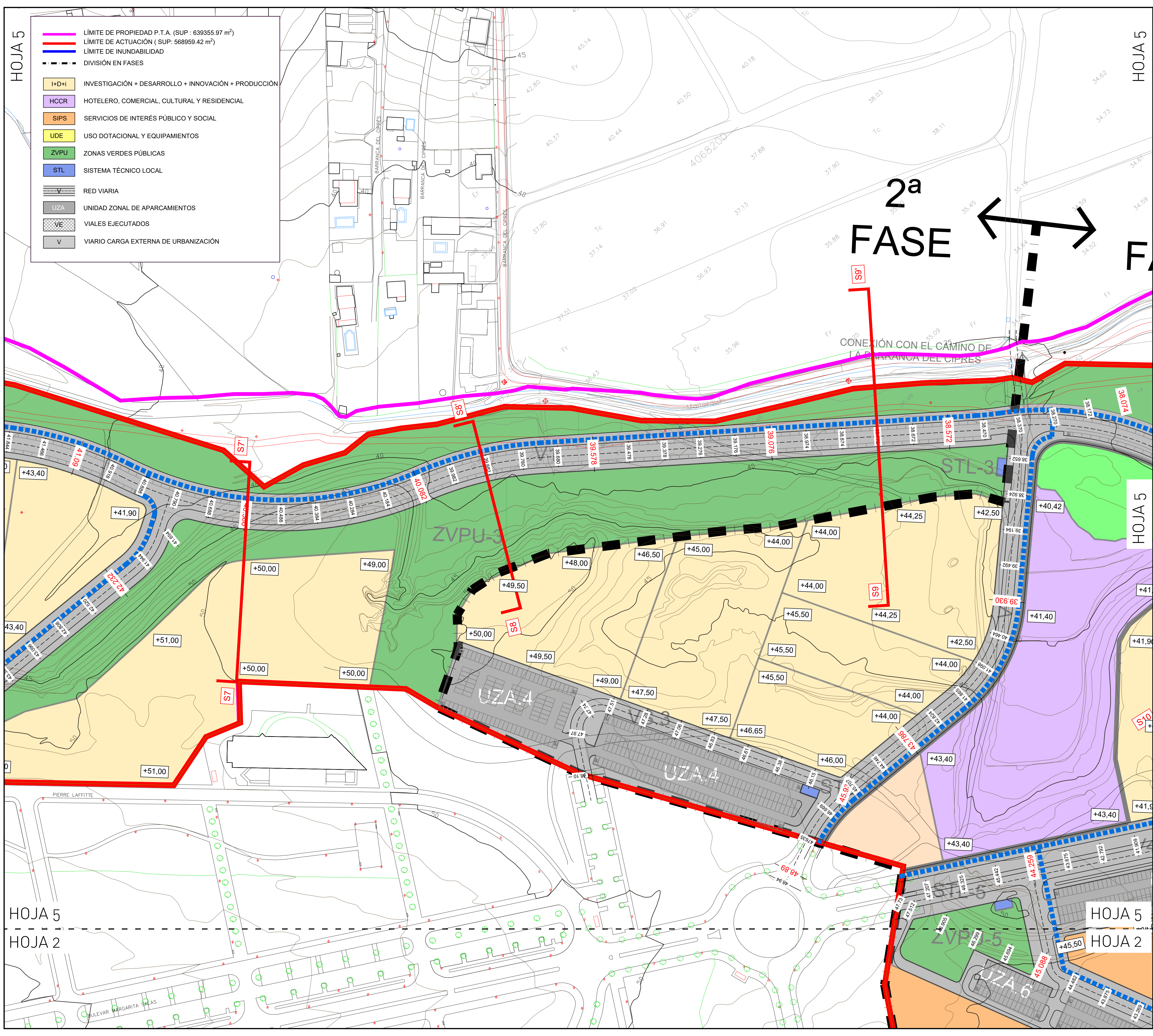
- LÍMITE DE PROPIEDAD P.T.A. (SUP : 639355.97 m²)
- LÍMITE DE ACTUACIÓN (SUP: 568959.42 m²)
- LÍMITE DE INUNDABILIDAD
- DIVISIÓN EN FASES
- I+D+i INVESTIGACIÓN + DESARROLLO + INNOVACIÓN + PRODUCCIÓN
- HCCR HOTELERO, COMERCIAL, CULTURAL Y RESIDENCIAL
- SIPS SERVICIOS DE INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL
- UDE USO DOTACIONAL Y EQUIPAMIENTOS
- ZVPU ZONAS VERDES PÚBLICAS
- STL SISTEMA TÉCNICO LOCAL
- RED VIARIA
- UZA UNIDAD ZONAL DE APARCAMIENTOS
- VE VIALES EJECUTADOS
- VIARIO CARGA EXTERNA DE URBANIZACIÓN



SMParquitectos		TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUS-CA.23 "EXTENSIÓN DEL PTA" DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MÁLAGA.			
		PROMOTOR: PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.			
PLANO		TOPOGRAFICO MODIFICADO Y PLATAFORMAS DE NIVELACIÓN			
Nº PROYECTO: 398	FECHA: Abril 2024	FICHERO: 398_PP_P01_TOPOGRAFIC_MDF		ESCALA: 1/1000	
ARQUITECTO:		U.T.E:		HOJA Nº:	
		SALVADOR MORENO PERALTA ADOLFO RAMÍREZ BAEZA JOSE JIMÉNEZ PAZ		P.1.4(HOJA 3/6)	



SMParquitectos	TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUS-CA.23 "EXTENSIÓN DEL PTA" DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MÁLAGA.		
	PROMOTOR: PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.		
PLANO	TOPOGRAFICO MODIFICADO Y PLATAFORMAS DE NIVELACIÓN		
Nº PROYECTO: 398	FECHA: Abril 2024	FICHERO: 398_PP_P01_TOPOGRAFIC_MDF	ESCALA: 1/1000
ARQUITECTO: 	U.T.E: SALVADOR MORENO PERALTA ADOLFO RAMÍREZ BAEZA JOSÉ JIMÉNEZ PAZ		HOJA Nº: P.1.4 (HOJA 4/6)



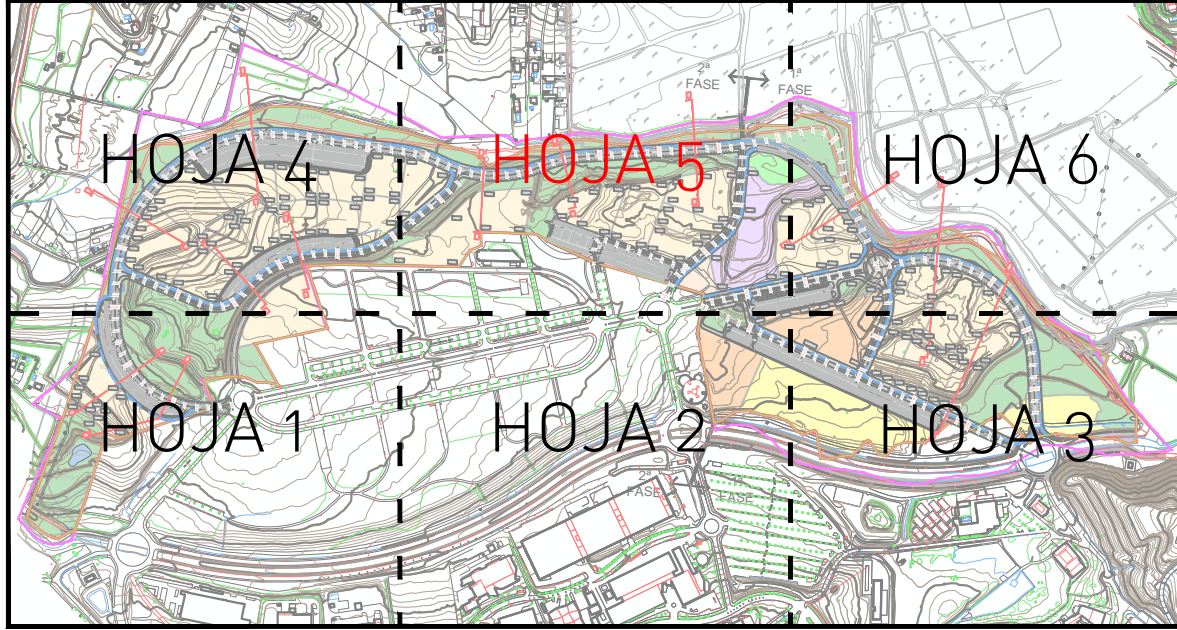
HOJA 5

HOJA 5
HOJA 2

HOJA 5

HOJA 6

HOJA 6



SMParquitectos		TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUS-CA.23 "EXTENSIÓN DEL PTA" DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MÁLAGA.		
		PROMOTOR: PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.		
PLANO		TOPOGRAFICO MODIFICADO Y PLATAFORMAS DE NIVELACIÓN		
Nº PROYECTO: 398	FECHA: Abril 2024	FICHERO: 398_PP_P01_TOPOGRAFIC_MDF	ESCALA: 1/1000	
ARQUITECTO:		U.T.E:		HOJA Nº:
 SALVADOR MORENO PERALTA		SALVADOR MORENO PERALTA ADOLFO RAMÍREZ BAEZA JOSÉ JIMÉNEZ PAZ		P.1.4 (HOJA 5/6)

LÍMITE DE PROPIEDAD P.T.A. (SUP : 639355.97 m²)

LÍMITE DE ACTUACIÓN (SUP: 568959.42 m²)

LÍMITE DE INUNDABILIDAD

DIVISIÓN EN FASES

I+D+i INVESTIGACIÓN + DESARROLLO + INNOVACIÓN + PRODUCCIÓN

HCCR HOTELERO, COMERCIAL, CULTURAL Y RESIDENCIAL

SIPS SERVICIOS DE INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL

UDE USO DOTACIONAL Y EQUIPAMIENTOS

ZVPU ZONAS VERDES PÚBLICAS

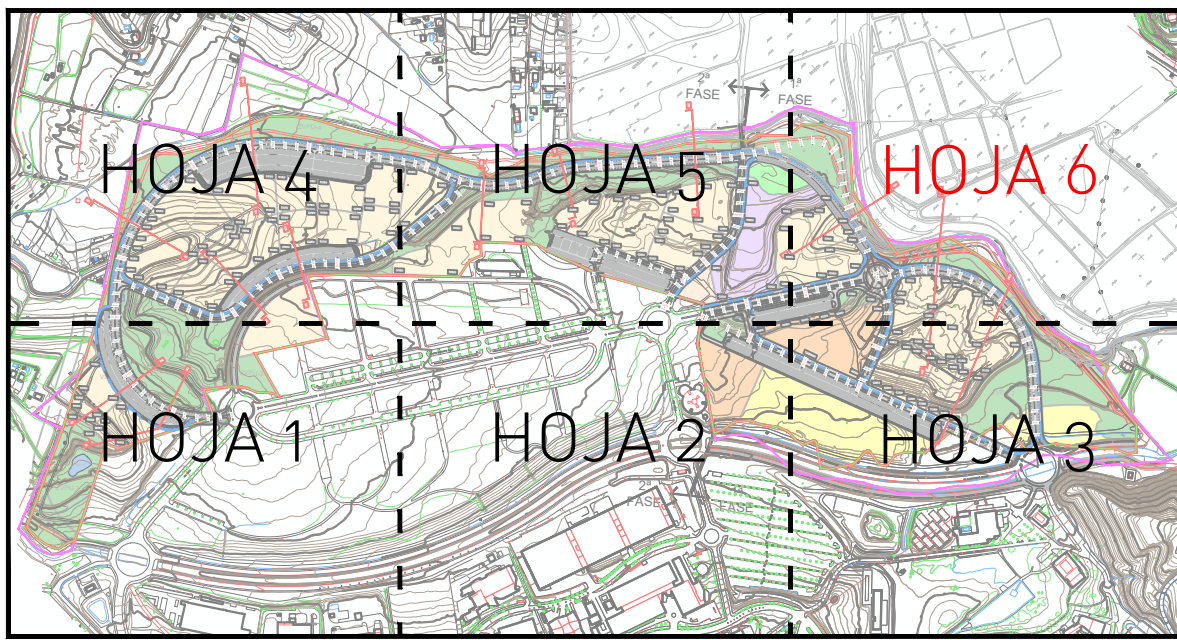
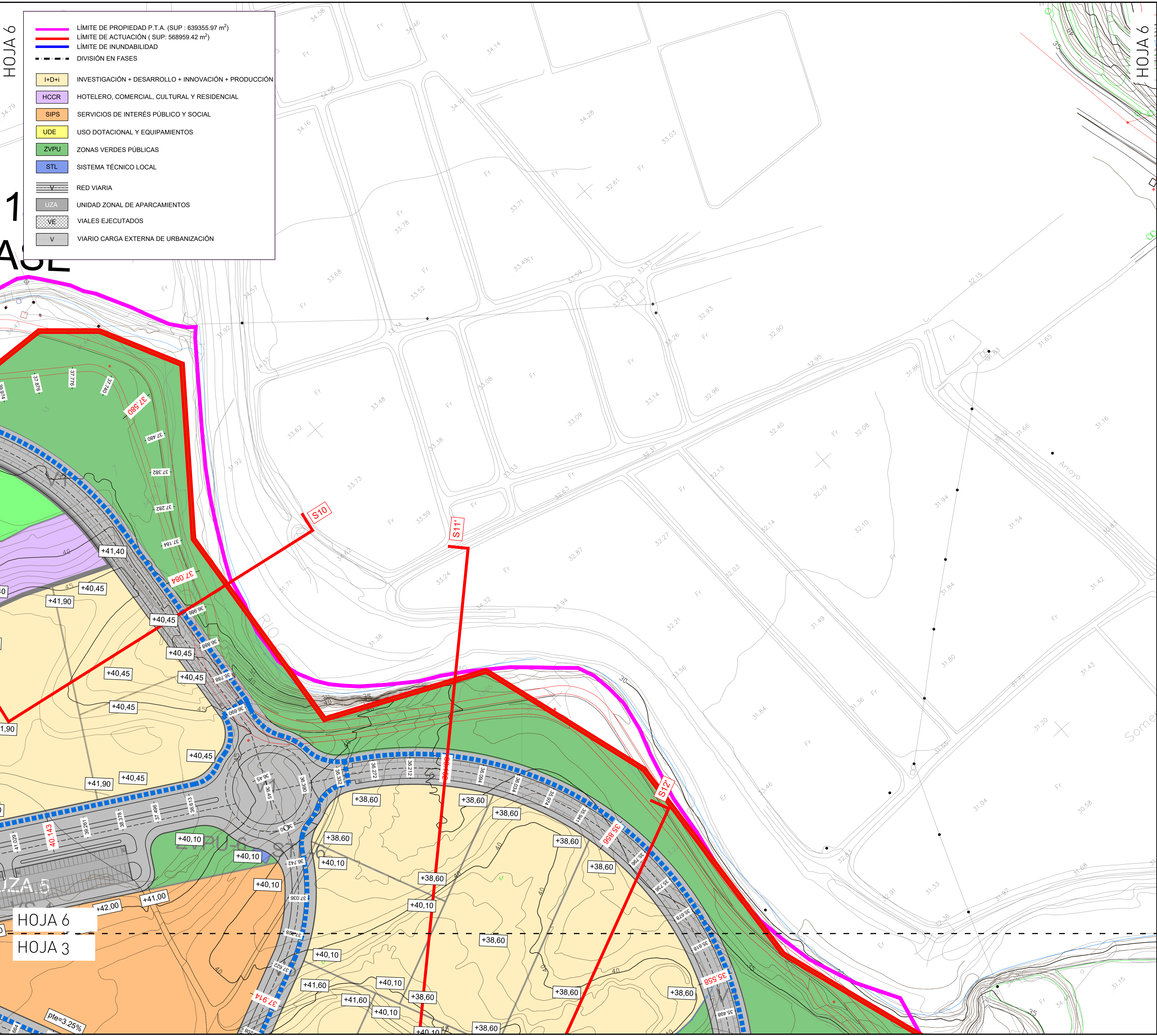
STL SISTEMA TÉCNICO LOCAL

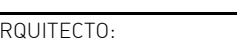
RED VIARIA

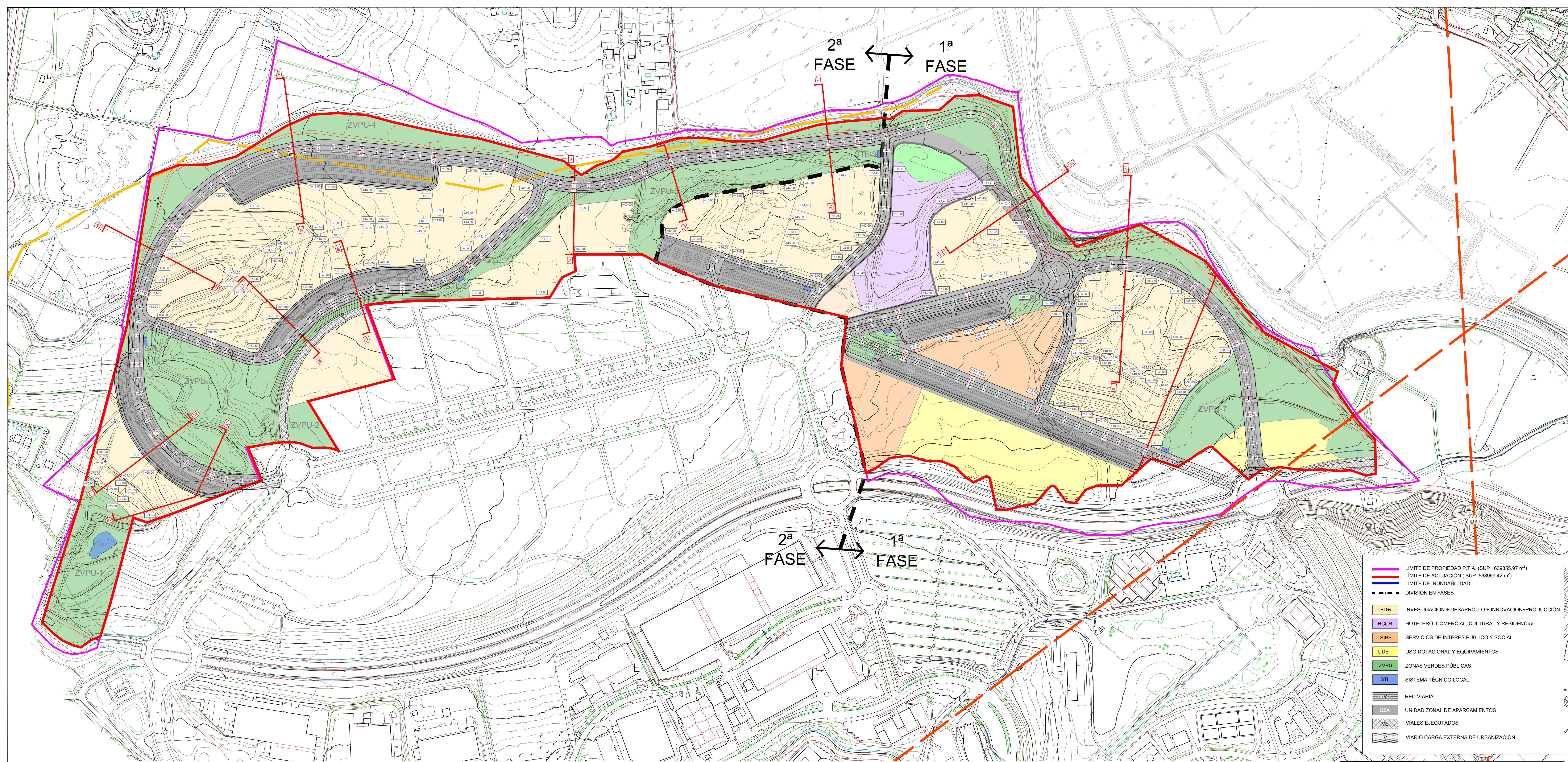
UZA UNIDAD ZONAL DE APARCAMIENTOS

VE VIALES EJECUTADOS

VIARIO CARGA EXTERNA DE URBANIZACIÓN



	TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN DEL SECTOR DEL SUELO URBANIZABLE SUS-CA.23 "EXTENSIÓN DEL PTA" DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MÁLAGA.		
	PROMOTOR: PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.		
PLANO		TOPOGRAFICO MODIFICADO Y PLATAFORMAS DE NIVELACIÓN	
Nº PROYECTO: 398	FECHA: Abril 2024	FICHERO: 398_PP_P01_TOPOGRAFIC_MDF	ESCALA: 1/1000
ARQUITECTO:	U.T.E:		HOJA Nº:
 SALVADOR MORENO PERALTA	SALVADOR MORENO PERALTA ADOLFO RAMÍREZ BAEZA JOSÉ JIMÉNEZ PAZ		P.1.4 (HOJA 6/6)



- LÍMITE DE PROPIEDAD P.T.A. (SUP : 639355.97 m²)
- LÍMITE DE ACTUACIÓN (SUP: 568959.42 m²)
- LÍMITE DE INUNDABILIDAD
- DIVISIÓN EN FASES
- I+D+i INVESTIGACIÓN + DESARROLLO + INNOVACIÓN+PRODUCCIÓN
- HCCR HOTELERO, COMERCIAL, CULTURAL Y RESIDENCIAL
- SIPS SERVICIOS DE INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL
- UDE USO DOTACIONAL Y EQUIPAMENTOS
- ZVPU ZONAS VERDES PÚBLICAS
- STL SISTEMA TÉCNICO LOCAL
- RED VIARIA
- UZA UNIDAD ZONAL DE APARCAMIENTOS
- VE VIALES EJECUTADOS
- V VIARIO CARGA EXTERNA DE URBANIZACIÓN



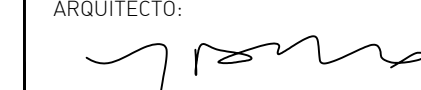
TOPOGRAFICO MODIFICADO Y PLATAFORMAS DE NIVELACIÓN

TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO SUS-CA.23 "EXTENSIÓN DEL PTA" DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MÁLAGA.

PROMOTOR: PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.

PLANO

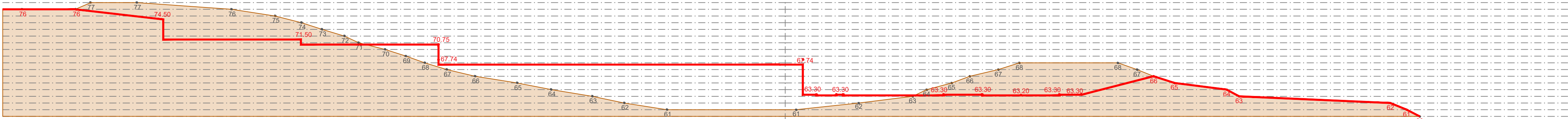
Nº PROYECTO: 398 FECHA: Abril 2024 FICHERO: 398_PP_P01a, TOPO, MOD, secciones ESCALA: 1:2000

ARQUITECTO: 
SALVADOR MORENO PERALTA

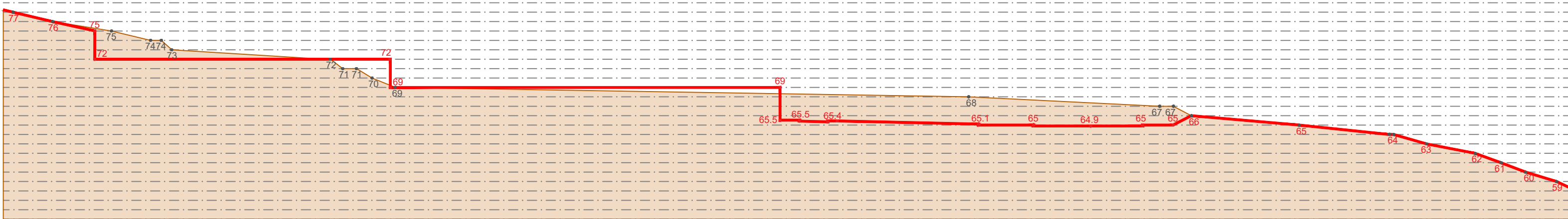
U.T.E:
SALVADOR MORENO PERALTA
ADOLFO RAMÍREZ BAEZA
JOSÉ JIMÉNEZ PAZ

HOJA Nº:

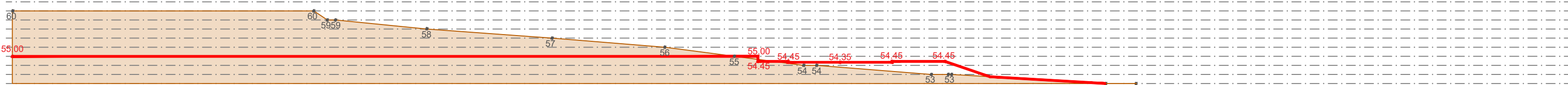
P.1.4.1



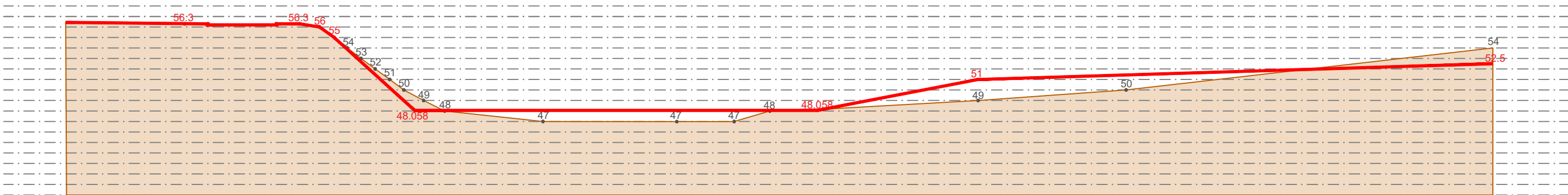
S1



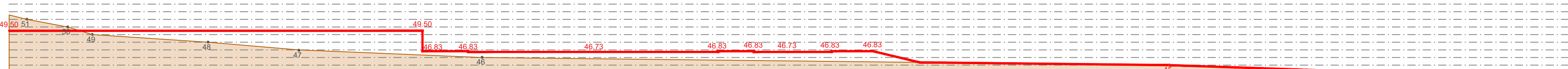
S2



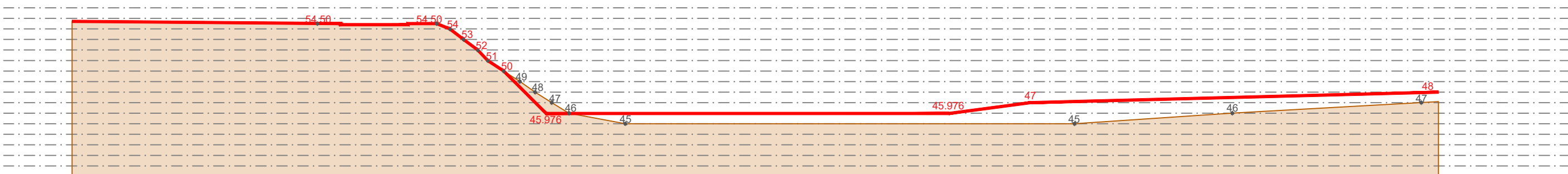
S3



S4



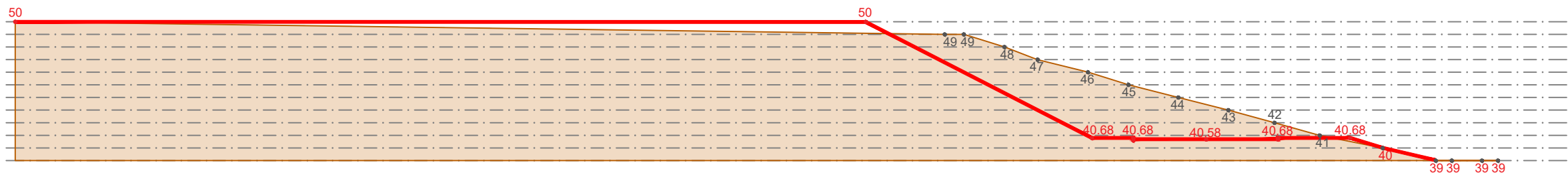
S5



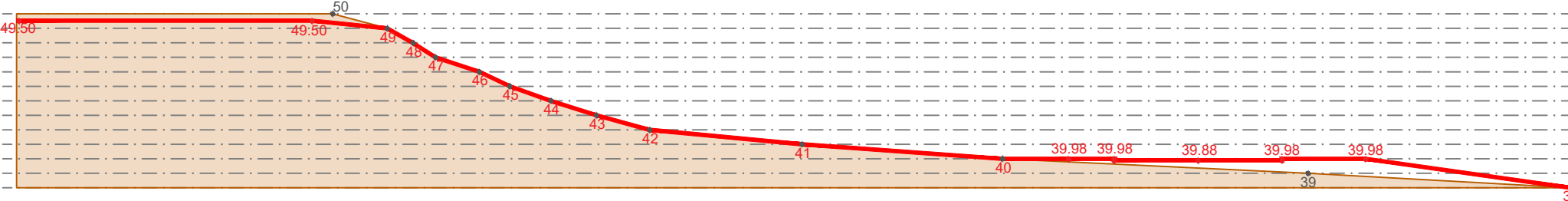
S6

— TERRENO MODIFICADO
— TERRENO NATURAL

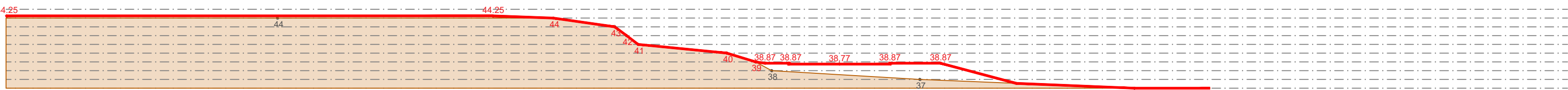
SMP 07/01/2023/08	TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO SUS-CA.23 "EXTENSIÓN DEL PTA" DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MÁLAGA.		
	PROMOTOR: PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.		
PLANO		TOPOGRAFICO MODIFICADO Y PLATAFORMAS DE NIVELACIÓN	
Nº PROYECTO: 398	FECHA: Abril 2024	FICHERO: 398_PP_P01.04_TOPO.MOD_secciones	ESCALA: 1/400
ARQUITECTO: SALVADOR MORENO PERALTA	U.T.E: SALVADOR MORENO PERALTA ADOLFO RAMÍREZ BAEZA JOSÉ JIMÉNEZ PAZ	HOJA Nº: P.1.4.2	



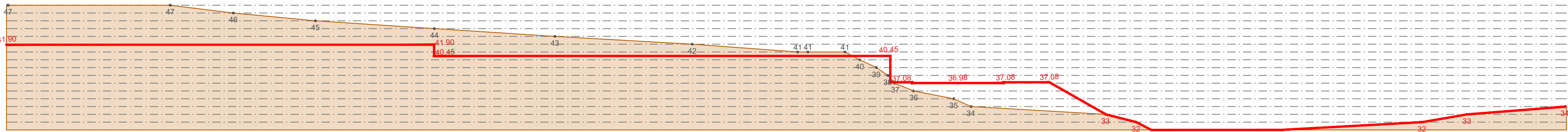
S7



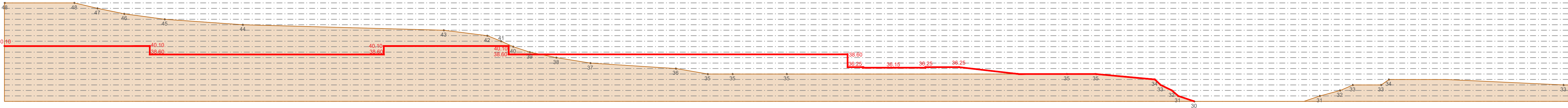
S8



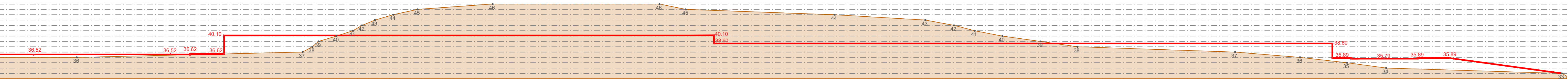
S9



S10



S11



S12

— TERRENO MODIFICADO
— TERRENO NATURAL

	TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO SUS-CA.23 "EXTENSIÓN DEL PTA" DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MÁLAGA.		
	PROMOTOR: PARQUE TECNOLÓGICO DE ANDALUCÍA S.A.		
PLANO		TOPOGRAFICO MODIFICADO Y PLATAFORMAS DE NIVELACIÓN	
Nº PROYECTO: 398		FECHA: Abril 2024	FICHERO: 398_PP_P01.04_TOPO_MOD_secciones ESCALA: 1/400
ARQUITECTO: 		U.T.E: SALVADOR MORENO PERALTA ADOLFO RAMÍREZ BAEZA JOSÉ JIMÉNEZ PAZ	HOJA Nº: P.1.4.3

