N

E: 1/1.250

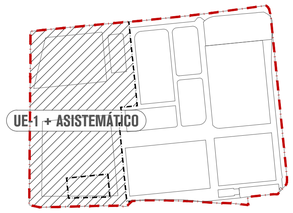
0 25 50 100 200 m

Estructura de la propiedad

Datos registrales			
Parcela	Titular	Ref. catastral
1	Mayoral Moda Infantil, S.A.U.	6434110UF6663S0001OZ
2	Mayoral Moda Infantil, S.A.U.	6434106UF6663S0001MZ
3	Mayoral Moda Infantil, S.A.U.	6434109UF6663S0001RZ
4	Mayoral Moda Infantil, S.A.U.	6434104UF6663S0001TZ
5	Mayoral Moda Infantil, S.A.U.	6434111UF6663S0001KZ

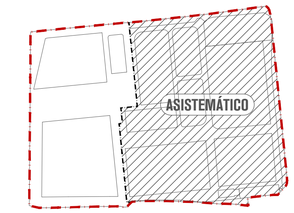
Ámbito del PERI

- Límite del ámbito del PERI (según PGOU 2011 vigente): 309.803,11 m²
- Límite del ámbito del PERI (según ED 2019 vigente): 312.102,00 m²
- Límite entre unidades en las que se divide el ámbito (según ED 2019 vigente)



UE-1 + Asistemático

Superficie total de la unidad: 119.706,36 m²
Superficie UE-1: 113.650,84 m² (95%)
Superficie de suelo Asistemático: 6.055,52 m² (5%)



Asistemático

Superficie total de la unidad: 192.395,64 m²
Superficie de suelo Asistemático: 192.395,64 m² (100%)

NOTA: En el presente plano se representa, a efectos meramente informativos y no normativos, la ordenación vigente de la Unidad de Ejecución UE-1, sin que la misma resulte afectada por la presente Modificación de Elementos del PERI. El ámbito objeto de la presente Modificación es exclusivamente el suelo urbano asistemático, propiedad de Mayoral Moda Infantil, S.A.U., manteniéndose inalteradas las determinaciones aprobadas y vigentes de la UE-1, que únicamente se reflejan para evidenciar las relaciones urbanísticas con la red viaria y de espacios libres de la ciudad existente.

SYSTEM arquitectura avanzada
Alameda Principal 20, 8º, 29005, Málaga, T-951136824
contacto@systemarquitectura.com
www.systemarquitectura.com

P.E.R.I. G.3-I INTELHORCE INDUSTRIAL — MODIFICACIÓN DE ELEMENTOS
Suelo Urbano Asistemático

Fecha: 12/06/2025

Información: Estructura de la propiedad

Promotor: Mayoral Moda Infantil, S.A.U.
Arquitecto: Rafael Urquiza Sánchez

Escala: 1/1.250

EA2 | 05